

## **FIRMA PROJEKTOWO-USŁUGOWO-BUDOWLANA**

*ul. Kraszewskiego 28A, 96-500 Sochaczew*  
*NIP : 5310000445 REGON: 010073014*

*Jan Wosik*  
*602 249 437*  
*malanowo@hotmail.pl*

### **PRZEDMIAR ROBÓT**

<b>NAZWA OPRACOWANIA</b>	:	<b>PROJEKT TECHNICZNY – WYMIANA INSTALACJI C.O. W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM (STARA CZĘŚĆ ) I SALI GIMNASTYCZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM.JANA PAWŁA II W MIEJSCOWOŚCI PAPROTNIA</b>
<b>OBIEKT</b>	:	<b>BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ</b>
<b>ADRES BUDOWY</b>	:	<b>96-515 Paprotnia, ul.Sochaczewska 10 dz. r ewid. 47/2 obręb geod. 0005 Granice jdn. ew. 142808_2 gm.Teresin</b>
<b>INWESTOR/ ADRES INWESTORA</b>	:	<b>GMINA TERESIN ul. Zielona 20; 96 – 512 Teresin</b>

	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>PIECZĄTKA I PODPIS</b>
		<b>PROJEKTANT</b> <i>inż. Hanna Szustecka</i> upr. bud. w z. arch. inst. sanit. Nr 57180-3k-ce
<b>Opracował:</b>	<b>inż. Hanna Szustecka</b>	

## 1. STRONA TYTUŁOWA

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA  
INWESTYCJI WYMIANA INSTALACJI C.O. W BUDYNKU DYDAKTYCZNYM (STARA CZĘŚĆ ) I  
SALI GIMNASTYCZNEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM.JANA PAWŁA II W  
MIEJSCOWOŚCI PAPROTNIA – INSTALACJE SANITARNE

ADRES  
INWESTYCJI OBRĘB EWIDENCYJNY: 0005 GRANICE  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808\_2  
GMINA: TERESIN  
POWIAT: SOCHACZEWSKI  
WOJ.: MAZOWIECKIE  
DZ. NR EWID.: obr. ew. Granice – dz. nr ew. 47/2

INWESTOR GMINA TERESIN

ADRES  
INWESTORA TERESIN  
UL.ZIELONA 20  
POWIAT: SOCHACZEWSKI

BRANŻA SANITARNA

SPORZĄDZIŁ  
KALKULACJE : inż. Hanna Szustecka

Wspólny słownik  
zamówień CPV 45231300 – 8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

DATA  
OPRACOWANIA MARZEC 2026 R

## 2. PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana instalacji c.o. w starym bud. Szkoły</b>					
1		<b>Demontaż istn. instalacji c.o.</b>			
1 d.1	KNNR 8 0410-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.15 mm na ścianie	m		
		350	m	350.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>350.000</b>
2 d.1	KNNR 8 0410-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.20 mm na ścianie	m		
		120	m	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
3 d.1	KNNR 8 0410-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.25-32 mm na ścianie	m		
		200	m	200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.000</b>
4 d.1	KNNR 8 0410-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.40-50 mm na ścianie	m		
		140	m	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
5 d.1	KNNR 8 0410-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.65 mm na ścianie	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
6 d.1	KNNR 8 0412-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr.15-20 mm	szt		
		12	szt	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
7 d.1	KNNR 8 0412-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr.25-32 mm	szt		
		12	szt	12.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
8 d.1	KNNR 8 0412-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr.40-50 mm	szt		
		8	szt	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
9 d.1	KNNR 8 0412-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr.65 mm	szt		
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
10 d.1	KNNR 8 0412-05	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr.15-20mm	szt		
		100	szt	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
11 d.1	KNNR 8 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2	kpl.		
		60	kpl.	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
12 d.1	KNNR 8 0422-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej 7.5 m2	kpl.		
		20	kpl.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
13 d.1	KNNR 8 0422-07	Demontaż grzejnika aluminiowego - analogia	kpl.		
		20	kpl.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
<b>2</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
14 d.2	S 215 0600-01	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką aluminiową i osłoną antydyfuzyjną o śr. 20 x2,8 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
		410	m	410.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>410.000</b>
15 d.2	S 215 0600-02	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką aluminiową i osłoną antydyfuzyjną o śr. 25x3,5 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
		110	m	110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
16 d.2	S 215 0600-03	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką aluminiową i osłoną antydyfuzyjną o śr.32 x4,4 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
		86	m	86.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>86.000</b>
17 d.2	S 215 0600-04	Rurociągi z rur polipropylenowych z wkładką aluminiową i osłoną antydyfuzyjną o śr.zewn. 40x5,5 mm n w budynkach niemieszkalnych	m		
		88	m	88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.000</b>
18 d.2	S 215 0800-04	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 50 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		80	m	80.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
19 d.2	S 215 0800-05	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 63 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		66	m	66.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.000</b>
20 d.2	S 215 0800-05	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 75 mm z rur polipropylenowych na ścianach budynków	m		
		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
21 d.2	KNR 0-34 0101-11	Isolacja rurociągów śr.28-32 mm otulinami jednowarstwowymi gr.20 mm	m		
		606	m	606.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>606.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
22 d.2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.40-48 mm otulinami jednowarstwowymi gr.30 mm	m		
		88	m	88.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.000</b>
23 d.2	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami jednowarstwowymi gr.30 mm	m		
		146	m	146.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.000</b>
24 d.2	KNR 0-34 0101-21	Izolacja rurociągów śr.76-114 mm otulinami jednowarstwowymi gr.40 mm	m		
		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
25 d.2	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		2	próba	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
26 d.2	KNNR 4 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		850	m	850.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>850.000</b>
27 d.2	KNNR 3 0303-02	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie cementowej i stropach	m3		
		1.2	m3	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
28 d.2	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.2	S 215 0400-03	Śr..zewn. 32 mm - dod.nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
30 d.2	S 215 0400-04	Śr..zewn. 40 mm - dod.nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
31 d.2	S 215 0400-05	śr.zewn. 50 mm - dod.nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
32 d.2	S 215 0400-06	śr.zewn. 63 mm - dod.nakłady na wykonanie kompensacji i punktów stałych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
33 d.2	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
34 d.2	KNNR 4 0411-03	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
35 d.2	KNNR 4 0411-04	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
36 d.2	KNNR 4 0411-05	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
37 d.2	KNNR 4 0411-06	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
38 d.2	KNNR 4 0411-02	Zawory regulacyjne podpionowe o śr. nominalnej 20 mm - zasilanie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39 d.2	KNNR 4 0411-02	Zawory regulacyjne podpionowe o śr. nominalnej 20 mm - powrót	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
40 d.2	KNNR 4 0411-03	Zawory regulacyjne podpionowe o śr. nominalnej 25 mm - zasilanie	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
41 d.2	KNNR 4 0411-03	Zawory regulacyjne podpionowe o śr. nominalnej 25 mm - powrót	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
42 d.2	KNNR 4 0411-04	Zawory regulacyjne na gałęziach (sala gimnastyczna) o śr. nominalnej 32 mm - zasilanie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
43 d.2	KNNR 4 0411-04	Zawory regulacyjne na gałęziach (sala gimnastyczna) o śr. nominalnej 32 mm - powrót	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm z zaworem odcinającym śr 15 mm	szt.		
		20	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
45	KNNR 3 0303-02 - analogia	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie cementowej i stropach	m3		
		0.8	m3	0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>
46	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe - V 11/60/40	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
47	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe - V 11/60/60	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
48	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe - V 11/60/100	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys.- V 22/60/40	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
50	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys.- V 22/60/60	szt.		
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz</b>	<b>Razem</b>
51 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/80	szt.		
		17	szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
52 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/100	szt.		
		21	szt.	21.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
53 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/120	szt.		
		16	szt.	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
54 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/140	szt.		
		13	szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
55 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/160	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/60/180	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
57 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwuplytowe o wys.- V 22/90/120	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
58 d.2	KNNR 4 0427-01	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników stalowych	kpl.		
		75	kpl.	75.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
59 d.2	KNNR 4 0427-02	Rury przyłączone o śr. 20 mm do grzejników stalowych	kpl.		
		30	kpl.	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
60 d.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe z nastawą wstępną i z głowicą termostatyczną o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		75	szt.	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
61 d.2	KNNR 4 0412-02	Zawory grzejnikowe z nastawą wstępną i z głowicą termostatyczną o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		30	szt.	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
62 d.2	KNNR 4 0412-06	Zawory grzejnikowe powrotne z funkcją opróżniania o śr. 15 mm	szt.		
		75	szt.	75.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
63 d.2	KNNR 4 0412-06	Zawory grzejnikowe powrotne z funkcją opróżniania o śr. 20 mm	szt.		
		30	szt.	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
64 d.2	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		105	urz.	105.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.000</b>
65 d.2	KNNR 2 1108-02	Analogia i wykonanie i montaż osłon grzejnikowych	m2		
		160	m2	160.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66 d.2	NNRNKB 202 2027-03	analogia - obudowa przewodów płytami g/k na ruszcie	m2		
		220	m2	220.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>220.000</b>
67 d.2	KNNR 3 0801- 04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - w pomieszczeniu kanału	m2		
		24	m2	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
68 d.2	KNR 4-01 0212- 01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		10*0.65*0.3	m3	1.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.950</b>
69 d.2	KNR 4-01 0106- 01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		10*0.65*0.65	m3	4.225	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.225</b>
70 d.2	KNR-W 2-02 0701-05	Ściany kanałów wewnątrz budynku z cegły grubości 12 cm	m2		
		10*0.6	m2	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
71 d.2	KNR-W 2-02 0701-08	Tynki ścian kanału o wysokości do 50 cm	m2		
		10*0.6	m2	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
72 d.2	KNR-W 2-02 0701-10	Obramowanie z kątownika kanału wewnątrz budynku	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73 d.2	KNR-W 2-02 0701-01	Betonowe dno kanału wewnątrz budynku grubości 10 cm	m2		
		6.5	m2	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
74 d.2	KNR-W 2-02 0702-02	Przekrycia kanałów wewnątrz budynku prefabrykowanymi płytami żelbetowymi o grubości 8 cm	m2		
		6.5	m2	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
75 d.2	KNNR 2 1209- 03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek gres o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm - ułożenie nowej posadzki w pom.kanału	m2		
		24	m2	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
76 d.2	KNNR 3 0805- 01	Remont posadzek z tworzyw sztucznych wraz z uzupełnieniem listew przyściennych z gumolitu, linoleum, pt.pl.	m2		
		160	m2	160.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>
77 d.2	KNNR 3 0804- 03	Remont posadzek z płytek terakotowych 15x15 cm na zaprawie cementowej	m2		
		30	m2	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
78 d.2	KNNR 3 0803- 02	Remont posadzki lastrykowej jednobarwnej	m2		
		30	m2	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
79 d.2	KNNR 3 0602- 01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cem., zagrunt.siatkach	m2		
		150	m2	150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
80 d.2	KNNR 2 1401- 03	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną dwukrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem	m2		
		150	m2	150.000	

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz</b>	<b>Razem</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>
81 d.2	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m2		
		150	m2	150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.000</b>