

ZÁZNAM Z VYHODNOCOVANIA PONÚK
zo dňa 21.7.2017, doplnená 25.7.2017

k verejnej súťaži s názvom „**Modernizácia futbalového štadióna FC Nitra**“ zverejnenej vo Vestníku VO č. 105/2017 zo dňa 29.5.2017 pod číslom 7585- MSP a v Ú. vestníku EÚ č. S100 zo dňa 26.05.2017 pod číslom 2017/S 100-197689

vyhlásenej verejným obstarávateľom Nitrianska investičná, s. r. o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 949 01 Nitra, IČO: 365 677 61,

členovia komisie:

JUDr. Igor Kršiak – predseda komisie
Ing. František Refka – s právom vyhodnocovať
Peter Pillaj – s právom vyhodnocovať
Ing. Arch. Jozef Hrozenský, PhD. – s právom vyhodnocovať
Ing. František Hozlár – s právom vyhodnocovať
Ing. Vladimír Cívín – s právom vyhodnocovať
Mgr. Jaroslav Lexa – bez práva vyhodnocovať
Mgr. Marcela Turčanová – bez práva vyhodnocovať

Komisia po verejnom otváraní ponúk overila povinné náležitosti ponúk.
Zábezpeky:

Poradie	Uchádzač	Výška zábezpeky	Forma zloženia
1.	Energetika stavebníctvo financovanie, a.s. Podunajská 23, 821 06 Bratislava	60 000€	Banková záruka
2.	INPEK s. r. o. Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra	60 000 €	Na účet 27.6.2017
3.	Združenie PPINVEST/ViOn – štadión, ktorého vedúci člen združenia je PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble a člen združenia je ViOn, a.s. Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce	60 000 €	Banková záruka
4.	Adifex a.s., Družstevná 26/2, 026 01 Bziny, a VHS PS, s.r.o., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava	60 000 €	Banková záruka

Komisia konštatuje, že všetci uchádzači zložili zábezpeku ich ponúk v požadovanej výške a forme.

Komisia podľa preložených cien overila existenciu mimoriadne nízkej ponuky a neidentifikovala takúto predloženú ponuku.

Vyhodnotenie ponúk z pohľadu požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 ZVO:

Nitrianska investičná, s.r.o.

Štefániková trieda 60

949 01 Nitra

1. Uchádzač **Energetika stavebníctvo financovanie, a.s.** Podunajská 23, 821 06 Bratislava
 - a. Ponuka obsahuje všetky požadované dokumenty:
 - Podpísaná zmluva s prílohami
 - Časový harmonogram v súlade s požiadavkami
 - Finančný harmonogram
 - Celkový krycí list rozpočtu v celkovej výške 2 467 160,75 €
 - Kompletný výkaz výmer
 - b. Komisia overila splnenie požiadaviek na ponuku a zhodnotila, že uchádzačova ponuka bola vypracovaná v súlade s pokynmi v súťažných podkladoch. Komisia preto akceptuje uchádzačovu ponuku bez potreby vysvetľovania jej obsahu.
2. Uchádzač **INPEK s. r. o.** Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra
 - a. Ponuka obsahuje všetky požadované dokumenty:
 - Zmluva s podpísanými prílohami+ v zmluve chýba podpisová strana, ale nakoľko uchádzač podpísal prílohy a predložením ponuky súhlasil s navrhovanou zmluvou, komisia vyzve uchádzača na doplnenie podpísanej strany bez príloh.
 - Časový harmonogram v súlade s požiadavkami
 - Finančný harmonogram
 - Celkový krycí list rozpočtu v celkovej výške 2 252 296,04 €
 - Kompletný výkaz výmer
 - b. Komisia skontrolovala ponuku uchádzača a zistila:
 - Že vo svojej ponuke ocenil všetky požadované časti výkazu výmer
 - Komisia identifikovala tieto nejasnosti:
 - Položka 3.2.1. Vyhrievanie trávniku – Úradné a funkčné skúšky (str. 178 ponuky) – Uchádzač neuviedol cenu tejto položky.
 - Položka 3.2.3. Vyhrievanie trávniku – Vzduchotechnika (str. 189) – Úradné a funkčné skúšky – Uchádzač neuviedol cenu tejto položky.
 - SO 20.1 Slaboprúdová infraštruktúra (areálové slaboprúdové rozvody), kamerové a prístupové systémy, audio – položka 142 Pomocné práce (str. 292) – Uchádzač vo svojej ponuke uviedol množstvo položky „1 hod“, verejný obstarávateľ v podkladoch odhadol túto položku v množstve „5 hod“.
 - Na základe zistených skutočností komisia požiadala uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky pre vyššie uvedené nezrovnalosti.
3. Uchádzač združenie **PPINVEST/ViOn** – štadión, ktorého vedúci člen združenia je PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble a člen združenia je ViOn, a.s. Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce
 - a. Ponuka obsahuje všetky požadované dokumenty:
 - Podpísaná Zmluva s prílohami
 - Časový harmonogram v súlade s požiadavkami
 - Finančný harmonogram
 - Celkový krycí list rozpočtu v celkovej výške 2 252 296,04 €
 - Kompletný rozpočet stavby
 - b. Ponuka obsahuje aj tieto dokumenty:
 - Čestné vyhlásenie za predloženie ponuky skupinou dodávateľov s názvom PPINVEST/ViOn – štadión vrátane notárom overeného splnomocnenia

Nitrianska investičná, s.r.o.

Štefániková trieda 60

949 01 Nitra

c. Komisia skontrolovala ponuku uchádzača a zistila:

- Že vo svojej ponuke ocenil všetky požadované časti výkazu výmer
- Komisia identifikovala niektoré položky ako duplicitne ocenené resp. položky, ktoré podľa pokynov projektanta nemali byť v danej časti výkazu výmer ocenené (konkrétne Položka 3.2.4a – Vyhrievanie trávnik – kotolla MaR – dodávky (str. 79 -80 Rozpočtu) – položky č. 29; 48; 50; 52; 56; 58. a Položka 0.3.4. – Automatické zavlažovanie ihriska, studňa a CSZ – položka č. 29 – Čerpadlo), ako aj položku, ktorú projektant vo výkaze výmer vôbec neuviedol (Položka 0.3.4. – Automatické zavlažovanie ihriska, studňa a CSZ – položka č. 40 – Inštalácia systému). Uchádzač mal oceniť výkaz výmer podľa projektovej dokumentácie tak, aby počas plnenia nevznikli žiadne práce navyše, ktoré sa z projektovej dokumentácie dali s odbornou starostlivosťou predpokladať už v čase prípravy ponuky. Z tohto dôvodu komisia vyhodnotila tieto položky ako nacenenie s odbornou starostlivosťou a predchádzanie možný prácam navyše. Celková hodnota týchto položiek nemá vplyv na poradie uchádzačov a jej suma neprevyšuje 1 % ponukovej ceny uchádzača. Komisia preto v súlade s pokynmi pre uchádzačov uvedených v súťažných podkladoch akceptuje ponuku uchádzača vrátane týchto položiek.
- Komisia identifikovala tieto nejasnosti:
 - Položka 01.1.7. – Slaboprúd – Štruktúrovaná kabeláž – D14 Montáž do žľabu - položka č. 114 – Dátová zásuvka outdoor: (str. 54 Rozpočtu) – Uchádzač neuviedol cenu tejto položky.
- Na základe zistených skutočností komisia požiadala uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky pre vyššie uvedenú nezrovnalosť.

4. Uchádzač skupina dodávateľov **Adifex a.s.**, Družstevná 26/2, 026 01 Bziny, a **VHS PS, s.r.o.**, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

a. Ponuka obsahuje všetky požadované dokumenty:

- Podpísaná Zmluva s prílohami
- Časový harmonogram v súlade s požiadavkami
- Finančný harmonogram
- Celkový krycí list rozpočtu v celkovej výške 2 252 296,04 €
- Kompletný rozpočet stavby

b. Ponuka obsahuje aj tieto dokumenty:

- Čestné vyhlásenie za predloženie ponuky skupinou dodávateľov s názvom Adifex – VHS – PS – futbalový štadión vrátane overeného splnomocnenia

c. Komisia overila splnenie požiadaviek na ponuku a zhodnotila, že uchádzačova ponuka bola vypracovaná v súlade s pokynmi v súťažných podkladoch. Komisia preto akceptuje uchádzačovu ponuku bez potreby vysvetľovania jej obsahu.

Doplnené 25.7.2017:

Komisia zriadená verejným obstarávateľom vyhodnotila doručené žiadosti o vysvetlenie a akceptovala vysvetlenie aj združenia **PPINVEST/ViOn** aj uchádzača **INPEK s. r. o.** Vysvetlením nedošlo k zmene ponuky ani jedného uchádzača.

Komisia na základe uvedeného zostavila predbežné poradie uchádzačov nasledovne:

1. **INPEK s. r. o.** Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra – s celkovou ponukovou cenou **2 252 296,04 €**
2. Skupina dodávateľov **PPINVEST/ViOn – štadión**, ktorého vedúci člen združenia je PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble a člen združenia je ViOn, a.s. Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce – s celkovou ponukovou cenou 2 388 000,00 €

Nitrianska investičná, s.r.o.

Štefániková trieda 60

949 01 Nitra

3. **Energetika stavebníctvo financovanie, a.s.** Podunajská 23, 821 06 Bratislava – s celkovou ponukovou cenou 2 467 160,75 €
4. Skupina dodávateľov **Adifex a.s.**, Družstevná 26/2, 026 01 Bziny, a **VHS PS, s.r.o.**, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava – s celkovou ponukovou cenou 2 518 800,04 €

Poradie	Uchádzač	Celková cena s DPH
1.	INPEK s. r. o. Štefánikova trieda 81, 949 01 Nitra	2 252 296,04 €
2.	Združenie PPINVEST/ViOn – štadión, ktorého vedúci člen združenia je PP INVEST, s.r.o., Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble a člen združenia je ViOn, a.s. Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce	2 388 000,00 €
3.	Energetika stavebníctvo financovanie, a.s. Podunajská 23, 821 06 Bratislava	2 467 160,75 €
4.	Združenie Adifex a.s., Družstevná 26/2, 026 01 Bziny, a VHS PS, s.r.o., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava	2 518 800,04 €

Komisia následne pristúpila k overeniu splnenia podmienok účasti.

JUDr. Igor Kršiak

Ing. František Refka

Peter Pillaj

Ing. Arch. Jozef Hrozenský, PhD.

Ing. František Hozlár

Ing. Vladimír Civín

Mgr. Jaroslav Lexa

Mgr. Marcela Turčanová