

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

(V souladu s 6 zákona č. 134/2016 Sb. a dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. 10/2025)

1. Referenční číslo zakázky:	VZ-2026-037-SIS-UPL
2. Název zakázky:	Územní studie Znojmo – Leska Horní, bydlení pod nemocnicí
3. Předmět zakázky:	veřejná zakázka na služby
4. Datum zahájení řízení:	24.06.2026
5. Název zadavatele:	Město Znojmo
6. Sídlo zadavatele:	Obroková 1/12, Znojmo, PSČ 669 02
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Ludmila Šišková, vedoucí odboru územního plánování
8. IČ zadavatele:	00293881
9. DIČ zadavatele:	CZ00293881
10. Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	<p>Ing. Ludmila Šišková, vedoucí odboru územního plánování tel.: 515 216 341; mob.: 739 389 098 e-mail: Ludmila.siskova@muznojmo.cz</p> <p>Dotazy k výběrovému řízení musí mít písemnou formu (písemnou formou se rozumí elektronická komunikace v elektronickém nástroji na kontaktní osobu zadavatele). Odpověď bude poskytnuta osloveným účastníkům a zveřejněna v elektronickém nástroji dostupném na webové stránce www.josephine.proebiz.com</p>
11. Lhůta pro podávání nabídek:	15.07.2026, 12:00:00
12. Předpokládaný termín e-aukce:	Veřejná zakázka nebude soutěžena formou e-aukce.
13. Popis předmětu zakázky:	<p>Předmětem veřejné zakázky je zpracování územně plánovacího podkladu – Územní studie Znojmo – Leska Horní, bydlení pod nemocnicí ve smyslu § 67-69 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>Studie bude zhotovena v souladu s právními předpisy, se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů. Obsah a rozsah ÚS bude vycházet ze</p>

	zadání, které zpracoval pořizovatel – Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování, v červnu 2026, a které je přílohou č.4 této výzvy.
14. Předpokládaná hodnota zakázky:	150.000,- Kč bez DPH
15. Hodnotící kritéria:	Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena bez DPH.
16. Lhůta dodání:	Samotné dílo bude zpracováno a předáno v těchto termínech: Fáze 1. (návrh ÚS pro konzultaci) – odevzdání nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy a zároveň poskytnutí podkladů. Fáze 2. (návrh ÚS k prezentaci ve výboru pro plánování a majetek, zapracování požadavků) – do 1 měsíce od konání konzultace. Fáze 3. (územní studie ve strojově čitelném formátu) – do 2 týdnů od konání Výboru pro plánování a majetek.
17. Místa dodání/převzetí nabídky:	Nabídky budou podány prostřednictvím portálu pro elektronická výběrová řízení firmy NAR marketing s.r.o., systému Josephine.
18. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele	K prokázání své kvalifikace účastník předloží: <ul style="list-style-type: none"> • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle Přílohy č. 2 - Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti této výzvy, • výpis z OR nebo obdobné evidence, • doklad k oprávnění zpracovávat územní studii (autorizovaný architekt s oborem architektura nebo územní plánování - autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.), • doklad k oprávnění (autorizovaný inženýr s oborem dopravní stavby - autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.) – může být prokázáno prostřednictvím jiné osoby.
19. Požadavek na písemnou formu nabídky:	Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud nabídka splňuje následující náležitosti: <ul style="list-style-type: none"> • krycí list nabídky (dle Přílohy č. 1 - Krycí list nabídky) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle Přílohy č. 2 - Čestné prohlášení) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • návrh smlouvy o dílo - (dle Přílohy č. 3) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • osvědčení o autorizaci (autorizovaný architekt s oborem architektura nebo územní plánování - autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.), • osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr s oborem dopravní stavby - autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.) – může být prokázáno prostřednictvím jiné osoby, • nabídka je zpracována v českém jazyce.

20. Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	<p>Účastník v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 této Výzvy) uvede:</p> <ul style="list-style-type: none"> kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon, mobilní telefon a e-mailovou adresu;
21. Další požadavky a podmínky zadavatele:	<p>Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel nebude účastníka zvat k otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s účastníkem kdykoliv zrušit.</p> <p>Účastník může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně:</p> <ul style="list-style-type: none"> být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace, ani podat společnou nabídku s jinými dodavateli. <p>Účastník bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud:</p> <ul style="list-style-type: none"> jeho nabídka nebude doručena do stanovené lhůty; nabídka účastníka nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem; účastník neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; účastník podá více než 1 nabídku; <p>Oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení bude uveřejněno prostřednictvím systému JOSEPHINE.</p> <p>Uchazeč se seznámí s Etickým kodexem Městského úřadu Znojmo pro obchodní partnery (viz příloha č. 5 této výzvy) a svou účastí v zadávacím řízení deklaruje plnění principů v kodexu uvedených.</p>
22. Přílohy:	<p>Příloha č. 1 - Krycí list nabídky</p> <p>Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti</p> <p>Příloha č. 3 - Návrh smlouvy</p> <p>Příloha č. 4 – Zadání územní studie</p> <p>Příloha č. 5 – Etický kodex</p> <p>Další příloha:</p> <p>Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR</p>
Ve Znojmě dne	<p>dle el. podpisu</p>

podpis oprávněné osoby zadavatele