

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
uzatvorená v nižšie uvedený deň, medzi uvedenými stranami

## ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ

Názov organizácie: Gymnázium, Šrobárova 1, Košice  
Sídlo organizácie: Šrobárova 1, 042 23 Košice  
IČO: 00160989  
DIČ: 2020762370  
Štatutárny zástupca: Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová – riaditeľka školy  
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Mgr. Monika Sabová – vedúca ekonomického úseku  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0019 0547  
Telefón, Email: +421 556221951, [srobarka@srobarka.sk](mailto:srobarka@srobarka.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ

Obchodné meno: **MARCUS INDUSTRY, a.s.**  
Sídlo : Dunajská 10, 040 01 Košice  
IČO: 36 216 569  
DIČ: 2020 063 034  
IČ DPH: SK 2020 063 034  
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Pavuk, predseda predstavenstva  
Oprávnený konať vo veciach technických: Ing. Ivan Klasovský, generálny riaditeľ  
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel Sa, vložka číslo 1564/V  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK90 1111 0000 0011 4440 7015  
Telefón, Email: + 421 55 685 46 56, [office@marcusindustry.com](mailto:office@marcusindustry.com)

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I  
PREAMBULA



Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác na predmete zákazky **"Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA"**, ktoré sa vykonalo v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Verejné obstarávanie bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 248/2020 zo dňa 24.11.2020 pod zn. 43571-WYP

## Článok II

### Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo: **"Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA"** (ďalej len „dielo“) v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo :

- V súlade s projektovou dokumentáciou stavby: „Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane dekoratívnych atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených výplní.“ na základe reštaurátorskej dokumentácie: Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane dekoratívnych atikových štítov, nad korunnou rímsou spracovanej Mgr. art. Ľubomírom Kucom a reštaurátorského posudku: Prípravná dokumentácia obnovy okenných a dverných výplní uličnej a dvorovej, severnej, južnej, východnej a západnej fasády, spracovanej Mgr. art. Martinom Kukurom, Mgr. art. Ľubomírom Kucom, Ing. arch. Fedorom Harnišom
  - Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade s ohlásením stavby č. MK/A/2020/14875-02/I/SOM zo dňa 6.7.2020 vydaným Mestom Košice
- a s rozhodnutiami Krajského pamiatkového úrad Košice pod značkami:
- KE-04/2002-03/7066/VA, KD zo dňa: 04.11.2004,
  - KE-12/663-02/3204/KR zo dňa: 13.06.2012
  - KE-12/664-04/4014/KR zo dňa: 20.07.2012,
  - KPUKE-2019/9364-5/30454/KR zo dňa: 24.04.2019,
  - a záväzným stanoviskom č. KPUKE-2019/19496-04/80827/VA,KR zo dňa: 04.10.2019
  - rozhodnutie KPUKE-2019/20253-4/80147/VA,KR zo dňa 7.10.2019
- v rozsahu prác uvedených v Prílohe č.2. - Ponukový rozpočet - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
  - za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene za dodržania:
    - a) Dielo realizovať podľa § 33 odseku 1 pamiatkového zákona so zreteľom, že reštaurovanie kultúrnej pamiatky je osobitným druhom obnovy.
    - b) Prioritou bude záchrana a rehabilitácia pôvodnej architektonickej a výtvarnej úpravy súčastí kultúrnej pamiatky, so zásadou maximálneho rešpektovania a zachovania ich autenticity, s odstránením a revidovaním všetkých predošlých sekundárnych zásahov a doplnkov, ktoré narúšajú vzhľad fasád.
    - c) Reštaurovanie vykonať prostredníctvom fyzickej osoby s odbornou spôsobilosťou na reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéri a exteriéri objektov historickej architektúry – S6, podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov (ďalej len „o Komore reštaurátorov“).



- d) Zhotoviteľ je povinný dodať materiál uvedený v Zmluve, ktorý je potrebný pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie väd a prevádzku Diela.
- e) Dielo musí spĺňať účely, pre ktoré je určené tak, ako sú špecifikované alebo vyplývajú zo Zmluvy a opisu predmetu zákazky.
- f) Začiatok a koniec reštaurátorských prác oznámiť písomne 5 dní vopred KPÚ Košice.

2.3 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný za riadne vykonané Dielo a ostatné plnenia na základe tejto Zmluvy Zhotoviteľovi zaplatiť Zmluvnú cenu v súlade s touto Zmluvou.
- b) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť tak, aby Zhotoviteľ mohol Dielo a/alebo ktorúkoľvek časť plnenia na základe tejto Zmluvy vykonať riadne a včas.
- c) Objednávateľ je riadne vykonané Dielo povinný v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy prevziať.

2.4 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

### Článok III.

#### Dokumentácia

3.1 Vykonanie Diela bude uskutočnené podľa KPU KE odsúhlasenej Projektovej dokumentácie, rozhodnutí a záväzných stanovísk KPU, vrátane právoplatného Ohlásenia stavby a priloženého Ponukového rozpočtu - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu. (ďalej Ocenený výkaz výmer)

3.2 Objednávateľ je povinný k prevzatiu staveniska Zhotoviteľovi odovzdať východiskové podklady:

- a) projektovú dokumentáciu s vyjadreniami dotknutých verejných orgánov a organizácií,
- b) právoplatné ohlásenie stavby.

3.3 Zhotoviteľ je v rámci vykonania Diela povinný Objednávateľovi dodať doklady spracované Zhotoviteľom a to:

- a) zabezpečenie vypracovania plánu Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku podľa príslušných ustanovení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
- b) vytýčenie a vyznačenie existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác. V prípade, ak vyjadrenia správcov sietí v čase začatia realizácie diela nebudú aktuálne, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich aktualizáciu, (ak sa vyžaduje),
- c) vybavenie rozhodnutia o zábere verejného priestranstva pre účely výstavby, (ak sa vyžaduje),
- d) vybavenie rozhodnutia na rozkopávku pre účely výstavby (ak sa vyžaduje),
- e) dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov v dvoch vyhotoveniach ku každej faktúre,
- f) vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení v dvoch originálnych vyhotoveniach,
- g) vykonanie príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú

podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov vrátane vykonania všetkých postupov vyplývajúcich z tejto vyhlášky v dvoch originálnych vyhotoveniach,

h) dodanie dokladov o trhovej skúške podkladu pre kotvy pri realizácii strechy a fasády (protokoly o skúške),

i) dodanie dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii prác, na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, kópia faktúry za uloženie odpadu na skládku) v dvoch vyhotoveniach,

j) zabezpečenie ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky v dvoch vyhotoveniach,

k) poskytnutie potrebnej súčinnosti Objednávateľovi a jeho zástupcom (stavebnému dozoru) pri spracovaní a sumarizácii podkladov pre vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia resp. iného rozhodnutia na užívanie Diela.

3.4 Zhotoviteľ je povinný dokladovať Objednávateľovi certifikáty, záručné listy, atesty výrobkov na všetky výrobky, ktoré budú zabudované do Diela a to v lehote najmenej 7 dní pred ich použitím pri realizácii Diela. Zároveň všetky vyššie uvedené doklady v bode 3.3 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní Diela podľa článku XII Zmluvy. Uvedené doklady podľa predchádzajúcej vety tvoria prílohu Preberacieho protokolu.

3.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že východiskové podklady a údaje získané pri obhliadke Miesta plnenia postačujú k tomu, aby v ich rozsahu mohlo byť dohodnuté Dielo vykonané pri dodržaní Vecného a časového harmonogramu realizácie prác a predloženého Ponukového rozpočtu - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu.

3.6 Navyiac práce, nad rámec tejto Zmluvy, vyvolané chybami alebo neúplnosťou technickej špecifikácie, nezakladajú právo Zhotoviteľa na automatické zvýšenie ceny za Dielo, ani automatické právo na zmenu Lehoty plnenia. V prípade odsúhlasenia navyiac prác Zmluvnými stranami sú Zmluvné strany povinné vyhotoviť písomný dodatok k Zmluve s vymedzením navyiac prác, ich ceny, termínu ich vykonania a ďalších zmluvných dojednaní.

3.7 Pre oceňovanie prác navyiac ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.2). V prípade navyiac prác a dodávok pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa špecifikácie (Príloha č.2) bude cena týchto prác určená dohodou Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že v takom prípade použijú jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác zhotoviteľa a platné po dobu realizácie prác, vypočítané podľa predpisov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky. V prípade postupu podľa bodu 3.6, novú Špecifikáciu zmluvnej ceny spolu s novým oceneným Výkazom výmerom zabezpečí Zhotoviteľ.

3.8 Má sa za to, že zhotoviteľ si dôkladne zistil stav stavby ako aj projektu stavby, preto na ním nerezistené chyby počas vysvetľovania súťažných podkladov pred lehotou predkladania ponúk nebude brať ohľad na zvýšenie ceny stavby podľa ponuky.

3.9 Zhotoviteľ jedenkrát za tri mesiace vyhotoví a predloží Stavebnému dozoru Objednávateľa Súpis vykonaných prác na Diele do piatich (5) dní po skončení sledovaného obdobia, ktorého sa týkajú. Súpis vykonaných prác bude obsahovať:

- a) prehľad vykonaných prác, v ktorom Zhotoviteľ podrobne doloží čiastky, o ktorých sa domnieva, že má na ne právo,
- b) podrobnú fotodokumentáciu postupu prác na CD/DVD nosiči preukazujúcu zrealizovanie všetkých prác, dodávok a použitých materiálov v súlade s položkami Oceneného výkazu výmer.

Z fotodokumentácie musí byť zrejmé najmä :

- typ výrobku alebo materiálu,
  - ak ide o materiál, jeho zabudovanie do stavby.
- c) atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
- d) kópiu stavebného denníka za sledované obdobie,
- e) porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác.

3.10 Stavebnému dozoru Objednávateľa patrí lehota piatich (5) pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác na jeho preskúmanie. Stavebným dozorom schválený Súpis vykonaných prác podľa bodu 3.9 je podkladom pre vystavenie a následnú úhradu čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcich troch (3) mesiacoch.

3.11 Súpis vykonaných prác (ďalej aj ako „správa“) bude predložený Objednávateľovi na preskúmanie 1x v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme. Odo dňa, kedy Objednávateľ obdrží Súpis vykonaných prác má Objednávateľ 10 dní na jeho preskúmanie, ak nie je v Zmluve osobitne uvedené inak. V rámci lehoty na preskúmanie má Objednávateľ povinnosť vydať Zhotoviteľovi oznámenie, že Súpis vykonaných prác spĺňa požiadavky podľa Zmluvy alebo nespĺňa požiadavky podľa Zmluvy s konkrétnym uvedením všetkých požiadaviek, ktoré nespĺňa. Ak Súpis vykonaných prác nespĺňa požiadavky Zmluvy, bude na náklady Zhotoviteľa opravený, znova predložený a opäť preskúmaný v súlade s týmto bodom. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade, ak k dátumu odovzdania Súpisu vykonaných prác nespĺňa požiadavky tejto Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym odovzdaním Súpisu vykonaných prác ku dňu, kedy mal Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy odovzdať tento Súpis vykonaných prác, a to bez ohľadu na jeho následnú opravu.

3.12 Ak Súpis vykonaných prác spĺňa požiadavky Zmluvy, Objednávateľ o tom v lehote na preskúmanie podľa bodu 3.11 Zhotoviteľovi vydá potvrdenie. Pokiaľ Objednávateľ v príslušnej lehote na preskúmanie Zhotoviteľovi nevydá oznámenie, že Súpis vykonaných prác nespĺňa požiadavky tejto Zmluvy, postupom podľa bodu 3.11 tejto Zmluvy alebo Zhotoviteľovi nevydá potvrdenie podľa tohto bodu, má sa za to (platí fikcia), že toto potvrdenie bolo vydané v posledný deň lehoty na preskúmanie.

3.13 Vydanie potvrdenia alebo akékoľvek iné schválenie či súhlas Objednávateľa vo vzťahu k Súpisu vykonaných prác nezavahuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa v správe Zhotoviteľa nájdú chyby, opomenutia, nejasnosti, rozpory, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s Dielom opravené na náklady Zhotoviteľa, nehľadiac na súhlasy alebo schválenia Objednávateľa.

3.14 Všetky Súpisy vykonaných prác, ktoré budú doručované Objednávateľovi v intervale troch (3) mesiacov budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť faktúry.

#### Čl. IV

##### Stavenisko a stavebný dozor

4.1 Realizácia stavebných prác bude prebiehať počas bežnej prevádzky objektu. Jedná sa o školskú budovu počas chodu školského roka. Všetky práce budú vopred dohodnuté a odsúhlasené objednávatelom.

4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ bude mať na stavbe vlastný Stavebný dozor. Meno osoby, vykonávajúcej funkciu Stavebného dozoru bude zapísané pri začatí stavebných a montážnych prác do stavebného denníka. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich



akosť a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Týmto Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne vykonanie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.

4.3 Zhotoviteľ zabezpečí vedenie uskutočňovania Diela (stavby) odborne kvalifikovanou osobou – stavbyvedúcim.

4.4 Stavbyvedúci zodpovedá za vedenie uskutočňovania stavby, kontrolu stavebných prác a je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa, resp. jeho oprávnených zástupcov a Stavebný dozor Objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác na Diele.

4.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku v súlade so stavebným zákonom, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ a Stavebný dozor je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a pripájať doňho svoje zápisy, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a oznámiť to Objednávateľovi.

4.6 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania diela a odstránenia všetkých väd a nedorobkov na Diele. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania Diela v Mieste plnenia.

4.7 Stavebný denník musí byť prístupný obom zmluvným stranám v priebehu vykonávania Diela kedykoľvek v priebehu vykonávania akýchkoľvek prác na Diele behom pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných smien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Pripomienky Objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre Zhotoviteľa záväzné.

4.8 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak Stavebný dozor so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je oprávnený pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa.

4.9 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, Zmluvnú cenu, Lehotu plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto Zmluvy, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve.

4.10 Zhotoviteľ je povinný riadne preskúmať všetky východiskové podklady, ktoré mu Objednávateľ poskytol. Prípadný rozpor východiskových podkladov s Oceneným výkazom výmerom podľa Špecifikácie zmluvnej ceny, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr do desať (10) pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska a je povinný ich špecifikovať formou predloženia chýbajúcich rozpočtových položiek s ich presným popisom a množstvom. Na rozpory, ktoré nebudú špecifikované podľa tohto bodu alebo budú Objednávateľovi oznámené po stanovenom termíne, nebude Objednávateľ neskôr prihliadať a nebude ich akceptovať.

4.11 Zhotoviteľ dňom prevzatia Staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch Staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.

4.12 Zhotoviteľ prevzaté Stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami Stavebného zákona.

4.13 Zhotoviteľ a Objednávateľ dohodnú v Zmluve ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním Staveniska počas realizácie Diela vrátane prípadného pôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k Projektovej dokumentácii. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

4.14 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na Stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní Diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania Diela. Na neplnenie uvedených povinností je oprávnený Zhotoviteľa upozorniť Stavebný dozor Objednávateľa zápisom v Stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.15 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy budú zodpovedať nasledovný odborníci:

Za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci Zhotoviteľa:

Meno a Priezvisko: Ing. Peter Krjak

Telefón: 0910 388 888

E-mail: [peter.krjak@marcusindustry.com](mailto:peter.krjak@marcusindustry.com)

Za dodržiavanie bezpečnosti pri práci – odborník bezpečnosti pri práci:

Meno a Priezvisko: Peter Kamenický

Telefón: 0902 998 433

E-mail: [k2safety@centrum.sk](mailto:k2safety@centrum.sk)

Za dodržanie rozhodnutí KPÚ – reštaurátor v špecializácii S6:

Meno a Priezvisko: akad. soch. Ján Filo

Telefón: 0905 644 624

E-mail: [janfilo99@gmail.com](mailto:janfilo99@gmail.com)

4.16 Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie.

4.17 Za Objednávateľa je výkonom Stavebného dozoru poverený:

Meno a Priezvisko: Ing. *PIETER KOTENČTOVÝ*

Telefón: *0908 364 696*

E-mail: *dkotenctov@ gmail. com*

Osoba oprávnená konať vo veciach technických za Objednávateľa:

Meno a Priezvisko: Mgr. Monika Sabová

Telefón: 0904 813 512

E-mail: [sabova@srobarka.sk](mailto:sabova@srobarka.sk)

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných za Objednávateľa:

Meno a Priezvisko: Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová



Telefón: 0905 506 364

E-mail: [frankovicova@srobarka.sk](mailto:frankovicova@srobarka.sk)

4.18 Zhotoviteľ umožní osobám uvedeným v bode 4.17 operatívny prístup do priestorov Staveniska.

4.19 V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s Projektovou dokumentáciou, technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu Stavebného dozoru Objednávateľa, Objednávateľ právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľné sa konanie Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety považuje vtedy, ak je zapísané v Stavebnom denníku a Zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takeéhoto zastavenia stavebných prác nemá Zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

4.20 Pokiaľ má Stavebný dozor Objednávateľa za to, že Zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na Stavenisku, upozorní na túto skutočnosť Zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.21 Objednávateľ je oprávnený vstupovať na Miesto plnenia a kontrolovať postup Zhotoviteľa pri realizácii Diela, ako aj plnenie všetkých požiadaviek Objednávateľa v priebehu produkcie, výroby a počas vyhotovovania Diela. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetku súčinnosť pri vykonávaní kontroly podľa tohto bodu. Vykonanie kontroly zo strany Objednávateľa Zhotoviteľa nezbavuje žiadnej povinnosti alebo zodpovednosti. Objednávateľ je oprávnený za účelom kontroly vykonávania Diela Zhotoviteľom zároveň zvolávať kontrolné dni raz mesačne. Kontrolné dni budú zvolávané Objednávateľom najneskôr tri (3) pracovné dni vopred, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Na kontrolnom dni bude prítomný najmä zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať vo veciach technických, stavbyvedúci Zhotoviteľa a zástupca Objednávateľa oprávnený konať vo veciach technických vrátane Stavebného dozoru. O kontrolnom dni sa vyhotoví zápis do stavebného denníka, ktorý všetci prítomní podpíšu.

Osoby oprávnené za Objednávateľa konať vo veciach technických v zmysle Zmluvy a Stavebný dozor Objednávateľa, sú oprávnené najmä:

- a) kontrolovať práce Zhotoviteľa na Diele,
- b) nahliadať do Dokumentácie Zhotoviteľa,
- c) kedykoľvek vstúpiť na Miesto plnenia a viesť so Zhotoviteľom informatívne rozhovory za predpokladu dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- d) sledovať plnenie Vecného a časového harmonogramu realizácie prác,
- e) pri kontrolných dňoch obdržať požadované informácie alebo sa vyjadriť v súvislosti s technickou realizáciou Diela.

4.22 Stavebný dozor Objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od Zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii Diela a prikázať Zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn realizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.23 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

4.24 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly súvisiacej s predmetom Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

4.25 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavky Objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto Zmluvou, ako aj súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy SR a iné interné právne akty platné v objektoch – Mieste plnenia Objednávateľa, vykonávať Dielo riadne a včas tak, aby bolo najmä zabránené spáchaniu krádeže a iných trestných činov, vzniku škody na živote, na zdraví a na majetku Objednávateľa, zamedzené vzniku mimoriadnych udalostí a zabezpečená ochrana osôb, informácií, ako i služobného tajomstva v zmysle platných právnych predpisov. Objednávateľ Zhotoviteľa s príslušnými internými predpismi v Mieste plnenia oboznámi pred začatím vykonávania Diela.

4.26 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb jeho pracovníkov na Stavenisku. Pracovníci Zhotoviteľa sa môžu pohybovať na Stavenisku iba vo vymedzených priestoroch určených Objednávateľom.

4.27 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi počas Lehoty plnenia vykonávanie stavebnej činnosti na Stavenisku aj v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna po vzájomnej dohode so zachovaním nočného pokoja.

## Čl. V

### Podmienky vykonania diela

5.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že Dielo a každá jeho časť budú vyhovovať Opisu predmetu zmluvy, Zmluve a Právnym predpisom.

5.2 Ak sa to vyžaduje, Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní vzájomne si poskytnúť, akúkoľvek a všetku súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu Diela vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom.

5.3 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za správne umiestnenie všetkých častí Diela v súlade s Projektom stavby, špecifikami Miesta plnenia, a je povinný napraviť každú chybu v situovaní, umiestnení, rozmeroch alebo vytýčení Diela v Mieste plnenia.

5.4 Bez ohľadu na ostatné povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, Zhotoviteľ na vlastné riziko a zodpovednosť zabezpečí najmä, nie však výlučne nasledovné plnenia:

- a) vyhotovenie Diela,
- b) dopravu a vykládku materiálu v Mieste plnenia,
- c) akékoľvek technické / stavebné úpravy Miesta plnenia nevyhnutné pre riadne vykonanie Diela, ako aj s tým spojené prípadné povolenia a súhlasy (s prihliadnutím na potrebnú súčinnosť Objednávateľa),
- d) vykonanie kompletného Diela v Mieste plnenia vrátane jeho zapojenia na všetky inžinierske siete (elektrina, voda, odpad a pod.),
- e) ochranu Diela a Miesta plnenia počas realizácie Diela až do jeho dokončenia a prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ tiež zabezpečí, aby nemali do Miesta plnenia prístup nepovolane osoby,
- f) komplexné sprevádzkovanie Diela vrátane vykonania prípadných prevádzkových a komplexných skúšok, v súlade s bodom 5.12, 5.13 a 5.14 Zmluvy.
- g) vývoz a likvidáciu odpadov.



5.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami Miesta plnenia oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zároveň získal všetky informácie o Mieste plnenia, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a súvisiacich plnení a pre predchádzanie vzniku škôd v Mieste plnenia a na Diele, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k Miestu plnenia.

5.6 V prípade, že je to v možnostiach Objednávateľa, umožní Zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na Stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre vykonanie Diela hradí Zhotoviteľ v súlade s Článkom VII Zmluvná cena a VIII Platobné podmienky.

5.7 Odber médií v zmysle bodu 5.6 bude evidovaný podružným meracím zariadením alebo protokolárnym zaznamenaním meraných hodnôt energií odo dňa odovzdania Staveniska až do momentu protokolárneho odovzdania Diela, na existujúcom meracom zariadení. Všetky odobraté spotrebované energie zaznamenané spôsobom podľa prvej vety tohto bodu budú predmetom refakturácie Objednávateľa Zhotoviteľovi podľa bodu 8.7 a 8.8 Zmluvy.

5.8 Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele znáša výlučne Zhotoviteľ a to až do úplného prevzatia Diela zo strany Objednávateľa podľa Článku XII Zmluvy.

5.9 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na Mieste plnenia odo dňa odovzdania Miesta plnenia Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za dodržiavanie Právnych predpisov najmä v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, životného prostredia a nakladania s odpadmi. Zhotoviteľ je počas vykonávania Diela povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady stavebné odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom činnosti na Mieste plnenia a zároveň je povinný preukázať Objednávateľovi potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

5.10 Zhotoviteľ je zodpovedný za nakladanie s odpadmi vrátane prípadných stavebných odpadov podľa príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie a plní za Objednávateľa aj všetky povinnosti pôvodcu odpadu v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch. V prípade ak Objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo zákona o odpadoch v súvislosti s neplnením akýchkoľvek povinností podľa zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov, Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa za akékoľvek takéto škody.

5.11 Ak Zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote. Ak s prihliadnutím na povahu porušenia Zmluvy alebo dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou iná lehota, platí, že primeranou lehotou je desať (10) kalendárnych dní.

5.12 Pred odovzdaním Diela je Zhotoviteľ za účasti Objednávateľa a v súlade s Vecným a časovým harmonogramom realizácie prác a postupu výstavby povinný vykonať Funkčné skúšky Diela. Na základe Funkčných skúšok musí Zhotoviteľ preukázať, že Dielo je spôsobilé a pripravené pre riadnu prevádzku, a že spĺňa všetky podmienky Opisu predmetu zákazky, vyhovuje Projektovej dokumentácii a spĺňa ostatné požiadavky na základe Zmluvy vzťahujúce sa na Dielo.

5.13 O výsledku Funkčných skúšok podľa bodu 5.12 bude vyhotovený protokol. Ak Dielo alebo jeho časť nevyhoví Funkčným skúškam, Objednávateľ môže požadovať, aby Zhotoviteľ napravil vady Diela, a aby Zhotoviteľ vykonal opakované Funkčné skúšky za rovnakých podmienok. To sa vzťahuje na ktorúkoľvek časť Funkčných skúšok. Ak Dielo nevyhoví ani opakovaným Funkčným skúškam, Objednávateľ môže nariadiť ďalšie opakovanie Funkčných skúšok alebo Dielo odmietnuť prevziať a odstúpiť od Zmluvy.



5.14 Odstránenie nedostatkov po neúspešných Funkčných skúškach resp. úspešné vykonanie opakovaných Funkčných skúšok nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s riadnym dodaním Diela v Lehote plnenia a Objednávateľa nezbavuje nároku na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy.

## Článok. VI.

### Lehota plnenia a miesto plnenia diela

6.1 Maximálna doba realizácie prác je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania Staveniska Zhotoviteľom.

**Zhotoviteľ berie na vedomie**, že Objednávateľ má zabezpečené finančné krytie na rok 2021 maximálne vo výške 900 000,- Eur s DPH. V prípade, že dôjde k vykonaniu prác v uvedenom finančnom objeme a objednávatel' nebude mať zabezpečené ďalšie financovanie, môžu byť práce pozastavené na dobu získania ďalších finančných zdrojov Objednávateľom.

V prípade pozastavenia prác, Objednávateľ a Zhotoviteľ o danej skutočnosti spíšu Protokol o pozastavení prác. Protokol o pozastavení prác bude obsahovať podrobný rozpis zrealizovaných a uhradených prác (v súlade s rozpočtom) a tiež dobu realizácie, ktorá bola vyčerpaná z maximálnej doby realizácie prác 24 mesiacov v súlade s Vecným a časovým harmonogramom realizácie prác.

Objednávateľ po získaní finančných prostriedkov oznámi písomne Zhotoviteľovi schopnosť financovania predmetu zákazky. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 30 dní od doručenia Oznámenia o schopnosti financovania, pokračovať v stavebných prácach na diele. Uplynutím 30 dňovej lehoty od doručenia Oznámenia o schopnosti financovania, začína opakovane plynúť doba realizácie prác. O pokračovaní stavebných prác bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

Najneskorší termín ukončenia celého diela ( v závislosti od možnosti verejného obstarávateľa) je do 31.12.2023.

6.2 Lehota plnenia určená v bode 6.1 plynie nasledovne:

**Začiatok Lehoty plnenia:** dňom odovzdania stavby Zhotoviteľovi.

**Lehota prevzatia staveniska:** do 14 dní od účinnosti Zmluvy o dielo

**Koniec Lehoty plnenia:** podpisom Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami bez vád.

6.3 Zhotoviteľ spolu so Zmluvou o dielo predloží Vecný a časový harmonogram realizácie prác, ktorý bude zodpovedať požiadavkám Zmluvy, zohľadní povinné termíny, počas ktorých nebude možné realizovať práce ako sú: maturitné skúšky, prijímacie pohovory resp. iné obmedzenia pre zákaz vstupu osôb do priestorov školy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizáciu diela bude zabezpečovať počas plnej prevádzky školy.

6.4 Zhotoviteľ je povinný v Lehote plnenia Dielo vyhotoviť tak, aby bolo spôsobilé na preberacie konanie podľa Článku XII. Zmluvy.

6.5 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi Miesto plnenia (Stavenisko) do 14 dní nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje Miesto plnenia bezodkladne prevziať. O odovzdaní a prevzatí Miesta plnenia vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí miesta plnenia, ktorý podpíšu za Zmluvné strany osoby oprávnené rokovať vo veciach technických. Odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia miesta plnenia znáša nebezpečenstvo škody na Diele Zhotoviteľ.

6.6 Miestom plnenia je areál Národnej kultúrnej pamiatky – budova Gymnázia, Šrobárova 1, v Košiciach.

6.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, a ktorá by mohla mať za následok omeškanie s vykonaním Diela, a

to zápisom do stavebného denníka, ako aj osobne resp. telefonicky a to najneskôr v deň, kedy danú skutočnosť zistil.

6.8 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie ešte pred uplynutím Lehoty plnenia, dohodnutej v bode 6.1, Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku Zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

6.9 Prípadné zmeny Lehoty plnenia musia byť dohodnuté formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise Zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

## Článok VII.

### Zmluvná cena

7.1 Zmluvná cena za plnenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

7.2 Celková Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH: 946 999,00 EUR

Sadzba DPH: 189 399,80 EUR

Cena s DPH: 1 136 398,80 EUR

(slovom: JedenmiliónstotridsaťšesťtisícristodevätšesiatosemEUR a osemdesiatcentov s DPH)

7.3 Zmluvná cena je pevná a je totožná s cenou, ktorú Zhotoviteľ predložil v Špecifikácii zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu. Zmluvná cena je platná počas celej doby trvania Zmluvy a zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a zahŕňa v sebe všetky ostatné plnenia v rozsahu a na základe tejto Zmluvy. Zmluvná cena pokrýva všetky materiály, súčiastky, diely, clá, dane, personálne zabezpečenie, pomocné konštrukcie, dopravu, zabezpečenie odvozu odpadu a akékoľvek iné poplatky, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto Zmluvy. Pokiaľ určité práce alebo plnenie alebo jej/jeho časť nie sú obsiahnuté v Špecifikácii zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu v samostatnej položke, má sa za to, že cena za túto prácu/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách Špecifikácie zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu.

7.4 Pre vylúčenie pochybností, v Zmluvnej cene sú obsiahnuté aj náklady na:

- a) vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia Staveniska Zhotoviteľom počas výstavby,
- b) činnosti špecifikované v Článku III, IV a V Zmluvy,
- c) vedľajšie rozpočtové náklady a kompletizačnú činnosť. Jedná sa najmä o:
  - zriadenie Staveniska,
  - prevádzkové vplyvy,
  - mimoriadne sťažené dopravné podmienky,
  - doprava zamestnancov Zhotoviteľa na pracovisko,
  - mimostavenisková doprava.

7.5 Zmluvná cena obsahuje všetky režijné náklady súvisiace s realizáciou diela.

## Článok VIII.

### Platobné podmienky

8.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi na vykonanie Diela žiadny preddavok.

8.2 Úhrada ceny diela bude prebiehať na základe čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcich troch (3) mesiacoch. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok podľa položiek za obdobie predchádzajúcich troch (3) mesiacov potvrdený objednávatelom.

8.3 Za deň doručenia faktúry Objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke centrálnej podateľne Objednávateľa. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia faktúry. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.

8.4 Faktúra spolu s prílohami bude Objednávateľovi predložená v piatich (5) originálnych vyhotoveniach.

8.5 Faktúra musí byť vyhotovená v súlade § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“). Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade začne lehota splatnosti faktúry plynúť odznova od termínu predloženia novej bezchybnej faktúry. Za deň zaplataenia sa považuje deň, keď bola čiastka pripísaná na účet Zhotoviteľa. Zhotoviteľ spolu s faktúrou doručí Objednávateľovi Súpis vykonaných prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu faktúry.

8.6 Každá faktúra predložená Zhotoviteľom na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z.. Okrem toho musí obsahovať:

- názov zákazky,
- predmet úhrady s časovým vymedzením uskutočnených prác,
- IČO, názov objednávateľa; IČO, názov Zhotoviteľa,
- IBAN Zhotoviteľa,
- číslo Zmluvy Objednávateľa,
- čiastku k úhrade spolu,
- hodnotu DPH,
- dátum splatnosti faktúry,
- certifikáty a atesty o použitých výrobkoch v slovenskom jazyku.

8.7 Lehota splatnosti faktúr vystavených podľa tejto Zmluvy je 30 dní odo dňa ich vystavenia a doručenia Objednávateľovi alebo Zhotoviteľovi, na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

8.8 Objednávateľ vystaví Zhotoviteľovi faktúru za spotrebované energie na Stavenisku, ktoré boli Zhotoviteľom odobraté počas vykonávania Diela od momentu protokolárneho prebratia Staveniska až po protokolárne odovzdanie Diela bez väd. Objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru za odobraté energie do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania Diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude protokol o odobratom množstve energií vystavený Objednávateľom na základe skutočne odobratého množstva energií.

8.9 V prípade, že nedôjde k zániku tejto Zmluvy splnením, ale Zmluva bude ukončená spôsobom uvedeným v bode 15.1 Zmluvy, Objednávateľ vystaví faktúru za spotrebované energie Zhotoviteľom na stavenisku do 30 dní odo dňa ukončenia tejto Zmluvy iným spôsobom ako splnením.





## Článok IX.

### Zodpovednosť za vady

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať počas Záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu Diela a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba na stavebné práce, ako aj na stavebné materiály použité pri zhotovení Diela začína plynúť dňom podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami a trvá po dobu šesťdesiat (60) mesiacov.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že aby bolo Dielo počas celej Záručnej doby v súlade so Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce k odstráneniu väd Diela oznámených Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný všetky tieto vady odstrániť a všetky práce vykonať na svoje náklady a riziko.

9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, aj keď sa vada stane zjavnou až po tejto dobe. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, ak je spôsobená porušením povinností Zhotoviteľa.

9.4 Zhotoviteľ určuje, ako zodpovednú osobu na oznamovanie väd a havarijných udalostí: Ervín Polyák, tel. číslo. 0911 350 034, e-mail: [ervin.polyak@marcusindustry.com](mailto:ervin.polyak@marcusindustry.com). Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, a to zaslaním emailu na vyššie uvedenú emailovú adresu. Na odstránenie bežných väd zistených a reklamovaných Objednávateľom v Záručnej dobe nastúpi Zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia Objednávateľom. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do siedmich (7) dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s Objednávateľom nedohodne na inej lehote.

9.5 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd Diela. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo resp. časť Diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

9.6 Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám na Stavenisku, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými Subdodávateľmi. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo Objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami Zmluvy.

9.7 Škodou sa rozumie aj akákoľvek sankcia alebo pokuta uložená Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy alebo orgánov štátnej správy za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.

9.8 Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov v súvislosti s poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo hnuteľného v rozsahu, v akom toto poškodenie alebo strata vyplýva z dôvodov vyhotovenia alebo dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd alebo ak sa dá pripísať akejkolvek nebanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy Zhotoviteľom.

9.9 Zhotoviteľ nezodpovedá podľa tejto Zmluvy za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namysliť taká okolnosť, pri ktorej sú kumulatívne splnené všetky nižšie uvedené znaky:

- a) je mimo kontroly Zmluvnej strany,



- b) proti jej vzniku sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť,
- c) Zmluvná strana sa jej po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať, a zároveň,
- d) Zmluvná strana ju v čase uzavretia tejto Zmluvy objektívne nemohla predvídať.

9.10 Kedykoľvek ktorákoľvek Zmluvná strana zistí akúkoľvek prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy, je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci.

#### Článok X.

##### Zmluvné pokuty

10.1 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie a Zhotoviteľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností, pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakovane):

- a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v Lehote plnenia má Objednávateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo Zmluvnej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania, uvedené neplatí v prípade, ak dôvodom omeškania sú okolnosti vyššej moci
- b) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela podľa bodu 12.10 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR a to za každý aj začatý deň omeškania;
- c) V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku XI tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300,00 EUR.

10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr má Zhotoviteľ nárok na zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.

10.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s úhradou faktúr má Objednávateľ nárok na zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.

10.4 Zaplataením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy v plnej výške.

10.5 Splatnosť faktúry za zmluvnú pokutu vystavenej podľa tohto bodu bude minimálne sedem (7) kalendárnych dní.

10.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

#### Článok XI.

##### Subdodávateľa a register partnerov verejného sektora



11.1 Ak sa na Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“ a „register partnerov verejného sektora“), potom je Zhotoviteľ, ako aj jeho Subdodávateľia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany Subdodávateľov.

11.2 Ak bol Zhotoviteľ ku dňu podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.

11.3 Ak bol subdodávateľ ku dňu podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o Subdodávateľovi v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz Subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, a to najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.

11.4 Ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením zo Zmluvy oprávnenou osobou a ak nie je overená identifikácia konečného užívateľa výhod k 31. decembru kalendárneho roka alebo ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 dní, Objednávateľ nebude plniť Zmluvu Zhotoviteľovi. O tejto skutočnosti Objednávateľ bezodkladne písomne informuje Zhotoviteľa.

11.5 V prípade, ak o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy uzatvorené za účelom plnenia tejto Zmluvy medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi.

11.6 V prípade, ak Zhotoviteľ mieni realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa, Prílohou č. 4 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia.

11.7 Zhotoviteľ nesmie Dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

11.8 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa.

11.9 V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:

- a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, ak to uvedený právny predpis predpokladá,
- b) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, pričom oprávnenie zhotovovať práce má subdodávateľ k tej časti predmetu zákazky ktorú má plniť,
- c) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: Názov, IČO, %-ný podiel zákazky, predmet plnenia, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaným novým subdodávateľom.
- d) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených v tomto bode Zmluvy.



11.10 Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 11.9. a aktualizovaným znením Prílohy č. 4 tejto Zmluvy musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť zmenu Subdodávateľa, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 11.9 tohto článku Zmluvy. Zmenu Subdodávateľa je možné vykonať len prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve.

11.11 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho Subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone Diela prostredníctvom Subdodávateľov je Zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie Diela, akoby ho vykonával sám.

## Čl. XII.

### Preberacie konanie

12.1 Preberacie konanie je konanie, v ktorom Objednávateľ v nadväznosti na Funkčné skúšky preverí, že Dielo a k tomu zodpovedajúca dokumentácia Zhotoviteľa nemá vady a spĺňa požiadavky Opisu predmetu zákazky, Projektovej dokumentácie, Právnych predpisov, Zmluvy, ktoré sa končí vydaním protokolu, ktorým Objednávateľ deklaruje splnenie záväzkov Zhotoviteľa vykonať a dokončiť Dielo riadne (konanie podľa tohto bodu ďalej aj ako „Preberacie konanie“ a protokol vydaný v Preberacom konaní ďalej aj ako „Preberací protokol“).

12.2 Preberacie konanie sa uskutoční až po zhotovení a Funkčných skúškach celého Diela. Zhotoviteľ je povinný k Preberaciemu konaniu predložiť Objednávateľovi nasledovné doklady:

- a) žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu;
- b) dodacie listy;
- c) protokol o Funkčných skúškach;
- d) všetku Dokumentáciu Zhotoviteľa, ak ešte nebola Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy odovzdaná, najmä tak Dokumentáciu skutočného vyhotovenia, prevádzkové poriadky, manuály údržby a ostatnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na Dielo;
- e) všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov;
- f) certifikáty a ďalšie dokumenty preukazujúce zhodu použitých materiálov a záznamy zo všetkých skúšok materiálov (v rozsahu, v akom tak vyžaduje Opis predmetu zákazky, Projektová dokumentácia alebo Právne predpisy);
- g) Projektovú dokumentáciu a všetku ostatnú dokumentáciu, ktorá je nevyhnutná pre úspešné podanie žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia (resp. iného rozhodnutia na užívanie stavby) na príslušný stavebný úrad a pre vydanie kolaudačného rozhodnutia k Dielu;
- h) kópiu Stavebného denníka;
- i) všetky protokoly o zaškolení obsluhy Diela; ( ak sa vyžadujú )
- j) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľovi odovzdané na základe tejto Zmluvy, Opisu predmetu zákazky, Projektovej dokumentácie alebo Právnych predpisov.

12.3 Preberacie konanie sa začína dňom predloženia žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu spolu so všetkými dokumentami podľa bodu 12.2 vyššie. Predloženie žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu Objednávateľovi znamená, že podľa názoru Zhotoviteľa je Dielo vykonané a dokončené riadne v súlade so Zmluvou, nemá vady, a je pripravené k úspešnému Preberaciemu konaniu. Za riadne dokončené Dielo sa považuje dokončené bez vád a v súlade s Ponukou Zhotoviteľa, Projektovou dokumentáciou, Špecifikáciou predmetu zákazky, Zmluvou a Právnymi predpismi.

12.4 Do štrnástich (14) dní odo dňa začatia Preberacieho konania je Objednávateľ povinný:

- a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a vád, ktoré nebránia užívaniu Diela pre zamýšľaný účel; alebo
- b) zamietnuť žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu s uvedením vád Diela a prác, ktoré musí Zhotoviteľ vykonať, aby bolo Dielo v súlade so Zmluvou.

12.5 V prípade, ak Objednávateľ nevydá Preberací protokol alebo žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu nezamietne v lehote podľa bodu 12.4 má sa za to, že Preberací protokol bol vydaný k poslednému dňu tejto lehoty. Vydaním Preberacieho protokolu alebo uplynutím lehoty podľa bodu 12.4 v prípade fikcie vydania Preberacieho protokolu podľa predchádzajúcej vety sa končí Preberacie konanie. Vydanie Preberacieho protokolu Zhotoviteľ Objednávateľovi potvrdí podpisom Preberacieho protokolu. Pokiaľ Zhotoviteľ podpisom nepotvrdí Objednávateľovi vydanie Preberacieho protokolu do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy bol Zhotoviteľovi doručený, má sa za to, že vydanie Preberacieho protokolu Zhotoviteľ podpisom potvrdil v posledný deň tejto lehoty.

12.6 Dňom podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami podľa bodu 12.4 písm. a) prechádza na Objednávateľa vlastníctvo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Diele.

12.7 Pre vylúčenie pochybností, ak bude mať Dielo k dátumu uplynutia Lehoty plnenia zjavné vady zistené v rámci Preberacieho konania podľa tohto článku Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym a včasným plnením k dátumu uplynutia Lehoty plnenia. Odstránenie vytknutých vád Zhotoviteľom a následné vydanie Preberacieho protokolu podľa tohto článku Zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za škodu a omeškanie a Objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie Zhotoviteľa s povinnosťou plniť riadne a včas v Lehote plnenia.

12.8 V prípade, ak Objednávateľ vydá Preberací protokol podľa bodu 12.4 písm. a) s výnimkou drobných nedokončených prác a vád, ktoré nebránia užívaniu Diela, Objednávateľ v Preberacom protokole určí alebo sa so Zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie týchto vád a nedorobkov. O úplnom odstránení vád a nedorobkov Zmluvné strany vyhotovia protokol o úplnom odstránení vád a nedorobkov. Tento protokol musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.

12.9 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela v dodatočnej primeranej lehote určenej v Preberacom protokole podľa bodu 12.4 a) vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 10.1 písm. b) tejto Zmluvy. V prípade, ak vznikne Objednávateľovi škoda v dôsledku užívania Diela s vadami a nedorobkami uvedenými v Preberacom protokole, Zhotoviteľ Objednávateľa za túto škodu odškodní v plnom rozsahu.

### Čl. XIII

#### Práva duševného vlastníctva

13.1 V prípade, že Dielo a/alebo akákoľvek časť predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy bude mať povahu autorského diela v zmysle Autorského zákona, tak Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi v súlade s ustanovením § 65 a nasl. Autorského zákona licenciu resp. sublicenciu na použitie takto chráneného autorského diela, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia) v rozsahu nevyhnutnom na riadne fungovanie a užívanie Diela prípadne inej časti plnenia Objednávateľom v súlade s účelom tejto Zmluvy. Za týmto účelom a v tomto rozsahu je Objednávateľ oprávnený udeliť sublicenciu tretím osobám. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Zhotoviteľa za poskytnutie licencie/sublicencie podľa tohto bodu je zahrnutá v Zmluvnej cene.



13.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa Autorského zákona je oprávnený udeliť Objednávateľovi licenciu na použitie Diela. Nepravdivosť tohto vyhlásenia Zhotoviteľa zakladá povinnosť náhrady škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

13.3 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že autorské práva k Dielu podľa bodu 13.1. tohto článku nie sú/ nebudú zaťažené inými právami tretích osôb, ktoré by bránili ich riadnemu použitiu Objednávateľom, ani inými právnymi nedostatkami. V prípade, že si tretia osoba uplatní nárok proti Objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv, Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku uplatnenia nároku treťou osobou, a to v plnej výške.

#### Čl. XIV

##### Ostatné ustanovenia

14.1 Zhotoviteľ k podpisu tejto Zmluvy predložil Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebných prác platnej počas celej doby realizácie diela v minimálnej hodnote na krytie vy výške zmluvnej ceny s DPH. V prípade, že sa preukáže, že zhotoviteľ nebol počas trvania tejto Zmluvy poistený, bude sa uvedené považovať za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zložiť realizačnú zábezpeku v hodnote 60 000,- EUR , na neúročený bankový účet Objednávateľa číslo účtu: IBAN SK24 8180 0000 0070 0019 0598 alebo poskytnúť neodvolateľnú bankovú záruku vo výške 60 000,00 EUR, a to najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo.

14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený zo zloženej realizačnej zábezpeky, alebo neodvolateľnej bankovej záruky (uvedených v odseku 14.2 tohto článku), uspokojovať prednostne nároky na zmluvné pokuty uvedené v článku X tejto Zmluvy, nároky na úroky z omeškania, nároky na náhradu škody, dodatočné náklady a straty objednávateľa, ako aj náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia zhotoviteľa alebo odstúpenia objednávateľa, z dôvodu porušovania zmluvných povinností zhotoviteľom, od tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie realizačnej zábezpeky alebo uvoľnenie neodvolateľnej bankovej záruky počas trvania Zmluvy o Dielo.

14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že po riadnom odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ povinný vrátiť Zhotoviteľovi zostávajúcu časť zloženej realizačnej zábezpeky alebo uvoľniť neodvolateľnú bankovú záruku v lehote najneskôr do 5 pracovných dní po doručení žiadosti zhotoviteľa o vrátenie zábezpeky na adresu objednávateľa, a to bez úrokov, nakoľko účet objednávateľa je neúročený. Zostávajúcu časť zloženej realizačnej zábezpeky previesť na účet zhotoviteľa, č. ú.: IBAN: SK90 1111 0000 0011 4440 7015 /doplň uchádzač.

14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje a je aj po odovzdaní diela povinný:

- strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy a to oprávnenými osobami na výkon kontroly auditu zriaďovateľovi Košickému samosprávnemu kraju v Košiciach,
- sprístupniť všetky dokumenty, ktoré sú relevantné pre špecifické vzniknuté výdavky a platby na účel vykonania kontroly osobám a orgánom, ktoré majú právo tieto dokumenty kontrolovať,
- poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

#### Čl. XV.



## Ukončenie zmluvy

15.1 Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj nasledovným spôsobom:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) písomným odstúpením od Zmluvy,
- c) písomnou výpoveďou podľa článku 15.8 Zmluvy.

15.2 V prípade zániku Zmluvy dohodou zmluvných strán, táto Zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

15.3 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy, ak táto Zmluva nestanoví niečo iné, sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §344 a nasl. Obchodného zákonníka.

15.4 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy na základe dôvodov uvedených v článkoch 15.5 až 15.8 tejto Zmluvy. Odstúpenie zmluvnej strany nadobúda účinnosť jeho doručením druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila).

15.5 Za podstatné porušenie Zmluvy oprávňujúce Objednávateľa okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy sa považuje:

- a) neodôvodnené nedodržanie pokynov Objednávateľa, za predpokladu, že dotknutý pokyn má podstatný význam pre realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy,
- b) podstatné omeškanie (t.j. viac ako 15 dní) s vykonaním Diela alebo jeho časti v lehote plnenia zavinené Zhotoviteľom, ak v Zmluve nie je uvedené inak,
- c) v prípade porušenia zákazu postúpiť alebo previesť práva a povinnosti Zhotoviteľa na tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa,
- d) ak Zhotoviteľ úmyselne porušil alebo porušuje zmluvný záväzok,
- e) ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení Zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, vstup do reštrukturalizácie)
- f) ak Zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke pred uzatvorením tejto Zmluvy nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, ktoré ovplyvnili výsledok výberu Zhotoviteľa,
- g) ak Zhotoviteľ vykoná úkon, ktorý by mohol spôsobiť Objednávateľovi zhoršenie vymožitelnosti aj nesplátných pohľadávok alebo by ohrozil vykonanie kontrolnej činnosti,
- h) pri akejkoľvek porušení povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v článku XI Zmluvy,
- i) v prípadoch ustanovených priamo v tejto Zmluve,
- j) v prípadoch uvedených v §19 Zákona o verejnom obstarávaní,
- k) v ďalších prípadoch ustanovených právnymi predpismi.

15.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade, ak Zhotoviteľ poruší ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto Zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Objednávateľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od Zmluvy už po druhom porušení ktorejkoľvek povinnosti zo strany Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ po prvom porušení povinnosti písomne upozorní Zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek povinnosti odstúpi od tejto Zmluvy. Objednávateľ v upozornení uvedie primeranú lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.

15.7 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak je Objednávateľ aj napriek upozorneniu Zhotoviteľa v omeškaní s úhradou faktúry podľa článku VIII tejto Zmluvy o viac ako 30 dní. Zhotoviteľ je povinný o



tomto porušení upovedomiť Objednávateľa a uviesť lehotu, v ktorej je povinný uskutočniť nápravu. Pokiaľ nedôjde k náprave ani v určenej lehote je Zhotoviteľ oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy.

15.8 Ukončením tejto Zmluvy podľa tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na dovedy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť predmetu zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti predmetu plnenia zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

Čl. XVI.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

16.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.

16.2 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.

16.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a to za predpokladu, že sa nezmenia záväzky Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

16.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim Právnomu významu pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.

16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom porozumeli, ich zmluvné prejavy sú podľa ich pravej, vážnej a slobodnej vôle, a teda dostatočne slobodne, jasné, určité a zrozumiteľné, nepodpísali zmluvu v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu jednej zo Zmluvných strán a v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po dni zverejnenia objednávateľom na jeho web sídle. Ustanovenie o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa tohto odseku sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k zmluve.

16.7 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh.

16.8 Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné ustanovenie novým





tomto porušení upovedomiť Objednávateľa a uviesť lehotu, v ktorej je povinný uskutočniť nápravu. Pokiaľ nedôjde k náprave ani v určenej lehote je Zhotoviteľ oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy.

15.8 Ukončením tejto Zmluvy podľa tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na dovtedy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť predmetu zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti predmetu plnenia zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

Čl. XVI.

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

16.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.

16.2 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.

16.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a to za predpokladu, že sa nezmenia záväzky Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

16.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim Právnomu významu pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.

16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom porozumeli, ich zmluvné prejavy sú podľa ich pravej, vážnej a slobodnej vôle, a teda dostatočne slobodne, jasné, určité a zrozumiteľné, nepodpísali zmluvu v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu jednej zo Zmluvných strán a v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po dni zverejnenia objednávateľom na jeho web sídle. Ustanovenie o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa tohto odseku sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k zmluve.

16.7 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh.

16.8 Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné ustanovenie novým



platným ustanovením, prípadne vypustením takéhoto ustanovenia tak, aby zostal zachovaný predmet a účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.

16.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia - Reštaurátorský výskum a návrh na reštaurovanie a výkresy

Príloha č. 2 – Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu a zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek (ak je uplatniteľné)

Príloha č. 3 - Vecný a časový harmonogram realizácie prác

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

Príloha č. 5- Poistná zmluva na krytie rizík zo stavebných prác

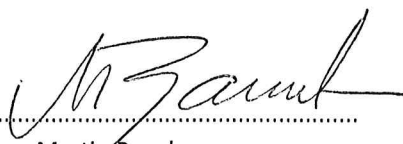
V Košiciach dňa .....26.2.2021.....

V Košiciach, dňa .....26.02.2021.....

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

.....  
Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová  
riaditeľka školy  
Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

.....  
  
Ing. Martin Pavuk  
predseda predstavenstva  
MARCUS INDUSTRY, a.s.

 **MARCUS**  
INDUSTRY, a.s.  
Dunajská 10, 040 01 Košice  
tel.: 055 / 685 46 56, fax: 055 / 676 57 98  
IČO: 36 216 589, IČ DPH: SK2020063034

**MARCUS INDUSTRY, a.s.**

Dunajská 10, 040 01 Košice

IČO: 36 216 569

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,  
oddiel Sa, vložka číslo 1564/V

Tel.: +421 55 685 46 56, e-mail: office@marcusindustry.com

---



**MARCUS**  
INDUSTRY

Príloha č. 1 - CD/DVD



MARCUS INDUSTRY, a.s.  
IČO: 36 216 569, IČ DPH: SK 2020 063 034  
IBAN: SK90 1111 0000 0011 4440 7015  
SWIFT/BIC: UNCRSKBX

*Handwritten signature or initials.*



## REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: IMPORT-export  
 Stavba: Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

JKSO:  
 Miesto: Košice

KS:  
 Dátum: 17. 12. 2020

Objednávateľ:  
 Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

IČO: 00160989  
 IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
 MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

IČO: 36216569  
 IČ DPH: SK2020063034

Projektant:

IČO:  
 IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
 IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 946 999,00

|              | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
| znižená      | 20,00%      | 946 999,00  | 189 399,80 |

Cena s DPH v EUR 1 136 398,80

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 17.12.2020 Pečiatka

 **MARCUS**  
 INDUSTRY a.s.  
 Dunajská 10, 040 01 Košice  
 tel.: 055 / 685 48 58, fax: 055 / 676 57 98  
 IČO: 36 216 589, IČ DPH: SK2020063034

## REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód: IMPORT-export

Stavba: Příloha k SP č. 5-2 Výkaz výměr Zadané – kople šrobárova

Miesto: Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ: Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

hotoviteľ: MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

| Kód                 | Popis                                                                              | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Základy z rozpočtov |                                                                                    | 946 999,00         | 1 136 398,80     |
| 1                   | Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia. Konštrukcie drevené výplne - IE | 380 806,02         | 456 967,22       |
| 2                   | Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia., Fasada UI - IE                 | 285 398,01         | 342 477,61       |
| 3                   | Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia - Fasada Dvor - IE               | 280 794,97         | 336 953,96       |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kópia šrobárova

Objekt:

1 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia. Konštrukcie drevené výplne - IE

JKSO:

Miesto: Košice

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17. 12. 2020

IČO:

00160989

IČ DPH:

IČO:

36216569

IČ DPH:

SK2020063034

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

380 806,02

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| DPH znížená  | 380 806,02  | 20,00%      | 76 161,20  |

Cena s DPH

v EUR

456 967,22

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.12.2020

Pečiatka



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobárova

Objekt:

**1 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia. Konštrukcie drevené výplne - IE**

Miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

MARCUS INDÚSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

Cód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Váklady z rozpočtu

**380 806,02**

D1 - 334 884,79

D2 - Výroba novej konštrukcie - replika / exaktná kópia originálu: severná uličná fasáda s nárožiami 119 133,95

D3 - Drevené konštrukcie: dvojité konštrukcia 119 133,95

D4 - Výroba novej konštrukcie - Eurokonštrukcia / europrofil: ostatné fasády uličné a dvorové 187 458,38

D5 - Drevené konštrukcie: jednoduchá konštrukcia 187 458,38

D6 - Reštaurovanie, resp. umelckoremeselná obnova - repas: (Repasácia oboch strán + zasklievanie + čistenie) 28 292,47

D7 - Drevené konštrukcie: repas original 28 292,47

D8 - Ostatné konštrukcie a práce 34 973,33

HZS - Reštaurátorský protokol 10 947,90

# ROZPOČET

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

Objekt:

**1 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia. Konštrukcie drevené výplne - IE**

Miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**380 806,020**

D D1

**334 884,792**

D D2

Výroba novej konštrukcie - replika / exaktná kópia originálu: severná uličná fasáda s nárož

**119 133,949**

D D3

Drevené konštrukcie: dvojité konštrukcia

**119 133,949**

|   |   |              |                                                                        |    |           |           |            |
|---|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| 1 | K | 76662.VDK01  | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, replika, dvojité konštrukcia            | ks | 56,000    | 1 400,860 | 78 448,160 |
| 2 | K | 76662.VDK08  | D+M Drevené okno 2455x1280 mm, replika, dvojité konštrukcia            | ks | 16,000    | 1 562,713 | 25 003,408 |
| 3 | K | 76662.VDK12  | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, replika, dvojité konštrukcia            | ks | 9,000     | 1 428,766 | 12 858,894 |
| 4 | K | 7676615.IDKA | D+M Interiérovej žalúzie 2630x1465 mm                                  | ks | 1,000     | 1 829,211 | 1 829,211  |
| 5 | K | 998766203.S  | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m | %  | 1 467,956 | 0,677     | 994,276    |

D D4

Výroba novej konštrukcie - Eurokonštrukcia / europrofil: ostatné fasády uličné a dvorové

**187 458,378**

D D5

Drevené konštrukcie: jednoduchá konštrukcia

**187 458,378**

|    |   |              |                                                                        |    |           |           |            |
|----|---|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|
| 6  | K | 76662.VDK 01 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 30,000    | 1 004,601 | 30 138,030 |
| 7  | K | 76662.VDK 02 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 84,000    | 1 004,601 | 84 386,484 |
| 8  | K | 76662.VDK 03 | D+M Drevené okno 1160x535 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia       | ks | 17,000    | 359,251   | 6 107,267  |
| 9  | K | 76662.VDK 04 | D+M Drevené okno 1580x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 5,000     | 666,246   | 3 331,230  |
| 10 | K | 76662.VDK 05 | D+M Drevené okno 1990x1695 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 1,000     | 1 099,480 | 1 099,480  |
| 11 | K | 76662.VDK 06 | D+M Drevené okno 2800x1450 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 11,000    | 1 394,582 | 15 340,402 |
| 12 | K | 76662.VDK 07 | D+M Drevené okno 2900x1350 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 4,000     | 1 273,192 | 5 092,768  |
| 13 | K | 76662.VDK 08 | D+M Drevené okno 2455x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 11,000    | 1 121,805 | 12 339,855 |
| 14 | K | 76662.VDK 09 | D+M Drevené okno 2455x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 8,000     | 1 121,805 | 8 974,440  |
| 15 | K | 76662.VDK 10 | D+M Drevené okno Ø 1270 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia         | ks | 1,000     | 692,221   | 692,221    |
| 16 | K | 76662.VDK 11 | D+M Drevené okno Ø 990 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia          | ks | 1,000     | 473,650   | 473,650    |
| 17 | K | 76662.VDK 12 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 7,000     | 1 046,460 | 7 325,220  |
| 18 | K | 76662.VDK 13 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia      | ks | 1,000     | 1 046,460 | 1 046,460  |
| 19 | K | 76662.VDK 14 | D+M Drevené okno 2000x850 mm, europrofil, jednoduchá konštrukcia       | ks | 1,000     | 549,740   | 549,740    |
| 20 | K | 76666.VDK B  | D+M Drevených vstupných dverí 3200x1450 mm                             | ks | 1,000     | 2 109,662 | 2 109,662  |
| 21 | K | 76666.VDK C  | D+M Drevených vstupných dverí 2500x1400 mm                             | ks | 1,000     | 1 682,009 | 1 682,009  |
| 22 | K | 76666.VDK D  | D+M Drevených vstupných dverí 2100x1400 mm                             | ks | 1,000     | 1 478,996 | 1 478,996  |
| 23 | K | 76666.VDK E  | D+M Drevených vstupných dverí 2800x1360 mm                             | ks | 2,000     | 1 890,604 | 3 781,208  |
| 24 | K | 998766203.S  | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m | %  | 2 228,276 | 0,677     | 1 509,256  |

D D6

Reštaurovanie, resp. umeleckoremeselná obnova - repas: (Repasácia oboch strán + zaskl

**28 292,465**

D D7

Drevené konštrukcie: repas original

**28 292,465**

|    |   |              |                                               |    |       |           |           |
|----|---|--------------|-----------------------------------------------|----|-------|-----------|-----------|
| 25 | K | 76662.VDK.01 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, repas originál | ks | 1,000 | 1 834,860 | 1 834,860 |
| 26 | K | 76662.VDK.02 | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, repas originál | ks | 1,000 | 1 834,860 | 1 834,860 |
| 27 | K | 76662.VDK.03 | D+M Drevené okno 1160x535 mm, repas originál  | ks | 1,000 | 512,054   | 512,054   |
| 28 | K | 76662.VDK.08 | D+M Drevené okno 2455x1280 mm, repas originál | ks | 1,000 | 1 834,860 | 1 834,860 |



| PČ | Typ | Kód           | Popis                                                                  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 29 | K   | 76662.VDK.13  | D+M Drevené okno 2290x1280 mm, repas originál                          | ks | 1,000    | 1 799,639    | 1 799,639         |
| 30 | K   | 7676512VDKA   | D+M Vstupnej drevenej brány 4095x2000mm                                | ks | 2,000    | 5 578,544    | 11 157,088        |
| 31 | K   | 7676615.IDK A | D+M Interiérovej žalúzie 2630x1465 mm                                  | ks | 1,000    | 2 563,826    | 2 563,826         |
| 32 | K   | 76641.IDK C   | D+M Vnúťomého obloženia 3825x1665 mm                                   | ks | 2,000    | 2 173,385    | 4 346,770         |
| 33 | K   | 76641.IDK D   | D+M Vnúťomého obloženia 3825x1665 mm                                   | ks | 1,000    | 2 173,385    | 2 173,385         |
| 34 | K   | 998766203.S   | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m | %  | 347,137  | 0,677        | 235,123           |

**D D8 Ostatné konštrukcie a práce 34 973,333**

|    |   |             |                                                                         |     |         |           |            |
|----|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------|
| 35 | K | 6124214R1   | Vyspravenie muriva a vnútorných omietok po výmene výplní, vrátane maľby | ks  | 269,000 | 113,790   | 30 609,510 |
| 36 | K | 001400031   | Rezerva                                                                 | kpl | 1,000   | 3 527,483 | 3 527,483  |
| 37 | K | 979081111.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt a likvidácia                             | t   | 30,000  | 27,878    | 836,340    |

**D HZS Reštaurátorský protokol 10 947,895**

|    |   |               |                                       |    |       |            |            |
|----|---|---------------|---------------------------------------|----|-------|------------|------------|
| 38 | K | HZS00011111.S | Reštaurátorská dokumentácia- protokol | ks | 1,000 | 10 947,895 | 10 947,895 |
|----|---|---------------|---------------------------------------|----|-------|------------|------------|

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Žadanie – kopie šrobarova

Objekt:

2 - Reštaurovanie uličných. a dvorových. fasád gymnázia., Fasada UI - IE

JKSO:

Miesto: Košice

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17. 12. 2020

IČO:

00160989

IČ DPH:

IČO:

36216569

IČ DPH:

SK2020063034

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

285 398,01

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 285 398,01  | 20,00%      | 57 079,60  |

Cena s DPH

v EUR

342 477,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.12.2020

Pečiatka

**MARCUS**  
INDUSTRY a.s.

Dunajská 10, 040 01 Košice

TEL: 065 / 935 49 66, fax: 065 / 676 57 98

IČO: 00160989, IČ DPH: SK2020063034



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

Objekt:

**2 - Reštaurovanie uličných. a dvorových. fasád gymnázia., Fasada UI - IE**

Miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**285 398,01**

D1 - Reštaurátorské práce

**246 332,75**

D2 - Pasívna plocha (bez sokla):

**73 478,79**

D3 - Plocha s pohľadovou tehľou 2. a 3. NP + štíty:

**55 979,23**

D4 - Plastické prvky a profilácie:

**99 062,43**

D5 - Vstupný portál s nástupným schodom:

**12 690,48**

D6 - Kovové konštrukcie:

**5 121,82**

D7 - Ostatné konštrukcie a práce

**37 371,96**

HZS - Reštaurátorský protokol

**1 693,30**

# ROZPOČET

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

Objekt:

**2 - Reštaurovanie uličných. a dvorových. fasád gymnázia., Fasada UI - IE**

Miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**285 398,009**

D D1

Reštaurátorské práce

**246 332,752**

D D2

Pasívna plocha (bez sokla):

**73 478,789**

|   |   |                  |                                                                                                                                              |    |         |        |            |
|---|---|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 1 | K | 978015.PP011     | Odstránenie voľných a viazaných depozitov /očistenie od nečistôt/                                                                            | m2 | 709,700 | 6,712  | 4 763,506  |
| 2 | K | 28990212.PP012   | Odstránenie sekundárnych vrstiev a zasolených omietok atakovaných vodou                                                                      | m2 | 709,700 | 26,863 | 19 064,671 |
| 3 | K | 31120845.PP013   | Konsolidácia omietkovej a štukovej hmoty na povrchoch - injektáž a upevnenie                                                                 | m2 | 709,700 | 13,993 | 9 930,832  |
| 4 | K | 6224675.PP014    | Doplnenie chýbajúcich častí fragmentov - plocha neatakovaná vodou                                                                            | m2 | 709,700 | 14,549 | 10 325,425 |
| 5 | K | 622468606R       | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou 2x                                                                                           | m2 | 709,700 | 7,837  | 5 561,919  |
| 6 | K | 62247325.PP017a  | Farebný náter - paropriepustný s hydrofobnou povrchovou úpravou - farebné scelenie, príp. patina - hydrofobizácia                            | m2 | 709,700 | 15,673 | 11 123,128 |
| 7 | K | 622491310.PP017b | Farebný náter - paropriepustný s hydrofobnou povrchovou úpravou - farebné scelenie, príp. patina - záverečná fixáž, min.3-nás.náter tónovaný | m2 | 709,700 | 17,908 | 12 709,308 |

D D3

Plocha s pohľadovou tehlou 2. a 3. NP + štíty:

**55 979,231**

|    |   |                   |                                                                                          |    |         |        |            |
|----|---|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 8  | K | 978015.PPT111     | Odstránenie voľných a viazaných depozitov /očistenie od nečistôt/                        | m2 | 340,200 | 6,712  | 2 283,422  |
| 9  | K | 28990212.PPT121   | Odstránenie sekundárnych vrstiev atakovaných vodou a zasolenej hmoty                     | m2 | 340,200 | 26,863 | 9 136,793  |
| 10 | K | 31120845.PPT131   | Konsolidácia terakotovej hmoty na povrchoch - injektáž, upevnenie, spevnenie             | m2 | 340,200 | 13,993 | 4 760,419  |
| 11 | K | PPT141            | Doplnenie chýbajúcich častí fragmentov terakotovej hmoty z identickej hmoty, modelovanie | m2 | 340,200 | 29,104 | 9 901,181  |
| 12 | K | 627422101R        | Doplnenie chýbajúcich častí, fragmentov škárovania                                       | m2 | 340,200 | 26,863 | 9 136,793  |
| 13 | K | 6224686061        | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou 2x                                       | m2 | 340,200 | 7,837  | 2 666,147  |
| 14 | K | 62247325.PPT171a  | Záverečná fixáž, hydrofobizácia                                                          | m2 | 340,200 | 15,673 | 5 331,955  |
| 15 | K | 622491310.PPT171b | Farebné scelenie, príp. patina - záverečná fixáž                                         | m2 | 340,200 | 37,503 | 12 758,521 |

D D4

Plastické prvky a profilácie:

**99 062,434**

|    |   |        |                                                                                            |    |         |           |            |
|----|---|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|------------|
| 16 | K | PPP181 | Hlavná rímsa - korunná, štítová                                                            | m  | 33,000  | 209,292   | 6 906,636  |
| 17 | K | PPP191 | Štít: rekonštrukcia absentujúcich zdobných plastických prvkov atikových štítov (3ks/1štít) | ks | 13,000  | 839,200   | 10 909,600 |
| 18 | K | PPP201 | Hlavná rímsa - korunná                                                                     | m  | 209,300 | 218,086   | 45 645,400 |
| 19 | K | PPP211 | Medzipodlažná rímsa - kordon                                                               | m  | 209,300 | 83,988    | 17 578,688 |
| 20 | K | PPP221 | Kartuše/terče - terakota                                                                   | m2 | 10,000  | 1 063,392 | 10 633,920 |
| 21 | K | PPT231 | Kartuš, dekoratívne rastlinné motívy - terakota                                            | m2 | 6,000   | 1 231,365 | 7 388,190  |

D D5

Vstupný portál s nástupným schodom:

**12 690,479**

|    |   |                    |                                                                                                                                                  |    |        |         |           |
|----|---|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------|-----------|
| 22 | K | 2892012.VPNS241    | Lokálne spevnenie a fixáž hmoty                                                                                                                  | m2 | 41,000 | 13,993  | 573,713   |
| 23 | K | 782.VPNS251        | Čistenie povrchu hmoty, odstraňovanie nevhodných povrchových úprav, škárovania, doplnkov a tmelov, biokorozie, prachových a uhlíkových depozitov | m2 | 41,000 | 28,637  | 1 174,117 |
| 24 | K | 62246528.VPNS261   | Odošovanie hmoty, v primeranej miere                                                                                                             | m2 | 41,000 | 26,307  | 1 078,587 |
| 25 | K | 622468606.VPNS271a | Penetrácia, spevnenie, konzervovanie hmoty - 2-nás.kremič.penet.náter+tónovaný penet.náter                                                       | m2 | 41,000 | 23,510  | 963,910   |
| 26 | K | 31120845.VPNS271b  | Penetrácia, spevnenie, konzervovanie hmoty - injektáž                                                                                            | m2 | 41,000 | 21,268  | 871,988   |
| 27 | K | 782.VPNS281        | Rekonštrukcia hmoty a zdobných prvkov, demontáž, montáž, kamenárske opracovanie, preosadenie uvoľnených blokov                                   | m3 | 2,000  | 895,627 | 1 791,254 |



| PČ | Typ | Kód                | Popis                                                                           | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 28 | K   | 953942.VPNS291     | Kotvenie a vkladanie spevňovacích prvkov, škárovanie                            | ks | 2,000    | 179,124      | 358,248           |
| 29 | K   | 6224675.VPNS301a   | Plastické/hmotové/výtvarné scelenie, doplnenie hmoty, retuš                     | m2 | 41,000   | 47,575       | 1 950,575         |
| 30 | K   | 959947.VPNS301b    | Doplnenie hmoty - doplnková výstuž a nerezový výplet                            | m2 | 41,000   | 51,497       | 2 111,377         |
| 31 | K   | 622468606.VPNS311a | Záverečné konzervovanie a hydrofobizácia - konzervovanie - tónovaný penet.náter | m2 | 41,000   | 28,637       | 1 174,117         |
| 32 | K   | 62247325.VPNS311b  | Záverečné konzervovanie a hydrofobizácia - hydrofobizácia                       | m2 | 41,000   | 15,673       | 642,593           |

|                                 |   |               |                                                                                               |    |       |         |                  |
|---------------------------------|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---------|------------------|
| <b>D D6 Kovové konštrukcie:</b> |   |               |                                                                                               |    |       |         | <b>5 121,819</b> |
| 33                              | K | 7679951.KK321 | Vlajkonosiče, repasácia in situ, príp. výroba kópie                                           | ks | 9,000 | 195,915 | 1 763,235        |
| 34                              | K | 7679951.KK331 | Nápis plechový "GYMNAZIUM", repasácia/výroba kópie podľa schváleného grafického návrhu, D + M | ks | 8,000 | 419,823 | 3 358,584        |

|                                         |   |                  |                                                                                                                                                  |    |           |           |                   |
|-----------------------------------------|---|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>D D7 Ostatné konštrukcie a práce</b> |   |                  |                                                                                                                                                  |    |           |           | <b>37 371,957</b> |
| 35                                      | K | 941941041.0      | Montáž a demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m                                        | m2 | 2 590,000 | 2,362     | 6 117,580         |
| 36                                      | K | 941941291.S      | Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m | m2 | 7 770,000 | 0,874     | 6 790,980         |
| 37                                      | K | 001400031        | Rezerva, Zvislý a vodorovný presun hmôt                                                                                                          | ks | 1,000     | 2 400,964 | 2 400,964         |
| 38                                      | K | 944944103        | Ochranná sieť na boku lešenia zo siete                                                                                                           | m2 | 1 320,000 | 0,898     | 1 185,360         |
| 39                                      | K | 979081111.S      | Odvoz sutiny a vyburaných hmôt a likvidácia                                                                                                      | t  | 105,000   | 27,878    | 2 927,190         |
| 40                                      | K | 7644541.OKP381   | Klamlarske práce - revízia, príp. výmena a doplnenie zberných kotlíkov, žľabov a zvodov, parapetov 2. a 3.                                       | m2 | 255,000   | 25,603    | 6 528,765         |
| 40A                                     | K | 7644541.OKP381.a | Klamlarske práce - revízia, príp. výmena a doplnenie zberných kotlíkov, žľabov a zvodov, parapetov 2. a 3.                                       | m2 | 96,600    | 18,534    | 1 790,384         |

|    |                                |        |
|----|--------------------------------|--------|
| VV | "pohľad v.č.1-08" 9*1,38       | 12,420 |
| VV | "pohľad v.č.2-01" 7*1,38       | 9,660  |
| VV | "pohľad v.č.2-08" 1*1,38       | 1,380  |
| VV | "pohľad v.č.3-08" 3*1,38       | 4,140  |
| VV | "pohľad v.č.4-08" 1*1,38       | 1,380  |
| VV | "pohľad v.č.4-01" 11*1,38      | 15,180 |
| VV | "pohľad v.č.5-2.NP-08" 9*1,38  | 12,420 |
| VV | "pohľad v.č.5-3.NP-012" 9*1,38 | 12,420 |
| VV | "pohľad v.č.6-01" 11*1,38      | 15,180 |
| VV | "pohľad v.č.6-08" 1*1,38       | 1,380  |
| VV | "pohľad v.č.7-08" 3*1,38       | 4,140  |
| VV | "pohľad v.č.7-08" 1*1,38       | 1,380  |
| VV | "pohľad v.č.7-01" 4*1,38       | 5,520  |
| VV | Súčet                          | 96,600 |

|     |   |             |                                                                                       |        |         |       |           |
|-----|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------|-----------|
| VV  |   | Súčet       | 60,600                                                                                |        |         |       |           |
| 40B | K | 764421240.S | Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu hr. 0,6 mm r.š. 250 mm | m      | 209,642 | 6,859 | 1 437,934 |
| VV  |   | "1"         | 27,303                                                                                | 27,303 |         |       |           |
| VV  |   | "2"         | 28,833                                                                                | 28,833 |         |       |           |
| VV  |   | "3"         | 11,678                                                                                | 11,678 |         |       |           |
| VV  |   | "4"         | 40,71                                                                                 | 40,710 |         |       |           |
| VV  |   | "5"         | 28,991                                                                                | 28,991 |         |       |           |
| VV  |   | "6"         | 40,71                                                                                 | 40,710 |         |       |           |
| VV  |   | "7"         | 11,683+19,734                                                                         | 31,417 |         |       |           |
| VV  |   | Súčet       | 209,642                                                                               |        |         |       |           |

|    |   |             |                                                                        |    |         |        |           |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 41 | K | 001300031.S | Poplätok MÚ -Staré mesto za povolenie na zaber verejného priestranstva | m2 | 200,000 | 40,964 | 8 192,800 |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|

|                                      |   |               |                                       |     |       |           |                  |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------------------------|-----|-------|-----------|------------------|
| <b>D HZS Reštaurátorský protokol</b> |   |               |                                       |     |       |           | <b>1 693,300</b> |
| 42                                   | K | HZS00011111.S | Reštaurátorská dokumentácia- protokol | hod | 1,000 | 1 693,300 | 1 693,300        |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanle – kopie šrobarova

Objekt:

3 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia - Fasada Dvor - IE

JKSO:

Miesto: Košice

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17. 12. 2020

IČO:

00160989

IČ DPH:

IČO:

36216569

IČ DPH:

SK2020063034

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

280 794,97

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 280 794,97  | 20,00%      | 56 158,99  |

Cena s DPH

v EUR

336 953,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**MARCUS**  
INDUSTRY, a.s.  
Dunajská 10, 040 01 Košice  
TEL: 055 155 46 55, fax: 055 155 46 55  
IČO: 36216569, IČ DPH: SK2020063034

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

objekt:

**3 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia - Fasada Dvor - IE**

miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

hotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

číslo dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### základy z rozpočtu

**280 794,97**

#### D1 - Reštaurátorské práce

**247 742,92**

D2 - Pasívna plocha (bez sokla):

75 973,98

D3 - Plocha s pohľadovou tehľou 2. a 3. NP + štíty:

57 789,26

D4 - Plastické prvky a profilácie:

113 979,68

#### D5 - Ostatné konštrukcie a práce

**31 358,75**

#### HZS - Reštaurátorská dokumentácia

**1 693,30**

# ROZPOČET

Stavba:

Príloha k SP č. 5-2 Výkaz výmer Zadanie – kopie šrobarova

Objekt:

**3 - Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia - Fasada Dvor - IE**

Miesto:

Košice

Dátum:

17. 12. 2020

Objednávateľ:

Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s., Dunajská 10, Košice

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**280 794,965**

D D1

Reštaurátorské práce

**247 742,920**

D D2

Pasívna plocha (bez sokla):

**75 973,982**

|   |   |                  |                                                                                                                                              |    |         |        |            |
|---|---|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 1 | K | 978015.PP04      | Odstránenie voľných a viazaných depozitov /očistenie od nečistôt/                                                                            | m2 | 733,800 | 6,712  | 4 925,266  |
| 2 | K | 28990212.PP05    | Odstránenie sekundárnych vrstiev a zasolených omietok atakovaných vodou                                                                      | m2 | 733,800 | 26,863 | 19 712,069 |
| 3 | K | 31120845.PP06    | Konsolidácia omietkovej a štukovej hmoty na povrchoch - injektáž a upevnenie                                                                 | m2 | 733,800 | 13,993 | 10 268,063 |
| 4 | K | 6224675.PP07     | Doplnenie chýbajúcich častí fragmentov - plocha neatakovaná vodou                                                                            | m2 | 733,800 | 14,549 | 10 676,056 |
| 5 | K | 622468606R       | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou 2x                                                                                           | m2 | 733,800 | 7,837  | 5 750,791  |
| 6 | K | 62247325.PP010a  | Farebný náter - paropriepustný s hydrofobnou povrchovou úpravou - farebné scelenie, príp. patina - hydrofobizácia                            | m2 | 733,800 | 15,673 | 11 500,847 |
| 7 | K | 622491310.PP010b | Farebný náter - paropriepustný s hydrofobnou povrchovou úpravou - farebné scelenie, príp. patina - záverečná fixáž, min.3-nás.náter tónovaný | m2 | 733,800 | 17,908 | 13 140,890 |

D D3

Plocha s pohľadovou tehlou 2. a 3. NP + štíty:

**57 789,259**

|    |   |                   |                                                                                          |    |         |        |            |
|----|---|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 8  | K | 978015.PPT011     | Odstránenie voľných a viazaných depozitov /očistenie od nečistôt/                        | m2 | 351,200 | 6,712  | 2 357,254  |
| 9  | K | 28990212.PPT012   | Odstránenie sekundárnych vrstiev atakovaných vodou a zasolenej hmoty                     | m2 | 351,200 | 26,863 | 9 434,286  |
| 10 | K | 31120845.PPT013   | Konsolidácia terakotovej hmoty na povrchoch - injektáž, upevnenie, spevnenie             | m2 | 351,200 | 13,993 | 4 914,342  |
| 11 | K | PPT014            | Doplnenie chýbajúcich častí fragmentov terakotovej hmoty z identickej hmoty, modelovanie | m2 | 351,200 | 29,104 | 10 221,325 |
| 12 | K | 627422111R        | Doplnenie chýbajúcich častí, fragmentov škárovania                                       | m2 | 351,200 | 26,863 | 9 434,286  |
| 13 | K | 6224686061R       | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou 2x                                       | m2 | 351,200 | 7,837  | 2 752,354  |
| 14 | K | 62247325.PPT017a  | Záverečná fixáž, hydrofobizácia                                                          | m2 | 351,200 | 15,673 | 5 504,358  |
| 15 | K | 622491310.PPT017b | Farebné scelenie, príp. patina - záverečná fixáž                                         | m2 | 351,200 | 37,503 | 13 171,054 |

D D4

Plastické prvky a profilácie:

**113 979,679**

|    |   |        |                                                                                             |    |         |           |            |
|----|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|------------|
| 16 | K | PPP018 | Hlavná rímša - korunná, štítová                                                             | m  | 22,000  | 209,292   | 4 604,424  |
| 17 | K | PPP019 | Štít: rekonštrukcia absentujúcich zdobných plastických prvkov atlikových štítov (3ks/1štít) | ks | 4,000   | 839,200   | 3 356,800  |
| 18 | K | PPP020 | Hlavná rímša - korunná                                                                      | m  | 268,700 | 218,087   | 58 599,977 |
| 19 | K | PPP021 | Medzipodlažná rímša - kordon                                                                | m  | 268,700 | 83,988    | 22 567,576 |
| 20 | K | PPP041 | Kartuše/terče a erby - terakota                                                             | m2 | 6,000   | 1 063,392 | 6 380,352  |
| 21 | K | PPP023 | Kartuš, dekoratívne rastlinné motívy - terakota                                             | m2 | 15,000  | 1 231,370 | 18 470,550 |

D D5

Ostatné konštrukcie a práce

**31 358,745**

|     |   |                 |                                                                                                                                                  |    |           |           |           |
|-----|---|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 22  | K | 941941041.0     | Montáž a demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m                                        | m2 | 2 850,000 | 2,362     | 6 731,700 |
| 23  | K | 941941291.S     | Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m | m2 | 8 550,000 | 0,874     | 7 472,700 |
| 24  | K | 944944103       | Ochranná sieť na boku lešenia zo siete                                                                                                           | m2 | 1 320,000 | 0,898     | 1 185,360 |
| 25  | K | 979081111.S     | Odvoz sutiny a vyburaných hmôt a likvidácia                                                                                                      | t  | 108,000   | 27,878    | 3 010,824 |
| 26  | K | 001400031       | Rezerva, Zvislý a vodorovný presun                                                                                                               | ks | 1,000     | 2 353,741 | 2 353,741 |
| 27  | K | 7644541.OKP38   | Klamlarske práce - revízia, príp. výmena a doplnenie zberných kotlíkov, žľabov a zvodov, parapetov 2. a 3.                                       | m2 | 290,000   | 25,603    | 7 424,870 |
| 27A | K | 7644541.OKP381a | Klamlarske práce - revízia, príp. výmena a doplnenie zberných kotlíkov, žľabov a zvodov, parapetov 2. a 3.                                       | m2 | 92,300    | 18,534    | 1 710,688 |

VV

"pohľad v.č.8-O1" 2\*1,38

2,780



| PČ  | Typ | Kód                         | Popis                                                                                 | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|     | W   |                             | "pohľad v.č.8-O2" 6*1,38                                                              |    | 8,280    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.9-O2" 11*1,38                                                             |    | 15,180   |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.10-2.NP-O9" 7*1,38                                                        |    | 9,680    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.10-3.NP-O12" 5*1,38                                                       |    | 6,900    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.10-3.NP-O13" 2*1,38                                                       |    | 2,760    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.11-O2" 11*1,38                                                            |    | 15,180   |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.12-O7" 3*1,45                                                             |    | 4,350    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.13-O2" 12*1,38                                                            |    | 16,560   |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.13-O7" 1*1,45                                                             |    | 1,450    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.14-O3" 4*0,635                                                            |    | 2,540    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.15-2.NP-O9" 1*1,38                                                        |    | 1,380    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.15-2.NP-O3" 2*0,635                                                       |    | 1,270    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.15-3.NP-O12" 1*1,38                                                       |    | 1,380    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.15-3.NP-O3" 2*0,635                                                       |    | 1,270    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.16-len 1.NP"0                                                             |    | 0,000    |              |                   |
|     | W   |                             | "pohľad v.č.17-O12"1*1,38                                                             |    | 1,380    |              |                   |
|     | W   |                             | Súčet                                                                                 |    | 92,300   |              |                   |
| 27B | K   | 764421240.S                 | Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu hr. 0,6 mm r.š. 250 mm | m  | 214,151  | 6,859        | 1 468,862         |
|     | W   |                             | "8"10,556+10,651+7,377                                                                |    | 28,584   |              |                   |
|     | W   |                             | "9"31,93                                                                              |    | 31,930   |              |                   |
|     | W   |                             | "10"28,991                                                                            |    | 28,991   |              |                   |
|     | W   |                             | "11"31,93                                                                             |    | 31,930   |              |                   |
|     | W   |                             | "12"19,565                                                                            |    | 19,565   |              |                   |
|     | W   |                             | "13"46,487                                                                            |    | 46,487   |              |                   |
|     | W   |                             | "14"6,413+6,413                                                                       |    | 12,826   |              |                   |
|     | W   |                             | "15"6,919                                                                             |    | 6,919    |              |                   |
|     | W   |                             | "16, len 1NP"0                                                                        |    | 0,000    |              |                   |
|     | W   |                             | "17"6,919                                                                             |    | 6,919    |              |                   |
|     | W   |                             | Súčet                                                                                 |    | 214,151  |              |                   |
| D   | HZS | Reštaurátorská dokumentácia |                                                                                       |    |          |              | 1 693,300         |
| 28  | K   | HZS00011111.S               | Reštaurátorská dokumentácia- protokol                                                 | ks | 1,000    | 1 693,300    | 1 693,300         |



Stavba:

REŠTAUROVANIE ULIČNÝCH A DVORNÝCH FASÁD GYMNÁZIA VRÁTANE VŠETKÝCH ATIKOVÝCH ŠTÍTOV NAD KORUNNOU RÍMSOU A DREVENÝCH KONŠTRUKCIÍ VÝPLNÍ - LETAPA

Zhotoviteľ:

MARCUS INDUSTRY, a.s.

## VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM

| Por. č. | Popis prác - činností | mesiac / rok |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    | SPOLU<br>/tis.<br>EUR/ |
|---------|-----------------------|--------------|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|------|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|------------------------|
|         |                       | 2021         |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    | 2022 |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       | 3            | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1  | 2  | 3    | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |    |    |                        |
|         |                       | 1            | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 1    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |
|         |                       |              |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |      |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |                        |



MARCUS INDUSTRY a.s.  
Ing. Martin Pavuk  
predseda predstavenstva MARCUS IND

**MARCUS**  
INDUSTRY s.r.o.  
Dunaiská 10, 040 01 Košice  
tel.: 055 / 686 46 56, fax: 055 / 676 57 98  
e-mail: info@marcus.sk  
IČO: 36 216 589, IČ DPH: SK2020063334

[illegible]



|                                                                              |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní | Gymnázium Šrobárova 1, 042 33 Košice                                                                                                               |
| Názov predmetu zákazky                                                       | Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA |

### ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

|                                                       |                            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|
| Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny     | MARCUS INDUSTRY, a. s.     |
| Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny | Dunajská 10, 040 01 Košice |

týmto vyhlasujem, že v rámci stavebného diela realizovaného podľa Zmluvy o dielo

**budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:**

Podiel zákazky, ktorý máme v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom): Celkom **68% t.j. 772 751,18 € s DPH**

Navrhovaní subdodávatelia, predmet a podiel subdodávok

| Názov subdodávateľa       | Sídlo subdodávateľa                       | IČO subdodávateľa | Kontaktná osoba Subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia) | Predmet subdodávky                                        | % podiel zo zákazky v EUR s DPH |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Filo-restauro, s.r.o.     | Petovská 390/26, 976 31 Vlkavská          | 47 599 588        | akad. soch. Ján Filo, Petovská 390/26, 976 31 Vlkavská, 03.04.1959                | Reštaurátorské práce, výroba drevených konštrukcií výplní | 60%                             |
| EURODREVENIK s.r.o. Žehra | Žehra-Hodkovce 405, 053 61 Spišské Vlachy | 31 718 442        | Peter Mertinko, Hodkovce 21, 053 61 Žehra, nar. 04.10.1959                        | Výroba drevených konštrukcií výplní                       | 8%                              |

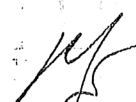
**Čestné vyhlásenie:**

Zároveň čestne vyhlasujem, že uvedení subdodávatelia spĺňajú podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subjekt plniť.

V Košiciach, dňa 26.02.2021

 **MARCUS**  
INDUSTRY a.s.  
Dunajská 10, 040 01 Košice  
tel.: 055 / 665 46 56, fax: 055 / 676 57 98  
IČO: 36 216 589, IČ DPH: SK2020063034

  
Ing. Igor Pavol  
predsedu predstavenstva  
MARCUS INDUSTRY, a.s.



## POISTNÁ ZMLUVA

číslo

**8-868-013448**

(ďalej len „poistná zmluva“)

### Colonnade Insurance S.A.

so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembursko  
zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605

konajúca prostredníctvom

### Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu

Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika

IČO: 50 013 602

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Po, vložka číslo 591/V

DIČ: 4120026471

IČ DPH: SK 4120026471

v zastúpení: Monika Birošová, senior underwriter konajúci na základe poverenia

Ing. Juraj Balog, riaditeľ odboru obchodu konajúci na základe poverenia

Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

IBAN: SK16 8130 0000 0011 0210 0306

SWIFT: CITISKBA

ďalej len „poistiteľ“

a

### MARCUS INDUSTRY, a.s.

Dunajská 10

040 01 Košice

Slovenská republika

IČO: 36 216 569

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vl. č. 1564/V

DIČ: 2020063034

IČ DPH: SK 2020063034

v zastúpení: Ing. Martin Pavúk

predseda predstavenstva

Bankové spojenie: UniCred Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky

IBAN: SK90 1111 0000 0011 4440 7015

SWIFT: UNCRSKBX

ďalej len „poistník“ a „poistený“

uzatvárajú

v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

**poistnú zmluvu**

**Poistenie stavebno-montážnych prác**



## SPOLOČNÉ USTANOVENIA

Poistná zmluva č.:

8-868-013448

Doba trvania poistenia:

Pre stavebné/montážne práce:

začiatok

1. marec 2021

koniec

28. február 2023

Celková výška jednorazového poistného za dobu poistenia je:

1 999,00 EUR

(vrátane poistného za rozšírenie predmetu poistenia / poistného krytia formou klauzúl).

Splatnosť poistného:

Poistné je splatné na základe faktúry vystavenej poisťiteľom, a to jednorazovo, najneskôr 01. marca 2021.

Spôsob uhrady poistného:

Poistník uhrádza poistné na účet poisťiteľa uvedený na titulnej strane, variabilný symbol: číslo Poistnej zmluvy bez pomlčiek, konštantný symbol: 3558.

Sprostredkovateľ poistenia:

Sentia s.r.o.

Iveta Takáčová (iveta.takacova@sentia.sk)

Upisovateľ:

Monika Bírošová

Počet rovnopisov:

Táto poistná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Súčasť Poistnej zmluvy:

Poistná zmluva sa skladá z nasledovných častí (v tomto poradí):  
1. Titulná strana  
2. Spoločné ustanovenia  
3. Dojednaný rozsah poistenia  
4. Legenda k časti "Rozsah poistenia stavebno-montážneho diela"  
5. Súčasť Poistnej zmluvy  
6. Prehlásenie poisteného, podpisy zmluvných strán  
7. Klauzule a doložky, poistné podmienky, Informácie o spracúvaní osobných údajov

### Všeobecné ustanovenia

1. Ustanovenia tejto poistnej zmluvy a príslušných klauzúl majú prednosť pred ustanoveniami zmluvných dojednaní (ďalej len „ZD“) a všeobecných poistných podmienok (ďalej len „VPP“).
2. Ak sa v ustanoveniach tejto poistnej zmluvy uvádza pojem stavebné práce alebo diela, pre účely tejto poistnej zmluvy sa za ne považujú zároveň montážne práce alebo diela.

### Doba poistného krytia

Toto poistenie začína plynúť okamihom zahájenia stavebných prác, resp. vyložením poistených vecí na stavenisku (v mieste poistenia), najskôr však od dátumu uvedeného v poistnej zmluve ako začiatok doby trvania poistenia pre stavebno-montážne dielo, a potrvá do okamihu odovzdania stavebného diela investorovi alebo do okamihu ukončenia prvej skúšobnej prevádzky stavebného diela (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr), najdlhšie však do dátumu vydania kolaudačného rozhodnutia alebo do dátumu uvedeného v poistnej zmluve ako koniec doby trvania poistenia pre stavebno-montážne dielo (podľa toho, ktorý dátum je skorší).  
V prípade, ak bola dojednaná klauzula 003 a/alebo 004, účinnosť tejto poistnej zmluvy sa predlžuje o obdobie dojednané v predmetnej klauzule pre poistné udalosti v rozsahu klauzule 003 a/alebo 004.

### Rozsah poistenia

1. Touto poistnou zmluvou sa dojednáva poistenie v rozsahu Oddielu II ZD, ktoré sa vzťahuje na škody spôsobené na poistenom majetku v priebehu stavebných prác alebo v súvislosti s nimi z akéhokoľvek nebezpečenstva, pokiaľ toto nebezpečenstvo nie je vylúčené alebo inak obmedzené VPP, ZD, klauzulami alebo poistnou zmluvou.
2. Poistenie sa vzťahuje tiež na právny predpisom stanovenú zodpovednosť poistených subjektov za škody, ktoré boli spôsobené tretej osobe v priamej súvislosti so stavebnými prácami na stavenisku, a ku ktorým došlo v dobe trvania poistenia v rozsahu Oddielu III ZD. Poistenie krížovej zodpovednosti sa vzťahuje na všetky poistené subjekty.



#### Predĺženie doby poistného krytia

Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na predĺžení doby poistného krytia. Dodatok o predĺžení doby poistného krytia musí mať písomnú formu a musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. V takomto prípade má poisťiteľ nárok na dodatočné poistné, ktoré sa vypočíta podľa vzorca (jednorazové poistné / pôvodná doba poistného krytia) x doba predĺženia poistného krytia = dodatočné poistné.

#### Vykonávanie zmien

Zmeny alebo doplnky k zmluve možno vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán a musia mať písomnú formu.

#### Vylúka prenosných chorôb

1. Bez ohľadu na akékoľvek protichodné ustanovenia poistnej zmluvy, sa týmto dojednaním vylučujú akékoľvek poškodenie, zničenie, zodpovednosť za škodu, nároky, náklady alebo výdavky akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, vyplývajúce z alebo súvisiace s prenosnou chorobou alebo strachom alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosnej choroby, bez ohľadu na akúkoľvek inú príčinu alebo udalosť prispievajúcu k tomu súbežne alebo v akejkoľvek inom poradí.
2. Bod pojmom prenosná choroba sa rozumie akákoľvek choroba, ktorá môže byť prenášaná prostredníctvom akejkoľvek látky alebo prostriedku z akéhokoľvek organizmu na akýkoľvek iný organizmus, kde:
  - 2.1. látka alebo prostriedok zahŕňajú vírus, baktériu, parazita alebo iný organizmus alebo akékoľvek ich variácie, bez ohľadu na to, či sa považujú za živé alebo nie, a
  - 2.2. metóda prenosu, či už priama alebo nepriama, zahŕňa prenos vzduchom, prenos telesnými tekutinami, prenos z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt, pevný, kvapalný alebo plynný alebo medzi organizmami, a
  - 2.3. choroba, látka alebo prostriedok môže spôsobiť poškodenie alebo ohrozenie ľudského zdravia alebo životných podmienok, alebo môže spôsobiť škodu alebo ohroziť, spôsobiť zhoršenie, stratu hodnoty, predajnosti alebo stratu možnosti užívania majetku.
3. S prihliadnutím na ostatné dojednania, podmienky a vyluky v tejto poistnej zmluve, škody priamo spôsobené poistnými nebezpečenstvami, ktoré inak sú poistené touto poistnou zmluvou, na majetku poistenom touto poistnou zmluvou, ktoré spôsobia vecné poškodenie poisteného majetku, vrátane akýchkoľvek škôd s časovým prvkom (pokiaľ sú poistené touto poistnou zmluvou) vzniknutých priamym následkom vecného poškodenia poisteného majetku, ostávajú poistením kryté. Pre potreby tejto vyluky sa pod škodou s časovým prvkom rozumie prerušenie prevádzky, spätné pôsobenie škôd z prerušenia prevádzky alebo akákoľvek iná následná škoda.
4. Toto dojednanie platí pre všetky rozšírenia krytia, pripoistenia, odchýlné dojednania akýchkoľvek výluk a iné poskytnuté krytie (krytia).



# ROZSAH POISTENIA STAVEBNO-MONTÁŽNEHO DIELA

## Oddiel II + III: Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu – CAR / EAR

Poistné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťovacími podmienkami (CI 100/18/10) ďalej len „VPP“, Zmluvnými dohodami pre stavebné poistenie (CI SV\_ZD/18/02) ďalej len „ZD pre stavebné poistenie“ a príslušnými doložkami (Munich Re)

Doba trvania poistenia: 1. marec 2021 Začiatok poistenia pre stavebné/montážne práce  
28. február 2023 Koniec poistenia pre stavebné/montážne práce

Názov budovaného diela: „Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií, výplní - I. ETAPA“

Miesto budovaného diela: „Šrobárova 1, Košice\_budova Gymnázia“

Poistník: MARCUS INDUSTRY, a.s. IČO: 36 216 569

Poistený: MARCUS INDUSTRY, a.s. IČO: 36 216 569

Investor (spolupoistený): Gymnázium Šrobárova 1, Košice IČO: 00 160 889

Dodávateľ a subdodávateľ (spolupoistení): Všetci dodávateľia participujúci na diele na základe zmluvy s hlavným dodávateľom a všetci ich zmluvní subdodávateľia, pokiaľ sú ich výkony započítané do poistnej sumy diela.

Poistenie je dojednané v rozsahu VPP, ZD pre stavebné poistenie a nasledujúcich CAR doložiek:

Klauzula 002 – Križová zodpovednosť za škodu

Klauzula 102 – Osobitné podmienky týkajúce sa podzemných káblov, potrubia alebo iných podzemných zariadení

Klauzula 103 – Výluke z poistenia za škody na úrode, lesoch a agrikultúrach

Klauzula 106 – Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebných úsekov (150 metrov)

Klauzula 109 – Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebného materiálu

Klauzula 110 – Osobitné podmienky pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa zrážok, povodní a záplav

Klauzula 111 – Osobitné podmienky týkajúce sa odpratávacích nákladov zo zosuvov pôdy

Klauzula 112 – Osobitné podmienky týkajúce sa protipožiarneho zariadenia a požiarnej bezpečnosti na staveniskách

Doložka 118 – Krytie poistených stavebných prác, ktoré boli prevzaté alebo odovzdané do užívania

Klauzula 119 – Existujúci majetok alebo majetok zmluvne prevzatý alebo prenášaný poisteným za účelom realizácie stavebného diela

Klauzula 121 – Osobitné podmienky týkajúce sa pílôtových základov a prác na oporných múroch

| Predmet poistenia / poistné nebezpečenstvo / doložka                                                                                                                                                                                                                | Poistná suma / limit | sublimit poistného plnenia         | Spoluúčast          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------|
| ✓ Oddiel II - poistenie stavebno-montážne dielo                                                                                                                                                                                                                     | 1 137 000,00 €       | poistná suma (ďalej len "PS")      | 1 000,00 €          |
| ✓ Riziko „povodeň, záplava“                                                                                                                                                                                                                                         | 341 100,00 €         | limit poistného plnenia z PS diela | 1 000,00 €          |
| ✓ Riziko „vichrica, krupobitie“                                                                                                                                                                                                                                     | 341 100,00 €         | limit poistného plnenia z PS diela | 1 000,00 €          |
| ✓ Riziko „zemetrasenie“                                                                                                                                                                                                                                             | 341 100,00 €         | limit poistného plnenia z PS diela | 1 000,00 €          |
| ✓ Riziko „zosuv pôdy“                                                                                                                                                                                                                                               | 341 100,00 €         | limit poistného plnenia z PS diela | 1 000,00 €          |
| ✓ Krádež                                                                                                                                                                                                                                                            | 20 000,00 €          | limit poistného plnenia z PS diela | 5% min. 500,00 €    |
| ✓ Odpratávacie náklady                                                                                                                                                                                                                                              | 56 850,00 €          | limit poistného plnenia            | 1 000,00 €          |
| ✓ Vybavenie a zariadenia staveniska                                                                                                                                                                                                                                 | 56 850,00 €          | limit poistného plnenia            | 1 000,00 €          |
| ✓ Krytie poistených stavebných prác, ktoré boli prevzaté alebo odovzdané do užívania (kl. 118)                                                                                                                                                                      | 568 500,00 €         | limit poistného plnenia z PS diela | 1 000,00 €          |
| ✓ Existujúci majetok alebo majetok zmluvne prevzatý alebo prenášaný poisteným za účelom realizácie stavebného diela (kl. 119)                                                                                                                                       | 113 700,00 €         | limit poistného plnenia            | 5 % min. 1 000,00 € |
| Pozn.: Predmetom poistenia je aj stavebný materiál nachádzajúci sa na stavenisku, ak je určený na zabudovanie do budovaného stavebného diela a ak je jeho hodnota zahrnutá do novej ceny budovaného stavebného diela (t.j. do poistnej hodnoty poisteného majetku). |                      |                                    |                     |
| ✓ Oddiel III - poistenie zodpovednosti za škodu                                                                                                                                                                                                                     | 350 000,00 €         | limit poistného plnenia            |                     |
| ✓ škody na majetku                                                                                                                                                                                                                                                  | 350 000,00 €         | sublimit poistného plnenia         | 1 000,00 €          |
| ✓ škody na zdraví                                                                                                                                                                                                                                                   | 350 000,00 €         | sublimit poistného plnenia         | bez spoluúčasti     |
| ✓ Križová zodpovednosť za škodu (kl. 002)                                                                                                                                                                                                                           | 350 000,00 €         | sublimit poistného plnenia         | 1 000,00 €          |

## LEGENDA K ČASTI POISTNEJ ZMLUVY "ROZSAH POISTENIA STAVEBNO-MONTÁŽNEHO DIELA"

| Vysvetlenie obsahu jednotlivých položiek                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dojednané doložky:</b>                                    | obsahuje zoznam klauzúl dojednaných dojednaných v poistnej zmluve                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Skladba poistenia:</b>                                    | obsahuje dojednaný rozsah poistenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Predmet poistenia / poistné nebezpečenstvo / doložka:</b> | obsahuje predmet poistenia alebo predmet poistenia alebo dojednanú doložku                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Poistná suma / (sub)limit poistného plnenia:</b>          | obsahuje poistnú sumu predmetu poistenia / limit poistného plnenia alebo sublimit limitu poistného plnenia predmetu poistenia a zároveň obsahuje informáciu o tom, či je predmet poistenia poistený na poistnú sumu, limit poistného plnenia, sublimit limitu poistného plnenia alebo je dojednaný limit poistného plnenia z poistnej sumy |
| <b>Spoluúčasť:</b>                                           | obsahuje výšku spoluúčasti, ktorou sa poistený podieľa na poistnom plnení                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Súčasť poistnej zmluvy:</b>                               | obsahuje zoznam všetkých zmluvných dojednaní, klauzúl, osobitných dojednaní a pod., ktorými sa riadi poistenie v danom oddiele poistnej zmluvy a ktoré zároveň tvoria prílohu poistnej zmluvy; automatickou a neoddeliteľnou súčasťou každej poistnej zmluvy sú Všeobecné poistné podmienky                                                |

## SÚČASTI POISTNEJ ZMLUVY

Neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy / dodatku sú:

| p.č. | názov prílohy                                                                                         | označenie          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Všeobecné poistné podmienky                                                                           | CI 100/18/10       |
| 2    | Zmluvné dojednaná pre stavebné poistenie                                                              | CI SV_ZD/18/02     |
| 3    | Informácia o spracúvaní osobných údajov                                                               | CI Info GDPR/20/04 |
| 4    | Klauzuly                                                                                              | -                  |
| 5    | Výpis z Obchodného registra poisťníka                                                                 | -                  |
| 6    | Zmluva o dielo                                                                                        | -                  |
| 7    | Dotazník                                                                                              | -                  |
| 8    | Návrh postupu a technológie obnovy - k dispozícii v elektronickej podobe vzhľadom na rozsah materiálu | -                  |



## PREHLÁSENIE POISTENÉHO

Prehlasujem, že:

- poisťované veci sú nepoškodené a v dobrom technickom stave;
- poisťné sumy uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú poisťnej hodnote poisťovaných vecí;
- všetky údaje uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú skutočnosti;
- som bol oboznámený so Všeobecnými poisťnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniaми, Doplnčnými zmluvnými dojednaniaми a klauzulami;
- som bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený a že som zároveň obdržal v písomnej forme príslušné údaje v zmysle ust. § 792a Občianskeho zákonníka v platnom znení (nachádzajú sa vo všeobecných poisťných podmienkach a sú prístupné na webovom sídle poisťiteľa [www.colonnade.sk](http://www.colonnade.sk));
- rozumiem všetkým ustanoveniam tejto poisťnej zmluvy a súhlasím s nimi.

Prehlasujem, že časový harmonogram prác bude doložený do 10 dní, od začiatku platnosti tejto poisťnej zmluvy.

Zaroveň prehlasujem, že mi boli poskytnuté Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článkov 13 a 14 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktoré sú prístupné aj na webovom sídle poisťiteľa [www.colonnade.sk](http://www.colonnade.sk).

V Košiciach dňa 22.2.2021

MARCUS INDUSTRY, a.s.  
Ing. Martin Pavuk  
predseda predstavenstva

 **MARCUS**  
INDUSTRY a.s.  
-5- Dunajská 10, 040 01 Košice  
tel.: 055 / 645 46 56, fax: 055 / 676 57 98  
ICO: 36 216 569, IČ DPH: SK2020063034

V Košiciach

dňa 22.2.2021



Colonnade Insurance S.A.  
pobočka poisťovne z iného členského štátu  
Monika Birošová, senior underwriter

V Košiciach

dňa 22.2.2021



Colonnade Insurance S.A.  
pobočka poisťovne z iného členského štátu  
Ing. Juraľ Balog, riaditeľ odboru obchodu

### Dojednané klauzule

- 002 Krížová zodpovednosť za škody
- 102 Osobitné podmienky týkajúce sa podzemných káblov, potrubia alebo iných podzemných zariadení
- 103 Výluka z poistenia za škody na úrode, lesoch a agrikultúrach
- 106 Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebných úsekov
- 109 Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebného materiálu
- 110 Osobitné podmienky pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa zrážok, povodní a záplav
- 111 Osobitné podmienky týkajúce sa odpratávacích nákladov zo zosuvov pôdy
- 112 Osobitné podmienky týkajúce sa protipožiarnych zariadení a požiarnej bezpečnosti na staveniskách
- 116 Krytie poistených stavebných prác, ktoré boli prevzaté alebo odovzdané do užívania
- 119 Existujúci majetok alebo majetok zmluvne prevzatý alebo prenajatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela
- 121 Osobitné podmienky týkajúce sa pilótových základov a prác na oporných múroch

### Dojednané klauzule:

#### Klauzula 002 – Krížová zodpovednosť za škody

S prihliadnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že sa poistenie zodpovednosti za škody spôsobené tretím osobám, dojednané v poistnej zmluve, vzťahuje aj na zmluvne dojednaných dodávateľov a subdodávateľov stavby tak, ako by bola pre každého účastníka vystavená samostatná poistná zmluva. Poistiteľ však podľa tejto klauzuly neposkytne plnenie týkajúce sa zodpovednosti za:

- a) škody na veciach poistených alebo poistiteľných podľa Oddielu II. Zmluvných dojednaní, aj keď nevznikla poistiteľovi povinnosť plniť vzhľadom na spoluúčasť alebo limit poistného plnenia,
- b) smrteľné alebo iné úrazy alebo choroby zamestnancov alebo robotníkov, ktoré sú poistené alebo mohli byť poistené zamestnaneckým úrazovým poistením a/alebo poistením zodpovednosti za škodu zamestnávateľa.

Celkové plnenie poistiteľa vo vzťahu k poisteným stranám, je obmedzené za každú škodu alebo za sériu škôd, ktoré majú tú istú príčinu vzniku, ako aj za všetky škody, limitom poistného plnenia uvedeným v poistnej zmluve.

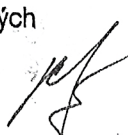
Poistenie sa vzťahuje iba na tých zmluvných dodávateľov a subdodávateľov stavebného diela, ktorí vykonávali stavebné práce alebo montážne práce na základe písomnej zmluvy a tieto práce boli zahrnuté do poistnej sumy stavebného diela.

#### Klauzula 102 – Osobitné podmienky týkajúce sa podzemných káblov, potrubia alebo iných podzemných zariadení

S prihliadnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poistiteľ poskytne poistenému poistné plnenie v prípade škody na existujúcich podzemných kábloch, prípadne potrubí alebo iných zariadeniach v podzemí, iba v tom prípade, že sa poistený pred začatím prác informoval na príslušných úradoch vo veci presného umiestnenia takýchto káblov, potrubia alebo iných podzemných zariadení, a urobil všetky nevyhnutné kroky, aby predišiel ich poškodeniu.

Nárok na náhradu škody pri poškodení takýchto podzemných zariadení, ktoré sú v takej istej polohe, ako je znázornené na podzemných mapách (výkresy, ktoré označujú polohu zariadení pod zemou), bude uhradený po odpočítaní spoluúčasti 20 % z výšky škody, alebo spoluúčasti uvedenej pod písmenom a) nižšie, podľa toho, ktorá z nich je vyššia.

Nárok na náhradu škody pri poškodení podzemných zariadení, ktoré boli nesprávne znázornené na podzemných mapách, bude uhradený po odpočítaní spoluúčasti uvedenej pod písmenom b) nižšie. Poistné plnenie sa v každom prípade obmedzí na náklady na opravu takých káblov, potrubia alebo iných podzemných zariadení; akékoľvek následné škody alebo penále sú z poistenia vylúčené.





Spoluúčast:

- a) 20 % z výšky škody, minimálne 3 000,00 EUR na každú poistnú udalosť
- b) 3 000,00 EUR na každú poistnú udalosť

### **Klauzula 103 – Výluka z poistenia za škody na úrode, lesoch a agrikultúrach**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poisťiteľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie za škody alebo zodpovednosť za škody, ktoré vznikli počas vykonávania stavebných a/alebo montážnych prác bezprostredne alebo následne na úrode, lesoch a/alebo iných agrikultúrach.

### **Klauzula 106 – Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebných úsekov**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach poistnej zmluvy alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poisťiteľ poskytne poistenému poistné plnenie iba v prípade škody alebo zodpovednosti za škodu, ktorú priamo alebo nepriamo spôsobili násypy, výkopy a terasovania, rigoly, kanály alebo cestné práce, alebo v prípade škody alebo zodpovednosti za škodu spôsobenú na takýchto násypoch, výkopoch a terasovaniach, rigoloch, kanáloch alebo cestných prácach, ak sa takéto násypy, výkopy a terasovania, rigoly, kanály alebo cestné práce stavajú po úsekoch celkovo neprekračujúcich doleuvedenú dĺžku, bez ohľadu na stav realizácie poistených prác, a poistné plnenie za každú poistnú udalosť sa obmedzí na náklady na opravu týchto úsekov.

Maximálna dĺžka úseku: 150 metrov

### **Klauzula 109 – Zmluvná podmienka týkajúca sa stavebného materiálu**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poisťiteľ odškodní poisteného za straty, škody alebo zodpovednosť za škody na stavebnom materiáli spôsobené bezprostredne alebo následne záplavou a povodňou, pokiaľ množstvo stavebného materiálu nepresahuje trojdňovú potrebu a prevyšujúce množstvá sú uskladnené na miestach, ktoré predchádzajúcich 20 rokov neboli ohrozené povodňami (20-ročná voda).

### **Klauzula 110 – Osobitné podmienky pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa zrážok, povodní a záplav**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poisťiteľ poskytne poistenému poistné plnenie len za také škody a škody zo zodpovednosti, ktoré boli priamo alebo nepriamo spôsobené zrážkami, povodňou alebo záplavou, ak pri plánovaní a realizácii daného projektu boli vykonané dostatočné bezpečnostné opatrenia.

Dostatočné bezpečnostné opatrenia znamenajú, že pre miesto poistenia boli zohľadnené zrážky, povodne a záplavy zo štatistiky príslušných meteorologických staníc za posledných 20 rokov a počas celej doby trvania poistenia.

Poistné plnenie nebude poskytnuté za škody alebo škody zo zodpovednosti, ktoré vzniknú tým, že poistený bezodkladne neodstráni prekážky (napr. piesok, stromy, konáre) z vodného koryta v rámci staveniska za účelom udržania voľného toku, nezávisle od toho, či ním voda preteká alebo nie.



**Klauzula 111 – Osobitné podmienky týkajúce sa odpratávacích nákladov zo zosuvov pôdy**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach poistnej zmluvy alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poistiteľ neposkytne poistenému poistné plnenie v prípade

- nákladov vzniknutých za odstraňovanie sutiny zo zosuvov pôdy nad rámec nákladov na vyhlásenie pôvodného materiálu z oblasti zasiahnutej takými zosuvmi pôdy,
- nákladov vzniknutých za úpravu rozrušených (vymytých) svahov alebo iných zrovnaných plôch, ak poistený neprijal požadované opatrenia alebo ich neprijal včas

**Klauzula 112 – Osobitné podmienky týkajúce sa protipožiarnych zariadení a požiarnej bezpečnosti na staveniskách**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poistiteľ poskytne poistenému poistné plnenie iba v prípade škody priamo alebo nepriamo spôsobenej požiarom alebo výbuchom, alebo vyplývajúcej z požiaru alebo výbuchu, a to vždy za podmienky, že:

1. Vzhľadom na postup prác bude adekvátne protipožiarne zariadenie a dostatočné množstvo hasiacej látky kedykoľvek k dispozícii a prevádzkyschopné.
2. Skrinky, kde sú uložené bubny s navinutými hadicami a prenosné hasiace prístroje, majú platné revízie a sú plne funkčné a prevádzkyschopné.
3. Odpadový materiál sa pravidelne odstraňuje. Zo všetkých priestorov, na ktorých sa vykonávajú vnútorné dokončovacie práce, sa na konci každého pracovného dňa odstráni horľavý odpad.
4. Systém „povolenia k práci“ je zavedený u všetkých stavebných alebo montážnych dodávateľov, ktorí budú vykonávať „práce za tepla“ akéhokoľvek druhu, ako napríklad:
  - brúsenie, rezanie alebo zváranie,
  - používanie opaľovacích lúčov a horákov,
  - používanie horúceho asfaltu,
  - prípadne iné činnosti, pri ktorých dochádza k vzniku veľkého tepla.„Práce za tepla“ sa môžu vykonávať iba v prítomnosti minimálne jedného ďalšieho pracovníka, ktorý bude vybavený vhodným hasiacim prístrojom a bude vyškolený na hasenie požiaru. Priestor, kde sa vykonávala akákoľvek „práca za tepla“, je potrebné nepretržite kontrolovať hodinu po ukončení práce.

Všetok horľavý materiál a predovšetkým horľavé kvapaliny a plyny musia byť uskladnené v dostatočne veľkej vzdialenosti od budovanej alebo montovanej nehnuteľnosti a od akejkoľvek „práce za tepla“.

5. Je vymenovaný koordinátor bezpečnosti na stavenisku. Najbližšia hasičská jednotka je oboznámená so staveniskom. Dodržiavajú sa všetky povinnosti, ktoré ukladajú zákony a ostatné právne predpisy Slovenskej republiky na úseku ochrany pred požiarom a požiarnej prevencie v aktuálne platnom znení, najmä Zákon o ochrane pred požiarom a Vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o požiarnej prevencii.

**Klauzula 116 – Krytie poistených stavebných prác, ktoré boli prevzaté alebo odovzdané do užívania**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach poistnej zmluvy alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poistenie sa rozširuje na:

- škody na častiach poistených stavebných prác, ktoré boli prevzaté alebo odovzdané do užívania, ak takáto škoda vyplýva zo stavebných prác na objektoch poistených podľa Oddielu II. Zmluvných dojednaní, ku ktorej dôjde počas doby trvania poistenia.

#### **Klauzula 119 – Existujúci majetok alebo majetok zmluvne prevzatý alebo prenajatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach poistnej zmluvy alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že Oddiel II. Zmluvných dojednaní poistnej zmluvy sa rozširuje na poistenie škôd na existujúcom majetku alebo na majetku zmluvne prevzatom alebo prenajatom poisteným za účelom realizácie stavebného diela, spôsobených alebo vyplývajúcich z výstavby alebo montáže objektov poistených podľa Oddielu II.

Poistiteľ poskytne poistné plnenie poistenému iba za škody na poistenom majetku za podmienky, že jeho stav pred začatím výstavby bol neporušený a boli prijaté potrebné bezpečnostné opatrenia.

Pri škodách spôsobených vibráciou, odstránením alebo oslabením podpler poistiteľ poskytne poistenému poistné plnenie iba za škody v dôsledku celkového alebo čiastočného zrútenia sa poisteného majetku, ale nie za povrchové poškodenie, ktoré neznižuje stabilitu poisteného majetku alebo neohrozuje jeho užívateľov.

Poistiteľ neposkytne poistenému poistné plnenie za:

- škody, ktoré sa dajú predpokladať s ohľadom na charakter stavebných prác alebo spôsob ich prevedenia.
- náklady na opatrenia za účelom predchádzania alebo minimalizovania škôd, ktoré sa ukázali ako nevyhnutné počas doby trvania poistenia

Príplatok k poistnému: zahrnutý vo výslednom poistnom

#### **Klauzula 121 – Osobitné podmienky týkajúce sa pilótových základov a prác na oporných múroch**

S prihladnutím na podmienky, ustanovenia a výluky uvedené v Zmluvných dojednaniach poistnej zmluvy alebo v klauzulách k nim doložených, sa týmto dojednáva, že poistiteľ neposkytne poistenému poistné plnenie za výdavky vynaložené:

1. za účelom výmeny alebo opravy pilót alebo súčastí oporných múrov,
  - a) ktoré boli pri stavbe nesprávne umiestnené alebo vysunuté z rady, prípadne sa zdeformovali,
  - b) ktoré sa stratili alebo boli zanechané, prípadne sa poškodili pri narážaní alebo vyťahovaní, resp.
  - c) ktoré zatarasilo zdeformované alebo poškodené pilótovacie zariadenie alebo obloženie,
2. za účelom opravy odpojených alebo vysunutých štetovnic,
3. za účelom opravy presakovania alebo prenikania materiálu akéhokoľvek druhu,
4. za účelom vyplnenia medzier alebo náhrady strateného bentonitu,
5. ako výsledok toho, že pilóty alebo súčasti základov neprešli testom nosnosti alebo inak nedosiahli svoju vyznačenú kapacitu nosnosti,
6. za účelom obnovenia profilov alebo rozmerov do pôvodného stavu.

Táto klauzula sa nebude vzťahovať na škody spôsobené prírodnými živlami.

## Dotazník pre stavebné poistenie

1. Názov budovaného diela: "Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atíkových štítov, nad korunnou rímou a drevených konštrukcií výplní – IETAPA"

2. Miesto budovania diela: - presná adresa, čísla parciel: Šrobárova 1, 042 23 Košice, LVč: 1878, parc. Č: 225/2,226,227,228,229, kat.územie: Košice stredné mesto

3. Investor: Gymnázium, Šrobárova 1, Košice/ Košický samosprávny kraj, Námestie MMM č.1 042 66 \*Košice

4. Hlavný dodávateľ: MARCUS.INDUSTRY, a.s.

5. Kto poistenie dojednáva (v poisťnej zmluve bude uvedený ako poisťník / poistený). MARCUS INDUSTRY, a.s. - Poistený

### 6. Charakteristika prác:

a/ ide o (zaškrtnite jednu z možností): ☐ novú stavbu  
☒ rekonštrukciu, ktorá nemá vplyv na nosný systém a/alebo základy stavby  
☐ rekonštrukciu, ktorá má vplyv na nosný systém a/alebo základy stavby

b/ uveďte percentuálny podiel: Stavebná časť diela 60% - rekonštrukcia fasády / Montážna časť diela 40% - výmena /repas okien

c/ k akému účelu bude objekt po dokončení prác slúžiť: škola – gymnázium

d/ počet podlaží: podzemných .....1..... nadzemných.....2.....

### e/ hlavné technické charakteristiky prác:

- rozmery: (dĺžka, šírka, hĺbka apod.): Okná drevné – 268 ks, Vstupné dvere a brána 7 ks,  
 Fasáda Ulica IE 1.091m<sup>2</sup>  
 Fasáda Dvor-IE 1.085m<sup>2</sup>  
 Spolu 2.176 m<sup>2</sup>

- maximálne rozpätie stĺpov:

- hĺbka / dĺžka výkopov:

- použité materiály:

V prílohe priložite kópiu tej časti technickej správy, kde sú špecifikované základné technické charakteristiky prác.

### 7. POISŤOVANÉ OBDOBIE:

Doba trvania výstavby / poistenia od 01.03.2021 do 01.03.2023, t.j. 24 mesiacov  
 s možnosťou predĺženia do 31.12.2023

Záručná doba (vyplňte, pokiaľ si ju prajete poistiť) od ..... do ..... t.j. .... mesiacov

8. Uveďte, či je dielo ohrozené zvýšeným rizikom z nasledujúcich dôvodov (a špecifikujte prečo):

- požiar: ☒ NIE ÁNO ☐

- výbuch: ☒ NIE ÁNO ☐

- vichrica: ☒ NIE ÁNO ☐ (max. rýchlosť vetra)

- povodeň / záplava: ☒ NIE ÁNO ☐

- vzdialenosť od najbližšej rieky, jazera ( je nutné vyplniť vždy !!! ) :

- ako vysoko je stanovište nad priemernou hladinou vody:

- úroveň podzemnej vody:

- najvyššie dažďové zrážky (mm/24 hod):





- zosuv pôdy: ☒ NIE ☐ ÁNO

- stav podlažia (skala, piesok, štrk atď.) nesúvisí so zmluvnými stavebnými prácami

Zaškrtnite, pokiaľ ☐ na budovanom diele sa vykonávajú trhacie práce, práce s výbušnami

## 9. POISTNÉ SUMY:

A/ Poistenie vecí – v zmysle Oddielu I VPP:

POISTNÁ SUMA PRE BUDOVANÉ DIELO:

1.137.000,00 € (cena diela s DPH)

Limity plnenia pre:

- stavebné stroje (max. 30% z hodnoty budovaného diela) 0.....
- zariadenie staveniska (max. 30% z hodnoty budovaného diela) 5 %.....
- existujúci majetok (max. 30% z hodnoty budovaného diela) 10%.....

Údaje o existujúcom majetku, ktorý patrí, je v držbe opatere pod kontrolou poisteného, ktorý by mohol byť prácami poškodený:

- Čo predstavuje už existujúci majetok, na (v) ktorom je stavba vykonávaná, akú má hodnotu a komu patrí:

Budova : Gymnázium, Šrobárova 1, Košice, vlastník Košický samosprávny kraj, Námestie MMM č.1, 042 66 Košice

Poškodenie sa nepredpokladá žiadne – ide o rekonštrukciu

B/ Poistenie zodpovednosti voči tretím osobám podľa Odd. II VPP:

Limit plnenia (pre jednu a všetky poistné udalosti): 30%...(max. 30% z hodnoty budovaného diela)

## 10. Rozšírenie základného krytia pre poistenie majetku: (zaškrtnite, pokiaľ chcete kryť škody z uvedeného dôvodu)

- ☐ Krytie chýb projektu – PS .....
- ☐ Vypratávacie náklady – PS .....
- ☐ Mzdové zvýhodnenie a expresné príplatky – PS .....
- ☐ Cestovné náklady technikov a expertov – PS .....
- ☐ Letecké dodávky náhradných dielov – PS .....
- ☐ Krytie škôd počas záručnej doby – PS ..... / ☐ 6 mes. / ☐ 12 mes. / ☐ 18 mes. / ☐ 24 mes.
- ☐ Návrat DPH do štátneho rozpočtu SR, – PS .....

## 11. Rozšírenie základného krytia pre poistenie zodpovednosti za škodu: (zaškrtnite, pokiaľ chcete kryť škody z uvedeného dôvodu)

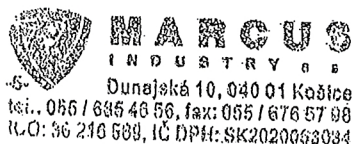
- ☐ Škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach – PS .....
- ☐ Škody spôsobené výkonom demolačných a/alebo búracích prác – PS .....
- ☐ Škody spôsobené na nadzemných a/alebo podzemných vedeniach – PS .....
- ☐ Rozšírenie územnej platnosti.....

Vyššie uvedené skutočnosti sa považujú za odpovede na písomné otázky poisťovne v zmysle zákonných ustanovení a poistných podmienok. Prehlasujeme týmto, že údaje uvedené v tomto dotazníku sú úplné a pravdivé a súhlasíme, aby tieto údaje boli použité v poistnej zmluve, pokiaľ bude uzatvorená. V prípade uzatvorenia poistnej zmluvy je poistený povinný oznámiť Allianz poisťovni bez zbytočného odkladu všetky zmeny vo vyššie uvedených skutočnostiach.

Allianz poisťovňa sa zaväzuje nakladať s informáciami uvedenými v tomto dotazníku ako s prísne dôvernými. Klient nemá námietky, aby ktorýkoľvek z týchto údajov bol oznámený ďalšiemu spolupoisťiteľovi, zaistiteľovi, alebo banke, v prospech ktorej je poistné plnenie vinkulované.

Miesto: Košice Dátum: 16.02.2021

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
uzatvorená v nižšie uvedený deň, medzi uvedenými stranami

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Názov organizácie:

Sídlo organizácie:

IČO:

DIČ:

Štatutárny zástupca:

Osoba oprávnená konať vo veciach

technických:

Bankové spojenie

IBAN

Telefón, Email:

Mgr. Monika Sabová – vedúca ekonomického úseku

Štátna pokladnica

SK43 8180 0000 0070 0019 0547

+421 556221951, srobarka@srobarka.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno:

Sídlo :

IČO :

DIČ:

IČ DPH

Štatutárny zástupca:

Oprávnený konať vo veciach

technických

Zapísaný v

Bankové spojenie

IBAN

Telefón, Email:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Článok I

PREAMBULA

Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác na predmete záskazy "Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA", ktoré sa vykonalo v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Verejné obstarávanie bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 248/2020 zo dňa 24.11.2020 pod zn. 43571-WYP

Článok II

Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo: "Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA" (ďalej len „dielo“) v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo:

- V súlade s projektovou dokumentáciou stavby: „Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane dekoratívnych atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených výplní.“ na základe reštaurátorskej dokumentácie: Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane dekoratívnych atikových štítov, nad korunnou rímsou spracovanej Mgr. art. Ľubomírom Kucom a reštaurátorského posudku: Prípravná dokumentácia obnovy okenných a dverných výplní uličnej a dvorovej, severnej, južnej, východnej a západnej fasády, spracovanej Mgr. art. Martinom Kukúrom, Mgr. art. Ľubomírom Kucom, Ing. arch. Fedorom Harnišom
- Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade s ohlásením stavby č. MK/A/2020/14875-02/I/SOM zo dňa 6.7.2020 vydaným Mestom Košice a s rozhodnutiami Krajského pamiatkového úradu Košice pod značkami:
  - KE-04/2002-03/7066/VA, KD zo dňa: 04.11.2004,
  - KE-12/663-02/3204/KR zo dňa: 13.06.2012,
  - KE-12/664-04/4014/KR zo dňa: 20.07.2012,
  - KPUKE-2019/9364-5/30454/KR zo dňa: 24.04.2019,
  - a záväzným stanoviskom č. KPUKE-2019/19496-04/80827/VA,KR zo dňa: 04.10.2019
  - o rozhodnutí KPUKE-2019/20253-4/80147/VA,KR zo dňa 7.10.2019
- v rozsahu prác uvedených v Prílohe č.2. - Ponukový rozpočet - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
- za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúkanej cene za dodržania:
  - a) Dielo realizovať podľa § 33 odseku 1. pamiatkového zákona so zreteľom, že reštaurovanie kultúrnej pamiatky je osobitným druhom obnovy.
  - b) Prioritou bude zachrána a rehabilitácia pôvodnej architektonickej a výtvarnej úpravy súčastí kultúrnej pamiatky, so zásadou maximálneho rešpektovania a zachovania ich autenticity, s odstránením a revidovaním všetkých predošlých sekundárnych zásahov a doplnkov, ktoré narušajú vzhľad fasád.
  - c) Reštaurovanie vykonať prostredníctvom fyzickej osoby s odbornou spôsobilosťou na reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov muriva a nadväzujúcich omietok v interieri a exteriéri objektov historického architektonického podlažia 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 179/1993 Z.z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti je členom Komory reštaurátorov

- e) Dielo musí spĺňať účely, pre ktoré je určené tak, ako sú špecifikované alebo vyplývajú zo Zmluvy a opisu predmetu zákazky.
- f) Začiatok a koniec reštaurátorských prác oznámiť písomne 5 dní vopred KPÚ Košice.

### 2.3 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný za riadne vykonané Dielo a ostatné plnenia na základe tejto Zmluvy Zhotoviteľovi zaplatiť Zmluvnú cenu v súlade s touto Zmluvou.
- b) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť tak, aby Zhotoviteľ mohol Dielo a/alebo ktorúkoľvek časť plnenia na základe tejto Zmluvy vykonať riadne a včas.
- c) Objednávateľ je riadne vykonané Dielo povinný v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy prevziať.

### 2.4 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

## Článok III.

### Dokumentácia

### 3.1 Vykonanie Diela bude uskutočnené podľa KPU KE odsúhlasenej Projektovej dokumentácie, rozhodnutí a záväzných stanovísk KPU, vrátane právoplatného Ohlásenia stavby a príloženého Ponukového rozpočtu - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu. (ďalej Ocenený výkaz výmer)

### 3.2 Objednávateľ je povinný k prevzatíu staveniska Zhotoviteľovi odovzdať Východiskové

podklady:

- a) projektovú dokumentáciu s vyjadreniami dotknutých verejných orgánov a organizácií,
- b) právoplatné ohlásenie stavby.

### 3.3 Zhotoviteľ je v rámci vykonania Diela povinný Objednávateľovi dodať doklady spracované Zhotoviteľom a to:

- a) zabezpečenie vypracovania plánu Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku podľa príslušných ustanovení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
- b) vytýčenie a vyznačenie existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác. V prípade, ak vyjadrenia správov sietí v čase začatia realizácie diela nebudú aktuálne, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť ich aktualizáciu, (ak sa vyžaduje),
- c) vybavenie rozhodnutia o zábere verejného priestranstva pre účely výstavby, (ak sa vyžaduje),
- d) vybavenie rozhodnutia na rozkopávku pre účely výstavby (ak sa vyžaduje),
- e) dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov v dvoch vyhotoveniach ku každej faktúre,
- f) vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení v dvoch originálnych vyhotoveniach,
- g) vykonanie príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za

vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov vrátane vykonania všetkých postupov vyplývajúcich z tejto vyhlášky v dvoch originálnych vyhotoveniach,

h) dodanie dokladov o trhovej skúške podkladu pre kotvy pri realizácii strechy a fasády (protokoly o skúške),

i) dodanie dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii prác, na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, vážne listy, kópia faktúry za uloženie odpadu na skládku) v dvoch vyhotoveniach,

j) zabezpečenie ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky v dvoch vyhotoveniach, k) poskytnutie potrebnej súčinnosti Objednávateľovi a jeho zástupcom (stavebnému dozoru) pri spracovaní a sumarizácii podkladov pre vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia resp. iného rozhodnutia na užívanie Diela.

3.4 Zhotoviteľ je povinný dokladovať Objednávateľovi certifikáty, záručné listy, atesty výrobkov na všetky výrobky, ktoré budú zabudované do Diela a to v lehote najmenej 7 dní pred ich použitím pri realizácii Diela. Zároveň všetky vyššie uvedené doklady v bode 3.3 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní Diela podľa článku XII Zmluvy. Uvedené doklady podľa predchádzajúcej vety tvoria prílohu Preberacieho protokolu.

3.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že východiskové podklady a údaje získané pri obhliadke Miesta plnenia postačujú k tomu, aby v ich rozsahu mohlo byť dohodnuté Dielo vykonané pri dodržaní Vecného a časového harmonogramu realizácie prác a predloženého Ponukového rozpočtu - Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu.

3.6 Naviac práce, nad rámec tejto Zmluvy, vyvolané chybami alebo neúplnosťou technickej špecifikácie, nezakladajú právo Zhotoviteľa na automatické zvýšenie ceny za Dielo, ani automatické právo na zmenu lehoty plnenia. V prípade odsúhlasenia naviac prác Zmluvnými stranami sú Zmluvné strany povinné vyhotoviť písomný dodatok k Zmluve s vymedzením naviac prác, ich ceny, termínu ich vykonania a ďalších zmluvných dojednaní.

3.7 Pre oceňovanie prác naviac ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.2). V prípade naviac prác a dodávok pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa špecifikácie ( Príloha č.2) bude cena týchto prác určená dohodou Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že v takom prípade použijú jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác zhotoviteľa a platné po dobu realizácie prác, vypočítané podľa predpisov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky. V prípade postupu podľa bodu 3.6, novú špecifikáciu zmluvnej ceny spolu s novým oceneným Výkazom výmerom zabezpečí Zhotoviteľ.

3.8 Má sa za to, že zhotoviteľ si dôkladne zistil stav stavby ako aj projektu stavby, preto na ním nezistené chyby počas vysvetľovania súťažných podkladov pred lehotou predkladania ponúk nebude brať ohľad na zvýšenie ceny stavby podľa ponuky.

3.9 Zhotoviteľ jedenkrát za tri mesiace vyhotoví a predloží Stavebnému dozoru Objednávateľa Súpis vykonaných prác na Diela do piatich (5) dní po skončení sledovaného obdobia, ktorého sa týkajú. Súpis vykonaných prác bude obsahovať:

- a) prehľad vykonaných prác, v ktorom Zhotoviteľ podrobne doloží častky, o ktorých sa domnieva, že má na ne právo,
- b) podrobnú fotodokumentáciu postupu prác na CD/DVD nosiči preukazujúcu zrealizovanie všetkých prác, dodávok a použitých materiálov v súlade s položkami Oceneného výkazu výmer. Z fotodokumentácie musí byť zrejme najmä :
  - typ výrobku alebo materiálu,



ak ide o materiál, jehož zabudovanie do stavby.

- c) atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpis vykonaných prác,
- d) kópiu stavebného denníka za sledované obdobie,
- e) porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác.

3.10 Stavebnému dozoru Objednávateľa patrí lehota piatich (5) pracovných dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác na jeho preskúmanie. Stavebným dozom schválený Súpis vykonaných prác podľa bodu 3.9 je podkladom pre vystavenie a následnú úhradu čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcich troch (3) mesiacoch.

3.11 Súpis vykonaných prác (ďalej aj ako „správa“) bude predložený Objednávateľovi na preskúmanie 1x v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme. Odo dňa, kedy Objednávateľ obdrží Súpis vykonaných prác má Objednávateľ 10 dní na jeho preskúmanie, ak nie je v Zmluve osobitne uvedené inak. V rámci lehoty na preskúmanie má Objednávateľ povinnosť vydať Zhotoviteľovi oznámenie, že Súpis vykonaných prác spĺňa požiadavky podľa Zmluvy alebo nespĺňa požiadavky podľa Zmluvy s konkrétnym uvedením všetkých požiadaviek, ktoré nespĺňa. Ak Súpis vykonaných prác nespĺňa požiadavky Zmluvy, bude na náklady Zhotoviteľa opravený, znova predložený a opäť preskúmaný v súlade s týmto bodom. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípade, ak k dátumu odovzdania Súpisu vykonaných prác nespĺňa požiadavky tejto Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym odovzdaním Súpisu vykonaných prác ku dňu, kedy mal Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy odovzdať tento Súpis vykonaných prác, a to bez ohľadu na jeho následnú opravu.

3.12 Ak Súpis vykonaných prác spĺňa požiadavky Zmluvy, Objednávateľ o tom v lehote na preskúmanie podľa bodu 3.11 Zhotoviteľovi vydá potvrdenie. Pokiaľ Objednávateľ v príslušnej lehote na preskúmanie Zhotoviteľovi nevydá oznámenie, že Súpis vykonaných prác nespĺňa požiadavky tejto Zmluvy, postupom podľa bodu 3.11 tejto Zmluvy alebo Zhotoviteľovi nevydá potvrdenie podľa tohto bodu, má sa za to (platí fikcia), že toto potvrdenie bolo vydané v posledný deň lehoty na preskúmanie.

3.13 Vydanie potvrdenia alebo akékoľvek iné schválenie či súhlas Objednávateľa vo vzťahu k Súpisu vykonaných prác nezabavuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa v správe Zhotoviteľa nájdu chyby, opomenutia, nejasnosti, rozpor, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s Dielom opravené na náklady Zhotoviteľa, nehľadiac na súhlasy alebo schválenia Objednávateľa.

3.14 Všetky Súpisy vykonaných prác, ktoré budú doručované Objednávateľovi v intervale troch (3) mesiacov budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť faktúry.

## Čl. IV

### Stavenisko a stavebný dozor

4.1 Realizácia stavebných prác bude prebiehať počas bežnej prevádzky objektu. Jedná sa o školskú budovu počas chodu školského roka. Všetky práce budú vopred dohodnuté a odsúhlasené Objednávateľom.

4.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ bude mať na stavbe vlastný Stavebný dozor. Meno osoby, vykonávajúcej funkciu Stavebného dozoru bude zapísané pri začatí stavebných a montážnych prác do stavebného denníka. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich akosť a vykonávanie zázpisov v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť.

Týmto Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne vykonanie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.

4.3 Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavebného Denníka (sazby) odborne kvalifikovanou osobou – stavbyvedúcim.

4.4 Stavbyvedúci zodpovedá za vedenie stavebného Denníka, ktorého stavebných prác a je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách a Stavebný dozor Objednávateľa o všetkých zmenách, nerovnováhach, odchýlkach, porušení, ktoré vznikajú v priebehu vykonávania prác na Diele.

4.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a tých prác, ktoré sa majú plniť záväzkov v stavebnom denníku v súlade so stavebným zápisom, a to v jazyku, ktorým sa stavebný denník vedie. Objednávateľ a Stavebný dozor je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a zistiť doňho svoje zápisy, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname oznámiť a zaznamenať do Objednávateľovi.

4.6 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania diela a odstránenia všetkých vad a neskorobkov na Diele. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania Diela v Mieste plnenia.

4.7 Stavebný denník musí byť prístupný obom zmluvným stranám v priebehu vykonávania Diela kedykoľvek v priebehu vykonávania akýchkoľvek prác na Diele behom pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných smien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazeráť a žiadať z neho výpisy. Prípomienky Objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre Zhotoviteľa záväzné.

4.8 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak Stavebný dozor so záznamom Zhotoviteľa neschváli, je oprávnený pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa.

4.9 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, Zmluvnú cenu, Lehotu plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto Zmluvy, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve.

4.10 Zhotoviteľ je povinný riadne preskúmať všetky východiskové podklady, ktoré mu Objednávateľ poskytne. Prípadný rozpor východiskových podkladov s Ocenovým výkazom výmerom podľa Špecifikácie zmluvnej ceny, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr do desať (10) pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska a je povinný ich špecifikovať formou predloženia chýbajúcich rozpočtových položiek s ich presným popisom a množstvom. Na rozpory, ktoré nebudú špecifikované podľa tohto bodu alebo budú Objednávateľovi oznámené po stanovenom termíne, nebude Objednávateľ nositeľ prípadných a nebudú ich akceptovať.

4.11 Zhotoviteľ dňom prevzatia Staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právnymi a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOP a príslušnými ustanoveniami podľa § 172 a 173 a 174 Obchodného zákonníka. Vyhýbaním z porušenia povinností ujať sa v priebehu svojich zmluvných, podnikateľských a iných právnych úst, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť a príslušných Stavebných prácach a iných stavebných činnosti podľa jeho právomocí a podľa požiadaviek zmluvy.

4.12 Zhotoviteľ preberá Stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zhradený a sľadený.

s príslušnými ustanoveniami Stavebného zákona.

4.13 Zhotoviteľ a Objednávateľ dohodnú v Zmluve ďalšie podrobnosti a špecifická súvisiace s rozsahom a užívaním Staveniska počas realizácie Diela vrátane prípadného pôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k Projektovej dokumentácii. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

4.14 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na Stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní Diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania Diela. Na neplnenie uvedených povinností je oprávnený Zhotoviteľ upozorniť Stavebný dozor Objednávateľa zápisom v Stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.15 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy budú zodpovedať nasledovný odborníci:

Za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci Zhotoviteľa:

Meno a Priezvisko: .....  
Telefón: .....  
E-mail: .....

Za dodržiavanie bezpečnosti pri práci – odborník bezpečnosti pri práci:

Meno a Priezvisko: .....  
Telefón: .....  
E-mail: .....

Za dodržanie rozhodnutí KPÚ – reštaurátor v špecializácii S6:

Meno a Priezvisko: .....  
Telefón: .....  
E-mail: .....

4.16 Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržiava na stavbe po celú dobu realizácie.

4.17 Za Objednávateľa je výkonom Stavebného dozoru poverený:

Meno a Priezvisko: .....  
Telefón: .....  
E-mail: .....

Osoba oprávnená konať vo veciach technických za Objednávateľa:

Meno a Priezvisko: Mgr. Monika Sabová  
Telefón: 0904 813 512  
E-mail: sabova@srobarka.sk

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných za Objednávateľa:

Meno a Priezvisko: Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová  
Telefón: 0905 506 364

E-mail: frankovicova@srobarka.sk

4.18 Zhotoviteľ umožní osobám uvedeným v bode 4.17 operatívny prístup do priestorov Staveniska.

4.19 V prípade preukázateľného nedodržania prác v súlade s Projektovou dokumentáciou, technologických posúpov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmot a použitia výrobu, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu Stavebného dozoru Objednávateľa, Objednávateľ právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľné sa konanie Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety považuje vtedy, ak je zapísané v Stavebnom denníku a Zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezpečnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá Zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

4.20 Pokiaľ má Stavebný dozor Objednávateľa za to, že Zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na Stavenisku, upozorní na túto skutočnosť Zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.21 Objednávateľ je oprávnený vstupovať na Miesto plnenia a kontrolovať postup Zhotoviteľa pri realizácii Diela, ako aj plnenie všetkých požiadaviek Objednávateľa v priebehu produkcie, výroby a počas vyhotovovania Diela. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetku súčinnosť pri vykonávaní kontroly podľa tohto bodu. Vykonávanie kontroly zo strany Objednávateľa Zhotoviteľa nezbravuje žiadnej povinnosti alebo zodpovednosti. Objednávateľ je oprávnený za účelom kontroly vykonávania Diela Zhotoviteľom zároveň zvoliť kontrolné dni raz mesačne. Kontrolné dni budú zvolávané Objednávateľom najneskôr tri (3) pracovné dni vopred, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Na kontrolnom dni bude prítomný najmä zástupca Zhotoviteľa oprávnený konať vo veciach technických, stavbyvedúci Zhotoviteľa a zástupca Objednávateľa oprávnený konať vo veciach technických vrátane Stavebného dozoru. O kontrolnom dni sa vyhotoví zápis do stavebného denníka, ktorý všetci prítomní podpíšu.

Osoby oprávnené za Objednávateľa konať vo veciach technických v zmysle Zmluvy

a Stavebný dozor Objednávateľa, sú oprávnené najmä:

- a) kontrolovať práce Zhotoviteľa na Dieli,
- b) nahliadať do Dokumentácie Zhotoviteľa,
- c) kedykoľvek vstúpiť na Miesto plnenia a viesť so Zhotoviteľom informatívne rozhovory za predpokladu dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- d) sledovať plnenie Vecného a časového harmonogramu realizácie prác,
- e) pri kontrolných dňoch obdržať požadované informácie alebo sa vyjadriť v súvislosti s technickou realizáciou Diela.

4.22 Stavebný dozor Objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od Zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii Diela a príkaz Zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn realizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

4.23 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.



4.24 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontrolou súvisiacej s predmetom Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

4.25 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavky Objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto Zmluvou, ako aj súvisiace všeobecne záväzný právne predpisy SR a iné interné právne akty platné v objektoch – Mieste plnenia Objednávateľa, vykonávať Dielo riadne a včas tak, aby bolo najmä zabránené spáchaniu krádeže a iných trestných činov, vzniku škody na živote, na zdraví a na majetku Objednávateľa, zamedzené vzniku mimoriadnych udalostí a zabezpečená ochrana osôb, informácií, ako i služobného tajomstva v zmysle platných právnych predpisov. Objednávateľ Zhotoviteľa s príslušnými internými predpismi v Mieste plnenia oboznámi pred začatím vykonávania Diela.

4.26 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb jeho pracovníkov na Stavenisku. Pracovníci Zhotoviteľa sa môžu pohybovať na Stavenisku iba vo vymedzených priestoroch určených Objednávateľom.

4.27 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi počas Lehoty plnenia vykonávanie stavebnej činnosti na Stavenisku aj v nädžasoch a v dňoch pracovného voľna po vzájomnej dohode so zachovaním nočného pokoja.

## Čl. V

### Podmienky vykonania diela

5.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že Dielo a každá jeho časť budú vyhovovať Opis predmetu zmluvy, Zmluve a Právny predpisom.

5.2 Ak sa to vyžaduje, Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní vzájomne si poskytnúť, akékoľvek a všetku súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu Diela vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom.

5.3 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za správne umiestnenie všetkých častí Diela v súlade s Projektom stavby, špecifikami Miesta plnenia, a je povinný napraviť každú chybu v situovaní, umiestnení, rozmeroch alebo vytýčení Diela v Mieste plnenia.

5.4 Bez ohľadu na ostatné povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, Zhotoviteľ na vlastné riziko a zodpovednosť zabezpečí najmä, nie však výlučne nasledovné plnenia:

- vyhotovenie Diela,
- dopravu a vykládku materiálu v Mieste plnenia,
- akékoľvek technické / stavebné úpravy Miesta plnenia nevyhnutné pre riadne vykonanie Diela, ako aj s tým spojené prípadné povolenia a súhlasy (s prílohami na potrebnú súčinnosť Objednávateľa),
- vykonanie kompletného Diela v Mieste plnenia vrátane jeho zapojenia na všetky inžinierske siete (elektrina, voda, odpad a pod.),
- ochranu Diela a Miesta plnenia počas realizácie Diela až do jeho dokončenia a prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ tiež zabezpečí, aby nemali do Miesta plnenia prístup nepovolane osoby,
- komplexné sprevádzkovanie Diela vrátane vykonania prípadných prevádzkových a komplexných skúšok, v súlade s bodom 5.12, 5.13 a 5.14 Zmluvy.
- vývoz a likvidáciu odpadov.

5.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami Miesta plnenia oboznámi pred podpísaním tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zároveň získal všetky informácie o Mieste plnenia, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a súvisiacich plnení a prirých predchádzanie vzniku škôd v Mieste plnenia a na Dielo, ako aj informácie o prístupových a prízazdových cestách k Miestu plnenia.

5.6 V prípade, že je to v možnostiach Objednávateľa, umožní Zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na Stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre vykonanie Diela hradí Zhotoviteľ v súlade s Článkom VII Zmluvná cena a VIII Platobné podmienky.

5.7 Odber médií v zmysle bodu 5.6 bude evidovaný podružným meracím zariadením alebo protokolárnym zaznamenaním meraných hodnôt energií odo diňa odovzdania Staveniska až do momentu protokolárného odovzdania Diela, na existujúcom meracom zariadení. Všetky odobraté spotrebované energie zaznamenané spôsobom podľa prvej vety tohto bodu budú predmetom refaktúracie Objednávateľa Zhotoviteľovi podľa bodu 8.7 a 8.8 Zmluvy.

5.8 Nebezpečenstvo vzniku škody na Dielo znáša výlučne Zhotoviteľ a až do úplného prevzatia Diela zo strany Objednávateľa podľa Článku XII Zmluvy.

5.9 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na Mieste plnenia odo diňa odovzdania Miesta plnenia Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za dodržiavanie Právnych predpisov najmä v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, životného prostredia a nakladania s odpadmi. Zhotoviteľ je počas vykonávania Diela povinný priebežne odstraňovať ija vlastné náklady stavebné odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom činnosti na Mieste plnenia a zároveň je povinný preukázať Objednávateľovi potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

5.10 Zhotoviteľ je zodpovedný za nakladanie s odpadmi vrátane prípadných stavebných odpadov podľa príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie a plni za Objednávateľa aj všetky povinnosti pôvodu odpadu v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch. V prípade ak Objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo zákona o odpadoch v súvislosti s neplnením akýchkoľvek povinností podľa zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov, Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa za akékoľvek takéto škody.

5.11 Ak Zhotoviteľ poruší alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote. Ak s príkladnutím na povahu porušenia Zmluvy alebo dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou iná lehota, platí, že primeranou lehotou je desať (10) kalendárnych dní.

5.12 Pred odovzdaním Diela je Zhotoviteľ za účasti Objednávateľa a v súlade s Vecným a časovým harmonogramom realizácie prác a postupu výstavby povinný vykonať Funkčné skúšky Diela. Na základe Funkčných skúšok musí Zhotoviteľ preukázať, že Dielo je spôsobilé a pripravené pre riadnu prevádzku, a že spĺňa všetky podmienky Opisu predmetu zákazky, vyhovuje Projektovej dokumentácii a spĺňa ostatné požiadavky na základe Zmluvy vzťahujúce sa na Dielo.

5.13 O výsledku Funkčných skúšok podľa bodu 5.12 bude vyhotovený protokol. Ak Dielo alebo jeho časť nevyhovuje Funkčným skúškam, Objednávateľ môže požadovať, aby Zhotoviteľ napravil vady Diela, a aby Zhotoviteľ vykonal opakované Funkčné skúšky za rovnakých podmienok. To sa vzťahuje na ktorúkoľvek časť Funkčných skúšok. Ak Dielo nevyhovuje ani opakovaným Funkčným skúškam, Objednávateľ môže nariadiť ďalšie opakovanie Funkčných skúšok alebo Dielo odmietnuť prevziať a odstúpiť od Zmluvy.



5.14 Odstránenie nedostatkov po neúspešných Funkčných skúškach resp. úspešné vykonanie opakovaných Funkčných skúšok nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s riadnym dodaním Diela v Lehote plnenia a Objednávateľa nezbavuje nároku na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy.

#### Článok VI.

##### Lehota plnenia a miesto plnenia diela

6.1 Maximálna doba realizácie prác je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania Stavéniska Zhotoviteľom.

**Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ má zabezpečené finančné krytie na rok 2021, maximálne vo výške 900 000,- Eur s DPH.** V prípade, že dôjde k vykonaniu prác v uvedenom finančnom objeme a objednávatel nebude mať zabezpečené ďalšie financovanie, môžu byť práce pozastavené na dobu získania ďalších finančných zdrojov Objednávateľom.

V prípade pozastavenia prác, Objednávateľ a Zhotoviteľ o danej skutočnosti spíšu Protokol o pozastavení prác. Protokol o pozastavení prác bude obsahovať podrobný rozpis zrealizovaných a uhradených prác (v súlade s rozpočtom) a tiež dobu realizácie, ktorá bola vyčerpaná z maximálnej doby realizácie prác 24 mesiacov v súlade s Vecným a časovým harmonogramom realizácie prác.

Objednávateľ po získaní finančných prostriedkov oznámí písomne Zhotoviteľovi schopnosť financovania predmetu zákazky. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 30 dní od doručenia Oznámenia o schopnosti financovania, pokračovať v stavebných prácach na diele. Uplnutím 30 dňovej lehoty od doručenia Oznámenia o schopnosti financovania, začína opakované plynúť doba realizácie prác. O pokračovaní stavebných prác bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

Najneskorší termín ukončenia celého diela (v závislosti od možnosti verejného obstarávateľa) je do 31.12.2023.

6.2 Lehota plnenia určená v bode 6.1 plynie nasledovne:

- Začiatok Lehoty plnenia: dňom odovzdania stavby Zhotoviteľovi.

**Lehota prevzatia stavéniska:** do 14 dní od účinnosti Zmluvy o diele

**Koniec Lehoty plnenia:** podpísom Preberacieho protokolu obojňa zmluvnými stranami bez väd.

6.3 Zhotoviteľ spolu so Zmluvou o diele predloží Vecný a časový harmonogram realizácie prác, ktorý bude zodpovedať požiadavkám Zmluvy, zohľadní povinné termíny, počas ktorých nebude možné realizovať práce ako sú: maturitné skúšky, prijímacie pohovory resp. iné obmedzenia pre žiakov vstupe osôb do priestorov školy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizáciu diela bude zabezpečovať počas plnej prevádzky školy.

6.4 Zhotoviteľ je povinný v Lehote plnenia Dielo vyhotoviť tak, aby bolo spôsobilé na preberacie konanie podľa Článku XII. Zmluvy.

6.5 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi Miesto plnenia (štavenisko) do 14 dní nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje Miesto plnenia bezodkladne prevziať. Odovzdaní a prevzatí Miesta plnenia vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí miesta plnenia, ktorý podpíšu za Zmluvné strany osoby oprávnené rokovať vo veciach technických. Odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia miesta plnenia znáša nebezpečenstvo škody na Diele Zhotoviteľ.

6.6 Miestom plnenia je areál Národnej kultúrnej pamiatky – budova Gymnázia, Šrobárova 1, v Košiciach.

6.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, a ktorá by mohla mať za následok omeškanie s vykonaním Diela, a

to zápisom do stavebného denníka, ako aj osobne resp. telefonicky a to najneskôr v deň, kedy danú skutočnosť zistil.

6.8 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie ešte pred uplynutím Lehoty plnenia, dohodnutej v bode 6.1, Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku Zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

6.9 Prípadné zmeny Lehoty plnenia musia byť dohodnuté formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise Zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

#### Článok VII.

##### Zmluvná cena

7.1 Zmluvná cena za plnenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

7.2 Celková Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH: .....EUR

Sadzba DPH: .....EUR

Cena s DPH: .....EUR

(slovom: .....EUR)

7.3 Zmluvná cena je pevná a je totožná s cenou, ktorú Zhotoviteľ predložil v Špecifikácii zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet. Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu. Zmluvná cena je platná počas celej doby trvania Zmluvy a zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a zahŕňa v sebe všetky ostatné plnenia v rozsahu a na základe tejto Zmluvy. Zmluvná cena pokrýva všetky materiály, súčiastky, diely, dár, dane, personálne zabezpečenie, pomocné konštrukcie, dopravu, zabezpečenie odvozu odpadu a akékoľvek iné poplatky, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto Zmluvy. Pokiaľ určité práce alebo plnenie alebo jej/jeho časť nie sú obsiahnuté v Špecifikácii zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu v samostatnej položke, má sa za to, že cena za túto prácu/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách Špecifikácie zmluvnej ceny - Ponukový rozpočet- Ocenený Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu.

7.4 Pre vylúčenie pochybností, v Zmluvnej cene sú obsiahnuté aj náklady na:

- vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia Stavéniska Zhotoviteľom počas výstavby,
- činnosti špecifikované v Článku III, IV a V Zmluvy,
- vedľajšie rozpočtové náklady a kompletizačnú činnosť. Jedná sa najmä o:
  - zriadenie Stavéniska,
  - prevádzkové vplyvy,
  - mimoriadne sťažené dopravné podmienky,
  - doprava zamestnancov Zhotoviteľa na pracovisko,
  - mimostavénisková doprava.

7.5 Zmluvná cena obsahuje všetky režijné náklady súvisiace s realizáciou diela.





v prípadoch, keď ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namýsliť taká okolnosť, pri ktorej sú kumulatívne splnené všetky nižšie uvedené znaky:

- a) je mimo kontroly Zmluvnej strany,
- b) proti jej vzniku sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť,
- c) Zmluvná strana sa jej po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať, a zároveň,
- d) Zmluvná strana ju v čase uzavretia tejto Zmluvy objektívne nemohla predvídať.

9.10 Keďkoľvek ktorákoľvek Zmluvná strana zistí akúkoľvek prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy, je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci.

#### Článok X.

##### Zmluvné pokuty

10.1 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie a Zhotoviteľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností, pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t.j. keďkoľvek aj opakovane):

- a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v Lehote plnenia má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo Zmluvnej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania, uvedený neplatí v prípade, ak dôvodom omeškania sú okolnosti vyššej moci
- b) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela podľa bodu 12.10 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR a to za každý aj začatý deň omeškania;
- c) V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku XI tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,00 EUR.

10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr má Zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.

10.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s úhradou faktúr má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.

10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty rja základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy v plnej výške.

10.5 Splatnosť faktúry za zmluvnú pokutu vystavenú podľa tohto bodu bude minimálne sedem (7) kalendárnych dní.

10.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

#### Článok XI.

##### Subdodávateľa a register partnerov verejného sektora

11.1 Ak sa na Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“ a „register partnerov verejného sektora“), potom je Zhotoviteľ, ako aj jeho Subdodávateľ, povinný dodržiavať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany Subdodávateľov.

11.2 Ak bol Zhotoviteľ ku dňu podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.

11.3 Ak bol subdodávateľ ku dňu podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o Subdodávateľovi v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz Subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, a to najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.

11.4 Ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením zo Zmluvy oprávnenou osobou a ak nie je overená identifikácia konečného užívateľa výhod k 31. decembru kalendárneho roka alebo ak v registri partnerov verejného sektora nie je zapísaná oprávnená osoba dlhšie ako 30 dní, Objednávateľ nebude plniť Zmluvu Zhotoviteľovi. O tejto skutočnosti Objednávateľ bezodkladne písomne informuje Zhotoviteľa.

11.5 V prípade, ak o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy uzatvorené za účelom plnenia tejto Zmluvy medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi.

11.6 V prípade, ak Zhotoviteľ má realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa, Prílohou č. 4 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia.

11.7 Zhotoviteľ nesmie Dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

11.8 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa.

11.9 V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:

- a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, ak to uvedeň právny predpis predpokladá,
- b) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, pričom oprávnenie zhotovovať práce má subdodávateľ k tej časti predmetu zákazky ktorú má plniť,
- c) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: Názov, IČO, %-ný podiel zákazky, predmet plnenia, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaným novými subdodávateľom.



d) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľa návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených v tomto bode Zmluvy.

11.10 Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 11.9. a aktualizovaným znením Prílohy č. 4 tejto Zmluvy musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť zmenu Subdodávateľa, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 11.9 tohto článku Zmluvy. Zmenu Subdodávateľa je možné vykonať len prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve.

11.11 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho Subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone Diela prostredníctvom Subdodávateľov je Zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za Včasné a riadne vykonanie Diela, akoby ho vykonával sám.

## Čl. XII.

### Preberacie konanie

12.1 Preberacie konanie je konanie, v ktorom Objednávateľ v nadväznosti na Funkčné skúšky preverí, že Dielo a k tomu zodpovedajúca dokumentácia Zhotoviteľa nemá vady a spĺňa požiadavky Opisu predmetu zákazky, Projektovej dokumentácie, Právnych predpisov, Zmluvy, ktoré sa končí vydaním protokolu, ktorým Objednávateľ deklaruje splnenie záväzkov Zhotoviteľa vykonať a dokončiť Dielo riadne (konanie podľa tohto bodu ďalej aj ako „Preberacie konanie“ a protokol vydaný v Preberacom konaní ďalej aj ako „Preberací protokol“).

12.2 Preberacie konanie sa uskutočňuje až po zhotovení a Funkčných skúškach celého Diela. Zhotoviteľ je povinný k Preberaciemu konaniu predložiť Objednávateľovi nasledovné doklady:

- žiadost' o vydanie Preberacieho protokolu;
- dodacie listy;
- protokol o Funkčných skúškach;
- všetku Dokumentáciu Zhotoviteľa, ak ešte nebola Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy odovzdaná, najmä tak Dokumentáciu skutočného vyhotovenia, prevádzkové poriadky, manuály údržby a ostatnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na Dielo;
- všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov;
- certifikáty a ďalšie dokumenty preukazujúce zhodu použitých materiálov a záznamy zo všetkých skúšok materiálov (v rozsahu, v akom tak vyžaduje Opis predmetu zákazky, Projektová dokumentácia alebo Právne predpisy);
- Projektovú dokumentáciu a všetku ostatnú dokumentáciu, ktorá je nevyhnutná pre úspešné podanie žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia (resp. iného rozhodnutia na užívanie stavby) na príslušný stavebný úrad a pre vydanie kolaudačného rozhodnutia k Dielu;
- kópiu Stavebného deníka;
- všetky protokoly o zaškolení obsluhy Diela; (ak sa vyžadujú)
- akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľovi odovzdané na základe tejto Zmluvy, Opisu predmetu zákazky, Projektovej dokumentácie alebo Právnych predpisov.

12.3 Preberacie konanie sa začína dňom predloženia žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu spolu so všetkými dokumentami podľa bodu 12.2 vyššie. Predloženie žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu Objednávateľovi znamená, že podľa názoru Zhotoviteľa je Dielo vykonané a dokončené riadne v súlade so Zmluvou, nemá vady, a je pripravené k úspešnému Preberaciemu konaniu. Za riadne dokončené Dielo sa považuje dokončené bez väd a

v súlade s Poslednou Zhotoviteľskou, Projektovou dokumentáciou, Špecifikáciou predmetu zákazky, Zmluvou a Právny predpis.

12.4 Do štyriach (4) dní odo dňa začatia Preberacieho konania je Objednávateľ povinný:

- vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dôvodu, ktorý bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedorobkov, ktoré sú v súlade s ustanoveniami Diela pre zamýšľaný účel; alebo
- zamietnuť žiadost' o vydanie Preberacieho protokolu s uvedením dôvodu, ktorý bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou.

12.5 V prípade, ak Objednávateľ nevydá Preberací protokol alebo žiadost' o vydanie Preberacieho protokolu, má sa za to, že Preberacie konanie bolo ukončené v lehote. Vydaním Preberacieho protokolu alebo uplynutím lehoty podľa bodu 12.4 preberacie konanie sa považuje za ukončené. Preberací protokol podľa predchádzajúcej vety sa končí Preberacím protokolom. Preberací protokol Zhotoviteľ Objednávateľovi potvrdí podpisom Preberacieho protokolu. Preberací protokol Zhotoviteľ Objednávateľovi vydanie Preberacieho protokolu do troch (3) pracovných dní odo dňa, keď Zhotoviteľovi doručení, má sa za to, že vydanie Preberacieho protokolu Zhotoviteľ potvrdí podpisom Zhotoviteľa do troch (3) pracovných dní odo dňa, keď Zhotoviteľovi doručení.

12.6 Dňom podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami podľa bodu 12.4, ak Zhotoviteľ na Objednávateľa vlastníkto k Dielu a nebezpečnosť škody na Dielu.

12.7 Pre vylúčenie pochybností, ak bude mať Dielo k dátumu uplynutia lehoty plnenia zjavné vady zistené v rámci Preberacieho konania podľa tohto článku Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym včasným plnením k dátumu uplynutia lehoty plnenia. Odstránenie výkonných vad Zhotoviteľom a následné vydanie Preberacieho protokolu podľa tohto článku Zhotoviteľa nezbavujú zodpovednosti za škodu a omeškanie a Objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie Zhotoviteľa s povinnosťou plniť riadne a včas v lehote plnenia.

12.8 V prípade, ak Objednávateľ vydá Preberací protokol podľa bodu 12.4 písm. a) s výnimkou drobných nedokonalých prác a vad, ktoré nebránia užívaniu Diela, Objednávateľ v Preberacom protokole určí alebo sa so Zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie týchto vad a nedorobkov. O úplnom odstránení vad a nedorobkov Zmluvné strany vyhotovia protokol o úplnom odstránení vad a nedorobkov. Tento protokol musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.

12.9 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela v dodatočnej primeranej lehote určenej v Preberacom protokole podľa bodu 12.4 a) vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 10.1 písm. b) tejto Zmluvy. V prípade, ak vznikne Objednávateľovi škoda v dôsledku užívania Diela s vadami a nedorobkami uvedenými v Preberacom protokole, Zhotoviteľ Objednávateľa za túto škodu odškodní v plnom rozsahu.

## Čl. XIII

### Práva duševného vlastníctva

13.1 V prípade, že Dielo a/alebo akákoľvek časť predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy bude mať povahu autorského diela v zmysle Autorského zákona, tak Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi v súlade s ustanovením § 65 a nasl. Autorského zákona licenciu resp. sublicenciu na použitie takto chráneného autorského diela, a to výhradne, neobmedzene (bez časového a teritoriálneho obmedzenia) v rozsahu nevyhnutnom na riadne fungovanie a užívanie Diela prípadne inej časti plnenia Objednávateľom v súlade

s účelom tejto Zmluvy. Za týmto účelom a v tomto rozsahu je Objednávateľ oprávnený udeliť sublicenciu tretím osobám. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Zhotoviteľa za poskytnutie licencie/sublicencie podľa tohto bodu je zahrnutá v Zmluvnej cene.

13.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa Autorského zákona je oprávnený udeliť Objednávateľovi licenciu na použitie Diela. Nepravdivosť tohto vyhlásenia Zhotoviteľa zakladá povinnosť náhrady škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

13.3 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že autorské práva k Dielu podľa bodu 13.1. tohto článku nie sú/ nebudú zaťažené inými právami tretích osôb, ktoré by bránili ich riadnemu použitiu Objednávateľom, ani inými právnymi nedostatkami. V prípade, že si tretia osoba uplatní nárok proti Objednávateľovi z titulu porušenia autorských práv, Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku uplatnenia nároku tretou osobou, a to v plnej výške.

#### Čl. XIV

##### Ostatné ustanovenia

14.1 Zhotoviteľ k podpisu tejto Zmluvy predložil Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebných prác platnej počas celej doby realizácie diela v minimálnej hodnote na krytie výšky zmluvnej ceny s DPH. V prípade, že sa preukáže, že zhotoviteľ nebol počas trvania tejto Zmluvy poistený, bude sa uvedená považovať za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zložiť realizačnú zábezpeku v hodnote 60 000,- EUR, na neúročený bankový účet Objednávateľa číslo účtu: IBAN SK24 8180 0000 0070 0019 0598 alebo poskytnúť neodvolateľnú bankovú záruku vo výške 60 000,00 EUR, a to najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa riadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo.

14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel je oprávnený zo zloženej realizačnej zábezpeky, alebo neodvolateľnej bankovej záruky (uvedených v odseku 14.2 tohto článku), uspokojovať prednostne nároky na zmluvné pokuty uvedené v článku X tejto Zmluvy, nároky na úroky z omeškania, nároky na náhradu škody, dodatočné náklady a straty objednávateľa, ako aj náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia zhotoviteľa alebo odstúpenia objednávateľa, z dôvodu porušovania zmluvných povinností zhotoviteľom, od tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie realizačnej zábezpeky alebo uvoľnenie neodvolateľnej bankovej záruky počas trvania Zmluvy o Dielo.

14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že po riadnom odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ povinný vrátiť Zhotoviteľovi zostávajúcu časť zloženej realizačnej zábezpeky alebo uvoľniť neodvolateľnú bankovú záruku v lehote najneskôr do 5 pracovných dní po doručení žiadosti zhotoviteľa o vrátenie zábezpeky na adresu objednávateľa, a to bez úrokov, nakoľko účet objednávateľa je neúročený. Zostávajúcu časť zloženej realizačnej zábezpeky previesť na účet zhotoviteľa, č. ú.: IBAN: ..... /doplniť uchádzač.

14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje a je aj po odovzdaní diela povinný:

- strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy a to oprávnenými osobami na výkon kontroly auditu zriaďovateľovi Košického samosprávneho kraju v Košiciach,
- sprístupniť všetky dokumenty, ktoré sú relevantné pre špecifické vzniknuté výdavky a platby na účel vykonania kontroly osobám a orgánom, ktoré majú právo tieto dokumenty kontrolovať,
- poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

#### Čl. XV

##### Ukončenie zmluvy

15.1 Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj nasledovným spôsobom:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) písomným odstúpením od Zmluvy,
- c) písomnou výpoveďou podľa článku 15.8 Zmluvy.

15.2 V prípade zániku Zmluvy dohodou zmluvných strán, táto Zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravia aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

15.3 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy, ak táto Zmluva nestanoví nič iné, sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §344 a nasl. Obchodného zákonníka.

15.4 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy na základe dôvodov uvedených v článkoch 15.5 až 15.8 tejto Zmluvy. Odstúpenie zmluvnej strany nadobúda účinnosť jeho doručením druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila).

15.5 Za podstatné porušenie Zmluvy oprávňuje Objednávateľa okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy sa považuje:

- a) neodôvodnené nedodržanie pokynov Objednávateľa, za predpokladu, že dotknutý pokyn má podstatný význam pre realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy,
- b) podstatné omeškanie (t.j. viac ako 15 dní) s vykonaním Diela alebo jeho časti v lehote plnenia zavinené Zhotoviteľom, ak v Zmluve nie je uvedené inak,
- c) v prípade porušenia záruky postúpiť alebo previesť práva a povinnosti Zhotoviteľa na tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa,
- d) ak Zhotoviteľ úmyselne porušil alebo porušuje zmluvný záväzok,
- e) ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení Zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, vstup do reštrukturalizácie)
- f) ak Zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke pred uzatvorením tejto Zmluvy nepravdivé alebo zavádzajúce informácie, ktoré ovplyvnili výsledok výberu Zhotoviteľa,
- g) ak Zhotoviteľ vykoná úkon, ktorý by mohol spôsobiť Objednávateľovi zhoršenie vymožiteľnosti aj nesplatených pohľadávok alebo by ohrozil vykonanie kontrolnej činnosti,
- h) pri akomkoľvek porušení povinností Zhotoviteľa uvedenej v článku XI Zmluvy,
- i) v prípadoch ustanovených priamo v tejto Zmluve,
- j) v prípadoch uvedených v §19 Zákona o verejnom obstarávaní,
- k) v ďalších prípadoch ustanovených právnymi predpismi.

15.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade, ak Zhotoviteľ poruší ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto Zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Objednávateľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od Zmluvy už po druhom porušení ktoréhokoľvek povinnosti zo strany Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ po prvom porušení povinností písomne upozorní Zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktoréhokoľvek povinností odstúpi od tejto Zmluvy. Objednávateľ v upozornení uvedie primeranú lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.

16.8. Ák sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnyymi predpismi SR a právnyimi aktami EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy, ale iba dotknutého ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokováním nahradit' neplatné ustanovenie novým platným ustanovením, prípadne vypustením takéhoto ustanovenia tak, aby zostal zachovaný predmet a účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.

**16.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:**

Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia - Reštaurátorský výskum a návrh na reštaurovanie a výkresy

Príloha č. 2 – Ponukový rozpočet-Ocenový Výkaz Výmer pre stavbu vrátane rekapitulácie nákladov a krycieho listu a zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek (ak je uplatniteľné)

Príloha č. 3 - Vecný a časový harmonogram realizácie prác

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

Príloha č. 5- Poistná zmluva na krytie rizík zo stavebných prác

V Košiciach dňa .....

Za Objednávatele

Za Zhotoviteľa

15.7 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak je Objednávateľ aj napriek upozorneniu Zhotoviteľa v omeškaní s úhradou faktúry podľa článku VIII tejto Zmluvy o viac ako 30 dní. Zhotoviteľ je povinný o tomto porušení upovedomiť Objednávateľa a uviesť lehotu, v ktorej je povinný uskutočniť nápravu. Pokiaľ nedôjde k náprave ani v určenej lehote je Zhotoviteľ oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy.

15.8. Ukončením tejto Zmluvy podľa tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na doverydy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruk a zodpovednosti za vadu za časť predmetu zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti predmetu plnenia zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

čl. xvi.

## Spoločné a záverečné ustanovenia

16.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa ich nepodari urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky;

16.2 Žmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.

16.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a to za predpokladu, že sa nezmenia záväzky Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

16.4 Äk niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení Zmluvy, ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, ktoré sa na niektoré z ustanovení tejto Zmluvy vzťahujú. Právne ustanovenie nahradí iným, pokiaľ nie je ustanovenie považované za zbytočné alebo neúčinné. Právne ustanovenie pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.

16.5 Žmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy dôsledne prečítali, jej obsah a právnym účinkom porozumeli, ich pravej, vážnej a slobodnej vôle, a teda dostatočne slobodne, jasne, určité a rozlíšiteľne, nepodpisali zmluvu v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu jednej zo Zmluvných strán a v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť kalendárnym dňom nasledujúcim po dni zverejnenia objednávateľa na jeho web sídlo. Ustanovenie o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa odseku sa rovnako vzťahuje aj na uzavretie každého dodatku k zmluve.

16.7 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh.

*MS*



## VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY

### ČLÁNOK 1.

#### Úvodné ustanovenia

1. Tieto všeobecné poistné podmienky sa vzťahujú na poistenie vecí a iného majetku, zodpovednosti za škodu a finančných strát právnických a fyzických osôb.
2. Poistenie, ktoré poskytuje Colonnade Insurance S.A. so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembureko, zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605 konajúca prostredníctvom Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu so sídlom Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, IČO: 50 013 602, DIČ: 4120026471, IČ DPH: SK4120026471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka č. 591/V (ďalej len „poisťiteľ“) sa riadi poistnou zmluvou, zmluvnými dojednaniami pre konkrétne poistenie, týmito všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, upravujúcimi poistenie. Všeobecné poistné podmienky a zmluvné dojednania sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Ak je to dohodnuté v poistnej zmluve, súčasťou poistnej zmluvy sú taktiež doplňujúce zmluvné dojednania alebo klauzuly.

### ČLÁNOK 2.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Poistnou zmluvou sa poisťiteľ zaväzuje v prípade vzniku poistnej udalosti poskytnúť v dojednanom rozsahu poistné plnenie a poisťník sa zaväzuje platiť poisťiteľovi poistné.
2. Poistenie sa vzťahuje na poistnú udalosť, ktorá nastala na území Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve alebo v zmluvných dojednaniach dohodnuté inak.
3. Poistenie sa vzťahuje na poistnú udalosť, ktorá nastala v dobe trvania poistenia, ak nie je v zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak.
4. Poistná zmluva nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po jej uzavretí, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
5. Poistným obdobím je poistný rok, pokiaľ nie v poistnej zmluve dohodnuté inak.
6. V poistnej zmluve, ktorej súčasťou sú zmluvné dojednania, prípadne doplňujúce zmluvné dojednania alebo klauzuly, je možné sa odchýliť od ustanovení týchto všeobecných poistných podmienok, ak všeobecne záväzné predpisy neustanovujú inak.

### ČLÁNOK 3.

#### Vymedzenie pojmov

Pre účely poistenia, ktorého súčasťou sú tieto všeobecné poistné podmienky, sa rozumie:

**Bežné poistné** - poistné stanovené za poistné obdobie;

**Elektronické záznamy** - fakty, pojmy a informácie zmenené do formy použiteľnej pre komunikáciu, interpretáciu, elektronické a elektromechanické spracovanie údajov alebo elektronické ovládanie zariadení a to vrátane programov, softvéru a iných kódovaných inštrukcií určených pre spracovávanie a manipuláciu so záznamami alebo riadenie a manipuláciu takéhoto zariadenia;

**Jednorazové poistné** - poistné stanovené na celú dobu, na ktorú bolo poistenie dojednané;

**Náhodná skutočnosť** - skutočnosť, ktorá je možná, ale u ktorej nie je isté, či v dobe trvania poistenia vôbec nastane alebo nie je známa doba jej vzniku;

**Počítačový vírus** - skupina poškodzujúcich, škodlivých alebo neoprávnených inštrukcií alebo kódov, vrátane skupiny úmyselne uvedených neoprávnených inštrukcií alebo kódu, programovaná alebo inak propagujúca sa cez počítačový systém alebo sieť akejkoľvek povahy; počítačový vírus zahŕňa, ale nie je obmedzený na „Trójske kone“, „červy“ a „časové logické bomby“;

**Poistený** - osoba, na ktorej majetok, zodpovednosť za škodu alebo iné hodnoty poistného záujmu sa poistenie vzťahuje;

**Poistná doba** - doba, na ktorú bolo poistenie dojednané;

**Poistná hodnota** - najvyššia možná majetková ujma, ktorá môže v dôsledku poistnej udalosti nastať;

**Poistná suma alebo limit poistného plnenia** - je horná hranica plnenia poisťiteľa za podmienok dohodnutých v poistnej zmluve;

**Poistná udalosť** - náhodná skutočnosť, bližšie označená v poistnej zmluve alebo v poistných podmienkach, na ktoré sa poistná zmluva odvoláva, s ktorou je spojený vznik povinnosti poistiteľa poskytnúť poistné plnenie;

**Poistné nebezpečenstvo** - možná príčina vzniku poistnej udalosti;

**Poistné obdobie** - časové obdobie dohodnuté v poistnej zmluve, za ktoré sa platí poistné;

**Poistné riziko** - miera pravdepodobnosti vzniku poistnej udalosti vyvolanej poistným nebezpečenstvom;

**Poistník** - osoba, ktorá s poistiteľom uzavrela poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné;

**Poistný rok** - obdobie 12 mesiacov, ktoré začína dňom začiatku poistenia uvedeným v poistnej zmluve a následne dňom výročia poistnej zmluvy;

**Poistný záujem** - oprávnená potreba ochrany pred následkami náhodnej skutočnosti vyvolanej poistným nebezpečenstvom;

**Sabotáž** - je snaha o poškodenie ústavného zriadenia alebo obranyschopnosti štátu marením alebo sťažovaním činnosti štátneho orgánu, ozbrojených síl alebo právnickej osoby alebo spôsobením škody na majetku týchto subjektov;

**Skupinové poistenie** - poistenie, ktoré sa vzťahuje na skupinu poistených bližšie vymedzených v poistnej zmluve, ktorých totožnosť v dobe uzavretia tejto zmluvy nie je obvykle známa;

**Sublimiť** - je časť poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutá v poistnej zmluve ako maximálna výška poistného plnenia, ktorú poistiteľ plní za poistné udalosti, na ktoré sa sublimiť podľa poistnej zmluvy vzťahuje, pričom sublimiť nezvyšuje poistnú sumu, resp. limit poistného plnenia;

**Škodová udalosť** - skutočnosť, z ktorej vznikla škoda a ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie;

**Teroristický čin** - nezákonné použitie alebo hrozba použitia sily alebo násillia akejkoľvek osoby alebo skupiny osôb, či už jednájú samostatne alebo menom alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, ktoré jednájú z politických, náboženských, ideologických alebo obdobných motívov, s úmyslom ovplyvniť alebo zastrašiť vládu alebo verejnosť alebo jej časť;

**Účastník poistenia** - poistiteľ a poistník ako zmluvné strany a ďalej poistený a každá ďalšia osoba, ktorej z poistenia vzniklo právo alebo povinnosť;

**Záujemca** - osoba, ktorá má záujem o uzavretie poistnej zmluvy s poistiteľom.

#### ČLÁNOK 4.

##### Poistné

1. Výšku poistného stanovuje poistiteľ podľa rozsahu poistenia, ohodnotenia poistného rizika, na základe dojednaných poistných súm alebo podľa iných, pre výpočet poistného dôležitých skutočností.
2. Poistné môže byť stanovené v poistnej zmluve ako jednorazové poistné za celú poistnú dobu alebo ako bežné poistné za jednotlivé poistné obdobia. V poistnej zmluve môže byť dohodnuté, že jednorazové alebo bežné poistné sa bude platiť v splátkach. Ak v poistnej zmluve bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach, platí, že nezaplatením splátky poistného sa dňom nasledujúcim po dni splatnosti nezaplatennej splátky, stáva splatným celé jednorazové poistné alebo poistné za celé poistné obdobie, pokiaľ sa v poistnej zmluve nedohodlo inak.
3. Pokiaľ nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak, bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia a jednorazové poistné dňom začiatku poistenia.
4. Poistiteľ je oprávnený započítať dlžné sumy poistného (vrátane príslušenstva) so splatným poistným plnením.
5. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, patrí poistiteľovi poistné do konca poistného obdobia, v ktorom poistná udalosť nastala; jednorazové poistné prináleží v takom prípade poistiteľovi za celú poistnú dobu.
6. Pri platení poistného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu je poistné zaplatené dňom jeho pripísania na účet poistiteľa alebo sprostredkovateľa (pokiaľ je oprávnený k jeho prijatiu). Pri platení poistného v hotovosti je poistné zaplatené dňom, v ktorom poistiteľ alebo sprostredkovateľ (pokiaľ je oprávnený k jeho prijatiu) písomne potvrdil príjem poistného v hotovosti.

#### ČLÁNOK 5.

##### Zmena poistného rizika a zmena poistného

1. Poistník je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poistiteľovi zmenu poistného rizika, prípadne zánik poistného nebezpečenstva. V prípade uzavretia poistnej zmluvy v prospech tretej osoby, má túto povinnosť poistený. Zmenou poistného rizika sa rozumie jeho podstatné zvýšenie alebo zníženie (napr. v dôsledku zmeny spôsobu užívania poistenej veci, zmeny úrovne zabezpečenia poistenej veci, zmeny miesta poistenia a i.).

2. Ak počas doby trvania poistenia došlo k zmene podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného, poisťiteľ si vyhradzuje právo jednostranne upraviť výšku bežného poistného na nasledujúce poistné obdobie. Výšku poistného je poisťiteľ oprávnený upraviť najmä, ak dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. daňových a odvodových zákonov), k zvýšeniu cien náhradných dielov a opravárenských prác alebo k rastu indexu spotrebiteľských cien s vplyvom na zvýšenie nákladov na poistné plnenie, k zmene rozhodovacej praxe súdov v oblasti poisťovníctva, či iných dôležitých skutočností, ktoré sú rozhodujúce pre stanovenie výšky poistného.
3. V prípade, ak došlo k zmene výšky poistného, poisťiteľ je povinný poisťníkovi oznámiť novú výšku poistného najneskôr desať týždňov pred uplynutím poistného obdobia.

## ČLÁNOK 6.

### Zánik poistenia

#### 1. Odstúpenie

Pri vedomom porušení povinností poisťníka, resp. poisteného pravdivo a úplne odpovedať na všetky písomné otázky poisťiteľa týkajúce sa dojednávania poistenia, môže poisťiteľ od poistnej zmluvy odstúpiť, ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťiteľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takúto skutočnosť zistil, inak právo zanikne.

#### 2. Odmietnutie poistného plnenia

Ak sa poisťiteľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomé nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohol zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá pre uzavretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím plnenia poistenie zanikne.

#### 3. Uplynutie poistnej doby

Poistenie zaniká uplynutím poistnej doby alebo k dátumu stanovenému v poistnej zmluve.

#### 4. Nezaplatenie poistného

a) Poistenie zanikne aj tak, že poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa splatnosti.

b) Poistenie zanikne aj tak, že poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťiteľa na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred dorúčením výzvy. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného. Poisťiteľ je povinný doručiť výzvu do jedného mesiaca odo dňa splatnosti poistného. Ak nebola výzva podľa predchádzajúcej vety doručená, poistenie zanikne, ak poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti.

c) Lehoty podľa bodov a) a b) možno dohodou predĺžiť.

#### 5. Dohoda

Poistenie môže zaniknúť na základe písomnej dohody medzi poisťiteľom a poisťníkom.

#### 6. Výpoveď

a) Poisťiteľ alebo poisťník môžu poistenie vypovedať do dvoch mesiacov odo dňa uzavretia poistnej zmluvy. Dňom nasledujúcim po doručení výpovede začína plynúť osemdenná výpovedná lehota, ktorej uplynutím poistenie zanikne.

b) Ak je dojednané poistenie s bežným poistným, zanikne výpoveďou ku koncu poistného obdobia; výpoveď musí byť doručená najneskôr šesť týždňov pred uplynutím poistného obdobia. Ak došlo k zmene výšky poistného a poisťiteľ výšku poistného neoznámil tomu, kto s ním uzavrel poistnú zmluvu, najneskôr desať týždňov pred uplynutím poistného obdobia, neuplatní sa lehota podľa prvej vety.

#### 7. Iný dôvod zániku poistenia

a) Poistenie zaniká dňom, keď zanikla poistená vec alebo iná majetková hodnota alebo dňom, keď odpadla možnosť, že poistná udalosť nastane alebo dňom, keď došlo k smrti poistenej fyzickej osoby, resp. k zániku poistenej právnickej osoby bez právneho nástupcu, ak nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak.

b) Ak došlo k zmene výšky poistného a poisťiteľ výšku poistného oznámil poisťníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím poistného obdobia, avšak poisťník s novou výškou poistného nesúhlasí, má právo do jedného mesiaca od obdržania oznámenia svoj nesúhlas poisťiteľovi písomne oznámiť. V takom prípade poistenie zaniká uplynutím poistného obdobia.



## ČLÁNOK 7.

### Práva a povinnosti poistníka a poisteného

1. Poistník a poistený sú povinní pravdivo a úplne odpovedať na všetky písomné otázky poistiteľa týkajúce sa dojednávania poistenia. To platí i v prípade, ak ide o zmenu poistenia.
2. Poistník je povinný platiť poistné v termínoch a spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve. V prípade platenia poistného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu je povinný dodržiavať zúčtovacie dáta pre platbu poistného určené poistiteľom.
3. V prípade uzavretia poistnej zmluvy v prospech inej osoby, je poistník povinný oboznámiť túto osobu (poisteného) s obsahom poistnej zmluvy, týkajúcej sa poistenia jej majetku, zodpovednosti za škodu alebo iných hodnôt poistného záujmu.
4. Poistený je povinný dbať na to, aby poistná udalosť nenastala; najmä nesmie porušovať povinnosti, smerujúce k odvráteniu alebo k zmenšeniu škody, ktoré sú mu všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami uložené alebo ktoré prevzal na seba poistnou zmluvou.

## ČLÁNOK 8.

### Povinnosti poistníka a poisteného v prípade poistnej udalosti

1. Poistník je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poistiteľovi vznik poistnej udalosti, dať pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu jej následkov, predložiť poistiteľovi potrebné doklady, postupovať v súlade s pokynmi poistiteľa a urobiť opatrenia, aby sa škoda ďalej nezväčšovala. Ak nie je súčasne poistník poisteným, má túto povinnosť poistený.
2. V prípade, že má poistený v súvislosti s poistnou udalosťou dôvodné podozrenie, že došlo k trestnému činu alebo pokusu oň, je povinný každú škodu oznámiť bez zbytočného odkladu orgánom činným v trestnom konaní.

## ČLÁNOK 9.

### Poistné plnenie

1. Poistiteľ poskytne poistné plnenie maximálne do výšky poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve, ak nie je v poistnej zmluve alebo v zmluvných dojednaniach dohodnuté inak. Limit alebo sublimit poistného plnenia je hornou hranicou plnenia poistiteľa za jednu a všetky poistné udalosti za jeden poistný rok, ak nie je v poistnej zmluve alebo zmluvných dojednaniach dohodnuté inak.
2. Poistený sa podieľa na poistnom plnení spoluúčasťou dohodnutou v poistnej zmluve. Poistiteľ neposkytne poistné plnenie v prípade poistnej udalosti, pokiaľ výška škody nepresiahne dohodnutú spoluúčasť.
3. Poistné plnenie je poskytované v eurách, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
4. Pokiaľ boli náklady na šetrenie vzniku a rozsahu následkov poistnej udalosti vyvolané alebo zvýšené porušením povinností poisteného, má poistiteľ právo požadovať od poisteného primeranú náhradu týchto nákladov.

## ČLÁNOK 10.

### Zachraňovacie náklady

1. Zachraňovacími nákladmi sa rozumejú účelne vynaložené náklady, ktoré poistník alebo poistený:
  - a) vynaložil na odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej poistnej udalosti;
  - b) vynaložil na zmiernenie následkov už vzniknutej poistnej udalosti;
  - c) bol povinný vynaložiť z hygienických, ekologických či bezpečnostných dôvodov pri odpratávaní poškodeného poisteného majetku alebo jeho zvyškov.Poistený má právo na náhradu zachraňovacích nákladov účelne vynaložených na odvrátenie poistnej udalosti, ktorá poistenej veci bezprostredne hrozila. Takisto má právo na náhradu nákladov, ktoré účelne vynaložil, aby zmiernil následky poistnej udalosti. Poistiteľ je povinný uhradiť primerané náklady zvyčajné v mieste vzniku poistnej udalosti. Poistiteľ nehradí náklady spojené s obvyklou údržbou alebo ošetrovaním poistenej veci.
2. Poistiteľ nie je povinný uhradiť náklady uvedené v predošlom bode vzniknuté políciou, hasičskému a záchrannému zboru alebo iným subjektom, ktoré sú povinné zasahovať vo verejnom záujme na základe právnych predpisov.
3. Výška náhrady za účelne vynaložené zachraňovacie náklady uvedené v bode 1. tohto článku je obmedzená 10-timi % z poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutého pre poistenú vec ohrozenú alebo zasiahnutú poistnou udalosťou. Ak je poistená vec v čase vzniku bezprostredne

hroziacej poistnej udalosti alebo v čase vzniknutej poistnej udalosti podpoistená, poisťiteľ zníži náhradu zachraňovacích nákladov v rovnakom pomere, v akom je výška poistnej sumy ku skutočnej výške poistnej hodnoty poistenej veci.

#### ČLÁNOK 11.

##### Následky porušenia povinností

1. Ak porušil poisťník alebo poistený pri dojednaní poistenia alebo pri dojednávaní zmeny poistenia niektorú z povinností uvedených vo všeobecných poistných podmienkach, zmluvných dojednaniach, v poistnej zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a ak bolo v dôsledku toho stanovené nižšie poistné, môže poisťiteľ poistné plnenie primerane znížiť.
2. Pokiaľ malo porušenie povinností uvedených vo všeobecných poistných podmienkach, zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov, je poisťiteľ oprávnený plnenie z poistnej zmluvy znížiť podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinností plniť.

#### ČLÁNOK 12.

##### Prechod práv na poisťiteľa

1. Ak poistený má proti inému právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou, potom je povinný zabezpečiť prechod práva na náhradu škody alebo iného obdobného práva na poisťiteľa, pokiaľ poisťiteľ nahradil poistenému škodu alebo pokiaľ poisťiteľ nahradil za poisteného škodu vzniknutú inému. Rovnako je povinný odovzdať poisťiteľovi doklady potrebné pre uplatnenie takýchto práv.
2. Ak vzniklo v súvislosti s hroziacou alebo vzniknutou poistnou udalosťou poisťníkovi, poistenému alebo osobe, ktorá vynaložila zachraňovacie náklady, proti inému právo na náhradu škody alebo iné obdobné právo, prechádza výplatou plnenia z poistenia toto právo na poisťiteľa, a to až do výšky súm, ktoré poisťiteľ z poistenia poisťníkovi, poistenému alebo osobe, ktorá vynaložila zachraňovacie náklady, vyplatil.
3. Poisťník, poistený alebo osoba, ktorá vynaložila zachraňovacie náklady, je povinná postupovať tak, aby poisťiteľ mohol voči inému uplatniť právo na náhradu škody alebo iné obdobné právo, ktoré jej v súvislosti s poistnou udalosťou vzniklo.
4. Poistený je povinný bezodkladne poisťiteľovi oznámiť, že nastali okolnosti pre uplatnenie práv uvedených v bode 1. tohto článku a odovzdať mu doklady potrebné pre uplatnenie týchto práv.
5. Na poisťiteľa prechádza právo poisteného na náhradu súcných poplatkov v súvislosti so súdnym konaním o náhradu škody v prípadoch, keď boli tieto priznané v prospech poisteného a pokiaľ ich poisťiteľ za poisteného uhradil. „

#### ČLÁNOK 13.

##### Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody priamo alebo nepriamo spôsobené:
  - a) úmyselným konaním poisteného, osoby blízkej poistenému, osoby žijúcej s poisteným v spoločnej domácnosti alebo inej osoby konajúcej na podnet poisteného;
  - b) ionizačným zariadením alebo rádioaktívnym zamorením pochádzajúcim z jadrového paliva alebo z jadrového odpadu pri spaľovaní jadrového paliva;
  - c) rádioaktívnymi, toxickými, výbušnými alebo inými nebezpečnými vlastnosťami jadrových zariadení alebo ich častí;
  - d) akoukoľvek zbraňou alebo zariadením využívajúcim štiepenie atómu alebo jadra, prípadne syntézu alebo inú podobnú reakciu, resp. rádioaktívnu silu alebo rádioaktívnu látku;
  - e) rádioaktívnymi, toxickými, výbušnými alebo inými nebezpečnými vlastnosťami akejkoľvek rádioaktívnej látky; výluka sa netýka rádioaktívnych izotopov iných ako jadrové palivo, ak sa takéto izotopy pripravujú, prenášajú, uskladňujú alebo používajú na komerčné, poľnohospodárske, lekárske, vedecké a iné podobné mierové účely;
  - f) chemickými, biologickými, biochemickými alebo elektromagnetickými zbraňami;
  - g) v dôsledku vojnových udalostí, invázie, konaním vonkajšieho nepriateľa, nepriateľských akcií (či už bola vojna vyhlásená alebo nie), občianskej vojny, vzbury, revolúcie, povstania, rebélie, vojenskej alebo uchvátenej moci, sabotáže;

- h) akýmkoľvek teroristickým činom; poistenie sa taktiež nevzťahuje na stratu, poškodenie, zničenie, zodpovednosť za škody, výdavky akéhokoľvek typu, priamo alebo nepriamo vyplývajúce z kontroly, prevencie alebo potlačania skutočností súvisiacich s terorizmom;
  - i) konfiškáciou, zabavením, znárodnením, vyvlastnením alebo iným obdobným obmedzením vlastníckeho práva, zničením v súvislosti s výkonom rozhodnutia súdneho alebo iného orgánu, aplikáciou aktu orgánu štátnej správy alebo miestnej samosprávy;
  - j) azbestom;
  - k) hubami, plesňami alebo podobnými organizmami, akýmkoľvek vedľajšími produktmi alebo zamorením z nich vzniknutým (najmä mykotoxíny, spóry, biogenické aerosoly);
  - l) stratou, zničením, poškodením, pretvorením, zmazaním alebo modifikáciou elektronických záznamov z akejkoľvek príčiny (vrátane počítačovým vírusom) alebo stratou ich využitia, redukciou ich činnosti alebo ceny, výdavkami akéhokoľvek typu, ktoré z toho vyplynuli, bez ohľadu na iné príčiny alebo udalosti, prispievajúce súčasne alebo následne k strate; poistením je však kryté také fyzické poškodenie, ku ktorému dôjde počas poistnej doby na poistenom majetku, ak je priamo zapríčinené požiarom alebo výbuchom, aj keď požiar alebo výbuch boli spôsobené akýmkoľvek okolnosťami uvedenými vyššie v tomto odstavci.
2. Poistiteľ neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) alebo poistné alebo iné plnenie, pokiaľ by poskytnutím takejto ochrany alebo plnenia došlo k porušeniu akéhokoľvek zákona, nariadenia alebo predpisu o sankciách alebo embargách a ktoré by vystavilo poistiteľa, jeho materské spoločnosti alebo konečného užívateľa výhod riziku akéhokoľvek postihu.

#### ČLÁNOK 14.

##### Forma právnych úkonov a doručovanie

1. Poistná zmluva a jej prípadné zmeny musia mať písomnú formu. Ak nie je v poistnej zmluve alebo zmluvných dojednaniach dohodnuté inak, všetky úkony týkajúce sa poistnej zmluvy, ktorej súčasťou sú tieto všeobecné poistné podmienky, musia mať písomnú formu.
2. Poistník je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poistiteľovi zmenu svojej adresy. Poistiteľ zasiela písomnosti na poslednú známu adresu poistníka. Písomnosť poistiteľa určená poistníkovi sa považuje za doručенú dňom prevzatia písomnosti.
3. V prípade, že poistník odmietne prevziať výpoveď alebo výzvu na zaplatenie poistného (ďalej len „oznámenie“), považuje sa oznámenie za doručенé dňom, kedy poistník doručenie takého oznámenia odmietol prijať.
4. V prípade, že poistník nebude pri doručovaní oznámenia uvedeného v predchádzajúcom odstavci zastihnutý alebo si zásielku na pošte neprevezme, považuje sa oznámenie za doručенé dňom, kedy bola zásielka vrátená poistiteľovi ako nedoručiteľná, resp. v odbernej lehote neprevzatá, a to i v prípade, že sa poistník o doručovaní tohto oznámenia nedozvedel.

#### ČLÁNOK 15.

##### Spôsob vybavovania sťažností

Sťažnosť je možné podať v akejkoľvek prevádzke poistiteľa počas prevádzkovej doby osobne alebo písomne na adrese: Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu, Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice. Sťažnosť je možné podať aj elektronicky na e-mailovú adresu: [info@colonnade.sk](mailto:info@colonnade.sk). Podrobnejšie informácie o mieste, spôsobe podania a postupe pri vybavovaní sťažností sú uvedené v dokumente - Vybavovanie sťažností, ktorý sa nachádza na webovom sídle poistiteľa. Sťažnosť bude vybavená bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 30 dní od jej doručenia. V prípade, ak to vzhľadom na okolnosti prípadu nebude možné, bude sťažovateľ informovaný o dôvodoch predĺženia lehoty na vybavenie sťažnosti s uvedením predpokladaného termínu vybavenia sťažnosti.

#### ČLÁNOK 16.

##### Rozhodné právo

Pokiaľ nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak, na poistné zmluvy uzavreté v zmysle týchto všeobecných poistných podmienok sa vzťahuje právo Slovenskej republiky. Pre riešenie sporov vzniknutých v súvislosti s poistením sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

Tieto všeobecné poistné podmienky nadobúdajú účinnosť 15.10.2018.



## ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE STAVEBNÉ POISTENIE

### ODDIEL I VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

#### ČLÁNOK 1.

##### Úvodné ustanovenia

Stavebné poistenie, ktoré poskytuje Colonnade Insurance S.A. so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2380 Luxemburg, Luxembursko, zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605 konajúca prostredníctvom Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu so sídlom Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika, IČO: 50 013 602, DIČ: 4120026471, IČ DPH: SK4120026471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka č. 591/V, sa riadi poistnou zmluvou, týmito zmluvnými dojednaniami, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, upravujúcimi poistenie. Všeobecné poistné podmienky a zmluvné dojednania sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Ak je to v poistnej zmluve dohodnuté, jednotlivé ustanovenia týchto zmluvných dojednaní je možné upraviť, doplniť alebo zmeniť klauzulami. V takom prípade platia podmienky uvedené v klauzulách.

#### ČLÁNOK 2.

##### Poistné nebezpečenstvo

1. Toto poistenie je možné dohodnúť pre poistné nebezpečenstvá uvedené v oddieloch II a III týchto zmluvných dojednaní.
2. Poistenie sa vzťahuje iba na poistné nebezpečenstvá, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve, okrem výluk uvedených vo všeobecných poistných podmienkach, týchto zmluvných dojednaniach a v poistnej zmluve, vrátane dojednaných klauzúl.

#### ČLÁNOK 3.

##### Všeobecné výluky

1. Pre všetky poistné nebezpečenstvá uvedené v oddieloch II až III platia výluky uvedené v tomto článku.
2. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek škody priamo alebo nepriamo spôsobené v dôsledku:
  - a) úmyselného konania alebo hrubej nedbanlivosti zo strany poisteného alebo jeho zástupcov alebo iných osôb konajúcich z podnetu poisteného;
  - b) čiastočného alebo úplného zastavenia stavebných prác.

#### ČLÁNOK 4.

##### Doba poistného krytia

1. Povinnosť poisťiteľa poskytnúť poistné plnenie začína okamihom zahájenia stavebných prác, resp. vyložením poistených vecí uvedených v poistnej zmluve na stavenisku, a to bez ohľadu na skorší dátum začiatku poistenia uvedený v poistnej zmluve.
2. Povinnosť poisťiteľa poskytnúť poistné plnenie trvá do okamihu odovzdania stavebného diela alebo do okamihu ukončenia prvej skúšobnej prevádzky stavebného diela, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr; najdlhšie však do okamihu vydania kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. Poistenie zanikne najneskôr dňom uvedeným v poistnej zmluve. Akékoľvek predĺženie poistnej doby musí byť poisťiteľom vopred písomne odsúhlasené.
3. V prípade zahájenia skúšok alebo prevádzky, príp. odovzdania časti stavebného diela, povinnosť poisťiteľa poskytnúť poistné plnenie vo vzťahu k tejto časti stavebného diela zanikne, avšak vo vzťahu k ostatným častiam stavebného diela bude pokračovať. V prípade použitých strojov alebo technologických zariadení (z druhej ruky), však poistenie pre tieto zariadenia zanikne okamihom zahájenia skúšobnej prevádzky.

## ČLÁNOK 5.

### Povinnosti poisteného

Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, je poistený povinný :

- a) zabezpečiť poškodené veci alebo ich súčasti ako dôkazný materiál v súvislosti so škodou a mať ich k dispozícii pre kontrolu zo strany poistiteľa alebo ním poverených osôb;
- b) nemeniť stav spôsobený poistnou udalosťou a vyčkať s opravou majetku poškodeného poistnou udalosťou alebo odstraňovaním zvyškov majetku takto zničeného na pokyn poistiteľa, pokiaľ nie je nevyhnutné z bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr;
- c) vyžiadať si na opravu alebo znovuzriadenie poškodenej alebo zničenej veci predchádzajúci súhlas poistiteľa;
- d) v miestnostiach a priestoroch umiestnených na prízemí alebo v podzemných podlažiach budov alebo iných stavieb ukladať veci najmenej 15 cm nad najnižšou úrovňou podlahy;
- e) predložiť poistiteľovi zápis z inventúry vykonanej bezodkladne po vzniku poistnej udalosti s uvedením miery poškodenia, s vyčíslením výšky škody a predložiť na požiadanie i iné doklady nevyhnutné pre šetrenie poistnej udalosti (napr. dodacie listy, účtovné doklady, daňové doklady, účtovné knihy a iné ďalšie evidencie).

## ČLÁNOK 6.

### Výklad pojmov

Pre účely stavebného poistenia majú nasledujúce pojmy tento význam:

**Elektrické poškodenie** je poškodenie alebo zničenie poistenej veci následkom skratu alebo iného pôsobenia elektrického prúdu vedúce ku strate jej funkčnosti (napr. prepätie, chyba izolácie, korona, výboj, oblúk, preskočenie).

**Hrubá nedbanlivosť** je konanie poisteného a jeho zástupcov, ktoré je v rozpore s povinnosťami uvedenými vo všeobecných poistných podmienkach a týchto zmluvných dojednaniach; za hrubú nedbanlivosť sa považuje aj poverenie náležite nepoučenej a nespôsobilej osoby obsluhou poistenej veci.

**Mechanické poškodenie alebo zničenie** je fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci, napr. lomom, trhlinou, deformáciou, zadretím, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením.

**Poškodenie veci** je taká zmena stavu veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje funkčnosť, ktorá sa dá opravou uviesť do pôvodného prevádzkyschopného stavu.

**Poisteným** sa rozumieju spoločníci, členovia orgánov právnickej osoby, poverení štatutárni zástupcovia a vedúci pracovníci (vrátane majstrov), riadiaci z poverenia činnosť a prevádzku poistených vecí.

**Stavebné dielo** je materiálny výsledok všetkých činností prevedených podľa projektu, aby mohlo dielo slúžiť požadovanému účelu.

**Stavebné a montážne stroje** sú stroje na zemné práce, žeriavy a vozidlá, ktoré nie sú určené k prevádzke na verejných komunikáciách, ďalej dopravníky, stavebné výťahy a pod.

**Strata veci** je stav, keď poistený stratil nezávisle na svojej vôli možnosť s vecou alebo jej časťou nakladať.

**Škoda spôsobená úmyselne** je škoda spôsobená následkom úmyselného konania.

**Znečistenie vôd** je zhoršenie akosti povrchovej, podzemnej vody alebo odpadovej vody odvádzanej verejnou kanalizáciou. Za škodu spôsobenú znečistením vody sa považuje i prípadná následná škoda, ktorá je v príčinnej súvislosti so znečistením vody, ako je úhyn rýb, znečistenie koryta vodného toku a pod.

**Zničenie veci** je taká zmena stavu veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje jej funkčnosť, a ktorú nie je možné odstrániť opravou, a preto vec už nie je možné používať k pôvodnému účelu.

## ODDIEL II POISTENIE MAJETKU

### ČLÁNOK 1.

#### Poistenie nebezpečenstvo, poistná udalosť

1. Poistenie podľa tohto oddielu sa vzťahuje na škody spôsobené na poistenom majetku v priebehu stavebných prác alebo v súvislosti s nimi z akéhokoľvek nebezpečenstva, pokiaľ toto nebezpečenstvo nie je vylúčené alebo inak obmedzené všeobecnými poistnými podmienkami, týmito zmluvnými dojednaniami alebo poistnou zmluvou.
2. Poistenie sa vzťahuje iba na veci, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve.
3. Poistnou udalosťou je vznik neočakávanej a náhlej škodovej udalosti, ktorá je následkom poistného nebezpečenstva uvedeného v bode č. 1 tohto článku, s ktorou je spojený vznik povinnosti poistiteľa poskytnúť poistné plnenie.

### ČLÁNOK 2.

#### Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody vzniknuté v dôsledku:
  - a) chýb alebo nedostatkov, ktoré mali poistené veci v čase uzavretia poistnej zmluvy alebo na začiatku poistenia, a ktoré boli alebo mohli byť poistenému alebo jeho zmocnencovi alebo zástupcovi známe, a to bez ohľadu na to, či boli známe poistiteľovi;
  - b) väd, funkčných nedostatkov a porúch, za ktoré zodpovedá v rámci zodpovednosti za vady výrobca, dodávateľ alebo opravárenská firma;
  - c) pôsobenia bežných atmosférických zrážok.
2. Poistenie sa nevzťahuje na:
  - a) škody vzniknuté v dôsledku vadného projektu;
  - b) náklady na opravu alebo výmenu chybných konštrukcie, na nedostatočne alebo chybné vykonanú prácu, na chybný materiál, ktorý nezodpovedá kvalite predpísanej projektovou dokumentáciou a platnými predpismi. Táto výluka sa vzťahuje na bezprostredne poškodené objekty stavebného diela a nie sú tým vylúčené škody na bezchybne realizovaných objektoch stavebného diela v dôsledku škody alebo havárie zapríčinených chybnou konštrukciou, nedostatočne alebo chybné vykonanou prácou, alebo chybou materiálů;
  - c) škody na súboroch dát, písomnostiach, výkresoch, dokumentoch, účtoch, peniazoch, známkach, dokladoch, dlhopisoch, bankovkách, cenných papieroch, šekoch alebo cennostiach, baliacom materiáli, obaloch ako napr. debnách, paletách a pod.;
  - d) následné škody ako sú napr. ušlý zisk, zvýšené náklady na výrobu, zvýšené prevádzkové náklady, penále alebo iné nepriame škody akéhokoľvek druhu, rovnako ako na škody spôsobené oneskorením alebo nevykonaním prác alebo odstúpením od zmluvy;
  - e) škody alebo vady na cudzích veciach, za ktoré zodpovedá ich vlastník, resp. prevádzkovateľ zo zákona alebo zmluvy;
  - f) škody priamo zapríčinené trvalým vplyvom prevádzky, prirodzeným opotrebovaním alebo trvalým vplyvom chemických, biologických, fyzikálnych a atmosférických procesov (napr. korózia, erózia, kavitácia, opotrebenie);
  - g) škody na častiach, ktoré sa vymieňajú v dôsledku prirodzeného opotrebovania, starnutia alebo pri zmene pracovného úkonu (napr. zdroje svetiel, ventily, ložiská, obrazovky, pneumatiky, dláta, vrtáky, rezné nástroje, nože a iné rezné hrany, pílové listy);
  - h) škody na pracovných médiách (hlavne palivá, mazivá, chladivá, katalyzátory);
  - i) škody na akumulátorových batériách a článkoch;
  - j) škody na majetku tretích osôb nachádzajúcich sa v priestore staveniska alebo v jeho bezprostrednom okolí. Tento majetok je poistený iba v prípade, ak je prevzatý na základe zmluvy alebo prenajatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela a ku škode došlo v bezprostrednej súvislosti so stavebnými prácami a skúšobnou prevádzkou, pričom v poistnej zmluve je pre tento majetok uvedená zvláštna poistná suma alebo limit poistného plnenia;
  - k) škody vzniknuté schodkom zisteným pri inventúre;
  - l) škody vzniknuté krádežou bez preukázateľného prekonania prekážky alebo opatrenia chrániaceho vec pred krádežou;
  - m) škody vzniknuté lúpežným prepadnutím;
  - n) škody vzniknuté zemetrasením, ktoré nedosahuje 6. stupeň Európskej makroseizmickkej stupnice (EMS-98) udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia;
  - o) škody vzniknuté prúdením vzduchu, ktoré nedosiahne rýchlosť 20,8 metrov za sekundu;



- p) škody spôsobené povodňou v územiach, ktoré sú zaplavované 20-ročným prietokom alebo nižším. N-ročný prietok je hydrologický údaj spracovaný hydrometeorologickým ústavom, správcom vodného toku alebo inými všeobecne záväzným predpisom určeným orgánom pre výkon takejto služby a je to prietok vody v toku, ktorý môže byť dosiahnutý alebo prekročený priemerne jedenkrát počas „N“ rokov;
- q) škody na motorových vozidlách schválených k prevádzke na cestách (vrátane príslušenstva), na plavidlách a lietadlách;
- r) škody na stavebných a montážnych strojoch, náradí alebo zariadení v dôsledku elektrického alebo mechanického poškodenia, zmrazenia chladiaceho média alebo inej kvapaliny, nesprávneho mazania, alebo nedostatku oleja či chladiaceho média. Táto výluka sa však nevzťahuje na následnú škodu na poistenom majetku, ku ktorej došlo v dôsledku takého zlyhania alebo poruchy;
- s) škody na ručnom náradí bez pohonnej jednotky a škody na ručnom náradí s pohonnou jednotkou (elektromotor, spaľovací motor a iné) s hmotnosťou do 20 kg;
- t) škody vzniknuté v dôsledku nedodržania právnych predpisov, účelu diela, technických noriem (STN, EN) a technologických postupov, ktorými sa majú riadiť činnosti pri realizácii budovaného stavebného diela a ktorých porušenie malo priamy vplyv na vznik alebo zväčšenie škody.

### ČLÁNOK 3.

#### Poistná hodnota, poistná suma, poistné

1. Poistná suma sa v poistnej zmluve určí na návrh poistníka tak, aby zodpovedala poistnej hodnote poisteného majetku v čase uzavretia poistnej zmluvy. Poistná suma má zodpovedať poistnej hodnote pre každú jednotlivo určenú poistenú vec. Poistiteľ je oprávnený pri uzavretí poistnej zmluvy preskúmať hodnotu poistovaného majetku.
2. Poistnou hodnotou je v zmysle týchto zmluvných dojednaní nová cena budovaného stavebného diela, t.j. cena, za ktorú je možné stavebné dielo rovnaké alebo porovnateľné, t.j. rovnakého druhu a účelu, nadobudnúť formou výstavby, vrátane nákladov na dopravu, montáž, uvedenie do prevádzky a prípadných colných a iných poplatkov.
3. Pre účely tohto poistenia sa vyžaduje, aby poistná suma pre budované stavebné dielo nebola nižšia ako súhrn poistných hodnôt vecí po skončení stavebných prác, vrátane nákladov na dopravu, cla, poplatky, montážne práce.
4. Ak dôjde počas trvania poistnej zmluvy k zmene poistnej hodnoty budovaného stavebného diela o aspoň 10% poistnej sumy, poistník je povinný túto zmenu bezodkladne písomne oznámiť poistiteľovi. Na základe tohto oznámenia poistiteľ upraví poistnú sumu a výšku poistného stavebného poistenia.
5. Poistník je povinný predložiť do 1 mesiaca od skončenia poistnej doby doklady preukazujúce skutočnú výšku poistnej hodnoty stavebného diela. Poistník a poistiteľ sa dohodli, že v prípade, že poistná hodnota stavebného diela je vyššia ako poistná suma, poistiteľ dopočíta poistné podľa skutočnej poistnej hodnoty poisteného stavebného diela. Poistník sa zaväzuje uhradiť poistné v lehote určenej poistiteľom.

### ČLÁNOK 4.

#### Poistné plnenie

1. V prípade poškodenia veci poskytne poistiteľ poistné plnenie vo výške primeraných nákladov na opravu potrebnú na uvedenie poškodenej veci do stavu bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nákladov na jej rozobratie a zloženie, nákladov na dopravu do a z opravovne a nákladov na colné poplatky, s odpočítaním ceny využiteľných zvyškov nahradzovaných častí. Pokiaľ by však výška poistného plnenia podľa tohto bodu prekročila časovú cenu veci, poskytne poistiteľ poistné plnenie spôsobom uvedeným v bode 2. tohto článku, ako by došlo k jej zničeniu.
2. V prípade zničenia alebo straty veci poskytne poistiteľ poistné plnenie v časovej cene, t.j. cene, akú mala vec bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorá sa stanoví z novej ceny, pričom sa prihliada na stupeň opotrebenia alebo iného znehodnotenia alebo zhodnotenia veci, ku ktorému došlo jej opravou, modernizáciou alebo iným spôsobom, s odpočítaním ceny využiteľných zvyškov. Novou cenou sa rozumie cena, za ktorú je možné v mieste a čase vzniku poistnej udalosti stavebné dielo rovnaké alebo porovnateľné, t.j. rovnakého druhu a účelu nadobudnúť formou výstavby.

3. Pokiaľ poistený pri oprave alebo výmene veci nepostupoval v súlade s pokynmi poistiteľa, poistiteľ má právo poistné plnenie znížiť úmerne tomu, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinnosti plniť.
4. Poistiteľ nahradí náklady na provizórnu opravu iba vtedy, pokiaľ sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové poistné plnenie poistiteľa, pokiaľ nestanoví poistiteľ po poistnej udalosti inak.
5. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak, do primeraných nákladov na opravu sa nezapočítavajú náklady na odmeny vyplatené za prácu nadčas, v noci, v dňoch pracovného kludu a pracovného voľna, expresné príplatky, opravy v zahraničí, letecké dodávky náhradných dielov a cestovné náklady technikov a znalcov zo zahraničia. Do primeraných nákladov sa taktiež nezapočítavajú náklady na dopravu do opravovne mimo územia Slovenskej republiky alebo štátu miesta poistenia a miesta vzdialeného viac ako 100 km od miesta vzniku poistnej udalosti.
6. Ak je pre prípad stanovenia výšky poistného plnenia časová cena poistenej veci nižšia ako 35% jej poistnej hodnoty a vec spĺňa všetky požiadavky na jej uvedenie do prevádzkyachopného stavu, potom poistiteľ poskytne poistné plnenie vo výške 35% z poistnej hodnoty.
7. Poistná suma alebo limit poistného plnenia je hornou hranicou plnenia za jednu alebo všetky poistné udalosti v priebehu poistnej doby. Pri vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma alebo limit poistného plnenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Poistiteľ a poistený sa však môžu dohodnúť, že sa poistné sumy, resp. limit poistného plnenia obnoví do pôvodnej výšky, pokiaľ poistník uhradí dodatočné poistné alikvotné vyplatenému poistnému plneniu a doba od vzniku poistnej udalosti do konca poistnej doby. Pokiaľ dôjde k dohode ešte pred tým, ako bolo vyplatené poistné plnenie, môže byť pohľadávka na uhradenie dodatočného poistného započítaná proti príslušnej časti pohľadávky na poistné plnenie.

#### ČLÁNOK 5. Podpoistenie

Ak je v čase vzniku poistnej udalosti poistná suma poisteného majetku nižšia ako jeho poistná hodnota, poistiteľ zníži poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom je poistná suma k skutočnej výške poistnej hodnoty poistovaného majetku.

#### ČLÁNOK 6. Spôsoby uloženia a zabezpečenia poistenej veci pre prípad krádeže v závislosti na jeho poistnej sume

1. Poistený je povinný zabezpečiť hnutelné veci a zásoby charakteru sypkých materiálov, nadrozmerných materiálov a materiálov s vysokou hmotnosťou, kde je manipulácia možná iba za použitia zdvíhacieho zariadenia, ktoré sú skladované na voľnom priestranstve tak, aby boli v čase poistnej udalosti zabezpečené podľa výšky poistnej sumy nasledovne:
  - a) do 6 600 EUR – objekt musí byť ohradený funkčným oplotením o výške min. 180 cm s uzamknutými vstupnými otvormi. Celý objekt musí byť v noci nepretržite osvetlený;
  - b) do 26 600 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. jednočlennou strážnou službou;
  - c) do 50 000 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. jednočlennou strážnou službou so strelnou zbraňou alebo služobným psom;
  - d) nad 50 000 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. dvojčlennou strážnou službou so strelnou zbraňou alebo služobným psom.
2. Poistený je povinný zabezpečiť ostatný hnutelný majetok a zásoby tak, aby boli tieto v čase vzniku poistnej udalosti zabezpečené podľa výšky poistnej sumy nasledovne:
  - a) do 1 660 EUR – uložený na mieste poistenia v sklade (miestnosti), ktorého okná a ostatné otvory sú riadne uzamknuté z vnútornej strany takým spôsobom, že ich nie je možné z vonkajšej strany otvoriť bez ich mechanického poškodenia alebo zničenia; okná musia byť riadne zabezpečené uzatváracím mechanizmom; dvere musia byť uzamknuté funkčným zámkom s cylindrickou alebo magnetickou vložkou (nie visiacom);
  - b) do 6 600 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a), tohto bodu, pričom dvere musia byť uzamknuté bezpečnostným zámkom (nie visiacom) s cylindrickou alebo magnetickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom; dvere musia byť zabezpečené proti vyveseniu;
  - c) do 26 600 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a), tohto bodu, pričom dvere musia byť zabezpečené funkčnou kovovou mrežou a uzamknuté bezpečnostným zámkom (nie

visiacim) s cylindrickou alebo magnetickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom alebo minimálne dvoma visiacimi zámkami s cylindrickou alebo magnetickou vložkou, so strmeňom s hrúbkou min. 8 mm. Zároveň musia byť okná a ostatné otvory zabezpečené pevne zabudovanou funkčnou kovovou mrežou a miesto poistenia musí byť nepretržite strážené minimálne jednočlennou strážnou službou;

d) do 50 000 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. c) tohto bodu a miesto poistenia musí byť zároveň nepretržite strážené jednočlennou strážnou službou so strelnou zbraňou a so služobným psom;

e) nad 50 000 EUR - objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. c) tohto bodu a miesto poistenia musí byť zároveň nepretržite strážené dvojčlennou strážnou službou so strelnou zbraňou a so služobným psom.

3. Osoba (osoby) vykonávajúca stráženie objektu musí v čase výkonu strážnej služby :

a) byť nepretržite prítomná v stráženom objekte a aktívne dohliadať na strážené veci;

b) vykonávať obhliadky v mieste poistenia minimálne raz za 2 hodiny a to kontrolovateľným a preukázateľným spôsobom (napr. predpísaným záznamom o mieste, čase a stave kontrolovaného miesta, záznamom prostredníctvom kontrolných hodín, kamerovým systémom so záznamom);

c) okamžite informovať orgány polície o narušení stráženého objektu a najneskôr do odovzdania služby vykonať záznam o tomto narušení.

4. Pokiaľ v čase a mieste vzniku poistnej udalosti nebude spôsob zabezpečenia predmetu poistenia zodpovedať podmienkam uvedeným v bode 1. a 2., poisťiteľ poskytne poistné plnenie iba do limitu, ktorý zodpovedá skutočnej úrovni zabezpečenia.

### ODDIEL III

#### POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

##### ČLÁNOK 1.

##### Poistné nebezpečenstvo, poistná udalosť

1. Poistenie zodpovednosti za škodu sa vzťahuje na právny predpisom stanovenú zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá bola spôsobená treťou osobou (ďalej len „poškodený“) v priamej súvislosti so stavebnými prácami na stavenisku, ktoré je uvedené v poistnej zmluve ako miesto poistenia a ku ktorej došlo v dobe trvania poistenia.

2. Poistnou udalosťou je vznik neočakávanej a náhlejšej škodovej udalosti, ktorá je následkom poistného nebezpečenstva uvedeného v bode 1. tohto článku, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťiteľa poskytnúť poistné plnenie.

##### ČLÁNOK 2.

##### Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť :

a) za škodu spôsobenú úmyselne;

b) za inú škodu ako škodu na živote a zdraví a škodu na veci, pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak;

c) za škodu prevzatú nad rámec stanovený právnymi predpismi alebo prevzatú v zmluve, pokiaľ táká zodpovednosť nevzniká poistenému i v prípade neexistencie takejto zmluvy;

d) za škodu, ak jej príčinou bolo porušenie právnej povinnosti pred dátumom uzavretia poistnej zmluvy;

e) za škodu spôsobenú priamo i nepriamo v súvislosti so spracovaním formaldehydu a azbestu;

f) za škodu spôsobenú pri výkone činností, u ktorých právny predpis ukladá povinnosť uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu;

g) za škodu vyplývajúcu z pracovno-právnych vzťahov;

h) za škodu vzniknutú následkom znečistenia vôd a životného prostredia následkom úniku látok (napr. plynov, popolčeku, pár, dymu a pod.) alebo pôsobením teploty, vlhkosti, hluku a žiarením akéhokoľvek druhu;

i) za škodu na veciach dodaných poisteným alebo na veciach, na ktorých poistený vykonával objednanú činnosť, ak ku škode došlo preto, že dodané veci boli vadné alebo objednaná činnosť bola vadne vykonaná;

j) z prepravných zmlúv;

k) za škodu v súvislosti s činnosťami, pri ktorých boli použité akékoľvek výbušniny alebo výbušné plyny;



- l) za škody spôsobené vozidlami určenými k prevádzke na verejných komunikáciách, lietadlami, vznášadlami alebo plavidlami;
  - m) na majetku, ktorý je vo vlastníctve poisteného alebo je zmluvne prevzatý alebo prenájatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela;
  - n) za akékoľvek následné škody vrátane ušlého zisku;
  - o) za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania, vrátane regresných nárokov uplatnených v rámci systému verejného zdravotníctva alebo poisťovňou poskytujúcou zákonné, resp. zo zákona povinné poistenie.
2. Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za:
- a) náklady vynaložené na zhotovenie, opravu alebo výmenu ktoréhokoľvek veci, ktorá je alebo môže byť poistená podľa oddielu II týchto zmluvných dojednaní;
  - b) škody na majetku, pozemkoch alebo stavbách spôsobené vibráciami, oslabením alebo odstránením podpier, ako i zodpovednosť za škody v dôsledku takýchto škôd na živote, zdraví alebo veci, ktoré nastanú po takejto škode alebo v jej dôsledku.

### ČLÁNOK 3. Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, je poistený povinný:
- a) oznámiť poisťiteľovi bez zbytočného odkladu každé zvýšenie poistného rizika, ktoré nastalo po uzavretí poistnej zmluvy;
  - b) bez zbytočného odkladu oznámiť poisťiteľovi vznik škodovej udalosti a skutočnosť, že poškodený uplatnil proti nemu právo na náhradu škody. Je povinný vyjadriť sa k svojej zodpovednosti za vzniknutú škodu, k požadovanej náhrade škody a k jej výške;
  - c) oznámiť poisťiteľovi, že proti nemu bolo v súvislosti so škodovou udalosťou zahájené konanie pred štátnym orgánom alebo rozhodcovské konanie, oznámiť meno svojho právneho zástupcu, informovať poisťiteľa o priebehu a výsledkoch konania o náhrade škody a postupovať v súlade s pokynmi poisťiteľa;
  - d) vykonať opatrenia, aby nedošlo k premičaniu alebo k zániku práva na náhradu škody v súvislosti s prechodom práv na poisťiteľa;
  - e) umožniť poisťiteľovi kedykoľvek nahliadnuť do účtovných a iných dokladov, pokiaľ je to nutné k zisteniu alebo prevereniu hodnôt rozhodných pre stanovenie výšky poistného.
2. Poistený nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu poisťiteľa oprávnený:
- a) vykonať akýkoľvek úkon, ktorým by uznával svoju zodpovednosť;
  - b) uzavrieť zmier, uznať akékoľvek nároky na náhradu, vrátane nárokov na náhradu nákladov.

### ČLÁNOK 4. Plnenie poisťiteľa

1. Z poistenia zodpovednosti za škodu má poistený právo, aby za neho poisťiteľ v prípade vzniku poistnej udalosti nahradil škodu:
- a) na živote alebo zdraví;
  - b) na veci.
2. Poisťiteľ taktiež nahradí náklady občianskeho súdneho konania, vrátane trov právneho zastúpenia, ktoré je poistený na základe právoplatného rozhodnutia súdu. Povinný nahradíť poškodenému.
3. Pokiaľ sa k tomu poisťiteľ po vzniku škodovej udalosti písomne zaviazal, nahradí poistenému taktiež:
- a) nevyhnutne vynaložené náklady občianskeho súdneho konania o náhrade škody, pokiaľ toto konanie je nevyhnutné k určeniu zodpovednosti poisteného alebo výšky škody, za ktorú poistený zodpovedá, vrátane trov právneho zastúpenia poisteného v tomto konaní;
  - b) náklady vynaložené poisteným na mimosúdne prejednanie nároku na náhradu škody, a to v rozsahu, v akom ich poisťiteľ vopred odsúhlasil.
4. Poisťiteľ nahradí za poisteného škodu a náklady vo vyššie uvedenom rozsahu za jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistnej doby až do výšky limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve.



## Informácie o spracúvaní osobných údajov

podľa článkov 13 a 14 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „GDPR“)

V súvislosti so spracúvaním osobných údajov dotknutých osôb prevádzkovateľ týmto poskytuje príslušné informácie podľa článkov 13 a 14 GDPR.

**Prevádzkovateľ:** Colonnade Insurance S.A., so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, zapísaná v obchodnom registri v Luxembursku pod číslom 0. B 61006, konajúca prostredníctvom Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu, so sídlom Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice - mestská časť Juh, IČO: 500 13 602, IČ DPH: SK 4120026471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Po, vložka č.: 591/V

### Kontaktné údaje prevádzkovateľa:

adresa na zasielanie písomností Colonnade Insurance S.A., Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembursko alebo

Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu

Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika

telefonický kontakt: +421 55 6826 222, emailový kontakt: info@colonnade.sk

### Kontaktné údaje zodpovednej osoby:

adresa na zasielanie písomností Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu

Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika

telefonický kontakt: +421 55 6826 222, emailový kontakt: dpo@colonnade.sk

### Účely a právne základy spracúvania:

I. Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje klientov, potenciálnych klientov, ich zástupcov, škodošov, poškodených, príjemcov poisťného plnenia a svedkov škodovej udalosti na nasledovné účely:

a) Identifikácia klientov, ich zástupcov a možnosti následnej kontroly tejto identifikácie; uzavieranie poisťných zmlúv a správa poistenia; likvidácia poisťných udalostí alebo škodových udalostí; ochrana a domáhanie sa práv prevádzkovateľa; zdokumentovanie činnosti prevádzkovateľa; výkon dohľadu nad prevádzkovateľom a nad jeho činnosťou; na plnenie povinností a úloh prevádzkovateľa podľa zákona č.39/2015 Z.z. o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o poisťovníctve“) alebo osobitných predpisov; správa zaistných zmlúv medzi prevádzkovateľom a zaistovňou, zaistovňou z iného členského štátu alebo pobočkou zahraničnej zaistovne; vybavovanie nárokov zo zaistných zmlúv a na účel kontroly poskytnutých plnení z poisťných zmlúv, ku ktorým zaistovňa, pobočka zaistovne z iného členského štátu a pobočka zahraničnej zaistovne poskytuje zaistenie – prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR - spracúvanie je nevyhnutné na splnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa podľa § 78 Zákona na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. b) GDPR - spracúvanie je nevyhnutné na plnenie zmluvy.

b) Plnenie povinností vyplývajúcich z uplatňovania medzinárodných sankcií - na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. c) GDPR - spracúvanie je nevyhnutné na splnenie zákonnej povinnosti podľa zákona č. 289/2016 Z.z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov.

c) Priamy marketing - oslovovanie klienta s obchodnými informáciami a ponukami - na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. f) GDPR (viď Recitál 47 GDPR) - spracúvanie je nevyhnutné na účely oprávnených záujmov, ktoré sleduje prevádzkovateľ.

Oprávneným záujmom prevádzkovateľa je realizácia práva na výkon podnikateľských činností a z toho vyplývajúci záujem o oslovovanie klienta s obchodnými informáciami a ponukami ďalších produktov s úmyslom následného uzavretia poisťnej zmluvy.

d) Overenie identifikácie fyzickej osoby a jej výskytu na sankčných zoznamoch - na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. f) GDPR - spracúvanie je nevyhnutné na účely oprávnených záujmov, ktoré sleduje prevádzkovateľ.

Óprávneným záujmom prevádzkovateľa, resp. jeho vlastníkov, na účely overenia identifikácie fyzickej osoby a jej výskytu na sankčných zoznamoch je splnenie povinností vyplývajúcich z právnych predpisov, ktorými sa spravuje prevádzkovateľ, jeho vlastníci, prípadne ich štatutárne orgány.

- II. Prevádzkovateľ spracúva prostredníctvom sprostredkovateľov aj osobitnú kategóriu osobných údajov klientov a ich zástupcov – biometrické údaje obsiahnuté v biometrickom podpise na účely uzavretia zmluvného vzťahu prostredníctvom biometrického podpisu a následnej správy (uchovania) k tomu zodpovedajúcej zmluvnej dokumentácie, obsahom ktorej je získaný biometrický podpis – na právnom základe článku 6 ods. 1 písm. a) GDPR – súhlas so spracúvaním osobných údajov.

Kategórie dotknutých osobných údajov:

1. bežné osobné údaje podľa článku 6 GDPR (body I. a), b) a c));
2. osobitná kategória osobných údajov – údaje týkajúce sa zdravotného stavu (bod I. a)) a biometrický podpis (bod II.).

Kategórie príjemcov osobných údajov: finanční agenti, finanční poradcovia, finanční sprostredkovatelia z iného členského štátu v sektore poistenia alebo zaistenia, znalci, poskytovatelia asistenčných služieb, zdravotnícke zariadenia, lekári pripravujúci posudky a odborné stanoviská, zaisťovatelia, spoločnosti poskytujúce služby mimosúdneho vymáhania pohľadávok, spoločnosti poskytujúce poštové a súvisiace služby, spoločnosti poskytujúce služby správy a uloženia dokumentov a dát, ich skartovania a likvidácie, zálohovania a obnovy dát, poskytovatelia IT služieb, orgány činné v trestnom konaní, súdne orgány, Národná Banka Slovenska, ďalšie štátne orgány a orgány dohľadu a/alebo dozoru, osoby poskytujúce služby v oblasti riešenia poistných udalostí, osoby prevádzkujúce register vybraných informácií o poistných udalostiach.

Prenos osobných údajov do tretích krajín: Prevádzkovateľ prenáša osobné údaje do Spojených štátov amerických. Prenos je vykonávaný na základe rozhodnutia Európskej komisie o primeranosti takéhoto prenosu osobných údajov a na základe medzinárodnej dohody Privacy Shield.

Doba uchovávanía osobných údajov: osobné údaje sú spracúvané maximálne po dobu 10 rokov od skončenia účelu spracúvania.

Profilovanie: Prevádzkovateľ vykonáva profilovanie dotknutých osôb za účelom uzatvorenia poistnej zmluvy a kalkulácie výšky poistného.

Práva dotknutej osoby:

1. právo na prístup k osobným údajom, ktoré sa jej týkajú,
2. právo na opravu nesprávnych osobných údajov, ktoré sa jej týkajú,
3. právo výmazu osobných údajov, ktoré sa jej týkajú,
4. právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov,
5. právo namietať proti spracúvaniu osobných údajov, ktoré sa jej týkajú,
6. právo na prenosnosť osobných údajov,
7. právo kedykoľvek odvolať svoj udelený súhlas na spracúvanie osobných údajov,
8. právo podať sťažnosť dozornému orgánu.

Vyššie uvedené práva má dotknutá osoba v rozsahu podľa článkov 15 až 21 a článku 77 GDPR. Dotknutá osoba si môže uplatniť svoje práva ústne, písomne alebo elektronicky, cez vyššie uvedené kontaktné údaje. Ak dotknutá osoba požiada o ústne poskytnutie informácií, informácie sa poskytnú po preukázaní jej totožnosti.

Neposkytnutie potrebných osobných údajov zo strany dotknutej osoby môže mať za následok neuzatvorenie príslušnej poistnej zmluvy, nevyplatenie poistného plnenia.

Informácie o zdroji osobných údajov: osobné údaje týkajúce sa dotknutej osoby boli získané z nasledovného zdroja: klient, zástupca klienta, finančný agent, finančný poradca, finančný sprostredkovateľ z iného členského štátu v sektore poistenia alebo zaistenia, zaisťovník, sprostredkovateľ podľa článku 28 GDPR, Obchodný register, orgány činné v trestnom konaní, súdne orgány.



Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Košice I

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 1564/V

|                   |                                                                                                                                                                             |                  |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Obchodné meno:    | MARCUS INDUSTRY, a.s.                                                                                                                                                       | (od: 05.04.2012) |
| Sídlo:            | Dunajská 10<br>Košice 040 01                                                                                                                                                | (od: 12.10.2012) |
| IČO:              | 36 216 569                                                                                                                                                                  | (od: 05.04.2012) |
| Deň zápisu:       | 08.10.2002                                                                                                                                                                  | (od: 05.04.2012) |
| Právna forma:     | Akciová spoločnosť                                                                                                                                                          | (od: 05.04.2012) |
| Predmet činnosti: | Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla                                                                      | (od: 25.04.2013) |
|                   | Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt                       | (od: 25.04.2013) |
|                   | Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt                                        | (od: 25.04.2013) |
|                   | Poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla                                                                                                                     | (od: 25.04.2013) |
|                   | Sťahovacie služby                                                                                                                                                           | (od: 25.04.2013) |
|                   | Vykonávanie odťahovej služby                                                                                                                                                | (od: 25.04.2013) |
|                   | kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností | (od: 05.04.2012) |
|                   | správa nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu                                                                                                                    | (od: 05.04.2012) |
|                   | prenájom nehnuteľností a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom: upratovanie                                                                      | (od: 05.04.2012) |
|                   | výstavnícka činnosť                                                                                                                                                         | (od: 05.04.2012) |
|                   | reklamná, propagačná a inzertná činnosť                                                                                                                                     | (od: 05.04.2012) |
|                   | organizovanie kurzov, školení a seminárov                                                                                                                                   | (od: 05.04.2012) |
|                   | organizovanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí                                                                                                               | (od: 05.04.2012) |
|                   | vydavateľská činnosť                                                                                                                                                        | (od: 05.04.2012) |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| prieskum trhu                                                                                                                                                                                                                                                                        | (od: 05.04.2012) |
| kopírovacie služby                                                                                                                                                                                                                                                                   | (od: 05.04.2012) |
| faktoring a forfaiting                                                                                                                                                                                                                                                               | (od: 05.04.2012) |
| výroba píliarska a impregnácia dreva                                                                                                                                                                                                                                                 | (od: 05.04.2012) |
| výroba jednoduchých výrobkov z dreva                                                                                                                                                                                                                                                 | (od: 05.04.2012) |
| sprostredkovanie pozemnej dopravy                                                                                                                                                                                                                                                    | (od: 05.04.2012) |
| sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu<br>nehnuteľností                                                                                                                                                                                                                         | (od: 05.04.2012) |
| prenájom hnutel'ných vecí                                                                                                                                                                                                                                                            | (od: 05.04.2012) |
| baliace činnosti                                                                                                                                                                                                                                                                     | (od: 05.04.2012) |
| podnikateľské poradenstvo v oblasti obchodu a<br>služieb                                                                                                                                                                                                                             | (od: 05.04.2012) |
| uskutočňovanie stavieb a ich zmien                                                                                                                                                                                                                                                   | (od: 05.04.2012) |
| uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných<br>stavieb a ich zmien                                                                                                                                                                                                                 | (od: 05.04.2012) |
| výroba stavebných prvkov z betónu                                                                                                                                                                                                                                                    | (od: 05.04.2012) |
| výroba, opravy a údržba betónových konštrukcií                                                                                                                                                                                                                                       | (od: 05.04.2012) |
| murárske práce                                                                                                                                                                                                                                                                       | (od: 05.04.2012) |
| búracie, zemné práce a prípravné práce pre<br>stavbu                                                                                                                                                                                                                                 | (od: 05.04.2012) |
| čistiace a upratovacie práce                                                                                                                                                                                                                                                         | (od: 05.04.2012) |
| ubytovacie služby v rozsahu voľných živností                                                                                                                                                                                                                                         | (od: 05.04.2012) |
| izolatérstvo                                                                                                                                                                                                                                                                         | (od: 05.04.2012) |
| automatizované spracovanie údajov                                                                                                                                                                                                                                                    | (od: 05.04.2012) |
| projektová činnosť: - technické, technologické a<br>energetické vybavenie stavieb s rozsahom<br>oprávnenia: tepelné zariadenia, plynové<br>zariadenia, výrobné technologické zariadenia -<br>inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia:<br>líniové vedenie a rozvody - pozemné stavby | (od: 05.04.2012) |
| výkon činnosti štavebného dozoru                                                                                                                                                                                                                                                     | (od: 24.07.2018) |
| vrtanie studní s dĺžkou do 30 m                                                                                                                                                                                                                                                      | (od: 24.07.2018) |
| diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie<br>kanalizačných systémov                                                                                                                                                                                                               | (od: 24.07.2018) |
| podnikanie v oblasti nakladania s iným ako<br>nebezpečným odpadom                                                                                                                                                                                                                    | (od: 24.07.2018) |
| dokončovacie stavebné práce pri realizácii<br>exteriérov a interiérov                                                                                                                                                                                                                | (od: 24.07.2018) |
| inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo,<br>projektovanie a konštruovanie elektrických<br>zariadení                                                                                                                                                                                  | (od: 24.07.2018) |

|                            |                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                            | akladovanie a pomocné činnosti v doprave                                                                                                                                                                             | (od: 24.07.2018) |
| Štatutárny orgán           | predstavenstvo                                                                                                                                                                                                       | (od: 05.04.2012) |
|                            | Ing. Peter Krňák - člen predstavenstva                                                                                                                                                                               | (od: 05.04.2012) |
|                            | Hlohový 4                                                                                                                                                                                                            |                  |
|                            | Košice 040 01                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Vznik funkcie: 05.04.2012                                                                                                                                                                                            |                  |
|                            | Ing. Matúš Miškul - člen                                                                                                                                                                                             | (od: 10.10.2017) |
|                            | Trl Hôrky 3                                                                                                                                                                                                          |                  |
|                            | Košice 040 11                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Vznik funkcie: 05.10.2017                                                                                                                                                                                            |                  |
|                            | Ing. Martin Pavuk - predseda                                                                                                                                                                                         | (od: 10.10.2017) |
|                            | Turgenevova 1713/8                                                                                                                                                                                                   |                  |
|                            | Košice 040 01                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Vznik funkcie: 05.10.2017                                                                                                                                                                                            |                  |
| Konanie menom spoločnosti: | V mene spoločnosti koná buď predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne, a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy. | (od: 10.10.2017) |
| Základné imanie:           | 25 000 EUR Rozsah splatenia: 25 000 EUR                                                                                                                                                                              | (od: 05.04.2012) |
| Akcie:                     | Počet: 50                                                                                                                                                                                                            | (od: 05.04.2012) |
|                            | Druh: kmeňové                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Podoba: listinné                                                                                                                                                                                                     |                  |
|                            | Forma: akcie na meno                                                                                                                                                                                                 |                  |
|                            | Menovitá hodnota: 500 EUR                                                                                                                                                                                            |                  |
| Dozorná rada:              | Ing. <u>Michal Byrtus</u>                                                                                                                                                                                            | (od: 11.06.2014) |
|                            | Kavečany 1019                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Košice 040 01                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Vznik funkcie: 01.06.2014                                                                                                                                                                                            |                  |
|                            | Mgr. <u>Viktor Behun</u>                                                                                                                                                                                             | (od: 01.08.2020) |
|                            | Čiernomorská 1382/2                                                                                                                                                                                                  |                  |
|                            | Košice 040 12                                                                                                                                                                                                        |                  |
|                            | Vznik funkcie: 01.06.2014                                                                                                                                                                                            |                  |
|                            | Ing. <u>Ivan Klasovský</u>                                                                                                                                                                                           | (od: 01.08.2020) |
|                            | Slov. nár. povstania 2342/80                                                                                                                                                                                         |                  |
|                            | Trebišov 075 01                                                                                                                                                                                                      |                  |
|                            | Vznik funkcie: 01.08.2020                                                                                                                                                                                            |                  |
| Ďalšie právne skutočnosti: | Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 11.9.2002 podľa zákona č. 513/91 Zb. v platnom znení.                                                                                      | (od: 05.04.2012) |
|                            | Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 13. 3. 2003.                                                                                                                                                               | (od: 05.04.2012) |

