Súhrnný orientačný prepočet stavby

z AŠ

Názov stavby	**NOVE SÍDLO ARCHÍVU MESTA BRATISLAVA**	**dátum: 07/2026**
Miesto	Bratislava, 851 05 Petržalka, Šintavská ulica č.2, pozemok parc. č.: C1829, C1830, C1831	
Objednávateľ	Metropolitný inštitút Bratislavy	IČO
Sídlo	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava	DIČ

Rekapitulácia nákladov podľa hláv v €

Č.	Hl.	Náklady na	Náklady investičnej výstavby			Náklady z investičných prostriedkov	Celkové náklady
			stavebná časť	technolog. časť	celkom		
1	I	Projektové a prieskumné práce	----------		0	0	0
2	II	Prevádzkové súbory	----------	0	0	0	0
3		z toho dodávky	----------	----------	----------	----------	----------
4		montáž a dopl. náklady	----------	----------	----------	----------	----------
5	III	Stavebné objekty	8 978 700	----------	8 978 700	8 978 700	8 978 700
6		z toho základné náklady	----------	----------	----------	----------	----------
7		HZS a dopl. náklady	----------	----------	----------	----------	----------
8	IV	Stroje, zariadenie, inventár		----------	0	0	0
9	V	Umelecké diela	----------	----------	----------	----------	----------
10	VI	Vedľajšie náklady	522 641	----------	522 641	522 641	522 641
11	VII	Ostatné náklady	----------	----------	----------	----------	----------
12	VIII	Rezerva			1 077 444	1 077 444	1 077 444
13	IX	Ostatné investície	----------	----------	----------	----------	----------
14	X	Nehmotný investiční majetok	----------	----------	----------	----------	----------
15		Prevádzkové náklady	----------	----------	----------	----------	----------
16	XI	Kompletačná činnosť		0	0	0	0
17		Celkové náklady EUR	9 501 341 €	0 €	10 578 785 €	10 578 785 €	**10 578 785 €**
18		DPH 23%					2 433 120 €
19		**Cena celkom s DPH**					**13 011 905 €**

Spracoval:	**Projektant:**	**Objednávateľ:**
ROSOFT, s.r.o.	FVA, s.r.o.,	Metropolitný inštitút Bratislavy
IČO:45404950 IČ DPH: 2022995953	IČO: IčDPH:	IČO: IčDPH:
Sídlo:	**Sídlo:**	
Jána Stanislava 28A, 841 05 Bratislava	Tomášikova 30 C, 821 01 Bratislava	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Rezerva môže ale nemusí byť použitá, predstavuje rozptyl, bude upresnená v ďalších stupňoch PD a výberom dodávateľa či budúceho majiteľa s jeho požiadavkami.

Neobsahuje predpoklad vývoja cien v stavebníctve pre ďalšie obdobia, až po termín tendra na zhotoviteľa, ktorý je závislý na vývoji makroekonomických ukazovateľov.