Zarządzenie nr 70/.2026
Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica
z 2 listopada 2026 roku

w sprawie zasad wynajmu Zakładom Usług Leśnych maszyn i urządzeń będących własnością Nadleśnictwa Brodnica oraz dzierżawy gruntu i części budynku gospodarczego na szkółce leśnej

(znak sprawy: S.410.70.1.2026)

Na podstawie art. 35, ust.1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2018 r., poz. 2129), w związku § 22 ust. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe zarządza się co następuje:

§ 1

1. Zarządzenie określa zasady:
1) Wynajmu maszyn i urządzeń należących do Nadleśnictwa Brodnica w zakresie sprzętu niezbędnego do wykonywania prac na szkółce leśnej oraz sprzętu wykorzystywanego w realizacji zadań gospodarczo-leśnych.
2) Dzierżawy gruntu oraz pomieszczeń na terenie Szkółki Leśnej.
2. Wzory umów stanowią załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie określna umowy dotyczące wyłącznie realizacji zadań gospodarczych dotyczących Nadleśnictwa Brodnica, a umowy sporządzane są wyłącznie z podmiotami świadczącymi usługi leśne na rzecz Nadleśnictwa Brodnica.

§ 3

1. Za sporządzanie umów najmu oraz rozliczenie kosztów najmu odpowiedzialny jest Sekretarz Nadleśnictwa Brodnica.
2. Za przekazywanie przedmiotu umów Zakładom Usług Leśnych oraz sporządzanie dokumentacji odpowiedzialni są leśniczowie, którzy odpowiadają za przedmiot poszczególnych umów.

§ 4

1. Maszyny i urządzenia wydaje się Zakładom Usług Leśnych na ich wniosek w porozumieniu z leśniczym, na terenie którego usługa będzie wykonywana (na podstawie zlecenia wykonania roboty).
2. Przekazywanie odbywa się każdorazowo przed i po wykonaniu pracy. Dokumentuje to każdorazowo protokół zdawczo – odbiorczy, sporządzony według załączonego wzoru.
3. Protokoły zawierają każdorazowo stan techniczny przekazanego i odbieranego sprzętu, w tym uszkodzeń i awarii.
4. Protokół sporządza się w trzech egzemplarzach. Jeden przekazuje się właścicielowi Zakładu Usług Leśnych, drugi pozostaje u leśniczego, a trzeci przekazywany jest Sekretarzowi Nadleśnictwa.

5. Koszty wynajmu maszyn i urządzeń określa zestawienie stawek wg. załączonej do Zarządzenia tabeli.
6. Rozliczenie kosztów najmu sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia zadań z gospodarki leśnej, nastąpi na podstawie rozliczenia zawartego w protokole zdawczo – odbiorczym, sporządzonym przez miejscowego leśniczego. Rozliczenie sporządzane na koniec miesiąca wraz z załączonym protokołem odbioru robót prac dotyczących wynajętego sprzętu.
7. Płatność za udostępnione maszyny nastąpi w ciągu 14 dni od wystawienia faktury VAT.

§ 5

Zarządzenie obowiązuje od 1 grudnia 2026 roku.
Z dniem 1 grudnia 2026 roku traci moc Zarządzenie 45/2025 z 6 sierpnia 2025 roku.

Załączniki:
1. Wykaz maszyn Nadleśnictwa Brodnica i koszty ich najmu.
2. Wzór umowy najmu na sprzęt wykorzystywany na szkółce leśnej.
3. Wzór umowy najmu na sprzęt wykorzystywany do prowadzenia zadań w gospodarce leśnej.
4. Wzór umowy dzierżawy gruntu i części budynku gospodarczego na Szkółce Leśnej.
5. Protokół zdawczo – odbiorczy.

Otrzymują:
1. Leśnictwa – wszystkie,
2. Inżynier Nadzoru,
3. Zastępca Nadleśniczego,
4. Zakłady Usług Leśnych,
5. Aa.

LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO BRODNICA

NADLEŚNICZY

Nadleśniczy: Dariusz Gnaciński

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 70/2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica
Wykaz maszyn Nadlesnictwa Brodnica i koszty ich udostępnienia

Lp	Rodzaj maszyny lub urządzenia	Nr inw.	Stawka godzinowa
1	Pług LPZ (Tęgowiec)	800/10/316	15
2	Pług LPZ (Zarośle)	590/629	15
3	Pług LPZ (Grabiny)	800/07/315	15
4	Frez leśny (Bryńsk)	590/571	20
5	Frez leśny (Zarośle)	590/548	20
6	Pługofrez (Karbowo)	590/503	20
7	Pług P1T (Bryńsk)	590/1483	15
8	Pług śnieżny (Borek)	800/9	15
9	Brona talerzowa (Ostrówki)	800/04/291	15
10	Rębak skorpion	599/1934	20
11	Rozdrabniacz RS-20 (OTL)	599/1859	20
12	Zgrabiarka	599/1860	20

Specjalistyczny sprzęt szkółkarski stawka zestawu maszyn na rok

1	Łopata mechaniczna	590/1061	8900,00 zł na rok
2	Pług MZ M-230	800/ZS/184	
3	Kultywator	590/1930	
4	Kultywator GS	592/603	
5	Brona zawieszana	590/1213	
6	Wyorywacz sadzonek	590/1488	
7	Agregat uprawowy	590/504	
8	Podcinacz korzeni	590/525	
9	Wyorywacz klamrowy z podcinaczem	800/ZS/71	
10	Siewnik COMBI	591/604	
11	Siewnik do nasion ciężkich	800/ZS/296	
12	Siewnik do nasion lekkich	800/ZS/312	
13	Szparownik BS	591/625	
14	Ładowacz cyklop	592/286	
15	Wyorywacz boczny	592/1861	
16	Wyorywacz z wytrząsaczem	592/287	
17	Opielacz 5-rzędowy	800/ZS/284	
18	Opryskiwacz z atomizerem	593/1572	
19	Opryskiwacz ODW-1	593/681	
20	Opryskiwacz plecakowy	800/N/203	
21	Opryskiwacz plecakowy	800/1360	
22	Naczynie Q-1 do termoterapii	591/599	
23	Naczynie Q-1 do termoterapii żołędzi	599/1722	
24	Rozsiewacz substratów	599/1816	
25	Przyczepa	748/1127	
26	Przyczepa D 47 TOE 220P	748/324	
27	Głębosz	800/6	
28	Roztrząsacz obornika	800/ZS/249	
29	Wózek transportowy	800/1719	
30	Kosa Sthil FS87	B/SZ/716	
31	Piła do żywopłotu	B/SZ/717	
32	Nozyce do piły	B/SZ/718	
33	Glebogryzarka HB 585.1	B/10/1/1	
34	Ciągnik C-360	346/203	

1	Dzierżawa gruntu i cześci budynku gospodarczego na szkółce leśnej	650,00 zł na rok

Zał. Nr 2 do Zarządzenia nr 70.2026

Umowa Najmu nr

Zawarta w dniu roku
w Brodnicy pomiędzy, Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Brodnica z siedzibą w Brodnicy przy ul. Sądowej 16, zwanym dalej „**Wynajmującym**" reprezentowanym przez **Dariusza Gnacińskiego - Nadleśniczego**
a
Panem
prowadzącym działalność gospodarczą, pod nazwą firmy z siedzibą w , wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działaności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym dalej „**Najemcą**", w oparciu o obowiązujaca umowę świadczenia usług leśnych na rzecz Nadleśnictwa Brodnica, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oddaje a **Najemca** bierze w najem sprzęt będący własnością Nadleśnictwa Brodnica, niezbędny do wykonywania usług na rzecz **Wynajmującego** zgodnie z odrębną umową, to jest:

Specjalistyczny sprzęt szkółkarski zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 70.2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica.

§ 2

Strony umowy ustalają następujące zasady korzystania ze sprzętu określonego w § 1 umowy:

1. Sprzęt zlokalizowany jest na terenie zarządzanym przez Nadleśnictwo Brodnica. – Szkołka leśna Zarośle i służy wyłącznie do realizacji zadań gospodarczych związanych z funkcjonowaniem Szkołki Leśnej Zarośle.
2. Sprzęt jest pobierany i oddawany według protokołu w miejscu jego zlokalizowania i w uzgodnieniu z właściwym terenowo leśniczym na czas niezbędny do realizacji zadań gospodarczych w danym roku.
3. **Najemca** jest zobowiązany do oczyszczenia sprzętu każdorazowo przed jego zdaniem.
4. **Najemca** jest zobowiązany do naprawy sprzętu na własny koszt w przypadku jedgo uszkodzenia.

§ 3

1. Zgodnie z Zarządzenie nr 70.2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica z 2 listopada 2026r., strony ustalają czynsz najmu za korzystanie ze sprzętu opisanego w § 1 w kwocie 8900,00 zł na rok.
2. Stawka czynszu nie obejmuje podatku od towarów i usług.
3. Zapłata czynszu następować będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Wynajmującego** w terminie 14 dni od jej wystawienia.
4. Faktura będzie wystawiana jednorazowo w maju za cały rok obowiązywania umowy.
5. **Najemca** wyraża zgodę na wystawienie faktur VAT bez jego podpisu.
6. **Najemca** oświadcza, że ma nadany numer NIP.
7. **Najemca** wyraża zgodę na potrącenia należności wynikających z niniejszej umowy z należności jakie mu przysługują, od **Wynajmującego** z tytułu wykonywanych usług.

§ 4

1. Umowę zawiera się od dnia r. do r.
2. Każda ze stron umowy może ją rozwiązać z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Umowa wygasa w przypadku rozwiązania odrębnej umowy o świadczenie usług wiążącej **Wynajmującego z Najemcą.**

§ 5

Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY **NAJEMCA**

Zał. Nr 3 do Zarządzenia nr 70.2026

Umowa Najmu nr

Zawarta w dniu roku
w Brodnicy pomiędzy, Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Brodnica z siedzibą w Brodnicy przy ul. Sądowej 16, zwanym dalej „**Wynajmującym**" reprezentowanym przez **Dariusza Gnacińskiego - Nadleśniczego**
a
Panem
prowadzącym działalność gospodarczą, pod nazwą firmy z siedzibą w , wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działaności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym dalej „**Najemcą**", w oparciu o obowiązujaca umowę świadczenia usług leśnych na rzecz Nadleśnictwa Brodnica, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oddaje a **Najemca** bierze w najem sprzęt będący własnością Nadleśnictwa Brodnica, niezbędny do wykonywania usług na rzecz **Wynajmującego** zgodnie z odrębną umową.

§ 2

Strony umowy ustalają następujące zasady korzystania ze sprzętu określonego w § 1 umowy:

1) Sprzęt zlokalizowany jest na terenie zarządzanym przez Nadleśnictwo Brodnica.
2) Sprzęt jest pobierany i oddawany według protokołu w miejscu jego zlokalizowania i w uzgodnieniu z właściwym terenowo leśniczym na czas niezbędny do realizacji danego zadania gospodarczego.
3) **Najemca** jest zobowiązany do oczyszczenia sprzętu każdorazowo przed jego zdaniem.
4) **Najemca** jest zobowiązany do naprawy sprzętu na własny koszt w przypadku jedgo uszkodzenia.

§ 3

1. Leśniczy leśnictwa, w którym wykonywane sa prace sprzętem Nadleśnictwa Brodnica zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji czasu korzystania ze sprzętu.
2. Ewidencja prowadzona jest dla każdego sprzętu oddzielnie i obejmuje czas pracy sprzętu będącego przedmiotem najmu.

3. Leśniczy przekazuje do Nadleśnictwa informacje o rodzaju wypożyczonego sprzętu oraz iloiść godzin korzystania z danego sprzętu wraz z protokołem robót.
4. Ilość godzin pracy wypożyczonego sprzętu nie może być niższa niż ilość godzin pracy ciągnika obsługującego wypożyczony sprzęt.

§ 4

1. Strony ustalają czynsz najmu za każdą godzinę korzystania z danego sprzętu zgodnie z wykazem stawek obowiązujących od 6 sierpnia 2025 roku na prace wykonywane maszynami i urządzeniami Nadleśnictwa Brodnica zawartym w Zarządzeniu nr 70.2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica z 2 sierpnia 2026r.
2. Stawka czynszu nie obejmuje podatku od towarów i usług.
3. Zapłata czynszu następować będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Wynajmującego** w terminie 14 dni od jej wystawienia.
4. Faktura obejmować będzie okres rozliczeniowy ustalony w protokole odbioru robót , o którym mowa w § 3 ust. 3 i wystawiona będzie na podstawie informacji leśniczego wynajmującego sprzęt i stawki godzinowej zgodnie z Zarządzeniem nr 45/2025 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica z dnia 6 sierpnia 2025r.
5. Najemca wyraża zgodę na wystawienie faktur VAT bez jego podpisu.
6. Najemca oświadcza, że ma nadany numer NIP.
7. Najemca wyraża zgodę na potrącenia należności wynikających z niniejszej umowy z należności jakie mu przysługują, od **Wynajmującego** z tytułu wykonywanych usług.
8. Czynsz najmu może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzeniu nr 70.2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brodnica z 2 listopada 2026r., przy czym zmiana nie może być wyższa od wartości stopy inflacji oraz nie częściej niż co kwartał.

§ 5

1. Umowę zawiera się od dnia r. do r.
2. Każda ze stron umowy może ją rozwiązać z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Umowa wygasa w przypadku rozwiązania odrębnej umowy o świadczenie usług wiążącej **Wynajmującego z Najemcą.**

§ 6

Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY **NAJEMCA**

Zał. Nr 4 do Zarządzenia nr 70.2026

Umowa dzierżawy

W dniu .2027 roku w Brodnicy pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Brodnica z siedzibą w Brodnicy, przy ul. Sądowej 16, 87-300 Brodnica, NIP 874-000-56-07, zwanym w dalszej treści umowy „Wydzierżawiającym", reprezentowanym przez:

Dariusza Gnacińskiego – Nadleśniczego

a Panem ....., zamieszkałym w miejscowości ..... , ..., przedsiębiorcą, który prowadzi działalność gospodarczą ..... z siedzibą w miejscowości ....., ..., któremu nadano numery NIP ..... i REGON....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym w dalszej treści umowy „Dzierżawcą", została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że nieruchomość będąca przedmiotem umowy stanowi własność Skarbu Państwa oraz, że pozostaje ona w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwa Brodnica zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2015 r., poz. 2100 ze zm.), i że na podstawie przepisu art. 35 ust.1 pkt 1 i pkt 2a wymienionej wyżej ustawy, upoważniony jest do reprezentowania Skarbu Państwa w zakresie stosunków cywilnoprawnych.
2. Obszar, na którym znajduje się nieruchomość będąca przedmiotem umowy, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Zawarcie niniejszej umowy następuje za zgodą Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu wyrażoną zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r, o lasach (Dz.U. z 2015 r. poz. 2100 ze zm.) w piśmie z dnia 13.07.2016 roku, znak spr. ZS.2217.1.115.2016.JR
4. Umowa zostaje zawarta w związku z zawarciem odrębnej umowy nr ..... z dnia ..... dotyczącej realizacji prac na Szkółce Leśnej.

§ 2

1. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca bierze do korzystania nieruchomość gruntową sklasyfikowaną w ewidencji gruntów i budynków jako **grunt leśny** (oznaczony symbolem Ls) o powierzchni **0,0025 ha**, stanowiący część działki ewidencyjnej nr **7068/1,** położonej w obrębie ewidencyjnym **Koń**, na terenie **Gminy Zbiczno**, dla której Sąd Rejonowy w **Brodnicy** prowadzi księgę wieczystą **TO1B/00037159/0**, wraz z **częścią budynku** gospodarczego o powierzchni **19,95 m^2**, znajdującym się w budynku gospodarczym o numerze inwentarzowym 108/1709, opisana w obowiązującym Planie Urządzenia Lasu na lata 2015-2024 jako **część oddz. 68 h**, położonego w obrębie leśnym **Zbiczno**, na terenie **Leśnictwa Zarośle**, zwanym dalej „przedmiotem dzierżawy".
2. Szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy będącego przedmiotem umowy oraz szkic określający granice przedmiotu dzierżawy zawiera załącznik nr 1 do umowy.

3. Dzierżawca oświadcza, że znane jest mu położenie i granice przedmiotu dzierżawy oraz przebieg drogi dojazdowej, a także stan techniczny budynku stanowiącego część składową przedmiotu dzierżawy.
4. Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi po sporządzeniu protokołu zdawczo – odbiorczego opisującego przedmiot dzierżawy ze szczególnym uwzględnieniem opisu pomieszczenia socjalnego, jego wyposażenia i stanu technicznego.

§ 3

Dzierżawca zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu dzierżawy w celu wykonywania usług z zakresu gospodarki leśnej.

§ 4

Bez uprzedniej pisemnej zgody Wydzierżawiającego, Dzierżawca nie ma prawa do wykorzystywania przedmiotu dzierżawy do innych celów niż to zostało określone w §3 oraz do odpłatnego lub bezpłatnego udostępniania przedmiotu dzierżawy osobom trzecim.

§ 5

1. Dzierżawca może przeprowadzać remonty i przebudowy części budynku gospodarczego będącego przedmiotem dzierżawy, pod warunkiem uzyskania zgód i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, po uprzednim uzyskaniu zgody Wydzierżawiającego.
2. Remonty, bądź przebudowy będą realizowane przez Dzierżawcę na własny koszt.
3. Po zakończeniu umowy, Dzierżawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot poniesionych nakładów na przedmiot dzierżawy.

§ 6

1. Dzierżawca jest zobowiązany do utrzymania przedmiotu dzierżawy w należnym stanie poprzez:
   a) utrzymanie przedmiotu dzierżawy we właściwym stanie technicznym,
   b) bieżące remonty obiektów budowlanych oraz naprawę i konserwację urządzeń technicznych, bez względu na okoliczności konieczności przeprowadzenia remontu.
   c) dbałość i ochronę przed zanieczyszczeniem i dewastacją,
   d) zachowanie czystości.
2. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo kontroli przedmiotu dzierżawy w każdym czasie.

§ 7

1. Dzierżawca zobowiązuje się do płacenia Wydzierżawiającemu czynszu dzierżawnego w wysokości 650,00 złotych netto rocznie (słownie: sześćset złotych 00/100), w tym ryczałt za zużytą wodę i energię elektryczną wynosi 100,00 złotych.
2. Czynsz określony w ust. 1 nie obejmuje podatku od towarów i usług.

3. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 podlegał będzie corocznej waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski. Pierwsza waloryzacja czynszu zostanie dokonana z dniem 01.01.2028 r.
4. Jeżeli wskaźnik wzrostu cen o którym mowa wyżej był ujemny, to kwota czynszu obowiązująca w danym roku nie ulegnie zmianie tj. obliczona zostanie w wysokości obowiązującej w roku poprzednim.
5. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 wraz z ewentualnym podatkiem od towarów i usług płatny będzie w terminie 14 dni licząc od dnia wystawienia faktury.
6. Strony ustalają, że faktura wystawiona będą na: ....., ... i przesyłane na adres jak wyżej.
7. Faktura wystawiana będzie w okresie rocznym, nie później niż do dnia 31 maja kolejnego roku kalendarzowego.
8. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności, Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 8

1. Dzierżawca zobowiązany jest do składania deklaracji i opłacania podatku od nieruchomości bądź innego podatku dotyczącego przedmiotu dzierżawy i opłat tych podatków dotyczących nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy właściwej gminie.
2. Jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami obowiązek składania deklaracji i płacenia podatków ciążyłby na Wydzierżawiającym, to wówczas kwota zapłaconego przez Wydzierżawiającego podatku powiększy kwotę czynszu określonego, w §7 ust. 1 umowy.

§ 9

1. Umowę zawiera się na czas oznaczony do dnia podpisania umowy do 31.12.2027**r.**
2. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem 1-no miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadkach:
   a) zalegania z płatnością czynszu przez okres dłuższy niż 2 miesiące, po uprzednim wezwaniu do zapłaty czynszu,
   b) rażącego naruszania zasad korzystania z przedmiotu dzierżawy poprzez dewastację lub dopuszczenia do niszczenia przedmiotu dzierżawy po uprzednim pisemnym wezwaniu do zaprzestania tych naruszeń,
   c) wykorzystywaniu przedmiotu dzierżawy do innych celów niż to zostało określone w umowie, bądź udostępniania przedmiotu dzierżawy osobom trzecim, bez uprzedniej, pisemnej zgody Wydzierżawiajacego.
3. Oświadczenie Wydzierżawiającego o rozwiązaniu umowy w przypadkach określonych w ust. 2 dokonane zostanie listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
4. Umowa wygasa w momencie wygaśnięcia z jakiejkolwiek przyczyny umowy wskazanej w §1 ust. 4 przedmiotowej umowy.

§ 10

1. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Dzierżawca zwróci Wydzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku ustalenia, że przedmiot dzierżawy został zużyty w stopniu wyższym niż wynikałoby to z jego prawidłowej eksploatacji, to wówczas Wydzierżawiającemu będzie przysługiwało odszkodowanie z tytułu pomniejszenia wartości przedmiotu dzierżawy.
3. W pozostałych przypadkach Dzierżawca nie będzie składał roszczeń finansowych względem Wydzierżawiajacego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony będą dążyć do polubownego rozwiązywania wszelkich spornych spraw związanych z realizacją umowy.

§ 12

1. Spory wynikające z umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy miejscowo dla Wydzierżawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją dzierżawionej nieruchomości.
2. Protokół zdawczo-odbiorczy

WYDZIERŻAWIAJĄCY **DZIERŻAWCA**

Zał. Nr 5 do zarządzenie nr 70.2026

Protokół zdawczo – odbiorczy

do zlecenia nr .....

Nazwa i numer inwentarzowy maszyny lub urządzenia .....

Nazwa i adres firmy odbierającej – zdającej sprzęt (niepotrzebne skreślić)

.....

Na podstawie zlecenia nr ..... z dnia .....

Nazwa leśnictwa i imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sprzęt

.....

Data wynajmu .....

Data zwrotu .....

Opis stanu technicznego sprzętu .....

.....

.....

Dane dotyczące rozliczenia

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Podpis osoby zdającej

.....

Podpis osoby przejmującej

.....