

Gmina Andrychów
Rynek 15
34-120 Andrychów

Nr referencyjny: BZP.271.12.2026

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Rozbudowa cmentarza komunalnego w Andrychowie

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm., dalej: ustawa Pzp) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

W dokumentacji projektowej – przedmiar robót przewidziano wykonanie ogrodzenia panelowego o wysokości 1,50 m., szerokości 2,0 m wraz z cokołem prefabrykowanym. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie zapisów dokumentacji projektowej w zakresie ogrodzenia panelowego o wysokości 1,50 m i szerokości przęsła 2,0 m wraz z cokołem prefabrykowanym. Informujemy, że wskazany w przedmiarze typ ogrodzenia (w szczególności konfiguracja wymiarowa oraz system z prefabrykowanym cokołem) nie jest obecnie dostępny w ofercie producentów na rynku, co uniemożliwia realizację zamówienia zgodnie z dokumentacją. W związku z powyższym prosimy o:

1. potwierdzenie dopuszczenia rozwiązań dostępnych aktualnie na rynku, spełniających wymagania funkcjonalne i jakościowe, lub
2. wskazanie konkretnych parametrów technicznych, które należy przyjąć zamiast wskazanego rozwiązania, oraz
3. aktualizację dokumentacji projektowej i przedmiaru robót w przedmiotowym zakresie.

Odpowiedź 1:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań dostępnych aktualnie na rynku, Wykonawca przyjmuje do wyceny systemowe ogrodzenie panelowe o parametrach zbliżonych do wskazanych w przedmiarze, tj. wysokość ok. 1,50 m, przęsła systemowe (np. 2,5 m), z prefabrykowaną podmurówką. Jednocześnie wskazuje, że przyjęte rozwiązanie ma charakter przykładowy i spełnia wymagania funkcjonalne i jakościowe.

Pytanie 2:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisów dokumentacji przetargowej w zakresie organizacji dojazdu do terenu realizacji robót. W udostępnionej dokumentacji brak jest informacji dotyczących istnienia oraz parametrów drogi dojazdowej do miejsca prowadzenia prac, co ma istotne znaczenie dla prawidłowej wyceny i organizacji robót. W związku z powyższym prosimy o:

1. potwierdzenie, czy istnieje droga dojazdowa umożliwiająca realizację robót, a jeśli tak – wskazanie jej lokalizacji oraz podstawowych parametrów (np. nośność, szerokość, dostępność dla sprzętu ciężkiego),
2. wskazanie, czy Zamawiający przewiduje udostępnienie drogi dojazdowej na potrzeby realizacji zamówienia,
3. potwierdzenie, czy ewentualne zapewnienie lub przygotowanie dojazdu leży po stronie Wykonawcy, a jeśli tak – czy koszty z tym związane należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź 2:

Organizacja dojazdu do terenu budowy leży po stronie Wykonawcy.

Zgodnie z zapisami umowy Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymogami określonymi przez Zamawiającego, SWZ, z terenem, na którym ma być realizowany przedmiot umowy i jego otoczeniem oraz z lokalnymi warunkami [...] oraz, że uwzględnił wszystkie powyższe warunki i okoliczności, które mają wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, w wynagrodzeniu określonym w umowie.

Pytanie 3:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisów dokumentacji projektowej w zakresie rozwiązań przyjętych dla budynku kolumbarium.

Z analizy dokumentacji wynika, że w części zewnętrznej (okładzina granitowa) oraz części wewnętrznej przewidziano zróżnicowane poziomy, przy czym poziom wewnętrzny wydaje się być zaniżony względem części zewnętrznej. Takie rozwiązanie może skutkować gromadzeniem się wody w obrębie niszy, co w konsekwencji może prowadzić do zawilgocenia konstrukcji, degradacji materiałów oraz powstawania szkód eksploatacyjnych.

W związku z powyższym prosimy o:

1. potwierdzenie poprawności przyjętego rozwiązania projektowego,
2. informację, czy Zamawiający przewiduje modyfikację rozwiązania, w szczególności uzupełnienie lub wyrównanie poziomu w obrębie niszy w celu zapewnienia prawidłowego odwodnienia,
3. wskazanie, czy ewentualne wykonanie dodatkowych warstw niwelujących lub odwadniających należy uwzględnić w ofercie. Powyższe ma istotne znaczenie dla trwałości obiektu oraz prawidłowej wyceny robót.

Odpowiedź 3:

Zgodnie z przedmiarem (element 2.6 poz. 90 i 91) betonowa płyta stropowa ma mieć 12 cm grubości. W związku z wprowadzoną zmianą zewnętrzną część, tj. parapet o szer. 20 cm, należy wykonać z granitu o gr. 2 cm przy zachowaniu grubości dla płyty 12 cm.

Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Sprawę prowadzi: Referat Zamówień Publicznych, tel. (33) 842-99-52