

Verejný obstarávateľ:**Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica****MESTO BANSKÁ BYSTRICA****Zápisnica z vyhodnotenia ponúk**

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Predmet zákazky:	Zelené sídliská / lokalita MAGURSKÁ-KRIVÁNSKA-JELŠOVÝ HÁJIK, 1.etapa
Časť predmetu zákazky	3 – Zelené sídliská / lokalita MAGURSKÁ-KRIVÁNSKA-JELŠOVÝ HÁJIK, 1.etapa – Stavebné práce
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 104/2026 dňa 27.05.2026 pod značkou oznámenia 7299 - MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 99/2026 zo dňa 26.05.2026 pod č. 357529-2026
Postup:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 ZVO
Predkladanie ponúk:	07.07.2026 do 10:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	07.07.2026 o 11:00 hod, miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

- s právom vyhodnocovať ponuky:
Ing. Viera Fircová poverená vedením oddelenia, oddelenie investičnej výstavby
Mesto Banská Bystrica
Ing. Jana Strmeňová referentka, oddelenie inovatívnych riešení a adaptácie na zmenu klímy
Mesto Banská Bystrica
Ing. Pavol Oravec referent, oddelenie investičnej výstavby
Mesto Banská Bystrica
Ing. Miroslav Paučo referent, oddelenie investičnej výstavby
Mesto Banská Bystrica
- bez práva vyhodnocovať ponuky:
Ing. Monika Debnárová konzultantka pre verejné obstarávanie, zapisovateľka
Centrum zdieľaných služieb, s. r. o.

V lehote na predkladanie ponúk boli pre túto časť predmetu zákazky predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17317282
2. PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605
3. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava-mestská časť Ružinov, IČO: 47144190
4. COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava, IČO: 31651402
5. PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421
6. ERPOS, spol. s r.o., Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina, IČO: 31588506

7. USD Lučenec s.r.o., Skladištná 4980, 984 01 Lučenec, IČO: 47575832
8. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
9. Doprastav, a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, IČO: 31333320

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia kritéria.

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponuky z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za danú časť predmetu zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za danú časť predmetu zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za danú časť predmetu zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s tretou najnižšou celkovou cenou za danú časť predmetu zákazky atď.

Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421
Návrh na plnenie kritéria: 1 671 940,98 EUR s DPH
2. STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17317282
Návrh na plnenie kritéria: 1 766 865,23 EUR s DPH
3. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava-mestská časť Ružinov, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 1 797 645,00 EUR s DPH
4. COLAS Slovakia, a.s., Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava, IČO: 31651402
Návrh na plnenie kritéria: 1 821 945,31 EUR s DPH
5. PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605
Návrh na plnenie kritéria: 1 905 762,00 EUR s DPH
6. Doprastav, a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, IČO: 31333320
Návrh na plnenie kritéria: 1 971 727,26 EUR s DPH
7. USD Lučenec s.r.o., Skladištná 4980, 984 01 Lučenec, IČO: 47575832
Návrh na plnenie kritéria: 2 024 662,11 EUR s DPH
8. ERPOS, spol. s r.o., Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina, IČO: 31588506
Návrh na plnenie kritéria: 2 087 628,82 EUR s DPH
9. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 2 206 353,74 EUR s DPH

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- **Podpísaný návrh na plnenie kritéria**

Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za danú časť predmetu zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazom výmer.

- **Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a vo formáte .pdf**

Komisia prekontrolovala výkaz výmer predložený uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

- **Technické listy ku všetkým typom mobiliáru, ktoré sú predmetom diela a sú uvedené v prílohe č. 6c súťažných podkladov**

- M1a Lavička s operadlom a podrúčkami	LV156 mmcité
- M1b Lavička s operadlom bez podrúčiek	LV151 mmcité
- M1d Lavička v Jelšovom hájiku	EM151 mmcité
- M3 Oblúková lavička s vysokým operadlom	LDP151 mmcité
- M9 Odpadkový kôš	LN115 mmcité
- M10 Kruhový modul	PIN335 mmcité
- M11 Vonkajší okrúhly stôl	LAG910 mmcité
- M14 Stojan na bicykle	SL505 mmcité
- M15 Vonkajší altán typ 1	CUB121 mmcité
- M16 Vonkajší altán typ 2	CUB101 mmcité

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo pre túto časť predmetu zákazky, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **PEMAX PLUS, spol. s r.o., Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 31627421** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na túto časť predmetu zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako prvá v poradí.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený ani jeden uchádzač v zmysle § 53 ZVO a ani neboli dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 17.07.2026

Členovia komisie:

Ing. Viera Fircová

(potvrdené elektronicky)

Ing. Jana Strmeňová
Ing. Pavol Oravec
Ing. Miroslav Paučo
Ing. Monika Debnárová

(potvrdené elektronicky)
(potvrdené elektronicky)
(potvrdené elektronicky)
(potvrdené elektronicky)