

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Rímskokatolícka farnosť sv. Mikuláša, Prešov
Sídlo: Hlavná 81, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca: PhDr. Mgr. Jozef Dronzek, PhD.
IČO: 17147000
DIČ: 2021225800
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK02 7500 0000 0040 0800 8582
Tel.: +421 51 77 33 500
Web: <http://www.presov.rimkat.sk>
E-mail: presov@rimkat.sk
Kontaktná osoba
na účely tejto zmluvy: PhDr. Mgr. Jozef Dronzek, PhD.

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: terra m s.r.o.
Sídlo: Nerudová 15, 821 04 Bratislava
Zastúpený: Akad.mal.Mário Flaugnatti
Oprávnený na rokovanie
- vo veciach technických: Akad.mal.Mário Flaugnatti
- vo veciach zmluvných: Akad.mal.Mário Flaugnatti
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN : SK3011000000002628834309
IČO: 35892731
DIČ: 2021855396
Zapísaný v: Obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I
Číslo zápisu: Vložka č. 32400/B
Tel.: 0905 623 608
E-mail: terram.sro@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej spoločne označení len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Verejný obstarávateľ vyhlásil v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku postupom bez využitia elektronického trhu, v súlade s § 113 zákona o verejnom obstarávaní, na predmet obstarávania „**Kostol sv. Mikuláša – reštaurovanie kamenných ostiení okien a sklenených vitráží**“. Výzva na predkladanie ponúk na daný predmet zákazky bola

ostení okien a sklenených vitráží“. Výzva na predkladanie ponúk na daný predmet zákazky bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 185/2018 zo dňa 18.09.2018 pod značkou 12960 - WYP. Do predmetného verejného obstarávania predložil ponuku aj zhotoviteľ.

Na základe vyhodnotenia ponúk, predložených do uvedeného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky, v zmysle vyhlásenej verejnej zákazky.

ČLÁNOK II.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: **„Kostol sv. Mikuláša – reštaurovanie kamenných ostení okien a sklenených vitráží“** (ďalej len „dielo“), na objekte nachádzajúcom sa v katastrálnom území mesta Prešov, na Hlavnej ulici č. 81. Kostol sv. Mikuláša v Prešove je evidovaný ako národná kultúrna pamiatka v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vedenom Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky, zriadeným podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V zmysle uvedeného je zhotoviteľ povinný práce uskutočniť v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Prešov č. PO-11/284-2/705/Su zo dňa 18.01.2011 (ďalej len „KPÚ“), podkladov pre zhotovenie diela definovaných v bode 2.2 a cenovej špecifikácie prác a dodávok, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, a dodať všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.
- 2.2 Podkladom pre zhotovenie diela je:
- a) cenová špecifikácia prác a dodávok (Príloha č. 1)
 - b) rozhodnutie KPÚ Prešov zo dňa 18.01.2011, č. PO-11/284-2/705/Su
 - c) pokyny objednávateľa.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok, v súlade s platnými technickými normami a technologickými postupmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, požiarňými a bezpečnostnými predpismi a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa a poskytovateľa dotácie.

ČLÁNOK III.

ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v nasledovných termínoch:
- odovzdanie staveniska: do 5 dní od účinnosti zmluvy
 - začatie realizácie: do 5 dní od odovzdania staveniska
 - ukončenie realizácie: do 36 mesiacov od odovzdania staveniska
 - uvoľnenie staveniska: do 5 dní odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi
- 3.2. Objednávateľ je povinný protokolárne odovzdať zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí /prípadne zápisom v stavebnom denníku. Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 3.3. Akékoľvek zmeny v dohodnutých termínoch sú možné len v prípadoch vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V takých prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve.

- 3.4. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
- 3.5. Ak nastane situácia vyššej moci podľa bodu 3.4., zhotoviteľ na ňu upozorní objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, a objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
- 3.6. Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez väd a nedorobkov.
- 3.7. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ oprávnený žiadať zmluvnú pokutu, ktorú si zmluvné strany dohodli v článku XIII. tejto zmluvy.
- 3.8. Ak objednávateľ zastaví práce na predmete zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ si vykonané práce vyúčtuje podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa. Ak objednávateľ zastaví práce na predmete zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ si vykonané práce vyúčtuje podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa a následne sa od tohto vyúčtovania odpočítajú zmluvné pokuty a náhrada škody, ktorá objednávateľovi konaním zhotoviteľa vznikla.
- 3.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu diela nebude vykonávať počas nedele alebo prikázaných cirkevných sviatkov, ktoré mu objednávateľ písomne oznámi pri preberaní staveniska (v prípade, že sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak).

ČLÁNOK IV. CENA

- 4.1. Cena za predmet zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena za zhotovenie diela je dohodnutá vo výške 875.370,00 € bez DPH. (slovom: osemstosedemdesiatpäťtisícristosedemdesiat EUR bez DPH).
- 4.2. Dodanie stavebných prác bude fakturované s poukazom na ustanovenie § 69 ods.12 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).
- 4.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že pri oceňovaní predmetu zákazky dôkladne a s najvyššou opatnosťou preštudoval všetky dokumenty a podklady predložené objednávateľom, vykonal obhliadku staveniska a okolitého územia, ktoré súvisí so zhotovením diela a boli mu známe všetky podmienky súvisiace so stanovením ceny. Tieto považuje za dostatočné a vhodné za účelom riadnej, včasnej a úplnej realizácie diela do stavu jeho dokončenia, kolaudácie a užívania.
- 4.4. Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe cenovej špecifikácie prác a dodávok, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Všetky dočasné zariadenia, ako sú napr. dodávka médií, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetky ostatné zariadenia nevyhnutné na správne vykonanie prác, musia byť dodané, nainštalované, správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác. Náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách prílohy č. 1 zmluvy.

- 4.5. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok, sú považované za konečné a platné počas trvania tejto zmluvy. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
- 4.6. Ceny a sadzby uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností, konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov alebo obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená.
- 4.7. Cena za dielo zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy, ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi, spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a podkladov k verejnému obstarávaniu. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené okrem prípadov, kedy sa pri rekonštrukcii odkrytím niektorých častí diela, ktoré neboli predtým naoko viditeľné a zjavné, zistí potreba realizácie úplne iného technického riešenia, ako bolo vopred navrhované.
- 4.8. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu rekonštrukčných prác ako nepotrebné, resp. nevhodné v zmysle bodu 4.7. tohto článku, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa ponukového rozpočtu.
- 4.9. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do cenovej špecifikácie prác a dodávok, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), bude so zhotoviteľom uzavretá zmluva na realizáciu naviac prác formou dodatku v súlade s platnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, alebo sa uzatvorí nová zmluva postupom priameho rokovacieho konania, ak budú splnené podmienky pre použitie predmetného postupu.
- 4.10. Každá zmena vyvolaná objednávateľom alebo zhotoviteľom oproti cenovej špecifikácii prác a dodávok bude zapísaná v stavebnom denníku, resp. inom dokumente na to príslušnom, a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi.
- 4.11. Pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v cenovej špecifikácii prác a dodávok, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny podľa tejto prílohy,
 - b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v cenovej špecifikácii prác a dodávok, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, sa budú používať vždy aktuálne ceny podľa príslušného softvéru na oceňovanie stavebných prác (cenkros a pod.)
- 4.12. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do cenovej špecifikácie prác a dodávok, pokiaľ tieto činnosti boli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, tieto zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady, bez povinnosti objednávateľa tieto práce a činnosti zhotoviteľovi zaplatiť.
- 4.13. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že cena diela bude hradená v súlade s článkom VII tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez závad.
- 4.14. V prípade zistených väd alebo nedorobkov diela (vrátane nedodržania predpísaných parametrov, resp. vlastností diela alebo niektorej jeho časti) objednávateľ vyzve písomne zhotoviteľa na odstránenie týchto väd, pričom lehota na odstránenie väd je najviac 10 dní odo dňa ich oznámenia. Ak sa vady neodstránia v stanovenej lehote, objednávateľ je oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zľavu z celkovej ceny za dielo v pomere k povahe a závažnosti zistenej vady alebo nedorobku, a to až do výšky 5 % celkovej ceny za dielo bez DPH. Súčasne je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi nároky zo záruky za akosť diela v rámci záručnej doby, v rozsahu primeranom povahe a závažnosti vady a lebo nedorobku.

- 4.15. Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň prevzatia diela osobou objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach zmluvy, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

ČLÁNOK V. DODACIE PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný dokončiť a odovzdať dielo v lehotách podľa bodu 3.1. tejto zmluvy.
- 5.2. Dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí mať formu podľa prílohy č. 3 vyhlášky MVR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 o verejných prácach v znení neskorších predpisov a musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán (prípadne nimi poverených pracovníkov) a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov.
- 5.3. Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby, vady alebo nedorobky, a to až do termínu ich odstránenia.
- 5.4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 kalendárnych dní vopred písomne oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho časť pripravená na odovzdanie.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávanej časti diela.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi stavebný denník a prípadné certifikáty/vyhlásenia o zhode k dodaným materiálom a/alebo tovarom, ak si to dohodli.
- 5.7. Ak objednávateľ odmieta dielo alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody odmietnutia. Po odstránení nedostatkov, väd a nedorobkov sa preberacie konanie opakuje a spíše sa dodatok k pôvodnému zápisu.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko v lehotách podľa bodu 3.1. tejto zmluvy a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva.
- 5.9. Ak objednávateľ do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa dielo alebo jeho ucelenú časť neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo písomne zhotoviteľovi neoznámi dôvody, pre ktoré odmieta dielo alebo jeho ucelenú časť prevziať, považuje sa dielo alebo jeho ucelená časť uplynutím tejto lehoty za prevzaté objednávateľom v plnom rozsahu, a teda odovzdané. Tým nie sú dotknuté prípadné nároky objednávateľa vyplývajúce z väd dodaného diela alebo jeho ucelenej časti.

ČLÁNOK VI OSOBITNÉ USTANOVENIA K POVINNOSTIAM ZHOTOVITEĽA

- 6.1 Pred realizáciou diela je zhotoviteľ povinný zdokumentovať pôvodný stav; zhotoviteľ o tom vyhotoví podrobný záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie diela až do jeho protokolárneho odovzdania zhotoveného diela objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od vzniku poistnej udalosti, informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou Diela.
- 6.4 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť, podľa zmluvy, a ostatných dokumentov, definovaných v bode 2.2. zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä špecifické podmienky

zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa a poskytovateľa dotácie. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

- 6.5 Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to osobitne vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami.
- 6.6 Zhotoviteľ zabezpečí, aby v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela boli použité v zmysle stavebného zákona na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení. Príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s pokynmi objednávateľa a platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a ostatnými normami.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- 6.9 Zhotoviteľ pri realizácii stavebného diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na existujúcich objektoch stavby, správcov inžinierskych sietí, majetku objednávateľa a verejných priestranstiev. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu zhotoviteľa, prípadne jeho subdodávateľov, a to nedbanlivosťou alebo nevhodným vplyvom stavebnej činnosti, zhotoviteľ ich odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z jeho konečnej faktúry za dielo.
- 6.10 Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí dotácie a ostatných dokumentov, vzťahujúcich sa k poskytnutiu dotácie, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia a predmetu subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje predložiť objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy. Subdodávatelia uvedení v zozname subdodávateľov musia spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Doklady preukazujúce splnenie § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľmi zhotoviteľ predloží ako prílohu k zoznamu subdodávateľov. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri

plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.

- 6.13 Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ zároveň predloží objednávateľovi doklady preukazujúce splnenie podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní za tohto nového subdodávateľa. V prípade, že subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, zo strany objednávateľa nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľa akceptovaný.
- 6.14 Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.

ČLÁNOK VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi len skutočne vykonané práce a dodávky na základe vystavených faktúr doložených súpisom skutočne vykonaných prác za bežný kalendárny mesiac.
- 7.2 Cena diela bude platená nasledovným spôsobom:
- a) Čiastkovými faktúrami, ktoré budú vystavené 1 x mesačne. Podkladom pre ich vystavenie bude zhotoviteľom vystavený a objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác, resp. zabudovaných materiálov, odovzdaný po ukončení každého mesiaca;
 - b) Záverečnou faktúrou, ktorá bude vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania diela podľa článku V tejto zmluvy a odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.
- 7.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, pričom je oprávnený fakturovať práce výlučne na základe objednávateľom potvrdeného a podpísaného súpisu vykonaných prác.
- 7.4 Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.6 Úhrada vykonaná prostredníctvom banky je splnená dňom, v ktorom je zmluvná cena odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

ČLÁNOK VIII. ZMLUVNÉ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY A OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% celkovej zmluvnej ceny, za každý začatý deň omeškania a každý jednotlivý (medzi)termín.
- 8.2 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú jednu vadu, alebo nedorobok jednotlivo, za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia. Za vadu sa považuje aj neodovzdanie dokladov,

certifikátov, revízných správ a iných obdobných dokumentov súvisiacich s realizáciou diela a/alebo potrebných k užívaniu diela. Keďže ide o reštaurátorské práce, niektoré materiály sú vyrábané priamo na mieste tak, aby sa svojou štruktúrou najviac priblížili k reštaurovanému originálu (napr. do kupovaných omietok budú podľa potreby pridávané rôzne plnivá tak, aby svojou frakciou a štruktúrou napodobovali originál. V takýchto prípadoch nie je možné doloženie certifikátov a nepovažuje sa to za vadu.

- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené objednávateľom počas záručnej doby v lehote požadovanej objednávateľom, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú jednotlivú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.
- 8.4 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť informovať objednávateľa o poistných udalostiach podľa článku VI bod 6.3 zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé takéto porušenie.
- 8.5 V prípade omeškania objednávateľa s riadnym a včasným preplácaním faktúr, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% celkovej zmluvnej ceny, za každý začatý deň omeškania a každý jednotlivý (medzi)termín.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každé nesplnenie či porušenie povinností, vyplývajúce z článku VI bod 6.12, 6.13 a 6.14. V prípade opakovaného porušenia týchto povinností (max. 3x) si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy.
- 8.7 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé porušenie zmluvy, ak za dané porušenie zmluvy nie je v zmluve stanovená iná zmluvná pokuta
- 8.8 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda.
- 8.9 Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok zmluvných strán na náhradu škody. Zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody spôsobenú druhej zmluvnej strane sa bude riadiť a spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka
- 8.10 Zmluvná pokuta podľa tohto článku zmluvy je splatná do 5 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy nemá vplyv na splnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vrátane povinností zabezpečených zmluvnou pokutou.
- 8.11 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin, a pod. Ak bude plnenie diela zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo iné škody. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.

ČLÁNOK IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase podpisu preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá vady, ktoré by znížovali hodnotu diela, či znemožňovali riadne užívanie diela na predpokladaný účel.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že k vade došlo zavinením objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po jeho prevzatí objednávateľom, ak sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil, objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil, ibaže by túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.
- 9.4. Akékoľvek vady diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, je zároveň oprávnený určiť primeranú lehotu na ich odstránenie, s prihliadnutím na povahu vady a svoje oprávnené záujmy, ktorú je zhotoviteľ povinný dodržať; pri závažných vadách diela je zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním okamžite po doručení žiadosti objednávateľa, a to aj v prípade, keď nepriznáva zodpovednosť za tieto vady. V sporných prípadoch nesie náklady s odstraňovaním týchto väd zhotoviteľ, a to až do rozhodnutia reklamácie, teda zodpovednosti za tieto vady. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov objednávateľa v lehote ním určenej, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd diela počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a bez zbytočného odkladu, po písomnom uplatnení reklamácie objednávateľom, najneskôr do 10 dní alebo v inej dohodnutej lehote, a to opravou alebo výmenou vadnej časti diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti diela v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 9.6. Ak sa vyskytne vada zavinená zhotoviteľom, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť alebo funkčnosť diela/jeho časti, a objednávateľovi vznikne z dôvodu takej vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ak objednávateľ využije svoje právo a vyzve zhotoviteľa na úhradu škody.
- 9.7. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo vrátane všetkých jeho častí, súčastí a technológií bude trvať 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa úspešnej kolaudácie stavby alebo odovzdania diela objednávateľovi, a to podľa toho, čo nastane neskôr. Záručná doba sa nevzťahuje na prípadné poškodenia, ktoré vznikli dodatočne a boli spôsobené sekundárnym zatečením, mechanickým poškodením zapríčineným treťou osobou a poškodeniami spôsobené statickými poruchami.
- 9.8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

ČLÁNOK X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.2. Okrem prípadov výslovne uvedených v zmluve resp. príslušných právnych predpisoch, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
- a) ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením a odovzdaním diela resp. jeho časti o viac ako 14 dní oproti dohodnutému termínu plnenia a zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie;
 - b) ak zhotoviteľ bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preruší vykonávanie diela o viac ako 14 dní;
 - c) ak zhotoviteľ preukázateľne vykonáva práce chybné, v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technologických postupoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch a aj napriek písomnej výzve objednávateľa na odstránenie porušovania zmluvy zhotoviteľ naďalej vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou;

- d) ak zhotoviteľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu z článku 6 tejto zmluvy;
 - e) ak bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia; alebo
 - f) ak je zhotoviteľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
- 10.3. Okrem prípadov výslovne uvedených v zmluve, zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností objednávateľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
- a) ak je objednávateľ v omeškaní s uhradením svojich peňažných povinností podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní;
 - b) ak bol na objednávateľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia;
 - c) ak je objednávateľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
- 10.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť urobené písomne a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné odo dňa jeho doručenia príslušnej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom riadneho doručenia odstúpenia príslušnej zmluvnej strane. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za časť diela, ktorá bola zo strany zhotoviteľa riadne vykonaná ku dňu ukončenia zmluvy, t.j. odovzdaná riadne a včas bez vád; v opačnom prípade vo výške po odpočítaní nákladov na odstránenie vád a kompenzáciu škôd súvisiacu s porušením zmluvy a zmluvných pokút.

ČLÁNOK XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.
- 11.2. V prípade vzniku sporov v súvislosti s touto zmluvou, zmluvné strany si pre konečné rozhodnutie o predmete sporu zvolia právomoc a príslušnosť súdov Slovenskej republiky, pričom musia byť použité hmotnoprávne a procesné pravidlá platné na území Slovenskej republiky.
- 11.3. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strany písomne, štatutárnemu zástupcovi druhej zmluvnej strany, elektronicky prostredníctvom mailovej komunikácie, doporučenou poštovou zásielkou, príp. kuriérom. Spôsob doručovania si zmluvné strany vzájomne dohodnú podľa jednotlivých úkonov, ktoré sú oprávnení alebo povinní uplatňovať podľa tejto zmluvy.
- 11.4. Ak sa podľa predchádzajúcich ustanovení doručovaná zásielka nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenú piatym dňom od dňa odoslania zásielky.
- 11.5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami uzatvorenými v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 11.7. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé čiastkové zmluvy, objednávky a faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 11.8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť až po schválení žiadosti o poskytnutie dotácie a procesu verejného obstarávania dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka.
- 11.9. Zmluvné strany po dôkladnom sa oboznámení s obsahom zmluvy, vyhotovenej slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle, ju na znak svojho súhlasu podpisujú.
- 11.10. Súčasťou tejto zmluvy sú:
- PRÍLOHA Č. 1 – Cenová špecifikácia prác a dodávok

V Prešove , dňa _____

V Bratislave, dňa 26.10.2018

Rímskokatolícka farnosť
sv. Mikuláša, Prešov
Hlavná 81, 080 01 Prešov
IČO: 17147000, DIČ: 2021225800
IČ DPH: SK2021225800



terra m, s.r.o.
Nerudova 15, 821 04 Bratislava
IČO: 35 892 731, IČ DPH: SK2021855396

Objednávateľ

Zhotoviteľ

7.31.0 VAC BIFOLD

^a Laboratory of Cell and Tissue Biology