
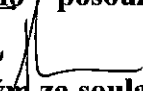

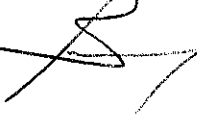
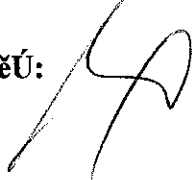



SMLUVNÍ LIST

- 1) Návrh smlouvy č.: 1009/2020/2 ze dne: 27.01.2021
- 2) Předmět smlouvy: Smlouva o dílo - Rekonstrukce toalet Kino Svět, Dodatek č. 2
- 3) Druhá smluvní strana: Renov, spol.s r.o., Dolní Česká 300/6, 66902 Znojmo
- 4) Za věcnou správnost obsahu smlouvy, realizaci a kontrolu plnění odpovídá:
Jméno: Plachá Marie Ing. Datum: 27.01.2021 Podpis: 
- 5) Vypracováno a posouzeno právníkem: Mgr. Alena Rybníčková
Podpis:  Datum: 27.01.2021
zodpovědným za soulad smlouvy s obecně závaznými předpisy
- 6) Projednáno s dotčenými odbory:
odb. finanční, Štěpaník Marek, Ing. Dne: 27.1.2021 Podpis: 
odb. investic a technických služeb, Bartušek Karel, Ing. Dne: 27.1.2020 Podpis: 
- 7) Připomínky:
- 8) Výsledek projednání připomínek, stanovisko tajemníka MěÚ: 
- 9) Smlouva je na základě výběrového řízení: ano/ne
- 10) Projednáno v radě města: Ano/Ne č. usnesení: č. 94/2021, bod č. 4265,
25.01.2021
- 11) Projednáno v zastupitelstvu města: Ano/Ne č. usnesení:
- 12) Smlouvu podepsal: podpis:  dne: - 2. 02. 2021
- 13) Smlouva ze zákona zveřejněna: dne:
- 14) Smlouva byla zveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra dne: pod ID:
- 15) Do centrální evidence přijato dne: převzal:

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo

č. objednatele 1009/2020

č. zhotovitele 21/2020

„Rekonstrukce toalet – Kino Svět Znojmo“

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Jakubem Malačkou, MBA, starostou města
ve věcech technických: Ing. Karlem Bartuškem, vedoucím odboru investic a technických služeb, Ing. Marií Plachou, referentem odboru investic a služeb
IČ: 00293881
DIČ: CZ00293881
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo,
číslo účtu: 19-5054880237/0100

a

2. Zhotovitel:

Renov, spol. s r. o.

Sídlo: Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo
Zapsán: v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 3138
Zastoupený: Ing. Alešem Pokorným, jednatelem společnosti
IČ: 41609948
DIČ: CZ41609948.
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Znojmo.
Číslo účtu: 361943-741/0100
Zástupce ve věcech technických: Ing. Aleš Pokorný,
p. Miroslav Kasáček-737 261 043, p. Hana Bobková
e-mail: info@renov.cz
tel.: 737 261 037

I.

1. Smluvní strany spolu dne 06.11.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 1009/2019, č. zhotovitele 21/2020 a dne 23.12.2020 dodatek č. 1 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě níž zhotovitel pro objednatele provádí dílo spočívající ve zhotovení stavby **„Rekonstrukce toalet – Kino Svět Znojmo“**.
2. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je navýšení ceny díla o částku 61 051,02 Kč bez DPH z důvodu zjištění nových okolností v průběhu stavby, jejichž důsledkem dochází k dílčím úpravám předmětu díla. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je Změnový list číslo 02 s položkovým rozpočtem nazvaným „07 Teplá voda -dodatečně“ a vyčíslením víceprací spojených s dodatečným provedením rozvodu teplé vody. Tímto dodatkem č. 2 se zároveň prodlužuje termín ukončení a předání díla do 30.01.2021.

II.

1. Článek 3, odstavec 1. smlouvy o dílo se nově upravuje a mění takto:

„Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín ukončení díla a předání jeho předmětu: **do 30.01.2021**

2. Článek 4, odstavec 1. smlouvy o dílo bude nově znít takto:

„Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).

Celková cena 1 010 566,14 Kč bez DPH.

Pro výše uvedenou stavbu bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely fakturace se rozhodnou cenou rozumí cena bez DPH.“

III.

1. Veškerá zbývající ustanovení této smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

IV.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 schválila RM v usnesení č. 94/2021, bod č. 4/26 dne 25.01.2020.

Ve Znojmě dne: - 2. 02. 2021

Za objednatele:



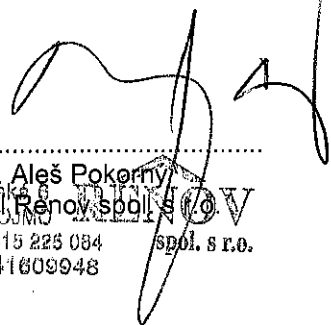
Ing. Jakub Malačka, MBA
starosta města

MĚSTO ZNOJMO
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

-1-

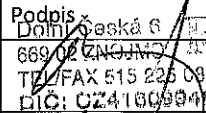

Za zhotovitele:

19.1.2021



Ing. Aleš Pokorný
Dolní česká 6
669 02 ZNOJMO
TEL/FAX 615 225 084
DIČ: CZ41609948
spol. s r.o.

ZMĚNOVÝ LIST - číslo 02

N Á Z E V	Stavba:	„Rekonstrukce toalet – Kino Svět Znojmo“		
	Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, IČO 00293881 DIČCZ00293881		
	Zhotovitel:	Renov, spol. s r.o., Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo, IČO 41609948		
	Změna číslo:	02	ze dne 14.1.2021	
P O P I S	Název změny:	Změny dle položkového rozpočtu 07 Teplá voda- dodatečně		
	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Důvod změny:	Dodatečný požadavek Objednatele		
	Popis změny:	Provedení rozvodu a zdrojů teplé vody pro WC muži a WC ženy . Dodání ohřivačů vody-2 ks, změna baterií umývadlových-směšovací, nové přívody elektro připojení z rozvaděče, bourací práce a demontáže obkladů, provedení oprav omítek drážek, štuk, malba, obklady po provedení rozvodů-viz. rozpočet 07.		
C E N A	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel ve formě písemné – položkový rozpočet.		
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	+ 61.051,02 Kč bez DPH		
	Snížení ceny díla – méněpráce:	0		
	Vliv změny na náklady stavby:	Ano – bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo č. 2		
	Úprava smluvní ceny:	+ 61 051,02 Kč bez DPH		
L H Ů T Y	Termín provedení změny:	Leden 2021		
	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Nevzniká. Pouze pokyn projektanta a Objednatele z KD		
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí DOSS:	Nevzniká.		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Ano vzniká-do 31.1.2021.		
S O D	Změna stavby se stává součástí SOD po schválení tohoto změnového listu a uzavření dodatku smlouvy. Podklad k Dodatku-rozpočet je odsouhlasen Objednatelem			
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet: 07		
	Vypracoval:	Renov, spol. s r.o. Znojmo - Hana Bobková, Miroslav Kasáček		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel a 1x projektant		
P O T V R Z E N Í	Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny. (pro platnost změnového listu postačuje podpis zástupce zhotovitele, objednatele a technický dozor)			
	Zástupce	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
	Zhotovitel	Ing. Aleš Pokorný	17.1.2021	
	Objednatel	Ing. Karel Bartušek, nebo Ing. Marie Plachá	24.01.2021	
	Autorský dozor projektanta	Ing.arch. Michal Štancl		
	Technický dozor objednatele	Ing.arch. Michal Štancl		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2020-40 Rekonstrukce toalet-Kino Svět-opakované zadání
Objekt: 02 Změny, vícepráce
Rozpočet: 07 Teplá voda - dodatečně

Objednatel: Město Znojmo IČO: 00293881
 Obroková 1/12 DIČ: CZ00293881
 66902 Znojmo-Znojmo

Zhotovitel: Renov, spol. s r.o. IČO: 41609948
 DIČ: CZ41609948

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	10 853,25
PSV	34 887,77
MON	14 950,00
Vedlejší náklady	360,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	61 051,02

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	61 051,02 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 61 051,02 CZK

v

dne

14.7.2027

Dolní Česká 6
 669 02 ZNOJMO
 TEL/FAX 515 225 084
 IČO: CZ41609948

RENOV
spol. s r.o.

Za zhotovitele

Za objednatele

MĚSTO ZNOJMO
 Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

-1-

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			451,00	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 563,20	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 847,79	11
96	Bourání konstrukcí	HSV			731,52	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			71,32	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			28 500,00	47
781	Obklady keramické	PSV			4 887,77	8
784	Malby	PSV			1 500,00	2
M21	Elektromontáže	MON			14 950,00	24
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			188,42	0
VN	Vedlejší náklady	VN			360,00	1
Cena celkem					61 051,02	100

Položkový rozpočet

S:	2020-40	Rekonstrukce toalet-Kino Svět-opakované zadání
O:	02	Změny,vícepráce
R:	07	Teplá voda - dodatečně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						451,00
1	340237211RT2	Zazdivka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	225,50	451,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 563,20
2	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00000	122,50	245,00
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	1,00000	86,20	86,20
		0,5*2		1,00000		
4	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	2,40000	930,00	2 232,00
		12*0,2		2,40000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 847,79
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,34000	118,50	3 002,79
6	900 RT1	Nezměřitelné práce	h	10,00000	384,50	3 845,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						731,52
7	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	2,88000	254,00	731,52
		2*8*0,3*0,6		2,88000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						71,32
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,19018	375,00	71,32
Díl: 720 Zdravotnická instalace						28 500,00
9	720	DMT umyvadel,baterií, nové baterie senzorové 2ks,zpětná montáž umyvadel, dodávka 2ks el.přítokový ohřivač 3,5kW	soubor	1,00000	28 500,00	28 500,00
		1		1,00000		
Díl: 781 Obklady keramické						4 887,77
10	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	3,00000	54,80	164,40
		1,5*2		3,00000		
11	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	9,60000	92,20	885,12
		1,5*4+0,9*4		9,60000		
12	781441906R00	Oprava obkladů z hutných glazovaných	kus	16,00000	145,50	2 328,00
13	597-02	Dlažba 300x600 mm la ceramika grigio ret a nero rett	m2	2,88000	495,00	1 425,60
		2,88		2,88000		
14	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,14038	603,00	84,65
Díl: 784 Malby						1 500,00
15	784-01	Oprava maleb,tmelení omítek - odhad	kpl.	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: M21 Elektromontáže						14 950,00
16	01	Elektromontáže- ,úpravy rozvaděče,přívod 22m pro 2ks ohřivače vody	soubor	1,00000	14 950,00	14 950,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						188,42
17	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí	t	0,20000	127,50	25,50
18	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,19584	225,00	44,06
19	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,76256	15,70	27,67
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,19584	315,00	61,69
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,78336	35,10	27,50
22	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,19584	10,20	2,00
Díl: VN Vedlejší náklady						360,00
23	005131T	Mimostaveništní doprava	km	30,00000	12,00	360,00
		3*10		30,00000		

Položkový rozpočet

S:	2020-40	Rekonstrukce toalet-Kino Svět-opakované zadání
O:	02	Změny,vícepráce
R:	07	Teplá voda - dodatečně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------