

(WZÓR)

**UMOWA Nr .....****do zamówienia publicznego nr RR.270.2.3.2020**

zawarta w dniu .....w Katowicach,

pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Katowicach, 40-543 Katowice, ul. Św. Huberta 43/45, REGON: 272537539, NIP : 634-025-79-13

działającą w imieniu Skarbu Państwa i na rzecz Nadleśnictwa.....  
 reprezentowaną przez:

1. Józefa Kubicę - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych  
 w Katowicach,

- zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
 .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zwaną dalej „ustawą” – o następującej treści:

## § 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane ze sporządzeniem ..... dla Nadleśnictwa ....., wg zakresu prac, ujętych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanym dalej SIWZ oraz „Kosztorysie ofertowym prac”, stanowiącym integralny załącznik do niniejszej umowy (oznaczony nr 1.).
2. Wynagrodzenie za wykonanie prac, o których mowa w ust. 1 oraz opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralny załącznik do niniejszej umowy (oznaczony nr 3.), ustalone na podstawie złożonej oferty, wynosi:

**Netto** ..... zł

Podatek VAT: .....% , kwota .....zł

**Cena brutto:** ..... zł

(słownie: ..... złotych).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie wypłacane po wykonaniu oraz protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego następujących po sobie etapów i podetapów robót, zgodnie z harmonogramem postępu prac, stanowiącym

integralny załącznik do niniejszej umowy (oznaczony nr 2).

4. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie roboty, narzuty i dodatki Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom.
5. Wartość netto, określone w umowie pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
6. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie umowne wypłacane będzie Wykonawcy bezpośrednio przez Nadleśnictwo ....., po spełnieniu wszystkich warunków opisanych w treści niniejszej umowy.
7. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne jak opisane w SIWZ („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
8. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 20 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 1 ust 2.
9. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do Odwołania Zlecenia i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy

## § 2.

1. Przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca wykona prace zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ oraz wytycznymi Zamawiającego.
2. Zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ - Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę (*oraz przez podwykonawcę, jeżeli jest zatrudniony*) – osób wykonujących wszystkie czynności w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące wszystkie czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia – będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy - w zakresie, w jakim Zamawiający, określił w SIWZ wymagania, dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS** za ostatni okres

rozliczeniowy - potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2. – w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia tych osób przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

5. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 2. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości osób uczestniczącego w realizacji prac wchodzących w zakres usługi, będącej przedmiotem zamówienia.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w ust. 2 - Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.
8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę - warunków wykonywania zamówienia, określonych w SIWZ.

### § 3.

1. Strony ustalają termin realizacji zamówienia zgodny z harmonogramem postępu prac (załącznik nr 2):
  - termin rozpoczęcia prac: **- od dnia podpisania umowy,**
  - terminy zakończenia poszczególnych etapów – **zgodnie z końcowymi datami, określonymi w harmonogramie,**
  - termin zgłoszenia do protokolarnego przekazania całości materiałów do odbioru końcowego całości prac – **do dnia .....**  
(odpowiednio - zgodnie z końcową datą określoną w harmonogramie)
2. Po przekazaniu przez Wykonawcę całości materiałów do odbioru końcowego Zamawiający przeprowadzi kontrolę wykonanej dokumentacji.
3. Zamówienie uznaje się za należyście wykonane po:  
(odpowiednio - zgodnie z przedmiotem umowy)
  - w przypadku projektu planu urządzenia lasu po jego zatwierdzeniu przez Ministra Środowiska oraz po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru całości dokumentacji tj. opisowej, numerycznej i kartograficznej.

- w przypadku opracowania fitosocjologicznego po jego pozytywnym zaopiniowaniu przez zewnętrznego eksperta powołanego (w uzgodnieniu z Zamawiającym) przez Wykonawcę oraz po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru całości dokumentacji tj. opisowej, numerycznej i kartograficznej.
4. Odbiór końcowy potwierdzony będzie protokołem końcowej kontroli i odbioru całości prac, zatwierdzonym przez Dyrektora RDLP.

#### § 4.

1. Dokumenty, które powstaną w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia stanowiąc będą własność Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **nieodpłatnej gwarancji** jakości na przedmiot zamówienia **na okres 60 miesięcy** od daty podpisania protokołu końcowej kontroli i odbioru prac.
3. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad, ujawnionych po odbiorze końcowym.
4. Usunięcie stwierdzonych wad odbywa się w terminie uzgodnionym w protokole, spisany przy udziale obu stron.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

#### § 5.

1. Prace wynikające z umowy będą kontrolowane i odbierane przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami Zarządzenia nr 63 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 13 sierpnia 2002 r., w sprawie kontroli i odbioru robót urządzeniowych zleczanych przez regionalne dyrekcje Lasów Państwowych.
2. Kontrole i odbiory będą odbywały się po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do kontroli i odbioru danego etapu lub podetapu prac zgodnie z harmonogramem postępu prac (załącznik nr 2), bądź też na każde żądanie Zamawiającego niezależnie od etapów.
3. Terminy przeprowadzenia odbiorów prac i kontroli dokumentacji ustala Zamawiający. Kontrole mogą się odbywać również na żądanie Zamawiającego niezależnie od etapów.
4. Wykonawca uwzględni wytyczne i ustalenia Zamawiającego, co do prowadzonych prac oraz ustne i pisemne polecenia odbierającego i kontrolującego prace - niezależnie od etapów.
5. Wykonawca uwzględni wytyczne i ustalenia Zamawiającego dotyczące szczegółowej zawartości opracowania, w tym również ilość, jakość oraz formę i wygląd materiałów przekazywanych.
6. Po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do kontroli i odbioru danego etapu lub podetapu prac - Wykonawca na żądanie Zamawiającego przekazuje kopie odpowiedniej części dokumentacji w formie cyfrowej lub analogowej.

7. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do nadzorowania realizacji przedmiotu umowy oraz kontaktów z Wykonawcą jest:
  - Grzegorz Janas - Główny Specjalista Służby Leśnej Zespołu ds. Urządzania Lasu w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach lub też zastępujący go pracownik Zespołu ds. Urządzania Lasu.
8. Ze strony Wykonawcy, nadzór nad realizacją prac objętych zamówieniem jest pełniony przez osobę wyznaczoną przez Wykonawcę.
9. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy:
  - do czasu usunięcia usterek wynagrodzenie nie przysługuje,
  - za opracowanie wadliwe wynagrodzenie nie przysługuje.
10. Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego usterek w ustalonym przez niego terminie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do ponownego wykonania robót uznanych za wadliwe bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

#### § 6.

1. Wystawienie faktury przez Wykonawcę (z danego etapu, podetapu) zostanie dokonane na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych.
2. Płatność za wykonane prace następować będzie w oparciu o faktury VAT, wystawione przez Wykonawcę na Nadleśnictwo ....., po wcześniejszym spełnieniu wymogów określonych w § 5 niniejszej umowy oraz po podpisaniu protokołu odbioru bieżącej kontroli przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Ilość faktur częściowych nie może być inna niż ustalona umową ilość etapów i podetapów prac.
4. Kopie wystawianych faktur Wykonawca każdorazowo przekazuje do RDLP w Katowicach.
5. Należność za wykonanie prac bieżących będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Nadleśnictwo po wcześniejszym podpisaniu protokołu kontroli bieżącej przez upoważnionego pracownika Zespołu ds. Urządzania Lasu.
6. Suma wartości netto wszystkich faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia netto, określonego w § 1 ust. 2.
7. Strony ustalają, iż za termin zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku Nadleśnictwa .....
8. Płatność za ostatnią fakturę zostanie uregulowana przez nadleśnictwo w 2 transzach:
  - a) pierwsza transza zostanie wypłacona przez nadleśnictwo w wysokości równej podatkowi VAT w terminie do 30 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę

zakończenia realizacji całej umowy,

- b) druga transza w wysokości wartości netto zostanie „zatrzymana, jako kaucja” do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowej kontroli i odbioru. Druga transza w wysokości wartości netto zostanie wypłacona przez nadleśnictwo w terminie do 30 dni od zatwierdzenia przez Dyrektora RDLP protokołu końcowej kontroli i odbioru.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

## § 7.

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## § 8.

1. W przypadku nieterminowego wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy w terminach wyznaczonych w harmonogramie postępu prac dla poszczególnych etapów/pod etapów prac (załącznik nr 2), Wykonawca zapłaci Nadleśnictwu ..... karę umowną za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia danego etapu/pod etapu prac, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia częściowego brutto za każdy etap/pod etap niezrealizowanej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub uzupełnienia braków, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub zgłoszonych w trakcie trwania gwarancji – w wysokości 0,2 % wartości zamówienia brutto, określonego w § 1. ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę (*lub podwykonawcę*) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ofercie i wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) w wysokości **1 000,00 złotych** każdorazowo za pierwszy stwierdzony przypadek,
  - 2) w wysokości **3 000,00 złotych** każdorazowo za każdy następny przypadek,a także niezłożenia przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów – o których mowa w § 2. ust. 4. umowy – potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę (*lub podwykonawcę*) wymogu zatrudnienia osób realizujących zamówienia na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W wypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę

umowną w wysokości 20% wartości brutto, określonej w § 1. ust. 2 niniejszej umowy.

6. W wypadku odstąpienia od umowy przez strony z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia.

## § 9.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
  - 1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - 2) Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy), przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest wtedy powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SIWZ.
  - 3) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne, spełniające warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
  - 4) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. w przypadku wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, uzgodnień, opinii.
  - 5) Działanie „Siły Wyższej”, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z harmonogramem.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na sytuacje wymienione w ust. 1, pkt. 1, 4 i 5 - nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę, z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. Dla potrzeb umowy, „Siła Wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną oraz zmiana przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku „Siły Wyższej”. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie

swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcie nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.

5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
6. W uzasadnionych przypadkach, określonych w ust. 1, pkt. 1, 4 i 5 – dopuszcza się za zgodą obu Stron, zmianę terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 ust. 1. niniejszej umowy.

#### § 10.

Wykonawca obowiązany jest, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnie z SIWZ, jak również do przestrzegania przepisów wewnętrznych, obowiązujących w Lasach Państwowych oraz wytycznych i ustaleń Zamawiającego wymaganych w SIWZ.

#### § 11.

Wszelkie spory, powstałe na tle zawarcia jak i realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla Zamawiającego.

#### § 12.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz „Oferta” Wykonawcy.

#### § 13.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 14.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy prac,
2. Harmonogram postępu prac,
3. Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca:

Zamawiający: