

Finálne vysvetlenie súťažných podkladov

Prístavba budovy – BEL

SYRÁREŇ BEL SLOVENSKO, a.s. | JOSEPHINE 81796 | finálne znenie 08. 10. 2026

Toto finálne vysvetlenie a jeho prílohy tvoria záväznú súčasť súťažných podkladov zákazky 81796. Obsahuje odpovede na všetkých šesť otázok zo dňa 18. 09. 2026, opravu MJ oceľových konštrukcií a zapracované úpravy výmer, percentuálneho ocenenia, zmluvy a harmonogramu. V rozsahu zmien nahrádza staršie znenie podkladov.

Otázka 1 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Vo výkaze výmer SO 01, Navrhované práce a konštrukcie, PČ 129 je rošt z ťahokovu žiarozink s okom 47×13 mm a výškou do 50 mm. Vo výkrese ASR-08 je pozinkovaný rošt hrúbky 40 mm, označenie 40×5 , rozmer 1500×1000 mm a bodové zaťaženie 227,50 kg. Ktorá špecifikácia je správna?

Odpoveď: Platí špecifikácia ASR-08: oceľový nosný lemovaný rošt 40×5 , žiarovo pozinkovaný, rozmer $1500 \times 1000 \times 40$ mm, nosný smer páskov 1500 mm, nenosný smer 1000 mm, oko osovo 34×38 mm, hmotnosť 87 kg/dielec a bodové zaťaženie 227,50 kg; norma DIN 24537 alebo rovnocenné riešenie. Opis ťahokovu 47×13 mm sa nahrádza. Opravené sú PČ 129 – dodávka aj PČ 128 – montáž; približná hmotnosť je 58 kg/m². Výmera oboch položiek zostáva 227,80 m². Úplné parametre a oddelenie dodávky a montáže sú v P10, oddiel 1.

Otázka 2 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Žiadame určiť dávkovanie rozptýlenej výstuže v kg/m³ pre podlahovú železobetónovú dosku SO 01 Prístavba.

Odpoveď: Pre podlahovú dosku P1 sa stanovujú oceľové vlákna Dramix 4D 65 alebo technicky ekvivalentné v dávke 15 kg/m³. Betón C25/30, minimálna hrúbka 180 mm, rezané škáry najviac 6×6 m a pomer strán najviac 1,5, separácia $1 \times$ PE fólia. Parametre podložia a návrhové zaťaženia sú v P10, oddiel 2. PČ 52 obsahuje 47,84 m³ podľa výpočtu s hrúbkou 210 mm; výmera ani skladba PD sa minimálnou hrúbkou neznižuje. Cena PČ 52 zahŕňa dodávku a zapracovanie vlákien, celkom teoreticky 717,60 kg, separáciu a rezané škáry. Samostatné príplatky PČ 53 a 54 zostávajú oddelené. PČ 51 – KARI v podkladnom betóne pri žľabe sa neruší.

Otázka 3 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Žiadame doplniť PD a špecifikáciu vzduchotechnického potrubia dĺžky 15 m a 8 m v SO 01, Navrhované práce a konštrukcie, PČ 138 a 140.

Odpoveď: PČ 138: nerezové obdĺžnikové potrubie 800×500 mm, 15 m; celkom 1 ks pravouhlého kolena, lepená kaučuková izolácia 25 mm, zavesenie pozinkovanými závitovými tyčami a úchytní k oceľovej konštrukcii strechy. PČ 140: kruhové pozinkované potrubie SPIRO Ø 500 mm, 8 m. Obe položky majú MJ m a zahŕňajú dodávku a montáž. PČ 139 a 141 sú žalúzie 800×500 mm s rámom a sitom, po 1 ks; prechodové napojenie Ø 500 mm na žalúziu PČ 141 sa na účely jednotného ocenenia zahrnie do PČ 140. Trasy a umiestnenie sa riadia zverejnenou digitálnou PD. Podrobné pravidlá kompletácie sú v P10, oddiel 3.

Otázka 4 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Žiadame presnú špecifikáciu parametrov čistiacej a dezinfekčnej stanice ECOLAB v počte 3 ks, SO 01 ZTI.

Odpoveď: Požaduje sa dodávka 3 kompletných čistiacich a dezinfekčných staníc. Referenčná zmiešavacia jednotka je Nilfisk FOOD PEGASUS-SD22, Art. No. 110003340 alebo ekvivalentná: max. tlak 4 MPa, max. prietok 30 l/min, max. teplota 70 °C. Držiak a bubon s kompatibilnou hadicou: RAMEX SRL Hose Reel HR3500 alebo ekvivalentná zostava. PČ 5 v diele Zariadenie predmety sa oceňuje za jednu kompletnú stanicu, počet 3 ks; samostatná montáž PČ 6 sa vypočíta 25 % zo súhrnnej dodávky troch staníc podľa P09. Parametre a dve fotografie referenčnej zostavy sú v P10, oddiel 4.

Otázka 5 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Žiadame doplniť typ roštu a triedu zaťaženia nerezovej hygienickej vpuste, napr. ACO 157, SO 01 ZTI.

Odpoveď: PČ 28 v diele Vnútna kanalizácia: 3 kompletné nerezové hygienické vpuste 200 × 200 mm, zvislý odtok DN 100, EN 1.4301, referenčne ACO Hygienic 157 alebo ekvivalentné. Rošt priečkový hladký 168 × 168 mm, trieda N250. Dodávka každej vpuste zahŕňa telo, nástavec, dlhý medzidiel, kalový kôš 0,6 l a rošt podľa presného rozpisu v P10, oddiel 5. Montáž sa oceňuje osobitne v PČ 29, 3 ks. Dve vpuste so sifónmi v žľabe sú samostatnými komponentmi žľabovej zostavy a nezapočítajú sa do týchto troch bodových vpustov.

Otázka 6 zo dňa 18. 09. 2026

Otázka: Žiadame doplniť typ roštu, triedu zaťaženia, výšku a spád nerezového žľabu, napr. ACO MODULAR 125, SO 01 ZTI.

Odpoveď: PČ 30 v diele Vnútna kanalizácia: 1 kompletný nerezový žľab dĺžky 20 m, spádovaný, referenčne ACO Modular 125 alebo ekvivalentný, EN 1.4301. Mrežové protišmykové rošty šírky 123 mm, C250, dodané v dĺžkach 1000 mm a 500 mm. Úplná zostava vrátane 2 žľabových vpustov DN 100 so sifónmi a čiel je v P10, oddiel 6. Text odpovede uvádzal výšky 65–95 mm, ale dodaná podrobná zostava obsahuje aj diely H = 50–65 mm a čelo H = 50 mm; pre ocenenie platí presný rozpis P10 s miestnymi výškami 50–95 mm. Súčet telies aj roštov je 20 m. Montáž PČ 31 je 25 % z dodávkovej ceny celej zostavy podľa P09, bez duplicitného účtovania komponentov.

Otázka zo dňa 23. 09. 2026

Otázka: V hárku OK – Oceľové konštrukcie PČ 1 presun hmôt uvedené množstvo nezodpovedá MJ v tonách. Ide o kg?

Odpoveď: Áno. Pri PČ 1, kód 998021021.S-R, je správna merná jednotka kg a množstvo 17 638,60 kg. Uchádzač uvedie jednotkovú cenu v EUR/kg. Cena je 17 638,60 × jednotková cena v EUR/kg. Ak by kalkuloval cenu v EUR/t, na EUR/kg ju prepočíta delením 1 000. Množstvo sa nepovažuje za 17 638,60 t. Oprava je zapracovaná v P01.

Percentuálne položky a lepivosť

Opravujeme pôvodné prázdne množstvá pri percentuálnych položkách. V P01 sú doplnené pevné sadzby a vzorce základu podľa P09. Uchádzači nevolia vlastný pomer medzi množstvom a jednotkovou cenou týchto riadkov. Jednotné zadanie zabezpečí výpočet z ich vlastných podkladových cien. Štyri príplatky za lepivosť SO 02 a SO 03 sa oceňujú v m3 pri podiele 30 % príslušného výkopu. Nejde o 30 % z ceny výkopu. Samostatná PČ 171 aj príslušné presuny zostávajú, s oddeleným rozsahom a zákazom dvojitého ocenenia tej istej dopravy.

Rozdelenie výmer a realizačné lehoty

Hárok	PČ	Časť 1	Časť 2
SO 01 búracie	10	0,9	2,08
SO 01 búracie	12	0	8
SO 01 búracie	13	40,8	23,6
SO 01 búracie	14	0	6,1
SO 01 búracie	22	14	2,87
SO 01 búracie	23	14	2,87
SO 01 búracie	25	3,78	2,87
SO 01 búracie	31	15	15
SO 01 navrhované	77	210	20
SO 01 navrhované	130	6,12	18,3
SO 01 navrhované	132	6,12	18,3
SO 01 navrhované	133	0	18,3
SO 01 navrhované	131	6,12	18,3
SO 01 navrhované	151	259,5	15,98

Celkové výmery uvedených položiek sa rozdelením nezvyšujú. Jednotky sú uvedené pri príslušných riadkoch P01. Pri PČ 131 je rozdelenie 6,12 m a 18,30 m podľa dverných otvorov; pri PČ 151 je rozdelenie 259,50 m2 a 15,98 m2 podľa príslušných obkladov. Chybné pomocné VV pri búracích PČ 22, 23, 25 a 31 Časti 2 boli odstránené; oceňované položky zostávajú.

Časť 1 sa dokončí do 4 kalendárnych mesiacov a celé dielo do 7 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska. Fasádne práce PČ 64–76 v hárku „Časť 2 - SO01 Navrhované práce“ možno vykonávať aj pred 3. 5. 2027 po prevzatí staveniska, pri dodržaní technologického postupu a prevádzkových obmedzení. Všetky položky hárka „Časť 2 - SO01 Búracie práce - s“ a PČ 77, 130–133, 145–149 a 151 hárka navrhovaných prác Časti 2 sú viazané na odstávky a možno ich začať najskôr 3. 5. 2027. Odstávkové okná sú 3. 5.–6. 5. 2027 a 31. 5.–3. 6. 2027. Percentuálne presuny PČ 137 a 152 sledujú termín príslušných podkladových prác. Práce zasahujúce do výroby sa vykonávajú v uvedených odstávkových oknách po koordinácii s objednávatelom; ostatné nadväzujúce práce možno dokončiť mimo odstávky, ak neobmedzia výrobnú prevádzku. Konečná lehota celého diela zostáva sedem kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska.

Ostatné podmienky a prílohy

PHZ zostáva 673 715,19 EUR bez DPH. Viazanosť ponúk zostáva do 30. 06. 2027. Poistenie zhotoviteľa zostáva najmenej 500 000 EUR. Referenčný objem najmenej 1 000 000 EUR bez DPH za päť rokov možno preukázať jednou alebo viacerými zákazkami na výstavbu nových objektov pozemných stavieb alebo prístavbu existujúcich objektov pozemných stavieb; neurčuje sa minimálny počet zákaziek ani minimálna hodnota jednej zákazky.

Na ocenenie sa použije finálny P01 priložený k tomuto vysvetleniu spolu s P09 a P10. Ak uchádzač už pripravoval ponuku v staršej verzii, prenesie do nového P01 vlastné jednotkové ceny podľa hárka, PČ a kódu a znovu ocení položky, ktorých technický opis sa zmenil. Skontroluje výmery oboch častí, nové riadky Časti 2 a automatické percentuálne výpočty. Technické údaje výslovne doplnené vo vysvetlení z 08. 10. 2026 a v P10_Doplnene_techicke_specifikacie sa použijú pri ocenení a realizácii príslušných položiek P01. V rozsahu týchto výslovných upresnení nahrádzajú odlišné staršie opisy položiek a technické údaje príloh. Ostatná zverejnená PD, množstvá a členenie na Časť 1 a Časť 2 zostávajú záväzné. Katalógový kód položky nemení jej upravený vecný opis.

- P01_Vykaz_vymer.xlsx
- P02_Navrh_zmluvy_o_dielo.pdf / .docx
- 01_Sutazne_podklady.pdf / .docx
- 00_Vyzva_na_predkladanie_ponuk.pdf / .docx
- ZoD_P02_Harmonogram.pdf / .docx
- ZoD_P03_Povolovaci_stav.pdf / .docx
- P03_Navrh_plnenia_kriteria.docx
- P09_Pravidla_ocenenia_percentualnych_poloziiek.pdf / .docx
- P10_Doplnene_techicke_specifikacie.pdf / .docx

Lehota na predkladanie ponúk sa predlžuje na 22. 10. 2026 o 10:00, miestny čas Slovenskej republiky. Ponuky musia byť do tohto okamihu riadne odoslané a doručené cez JOSEPHINE. Zmena lehoty sa oznámi všetkým záujemcom súčasne a nastaví sa aj v zákazke. Dôvodom predĺženia je doplnenie technických parametrov a úprava výkazu výmer, pravidiel ocenenia a súvisiacich dokumentov.

Kontaktná osoba pre obstarávanie: Ing. Lenka Kivoňová, MP Profit PB, s.r.o., info@mppprofit.sk, tel. +421 908 326 272. Otázky a ponuky sa predkladajú výlučne prostredníctvom zákazky v JOSEPHINE.