



Výzva na predloženie ponuky v zákazke na „Vypracovanie svetelnotechnických posudkov a štúdií“¹

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“) uskutočňuje výber dodávateľa na predmet zákazky: „**Vypracovanie svetelnotechnických posudkov a štúdií**“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

1. Základné informácie

Verejný obstarávateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Jašková

2. Opis predmetu zákazky

Svetelnotechnické posudky a štúdie budú slúžiť ako podklad pre prieskumnú a projektovú činnosť pri príprave zámeru rekonštrukcie objektov alebo nových objektov, môžu byť použité ako súčasť projektovej dokumentácie v stavebných konaniach a pri realizácii stavby.

Svetelnotechnický posudok alebo štúdia by mal posúdiť vplyv navrhovanej alebo existujúcej stavby na existujúce prípadne plánované budovy z hľadiska insolácie (preslnenia) a denného osvetlenia budov. V posudkoch a štúdiách by malo byť preverené splnenie požiadaviek na preslnenie a denné osvetlenie vnútorných priestorov navrhovanej stavby. Súčasťou posudku alebo štúdie by mal byť aj návrh optimalizácie orientácie a parametrov osvetľovacích otvorov prípadne vonkajšej geometrie a osadenia stavby. Všetky potrebné výpočty a diagramy budú súčasťou vypracovaného svetelnotechnického posudku alebo štúdie.

Pri tvorbe svetelnotechnického posudku alebo štúdie je potrebné dodržať príslušné platné normy a zákony, okrem iných najmä (nie však výlučne):

- STN 73 4301 Budovy na bývanie
- STN 73 0580 Denné osvetlenie budov
- STN 73 0580-1 Denné osvetlenie budov. Časť 1: Základné požiadavky

¹ MAGS OVO 48133/2021



- STN 73 0580-2 Denné osvetlenie budov. Časť 2: Denné osvetlenie budov na bývanie
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci
- Stavebný zákon

Forma dodania predmetu zákazky:

- 1) tlačaná forma – v 3 farebných vyhotoveniach
- 2) digitálna forma – formát .PDF, v dvoch vyhotoveniach na CD

Ďalšie osobitné požiadavky:

- Predmet zákazky musí byť vykonaný s náležitou odbornosťou, na požadovanej úrovni spracovania, musí byť v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Rozsah posudku musí vyhovovať nárokom na vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie.
- Všetky povolenia súvisiace s vykonávaním predmetu zákazky predpísané všeobecne záväznými predpismi si vybavuje zhotoviteľ vo vlastnej réžii.
- Opis konkrétnej zákazky bude dodaný víťazom súťaže na základe rámcovej dohody, opätovným otvorením súťaže.
- Po uzavretí rámcovej zmluvy budú zákazky zadávané víťazom opätovným otvorením súťaže, ktorej výsledkom bude objednávka na predmetnú zákazku.

3. Identifikácia predmetu obstarávania podľa CPV kódov

71000000-8	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby
79314000-8	Štúdie realizovateľnosti
71319000-7	Služby znalcov (expertíza)

4. Predpokladaná hodnota zákazky

Finančný limit: 36 000,00 EUR bez DPH

5. Rozdelenie predmetu obstarávania na časti

Zákazka nie je rozdelená na časti.

6. Typ zmluvného vzťahu

Plnenie zákazky bude uskutočnené na základe Rámcovej dohody (v Prílohe č. 2). Rámcová dohoda sa uzatvorí s tromi (3) úspešnými uchádzačmi na dobu 48 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu, v závislosti od toho ktorá skutočnosť nastane skôr.

7. Miesto a čas dodania zákazky

Miesto: Nová radnica - Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
Čas: 4 roky



Obhliadka: Obhliadky budú zvlášť ku každému posudku a budú riešené až pri opätovnom otvorení súťaže len s tromi (3) úspešnými uchádzačmi.

8. Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe faktúry. Faktúra bude mať 30-dňovú lehotu splatnosti odo dňa jej doručenia. Súčasťou faktúry bude súpis poskytnutých služieb. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným príkazom. Neposkytuje sa preddavok ani zálohová platba. Výsledná cena predmetu zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s poskytnutím požadovaného plnenia predmetu zákazky.

9. Podmienky účasti uchádzačov

9.1. Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti **osobného postavenia:**

- a) podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t. j. uchádzač musí byť oprávnený poskytovať predmetné služby;
- b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t. j. že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

9.2. Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti **technickej alebo odbornej spôsobilosti:**

- a) podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO – uchádzač preukáže, že za predchádzajúce tri (3) roky od zverejnenia tejto Výzvy zrealizoval minimálne jeden svetelnotechnický posudok / štúdiu s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia.
- b) podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO – uchádzač preukáže, že na plnenie predmetu Rámcovej dohody disponuje min. jedným autorizovaným stavebným inžinierom podľa zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, ktorý kumulatívne spĺňa nasledovné požiadavky:
 - i. je autorizovaným stavebným inžinierom podľa zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch:
 - podľa § 5 ods.1 písm. a) A1 – *Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo* (pôvodná kategória s označením *1* - Pozemné stavby)
 - alebo
 - podľa § 5 ods.1b) bod 1 a ods.6a,b) I1 – *Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb* (pôvodná kategória s označením Stavebné konštrukcie *4-1* - Projektovanie pozemných stavieb alebo *4-3* - Stavebná fyzika)
 - ii. realizoval minimálne jeden svetelnotechnický posudok / štúdiu, v posledných troch rokoch od zverejnenia tejto Výzvy.

Osoba (osoby), ktorou uchádzač preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť bude v prípade úspešnosti jeho ponuky uvedená v zmluve o dielo ako zodpovedná osoba za zhotoviteľa za plnenie zmluvy vo veciach technických.

Splnenie podmienok účasti uchádzač **preukazuje čestným vyhlásením**, ktoré je súčasťou prílohy č. 1 tejto výzvy. **Od uchádzačov na predbežných prvých troch miestach si verejný obstarávateľ vyžiada doklady podľa bodu 9.2.**



10. Komunikácia a vysvetľovania

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa počas celého procesu verejného obstarávania uskutočňuje v štátnom (slovenskom) jazyku výhradne prostredníctvom IS JOSEPHINE, prevádzkovaného <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

Pre účely komunikácie a predkladanie ponúk musí byť hospodársky subjekt registrovaný v systéme JOSEPHINE. [Skrátený návod registrácie](#) rýchlo a jednoducho prevedie procesom registrácie v systéme JOSEPHINE, vrátane opisu základných obrazoviek systému.

Technické nároky na používanie systému JOSEPHINE sú úplne bežné a každý bežný počítač by ich mal spĺňať. Podrobné Technické nároky systému JOSEPHINE si môžete stiahnuť [TU](#).

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky).

[Skrátený návod](#) rýchlo a jednoducho prevedie uchádzača procesom prihlásenia, posielania správ a predkladaním ponúk v systéme JOSEPHINE. Pre lepší prehľad uchádzač nájde tiež opis základných obrazoviek systému. V prípade potreby je možné kontaktovať linku podpory Houston PROEBIZ.

11. Predkladanie ponúk

Lehota: 31. 03. 2021 do 10:00 hod

Spôsob: Prostredníctvom IS Josephine na nasledovnej adrese zákazky:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/11024/summary>

Obsah ponuky: Riadne vyplnená a podpísaná príloha č. 1. Uchádzač vyplní len zelené políčka.

Ponuka sa považuje za doručení až momentom jej doručenia (nie odoslania) verejnemu obstarávateľovi v systéme Josephine. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predkladať ponuku v dostatočnom časovom predstihu, obzvlášť v prípade dátovo objemnejších príloh, aby sa upload, odoslanie a doručenie ponuky uskutočnili pred uplynutím lehoty.

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najlepší pomer ceny a kvality**.

Spôsob vyhodnotenia ponúk:

a) Najnižšia hodinová sadzba v EUR s DPH – 90%

Uchádzačom budú body pridelené podľa nasledujúceho vzorca:

$$\text{Počet bodov} = 90 * (1 - (\text{ponuková cena} / 36)^3)$$

Hodnota 36 predstavuje maximálnu cenu v EUR s DPH za hodinu

b) Odborná prax osôb určených na plnenie Rámcovej dohody (zoznam poskytnutých služieb) – 10%

Osoby určené na plnenie rámcovej dohody, ktoré uchádzač uvedie vo svojej ponuke, budú uvedené aj v rámcovej dohode a tieto osoby sa následne budú musieť podieľať na jej plnení. Minimálna požadovaná úroveň odbornej kvalifikácie osôb určených na



plnenie zmluvy bude predmetom hodnotenia v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO. Verejný obstarávateľ bude prideľovať body iba za tie služby, ktorými uchádzač nepreukazuje splnenie podmienok účasti.

Poskytnuté služby uvedené v zozname podľa predchádzajúceho bodu musia spĺňať nasledovné požiadavky:

- musí ísť o vypracovanie svetlotechnického posudku alebo štúdie: vplyv stavby na existujúce prípadne plánované budovy z hľadiska insolácie (preslnenia) a denného osvetlenia budov alebo vnútorných priestorov stavby alebo optimalizácie orientácie a parametrov osvetľovacích otvorov,
- štúdia / posudok musí byť realizovaná (uskutočnená) za predchádzajúce tri roky od zverejnenia Výzvy na predkladanie ponúk.

Za každú relevantnú poskytnutú službu podľa tohto bodu môže uchádzač získať 2 body, maximálne však 10 bodov.

Uchádzač vyplní zoznam poskytnutých služieb do vzoru uvedeného v Prílohe č. 1. Uchádzač je povinný vyplniť všetky údaje.

13. Ďalšie informácie

- Verejný obstarávateľ vyzve troch uchádzačov s najvyšším počtom bodov na predloženie dokladov nevyhnutných na overenie splnenia tých podmienok účasti, ktoré si nevie verejný obstarávateľ overiť sám z verejne prístupných zdrojov (napr. na predloženie originálu alebo osvedčenej kópie dokladu o oprávnení podnikat' – živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra, príp. registra právnických osôb a podnikateľov). V prípade, že uchádzač nepreukáže splnenie podmienok účasti, verejný obstarávateľ môže vyzvať uchádzača ďalšieho v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.
- Verejný obstarávateľ označí za úspešných uchádzačov troch uchádzačov s najlepším návrhom na plnenie kritérií, ktorý preukázali splnenie stanovených podmienok účasti.
- Informácia o výsledku procesu obstarávania a vyhodnotenia cenových ponúk bude uchádzačom zaslaná elektronicky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku. O takomto postupe bude verejný obstarávateľ uchádzačov informovať spolu s odôvodnením. V prípade, ak úspešný uchádzač neposkytne súčinnosť pri podpise zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uplatniť s ďalším uchádzačom v poradí postup podľa písm. a) tohto bodu výzvy.

V Bratislave dňa 22.03.2021

Mgr. Michal Garaj
Vedúci oddelenia verejného obstarávania

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 – Rámcová dohoda