

# PRÍLOHA Č. 2 K ZMLUVE O DIELO

## ZÁVÄZNÝ RÁMCOVÝ HARMONOGRAM REALIZÁCIE DIELA

*„Prístavba k existujúcej budove s prevádzkou – výroba syrov“*

**Východiskový dátum T:** deň protokolárneho prevzatia staveniska alebo deň, keď sa stavenisko podľa zmluvy považuje za prevzaté fikciou. Lehoty začínajú plynúť dňom nasledujúcim po dni T.

| Úkon / etapa                                                              | Záväzný termín                                                                                                 | Rozsah a podmienky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účinnosť zmluvy<br>Písomná výzva objednávateľa<br>Prevzatie staveniska    | deň podpisu oboma stranami<br>po účinnosti zmluvy<br>najneskôr do 10<br>kalendárnych dní od<br>doručenia výzvy | Zmluva nemá odkladaciu podmienku účinnosti.<br>Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska písomne.<br>O prevzatí sa spíše protokol. Pri bezdôvodnom neposkytnutí<br>súčinnosti platí fikcia prevzatia podľa zmluvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Začatie stavebných prác                                                   | bezodkladne po prevzatí<br>staveniska                                                                          | Zhotoviteľ začne Časť 1 po prevzatí staveniska. Fasádne práce Časti 2<br>možno vykonávať skôr; odstávkové práce až v určených oknách<br>podľa nižšie uvedeného rozlíšenia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Podrobný realizačný<br>harmonogram                                        | do 5 pracovných dní od<br>prevzatia staveniska                                                                 | Zhotoviteľ ho predloží objednávateľovi. Nesmie meniť rozsah častí ani<br>záväznú lehotu podľa tejto prílohy a zmluvy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>ČASŤ 1 – rozsah a výmery v<br/>hárkoch P01 označujúcich<br/>Časť 1</b> | najneskôr do 4 kalendárnych<br>mesiacov od T                                                                   | Dokončiť všetky práce a výmery zaradené do Časti 1, vrátane SO 02 a<br>SO 03, a dosiahnuť stavebnú pripravenosť na dopravu, osadenie a<br>montáž technológie. Práce zaradené do Časti 2 sa pri tomto termíne<br>nevyžadujú.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Kontrola splnenia Časti 1                                                 | najneskôr v posledný deň 4-<br>mesačnej lehoty                                                                 | Spíše sa protokol o splnení Čiastkového termínu a stavebnej<br>pripravenosti. Nejde o odovzdanie ani prevzatie diela alebo jeho<br>časti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>ČASŤ 2 – oba samostatné<br/>hárky Časti 2 v P01</b>                    | najneskôr do 7 kalendárnych<br>mesiacov od T                                                                   | Rozsah podľa oboch hárkov Časti 2 v P01, vrátane rozdelených výmer.<br>Fasádne práce PČ 64–76 v hárku „Časť 2 - SO01 Navrhované práce“<br>možno vykonávať aj pred 3. 5. 2027 po prevzatí staveniska, pri<br>dodržaní technologického postupu a prevádzkových obmedzení.<br>Všetky položky hárka „Časť 2 - SO01 Búracie práce - s“ a PČ 77, 130–<br>133, 145–149 a 151 hárka navrhovaných prác Časti 2 sú viazané na<br>odstávky a možno ich začať najskôr 3. 5. 2027. Odstávkové okná sú 3.<br>5.–6. 5. 2027 a 31. 5.–3. 6. 2027. Percentuálne presuny PČ 137 a 152<br>sledujú termín príslušných podkladových prác. Práce zasahujúce do<br>výroby sa vykonávajú v uvedených odstávkových oknách po<br>koordinácii s objednávateľom; ostatné nadväzujúce práce možno<br>dokončiť mimo odstávky, ak neobmedzia výrobnú prevádzku.<br>Konečná lehota celého diela zostáva sedem kalendárnych mesiacov<br>od prevzatia staveniska. |
| Montáž technológie treťou<br>osobou                                       | po potvrdení stavebnej<br>pripravenosti, podľa<br>koordinácie                                                  | Zhotoviteľ umožní a koordinuje vstup, dopravu a montáž technológie.<br>Súbežná montáž sama osebe nemení záväznú lehotu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Odovzdávacía dokumentácia                                                 | najneskôr 5 pracovných dní<br>pred preberacím konaním                                                          | Doklady podľa zmluvy musia byť úplné; bez nich sa dielo nepovažuje<br>za pripravené na prevzatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Konečné dokončenie a<br/>prevzatie celého diela</b>                    | najneskôr do 7 kalendárnych<br>mesiacov od T                                                                   | Dielo sa odovzdáva a preberá iba raz ako jeden funkčný celok po<br>dokončení Časti 1 aj Časti 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

### Záväzné pravidlá výkladu:

- Časť 1 a Časť 2 sú iba časovým a vecným členením jedného nedeliteľného diela; nejde o samostatné časti obstarávania ani o samostatné preberanie.
- Fasádne práce PČ 64–76 v hárku „Časť 2 - SO01 Navrhované práce“ možno vykonávať aj pred 3. 5. 2027 po prevzatí staveniska, pri dodržaní technologického postupu a prevádzkových obmedzení. Všetky položky hárka „Časť 2 - SO01 Búracie práce - s“ a PČ 77, 130–133, 145–149 a 151 hárka navrhovaných prác Časti 2 sú viazané na odstávky a možno ich začať najskôr 3. 5. 2027. Odstávkové okná sú 3. 5.–6. 5. 2027 a 31. 5.–3. 6. 2027. Percentuálne presuny PČ 137 a 152 sledujú termín príslušných podkladových prác. Práce zasahujúce do výroby sa vykonávajú v uvedených odstávkových oknách po koordinácii s objednávateľom; ostatné nadväzujúce práce možno dokončiť mimo odstávky, ak neobmedzia výrobnú prevádzku. Konečná lehota celého diela zostáva sedem kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska.
- Podrobný realizačný harmonogram, zápis v stavebnom denníku ani pokyn z kontrolného dňa nemôžu meniť štvormesačný a sedemmesačný termín. Ich zmena je možná iba písomným dodatkom v súlade so zmluvou a pravidlami PPA.
- Za nedodržanie Čiastkového termínu aj Konečného termínu sa uplatňujú samostatné zmluvné pokuty podľa článku 9 zmluvy.

**Táto príloha tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo.**