

Vec

Doplnenie a upresnenie Prílohy č. 1 – Podmienky a požiadavky vyhlasovateľa súťaže - formou odpovedí na doručené otázky

1. Pri štandardných komerčných súťažiach predkladáme referencie, ktoré sú dôležitým kritériom pri vyhodnotení. Radi by sme aj pri tejto súťaži predložili referencie, ale opäť nesplníme tým Vaše požiadavky aby ideový zámer bol anonymizovaný. Viete nám poradiť?

- Je možné pridať všeobecný popis skúseností v oblasti organizovania predaja a eventov. Pokiaľ mesto obdrží viaceré podobne kvalitné ponuky a komisia sa rozhodne uskutočniť aj druhé kolo výberu, osloví najlepších uchádzačov a uskutoční s nimi konzultácie, ktoré už z povahy veci nebudú anonymizované. V tomto kole môžu byť referencie upresnené.

2. Požadujete súhlas Slovenského Vodohospodárskeho podniku s umiestnením plánovaného mobiliáru, s akýmkoľvek úpravami terénu. Na aktuálny projekt Vám vieme dať súhlasné stanovisko SVP a Okresného úradu až po podaní žiadosti, spoločne s Vaším súhlasom (nájomná zmluva, súhlas so zaujatím verejného priestranstva)

- Postačí oslovenie Vodohospodárskeho podniku emailom. Pokiaľ do dátumu ukončenia súťaže neobdržíte odpoveď od nich, prosím, priložte PDF oslovovacieho emailu, prípadne čestné prehlásenie o oslovení.

3. Kto bude zabezpečovať starostlivosť o zeleň (trávnik, stromy) počas trvania projektu?

Starostlivosť o zeleň v zmysle štandardných nájomných zmlúv hlavného mesta zabezpečuje nájomca. Hlavné mesto si vyhradzuje právo na vstup na predmet nájmu v prípade nevyhnutnej údržby, o ktorej mesto rozhodne.

4. Bude k dispozícii plocha pre parkovanie? Ak áno, ktoré plochy a v akých časových úsekoch. Prosíme o konkrétne upresnenie ak aj či sa budú plochy opravovať.

- Aktuálne prebieha príprava projektovej dokumentácie k rekonštrukcii a regulácii spevnených plôch v okolí, nepoznáme ešte jej presný výsledok. Prvá etapa úprav by podľa predpokladu mala byť dokončená v polovici roku 2021, pričom by došlo k regulácii parkovania na priláhlej ploche (pracovný názov "Lunapark"). Zámerom mesta je tiež skvalitniť povrch na parkovisku pod Mýtnym domčekom (pri Cyklokuchyni). Pri úprave plochy Lunapark rátame s osadením tzv. Biskupských klobúkov" a tiež s vyhradením miest pre zásobovanie lodí a projektu, ktorý zvíťazí ako víťaz súťaže.

Kto bude zabezpečovať čistotu týchto plôch. Nie sú tam smetné koše.

- Hlavné mesto zväží osadenie nových smetných nádob podľa vyhodnotenia pracovníkov príslušných oddelení. Čistotu územia zabezpečuje dodávateľ hlavého mesta.

5. Radi by sme sa spýtali či sa nájomné platí len na čas kedy je prevádzka sprístupnená pre verejnosť, alebo aj na čas prípravy a likvidácie? (otázka smeruje k sezónnemu prerušeniu prevádzky pre verejnosť – leto/zima)

- Víťaz súťaže bude mať nárok na max. 30 dní v roku na montáž a demontáž mobiliáru (sezónne prerušenie prevádzky), kedy mu bude fakturovaná sadzba za celú plochu určenú na ekonomický prenájom vo výške 1euro/deň.

6. Je možné realizovať niektoré plochy aj na krátkodobý nájom (1-2 dni, koncert, kino, atrakcie) vo forme zaujatia verejného priestranstva?

- Neprenajaté verejné priestranstvo hlavného mesta je štandardne predmetom žiadostí o zaujatie verejného priestranstva, preto tu táto možnosť je.

7. V zadaní spomínate prvky zdieľanej ekonomiky. Plánujete zriadiť na území stabilnú elektrickú prípojku pre služby zdieľanej ekonomiky? Prípadne máte už dohodnuté konkrétne miesto, kde by sa služba mohla realizovať?

- Prvky zdieľanej ekonomiky nie sú povinnosťou v predkladanom zámere, je však možné za takýto zámer získať dodatočné body v hodnotení komisie. Pri zdieľanej ekonomike nemusí ísť nutne o prvky spojené s dopravou a potrebou napojenia elektrickej energie. Žiadatelia môžu napríklad navrhnúť vytvorenie bazáru oblečenia, kníh a podobne. Podľa podrobností zámeru mesto zváži aj možnú formu spolupráce.

8. Ako je dohodnutá mechanika schvaľovania dočasných komerčných prevádzok na Tyršovom nábreží. Ako je dohodnutá mechanika schvaľovania akcií pre verejnosť na Tyršovom nábreží pre iné subjekty.?

Konkrétna otázka: budeme sa mať právo vyjadriť k schvaľovaniu dočasných komerčných prevádzok a akcií pre verejnosť?

- Hlavné mesto nebude povoľovať zaujatie verejného priestranstva na bezprostredne priľahlých parcelách, v urgentných prípadoch bude konzultovať zaujatie s nájomcom. Žiadosti na vzdialenejšie parcely bude hlavné mesto posudzovať podľa štandardných kritérií, ktoré sú pre Sad Janka Kráľa a Tyršovo nábrežie špecifickejšie definované aj na základe usmernenia Krajského pamiatkového úradu Bratislava.
- Hlavné mesto dohodne s nájomcom presnú formu informovania o povolených zaujatiach a rozsah územia, o ktorom bude nájomca informovaný.

9. Radi by sme sa spýtali či po podpísaní zmluvy s víťazom súťaže bude možné získať záštitu primátora a spolupracovať s mestskými organizáciami (OLO, BKIS, BVS, BTB a iné)

- Je možné uchádzať sa o záštitu primátora za štandardných podmienok. Spolupráca s mestskými firmami a organizáciami je v kompetencii ich riaditeľov, z praxe je prípadná záštita primátora vhodným prostriedkom na legitimizáciu spolupráce. Podrobné požiadavky je možné uviesť v rámci formuláru pri žiadosti o záštitu.