

ZÁPISNICA Z POSÚDENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

Verejný obstarávateľ:	Stredná odborná škola, Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	„Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb“
Časť predmetu zákazky:	č. 2 – Rekonštrukcia školského internátu a kuchyniek (Aktivita č. 2 projektu)
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 15/2021 dňa 22.01.2021 pod značkou oznámenia 3807 – WYP
Predkladanie ponúk:	26.03.2021 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	26.03.2021 o 11:00 hod, „on-line“ sprístupnenie ponúk na webovej adrese https://josephine.proebiz.com/

Na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk predložených v tomto verejnom obstarávaní boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Daniel Poturnay	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy uvedenej vyššie. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

V lehote na predkladanie ponúk v rámci **časti predmetu zákazky č. 2 - Rekonštrukcia školského internátu a kuchyniek (Aktivita č. 2 projektu)** boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo, IČO: 36373249
2. LEVSTAV - LEVICE, s.r.o., SNP 56, 934 01 Levice, IČO: 36524735
3. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
4. INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997
5. MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
6. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953
7. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
8. SimKor s.r.o., ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354
9. MM TRADE SK, s.r.o. Angyalová 423/13 967 01 Kremnica, IČO: 46931694

V zmysle § 112 ods. 6 ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Proces vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

Poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
2. SimKor s.r.o., ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354
Návrh na plnenie kritéria: 285.567,60 EUR s DPH
3. STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo, IČO: 36373249
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
4. MM TRADE SK, s.r.o. Angyalová 423/13 967 01 Kremnica, IČO: 46931694
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
5. MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
6. LEVSTAV - LEVICE, s.r.o., SNP 56, 934 01 Levice, IČO: 36524735
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
7. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
8. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH
9. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH

Splnenie podmienok účasti komisia hodnotila v súlade s § 40 ZVO a v súlade s časťou „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ požadoval nasledovné:

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) ZVO**
- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO** - zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň: Verejný obstarávateľ požaduje preukázať vyššie uvedeným zoznamom uskutočnenie stavebných prác v rozsahu minimálne jednej zákazky (stavebnej práce) rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky **súhrnne v hodnote bez DPH minimálne 270.000,00 €**. Za stavebné práce pre toto verejné obstarávanie sa považujú len pozemné stavby podľa § 43a zákona č. 50/1976/Zb. alebo ekvivalentnej právnej normy platnej v mieste realizácie stavieb.

- splnenie podmienok účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil údaje o vzdelaní a odbornej

praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za poskytovanie služieb a budú určené na plnenie zmluvy:

a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:

- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre pozemné stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších prepisov alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
- musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (pozemné stavby) v dĺžke minimálne 3 roky (k uplynutiu lehoty na predkladanie ponúk) a skúsenosť z výkonu funkcie stavbyvedúceho na realizácii minimálne 3 projektov rovnakého alebo obdobného charakteru ako je príslušný predmet zákazky (pozemné stavby podľa § 43a zákona č. 50/1976/Zb. alebo ekvivalentnej právnej normy platnej v mieste realizácie stavieb).

Dôkazové prostriedky:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre pozemné stavby vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov.

INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti vo svojej ponuke v súlade s § 114 ods. 1 ZVO predložil čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti určených verejným obstarávateľom. Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2019/12-PO-D2124 s platnosťou zápisu od 27.12.2019 do 27.12.2022. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nebolo preukázané, že sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia si na stránke Úradu pre verejné obstarávanie v Evidencii referencií overila existenciu referencií uchádzača a konštatuje, že pre splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO je možné akceptovať okrem iných aj nasledovnú referenciu:

- stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou kultúrneho domu Žakovce v celkovej hodnote 297 357,89 € bez DPH realizovaných v období 10/2019 – 07/2020.

Komisia tak skonštatovala, že referenciami vedenými na stránke Úradu pre verejné obstarávanie uchádzač spĺňa podmienku účasti § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Jedná sa o práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje hodnotou 270.000,00 € bez DPH. Z referencií vyplývajú všetky potrebné údaje ako aj uspokojivé hodnotenie plnenia diela/stavebných prác.

Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov a pre uchádzača sú na stránke Úradu pre verejné obstarávanie evidované referencie, verejný obstarávateľ ďalej postupoval v zmysle odporúčaní komisie a dňa 11.05.2021 v súlade s § 55 ods. 1, § 114 ods. 1 a nasl. § 39 ods. 6 ZVO vyzval uchádzača k predloženiu dokladov týkajúcich sa splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO v rozsahu uvedenom v časti F. súťažných podkladov k predmetnému verejnému obstarávaniu.

Uchádzač dňa 17.05.2021 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní) verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného systému Josephine doručil nasledovné doklady a dokumenty týkajúce sa podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby – M. Petrík, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že M. Petrík má platné oprávnenie.
- Profesijný životopis so zoznam odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky v rámci tejto časti predmetu zákazky.

Komisia konštatuje, že uchádzač **INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997** preukázal, že spĺňa podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiaden uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste z hľadiska plnenia kritéria.

Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k príslušným zápisniciam.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 21.05.2021

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová (potvrdené elektronicky)

Ing. Nora Oravcová (potvrdené elektronicky)

Daniel Poturnay (potvrdené elektronicky)