JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**USŁUGI PROJEKTOWE** **HANNA SZUSTECKA** 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP 837-116-52-02

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OPRACOWANIA	**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OBIEKTU	**SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA** **KATEGORIA OBIEKTU - XXVI**
ADRES BUDOWY	**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2** **GMINA: TERESIN** **POWIAT: SOCHACZEWSKI** **WOJ.: MAZOWIECKIE** **OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica** **Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31**
INWESTOR	**GMINA TERESIN** **96-515 TERESIN** **UL. ZIELONA 20**
STADIUM PROJ.	**PROJEKT BUDOWLANY**

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
I. CZĘŚĆ OPISOWA
II CZĘŚĆ RYSUNKOWA
III OŚWIADCZENIA

TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
I. CZĘŚĆ OPISOWA
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA

TOM III – ZAŁĄCZNIKI : UZGODNIENIA, OPINIE , DECYZJE

EGZ. NR
1

DATA: październik 2023 r

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA** 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP 837-116-52-02

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	:	**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OPRACOWANIA	:	**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OBIEKTU	:	**SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA OBIEKTU - XXVI**
ADRES BUDOWY	:	**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2 GMINA: TERESIN POWIAT: SOCHACZEWSKI WOJ.: MAZOWIECKIE OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31**
INWESTOR	:	**GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20**
STADIUM PROJ.	:	**PROJEKT BUDOWLANY**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PIECZĄTKA I PODPIS	EGZ. NR
Projektował	Projektant inż. Hanna Szustecka	57/90 Sk-ce		**1**
Sprawdził	Projektant mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr 12/96		
DATA: październik 2023 r				

SPIS TREŚCI		
		Str
1	Strona tytułowa Projektu Zagospodarowania Terenu.....	2
I	**CZĘŚĆ OPISOWA**……	4
1.	Przedmiot inwestycji……..	5
2.	Stan istniejący zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w niej zmian….	5
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu w tym urządzenia budowlane…….	5
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki……	5
5.	Dane informujące, czy tereny, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego…….	5
6.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego , znajdującego się w granicach terenu górniczego……	5
7.	Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia……	6
8	Określenie obszaru oddziaływania obiektu.....	6
II	**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**……	7
1.	Mapa orientacyjna – rys. nr 1…….	8
2.	Projekt zagospodarowania terenu - mapa sytuacyjno-wysokościowa – rys. nr 2……	9
III	**OŚWIADCZENIA** …...……	10

I.
CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania/inwestycji jest projekt budowlany budowy sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Nowa Piasecznica, dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31, gm. Teresin.

Projektuje się budowę sieci wodociągowej rozdzielczej Ø110x6.6mm z rur PE100, SDR17, PN10.

2. Stan istniejący zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w niej zmian

Zasięg opracowania projektu sieci wodociągowej rozdzielczej obejmuje działki 12/5, 18/, 21/8, 21/31 w m. Nowa Piasecznica, gm.Teresin
Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Projektowana sieć wodociągowa stanowić będzie dodatkowe uzbrojenie w/w działek

3. Projektowane zagospodarowanie terenu w tym urządzenia budowlane

Projektuje się umieszczenie w pasie w/w działek, za zgodą właścicieli działek sieci wodociągowej.

Działki nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w m. Nowa Piasecznica, gm. Teresin.

Łączne długości projektowanej sieci wodociągowej

	Sieć wodociągowa
Rura do wody PE100, SDR17, PN10, śr Ø 110 x 6,6 mm	520,0 - mb

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

Nie dotyczy obiektów liniowych.
Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi:
L = 520,0 m.

5 Dane informujące, czy tereny, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanej inwestycji nie podlega ochronie na mocy obowiązującej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r, poz. 840 z póź. zm.) – uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego , znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

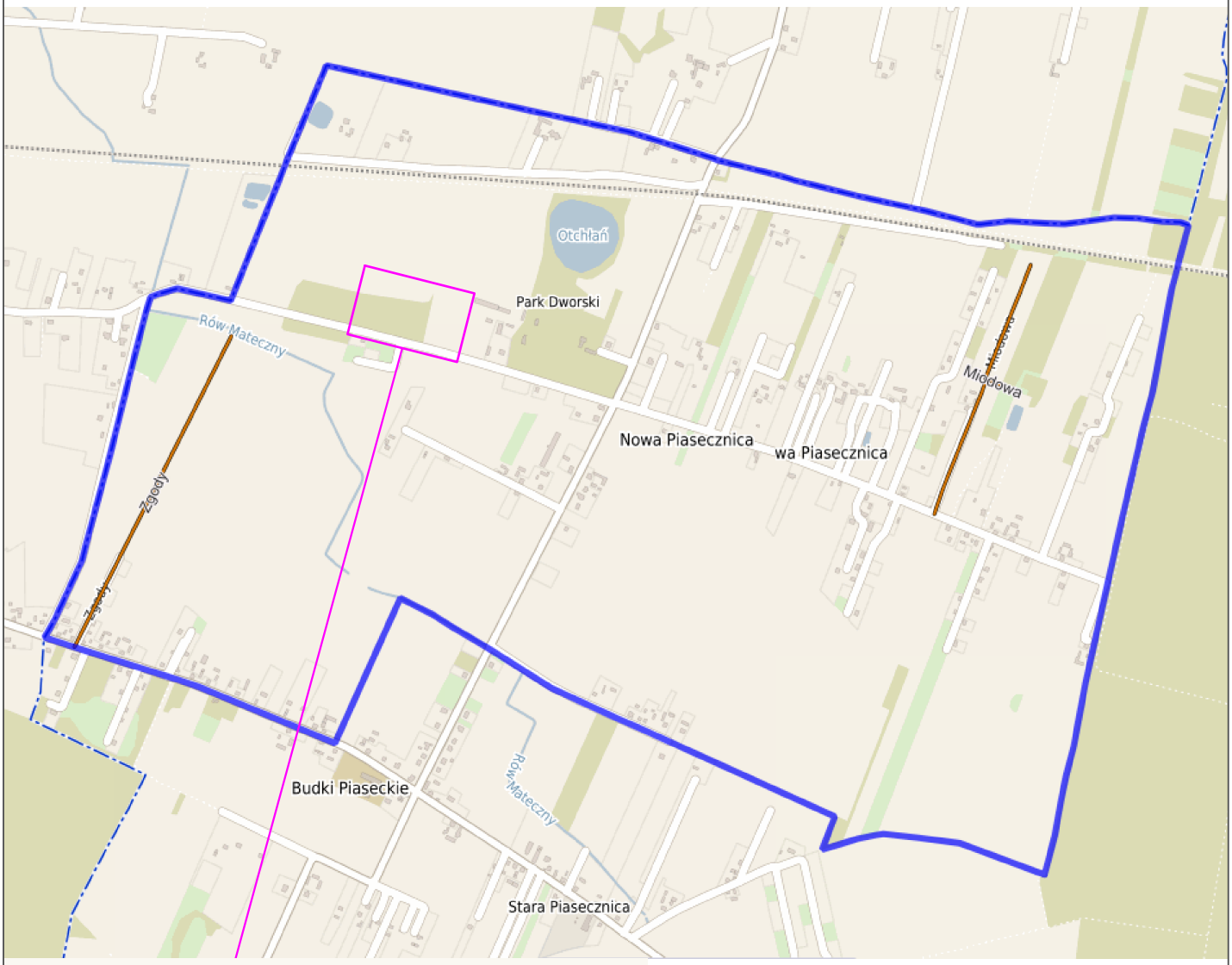
Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie podlega obowiązkowi występowania o decyzję środowiskową.

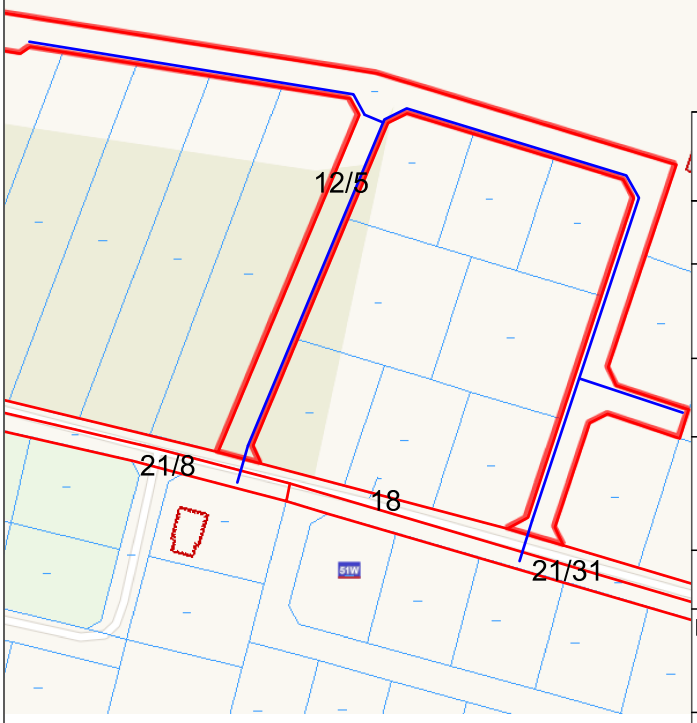
8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren działek na których projektuje się sieć wodociągową w miejscowości Nowa Piasecznica dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31, gm. Teresin. Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie.
Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie n/w przepisów :

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i zbiorowy odprowadzaniu ścieków
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023 poz 1094 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 645 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2556 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2057 z póź. zm.)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz. U. 2003 nr 80 poz.717 (t.j. Dz. U. 2023 poz. 977 z póź. zm., art.54 pkt d) – wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. 2022 poz. 1225), §31 w zakresie minimalnych wymiarów i odległości pomiędzy elementami zagospodarowania terenu oraz usytuowania poszczególnych elementów na terenie działki
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. W sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U 2022 poz. 1518).

II.
CZĘŚĆ RYSUNKOWA





Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	MAPA ORIENTACYJNA				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka		Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce		
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka		Nr. upr. bud.: 12/96		
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska		-		
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r. Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew, ul. Gabińskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-29-31, REGON 750442830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

Uwaga ! Obszarem oddziaływania obiektu jest działka nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie 0013 Nowa Piasecznica w jedn. ew. 142808_2 gmina Teresin, których granice zaznaczono kolorem różowym

LEGENDA — Skala: 1:500

	Projektowana sieć wodociągowa PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6
	Granice ewidencyjne działek
Z1	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - sieciowa DN100
Z2	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - hydrantowa DN80
Tż1	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/100/100 + blok oporowy
Tż2	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/80/100 + blok oporowy
W1	Numer węzła wodociągowego
HP1	Hydrant przeciwpożarowy, antyzłamaniowy z podwójnym zamknięciem, nadziemny na łuku żeliwnym kołnierzowym DN80/90° ze stopką
	Przewiert sterowany w rurze osłonowej

W5 Tż2 — HP2 — Z2
W4-W5 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=126,5m
W2-W4 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=159,5m
W6 Tż2 — W4 Tż1 — HP3 — Z1 — Z2
W4-W7 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=131,5m
W2-W3 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=37,5m
W2 Tż1 — Z1 — HP1 — Z2 — W3 Tż2
W7 Tż1 — Z1
W1-W2 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=65,0m
W1 Tż1 — Z1
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=8,5m
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=9,0m

13-12/3, 13-12/4, 13-12/5, 13-12/6, 13-12/7, 13-12/8, 13-12/9, 13-12/10, 13-12/11, 13-12/13, 13-12/14, 13-12/15, 13-16/R, 13-15/RV, 13-21/12, 13-21/13, 13-21/34, 13-21/35, 13-21/8, 13-21/31, 13-18, 13-204/dr, 13-201/dr, 13-61/R, 13-225/RIVa, 13-243/Tw

Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce			
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96			
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-			
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: 1:500	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 2

III.
OŚWIADCZENIA

1.

Oświadczenie Projektanta o
prawidłowym wykonaniu projektu budowlanego
Uprawnienia Projektanta Nr 57/90 Sk-ce
Zaświadczenie o przynależności Projektanta do OIIB

Sochaczew październik 2023 r.

inż. Hanna Szustecka
96-500 Sochaczew
ul. Porzeczkowa 20

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (t.j. Dz. U 2023 poz. 682 z póź. zm.) oświadczam, że sporządzony przeze mnie PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DLA BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. GRANICE, UL.MODRZEWIOWA pod nazwą:

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	:	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OPRACOWANIA	:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OBIEKTU	:	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA OBIEKTU - XXVI
ADRES BUDOWY	:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2 GMINA: TERESIN POWIAT: SOCHACZEWSKI WOJ.: MAZOWIECKIE OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31
INWESTOR	:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20
STADIUM PROJ.	:	PROJEKT BUDOWLANY

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

……

Podpis

[illegible] WOJEWÓDZKI
w Skierniewicach
(pieczęć)

Skierniewice, dnia 21 stycznia 1991 r.

Nr 57/90/Sk-ce

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt1, §5 ust.1p.1 i §13 ~~1 § 7~~ ust. 1 pkt. 4 lit. a/ i b/ rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) HANNA BOGUMIŁA SZUSTECKA
(imię i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 czerwca 19 55 r. w Sochaczewie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji ,-,-

projektanta oraz kierownika budowy i robót ,-
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej ,-
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych: wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu, ,-
instalacji sanitarnych: wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych. ,-
(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

Obywatel(ka) HANNA BOGUMIŁA SZUSTECKA jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ - sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu ; ,-

2/ - sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych; ,-

3/ - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu;

4/ - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych. ,-

z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Sławski
Dyrektor
Wydziału Architektury
Urbanistyki i Nadzoru
Budowlanego

Otrzymuje:
1. Inż. Hanna Szustecka
zam. Sochaczew, ul. Żeromskiego 20 m. 12.
2. a/a.

IM.

(podpis i pieczęć)

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GHG-VS8-ETZ *

Pani HANNA BOGUMIŁA SZUSTECKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/3379/02
adres zamieszkania ul. PORZECZKOWA 20, 96-500 SOCHACZEW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Roman Lulis
Date: 2022.12.19 19:03:55 CET
Reason:Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Warszawa

2.

Oświadczenie Sprawdzającego o
prawidłowym wykonaniu projektu budowlanego
Uprawnienia Sprawdzającego Nr 12/96
Zaświadczenie o przynależności Projektanta do OIIB

Sochaczew, październik 2023 r.

mgr inż. Magdalena Najmrocka
ul. 15-go Sierpnia 12a
96-500 Sochaczew

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (t.j. Dz. U 2023 poz. 682 z póź. zm.) oświadczam, że sporządzony przeze mnie PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DLA BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. GRANICE, UL.MODRZEWIOWA pod nazwą:

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	:	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OPRACOWANIA	:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OBIEKTU	:	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA OBIEKTU - XXVI
ADRES BUDOWY	:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2 GMINA: TERESIN POWIAT: SOCHACZEWSKI WOJ.: MAZOWIECKIE OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31
INWESTOR	:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20
STADIUM PROJ.	:	PROJEKT BUDOWLANY

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

……

Podpis

WOJEWODA SKIERNIEWICKI

Skierniewice, dnia 18 stycznia 1996r.

Znak sprawy: OP.II.7542/133/96

D E C Y Z J A Nr 12/96.

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.13 ust.3 i 4, art.14 ust.1 pkt 4 i art.14 ust.3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz.414/ oraz §4 ust.2 i §9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.z 1995r.Nr 8, poz.38/

n a d a j ę

Pani Magdalenie Najmrockiej

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska

urodzonej dnia 1 czerwca 1964r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA ORAZ DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH,

które stanowią podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujących :

1. projektowanie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
2. sprawowanie nadzoru autorskiego,
3. sprawdzanie projektów sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
4. kierowanie budową lub robotami budowlanymi przy wykonywaniu sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
5. kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowanie i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów, w zakresie związanym ze specjalnością niniejszych uprawnień budowlanych,
6. wykonywanie nadzoru inwestorskiego w zakresie j.w.,
7. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w w/w zakresie specjalności instalacyjnej.

- wykonywanie państwowego nadzoru budowlanego.

Niniejsze uprawnienia budowlane nie obejmują wcześniej wymienionej działalności zawodowej w zakresie określonym w §2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.z 1995r.Nr 8, poz.38/, tj.:

- instalacji i urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych, służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

U z a s a d n i e n i e :

Na podstawie przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego, które wykazało, że mgr inż. inżynierii środowiska Magdalena Najmrocka spełniła wymogi do uzyskania zawnioskowanych uprawnień budowlanych, tj.

1. posiada wyższe wykształcenie odpowiednie do specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacynych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
2. odbyła wymaganą dwuletnią praktykę przy sporządzaniu projektów,
3. odbyła wymaganą dwuletnią praktykę na budowie,
4. w dniu 18 stycznia 1996r. złożyła egzamin na przedmiotowe uprawnienia budowlane, zgodnie z zasadami "Szczegółowego programu egzaminu na uprawnienia budowlane",

decyzją Wojewody Skierniewickiego orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Skierniewickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Słodki
DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Otrzymują:
1. Pani mgr inż. Magdalena Najmrocka zam. 96-500 Sochaczew, ul. 15-go Sierpnia 12.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.
3. a/a.

WOJEWODA SKIERNIEWICKI

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HJW-HZE-HQ1 *

Pani MAGDALENA NAJMROCKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/3375/02

adres zamieszkania ul. 15 SIERPNIA 12a, 96-500 SOCHACZEW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Roman Lulis
Date: 2022.12.13 13:50:46 CET
Reason:Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Warszawa

TOM II

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**USŁUGI PROJEKTOWE** **HANNA SZUSTECKA** 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP 837-116-52-02

TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	:	**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OPRACOWANIA	:	**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OBIEKTU	:	**SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA** **KATEGORIA OBIEKTU - XXVI**
ADRES BUDOWY	:	**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2** **GMINA: TERESIN** **POWIAT: SOCHACZEWSKI** **WOJ.: MAZOWIECKIE** **OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica** **Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31**
INWESTOR	:	**GMINA TERESIN** **96-515 TERESIN** **UL. ZIELONA 20**
STADIUM PROJ.	:	**PROJEKT BUDOWLANY**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PIECZĄTKA I PODPIS	EGZ. NR
Projektował	Projektant inż. Hanna Szustecka	57/90 Sk-ce		**1**
Sprawdził	Projektant mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr 12/96		
DATA: październik 2023 r				

SPIS TREŚCI

I	**CZĘŚĆ OPISOWA**……	4
1.	Podstawa opracowania……	5
2.	Przedmiot i zakres opracowania…….	6
3.	Rozwiązanie techniczne……	6
4.	Uzbrojenie podziemne, skrzyżowania, kolizje……	9
5.	Roboty ziemne……	9
6.	Organizacja robot……	11
7.	Zabezpieczenie ruchu……	11
8.	Odtworzenie nawierzchni ……	12
9	Wykonanie i odbiór……	12
10	Zestawienie podstaowych materiałów.....……	12
11	Opinia geotechniczna do warunków posadowienia ….....	12
II	**CZĘŚĆ RYSUNKOWA……**	14
1.	Przekrój podłużny po trasie proj. sieci wodociągowej – skala 1:100/250 – rys. nr 3	15
2.	Przekrój podłużny po trasie proj. sieci wodociągowej – skala 1:100/250 – rys. nr 4	16
3.	Przekrój podłużny po trasie proj. sieci wodociągowej – skala 1:100/250 – rys. nr 5	17
4.	Schemat węzłów – …..... - rys. nr 6	18
5.	Schemat zabudowy hydrantu nadziemnego …..... - rys. nr 7	19
6.	Schemat bloków podporowych …..... - rys. nr 8	20
7.	Schemat bloków oporowych …..... - rys. nr 9	21
8.	Przekrój przez wykop..... – rys. nr 10	22

I.
CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

- **Podstawa opracowania.**

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023 poz. 682 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i zbiorowy odprowadzaniu ścieków
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023 poz 1094 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 645 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2556 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2022 poz. 2057 z póź. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. 2022 poz. 1225),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1679),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz.1839),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. W sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U 2022 poz. 1518),
- ustawa z dn. 16.04.2004 r o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021 poz.1213)

1.1. Dane wyjściowe

- Mapa sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500.
- Warunki techniczne wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Teresinie
- Odpis z protokółu narady koordynacyjnej ZUDP w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wydane przez Starostę Sochaczewskiego
- Decyzja lok. inwestycji celu publicznego
- Decyzja lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej w drodze gminnej
- Opinia geotechniczna o warunkach gruntowo-wodnych terenu na budowę sieci wodo-ciągowej w m. Nowa Piasecznica, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie
- Obowiązujące normy i wytyczne projektowania

- **Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy sieci wodociągowej rozdzielczej z rur i kształtek , z polietylenu wysokiej gęstości PE100 , SDR 17 śr. 110x6.6mm, łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe

Zakres projektowanej sieci wodociągowej z odejściami bocznymi :

Rura do wody PE100, SDR17,PN10 , Ø110 x 6,6mm	-	530,0 m
Hydranty nadziemne	-	3 szt
Zasuwy kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem DN 80 mm	-	3 szt
Zasuwy kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem DN 100 mm	-	4 szt

---

- **Rozwiązania techniczne**

Projektowane roboty budowlane będą polegać na:

- wytyczeniu trasy przewodów sieci wodociągowej ,
- wykonaniu odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie.
- wykonaniu wykopów,
- ułożeniu przewodów sieci wodociągowej w wykopach (w przedmiotowym zakresie) w wykopach i elementów towarzyszących,
- wykonanie odcinków sieci wodociągowej pod nawierzchniami utwardzonymi metodą bezwykopową
- wykonaniu uzbrojenia sieci wodociągowej,
- zasypywaniu wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu,
- przywróceniu terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie , zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

UWAGA :

- Stopień zagęszczenia – do kategorii G1
- Wszelkie naruszane nawierzchnie ułożyć w stanie nie gorszym od pierwotnego.

3.1. Przeznaczenie obiektu, charakterystyczne parametry techniczne

Przeznaczenie obiektu:

- Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych oraz do celów p.pożarowych posesji zlokalizowanych wzdłuż projektowanej sieci wodociągowej.

Charakterystyczne parametry techniczne sieci wodociągowej :

- wodociąg – przewód na ciśnienie 10 bar wykonywany w technologii rur polietylenowych PE100, SDR17, łączony poprzez zgrzewanie elektrooporowe średnicy 110 mm grubość ścianki 6,6 mm o łącznej długości L=520,0 m
- Hydranty przeciwpożarowe nadziemne DN 80 mm z zasuwami odcinającymi DN 80 mm
- zasuwy wodociągowe z miękkim uszczelnieniem DN 100 mm

Zakres opracowania obejmuje :

- wybudowanie wykopem otwartym wąskoprzestrzennym odcinków sieci wodociągowej z rur PE100 szeregu SDR17 śr 110x6.6mm
- wykonanie przewiertem sterowanym w rurze osłonowej przejść pod nawierzchnią utwardzoną drogi gminnej
- Montaż hydrantów przeciwpożarowych oraz elementów towarzyszących (armatura, kształtki, elementy oznaczeniowe)

3.2. Miejsce zaopatrzenia w wodę

Projektowana sieć wodociągowa włączona zostanie do istniejącej sieci wodociągowej wo90 zlokalizowanej na działce nr ew. 21/8 i 21/31 w m. Nowa Piasecznica, gm.Teresin Planowane włączenie do istniejących przewodów sieci wodociągowej Wykonawca musi zgłosić i uzgodnić z Eksploatacją Sieci .

3.3. Przewody do sieci wodociągowej.

Zaprojektowano wykonanie wodociągu z rur z tworzyw sztucznych z rur z polietylenu wysokiej gęstości PE100, SDR17, łączony poprzez zgrzewanie elektrooporowe średnicy 110 mm grubość ścianki 6,6 mm, łączony poprzez zgrzewanie elektrooporowe. Przy zmianie kierunków i załamaniach sieci wodociągowej należy stosować kolana. W węzłach należy stosować kształtki żeliwne kołnierzowe.
Sieć układać zgodnie z Instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów PE , wytycznymi producenta i obowiązującymi normami oraz ze STWIORB. Rury średnicy 355-110 mm można łączyć technologią zgrzewania czołowego oraz poprzez zgrzewanie elektrooporowe.
Wodociąg ułożyć na podsypce piaskowej grubości min. 15 cm, można ewentualnie na gruncie rodzimym jeśli spełniać będzie warunki podsypki piaskowej. Przewód obsypać piaskiem do wysokości 0,3 m nad rurą ze starannym zagęszczeniem.

Sieć wodociągową należy wykonać w suchych wykopach. Nad przewodem sieci wodociągowej 0,4 m od wodociągu należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z wkładką metaliczną .

Roboty ziemne planuje się wykonać jako wąskoprzestrzenne , z wywozem urobku z pełnym szalowanie ścian wykopów. Wykopy mechaniczne w 90% całości , reszta to wykopy ręczne.

Po zamontowaniu rurociąg poddać płukaniu i próbie ciśnieniowej na ciśnienie próbne 1,0 MPa. Przewód należy napełnić wodą i dokładnie odpowietrzyć. Ciśnienie podnosić stosując pompę ręczną, do uzyskania ciśnienia 1,0 MPa. Odcinek można uznać za szczelny , jeśli w czasie 30 minut nie wystąpi spadek ciśnienia.

Po uzyskaniu właściwych efektów płukania wstępnego można przystąpić do dezynfekcji przepłukanego już odcinka sieci wodociągowej. Dezynfekcję przeprowadzić przy użyciu podchlorynu sodu NaClO o stężeniu ok. 14,5% chloru w podchlorynie. Podchloryn dozowany jest w następującym reżimie postępowania: dwukrotne napełnienie dezynfekowanego odcinka sieci wodą nachlorowaną i jego opróżnienie; Woda nachlorowana nie może być rozlewana po terenie ani odprowadzana bezpośrednio do gruntu jednokrotne napełnienie dezynfekowanego odcinka sieci wodą nachlorowaną, przetrzymanie jej w rurociągu przez co najmniej 24 h i jego opróżnienie. Dezynfekcję można zakończyć, gdy stężenie chloru całkowitego w wodzie nachlorowanej po 24 h jej przetrzymywania w dezynfekowanym odcinku, wyniesie nie mniej niż 30g Cl2/m3.

Uwaga :

1. Rury i kształtki montowane na projektowanej sieci wodociągowej powinny posiadać atest PZH (o dopuszczeniu do kontaktu z wodą pitną) oraz deklaracje zgodności.

3.4. Uzbrojenie sieci wodociągowej

Projektowana sieć wodociągowa uzbrojona będzie w zasuwy odcinające węzłowe przy trójnikach. Zaprojektowano zasuwy kołnierzowe miękko uszczelniające, klinowe z gładkim i wolnym przelotem, wykonane z następujących materiałów :
wrzeciono : stal nierdzewna, z walcowanym gwintem
uszczelnienie wrzeciona : typu O-ring
pokrywa i korpus : żeliwo sferoidalne (minimum GGG40)
klin : żeliwo sferoidalne (minimum GGG 40) pokryte powłoką z EPDM)
pokrycie antykorozyjne : nazewnątrz i wewnątrz proszek epoksydowy w technologii fluidyzacyjnej dopuszczone do kontaktu z wodą pitną.
Przy zasuwach we wszystkich przypadkach zastosować obudowę do zasuw teleskopową i skrzynkę uliczna żeliwną. Miejsce zabudowy zasuwy trwale oznakować zgodnie z normą. Należy stosować metalowe tabliczki z wybitymni domiarami, średnicą lub innym parametrem opisujcym uzbrojenie. Skrzynkę należy obudować płytą betonową z centralnym usytuowaniem skrzynki. Przy obudowach do zasuw stosować normę PN – 85/ M – 74081.

Zaprojektowano hydranty przeciwożarowe :

- nadziemny DN80mm antyzłamaniowy z podwójnym zabezpieczeniem montowany na odnodze z zasuwą odcinającą DN80

Połączenia w węzłach sieci wodociągowej zaprojektowano z kształtek i armatury z żeliwa sferoidalnego, dopuszczone do kontaktu z wodą pitną, zgodnie z załączonymi schematami węzłów.

Na trójnikach i końcach rurociągu stosować bloki oporowe. Pod armaturą stosować bloki podporowe. Między kształtkami, blokiem oporowym należy włożyć folię PVC o grubości minimum 2 mm.

Wszystkie rury, uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągu powinna posiadać atesty techniczne i sanitarne. Należy stosować tylko materiały posiadające wszystkie niezbędne dopuszczenia do stosowania.

Przewód obsypać piaskiem ze starannym zagęszczeniem warstwami.

Roboty ziemne planuje się wykonać jako wąskoprzestrzenne , z wywozem urobku z pełnym szalowanie ścian wykopów. Wykopy mechaniczne w 90% całości , reszta to wykopy ręczne.

Uwaga :

1. Zasuwy montowane na projektowanej sieci wodociągowej powinny posiadać atest PZH (o dopuszczeniu do kontaktu z wodą pitną) oraz deklaracje zgodności.
2. Hydranty montowane na projektowanej sieci wodociągowej powinny posiadać świadectwo dopuszczenia , deklarację właściwości użytkowych CE, atest PZH , certyfikat potwierdzający jakość powłok np. GSK.
3. Wykonane do granicy pasa drogowego odejścia boczne wodociągowe należy zaślepić.

4. Uzbrojenie podziemne, skrzyżowania, kolizje

Inwentaryzacji istniejącego uzbrojenia dokonano na podstawie danych geodezyjnych z aktualnych mapy sytuacyjno-wysokościowej.

Ewentualne kolizje z urządzeniami podziemnymi jakie mogłyby się ewentualnie pojawić w trakcie realizacji robót należy uzgodnić z właścicielami uzbrojenia.

W trakcie robót należy zachować istniejący drzewostan.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zdrenowanym, konieczna jest weryfikacja lokalizacji rurociągów drenarskich na etapie wykonywania inwestycji. W przypadku natrafienia na rurociągi drenarskie należy postępować zgodnie z ustawą Prawo Wodne tj. Dz. U. 2021 r poz.2233 z późn. zm.

5. Roboty ziemne

5.1.Wykopy

Roboty ziemne przy wykonywaniu sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami należy prowadzić zgodnie z normą branżową PN B 10736:" Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych".

Zgodnie z PN-92/B-10735 min. przykrycie przewodu wodociągowego wynosi 1,5 m.

Układanie rur przewiduje się w wykopach obiektowych wąskoprzestrzennych pionowych szalowanych wypraskami. Wykopy pod przewody sieci i odgałęzień wodociągowych należy wykonywać mechanicznie z wyjątkiem pasów gdzie znajduje się uzbrojenie podziemne lub kolizja z istn. uzbrojeniem bądź ogrodzeniem czy w bliskiej odległości od istniejącego drzewostanu lub jego korzeni. W tych przypadkach przewiduje się wykopy ręczne.

Planuje się wykonanie wykopów:

- mechanicznie w 90% ,
- ręcznie w 10%.

Rury układać na podsypce z piasku minimalnej gr. 0,15 m. Podsypka nie może zawierać ostrych kamieni, musi być starannie wystabilizowana i uformowana. Obsypka rurociągu jest konieczna, celem zagwarantowania rurze dostatecznego podparcia ze wszystkich stron. Zarówno obsypka jak i grunt, którym będzie zasypywany przewód wodociągowy musi być starannie zagęszczany warstwami.

Urobek z wykopów :

- w miejscach wymiany gruntu na wywóz stały (wymiana gruntu w miarę potrzeb)
- na wywóz, na czas montażu rur.

Zasypka w pasie drogowym musi być wykonana z piasku zagęszczanego 30 cm warstwami. W trakcie wykonywania prac należy zapewnić dostęp do posesji.

Przed wykonaniem poszczególnych odcinków przewodów sieci wodociągowej należy odkryć miejsca skrzyżowań w celu potwierdzenia rzeczywistego posadowienia uzbrojenia podziemnego.

Roboty montażowe należy wykonywać w odeskowanym wykopie. Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami: /Dz. U Nr 53 z dnia 2.12.1961r. oraz Dz. U. Nr 55 z dnia 1972r. / przez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie w czasie nocy.

Bezwzględnie w każdym przypadku zachować wymagania wg normy PN-75/E-05100 „Odległości od skrajnego czynnego przewodu istn. linii napowietrznej".

W miejscach skrzyżowania z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Na kable nałożyć przepusty dwudzielne.

Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu, prace prowadzić z zachowaniem ostrożności.

Po zakończeniu robót należy odtworzyć nawierzchnię dróg i działek do stanu pierwotnego.

Grunt użyty do zasypki wykopu powinien odpowiadać wymaganiom projektowym wg PN-B-03020, a w szczególności, ma być gruntem sypkim zapewniającym stałą stabilizację i nośność przewodu zasypanego w gruncie oraz spełniającym poniższe warunki:

- nie może szkodliwie lub niszcząco oddziaływać na przewód, jego materiał,
- wbudowywany materiał nie może być zamarznięty lub zbrylony,
- nie może być gruntem wysadzinowym z grupy III (gliny, iły, pyły i piąstki gliniaste)
- nie może zawierać materiałów organicznych, śmieci, korzeni drzew itp.
- nie może zawierać materiałów mogących uszkodzić przewód np. gruzu, kamieni dużych lub o ostrych krawędziach itp.
- maksymalna wielkość ziaren nie może przekraczać: 2 mm –dotyczy podsypki i obsypki rury, oraz 16 mm dla zasypki.
- powinien umożliwiać dobre jego zagęszczenie (dla piasków U (wskaźnik różnoziarnistości) > 6 oraz C (wskaźnik krzywizny uziarnienia) = 1 ÷ 4

Wypełnienie wykopu składa się z dwóch etapów:

I etap – Podsypka, obsypka i zasypka wstępna.
Podsypkę, obsypkę i zasypkę wstępną musi stanowić piaski drobno- i średnioziarniste. Grubość podsypki minimum 15 cm. Warstwa podsypki dolnej o grubości 5cm układana bezpośrednio pod przewodem nie powinna być zagęszczana bardziej niż do stanu średniego zagęszczenia. Zostanie ona dogęszczona podczas zagęszczania kolejnych warstw konstrukcyjnych w strefie ułożenia przewodu i pozwoli na jego elastyczne ułożenie. Pod złączami należy wykonać, tam gdzie to jest konieczne, zagłębienia pod kielichy, aby przewody nie opierały się na złączach.
Podsypkę i obsypkę należy układać równomiernie z obu stron przewodu i zagęścić niezwłocznie po wbudowaniu w taki sposób, aby nie spowodować odkształcenia rur zarówno w planie jak i w ich przekroju poprzecznym. Zagęszczenie tych warstw oraz zasypki wstępnej do wysokości 300mm ponad wierzch przewodu, ale nie mniej niż 3/4 jego średnicy powinno przebiegać ręcznie (warstwami nie grubszymi niż 15cm) lub lekkim sprzętem (warstwami do 30cm grubości) - niedopuszczalne jest stosowanie sprzętu ciężkiego. Strefa ułożenia przewodu ma, bowiem, największe znaczenie dla wytrzymałości kanału i dlatego nie wolno dopuścić do wystąpienia pustych przestrzeni szczególnie w dolnej części rury, a zagęszczenie nie może być mniejsze niż 85% zmodyfikowanej próby Proctor'a.
Zagęszczona podsypka górna powinna być ułożona warstwami do wysokości połowy przewodu.
Wykonanie obsypki można rozpocząć po zakończeniu układania i zagęszczania podsypki górnej. Ponadto naturalne podłoże gruntowe, podsypka oraz zasypka wstępna w strefie ułożenia przewodu powinny spełniać wymagania w zakresie wskaźnika zagęszczenia Is oraz wtórnego modułu odkształcenia E2 wynikające z głębokości ułożenia przewodu pod jezdnią, typu drogowej konstrukcji ziemnej (wykop, nasyp) oraz kategorii ruchu.
W uzasadnionych przypadkach (podejrzenia co do jakości podbudowy lub stanu gruntu podbudowy pod rurą) Inspektor nadzoru może zlecić badanie zagęszczenie gruntu podłoża pod rurą.
Wilgotność zagęszczanej podsypki nie może odbiegać od wilgotności optymalnej o więcej niż ±2%. Niedopuszczalne jest przegłębianie wykopu.

II etap - Zasypka główna.

W strefie zasypki głównej dopuszczalne jest wykorzystanie gruntu rodzimego, o ile spełnia on wymagania określone w punkcie PODSYPKA, OBSYPKA ZASYPKA. Zasypkę należy wznosić równomiernie, a grunt należy zagęszczać niezwłocznie po wbudowaniu, warstwami, o grubości dostosowanej do posiadanego sprzętu i wilgotności zbliżonej do optymalnej w granicach ±2%. Grubość warstw nie powinna przekraczać 15cm przy zagęszczaniu ręcznym lub 30 cm przy mechanicznym. Niedopuszczalne jest układanie gruntów w stanie upłynnionym. Do zagęszczania warstw leżących do 1.0m powyżej wierzchu przewodu należy używać tylko sprzętu lekkiego, aby nie spowodować niezamierzonego odkształcenia przewodu. Po osiągnięciu właściwych parametrów zagęszczenia warstwy można przystąpić do układania kolejnej warstwy. Ocenę zagęszczenia dokonywać na podstawie wskaźnika zagęszczenia Is. Wymagane wartości tych parametrów w zależności od poziomu lokalizacji warstwy, typu konstrukcji ziemnej (nasyp, wykop) oraz kategorii ruchu.
Przejście pod drogą gminną (nawierzchnia utwardzona) metodą przewiertu w rurze osłonowej z rur PE100-RC SDR11 śr 225x20,5 mm

6. Organizacja robót.

Zaplecze budowy zorganizować na terenie działki wskazanej przez Wykonawcę. Energię do zasilania placu budowy można pobrać z istniejącej linii energetycznej po wcześniejszym ustaleniu z Zakładem Energetycznym.

Wodę do zasilania placu budowy , wykonania prób szczelności i płukania przewodów sieci wodociągowej , należy pobrać z istniejącego wodociągu. Pobór wody może nastąpić po wcześniejszym zawarciu umowy z gestorem sieci.

7. Zabezpieczenie ruchu

Miejsce wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami / Dz.U. Nr 53 z dnia 2.12.61 r., Dz.U. Nr 55 z 72 r. / poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie na okres nocy.

Należy również wykonać tymczasowe mostki przejazdowe do poszczególnych posesji nad prowadzonymi wykopami.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać każdorazowo przekopy próbne celem ustalenia rzeczywistego przebiegu i posadowienia istniejącego uzbrojenia podziemnego.

W miejscach występowania kolizji wykonać przekopy przy użyciu sprzętu ręcznego. Istniejące uzbrojenie na czas wykonywania robót należy zabezpieczyć przez podwieszenie do bali drewnianych ułożonych poprzecznie na górze wykopu.

Po zakończeniu robót ziemnych Wykonawca powinien doprowadzić teren do stanu pierwotnego, łącznie z odtworzeniem istniejącej nawierzchni.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powinien zapoznać się z treścią wszystkich uzgodnień z poszczególnymi gestorami sieci i uzbrojenia nad-i podziemnego oraz ew. uzgodnieniami poszczególnych mieszkańców.

8. Odtworzenie nawierzchni

W trakcie robót metodą wykopów prowadzonych w pasie drogowym dróg gminnych należy zachować ostrożność i zapewnić bezpieczeństwo dla ruchu samochodowego i pieszych.

Nawierzchnię istniejących dróg należy po wykopach odtworzyć do stanu pierwotnego.

9. Wykonanie i odbiór.

Wykonanie i odbiór wszystkich robót zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót remontowo-budowlanych „ t.II z 1988r oraz„ Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych „ z 1994 r , obowiązującymi normami**.**

Całość robót prowadzić pod nadzorem eksploatatora sieci wodociągowej.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zgodę Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych, wymagane jest przedstawienie zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu.

Planowane włączenie do istniejącej sieci wodociągowej Wykonawca musi zgłosić i uzgodnić z Gminnym Zakładem Komunalnym w Teresinie.

10. Zestawienie podstawowych materiałów

	Sieć wodociągowa
Rura do wody PE100, SDR17, PN10, śr Ø 110 x 6,6 mm	520,0 - mb
Rura osłonowa PE100-RC, SDR11, PN16, śr Ø 225 x 20,5 mm	17,5 - mb
Zasuwa odcinająca DN 100	5,0 - szt
Zasuwa odcinająca DN 80	3,0 - szt
Trójnik żeliwny kołnierzowy DN 100/100/100	4,0 - szt
Trójnik żeliwny kołnierzowy DN 100/80/100	3,0 - szt
Hydrant przeciwpożarowy nadziemny DN 80	3,0 - szt

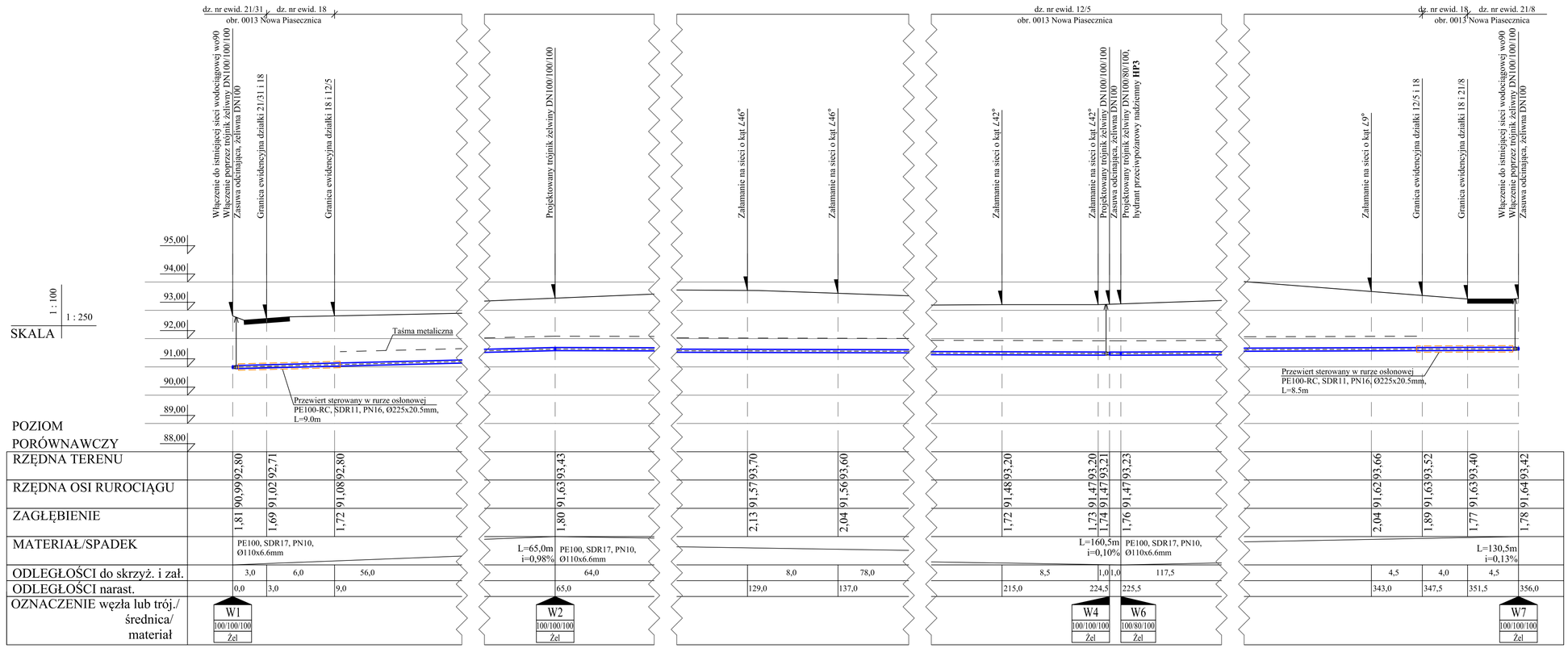
11. Opinia geotechniczna do warunków posadowienia budowlanego

W oparciu o zleconą i wykonaną dokumentację badań podłoża gruntowego oraz opinii geotechnicznej dla potrzeb przedmiotowego projektu wynika, że:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem projektowane obiekty zaliczya się do drugiej kategorii geotechnicznej.
2. Na podstawie wykonanych badań oraz analizy materiałów kartograficznych stwierdza się, iż na badanym terenie zalegają grunty niespoiste w stanie średniozagęszczonym oraz grunty spoiste w stanie plastycznym genezy eolicznej. Grunty niespoiste reprezentowane są przez piaski pylaste a grunty spoiste przez pyły piasczyste. Poniżej tych utworów występują grunty genezy wodnolodowcowej, wykształcone jako piaski średnie w stanie średniozagęszczonym oraz grunty genezy lodowcowej, wykształcone jako gliny piasczyste w stanie twardoplastycznym.

3. Podczas badań terenowych nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych.
4. Warunki wodne są korzystne dla planowanej inwestycji ze względu na brak występowania zwierciadła wód gruntowych do głębokości rozpoznania.
5. Warunki gruntowe są korzystne dla planowanej inwestycji, z uwagi na występowanie w poziomie posadowienia gruntów niespoistych w stanie średnio zagęszczonym.
6. Z uwagi na powyższe, stopień skomplikowania warunków gruntowych określa się jako proste.
7. Grunty spoiste są gruntami wysadzinowymi oraz podatnymi na uplastyczenie I należy je chronić przed wpływami niekorzystnych czynników atmosferycznych.
8. Na podstawie badań wydzielono cztery warstwy geotechniczne.
9. Strefa przemarzania dla rejonu badań wynosi 1,0 m p.p.t.
10. Grunty w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych (uplastyczenie lub skurcz)
11. Planowana inwestycja powinna być zrealizowana I eksploatowana w sposób zapewniajacy ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.

II.
CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Uwagi :

1. Wszystkie rury,uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągu powinna posiadać atesty techniczne i sanitarne

2. Na załamaniach trasy, trójnikach i końcach rurociągu stosować bloki oporowe.

3. Pod armaturą stosowac bloki podporowe.

4. Przed wykonaniem przewodów wodociagowych należy potwierdzić zagłębienie istn.uzbrojenia podziemnego.

W przypadku kolizji wysokościowej z istn. uzbrojeniem należy niezwłocznie powiadomić Inwestora, Projektanta, Inspektora Nadzoru i postępować zgodnie z ich wytycznymi.

5. W miejscach kolizji proj. wodociągu z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie.

6. W miejscach nienormatywnego zblizenia proj.wodociągu do istniejącego uzbrojenia roboty wykonywać pod nadzorem właściciela uzbrojenia z jego właściwym zabezpieczeniem.

Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin
Nazwa rys.	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY PO TRASIE SIECI WODOCIĄGOWEJ

Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce	
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96	
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-	

Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: 1:100/ 250	Data: 10.2023	Nr odcinka: W1-W7	Nr rys.: 3

Uwagi :

1. Wszystkie rury,uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągu powinna posiadać atesty techniczne i sanitarne

2. Na załamaniach trasy, trójnikach i końcach ruruciągu stosować bloki oporowe.

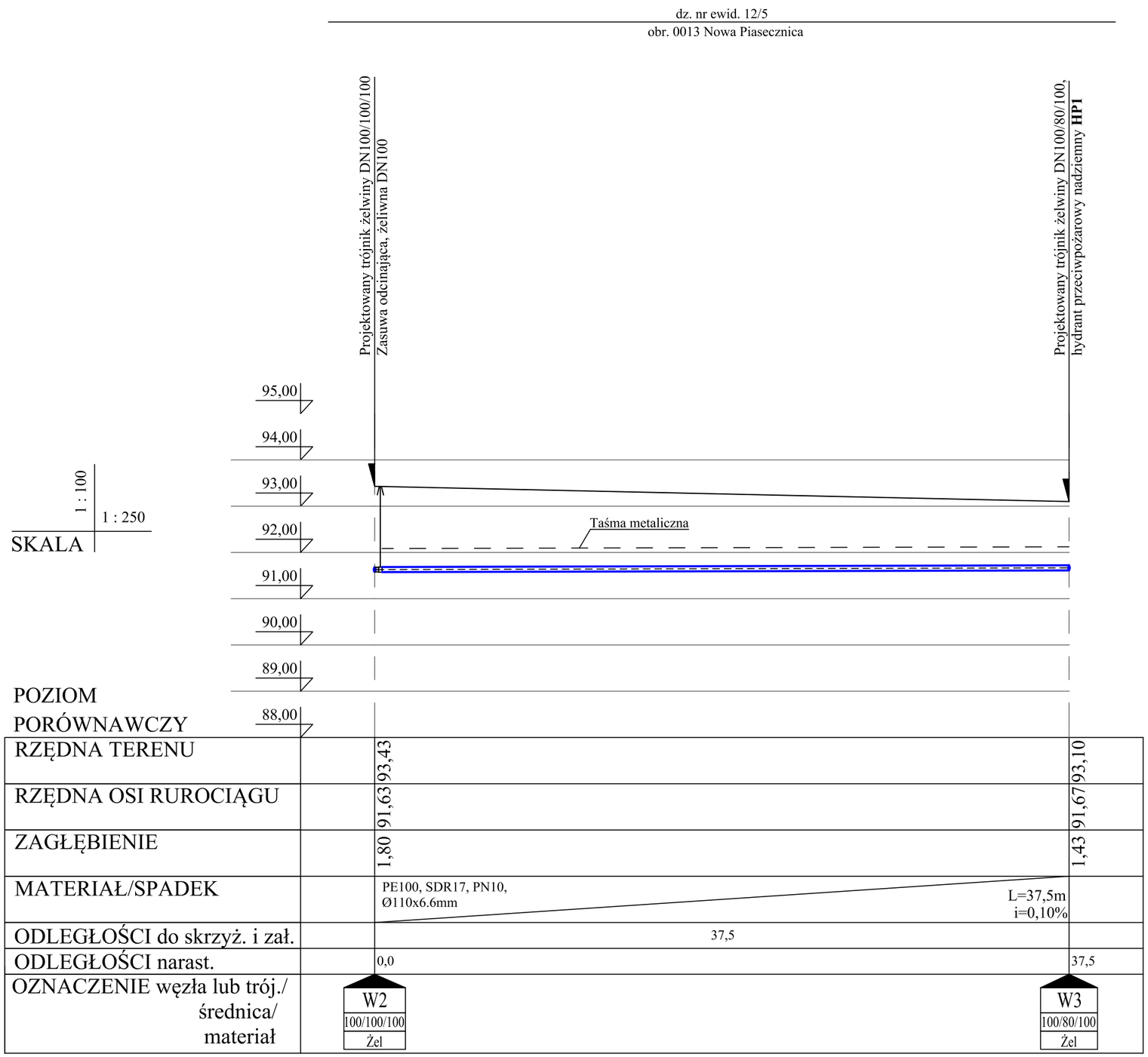
3. Pod armaturą stosowac bloki podporowe.

4. Przed wykonaniem przewodów wodociagowych należy potwierdzić zagłębienie istn.uzbrojenia podziemnego.

W przypadku kolizji wysokościowej z istn. uzbrojeniem należy niezwłocznie powiadomić Inwestora, Projektanta, Inspektora Nadzoru i postępować zgodnie z ich wytycznymi.

5. W miejscach kolizji proj. wodociągu z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie.

6. W miejscach nienormatywnego zbliżenia proj.wodociągu do istniejącego uzbrojenia roboty wykonywać pod nadzorem właściciela uzbrojenia z jego właściwym zabezpieczeniem.



Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY PO TRASIE SIECI WODOCIĄGOWEJ				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce			
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96			
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-			
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: 1:100/ 250	Data: 10.2023	Nr odcinka: W2-W3	Nr rys.: 4

Uwagi :

1. Wszystkie rury,uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągu powinna posiadać atesty techniczne i sanitarne

2. Na załamaniach trasy, trójnikach i końcach ruruciągu stosować bloki oporowe.

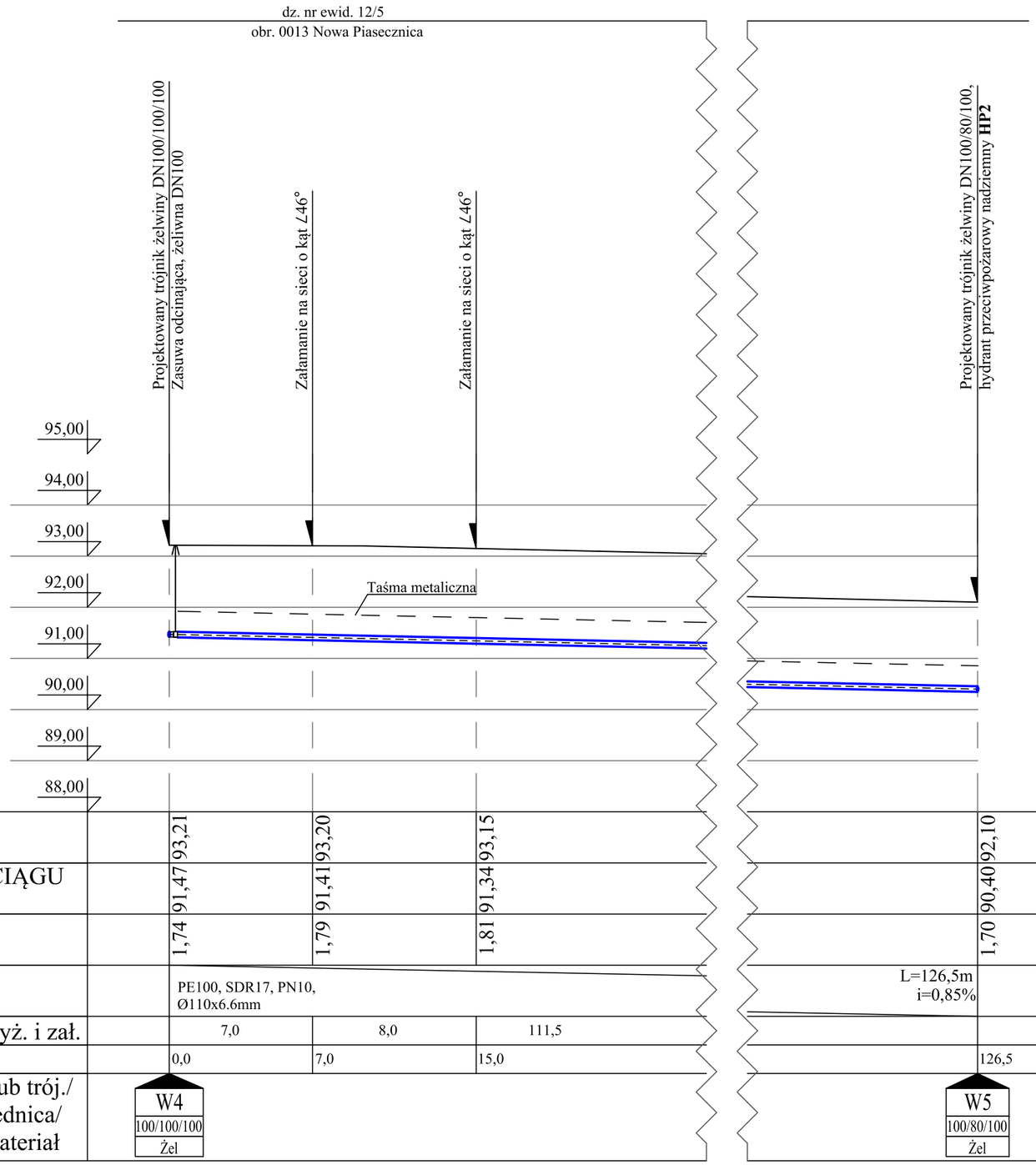
3. Pod armaturą stosowac bloki podporowe.

4. Przed wykonaniem przewodów wodociagowych należy potwierdzić zagłębienie istn.uzbrojenia podziemnego.
W przypadku kolizji wysokościowej z istn. uzbrojeniem należy niezwłocznie powiadomić Inwestora, Projektanta, Inspektora Nadzoru i postępować zgodnie z ich wytycznymi.

5. W miejscach kolizji proj. wodociągu z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie.

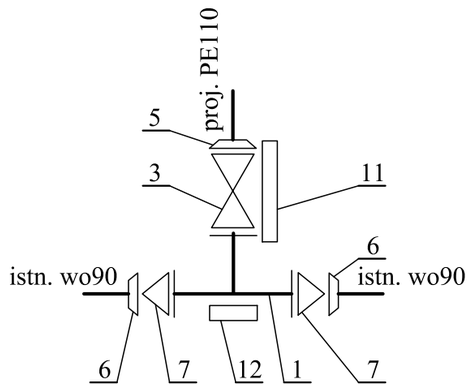
6. W miejscach nienormatywnego zbliżenia proj.wodociągu do istniejącego uzbrojenia roboty wykonywać pod nadzorem właściciela uzbrojenia z jego właściwym zabezpieczeniem.

SKALA 1 : 100 / 1 : 250

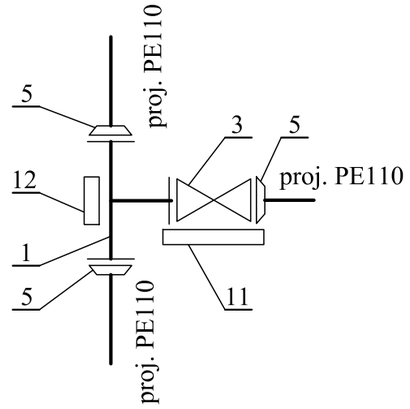


Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY PO TRASIE SIECI WODOCIĄGOWEJ				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce			
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96			
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-			
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: 1:100/ 250	Data: 10.2023	Nr odcinka: W4-W5	Nr rys.: 5

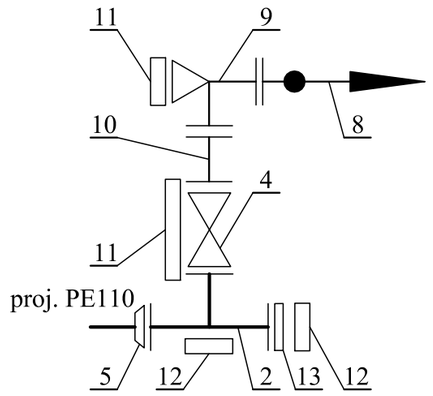
Węzły: W1, W7



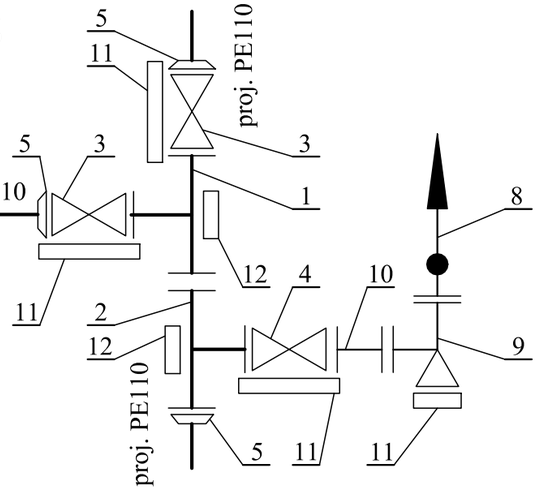
Węzły: W2



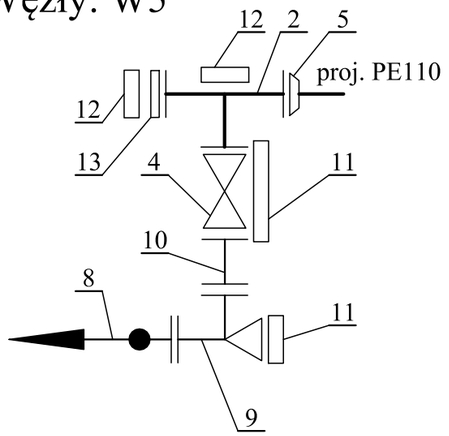
Węzły: W3



Węzły: W4+W6



Węzły: W5

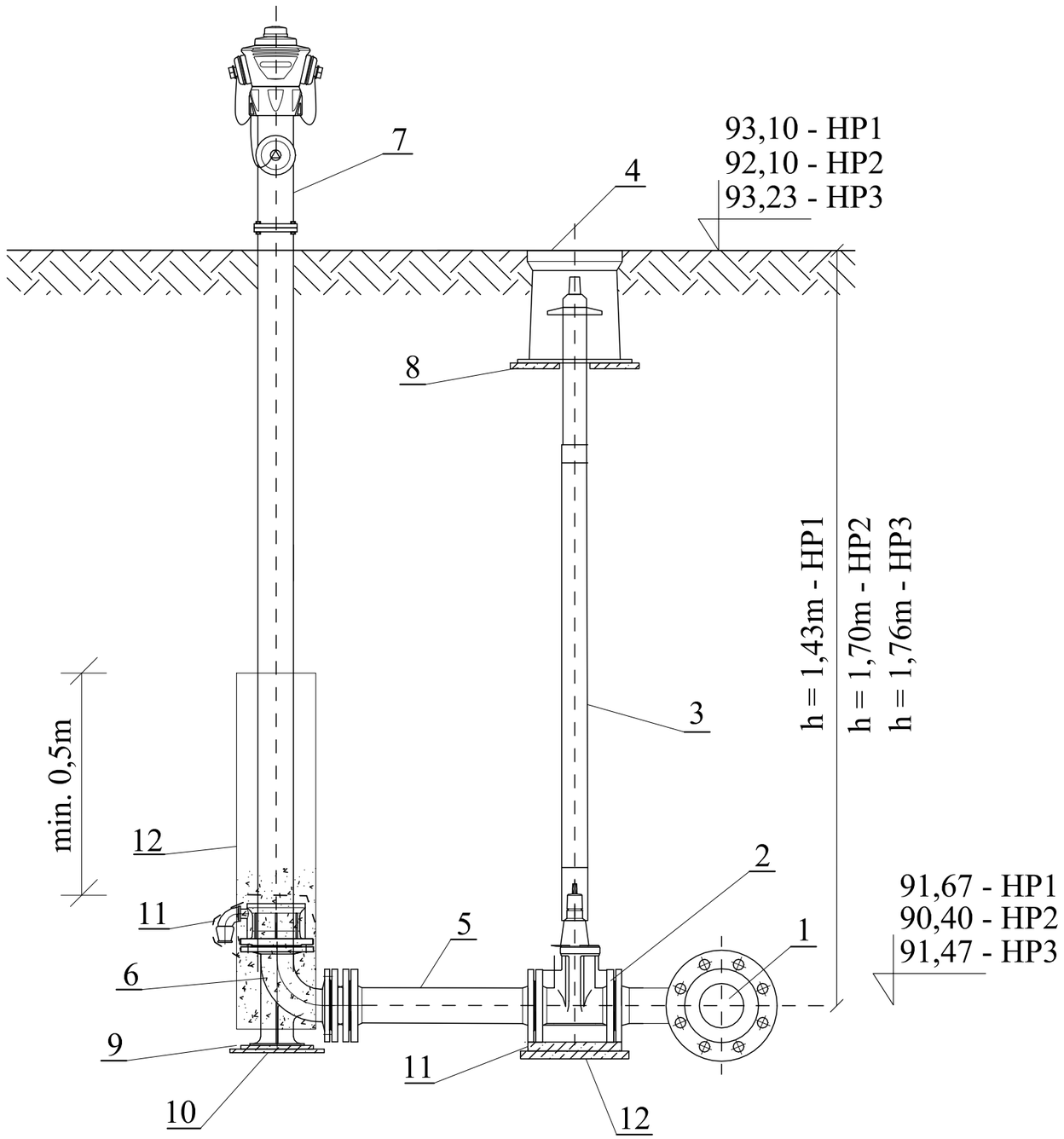


Nr.	Oznaczenie	Nazwa kształtki wodociągowej	Średnica	Jdn.	Ilość
1		Trójnik żeliwny kołnierzowy	100/100/100	szt.	4
2			100/80/100		3
3		Zasuwa żeliwna, kołnierzowa	DN100	szt.	5
4			DN80		3
5		Kołnierz żeliwny	DN100	szt.	10
6			DN80		4
7		Redukcja żeliwna	DN100/80	szt.	4
8		Hydrant nadziemny p. pożarowy	DN80	szt.	3
9		Kolano (łuk) żeliwne 90° dwukołonierzowe ze stopką	DN80	szt.	3
10		Krócieć żeliwny dwukołonierzowy	DN80	szt.	3
11		Blok podorowy	-	szt.	11
12		Blok oporowy	-		4
13		Kołnierz żeliwny ślepy	DN100	szt.	1

UWAGI:
- wszystkie kształtki z żeliwa sferoidalnego zabezpieczone zewnętrznie i wewnętrznie metodą proszkową powłoką epoksydową gr. min. 250 um
- między kształtki, a blok oporowy należy włożyć folię PVC gr. min. 2 cm

Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	SCHEMAT WĘZŁÓW				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce			
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96			
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-			
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 6

SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU PRZECIWPOŻAROWEGO NADZIEMNEGO HP1-3



Legenda:

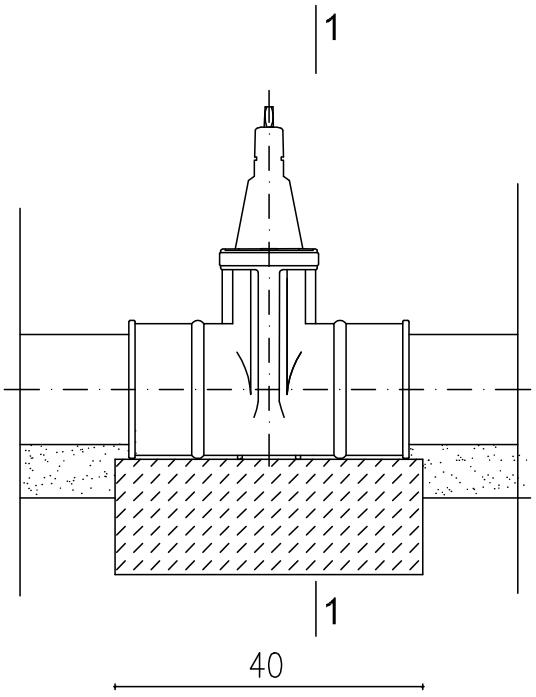
1 - trójnik żeliwny DN100/80/100
2 - zasuwa z żeliwa sferoidalnego DN80mm z miękkim uszczelnieniem klina
3 -obudowa teleskopowa z wrzecionem
4 -skrzynka żeliwna do zasuwy Dn80mm
5 - króciec dwukołnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80mm
6 - kolano stopowe żeliwne kołnierzowe DN80 mm
7 - hydrant nadziemny DN80 mm z podwójnym zamknięciem, z zabezpieczeniem antykorozyjnym, z automatycznym odwodnieniem , zg. z PN-EN 14339
8 - płyta betonowa zbrojona pod skrzynki do zasuw
9 - płyta chodnikowa 500x500x70mm
10 - podbudowa z betonu chudego
11 - obudowa odwodnienia hydrantu filtrem z geowłókniny 200mm/m2
12 - obsypka żwirowa 2-16mm z zagęszczeniem

Uwagi:

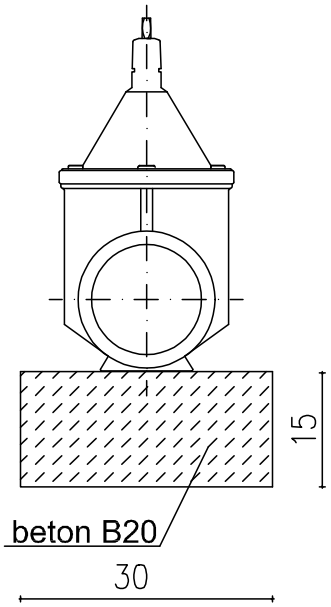
- wszystkie kształtki z żeliwa sferoidalnego zabezpieczone zewnętrznie i wewnętrznie metodą proszkową powłoką epoksydową, gr. min. 250um
- między kształtki , a blok oporowy należy włożyć folię PVC gr. min. 2 cm

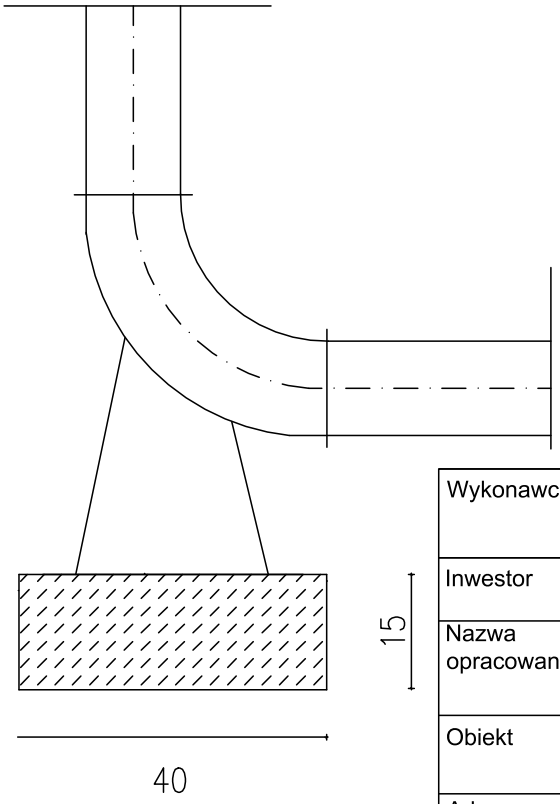
Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	SCHEMAT HYDRANTU NADZIEMNEGO				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka		Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce		
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka		Nr. upr. bud.: 12/96		
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska		-		
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 7

BLOKI PODPOROWE POD ZASUWY I HYDRANTY



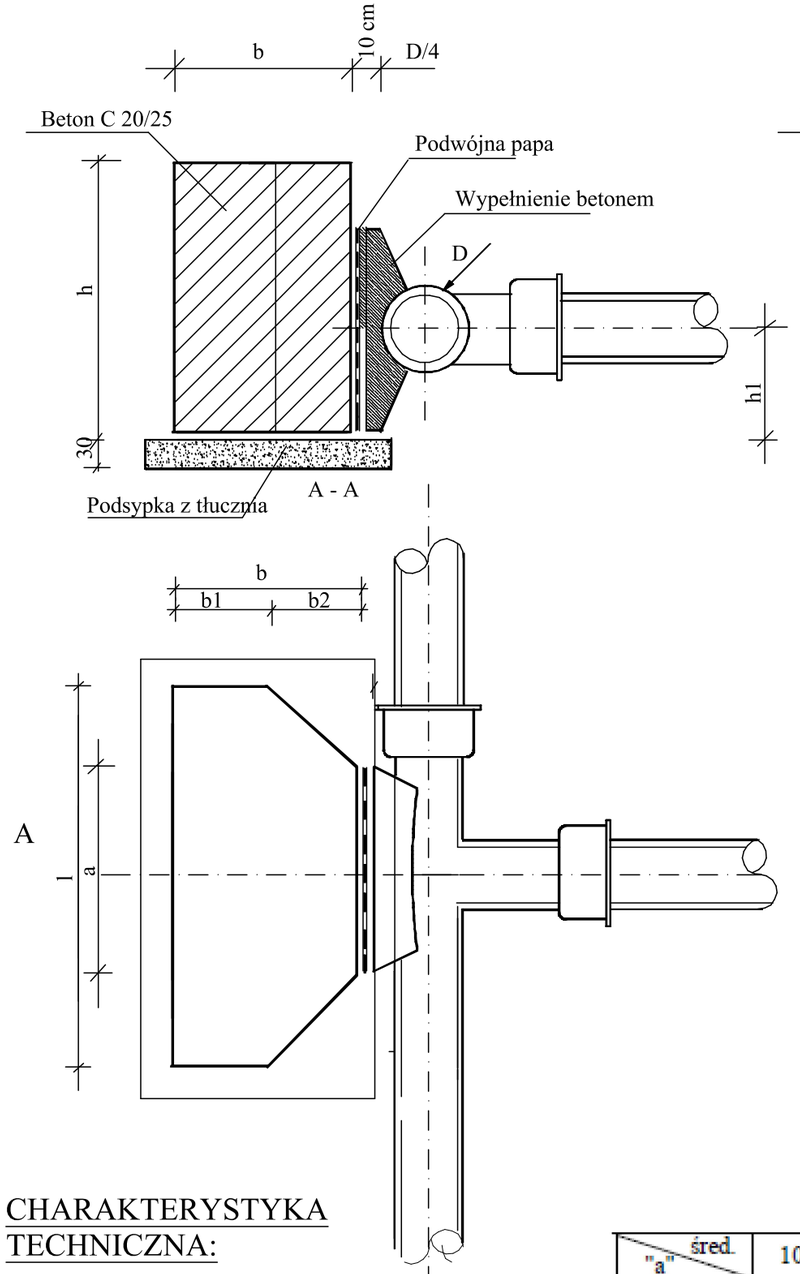
PRZEKRÓJ 1-1



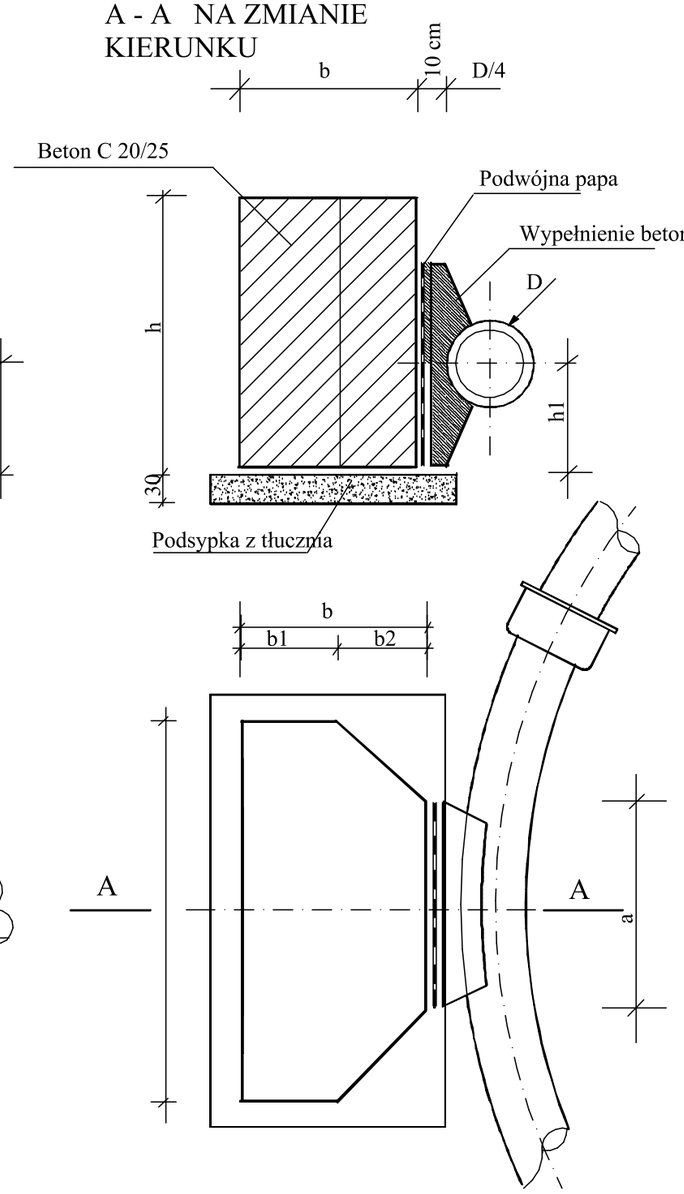


Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	SCHEMAT BLOKÓW PODPOROWYCH				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka		Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce		
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka		Nr. upr. bud.: 12/96		
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska		-		
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 8

A - A NA ROZGAŁĘZIENIU



A - A NA ZMIANIE KIERUNKU



WYMIARY I OBJĘTOŚĆ BLOKÓW OPOROWYCH

TABELA 1

NUMER I TYP BLOKU	WYMIARY W CM						OBJĘTOŚĆ BET.
	h	l	b	b_1	b_2	h_1	m^3
1	50	75	30	15	15	23	0.095
2	55	80	30	15	15	26	0.113
3	60	90	35	15	20	28	0.161
4	65	100	35	15	20	30	0.182
5	75	110	40	20	20	35	0.260
6	80	120	45	20	25	37	0.340
7	85	130	50	20	30	38	0.420
8	90	135	50	20	30	40	0.470
9	95	145	55	20	35	42	0.570
10	105	160	60	20	40	46	0.810

BLOKI OPOROWE NA ZAŁAMANIACH TRASY ZASTOSOWANIE TYPÓW BLOKÓW

Tabela 2

ŚREDNICE NOMINALNE RURY [mm]	KĄT ZAŁA-MANIA O	NUMER BLOKU			
		GRUNT SYPKI		GRUNT SPOISTY	
		H = 1.50 m	H = 1.75 m	H = 1.50 m	H = 1.75 m
100	45	2	1	3	2
150	90	5	4	6	5
200					
250	45	4	3	5	4
	90	8	7	9	7

WYMIARY "a" [cm]

Tabela 5

śred.	200	250	300	400	500
"a" 1	30	40	40	50	60

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA:

1. Bloki wykonac z betonu B -10
2. Wymiary bloków w/g tablic 1, 2
3. Zabezpieczenie antykorozyjne w/g PN G2/B - 06253
4. Cement portlandzki "250"
5. Zastosowanie:
   a) przy trójnikach i korkach
   b) na załamaniach trasy

WYMIARY "a" [cm]

Tabela 3

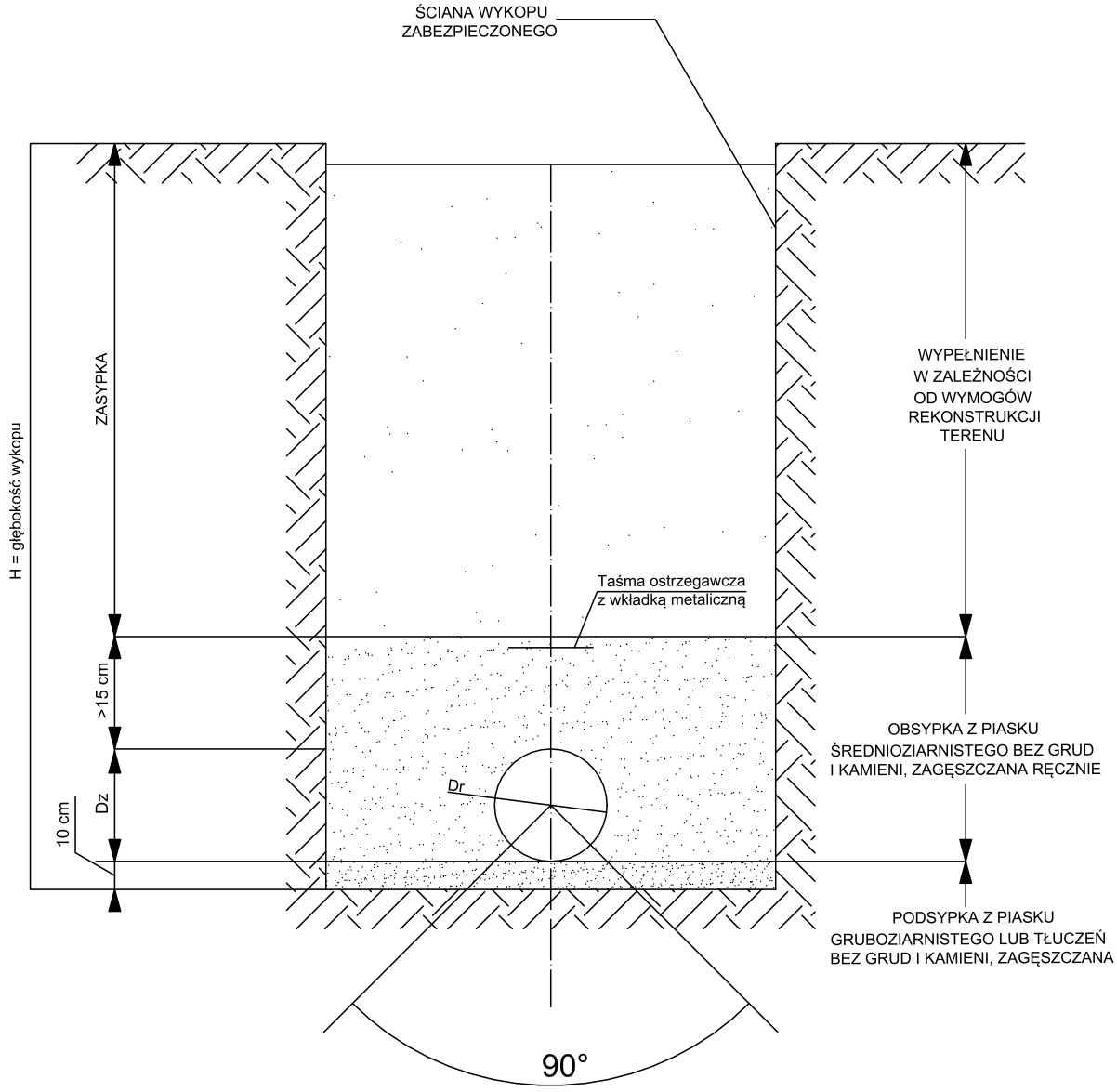
śred. / "a"	100,150,200	250	300	400	500
22 30	20	30	40	20	30
30	30	40	20	60	60
45	20	30	40	60	60
90	20	20	20	30	40

BLOKI OPOROWE PRZY TRÓJNIKACH I KORKACH - ZASTOSOWANIE TYPÓW BLOKÓW

Tabela 4

ŚREDNICA RURY [mm]	NUMER BLOKU			
	GRUNT SYPKI		GRUNT SPOISTY	
	H = 1.50 m	H = 1.75 m	H = 1.50 m	H = 1.75 m
100, 150, 200	3	2	4	4

Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	SCHEMAT BLOKÓW OPOROWYCH				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka	Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce			
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr. upr. bud.: 12/96			
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska	-			
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 9



Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10				
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin				
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN				
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI				
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin				
Nazwa rys.	PRZEKRÓJ PRZEZ WYKOP				
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka		Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-ce		
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka		Nr. upr. bud.: 12/96		
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska		-		
Faza oprac: Proj. budowlany	Branża: Sanitarna	Skala: -	Data: 10.2023	Nr odcinka: -	Nr rys.: 10

TOM III

ZAŁĄCZNIKI :

UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA** 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP 837-116-52-02

TOM III – ZAŁĄCZNIKI :
UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE

NAZWA ZADANIA/ INWESTCJI	:	**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OPRACOWANIA	:	**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN**
NAZWA OBIEKTU	:	**SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA OBIEKTU - XXVI**
ADRES BUDOWY	:	**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2 GMINA: TERESIN POWIAT: SOCHACZEWSKI WOJ.: MAZOWIECKIE OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31**
INWESTOR	:	**GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20**
STADIUM PROJ.	:	**PROJEKT BUDOWLANY**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PIECZĄTKA I PODPIS	EGZ. NR
Projektował	Projektant inż. Hanna Szustecka	57/90 Sk-ce		**1**
Sprawdził	mgr inż. Magdalena Najmrocka	Nr 12/96		
DATA: październik 2023 r				

SPIS TREŚCI

		Str
	TOM III – UZGODNIENIA, OPINIE , DECYZJE ….....……..	
1	Informacja BIOZ	4
2	Warunki techniczne wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Teresinie.....	8
3	Odpis z protokółu narady koordynacyjnej ZUDP w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wydane przez Starostę sochaczewskiego ….....	9
4	Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	12
5	Decyzja - zgoda na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w drodze gminnej wydana przez Wójta Gminy Teresin	23
6	Zgoda na lokalizację sieci wodociągowej w działce gminnej nr ew. 12/5 w m. Nowa Piasecznica z dn. 2.11.2023r. Wydana przez Wójta Gminy Teresin.....	26
7	Uzgodnienie pod względem ochrony przeciwpożarowej sieci wodociągowej.....	28
8	Uzgodnienie z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie (nr WA.ZZI.5.520.2135) z dnia 27 listopada 2023r. ….....	29
9	Uzgodnienie z Mazowieckim Konserwatorem Zabytków w Warszawie (nr DP.5135.218.2023) z dnia 21 listopada 2023r. ….....	30
10	Opinia geotechniczna o warunkach gruntowo-wodnych terenu w związku z budową sieci wodociągowej w m. Nowa Piasecznica, gm. Teresin …...….....	32

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

NAZWA ZADANIA INWESTCJI	:	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OPRACOWANIA	:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W M. NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN
NAZWA OBIEKTU	:	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA OBIEKTU - XXVI
ADRES BUDOWY	:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 142808_2 GMINA: TERESIN POWIAT: SOCHACZEWSKI WOJ.: MAZOWIECKIE OBRĘB EWIDENCYJNY: 0013 Nowa Piasecznica Dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31
INWESTOR	:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20
STADIUM PROJ.	:	PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT

inż. Hanna Szustecka
96-500 Sochaczew
ul. Porzeczkowa 20

1. **Podstawa opracowania**

Przedmiotem opracowania/inwestycji jest projekt budowlany budowy sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Nowa Piasecznica, dz. nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31, gm. Teresin.
Projektuje się budowę sieci wodociągowej rozdzielczej Ø110 z rur PE100, SDR17, PN10 .

2. **Zakres robót**

Zakres projektowanej sieci wodociągowej z odejściami bocznymi :

Rura do wody PE100, SDR17,PN10 , Ø110 x 6,6 mm	-	520,0 m
Hydranty nadziemne	-	3 szt
Zasuwy kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem DN 80 mm	-	3 szt
Zasuwy kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem DN 100 mm	-	5 szt

---

Projektowane roboty budowlane będą polegać na:

- wytyczeniu trasy przewodów sieci wodociągowej
- wykonaniu odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie.
- wykonaniu wykopów,
- ułożeniu przewodów sieci wodociągowej w wykopach (w przedmiotowym zakresie) w wykopach i elementów towarzyszących,
- wykonanie odcinka sieci wodociągowej metodą bezwykopową pod nawierzchnią utwardzoną
- wykonaniu uzbrojenia sieci wodociągowej,
- zasypywaniu wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu,
- przywróceniu terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie , zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

Kolejność realizacji:

- Wykonanie przewodu głównego wraz z uzbrojeniem
- Wykonanie odgałęzień wodociągowych do granic ewidencyjnych działek

3. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.**

Nie występują roboty rozbiórkowe.

4. **Elementy zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Szczególnym elementem, który przy tej inwestycji może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest wykonywanie wykopów. Wykopy należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-107,36, Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych -Warunki techniczne wykonania. Ponieważ prace prowadzone będą w pobliżu pasa drogowego, wzdłuż którego usytuowane są zamieszkałe posesje jak również odbywa się ruch pojazdów mechanicznych roboty należy prowadzić w taki sposób, aby wyeliminować zagrożenie zarówno dla pracowników jak i osób postronnych. Przed przystąpieniem do realizacji robót w pasach dróg wykonawca winien uzyskać zezwolenie właściciela drogi na zajęcie pasa drogowego oraz opracować projekt organizacji ruchu uzgodniony z właściwymi na danym terenie jednostkami (Zarządca drogi, Policja).Roboty ziemne powinny być wykonywane na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci powinno być wykonywane pod nadzorem właściciela tych sieci. Wykopy w miejscach kolizji i skrzyżowań należy wykonywać ręcznie wraz z zabezpieczeniem istniejącego uzbrojenia zgodnie z dokumentacją .Przejście przewodu pod nawierzchniami utwardzonymi należy wykonać metodą przecisku sterowanego w rurze osłonowej.

5. **Przewidywane zagrożenia**

W trakcie prowadzenia wykopów należy zwracać szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie, które zaznaczone jest na mapach projektowych sytuacyjno-wysokościowych oraz na przekrojach podłużnych. W przypadku kolizji z uzbrojeniem nie wykazanym na podkładach geodezyjnych należy fakt taki zgłosić do właściciela tegoż uzbrojenia oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia .

Wykopy będą prowadzone na głębokościach do 2,2 m pod powierzchnią terenu

6. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze (oznakować). Oznakowanie terenu budowy i sposobu poruszania się osób postronnych zgodnie z Projektem organizacji ruchu. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze tych balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. .Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

7. Instruktaż pracowników

Pracownicy wykonujący prace budowlane winni być przed przystąpieniem do wykonywania robót przeszkoleni przez osobę posiadającą kwalifikacje i uprawnienia w zakresie zagadnień BHP. Instruktaż winien zawierać informację określające zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia , konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej , zabezpieczającej przed skutkami zagrożenia , zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

8. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów na terenie budowy

Składowanie materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany są nie obudowane.Rury w prostych odcinkach składować w stosach na równym podłożu na podkładach drewnianych o szerokości nie mniejszej niż 0,1 m i w odstępach 1 do 2 m. Nie przekraczać wysokości składowania ok. 1 m dla rur o mniejszych średnicach i 2 m dla rur o większych średnicach .Transport powinien być wykonywany pojazdami o odpowiedniej długości ,tak , aby wolne końce wystające poza skrzynię ładunkową nie były dłuższe niż 1,0 m

9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzyskać pozwolenie od jednostki zarządzającej drogą oraz opracować Projekt organizacji ruchu. Z uwagi na prowadzenie robót w terenie zabudowanym i konieczność umożliwienia mieszkańcom dostępu do posesji należy w miejscach gdzie wykop koliduje z wejściem na posesję ustawiać mostki z balustradami o wymiarach jak wyżej. Roboty należy wykonywać odcinkami między węzłami wraz ze sprawdzeniem i odbiorem oraz zasypaniem wykopu, co ułatwi zapewnienie bezpieczeństwa .Wydobyty grunt powinien być składowany z jednej strony wykopu, z pozostawieniem między krawędzią wykopu a stopa odkładu wolnego pasa terenu o szerokości co najmniej 1 metr dla komunikacji. Roboty ziemne w pobliżu istniejących instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie. W obrębie klina odłamu ścian wykopu niedopuszczalna jest komunikacja jeśli nie jest zastosowana odpowiednia obudowa .W pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy , na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu , wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu. Należy likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy , usuwając naruszony grunt , z zachowaniem bezpiecznego nachylenie w każdym punkcie skarpy.

Należy sprawdzić stan skarpy po deszczu , mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu wykonać zejścia (wejścia) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

Zabrania się składowania urobku w strefie klina naturalnego odłamu gruntu , jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien się odbywać poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno się dopuszczać do tworzenia się nawisów gruntu.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką , nawet w czasie postoju jest zabronione.

Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone , właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych.

Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania , pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

Pracownik pracujący w wykopie powinien być zawsze asekurowany przez pracownika na górze.

10. Dokumentacja budowy

Na terenie budowy w pomieszczeniu zaplecza budowy winna znajdować się Dokumentacja budowy zawierająca aktualną Dokumentację Projektową zadania zawierającą wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz wytyczne jednostek opiniujących wraz z decyzją pozwolenia na budowę , dziennik budowy, zatwierdzony Projekt organizacji ruchu, dziennik pompowań , protokóły odbiorów częściowych, operaty geodezyjne i książkę obmiaru.

Teresin, dnia 25.08.2023 r

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
96-515 Teresin
ul.Aleja XX-Lecia13

Usługi Projektowe
Hanna Szustecka
ul.Porzeczkowa 20
96-500 Sochaczew

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Teresinie wydaje warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Nowa Piasecznica , na działkach nr ew.12/5 i 18, gm.Teresin. pod warunkiem:

1. Sieć wodociągową wykonać zgodnie z opracowanym projektem budowlanym przez uprawnionego projektanta
2. Projekt budowlany wykonać na mapach sytuacyjno-wysokościowych z inwentaryzacją geodezyjną istniejącego uzbrojenia
3. Realizując warunki należy bazować istniejącym wodociągu zlokalizowanym na działce nr ew 21/8 oraz wodociągu zlokalizowanym na działce nr ew. 21/31..
4. Woda będzie używana do celów socjalno- bytowych i p. Pożarowych
5. Sieć wodociągową wybudować z rur PE 100, DN110
6. Na budowanej sieci należy przewidzieć sieciowe zasuwy odcinające DN 100 oraz hydranty nadziemne antyzłamaniowe z podwójnym zabezpieczeniem, DN80 z zasuwami odcinającymi
7. Rozpoczęcie prac należy zgłosić do biura GZGK w Teresinie z wyprzedzeniem minimum siedmiodniowym
8. Budowa sieci musi być realizowana przez Wykonawcę posiadającego niezbędne uprawnienia wykonawczo- brążowe
9. Nad ułożonym przewodem należy umieścić taśmę z wkładką metaliczną
10. Ostateczny odbiór wykonanych robót nastąpi po przedłożeniu przez wykonawcę niezbędnych dokumentów odbiorowych (inwentaryzacja, deklaracje zgodności protokoły z prób i sprawdzeń).
11. Warunki są ważne dwa lata od daty ich wystawienia.

ZASTĘPCA DYREKTORA
mgr Paweł Misiak

STAROSTA SOCHACZEWSKI

SOCHACZEW 2023-10-13

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GN.6630.150.2023

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2023-10-13

Przewodniczący narady: Paulina Pawełek-Dybiec Główny Specjalista

(imię, nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Wnioskodawca	Inwestor
Usługi Projektowe Hanna Szustecka Porzeczkowa 20 96-500 Sochaczew	**GMINA TERESIN** Zielona 20 96-515 TERESIN

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	**Nr obrębu**	**Działka**	**Nazwa gminy**	**Nazwa obrębu**
082	13	12/5	TERESIN	NOWA PIASECZNICA
082	13	18	TERESIN	NOWA PIASECZNICA
082	13	21/8	TERESIN	NOWA PIASECZNICA
082	13	21/31	TERESIN	NOWA PIASECZNICA

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	**Nazwa asortymentu**
1	Sieć wodociągowa

Uwagi przewodniczącego narady	
1	Brak uwag

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	**Nazwa Instytucji**	**Imię, nazwisko uzgadniającego** **Data**	**Stanowisko uczestnika**
1	PCSS - Narady Koordynacyjne	Grzegorz Kuberka 2023-10-12 14:12:58	brak uwag
2	HAWE Narady Koordynacyjne	Łukasz Schlichting 2023-10-09 07:31:18	brak uwag
3	ARMSA (IDM) - Narady Koordynacyjne	Sławomir Jackowski 2023-10-11 12:42:55	brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	**Nazwa Instytucji**
1	PGE-Narady Koordynacyjne Wójcik Tomasz

Zgodnie z art.28b ust.10 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2021.1990 t.j.) treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
Zgodnie z art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.) Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia

z up. Starosty
Paulina Pawełek-Dybiec
Główny Specjalista

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Paulina Pawełek-Dybiec
Data: 2023.10.13 10:31:35 CEST
(dokument podpisany cyfrowo)

Starosta Sochaczewski
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2023-10-13
Znak sprawy: GN.6630.150.2023
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady:Paulina Pawełek-Dybiec
Główny Specjalista

Paulina Pawełek-Dybiec
Elektronicznie podpisany przez Paulina Pawełek-Dybiec
Data: 2023.10.13 10:33:48 +02'00'

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew, ul. Grabskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-29-31, REGON 750442830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

PROJEKTANT
inż. Hanna Krzustecka
upr. bud. w zak. inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

Uwaga ! Obszarem oddziaływania obiektu jest działka nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie 0013 Nowa Piasecznica w jedn. ew. 142808_2 gmina Teresin, których granice zaznaczono kolorem różowym

LEGENDA

Skala: 1:500

	Projektowana sieć wodociągowa PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6mm
	Granice ewidencyjne działek
Z1	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - sieciowa DN100
Z2	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - hydrantowa DN80
Tż1	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/100/100 + blok oporowy
Tż2	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/80/100 + blok oporowy
W1	Numer węzła wodociągowego
HP1	Hydrant przeciwpożarowy, antyzłamaniowy z podwójnym zamknięciem, nadziemny na łuku żeliwnym kołnierzowym DN80/90° ze stopką
	Przewiert sterowany w rurze osłonowej

Załącznik
do wniosku o skoordynowania usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

W5 Tż2 HP2 Z2
W4-W5 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=126,5m
W6 Tż2 W4 Tż1 HP3 Z1 Z1 Z2
W2-W4 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=159,5m
W4-W7 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=131,5m
W7 Tż1 Z1
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=8,5m
W2 Tż1 Z1
W2-W3 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=37,5m
HP1 Z2 W3 Tż2
W1-W2 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=65,0m
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=9,0m
W1 Tż1 Z1

13-225/RIVa
13-12/3
13-12/5
13-12/6
13-12/7
13-12/8
13-16/R
13-12/4
13-12/9
13-15/RV
13-12/14
13-12/10
13-12/11
13-12/13
13-12/15
13-12/16
13-243/Tw
13-21/8
13-204/dr
13-21/12
13-21/13
13-21/34
13-21/35
13-18
13-21/31
13-201/dr
13-61/R
5786250
7456600

Teresin, 9 listopada 2023r.

Wójt Gminy Teresin
ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

GP.6733.14.2023

DECYZJA NR 6/2023
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.),
po rozpatrzeniu wniosku przekazanego przez Wojewodę Mazowieckiego dnia 7 sierpnia 2023r., **Gminy Teresin**, złożonego w dniu 27.06.2023r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin, a także po dokonaniu analizy na podstawie ustawy,

USTALAM

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu

1.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

(zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, zabudowa produkcyjna, cmentarze, drogi publiczne, drogi wewnętrzne obiekty infrastruktury technicznej)

Obiekt infrastruktury technicznej: przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej długości ok. 510,0m.

1.2. Warunki obsługi komunikacyjnej terenu – nie dotyczy.

1.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

- Dla planowanej budowy sieci należy zachować odległości od wszelkich istniejących sieci, urządzeń podziemnych i naziemnych wynikające z przepisów odrębnych.
- Prace w pobliżu punktów geodezyjnych należy prowadzić ze szczególną ostrożnością bez ich naruszania.
- Prace w pobliżu istniejących drzew należy prowadzić bez naruszenia ich korony i systemu korzeniowego.

1.4. Warunki w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych.

Dla terenu objętego wnioskiem nie jest konieczne uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
Według informacji o działkach z dnia 01.09.2023r. w obrębie ewidencyjnym Nowa Piasecznica, gm. Teresin występują użytki:

- na działce nr ew. 12/5: grunty orne RIVa, grunty orne RV;
- na działce nr ew. 18: teren drogi dr;

- na działce nr ew. 21/8: grunty leśne LsVI, teren drogi dr;
- na działce nr ew. 21/31: teren drogi dr.

Teren inwestycji nie obejmuje gruntów leśnych na działce nr ew. 21/8

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych grunty rolne na terenie, których znajdują się użytki rolne klasy bonitacyjnej IV-VI nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

1.5. Warunki w zakresie zgodności z przepisami odrębnymi.

Stwierdza się, że planowana inwestycja realizowana w zakresie objętym wnioskiem jest zgodna z przepisami odrębnymi.

1. Ustalenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska – planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska /Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w/s przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Ustalenia wynikające z przepisów o ochronie przyrody (park krajobrazowy, obszar krajobrazu chronionego) – teren objęty wnioskiem nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów Ustawy o Ochronie Przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r.
3. W przypadku występowania w obszarze objętym niniejszą decyzją urządzeń melioracji wodnych:
   a) przy podejmowaniu jakichkolwiek działań należy przestrzegać przepisów ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017r.;
   b) ustalić w terenie lokalizację urządzeń melioracji wodnych w miejscu planowanej inwestycji;
   c) w przypadku kolizji zamierzonego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych, projekt zagospodarowania podlega uzgodnieniu z właściwym organem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
   d) w przypadku kolizji zamierzonego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych dokonać ich przebudowy i/lub likwidacji na obszarze planowanej inwestycji na własny koszt, natomiast w przypadku inwestycji liniowej stosownie do potrzeb należy prace budowlane prowadzić ręcznie w miejscach zbliżeń z siecią drenarską;
   e) przekazać do właściwego organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dokumentacji powykonawczej z przebudowy i/lub likwidacji urządzeń melioracji wodnych celem uaktualnienia ewidencji melioracji wodnych prowadzonej przez PGW Wody Polskie.
4. Zmiana ukształtowania terenu nie może zmienić stosunków wodnych na gruncie a zwłaszcza kierunku odpływu wody opadowej ani kierunku odpływu wody ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiada).
5. Powierzchnia biologicznie czynna - nie dotyczy.

Warunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na terenie objętym decyzją nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską.

1.6. Warunki w zakresie lokalizacji zamierzenia budowlanego względem obszarów wymienionych w art. 61 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Obszary, w stosunku do której decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze, w stosunku, do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ustanowiono zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Strefy kontrolowane wyznaczone po obu stronach gazociągu

Zamierzenie budowlane nie będzie realizowane w zasięgu strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu.

Strefy bezpieczeństwa wyznaczone po obu stronach rurociągu

Zamierzenie budowlane nie będzie realizowane w zasięgu strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

2. Uzgodnienia.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 oraz w myśl art. 64 ust. 1 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)* projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z następującymi organami:

a) **Starostą Powiatu Sochaczewskiego** – jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.
W dniu 08.09.2023 r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977z późn. zm.)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie nie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji.

b) **Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o.** – jako Spółką Celową, o której mowa w art. 2 pkt 10 *ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym*, w zakresie dotyczącym lokalizacji Inwestycji i Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego.
W dniu 08.09.2023 r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie nie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji.

c) **Powiatowym Zarządem Dróg** – jako właściwym zarządcą drogi - w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.
W dniu 11.09.2023 r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji. *Postanowienie z dnia 22.09.2023r. znak PZD.D2.426.92.2023 o uzgodnieniu projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego budowę sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie ew. Nowa Piasecznica w gminie Teresin.*

d) **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni Bzury w Łowiczu, Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim** – jako organem właściwymi w sprawach melioracji wodnych w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.
W dniu 11.09.2023r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)* w przypadku

niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie nie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji.

e) **Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego** – jako organem właściwym w zakresie uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie art. 86 ust. 7 oraz art. 87^7 pkt 1 *ustawy z dnia 3 lipca 20222 r. prawo lotnicze (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1235 z późn. zm.).*

W dniu 11.09.2023 r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie nie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji.

f) **Szefem Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji** – jako organem właściwym w zakresie uzgadniania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie art. 87^7 pkt 1 *ustawy z dnia 3 lipca 20222 r. prawo lotnicze (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1235 z późn. zm.).*

W dniu 13.09.2023 r. zostało doręczone do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 06.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977z późn. zm.)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie nie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji.

g) **Ministrem Spraw Wewnętrznych i Administracji** – jako organem właściwym w zakresie uzgodnienia projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie art. 87^7 pkt 1 *ustawy z dnia 3 lipca 20222 r. prawo lotnicze (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1235 z późn. zm.).*

W dniu 07.09.2023 r. zostało doręczone za pośrednictwem korespondencji elektronicznej ePUAP do przedmiotowego organu pismo znak GP.6733.14.2023 z dnia 07.09.2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 5 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977z późn. zm.)* w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W ustawowym terminie wpłynęło do Wójta Gminy Teresin stanowisko w sprawie uzgodnienia niniejszej decyzji. *Pismo: DPP-WSOPiSG.2540.1.495.2023 z dnia 21 września 2023r. – postanowienie o umorzeniu w całości postępowania administracyjnego w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin. Analiza przekazanych dokumentów wykazała, że uzgodnienie wymienionej inwestycji pozostaje poza właściwością Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. Teren objęty projektem decyzji nie znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody lotnicze (powierzchni ograniczających wysokość zabudowy) wyznaczonych dla lotniska lotnictwa służb porządku publicznego, które jest wpisane do rejestru lotnisk i lądowisk lotnictwa służb porządku publicznego prowadzonego przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych.*

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Projektowana inwestycja nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, musi stwarzać warunki ochrony

przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

4. Inne warunki wynikające z przepisów szczególnych.

Ochrona przeciwpożarowa budowanej sieci powinna spełniać wymogi aktualnie obowiązujących przepisów i norm.
W pobliżu istniejących urządzeń podziemnej sieci uzbrojenia terenu, prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem kierownika budowy w porozumieniu z odpowiednimi służbami komunalnymi, teletechnicznymi, drogowymi oraz właścicielami działek po wcześniejszym ich powiadomieniu o zamiarze prowadzenia robót budowlanych.

- Rozwiązania przyjęte w projektowanej inwestycji muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami szczególnymi i Polskimi Normami,
- Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane,
- Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami Ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane,
- projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzić na aktualnej mapie do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a Ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Jeżeli przebieg istniejących sieci koliduje z projektowaną inwestycją, to przełożenie w/w należy uzgodnić z zarządcami sieci,
- Projekt budowlany sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić na naradach koordynacyjnych zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji, granice obszaru objętego niniejszą decyzją określa mapa w skali 1:500 stanowiąca załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

6. Okres ważności decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub możliwość budowy na podstawie zgłoszenia,
- z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest sprzeczna z jego ustaleniami.

Wygaśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wniosku ***Gminy Teresin*** *przekazanego przez Wojewodę Mazowieckiego dnia 7 sierpnia 2023r., w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin uznano, że przedmiotowa inwestycja wymaga stosownie do art. 50 ust. 1 i 2a Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.*

Decyzję wydano zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po przeprowadzeniu analizy oraz po uzyskaniu uzgodnień stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto, po dokonaniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustalona lokalizacja celu publicznego nie narusza obowiązujących przepisów odrębnych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Obozowa 57 w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 107 § 1 pkt 7 w związku z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 51 ust. 2e ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podmiotowi, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej za zwłokę w wydaniu decyzji. Żądanie wnosi się do Wojewody Mazowieckiego, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy, zgodnie z art. 51 ust. 2f ww. ustawy.

W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji , organ wyższego stopnia (wojewoda) wymierza organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

Do terminu, o którym mowa powyżej, nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn nie zależnych od organu.

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa powyżej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia kary. Żądanie, o którym mowa powyżej, wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Decyzja zawiera 7 ponumerowanych stron.

z up. WÓJTA
Grażyna Cierpis-Przysucha
SEKRETARZ GMINY

.....

/pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji/

Opracowanie:
mgr inż. Jadwiga Jeznach

mgr inż. arch. Monika Rawska

Załączniki:

1) Załącznik graficzny do decyzji nr 6/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2) Stanowisko Wojewody Mazowieckiego w zakresie właściwości organów do procedowania wniosków o ustalenie warunków zabudowy na terenie gmin objętych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie gmin, na których terenie będą stosowane szczególne zasady związane z realizacją inwestycji celu publicznego w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2609).

Otrzymują:

1) Gmina Teresin,
2) inne strony postępowania,
3) a/a

Wykaz stron i adresy znajdują się w aktach sprawy.

SPRAWĘ PROWADZI: Referat Gospodarki Przestrzennej, tel (46) 864 25 51

GK 6733.111.2023

URZĄD GMINY TERESIN
Biuro Obsługi Mieszkańców
Wpłynęło dnia 07.08.2023
L.dz. 92 załączniki ..... szt.
podpis

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 01 sierpnia 2023 r.

WI-I.746.4.3.2023.DW

Pan
Marek Olechowski
Wójt Gminy Teresin

W związku z wpływem do tutejszego organu w dniu 6 lipca 2023 r. wniosku inwestora: Gmina Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie dz. ew. nr 12/5, 18, 21/8, 21/31 z obrębu 0013 Nowa Piasecznica, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie, przekazuję zwrotnie do Wójta Gminy Teresin ww. wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przedstawiam stosowne wyjaśnienia. Jednocześnie wskazać należy, że stanowisko Wojewody Mazowieckiego w zakresie właściwości organów do procedowania wniosków o ustalenie warunków zabudowy na terenie gmin objętych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie gmin, na których terenie będą stosowane szczególne zasady związane z realizacją inwestycji celu publicznego w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2609) przekazane zostało pismem z dnia 21 lipca 2023 r., znak: WI-I.746.3.14.2023.DW.

Art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 892 ze zm.), dalej ustawa, zawiera delegację ustawową upoważniającą Radę Ministrów do wydania rozporządzenia określającego granice obszaru, na którym to z uwagi na przygotowanie i realizację inwestycji w zakresie CPK, mogą obowiązywać szczególne unormowania w odniesieniu do nieruchomości. Wśród wymienionych w tej grupie odstępstw przewidziano, że na obszarze objętym rozporządzeniem **nie będzie można m.in. wydawać pozwoleń na budowę (pkt 3) czy też decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla wszystkich lub wybranych zmian sposobu zagospodarowania terenu (pkt 4)**. Jakkolwiek ograniczenia wskazane w art. 29 ust. 1 ustawy mają charakter czasowy (zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt 1 ustawy mogą trwać nie dłużej niż 4 lata) nie oznacza to, że mają one charakter kategoryczny. Jak wynika bowiem z art. 29 ust. 7 ustawy **Pełnomocnik Rządu do spraw Centralnego Portu Komunikacyjnego może bowiem w drodze decyzji udzielić zgody na zwolnienie od zakazów wydawania decyzji administracyjnych w przedmiocie gospodarowania, planowania i zagospodarowania nieruchomościami** (art. 29 ust. 1 pkt 3-8 ustawy) mając na względzie wymogi prawidłowego przygotowania, realizacji oraz funkcjonowania Inwestycji w zakresie CPK (art. 2 pkt 3 ustawy) a także zapewnienia optymalnych warunków rozwoju społeczno-gospodarczego otoczenia Inwestycji.

Od 15 grudnia 2022 r. obowiązuje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie gmin, na których terenie będą stosowane szczególne zasady związane z realizacją inwestycji celu publicznego w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego, dalej rozporządzenie, które w Załączniku nr 3 oraz 4 określa, do którego obszaru **gmin Teresin,**

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

Wiskitki i Baranów stosuje się szczególne zasady gospodarowania nieruchomościami, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 29 ust. 8 ustawy, wojewoda jest organem właściwym do wydania decyzji o warunkach zabudowy na terenach, dla których obowiązują szczególne zasady związane z realizacją inwestycji celu publicznego w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy.

Wobec powyższego wojewoda jest organem uprawnionym do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jednakże uprawnienie to zostało ograniczone jedynie dla terenów objętych przepisami wydanymi na podstawie art. 28 ust. 1., czyli dla wskazanego w rozporządzeniu obszaru gmin Teresin, Wiskitki i Baranów.

W tym miejscu należy podkreślić, że budowie sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie dz. ew. nr 12/5, 18, 21/8, 21/31 z obrębu 0013 Nowa Piasecznica, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie nie znajdują się w granicach obszaru objętego szczególnymi zasadami, zgodnie z przedmiotowym rozporządzeniem.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Załączniki:
1. wniosek inwestora: Gmina Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin z dnia 27 czerwca 2023 r.

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Teresin

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	7415084.18432138.18756386
Nazwa dokumentu	wi-i.746.4.3.2023 - zwrot - gm. Teresin.pdf
Tytuł dokumentu	wi-i.746.4.3.2023 - zwrot - gm. Teresin
Sygnatura dokumentu	WI-I.746.4.3.2023
Data dokumentu	2023-08-01
Skrót dokumentu	BF9BE0507432F9DBAE3B311F75D507F79AC9EB46
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2023-08-01 21:04:10
Podpisane przez	Aleksandra Jadwiga Krzoska Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.114.1.1.

Data wydruku: 2023-08-02
Autor wydruku: Wiśniewska Dorota (Inspektor Wojewódzki)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew ul. Grabskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-25-31, REGON 750142830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

WÓJT GMINY
TERESIN
z up. WÓJTA
Grażyna Chełpis-Przysucha
SEKRETARZ GMINY

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO DECYZJI NR 6/2023 z dnia 09.11.2023
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

OZNACZENIA:

linie rozgraniczające teren inwestycji - granice obszaru objętego niniejszą decyzją

mgr inż. Jadwiga Jeznach
uprawniony art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

WÓJT GMINY
TERESIN

Teresin, dn. 2 listopada 2023 r.

MIŚ.7230.84.2023

DECYZJA NR 84/2023

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 645 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 09.10.2023 r. w sprawie wydania zezwolenia dla Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin reprezentowanej przez Sekretarz Gminy Teresin – Grażynę Cierpis - Przysucha na umieszczenie sieci wodociągowej w pasie drogowym, dz. nr ewid. 21/8, 21/31, 18 położonych w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin, Wójt Gminy Teresin

postanawia

1. Udzielić dla Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin reprezentowanej przez Sekretarz Gminy Teresin – Grażynę Cierpis - Przysucha zezwolenia na umieszczenie sieci wodociągowej w pasie drogowym, dz. nr ewid. 21/8, 21/31, 18 położonych w obrębie Nowa Piasecznica, przy zachowaniu następujących warunków:

   - wykonanie oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót,
   - zgłoszenie ewentualnych zmian w ruchu do Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Sochaczewie,
   - zasypanie i zagęszczenie ewentualnych wykopów, uprzątnięciu gruzu oraz dokonaniu odbudowy nawierzchni w istniejącej technologii,
   - po wykonaniu podbudowy należy zgłosić do odbioru do Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Teresinie
   - po zakończeniu robót doprowadzenie pasa drogi do poprzedniego stanu użyteczności,
   - czuwanie nad stanem technicznym wykonanych robót w okresie dwuletniej gwarancji liczonej od daty zakończenia robót,
   - w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas budowy, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzeń.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych wnioskodawca jest zobowiązany do:

1. *uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;*
2. *uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia;*
3. *uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.*

UZASADNIENIE

W dniu 09.10.2023 r. wpłynął wniosek Gminy Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin reprezentowanej przez Sekretarz Gminy Teresin – Grażynę Cierpis - Przysucha w sprawie wydania zezwolenia na umieszczenie sieci wodociągowej w pasie drogowym, dz. nr ewid. 21/8, 21/31, 18 położonych w obrębie Nowa Piasecznica, gm. Teresin. Po przeanalizowaniu sprawy orzeczono jak w sentencji.
Przedmiotowa decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2142 ze zm.) od niniejszej decyzji nie pobiera się opłaty skarbowej.

WÓJT
Marek Siechowski

Załączniki:
1. Mapa w skali 1:500 z zaznaczonym przebiegiem planowanej inwestycji

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. A/a
Do wiadomości:
1. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Teresinie.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew, ul. Grabskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-29-31, REGON 750442830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

Uwaga ! Obszarem oddziaływania obiektu jest działka nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie 0013 Nowa Piasecznica w jedn. ew. 142808_2 gmina Teresin, których granice zaznaczono kolorem różowym

LEGENDA Skala: 1:500

	Projektowana sieć wodociągowa PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6mm
	Granice ewidencyjne działek
Z1	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - sieciowa DN100
Z2	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - hydrantowa DN80
Tż1	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/100/100 + blok oporowy
Tż2	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/80/100 + blok oporowy
W1	Numer węzła wodociągowego
HP1	Hydrant przeciwpożarowy, antyzłamaniowy z podwójnym zamknięciem, nadziemny na łuku żeliwnym kołnierzowym DN80/90° ze stopką
	Przewiert sterowany w rurze osłonowej

Załącznik
do wniosku o wydanie zezwolenia na lokalizację w drodze gminnej

W5
Tż2
HP2
Z2
W4-W5 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=126,5m
W4-W7 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=131,5m
W2-W4 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=159,5m
W6
Tż2
Z1
Z1
W4
Tż1
HP3
Z2
W2-W3 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=37,5m
W2
Tż1
Z1
HP1
Z2
W3
Tż2
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=8,5m
W7
Tż1
Z1
W1-W2 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=65,0m
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=9,0m
W1
Tż1
Z1
13-12/5
13-12/3
13-12/6
13-12/7
13-12/8
13-12/14
13-16/R
13-12/4
13-12/9
13-12/11
13-12/10
13-12/13
13-12/15
13-12/16
13-21/8
13-204/dr
13-21/12
13-21/13
13-21/34
13-21/35
13-18
13-21/31
13-201/dr
13-61/R
13-225/RIVa
13-15/RV
13-243/Tw
N
5786250
5786000

Urząd Gminy w Teresinie
Załącznik Nr 1 do postanowienia
decyzji, informacji, uwagi
z dn. 2.11.2023 r. znak: IN.7230.84.202
Wójt
Marek Olechowski

URZĄD GMINY TERESIN
96-515 Teresin, ul. Zielona 20
tel. 46 861 38 15,16,17
REGON 000548399, NIP 837-10-15-187

URZĄD GMINY TERESIN
96-515 Teresin, ul. Zielona 20
tel. 46 861 25 15,16,17
REGON 000548399, NIP 837-10-15-187

MIŚ.6853.74.2023

Teresin. dn. 2 listopada 2023 r.

Gmina Teresin

ul. Zielona 20

96-515 Teresin

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 09.10.2023r. Wójt Gminy Teresin wyraża zgodę na umieszczenie sieci wodociągowej na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 12/5 położonej w obrębie Nowa Piasecznica stanowiącej drogę wewnętrzną, zgodnie z przedłożonym załącznikiem graficznym.

WÓJT
Marek Olechowski

Załącznik1:

1. Mapa z naniesioną trasą planowanej sieci wodociągowej

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew, ul. Grabskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-29-31, REGON 750442830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

„Urząd Gminy w Teresinie
Załącznik Nr 1 do postanowienia decyzji, informacji, opinii
z dn. 2.11.2023 r. znak: RIS.6853.74.2023

URZĄD GMINY TERESIN
96-515 Teresin, ul. Zielona 20
tel. +48 46 838 15 15 17
REGON 005346399, NIP 837-10-15-187

Uwaga ! Obszarem oddziaływania obiektu jest działka nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie 0013 Nowa Piasecznica w jedn. ew. 142808_2 gmina Teresin, których granice zaznaczono kolorem różowym

LEGENDA

Skala: 1:500

	Projektowana sieć wodociągowa PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6mm
	Granice ewidencyjne działek
Z1	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - sieciowa DN100
Z2	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - hydrantowa DN80
Tż1	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/100/100 + blok oporowy
Tż2	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/80/100 + blok oporowy
W1	Numer węzła wodociągowego
HP1	Hydrant przeciwpożarowy, antyzłamaniowy z podwójnym zamknięciem, nadziemny na łuku żeliwnym kołnierzowym DN80/90° ze stopką
	Przewiert sterowany w rurze osłonowej

Załącznik
do wniosku o wydanie zezwolenia na lokalizację w drodze gminnej

W5
Tż2
HP2
Z2
W4-W5 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=126,5m
13-225/RIVa
13-12/3
13-12/5
Z1
Z1
W6
Tż2
W4
Tż1
HP3
Z2
W2-W4 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=159,5m
5786250
7456000
13-12/6
13-12/7
13-12/8
13-16/R
N
W4-W7 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=131,5m
13-12/4
13-12/9
13-15/RV
13-12/14
W2-W3 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=37,5m
13-12/10
W2
Tż1
Z1
HP1
Z2
W3
Tż2
13-12/11
13-243/TW
13-21/8
13-204/dr
13-21/12
W7
Tż1
Z1
13-21/13
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=8,5m
13-12/13
13-12/15
W1-W2 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=65,0m
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=9,0m
13-21/34
13-18
13-21/31
W1
Tż1
Z1
13-21/35
13-201/dr
13-61/R

W GMINIE
Marek Olechowski

Opiniuję pozytywnie ~~/ negatywnie/~~
projekt wodny / ~~kanalizacyjny~~
~~energetyczny / teletechniczny~~
w pasie drogowym dróg gminnych.

13-12/16

Z up. DYREKTORA
mgr Marta Wasiak
Zastępca Dyrektora GZGK

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nr KERG GN.6640.1516.2023
Skala: 1:500
Działka 12/5
Obręb: 0013 Nowa Piasecznica
Gmina: 142808_2 Teresin
Układ współrzędnych 2000 południk 21.
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Mapa aktualna na dzień 14.06.2023 w granicach oznaczonych kolorem zielonym.
Data sporządzenia mapy 22.06.2023 r.

Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Protokół weryfikacji nr GN.6640.1516.2023_1 z dnia 22.06.2023 r.
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Powiatu Sochaczewskiego.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

„GEODAR"
inż. Dariusz Modzelewski
96-500 Sochaczew, ul. Gabrielskiego 18
tel./fax 46 862 63 12
NIP 837-100-29-31, REGON 750142830

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dariusz Modzelewski
nr upr. 6797

Uwaga ! Obszarem oddziaływania obiektu jest działka nr ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w obrębie 0013 Nowa Piasecznica w jedn. ew. 142808_2 gmina Teresin, których granice zaznaczono kolorem różowym

LEGENDA

Skala: 1:500

	Projektowana sieć wodociągowa PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6
	Granice ewidencyjne działek
Z1	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - sieciowa DN100
Z2	Projektowana zasuwa, żeliwna kołnierzowa do sieci wodociągowej - hydrantowa DN80
Tż1	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/100/100 + blok oporowy
Tż2	Trójnik żeliwny kołnierzowy DN100/80/100 + blok oporowy
W1	Numer węzła wodociągowego
HP1	Hydrant przeciwpożarowy, antyzłamaniowy z podwójnym zamknięciem, nadziemny na łuku żeliwnym kołnierzowym DN80/90° ze stopką
	Przewiert sterowany w rurze osłonowej

W5 Tż2 — HP2 — Z2
W4-W5 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=126,5m
W4 Tż1 — Z1
W2-W4 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=159,5m
W4-W6 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=131,5m
W2 Tż1 — Z1
W2-W3 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=37,5m
HP1 — Z2
W3 Tż2
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=8,5m
W6 Tż1 — Z1
W1-W2 - PE100, SDR17, PN10, Ø110x6.6m, L=65,0m
Przewiert sterowany w rurze osłonowej PE100-RC, SDR11, PN16, Ø225x20.5mm, L=9,0m
W1 Tż1 — Z1

13-12/3, 13-12/4, 13-12/5, 13-12/6, 13-12/7, 13-12/8, 13-12/9, 13-12/10, 13-12/11, 13-12/13, 13-12/14, 13-12/15, 13-16/R, 13-15/RV, 13-225/RIVa, 13-243/Tw, 13-21/8, 13-204/dr, 13-21/12, 13-21/13, 13-21/34, 13-21/35, 13-18, 13-21/31, 13-201/dr, 13-61/R

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Tadeusz [illegible] nr upr. 209/83
Sochaczew, dnia 13.08.2023
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
Brak uwag — Z uwagami

Wykonawca	USŁUGI PROJEKTOWE HANNA SZUSTECKA 96-500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20 NIP-837-116-52-02, tel./fax.46-862-42-10					
Inwestor	Gmina Teresin ul. Zielona 20, 96-515 Teresin					
Nazwa opracowania	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ W MIEJSCOWOŚCI NOWA PIASECZNICA, GM. TERESIN					
Obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA KATEGORIA: XXVI					
Adres	dz. nr ewid.: **12/5, 18, 21/8, 21/31** obr. 0013 Nowa Piasecznica, w gminie Teresin					
Nazwa rys.	MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Projektował/a	inż. Hanna Szustecka		Nr. upr. bud.: 57/90 Sk-Ł	PROJEKTANT mgr inż. Hanna Szustecka upr. bud. w zak. inst. sanit. Nr 57/90 Sk-Ł Najmrocka		
Sprawdził/a	mgr inż. Magdalena Najmrocka		Nr. upr. bud.: 12/96	na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
Opracował	mgr inż. Klaudia Dąbrowska		-			
Faza oprac:	Branża:	Skala:	Data:	Nr odcinka:	Nr rys.:	2
Proj. budowlany	Sanitarna	1:500	08.2023	-		

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Łowicz, dnia 27 listopada 2023 r.

WA.ZZI.5.520.2135.2023

Gmina Teresin
ul. Zielona 20
96-515 Teresin

Dotyczy: podania informacji odnośnie występowanie urządzeń melioracyjnych pod kątem budowy sieci wodociągowej w obrębie geodezyjnym Nowa Piasecznica na działkach ewidencyjnych numer 12/5, 18, 21/8, 21/31 gmina Teresin.

Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Łowiczu informuje, iż wg ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną na podstawie art. 196 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023r. poz. 1478 t.j.) na terenie ww. projektu występują urządzenia melioracyjne.

W związku z powyższym przy wykonywaniu przedmiotowej inwestycji należy:

1. Rurociągi drenarskie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie były inwentaryzowane geodezyjnie powykonawczo, ponieważ były realizowane jako odwodnienie gruntów rolnych. Wobec powyższego koniecznie jest weryfikowanie lokalizacji rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek na etapie wykonywania inwestycji i ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych.
2. Zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt. 1) ustawy *Prawo wodne* (Dz.U. z 2023r. poz. 1478 t.j.) urządzenia melioracji wodnych znajdują się pod ochroną, bowiem zakazuje się niszczenia lub uszkadzania urządzeń wodnych.
3. W przypadku pojawienia się ewentualnej konieczności przebudowy/likwidacji sieci drenarskiej zgodnie z art. 389 pkt. 6 w nawiązaniu do art. 17 pkt. 4 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2023r. poz. 1478 t.j.), należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu na przebudowę lub likwidację urządzeń wodnych.
4. Prace prowadzić najlepiej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w stosunku do osób trzecich.
5. Mapę inwentaryzacyjną wykonanych robót niezwłocznie (do 30 dni) przedłożyć w Zarządzie Zlewni w Łowiczu w celu dokonania zmian w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

Z-CA DYREKTORA
Tomasz Jureczyk

Otrzymują:
1. Wnioskodawca

Do wiadomości:
1. ZZI a/a (x2)

Wykonał: Paweł Baran

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz
tel.: +48 46 811 50 60 e-mail: zz-lowicz@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W PŁOCKU ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock
tel. (+24) 262 76 71, (+24) 262 78 34, fax (+24) 262 75 58
www.mwkz.pl

Płock, 21 listopada 2023 r.

DP.5135.218.2023

Wójt Gminy Teresin

Odpowiadając na wystąpienie **z dnia**: 02.10.2023 r. (*data wpływu do Organu: 16.10.2023 r.*) wniesione przez Pana Marka Olechowskiego – Wójta Gminy Teresin, **w sprawie** o określenie statusu konserwatorskiego dla działek o numerze ew. 12/5, 18, 21/8, 21/31 w miejscowości Nowa Piasecznica, gm. Teresin w związku z realizacją projektu budowy sieci wodociągowej – niniejszym informuję, że:

- Na przedmiotowych działkach nie występują obiekty architektury, zabytki ruchome, formy zorganizowanej zieleni wpisane do rejestru lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków.
- Inwestycja nie koliduje ze stanowiskami archeologicznymi lokalizowanymi w ramach AZP, nie ma zatem potrzeby prowadzenia badań archeologicznych towarzyszących inwestycji ani ją poprzedzających.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków ochronie podlegają wszystkie zabytki archeologiczne, bez względu na stan ich zachowania oraz bez względu na fakt ich zadokumentowania. Stąd, bez względu na wydane zalecenia konserwatorskie lub treść decyzji określającej zakres i rodzaj badań archeologicznych w związku z planowaną inwestycją, na inwestorze spoczywa obowiązek przestrzegania art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków, który stanowi, iż kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
/-/
Jolanta Sobierajska
Kierownik Delegatury w Płocku
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:
1. Adresat,
2. A/a

Sprawę prowadzi: Monika Zaręba, tel. 242627671, wew. 33.

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

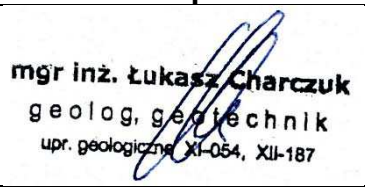
Identyfikator dokumentu	447511.1550537.1747749
Nazwa dokumentu	# st status konserwatorski Nowa Piasecznica.pdf
Tytuł dokumentu	# st status konserwatorski Nowa Piasecznica
Sygnatura dokumentu	DP.5135.218.2023
Data dokumentu	2023-11-21 14:47:43
Skrót dokumentu	A678F45A5D08474EE0CC4F87994141E7A6EEBDE8
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2023-11-21
Sygnatariusz	Jolanta Sobierajska
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.114.1.1.
Data wydruku:	2023-11-21 15:21:53
Autor wydruku:	Zaręba Monika

GEO4Tech

PROJEKTY, OPINIE, EKSPERTYZY, DOKUMENTACJE
BADANIA GRUNTU, SPECJALISTYCZNE ROBOTY GEOTECHNICZNE, ODWODNIENIA

Geotechnika, Geologia Inżynierska i Hydrogeologia
Tel. 503 533 521
biuro@geo4tech.com

Specjalistyczne Roboty Inżynieryjne
tel. 784 611 613

OBIEKT	**SIEĆ WODOCIĄGOWA**	
ADRES INWESTYCJI	**96-500 Nowa Piasecznica gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie**	
OPRACOWANIE	**Geotechniczne warunki posadowienia**	
TYTUŁ	**Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego, Opinia Geotechniczna oraz Projekt Geotechniczny dla potrzeb projektu budowy sieci wodociągowej w Nowej Piasecznicy, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie (dz. nr ewid. 12/5 z obrębu Nowa Piasecznica)**	
Zamawiający:	**Usługi Projektowe Hanna Szustecka ul. Porzeczkowa 20 96-500 Sochaczew**	
DATA OPRACOWANIA	**lipiec 2023 r.**	**Egzemplarz NR**
	Imię i Nazwisko	**Podpis**
ZESPÓŁ	**mgr inż. Łukasz Charczuk** upr. XI-054, XII-187	
	mgr Piotr Konopka upr. XIII-012MAZ	
	Inż. Marta Bednarczuk	M. Bednarczuk

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI 2

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW 2

I. OPINIA GEOTECHNICZNA 3

1. Cel opracowania i charakterystyka projektowanej inwestycji 3

2. Kategoria geotechniczna 3

3. Wykorzystane materiały 3

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO 5

1. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ 5

1.1. Otwór wiertniczy 5
1.2. Prace kameralne 6

2. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA 6

2.1. Charakterystyka terenu badań – położenie i morfologia 6
2.2. Warunki gruntowo – wodne 7
2.3. Charakterystyka warstw geotechnicznych 7

3. Wnioski 9

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY 11

1. Wstęp 11

1.1. Podstawy opracowania 11
1.2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie 11
1.3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych 12
1.4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych 12
1.5. Określenie oddziaływań od gruntu 12
1.6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego 12
1.7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność 13
1.8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia 13
1.9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych 13
1.10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom 13
1.11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego 14

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Zał. 1.0 Mapy dokumentacyjne, skala 1: 500;

Zał. 2.0 Karta otworu badawczego skala 1:25;

Zał. 3.0 Objaśnienia do karty otworu badawczego

I. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. CEL OPRACOWANIA I CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Celem niniejszej opinii jest ustalenie warunków gruntowo – wodnych w podłożu projektowanej inwestycji w Nowej Piasecznicy, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie. Inwestycja polega na budowie i włączeniu projektowanej sieci wodociągowej na terenie dz. ew. nr 12/5 z obrębu Nowa Piasecznica.

2. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463) projektowane obiekty proponuje się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej lub w przypadku wykopów głębszych niż 1,2 m do drugiej kategorii geotechnicznej. Ostateczną decyzję w sprawie ustalenia kategorii geotechnicznej podejmie Projektant.

3. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

[1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.

[2] PN-B-02480:1986. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.

[3] PN-EN ISO 14688. Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów.

[4] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

[5] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.

[6] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.

[7] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

[8] Zenon Wiłun, „Zarys Geotechniki". Wydawnictwa Komunikacji i Łączności. 2010 r.

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ

Na badanym terenie wykonano:

- 1 otwór badawczy do głębokości 3,0 m p.p.t.

1.1. Otwór wiertniczy

Wiercenie badawcze wykonane zostało przy pomocy wiertnicy mechanicznej, za pomocą świdra spiralnego o średnicy 110 mm. Prace terenowe prowadzone były przez zespół badawczy przy stałym nadzorze uprawnionego geologa. W ramach dozoru wykonywano badania makroskopowe przewiercanych gruntów zgodnie z normą PN-B-04481:1988 oraz (w uzupełnieniu) PN-EN ISO 14688-1:2018-5 – Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis; PN-EN ISO 14688-2:2018-5 – Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania; PN-EN ISO 22475-1:2006 Rozpoznanie i badania geotechniczne.

Badania obejmowały makroskopowe badania próbek pobieranych z otworów badawczych z każdej warstwy litologicznie zmiennej i maksymalnie co 1,0 m, określające rodzaje gruntów (oraz domieszki i przewarstwienia), wilgotności gruntów, barwę, konsystencję oraz ewentualną zawartość części organicznych, wg [1], [2] i [3] (wyniki zostały przedstawione na Zał. 2.0). Prowadzone również były za pomocą świstawki hydrogeologicznej pomiary położenia zwierciadła wód podziemnych we wszystkich otworach badawczych (wyniki zostały przedstawione na Zał. 2.0 i Zał. 3.0).

Po wykonaniu pracy wiertniczej oraz wszelkich niezbędnych pomiarów otwór został zlikwidowany poprzez zasypanie urobkiem, w miarę możliwości z zachowaniem kolejności warstw, a teren wokół punktu badawczego został uporządkowany, przywrócono stan pierwotny. Zakres prac nie wymagał prowadzenia prac rekultywacyjnych.

1.2. Prace kameralne

Przeprowadzone prace kameralne obejmowały następujące czynności:

- analiza materiałów archiwalnych;
- analiza wyniku wiercenia;
- sporządzenie karty dokumentacyjnej otworu wiertniczego;
- wydzielenie w podłożu warstw geotechnicznych;
- opracowanie mapy dokumentacyjnej;
- określenie wartości parametrów geotechnicznych gruntów;
- opracowanie tekstu dokumentacji

2. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

2.1. Charakterystyka terenu badań – położenie i morfologia

Planowana jest budowa sieci wodociągowej w Nowej Piasecznicy, gm. Teresin, pow. sochaczewski, woj. mazowieckie. Teren inwestycji znajduje się na obszarze wiejskim z zabudową jednorodzinną. W pobliżu znajdują się także łąki, pola uprawne i nieużytki rolne. Lokalizację inwestycji przedstawiono na Zał. 1.0.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w obrębie mezoregionu – Równina Łowicko-Błońska (318.72), makroregion – Nizina Środkowomazowiecka (318.7).

Pod względem geomorfologicznym, omawiany teren i znajduje się na obszarze równiny piasków przewianych.

Lokalizację terenu badań przedstawiono na mapie dokumentacyjnej (Zał. 1.0).

2.2. Warunki gruntowo – wodne

Na podstawie wykonanych badań oraz analizy materiałów kartograficznych stwierdza się, iż na badanym terenie zalegają grunty niespoiste w stanie średniozagęszczonym oraz grunty spoiste w stanie plastycznym genezy eolicznej. Grunty niespoiste reprezentowane są przez piaski pylaste a grunty spoiste przez pyły piaszczyste. Poniżej tych utworów występują grunty genezy wodnolodowcowej, wykształcone jako piaski średnie w stanie średniozagęszczonym oraz grunty genezy lodowcowej, wykształcone jako gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym.

Przewidywany schemat budowy geologicznej przedstawiono na karcie otworu badawczego (Zał. 2.0).

Podczas badań terenowych nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych.

Badania zostały przeprowadzone w okresie suchym. W okresie występowania intensywnych opadów deszczu lub roztopów wody infiltrujące mogą gromadzić się na stropie utworów nieprzepuszczalnych.

2.3. Charakterystyka warstw geotechnicznych

Na podstawie badań polowych wydzielono cztery warstwy geotechniczne. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawiono w Tab. 1.

a) <u>Warstwa geotechniczna I</u>

Grunty rodzime niespoiste. Warstwa wykształcona w postaci piasków pylastych.

Grunty te występują w stanie średnio średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia I_D = 0,40 (40%)

Geneza: eoliczna.

Grunty tej warstwy są gruntami nośnymi.

a) Warstwa geotechniczna II

Grunty rodzime niespoiste. Warstwa wykształcona w postaci piasków średnich.

Grunty te występują w stanie średnio średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia I_D = 0,40 (40%)

Geneza: wodnolodowcowa.

Grunty tej warstwy są gruntami nośnymi.

b) Warstwa geotechniczna III

Grunty rodzime spoiste. Warstwa wykształcona w postaci pyłów piaszczystych.

Grunty te występują w stanie plastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności I_L = 0,30 (I_C = 0,70)

Symbol konsolidacji „C” w rozumieniu normy B-03020

Geneza: eoliczna.

Grunty tej warstwy są gruntami o ograniczonej nośności.

a) Warstwa geotechniczna III

Grunty rodzime spoiste. Warstwa wykształcona w postaci glin piaszczystych.

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności I_L = 0,20 (I_C = 0,80)

Symbol konsolidacji „B” w rozumieniu normy B-03020

Geneza: lodowcowa.

Grunty tej warstwy są gruntami nośnymi.

Tab. 1 Wyprowadzone parametry warstw geotechnicznych

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Symbol konsolidacji	Parametry wyprowadzone						Wysadzinowość wg [9]
			Stopień zagęszczenia (stopień plastyczności)	Gęstość Objętościowa grunty wilgotne/nawodnione	Kąt tarcia wewnętrznego	Spójność	Moduł ściśliwości pierwotnej M_0	Moduł ściśliwości wtórnej	
		-	I_D (I_L) [-]	ρ [g/cm^3]	ϕ [^{0}]	c [kPa]	M_0 [MPa]	M [MPa]	-
I	piaski pylaste	-	0,40	1,65/1,90	29,2	-	51,3	64,1	wysadzinowe
II	piaski średnie	-	0,40	1,70/2,00	32,4	-	79,3	88,1	nie wysadzinowe
III	pyły piaszczyste	C	(0,30)	2,05	13,2	13,3	23,6	39,4	wysadzinowe
IV	Gliny piaszczyste	B	(0,20)	2,20	18,3	31,5	36,9	49,2	wysadzinowe

3. WNIOSKI

1. Zgodnie z Rozporządzeniem [7] projektowane obiekty proponuje się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej lub w przypadku wykopów głębszych niż 1,2 m do drugiej kategorii geotechnicznej. Ostateczną decyzję w sprawie ustalenia kategorii geotechnicznej podejmie Projektant.
2. Na podstawie wykonanych badań oraz analizy materiałów kartograficznych stwierdza się, iż na badanym terenie zalegają grunty niespoiste w stanie średniozagęszczonym oraz grunty spoiste w stanie plastycznym genezy eolicznej. Grunty niespoiste reprezentowane są przez piaski pylaste a grunty spoiste przez pyły piaszczyste. Poniżej tych utworów występują grunty genezy wodnolodowcowej, wykształcone jako piaski średnie w stanie średniozagęszczonym oraz grunty genezy lodowcowej, wykształcone jako gliny piaszczyste w stanie twardoplastycznym.
3. Przewidywany schemat budowy geologicznej przedstawiono oraz karcie otworu badawczego (Zał. 2.0).
4. Podczas badań terenowych nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych.

5. Warunki wodne są korzystne dla planowanej inwestycji ze względu na brak występowania zwierciadła wód gruntowych do głębokości rozpoznania.
6. Warunki gruntowe są korzystne dla planowanej inwestycji, z uwagi na występowanie w poziomie posadowienia gruntów niespoistych w stanie średnio zagęszczonym.
7. Z uwagi na powyższe, stopień skomplikowania warunków gruntowych określa się jako **proste**.
8. Grunty spoiste są gruntami wysadzinowymi oraz podatnymi na uplastycznienie, i należy je chronić przed wpływami niekorzystnych czynników atmosferycznych.
9. Na podstawie badań polowych wydzielono cztery warstwy geotechniczne. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawiono w Tab. 1.
10. Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z [5] wynosi 1,0 m p.p.t.
11. Grunt w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych (uplastycznienie lub skurcz).
12. Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY

1. WSTĘP

Projekt geotechniczny zawiera zalecenia określone w celu optymalnego pod względem technicznym zaprojektowania oraz wykonania projektowanych sieci w udokumentowanych warunkach gruntowo-wodnych.

1.1. Podstawy opracowania

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

[1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.

[2] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

[3] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.

[4] PN-EN 1997-1:2008 Eurocod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1, Część 2. Zasady ogólne, Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

[5] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

1.2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Zmiany podłoża gruntowego podczas prawidłowego wykonywania prac fundamentowych będą małe i niezauważalne.

Zmiany właściwości podłoża gruntowego w czasie dotyczyć będą wyłącznie strefy bezpośredniego oddziaływania obciążeń w strefie pod sieciami. Nastąpi osiadanie, konsolidacja gruntu i ustabilizowanie się równowagi między obiektem i podłożem.

1.3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

W celu określenia wartości obliczeniowych parametrów geotechnicznych należy zastosować podejście obliczeniowe DA.2* zgodnie z zaleceniami Komitetu Technicznego 254 ds. Geotechniki przy PKN i zestawem wartości M1 (wg tabeli A.4 z PN-EN 1997-1).

1.4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Współczynniki częściowe dla: kąta tarcia wewnętrznego ɣφ, spójności ɣc', wytrzymałości na ścinanie bez odpływu ɣcu', oraz ciężaru objętościowego ɣɣ' posiadają tę samą wartość ɣi' = 1,0. Dla pozostałych parametrów geotechnicznych, tj: wilgotności naturalnej wn, współczynnika filtracji k, edometrycznego modułu ściśliwości pierwotnej M0, oraz modułu odkształcenia gruntu E0 nie stosuje się podejścia obliczeniowego, ponieważ w obliczeniach korzysta się z wartości charakterystycznych.

1.5. Określenie oddziaływań od gruntu

Grunt oddziaływać będzie na sieć poprzez odpór równoważący obciążenia.

1.6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Zaleca się przyjąć model wyjściowy w postaci kołowego przewodu sieci posadowionej na podłożu o parametrach przyjętych w Dokumentacji Badań Podłoża Gruntowego.

1.7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność

Nośność będzie zachowana pod warunkiem prawidłowego zaprojektowania i wykonawstwa posadowienia.

1.8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia

Dane podłoża gruntowego zostały ustalone w Dokumentacji Badań Podłoża Gruntowego, a ostateczne posadowienie zostanie zaprojektowane w projekcie budowalnym. Pełna odpowiedzialność za posadowienie obiektów leży po stronie projektanta konstrukcji oraz wykonawcy, nadzoru.

1.9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych

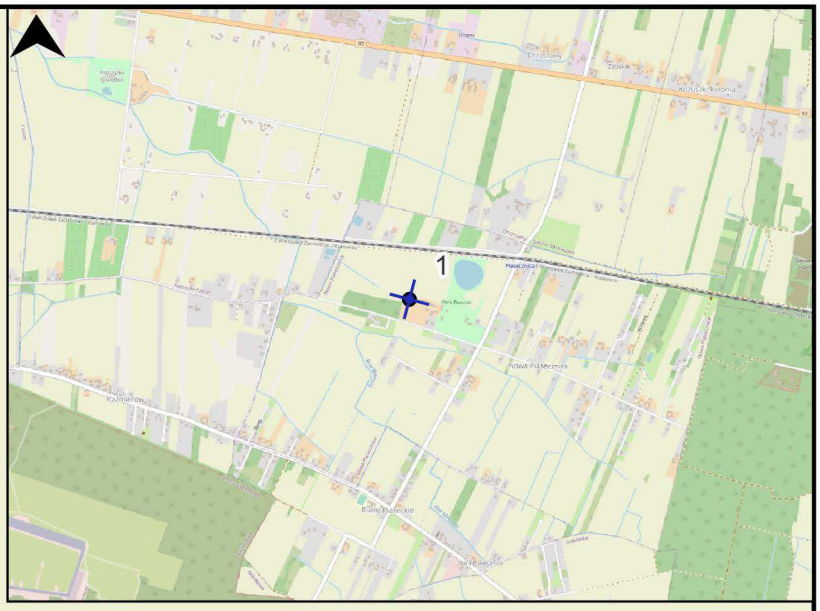
Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić zgodnie z normą PN-EN 16907-2:2019-01.

1.10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

Oddziaływania takie nie nastąpią podczas prawidłowego wykonawstwa. Aby nie dopuścić do zmiany stanu gruntów w wykopach należy je chronić przed zalewaniem, a wodę z dna odpompowywać. Wykonywanie głębszych wykopów może wymagać prowadzenia odwodnienia napiętego poziomu wodonośnego tak, aby nie dopuścić do utraty stateczności wykopu i przebicia hydraulicznego. Roboty odwodnieniowe należy prowadzić w taki sposób, aby zdepresjonowanie poziomu wody trwało jak najkrócej.

1.11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Podczas wykonywania robót ziemnych oraz prac budowlanych należy kontrolować zachowanie się skarp wykopu oraz poziom wody gruntowej w obrębie wykonywanych fundamentów. W fazie eksploatacji obiektu monitoring należy przeprowadzać zgodnie z wytycznymi z instrukcji okresowych przeglądów rowów odwodnieniowych.



12/5

1

12/6

12/7

12/8

12/9

0 5 10 m

Objaśnienia:

Punkt dokumentacyjny

Zamawiający: UPHS Hanna Szustecka ul. Porzeczkowa 20 96-500 Sochaczew	Obiekt: Budowa sieci wodociągowej w Nowej Piasecznicy gm.Teresin, pow.sochaczewski, woj.mazowieckie (dz.nr ewid. 12/5 z obrębu Nowa Piasecznica)
Wykonawca: GEO4Tech Sp. z o.o.	Opracowanie: GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA
	Tytuł rysunku: Zał. 1.0 Mapa dokumentacyjna
Opracował: inż.M.Bednarczuk	Data: lipiec 2023 r. / Skala: 1 : 1000

GEO4Tech Sp. z o.o.

KARTA OTWORU BADAWCZEGO

Otwór numer 1

Zał.Nr: 2.0

Wiertnica: HP13P

X: 5786240.25
Y: 7454558.87

Rejon: dz.nr ew. 12/5
Miejscowość: Nowa Piasecznica
Gmina: Teresin
Powiat: sochaczewski

Obiekt: sieć wodociągowa
Zleceniodawca: UPHS Hanna Szustecka
Wiercenie: GEO4tech Sp. z o.o.
Dozór geol.: Kamil Dobosz

System wiercenia: mechaniczny

Rzędna: 93.00 m n.p.m.

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 04-07-2023

Głęb.: 3.00 m

Stratygrafia	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Profil	Skala [m]	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					gleba, czarna	Gb					
				0.30	piasek pylasty, brązowy	Pπ	mw	szg	0.40		I
			1.0	0.80	pył piaszczysty, szaro-brązowy	Πp		pl		0.30	III
				1.10	piasek średni, brązowy	Ps		szg	0.40		II
			2.0	1.30	glina piaszczysta, brązowa	Gp		tpl		0.20	IV
			3.0	2.70	glina piaszczysta, szaro-brązowa					0.20	
				3.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-02480:1986

GEO4Tech Sp. z o.o.

Zał. 3.0

Objaśnienia do przekroju oraz kart otworów badawczych

1 — numer otworu
105.25 — rzędna otworu

Poziom zwierciadła wód podziemnych — ustalony / nawiercony

STAN GRUNTU			
Wilgotności		suchy	s
		mało wilgotny	mw
		wilgotny	w
		mokry	m
		nawodniony	nw
Konsystencja	zwarta	zwarty	zw
	zwarta	półzwarty	pzw
	plast.	twardoplastyczny	tpl
	plast.	plastyczny	pl
	plast.	miękkoplastyczny	mpl
	pł.	płynny	pł
Zagęszczenia		luźny	ln
		średnio zagęszcz.	szg
		zagęszczony	zg
		bardzo zagęszcz.	bzg

Symbole dodatkowe:
- \+ domieszka
- / na granicy
- // przewarstwienia
- 3/4 ilość waleczkowań

	N	Nasyp
	NB	Nasyp budowlany
		Posadzka betonowa
	H	Grunt próchniczny
	T	Torf
	Nm	Namuł
	Krj	Kreda jeziorna

	KW	Zwietrzelina
	KR	Rumosz
	KO	Otoczaki i głazy
	Ż	Żwir
	Żg	Żwir gliniasty
	Po	Pospółka
	Pog	Pospółka gliniasta
	Pr	Piasek gruboziarnisty
	Ps	Piasek średnioziarnisty
	Pd	Piasek drobnoziarnisty
	Pπ	Piasek pylasty
	Pg	Piasek gliniasty
	Tp	Pył piaszczysty
	T	Pył
	Gp	Glina piaszczysta
	Gπ	Glina pylasta
	G	Glina
	Gpz	Glina piaszczysta zwięzła
	Gπz	Glina pylasta zwięzła
	Gz	Glina zwięzła
	Iπ	II pylasty
	I	II

		Piaskowiec
		Margiel
		Wapień