

## Žiadosť

*o vysvetlenie súťažných podkladov podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní*

### Otázka č. 5

- Nesprávne nastavené vzorce – Detský kútik a iné v dokumente Príloha č. 3 – Výkaz výmer upratovanie ŽSR V zošite určenom na výpočet cien sú bunky označené ako Detský kútik nastavené nesprávne. Nejde pritom o drobnú chybu vo vzorci alebo o nesprávny prepočet. Tieto bunky sa do výpočtu celkovej ceny nezapočítavajú vôbec. To znamená, že bez ohľadu na to, akú cenu uchádzač do týchto buniek zadá, táto hodnota nemá žiadny vplyv na výslednú cenu, pretože nie je zahrnutá do žiadneho následného výpočtu. Žiadame Vás preto o preverenie všetkých vzorcov týkajúcich sa položky Detský kútik a ich správne prepojenie s výpočtom celkovej ceny.*

**Odpoveď:** Obstarávateľ na základe Vašej žiadosti o vysvetlenie dôsledne preveril všetky vzorce, väzby a prepojenia buniek prislúchajúcich k položke „Detský kútik“ v dokumente Príloha č. 3 – Výkaz výmer upratovanie ŽSR. Po vykonaní kontroly konštatujeme, že všetky vzorce sú nastavené správne a nevykazujú žiadnu chybu. Predmetné bunky sú plne funkčné a sú korektne zahrnuté do následných výpočtov celkovej ponukovej ceny. Zdôrazňujeme, že obstarávateľ aktuálne nedisponuje priestormi v štandarde „Detský kútik“. Z tohto dôvodu nie je v bunkách určených pre počet priestorov/plochu priestorov pre túto položku zadaná žiadna hodnota. Akákoľvek uchádzačom zadaná jednotková cena sa po vynásobení nulovým množstvom logicky premieta do celkového súčtu ako nulová hodnota (0,- EUR). Tento matematický fakt môže vyvolávať mylný dojem, že zmena jednotkovej ceny nemá vplyv na celkovú cenu resp. že vzorec nepracuje. Vzorce sú však nastavené tak, aby v prípade budúcej zmeny rozsahu (ak by obstarávateľ takýmito priestormi disponoval) cenu automaticky prepočítali.

Obstarávateľ preto nepristúpi k úprave ani k výmene predmetného Výkazu výmer. Uchádzači sú povinní pri vyplňaní ponuky postupovať podľa pôvodného, zverejneného súboru a do položky „Detský kútik“ zadať svoju jednotkovú cenu.

- Technické priestory a Stravovanie, Ešte závažnejší problém sme identifikovali pri položkách Technické priestory a Stravovanie. Podľa údajov uvedených v zošite Databáza sú tieto priestory súčasťou predmetu obstarávania a uchádzač ich musí oceniť. V cenovom zošite sú však bunky určené na zadanie jednotkových cien pre tieto položky zablokované, takže do nich nie je možné vôbec vložiť cenu. To znamená, že uchádzač nemá technickú možnosť oceniť časť predmetu zákazky, hoci podľa súťažných podkladov je povinný tak urobiť. Zároveň sme zistili, že pre tieto položky nie sú vytvorené ani správne nadväzujúce vzorce, ktoré by ich po odblokovaní zahrnuli do výpočtu celkovej ceny. Ide preto o zásadný rozpor medzi údajmi uvedenými v zošite Databáza a funkčnosťou cenového formulára. Žiadame Vás preto o odblokovanie buniek určených na zadanie cien za Technické priestory a Stravovanie, doplnenie alebo opravu všetkých súvisiacich vzorcov, preverenie, že ceny zadané do týchto buniek budú správne započítané do výslednej ceny ponuky.*

**Odpoveď:** Obstarávateľ na základe Vašej žiadosti o vysvetlenie k položkám „Technické priestory“ a „Stravovanie“ uvádza nasledovné: Blokovanie predmetných buniek vo Výkaze výmer je zámerné opatrenie obstarávateľa, ktorého cieľom je zamedziť

nežiaducim zásahom do vzorcov rozpočtu zo strany uchádzačov. Tieto položky sú v tabuľke navyše vizuálne označené vyšrafovaním. Logika vyplňania predloženého formulára je nastavená nasledovne: Bunky so žltým podfarbením (bez šrafovania) sú určené na zadávanie jednotkových cien uchádzačom. Bunky vyšrafované a uzamknuté sú zámerne neprístupné na editáciu, pretože pre tieto položky uchádzač nezadáva žiadnu cenu. Skutočnosť, že bunky pre „Technické priestory“ a „Stravovanie“ nie sú prístupné na editáciu a nie sú prepojené na celkovú cenu, vyplýva priamo zo stanovených „Štandardov upratovania“. V týchto štandardoch sa pre uvedené priestory nenachádzajú žiadne upratovacie činnosti, z čoho logicky vyplýva, že pre ne uchádzač nerealizuje žiadne plnenie a nemá pre ne kalkulovať ani zadávať žiadnu cenu. Údaje v zošite Databáza majú pre tieto položky iba informatívny charakter z hľadiska celkovej pasportizácie objektov. Obstarávateľ preto nepristúpi k odblokovaniu buniek ani k úprave vzorcov. Výkaz výmer je v tejto podobe predložený správne.

- *Zaokrúhľovanie jednotkových cien - Zároveň Vás žiadame o prehodnotenie spôsobu zaokrúhľovania jednotkových cien. Pri zaokrúhľovaní na dve desatinné miesta vznikajú pri veľkom rozsahu zákazky významné rozdiely vo výslednej cene.*

*Príklad:*

$$0,5455 \times 1\,000 = 545,50 \text{ €}$$

$$0,55 \times 1\,000 = 550,00 \text{ €}$$

*Pri prepočte tisícov metrov štvorcových, rôznych frekvencií upratovania a veľkého počtu objektov po celom Slovensku to predstavuje rozdiely až tisíce eur. Takýto spôsob zaokrúhľovania preto môže významne ovplyvniť výslednú cenu ponuky.*

*Žiadame preto o umožnenie zadávania jednotkových cien s vyšším počtom desatinných miest alebo o úpravu spôsobu zaokrúhľovania tak, aby výsledná cena čo najpresnejšie zodpovedala skutočným jednotkovým cenám.*

**Odpoveď:** Obstarávateľ si je vedomý matematických odchýlok, ktoré uvádza uchádzač, avšak toto nastavenie je nevyhnutné z nasledovných systémových a právnych dôvodov:

**Konzistencia s účtovnými systémami ŽSR:** Koncové interné a fakturačné systémy obstarávateľa pracujú výhradne s dvoma desatinnými miestami. Umožnenie zadávania cien na viac desatinných miest by spôsobovalo neustále rozdiely a nesúlad pri vystavovaní nákupných dokladov a fakturácii čiastkových plnení.

**Riziko prečerpania finančného limitu zmluvy:** Z predložených jednotkových cien sa generuje celková ponuková cena, ktorá predstavuje maximálny finančný limit zákazky. Ak by boli jednotkové ceny vysúťažené na 4 desatinné miesta, no pri následnom vystavovaní objednávok by sa (vzhľadom na systémové nastavenia) použili 2 desatinné miesta, dochádzalo by k rozdielnym hodnotám. Tento kumulatívny rozdiel by mohol mať za následok predčasné vyčerpanie maximálneho finančného limitu Rámcovej zmluvy ešte pred uplynutím doby jej platnosti, čo je z hľadiska plnenia zákazky neprípustné.

**Jednoznačnosť interpretácie a rovnaké podmienky:** Pravidlo zaokrúhľovania na 2 desatinné miesta platí pre všetkých uchádzačov identicky. Je na samotnom uchádzačovi a jeho obchodnej stratégii, aby svoje jednotkové ceny prispôbil tomuto formátu tak, aby

**zohľadnil svoje reálne náklady a eliminoval ním popisované odchýlky vo svojej celkovej ponukovej cene.**

**Obstarávateľ z vyššie uvedených dôvodov nepristúpi k zmene formátu buniek ani k úprave počtu desatinných miest vo Výkaze výmer.**

**Obstarávateľ týmto považuje žiadosť o zadávanie jednotkových cien na 4 desatinné miesta za kompletne a dostatočne objasnenú. Stanovisko ŽSR je definitívne a nemenné.**

**Obstarávateľ sa ďalšími podnetmi k spôsobu zaokrúhľovania už nebude zaoberať. Uchádzači sú povinní predložiť svoje ponuky v zmysle takto poskytnutého vysvetlenia a nastavených parametrov.**