

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Prístavba budovy - BEL

Stavebné práce • 9/SP/2026-73.7 • prvé vyhlásenie

Parameter	Závazná hodnota
Obstarávateľ	SYRÁREŇ BEL SLOVENSKO, a.s.
PHZ bez DPH	673 715,19 EUR
Predkladanie ponúk	28. 09. 2026 o 10:00 hod. (miestny čas SR, CEST)
Kritérium	Najnižšia celková cena bez DPH
Lehoty plnenia	Časť 1: 4 mesiace; celé dielo: 8 mesiacov od prevzatia staveniska
Podanie a komunikácia	JOSEPHINE – elektronicky v príslušnej zákazke

1. Obstarávateľ a pravidlá postupu

SYRÁREŇ BEL SLOVENSKO, a.s.

Lastomírska 1, 071 01 Michalovce

IČO: 31 651 321; DIČ: 2020494608; IČ DPH: SK2020494608

Komunikácia výlučne prostredníctvom zákazky v systéme JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>).

Kontaktná osoba pre obstarávanie: Ing. Lenka Kivoňová, MP Profit PB, s.r.o., tel. +421 910 221 232.

Technický kontakt: Ing. Róbert Powieschill, robert.powieschill@groupe-bel.com, +421 915 925 840. Otázky k podkladom aj žiadosti o obhliadku sa podávajú cez JOSEPHINE.

Za obstarávateľa koná Ing. Marek Kubovčík, prokurista, v rozsahu zapísanej prokúry. Projekt: Modernizácia a automatizácia výroby syrov a inštalácia OZE v spoločnosti SYRÁREŇ BEL SLOVENSKO, a.s. Kód žiadosti/projektu: 9/SP/2026-73.7-00009.

Obstarávanie sa uskutočňuje podľa kapitoly 8 Metodického usmernenia Riadiaceho orgánu č. 2/2025, verzia 2, účinná od 03. 02. 2026 (ďalej „MU“), pre intervenciu 73.7 – Investície do rozšírenia kapacít v spracovateľských podnikoch. Typ intervencie: INVEST(73–74) – Investície vrátane investícií do zavlažovania. Ide o výber dodávateľa podľa MU. Zásady transparentnosti, rovnakého zaobchádzania, nediskriminácie, proporcionality a vylúčenia konfliktu záujmov sa uplatňujú počas celého postupu.

2. Predmet a rozsah zákazky

Kompletné uskutočnenie stavebných prác v areáli syrárne: SO 01 Prístavba (búracie práce, architektonicko-stavebné riešenie, betónové a oceľové konštrukcie, elektroinštalácie a zdravotníctvo), SO 02 Priemyselná kanalizácia a SO 03 Jednotná kanalizácia. Rozsah zahŕňa všetky položky výkazu výmer, súvisiace dodávky, pomocné a dočasné práce, skúšky, revízie, dokumentáciu a koordináciu pri plnej výrobnnej prevádzke. Presný rozsah, množstvá a technické požiadavky určujú P01, projektová dokumentácia a zmluvné podklady.

Hlavný CPV: 45213250-0 – Stavebné práce na stavbe priemyselných budov. Doplnkové CPV: 45111000-8 Búracie práce, demolačné práce a zemné práce; 45310000-3 Elektroinštalácie; 45232400-6 Stavebné práce na stavbe kanalizácie odpadových vôd.

Miesto realizácie: areál obstarávateľa, Lastomírska 1, 071 01 Michalovce, katastrálne územie Michalovce, parcely C-KN 4706/2 a 4710. Predmetom tejto zákazky je výlučne stavebný rozsah v dodanom výkaze výmer. Samotný názov projektu nerozširuje zákazku o výrobnú technológiu alebo OZE, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer.

Výkaz výmer má 592 oceňovaných položiek. Časť 1 obsahuje všetky položky okrem dvanástich fasádnych položiek SO 01, ASR – Navrhované práce a konštrukcie, PČ 65 až 76. Týchto 12 položiek vrátane ich výpočtových riadkov je samostatne v hárku „Časť 2 - SO01 65-76“. PČ sa v rôznych profesiách môžu opakovať; položka sa vždy identifikuje aj hárkom, oddielom a kódom.

Podporné stavebné práce sú súčasťou predmetu a ceny: najmä celý hárk búracích prác, zemné práce a príprava staveniska, dočasné zabezpečenie výkopov a prevádzky, lešenie, presuny, nakladanie s odpadom,

zariadenie staveniska a súvisiace vedľajšie náklady. Samostatný interný súpis k PHZ ich identifikuje podľa výkazu; v ponuke sa oceňujú na príslušných riadkoch bez dvojitého započítania.

Realizácia prebieha za plnej výrobnnej prevádzky. Uchádzač zohľadní požiadavky hygieny potravinárskej prevádzky, BOZP, požiarnej ochrany, ochrany sietí a majetku, kontinuálne prečerpávanie odpadových vôd a súčinnosť s dodávateľom technológie. Podrobnosti obsahuje návrh zmluvy, harmonogram a VOP.

3. Členenie zákazky a technické ekvivalenty

Zákazka sa zadáva ako jeden funkčný celok. Prístavba a nadväzujúca priemyselná a jednotná kanalizácia sa realizujú v spoločnom areáli za plnej potravinárskej prevádzky. Vyžadujú koordinované výkopy, napojenia, ochranu existujúcich sietí, kontinuálne prečerpávanie odpadových vôd a jednotnú zodpovednosť za bezpečnosť, hygienu a funkčnosť diela. Rozdelenie na samostatné zmluvy by vytváralo rozhrania zodpovednosti pri napojeniach a pri dosiahnutí stavebnej pripravenosti do 4 mesiacov. Podmienky účasti vrátane súhrnného referenčného objemu sú určené v časti 7; minimálny obrat sa nevyžaduje. Časť 1 a Časť 2 predstavujú iba vecné a časové členenie plnenia, nie samostatné časti súťaže.

Ponuka musí pokrývať celý predmet zákazky. Variantné riešenia ani alternatívne ceny sa nepripúšťajú. Skupina dodávateľov môže predložiť spoločnú ponuku prostredníctvom splnomocneného vedúceho člena; každý člen spĺňa podmienky účasti samostatne podľa kap. 4 ods. 16 MU a časti 7 týchto SP. Pred podpisom zmluvy členovia upravujú svoje zastupovanie a spoločnú a nerozdielnú zodpovednosť za riadne splnenie zmluvy.

Ak výkaz výmer, PD alebo iná príloha obsahujú obchodný názov, výrobcu, značku, patent, typ, pôvod alebo konkrétny výrobok, považuje sa taký odkaz za doplnený slovami „alebo ekvivalentný“. Pripúšťa sa riešenie s preukázateľne rovnocennými alebo lepšími podstatnými parametrami, funkciou, kvalitou, bezpečnosťou, životnosťou a kompatibilitou. Pri odkaze na technickú normu sa pripúšťa rovnocenné riešenie. Ekvivalent pri splnení týchto podmienok nie je variantom.

Uchádzač ekvivalent jednoznačne identifikuje v P07 podľa hárka, PČ a kódu položky, uvedie konkrétny výrobok a porovnanie parametrov a priloží príslušné technické doklady. Množstvá a identifikátory riadkov P01 nemení. Cena ponúkaného ekvivalentu je zahrnutá v príslušnej jednotkovej cene. Ekvivalencia sa posúdi pred výberom úspešného uchádzača podľa zverejnených požiadaviek. Nejasnosti o požadovaných parametroch treba riešiť žiadosťou o vysvetlenie; požiadavky nemožno dopĺňať až pri hodnotení.

4. PHZ, cena a ocenenie výkazu

PHZ je 673 715,19 EUR bez DPH. Bola odvodená od rozpočtu projektanta zo dňa 14. 07. 2026 podľa oddielu 6.4 ods. 3 a 4 MU. PHZ slúži na určenie postupu a posúdenie hospodárnosti; sama osebe nie je dôvodom na automatické vylúčenie drahšej ponuky.

Cenu uchádzač uvedie v EUR, s presnosťou výsledných cien položiek a súčtov na dve desatinné miesta. Uchádzač vyplní identifikáciu a všetky jednotkové ceny v stĺpci I vo všetkých rozpočtových hárkoch P01, vrátane Časti 2. Celková cena sa preberá z hárka „Súhrn ceny“, bunky B8; čiastkové ceny z B5 a B6. Rovnaké ceny uvedie v P03 aj v návrhu zmluvy. Jednotkové ceny môžu obsahovať viac desatinných miest, ak sa tak zachová presnosť kalkulácie; výsledok riadku sa zaokrúhli funkciou ROUND na 2 miesta.

Množstvá v stĺpci H sú pevné vrátane riadkov s MJ %. Pri percentuálnych položkách sa použije uvedená číselná hodnota a uchádzač doplní jednotkovú kalkulačnú cenu v stĺpci I tak, aby súčin $H \times I$ predstavoval úplnú ponúkanú cenu danej položky. Hodnoty H sa neprepočítavajú podľa cien iných riadkov a nezadávajú sa ako excelové percentá delené číslom 100. Výpočet ceny každej položky je $\text{ROUND}(\text{ROUND}(H \times I; 10); 2)$; vnútorné zaokrúhlenie odstraňuje odchýlky binárnej aritmetiky na hranici pol centa. Uchádzač nemení vzorce, množstvá, opisy, kódy, členenie ani počet položiek.

Všetky položky musia byť ocenené. Záporné jednotkové ceny sa nepripúšťajú. Nulová cena je prípustná len pri položke, ktorej celé plnenie uchádzač poskytne bez samostatnej úhrady alebo zahrnul do presne identifikovanej inej položky; toto uvedie v sprievodnom vysvetlení bez obmedzenia rozsahu plnenia. Prázdna cena sa nepovažuje automaticky za nulovú; pri nejasnosti sa postupuje podľa časti 9.

Cena zahŕňa všetky práce, dodávky, dopravu, manipuláciu, ochranné a dočasné konštrukcie, odpady, zariadenie staveniska, poistenie, skúšky, revízie a odovzdávaciu dokumentáciu, ktoré vyplývajú zo zverejneného rozsahu a zmluvy. Ak výkaz má na náklad samostatnú položku, ocení sa tam; ostatné predvídateľné náklady uchádzač zahrnie do vecne príslušných jednotkových cien. Nepridáva paušálne riadky mimo výkazu ani nezapočítava ten istý náklad viackrát. Rozpor alebo chýbajúci rozsah v podkladoch oznámi včas cez JOSEPHINE; opravu spoločného zadania vykoná obstarávateľ pre všetkých rovnako.

Kritériom je celková cena bez DPH. Neplatiť DPH uvádza svoju konečnú cenu. DPH 23 % zobrazovaná v Exceli je informatívna rekapitulácia; pri neplatiťovi sa v P03 a zmluve uvádza DPH 0 a status neplatiťoľa. Pri splnení zákonných podmienok stavebných prác sa uplatní prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z.; pri zahraničnom dodávateľovi príslušný zákonný režim. Prenos sa nepovažuje za zníženie sadzby dane na nulu. Informatívna suma DPH v Exceli nemení cenu bez DPH ani zákonný spôsob fakturácie.

5. Lehoty a zmluvné podmienky

Lehota na predkladanie ponúk: 28. 09. 2026 o 10:00 hod. (miestny čas SR, CEST). Ponuka musí byť do tohto času riadne odoslaná a doručená do zákazky v systéme. Rozpracovaná alebo iba nahratá, ale neodoslaná ponuka sa nepovažuje za predloženú. Predpokladané začatie vyhodnocovania je 28. 09. 2026 po uplynutí lehoty. Viazanosť ponúk: do 30. 06. 2027. Prípadné predĺženie viazanosti je možné len s písomným súhlasom dotknutého uchádzača.

Oblasť	Podmienka návrhu zmluvy
Účinnosť	Podpis oboma zmluvnými stranami; bez odkladacej podmienky financovania alebo kontroly.
Začiatok	Písomná výzva po účinnosti zmluvy a zabezpečení potrebných povolení; prevzatie staveniska do 10 kalendárnych dní od doručenia výzvy.
Časť 1	Do 4 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska vrátane pripravenosti na dopravu a montáž technológií.
Celé dielo	Do 8 kalendárnych mesiacov. Fasádne práce možno vykonávať súbežne s Časťou 1.
Prevzatie	Jedno konečné odovzdanie a prevzatie celého diela; kontrola Časti 1 nie je konečným prevzatím.
Fakturácia	Mesačne podľa potvrdených vykonaných množstiev; splatnosť 50 dní. Posledných 10 % ceny podľa podmienok konečnej fakturácie v zmluve.
Záruka	60 mesiacov podľa článku 7 zmluvy.
Poistenie	Zodpovednosť za škodu pri realizácii, limit najmenej 500 000 EUR; preukázať najneskôr pri prevzatí staveniska a udržiavať počas realizácie.
Zábezpeka ponuky	Nevyžaduje sa.
Sankcie	Článok 9 zmluvy a priložený sadzobník; záväzné sadzby za omeškanie sa počas realizácie nemenia.

Podľa informácie objednávateľa prebieha stavebné konanie. Podmienky začatia prác upravuje zmluva a príloha ZoD_P03_Povolovací_stav. Uchádzač oceňuje zverejnenú PD a výkaz výmer; nepotvrdzuje oboznámenie s ešte nevydanými rozhodnutiami. Nové podmienky povoľovania sa vyhodnotia podľa pravidiel vysvetlenia alebo zmeny zákazky; nezakladajú automatický nárok na zmenu ceny ani povinnosť vykonať neocenené práce bez úhrady.

Záväzný je celý návrh zmluvy P02 a jeho prílohy. Súhrn v tejto časti nemení ich znenie. Financovanie je plánované z EPFRV a štátneho rozpočtu v rámci SP SPP 2023 – 2027 a z vlastných zdrojov obstarávateľa. Objednávateľ zabezpečuje predfinancovanie; podpisom zmluvy nie je jej plnenie podmienené schválením príspevku.

6. Komunikácia, obhliadka a vysvetlenia

Celá komunikácia, ponuky, vysvetlenia, doplnenia a oznámenia sa uskutočňujú cez JOSEPHINE v príslušnej zákazke. Uchádzač si včas zabezpečí registráciu a oprávnenie osoby konať za subjekt podľa pravidiel systému. Zodpovedá za včasné odoslanie ponuky a sledovanie doručených správ. E-mailové upozornenie systému nenahrádza doručenie správy v systéme.

Obhliadka je odporúčaná, ale dobrovoľná; jej neabsolvovanie nie je dôvodom na vylúčenie. Záujemca požiadava o termín cez JOSEPHINE. Individuálne dohodnuté termíny musia byť dostupné za rovnakých podmienok a včas pred uplynutím lehoty. Požadujú sa iba primerané pravidlá vstupu, bezpečnosti a hygieny. Na obhliadke

sa nemenia súťažné podmienky; všetky informácie dôležité pre cenu alebo rozsah sa následne sprístupnia všetkým cez JOSEPHINE. Potvrdenie o obhliadke nie je povinnou súčasťou ponuky.

Žiadosti o vysvetlenie možno podať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk; odporúča sa ich podať čo najskôr, ideálne aspoň 5 pracovných dní vopred. Nejde o kratšiu prekluzívnu lehotu na otázky. Obstarávateľ poskytne odpoveď všetkým bez identifikácie pýtajúceho sa. Ak odpoveď alebo oprava podstatne ovplyvňuje vypracovanie ponuky, alebo nemožno odpovedať včas, primerane predĺži lehotu a zmenu oznámi všetkým súčasne. Lehota sa neskračuje.

7. Podmienky účasti

Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce v rozsahu zákazky a neexistencia konečného zákazu účasti vo verejnom obstarávaní v SR a v štáte sídla/miesta podnikania/obvyklého pobytu. Spôsob preukázania: výpis z príslušného registra alebo rovnocenný doklad; pri zákaze výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov, príslušného registra alebo doklad príslušného orgánu, a čestné vyhlásenie P04 v rozsahu, ktorý register nepokrýva. Obstarávateľ overí dostupné údaje vo verejných registroch. Podrobnosti sú v časti 7 súťažných podkladov.

Uchádzač uvedie verejne dostupný register, identifikátor a odkaz, na ktorom možno oprávnenie alebo platný zápis overiť, alebo predloží elektronickú kópiu dokladu. Zápis v zozname hospodárskych subjektov sa zohľadní len v rozsahu preukazovaných skutočností. Zahraničný uchádzač predloží rovnocenné doklady zo štátu sídla; ak sa požadovaný doklad nevydáva alebo nepokrýva všetky skutočnosti, predloží vyhlásenie s vysvetlením a dostupné náhradné dôkazy. Obstarávateľ si skutočnosti overí, prípadne vyžiada vysvetlenie.

Osobitné podmienky finančného a ekonomického postavenia sa neurčujú. Povinnosť zabezpečiť stavbyvedúceho a osoby s príslušnou odbornou spôsobilosťou pre konkrétne činnosti je zmluvnou povinnosťou pred začatím príslušných prác.

7.1 Technická spôsobilosť – uskutočnené stavebné práce

Uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru v súhrnnej hodnote najmenej 1 000 000 EUR bez DPH za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia zákazky. Limit možno splniť jednou alebo viacerými zákazkami; pevný počet referencií ani minimálna hodnota jednej referencie sa neurčuje.

Za práce rovnakého alebo obdobného charakteru sa považujú výstavba nových budov alebo prístavieb existujúcich objektov pozemných stavieb. Rozhoduje preukázaný stavebný rozsah, nie iba názov zákazky alebo kód CPV. Nevyžaduje sa konkrétne priemyselné odvetvie, skúsenosť so syrárňou, konkrétny odberateľ ani územie realizácie. Samotná dodávka technológie, bežná údržba alebo izolovaná oprava existujúcej budovy bez výstavby nových priestorov túto podmienku nespĺňa.

Rozhodným obdobím je päť rokov bezprostredne pred dňom zverejnenia výzvy; deň zverejnenia sa do obdobia nezapočítava. Započítava sa iba hodnota príslušných prác skutočne uskutočnených a odovzdaných v tomto období. Pri zákazke presahujúcej rozhodné obdobie alebo obsahujúcej aj iné plnenia sa samostatne uvedie hodnota započítateľných prác. Možno uviesť aj riadne odovzdanú časť pokračujúcej zákazky; budúce, neuskutočnené plnenie sa nezapočíta. Pri zákazke realizovanej v združení alebo ako subdodávateľ sa započíta iba preukázaný vecný a finančný rozsah plnenia daného uchádzača, bez dvojitého započítania.

Splnenie sa preukazuje podpísaným zoznamom stavebných prác (vzor P08 alebo obsahovo rovnocenný dokument) s názvom a miestom stavby, odberateľom, popisom rozsahu, dátumami uskutočnenia a odovzdania, započítanou cenou bez DPH a kontaktom odberateľa alebo verejným zdrojom na overenie. Potvrdenie odberateľa sa nevyžaduje plošne ku každej položke zoznamu; pri nejasnostiach môže obstarávateľ vyžiadať vysvetlenie alebo podporný doklad, napríklad aktuálne potvrdenie alebo overiteľný záznam o plnení.

Zoznam a doklady technickej spôsobilosti možno v ponuke predbežne nahradiť čestným vyhlásením P04. Úspešný uchádzač ich predloží pred podpisom zmluvy do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti, ak obstarávateľ neurčí dlhšiu lehotu. Zápis v zozname hospodárskych subjektov sám osebe nepreukazuje požadovaný objem stavebných prác.

Pri skupine dodávateľov spĺňa podmienky výzvy každý člen samostatne podľa kap. 4 ods. 16 MU; referenčné objemy jednotlivých členov sa na splnenie limitu navzájom nesčítavajú. Započítanie cudzej referencie iba na základe označenia jej držiteľa za subdodávateľa nie je preukázaním vlastnej skúsenosti uchádzača.

Hodnoty sa uvádzajú v EUR bez DPH. Suma v inej mene sa prepočíta referenčným kurzom ECB platným v deň vyhlásenia zákazky; ak pre tento deň nie je zverejnený, použije sa posledný predchádzajúci zverejnený

kurz. Ak ECB menu neuvádza, použije sa rovnocenný overiteľný údaj príslušnej centrálnej banky k rovnakému dátumu. Uchádzač uvedie pôvodnú sumu a menu, použitý kurz, jeho dátum a zdroj.

7.2 Odôvodnenie podmienky

Požiadavka overuje praktickú skúsenosť s realizáciou priemyselnej budovy, koordináciou stavebných profesií a odovzdaním stavebných prác. Predmetom je prístavba k výrobnéj prevádzke s nadväzujúcimi sieťami a s lehotami 4 a 8 mesiacov. Súhrnný limit 1 000 000 EUR bez DPH za päť rokov predstavuje približne 1,48-násobok PHZ 673 715,19 EUR bez DPH; nejde o limit jednej zákazky ani o ročný obrat. Prístup k súťaži sa podporuje sčítaním ľubovoľného počtu vlastných zákaziek, uznaním prístavieb, absenciou územného či odvetvového obmedzenia a možnosťou predbežného čestného vyhlásenia.

Doklady a dokumenty predložené k ponuke nesmú byť podľa oddielu 8.3 ods. 3 MU staršie ako 3 mesiace od vyhlásenia výzvy. Ponuka musí byť vyhotovená počas lehoty na predkladanie ponúk. Aktuálny zoznam stavebných prác môže uvádzať plnenia z celého päťročného rozhodného obdobia; vek uskutočnených prác sa nezamieňa s dátumom vyhotovenia zoznamu. Pri verejnom registri sa overuje aktuálny stav a uchová sa záznam o overení.

8. Obsah a forma ponuky

Dokument	Čo uchádzač predloží
P01	Úplný ocenený výkaz výmer vo formáte XLSX so zachovanými vzorcami a všetkými hárkami.
P02	Vyplnený záväzný návrh zmluvy (identifikácia uchádzača, ceny) bez vecných výhrad. V ponuke postačí návrh; podpis zmluvy oboma stranami až po vyhodnotení.
P03	Vyplnený a podpísaný návrh plnenia kritéria a akceptácia zmluvných podmienok.
P04	Vyplnené a podpísané čestné vyhlásenie a doklady/odkazy podľa časti 7.
P05	Vyplnený zoznam známych subdodávateľov alebo vyznačenie realizácie bez subdodávateľov.
P06	Vyplnené a podpísané vyhlásenie o konflikte záujmov.
P07 – ak relevantné	Prehľad konkrétnych ekvivalentov s technickými podkladmi. Ak uchádzač neponúka ekvivalenty, uvedie „neponúkam ekvivalenty“ v P03; prázdny P07 nemusí predložiť.
P08 / rovnocenný zoznam alebo P04	Zoznam stavebných prác podľa časti 7. V ponuke ho možno predbežne nahradiť vyhlásením P04; úspešný uchádzač doloží zoznam pred podpisom zmluvy.
Zastupovanie – ak relevantné	Splnomocnenie podpisujúcej/predkladajúcej osoby alebo vedúceho člena skupiny.

Formuláre sa predkladajú v čitateľnom PDF; podpísané môžu byť kvalifikovaným elektronickým podpisom alebo vlastnoručne so skenom. Samotná príloha XLSX podpis nevyžaduje; záväznosť cien potvrdzuje podpísaný P03. Dokumenty majú umožniť vyhľadávanie a spracovanie údajov; pri skene sa odporúča priložiť aj textovú verziu. Ponuka sa vyhotoví v slovenskom alebo českom jazyku. Inojazyčný doklad sa doloží úradným prekladom do slovenčiny, okrem dokladov v češtine.

Každý uchádzač predloží jednu ponuku. Do lehoty ju môže prostredníctvom systému vziať späť a nahradiť novou; rozhoduje včas doručená platná ponuka. Po lehote sa cena a vecný návrh nesmú meniť okrem prípustného vysvetlenia alebo odstránenia zrejmej chyby, ktoré nepredstavuje novú ponuku. Náklady na vypracovanie ponuky znáša uchádzač.

9. Vyhodnotenie ponúk

Jediným kritériom je najnižšia celková cena v EUR bez DPH za celý predmet zákazky. Pri neplatiteľovi sa hodnotí konečná cena. Elektronická aukcia sa nepoužije. Ponuky sa zoradia vzostupne podľa ceny z P03, ktorá musí zodpovedať bunke B8 v P01. Zľavy musia byť premietnuté do jednotkových cien už v ponuke.

Ak boli doručené aspoň tri ponuky od troch rôznych dodávateľov, obstarávateľ podľa oddielu 8.2 ods. 8 MU najprv zostaví poradie podľa kritéria a následne overí požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti u prvého v poradí. Ak tento uchádzač nevyhoví, postupuje rovnako u ďalšieho. Overí úplnosť rozpočtu, ceny a

výpočty, technické požiadavky vrátane ekvivalentov, zmluvné podmienky, oprávnenie, zákaz účasti, technickú spôsobilosť podľa časti 7 a konflikt záujmov.

Ak z predložených dokladov nemožno posúdiť platnosť dokladov alebo splnenie požiadaviek, obstarávateľ písomne vyžiada vysvetlenie alebo doplnenie cez JOSEPHINE s lehotou najmenej 5 pracovných dní. Vysvetlenie nemôže nahradiť vecne novú cenovú alebo technickú ponuku. Rozdiel medzi rozpočtom a P03 sa najprv vysvetlí; samotná technická oprava súčtu je prípustná iba na základe jednoznačne preukázateľných pôvodných jednotkových cien a pevných množstiev, bez zmeny týchto cien alebo množstiev. Uchádzač nemôže vo vysvetlení dopĺňať novo vytvorenú cenu chýbajúcej položky.

Pri neobvykle nízkej cene alebo nulových položkách môže obstarávateľ požiadať o vysvetlenie reálnosti a úplnosti plnenia; samotná odchýlka od PHZ nevedie k automatickému vylúčeniu. Ak uchádzač nevysvetlí ponuku v určenej lehote alebo naďalej nesplní požiadavky, jeho ponuka sa vylúči s uvedením konkrétneho dôvodu. Vylúčenie podľa oddielu 8.2 ods. 9 MU nemení splnenie pravidla troch doručených ponúk.

Pri rovnosti najnižších cien rozhodne preukázateľné žrebovanie medzi uchádzačmi s rovnakou cenou, ktorí spĺňajú požiadavky. Všetci dotknutí uchádzači dostanú cez JOSEPHINE rovnaké oznámenie o termíne a spôsobe žrebovania a možnosť sledovať jeho priebeh. Vyhotoví sa zápis a obrazový alebo iný overiteľný záznam. Neprítomnosť pozvaného uchádzača nebráni vykonaniu žrebovania. Nižšia cena sa po lehote dodatočne nevjednáva.

O výsledku bude každý uchádzač informovaný cez JOSEPHINE vrátane poradia a odôvodnenia neprijatia/vylúčenia, ak je relevantné. Výsledok sa zdokumentuje v prílohe č. 5 MU. Ak sa pri prvom vyhlásení nedosiahne potrebný počet ponúk, obstarávateľ postupuje podľa oddielu 8.4 MU; prípadné priame rokovanie prichádza do úvahy len po splnení podmienok oddielu 8.5 MU.

10. Subdodávateľa, RPVS a konflikt záujmov

Uchádzač v P05 uvedie všetkých známych subdodávateľov, predmet a podiel ich plnenia. Pri subdodávateľovi s povinným zápisom do RPVS uvedie aj údaje osoby oprávnenej konať v rozsahu meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a dátum narodenia. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy zoznam aktualizuje a zabezpečí zápisy v RPVS, ak mu alebo subdodávateľom vzniká zákonná povinnosť. Obstarávateľ overí aj príslušné zákonné prekážky uzavretia zmluvy. Počas plnenia sa zmeny oznamujú vopred podľa zmluvy; obstarávateľ informuje PPA o každej zmene subdodávateľa.

Uchádzač oznámi známy osobný, ekonomický alebo iný vzťah, ktorý by mohol ovplyvniť nestrannosť, a vyplní P06. Konflikt sa preskúma podľa MU RO č. 4/2025. Samotné oznámenie väzby nie je automatickým vylúčením; obstarávateľ posúdi vplyv a možnosti nápravy a postup zdokumentuje. Vyhlásenie uchádzača nenahrádza preverenie obstarávateľom ani vlastné vyhlásenia osôb na jeho strane.

11. Uzavretie zmluvy a kontrola

Úspešný uchádzač poskytne v určenej primeranej lehote súčinnosť: doloží doklady nahradené vyhlásením, údaje a oprávnenie podpisujúcej osoby, ceny z úspešnej ponuky, známych subdodávateľov a podpíše zmluvu, NDA a potvrdenie oboznámenia s chartou. Doklad o poistení sa vyžaduje najneskôr pri prevzatí staveniska podľa zmluvy; pri podaní ponuky sa nevyžaduje. Zmluva nesmie byť v rozpore so zverejnenými podmienkami a úspešnou ponukou.

Ak vybraný uchádzač nedoloží potrebné doklady alebo neposkytne súčinnosť, obstarávateľ postupuje voči ďalšiemu v poradí podľa MU a zaznamená dôvod. Oprávnenosť výdavkov a finančné limity pri takomto postupe posudzuje PPA samostatne. Právo na úhradu nákladov alebo na uzavretie zmluvy nevzniká samotným podaním ponuky.

Zmluva zahŕňa povinnosť zhotoviteľa a subdodávateľov strpieť kontrolu a audit PPA, MPRV SR, orgánov EÚ a ďalších oprávnených osôb a poskytnúť úplnú súčinnosť. Zmeny zmluvy sú prípustné výlučne podľa článku 8 zmluvy a oddielu 8.10 MU; všeobecný odkaz na 15 % nepredstavuje automatické oprávnenie rozšíriť plnenie.

12. Dôvernoscť a zmeny postupu

Uchádzač konkrétne označí údaje, ktoré považuje za dôverné, a uvedie dôvod. Označenie celej ponuky bez rozlíšenia nebráni zákonnému sprístupneniu, overeniu či kontrole. Informácie sa spracujú na účely obstarávania, plnenia, financovania a kontroly projektu. Povinnosť mlčanlivosti neobmedzuje zákonné povinnosti ani práva kontrolných orgánov. Rozhodujúce pravidlá NDA obsahuje zmluva a jej príloha č. 7.

Obstarávateľ môže z objektívnych a zdokumentovaných dôvodov súťaž upraviť alebo zrušiť v súlade s MU, pričom dôvod a následný postup oznámi všetkým cez JOSEPHINE. Podstatná zmena rozsahu vyžaduje primeranú novú lehotu alebo nové vyhlásenie. Nevyhradzuje sa právo svojvoľne meniť podmienky po predložení ponúk.

13. Zoznam a vzťah príloh

Súbor / označenie	Obsah a väzba
P01_Vykaz_vymer.xlsx	Výkaz výmer na ocenenie; po ocenení zmluvná príloha č. 1.
P02_Navrh_zmluvy_o_dielo.docx	Závazný návrh zmluvy o dielo.
P03_Navrh_plnenia_kriteria.docx	Identifikácia uchádzača, cena, záväznosť ponuky a akceptácia podmienok.
P04_Cestne_vyhlasenie_podmienky_ucasti.docx	Vyhlásenie k osobnému postaveniu, technickej spôsobilosti a oprávneniu konať.
P05_Zoznam_subdodavatelov.docx	Zoznam známych subdodávateľov; po doplnení zmluvná príloha č. 12.
P06_Vyhlasenie_konflikt_zaujmov.docx	Vyhlásenie uchádzača o konflikte záujmov a nezávislosti ponuky.
P07_Prehlad_ekvivalentov.docx	Prehľad ponúkaných ekvivalentov, ak sa uplatňujú.
P08_Zoznam_stavebnych_prac.docx	Vzor na preukázanie technickej spôsobilosti; možno použiť obsahovo rovnocenný zoznam.
ZoD_P02_Harmonogram.docx	Zmluvná príloha č. 2 – záväzný rámcový harmonogram.
ZoD_P03_Povolovaci_stav.pdf	Zmluvná príloha č. 3 – informácia o prebiehajúcim povoľovaní a podmienkach začatia prác.
ZoD_P04_Projektova_dokumentacia	Zmluvná príloha č. 4 – úplná projektová dokumentácia; samostatne sprístupnené súbory objednávateľa.
ZoD_P05_VOP.pdf	Zmluvná príloha č. 5 – VOP vykonávania prác v prevádzkarňach BEL.
ZoD_P06_Sadzobnik_zmluvnych_pokut.pdf	Zmluvná príloha č. 6 – sadzobník pokút a ďalších sankcií.
ZoD_P07_NDA.docx	Zmluvná príloha č. 7 – dohoda o mlčanlivosti.
ZoD_P08_Kodex.pdf	Zmluvná príloha č. 8 – kódex obchodných postupov.
ZoD_P09_Cover_Letter_EN.docx	Zmluvná príloha č. 9 – sprievodný list v angličtine.
ZoD_P11_Charta_udrzatelneho_nakupu.pdf	Zmluvná príloha č. 11 – Charta udržateľného nákupu.

Zmluvná príloha č. 1 je totožná s oceneným P01 a zmluvná príloha č. 12 s vyplneným P05; nevytvárajú sa druhé odlišné verzie. Zmluvná príloha č. 10 vznikne predložením dokladu o poistení v lehote podľa zmluvy. Digitálna PD a všetky už vydané relevantné rozhodnutia s podmienkami ovplyvňujúcimi cenu musia byť sprístupnené v zákazke spolu s výzvou. Aktuálny povoľovací stav a postup pri neskôr vydaných rozhodnutiach upravuje zmluvná príloha č. 3. Záväzné sú verzie dokumentov sprístupnené v tejto súťaži vrátane rovnakým spôsobom oznámených vysvetlení a opráv. Obchodné podmienky dodávateľa sa neuplatnia.