

ZP.042.12.2026

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.
„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Paprotni”**

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w zakresie doświadczenia wykonawcy poprzez dopuszczenie wykazania wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu robót termoizolacyjnych budynku o kubaturze minimum 5 000 m³- zamiast wymaganych **6 000 m³.

Proponowana zmiana nie wpłynie na poziom wymaganego doświadczenia wykonawców ani nie obniży jakości realizacji zamówienia. Roboty dotyczące budynków o kubaturze 5 000 m³ mają porównywalny stopień złożoności technicznej oraz organizacyjnej, a wykonawcy posiadający doświadczenie przy realizacji takich inwestycji dysponują odpowiednimi kompetencjami do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Zmiana warunku przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności postępowania oraz umożliwi udział większej liczbie wykonawców posiadających odpowiednie doświadczenie, przy jednoczesnym zachowaniu zasady wyboru wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania zamówienia. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę treści warunku poprzez zastąpienie wymogu kubatury 6 000 m³ wymogiem 5 000 m³.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy w zakresie zmiany warunku udziału w postępowaniu.

2. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę treści warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia wykonawcy poprzez zmianę zapisu:

„...obejmującej w szczególności ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wymianę stolarki okiennej...”

na:

„...obejmującej w szczególności ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wymianę lub montaż stolarki okiennej...”.

Proponowana zmiana pozwoli na udział w postępowaniu większej liczbie wykonawców posiadających doświadczenie w realizacji robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia, przy jednoczesnym zachowaniu odpowiedniego poziomu wymagań dotyczących doświadczenia wykonawców.

Prosimy o uwzględnienie powyższej zmiany i odpowiednią modyfikację treści SWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że przychyliła się do wniosku Wykonawcy w zakresie zmiany warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w stosownym zakresie.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zmienia treści SWZ w następującym zakresie:

1. Zamawiający zmienia Rozdział 17 ust. 2 pkt. 4 lit. a) SWZ (zmieniona treść SWZ została zaznaczona czerwoną czcionką):

4). zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót termoizolacyjnych budynku o powierzchni min. 1.000 m² lub kubaturze 6000 m³ obejmującej w szczególności ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wymianę stolarki okiennej, o wartości nie mniejszej niż 800.000,00 zł brutto (słownie złotych: osiemset tysięcy i 00/100).

Wyżej wymieniony warunek dotyczący doświadczenia i wartości robót dotyczy wykonawcy składającego ofertę samodzielnie, co najmniej jednego ze współników konsorcjum (w przypadku wspólnej oferty) lub podmiotu udostępniającego zasoby wykonawcy, jeżeli wykonawca powołuje się na te zasoby.

poprzez nadanie mu brzmienia:

4). zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót termoizolacyjnych budynku o powierzchni min. 1.000 m² lub

kubaturze 6000 m³ obejmującej w szczególności ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wymianę lub montaż stolarki okiennej, o wartości nie mniejszej niż 800.000,00 zł brutto (słownie złotych: osiemset tysięcy i 00/100).

Wyżej wymieniony warunek dotyczący doświadczenia i wartości robót dotyczy wykonawcy składającego ofertę samodzielnie, co najmniej jednego ze współników konsorcjum (w przypadku wspólnej oferty) lub podmiotu udostępniającego zasoby wykonawcy, jeżeli wykonawca powołuje się na te zasoby.

2. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 2:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 3 lipca 2026 r. do godz. 11:00.

zastępuje się:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 8 lipca 2026 r. do godz. 11:00.

3. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 10:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 3 lipca 2026 r. o godz. 11:15.

zastępuje się:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 8 lipca 2026 r. o godz. 11:15.

4. W Rozdziale 9. Termin związania ofertą:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 31 lipca 2026 r.

zastępuje się:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 5 sierpnia 2026 r.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.