

ING. JÁN HALGAŠ – INŽINIERSKA KANCELÁRIA
BUDOVATEĽSKÁ 1805/38A, 093 01 VRANOV NAD TOPLŤOU
TEL., FAX: 057/4431022, MOBIL: 0905 127 229, e-mail:halgas@stonline.sk

.....
Značka

Ing. Halgaš
Vybavuje

Vranov nad Topľou, dňa 21.10.2020
Miesto, dátum

Vec: **33839-WYP - Prestupové bývanie v obci Bystré – Bytový dom 6 b. j. - nadstavba**
Vysvetlenie č. 1 informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii

V zmysle § 114, ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov na predmet zákazky **Prestupové bývanie v obci Bystré – Bytový dom 6 b. j. - nadstavba** uverejnenej vo vestníku UVO č. 207 zo dňa 05.10.2020 pod číslom 33839 - WYP Vám poskytujeme vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii:

Otázka č. 1:

Žiadame verejného obstarávateľa o bližšiu špecifikáciu pre položky vo výkaze výmer ZTI a to položky v časti Zriaďovacie predmety nakoľko nie je možné korektne oceniť dané položky bez podrobnejšej špecifikácie.

Odpoveď:

Č. položky 85 – 721 7251 194 10 - záchodová misa keramická biela nezávesná zostava napr. Kombi Jika alebo ekvivalent - 6 ks,
- Č. položky 86 – 721 7251 194 10 – biela oceľová vanička 900x900 so zástenou -1 ks,
- Č. položky 87 – 7215 2 194 01 - umývadlo biele diturvitové so zadnou prístenkou, rozmer cca 500 x400 typ napr. 067, napr. Jika alebo ekvivalent - 6 ks,
- Č. položky 88 – 721 7252 291 41 - vana biela oceľová alebo plastová 160x70 cm komplet s predstenou, montáž bez obmurovky - 5 ks,
- Č. položky 59 – 721 7253 291 01 - drez biely jednoduchý domáci kuchynský (kompozit, nerez, a pod.) s odkvapávacou doskou - 6 ks,
- Č. položky 90 – 721 7255 301 13 - drezová batéria nástenná paková, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent. - 4 ks,
- Č. položky 91 – 7258 292 01 - drezová batéria stojanková paková, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent - 2 ks,
- Č. položky 92 – 7258 29202 - umývadlová batéria nástenná paková, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent - 5 ks,
- Č. položky 93 – 7258 296 00 - umývadlová batéria stojanková, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent - 1 ks,
- Č. položky 94 – 7258 392 03 - vaňová nástenná batéria so stojatou pevnou výškou sprchy, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent - 5 ks,
- Č. položky 95 – 7258 492 01 - sprchová nástenná batéria so stojatou pevnou výškou sprchy, napr. Sagitarius, Hadsrohe alebo ekvivalent - 1 ks.

V prílohe č. 1 Výkaz výmer tohto vysvetlenia sú tieto zmeny zapracované (vo výkaze výmer sú označené červeným písmom!).

Prosíme vyššie uvedené zmeny zapracovať do ponuky.

Otázka č. 2:

Vo Výkaze výmer sú pod p .č. 218 a 219 položky: dvere vnútorné jednokrídlové 600-9000 mm výplň papierová voština , povrch laminovaný a pri jednej položke z 1/3 presklený. Dvere takýchto rozmerov sa nepoužívajú ani ako atyp. Jedná sa o atypický výrobok pre použitie revízneho otvoru, alebo je to chyba v položke?

Odpoveď:

Pol č. 218 - Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný. Dvere sú vrátane ocelevej zárubne, vid' výkres č. 13 diel ASR.

Počet ks 24 z toho 5 ks je ako protipožiarny uzáver otvoru - požiarna odolnosť minimálne EW 15/D3 bez samozatvárača.

Pol č. 219 - Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný - z 1/3 zasklenené. Dvere sú vrátane ocelevej zárubne, vid' výkres č. 13 diel ASR.

Počet ks 9.

Na základe vyššie uvedeného došlo k zmene položiek č. 218 a 219 a pridaní položky č. 218A (vo výkaze výmer sú označené červeným písmom!):

218.	611610000800	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný. Dvere sú vrátane ocelevej zárubne, vid' výkres č. 13 diel ASR	ks	19,000
218A	611610000800	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný, protipožiarny uzáver otvoru - požiarna odolnosť minimálne EW 15/D3 bez samozatváračaDvere sú vrátane ocelevej zárubne, vid' výkres č. 13 diel ASR	ks	5,000
219.	611610000802	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný - z 1/3 zasklenené. Dvere sú vrátane ocelevej zárubne, vid' výkres č. 13 diel ASR	ks	9,000

V prílohe č. 1 Výkaz výmer tohto vysvetlenia sú tieto zmeny zapracované.

Prosíme vyššie uvedené zmeny zapracovať do ponuky.

Otázka č. 3:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že

spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.4:

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer,, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.5:

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.6:

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.7:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.8:

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo

zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.9:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.10:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.11:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.12:

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyše prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.13:

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.14:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď:

Áno.

Otázka č.15:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď:

Áno, sú obsiahnuté v dostatočnom druhu a množstve.

Otázka č.16:

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď:

Pri zmene zmluvy bude verejný obstarávateľ postupovať podľa §18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Otázka č.17:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď:

Áno, je.

Otázka č.18:

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Projekt pre realizáciu stavby vypracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?

Odpoveď:

Áno, bola.

Otázka č. 19:

Žiadame verejného obstarávateľa o zmenu zadania - objekt ASR, nakoľko v položke s p.č. 165 je nesprávne uvedený rozmer revízných dvierok do SDK.

V zadaní je uvedené :

Plastové revízne dvierka do SDK 1200x2500 mm biele - Z23+Z24

V projektovej dokumentácii je uvedený rozmer plastových revízných dvierok : 120x250 mm

Odpoveď:

Platí rozmer dvierok 120x250 mm podľa výkresovej dokumentácie

V prílohe č. 1 Výkaz výmer tohto vysvetlenia sú tieto zmeny zapracované (vo výkaze výmer sú označené červeným písmom!).

Prosíme vyššie uvedené zmeny zapracovať do ponuky.

Na základe potreby zapracovania vyššie uvedených vysvetlení sa mení::

pôvodná lehota:

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňom: **27.10.2020** o 10⁰⁰ hod.

sa mení na:

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňom: **06.11.2020** o 10⁰⁰ hod.

Zároveň sa mení lehota otváranie ponúk takto:

pôvodná lehota:

Otváranie ponúk sa uskutoční dňa: **27.10.2020** o 11:00 hod

sa mení na:

Otváranie ponúk sa uskutoční dňa: **06.11.2020** o 11:00 hod.

Prosíme vyššie uvedené zmeny zapracovať do ponuky.

.....

Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Prílohy: č. 1A Výkaz výmer-oprav.pdf
 č. 1B Výkaz výmer-oprav.xlsx