

Andrychów, dnia 6 sierpnia 2026r.

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. S. Batorego 24
34 – 120 Andrychów

Do wszystkich Wykonawców

Nr referencyjny: PA/08/KA/2026

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Dotyczy: „Świadczenie usług ochrony osób i mienia, obszarów, obiektów i urządzeń, oraz dostawy i montażu systemów alarmowych i monitoringu wraz z całodobowym monitoringiem sygnałów, zagrożeń i reakcją Patrolu Interwencyjnego na sygnały zagrożenia z monitorowanych obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Andrychowie, w okresie 36 miesięcy”.

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące treści SWZ, na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy, Zamawiający przekazuje jego treść wraz z wyjaśnieniem

1. Zamawiający w projektowanych postanowieniach umowy nie przewidział klauzuli waloryzacyjnej dotyczącej zmiany wynagrodzenia wykonawcy, pomimo że okres realizacji zamówienia wynosi 24 miesiące.

Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku umów zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy zamawiający jest zobowiązany do określenia w umowie zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie projektowanych postanowień umowy o klauzulę waloryzacyjną zgodną z art. 439 ustawy Pzp, określającą w szczególności:

- sposób ustalania zmiany ceny materiałów lub kosztów,
- częstotliwość dokonywania waloryzacji,

- poziom zmiany uprawniający do waloryzacji,
- sposób ustalenia wpływu zmiany kosztów na wynagrodzenie,
- maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia,

zasady odpowiedniego stosowania waloryzacji do wynagrodzenia podwykonawców, zgodnie z art. 439 ust. 5 Pzp.

Prosimy o dokonanie odpowiedniej zmiany treści SWZ oraz projektu umowy poprzez wprowadzenie postanowień spełniających wymagania wynikające z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający uzupełnia projektowane postanowienia Umowy o klauzulę waloryzacyjną, które zostaną zawarte w §8 a i b, który otrzyma brzmienie:

§ 8a

Zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą przepisów prawa (art. 436 pkt 4 lit. b Pzp)

1. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiana ta wpływa na koszty realizacji usług ochrony osób i mienia.
2. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na pisemny wniosek Strony, zawierający szczegółową kalkulację wykazującą wpływ zmiany przepisów na koszty realizacji Umowy, w szczególności liczbę pracowników wykonujących czynności objęte Umową, wysokość wzrostu kosztów wynagrodzeń oraz składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
3. Zmiana wynagrodzenia obejmuje wyłącznie tę część wynagrodzenia, która odpowiada wzrostowi lub obniżeniu kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku ze zmianą, o której mowa w ust. 1, i obowiązuje od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmianę minimalnego wynagrodzenia, nie wcześniej jednak niż od dnia złożenia kompletnego wniosku wraz z wymaganymi dokumentami.

§ 8 b

Waloryzacja wynagrodzenia (art. 439 Pzp)

1. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w części dotyczącej dostawy, montażu, uruchomienia oraz serwisu systemów alarmowych, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją tej części zamówienia.

2. Waloryzacja dokonywana będzie na podstawie wskaźnika cen produkcji sprzedanej przemysłu ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, a w przypadku zaprzestania jego publikacji – innego wskaźnika najlepiej odzwierciedlającego zmianę cen materiałów i kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, publikowanego przez Prezesa GUS.
3. Pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, a kolejne nie częściej niż raz na 12 miesięcy.
4. Waloryzacja nastąpi, jeżeli zmiana wskaźnika, o którym mowa w ust. 2, przekroczy 5% w stosunku do wskaźnika obowiązującego w miesiącu złożenia oferty.
5. Zmiana wynagrodzenia obejmuje wyłącznie niewykonaną część świadczeń dotyczących dostawy, montażu, uruchomienia oraz serwisu systemów alarmowych i następuje proporcjonalnie do zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 2.
6. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia dokonanych na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia brutto należnego za część Umowy obejmującą dostawę, montaż, uruchomienie oraz serwis systemów alarmowych.
7. Zmiana wynagrodzenia następuje na pisemny wniosek każdej ze Stron wraz z uzasadnieniem oraz dokumentami potwierdzającymi zasadność waloryzacji.
8. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli jej przedmiotem są dostawy lub usługi, a okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W rozdziale 8 SWZ opis warunków udziału w pkt. 2.4) zdolności technicznej lub zawodowej: **Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.** Natomiast rozdział 10. wymagane oświadczenia i podmiotowe środki dowodowe w pkt. 2 podmiotowe środki dowodowe na wezwanie ppkt. f) w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, złożenia wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, obejmującego usługi ochrony obiektów komercyjnych, komunalnych lub użyteczności publicznej, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz dowodów określających, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane.

Proszę o doprecyzowanie czy Zamawiający stawia warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej czy nie.

Odpowiedź

Zamawiający stawia warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej. W związku z powyższym, zmianie ulega zapis z Rozdziału 8 pkt. 2 ppkt. 4 SWZ, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych wykonuje, co najmniej dwie usługi polegające na świadczeniu usług ochrony osób i mienia w obiektach komercyjnych, komunalnych lub użyteczności publicznej”.

3. Proszę o informację czy Zamawiający wymaga Grupy Interwencyjną czy Patrol Interwencyjny.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga Patrolu Interwencyjnego.

4. Proszę o potwierdzenie, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby każda z firm wchodząca w skład konsorcjum firm wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody, na zaproponowany sposób rozliczenia.

5. Zamawiający wymaga uzyskania zgód pracowników Wykonawcy na przetwarzanie ich danych osobowych. Czy przetwarzanie danych pracowników Wykonawcy nie powinno się opierać na przepisach (prawo zamówień publicznych art. 438) lub w celu prawidłowego wykonania umowy? (§8 ust. 5 umowy).

Odpowiedź

Zamawiający uwzględnia uwagę Wykonawcy. W związku z powyższym zmianie ulega brzmienie § 8 ust. 5 umowy, który po zmianie otrzyma brzmienie:

„Wykonawca jest odpowiedzialny za przekazywanie Zamawiającemu danych osobowych, o których mowa w ust. 3, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zapewnia spełnienie wobec osób, których dane dotyczą, obowiązków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności obowiązku informacyjnego, jeżeli jest on wymagany”.

6. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w Umowie.

Dane powierzane Wykonawcy w zakresie usług monitoringu powinny obejmować wizerunek osób, zarówno pracowników jak i gości Zamawiającego. Ten zakres danych nie został uwzględniony w ust. 3. Ponadto nie wskazano kategorii osób, których dane osobowe mają być powierzone (goście, pracownicy Zamawiającego) – umowa § 21 ust. 3.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu § 21 ust. 3. umowy, który otrzymuje brzmienie: § 21 ust. 3.

„Zamawiający, działając jako administrator danych, na podstawie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO), powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe niezbędne do realizacji Umowy, w szczególności:

- a) dane identyfikacyjne i kontaktowe osób wyznaczonych przez Strony do realizacji Umowy, obejmujące w szczególności imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej;
- b) dane osobowe utrwalone w systemach monitoringu wizyjnego, w tym wizerunek osób przebywających na terenie obiektów objętych Umową, w szczególności pracowników Zamawiającego, osób świadczących pracę lub usługi na jego rzecz, interesantów, klientów, gości oraz innych osób przebywających na terenie monitorowanych obiektów – w zakresie niezbędnym do realizacji usług objętych Umową.

Powierzenie danych następuje wyłącznie w celu wykonania Umowy oraz przez okres niezbędny do jej realizacji, na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz przepisach RODO”.

7. W pozostałym zakresie SWZ nie ulega zmianie.