
**Vyhledka Humenec,
poz. parc.č. 5290/1
kat.území Zábřeh na Moravě
ZÁBŘEH NA MORAVĚ**

**DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ
ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ FORMOU VEŘEJNOPRÁVNÍ
SMLOUVY
(V ROZSAHU DLE PŘÍL. Č.8 VYHL. 499/2006 Sb.)**

**D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST
D.1.1.a Technická zpráva**

NAVRHOVATEL:
Město Zábřeh
Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

ZHOTOVITEL DOKUMENTACE:
architektonický autorský návrh:
Ing.Vendula Klírová

zpracovatel dokumentace:
Ing. Vendula Klírová
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT č. 0014341
U Dívčích hradů 22, 150 00 Praha 5 - Smíchov

BŘEZEN 2020

D.1.1.b. Výkresová část

| | | |
|-----------|-----------------------------|------------------|
| D.1.1.1 | schéma základů | 1:50 |
| D.1.1.2 | schéma nosné konstrukce | 1:50 |
| D.1.1.3 | půdorys 1-1' | 1:50 |
| D.1.1.4 | půdorys 2-2' | 1:50 |
| D.1.1.5 | půdorys 3-3' | 1:50 |
| D.1.1.6 | řez A-A', B-B', C-C' | 1:50 |
| D.1.1.7.a | pohled čelní, pohled zadní | 1:50 |
| D.1.1.7.b | vizualizace, materiály | 1:50 |
| D.1.1.8 | zábradlí, klouzačka, lavice | 1:50, 1:25, 1:10 |
| D.1.1.9 | betonová lavice | 1:50, 1:25 |

1/ účel objektu

Jedná se o novou stavbu.

Jedná se o jednopodlažní vyhlídkové místo. Účel užívání pozemku je nezměněn, jedná se stavbu občanského vybavení.

2/ zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení, vegetační úpravy, řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

2.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešené území se nachází v jižní okrajové části města Zábřeh, konkrétně v lokalitě propojující rybník Oborník s městskou částí Skalička stávající pěšinou. Toto území prochází částečnou rekultivací s důrazem na vytvoření nových sadových výsadeb ovocných stromů různých odrůd soustředěných do svahů mezi terasami a vyhlídkového místa na parcele č. 5290/1 a to podél stávající pěšiny propojující širší centrum, tedy okolí rybníka Oborník s částí Skaličky. Vyhlídkové místo je pak umístěno jižně od ploch uspořádaných do teras. Vzhledem k výsadbě ovocných stromů, které nedosahují velkých výšek, nebude narušen výhled na město.

2.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem projektu je návrh vyhlídkového místa na město Zábřeh. Jelikož se nejedná o místo výrazných rozhledových kvalit, je vyhlídka řešená pouze jako dvoupatrová soustředící se především na zajištění důležitých průhledů na Město (dolní náměstí, horní náměstí, rybník Oborník).

Ze zpevněné mlatové pěšiny si výletník může vybrat, zda vystoupá po betonových schodech na výhledovou terasu, či sestoupí po několika betonových schodech na vyhlídku krytou horní terasou, která poskytuje místo s posezením, kde se výletník může schovat před větrem či deštěm.

Zpestření pro malé výletníky nabídne pak skluzavka kopírující schodiště vyhlídky.

Hmotové řešení vychází ze snahy o vytvoření místa nejenom pro vyhlídku, ale také pro odpočinek. Rozehrání hlavních os pak kopíruje hlavní výhledové osy na Město. Snahou bylo vytvořit stavbu odlehčenou a spíše zapuštěnou do stávajícího terénu.

Jelikož se jedná o stavbu umístěnou do nezastavěného území, které obklopují louky a remízky, bude vyhlídka řešená z přírodních materiálů tak, aby zapadla do volné krajiny. Hlavními stavebními materiály tak budou dřevo a beton.

Pohledový beton do bednění vytvoří hlavní nosnou konstrukci celé vyhlídky. Dřevěné zábradlí s dřevěnou terasou pak odlehčí stavbu tyčící se nahoru. Mobiliář pod krytou terasou bude také řešen v kombinaci dřevo a beton.

2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba vyhlídkového místa není bezbariérově přístupná. Plánovaná stavba se nachází uprostřed louky, samotný přilehlý chodník kolem objektu není bezbariérový. Tento chodník nesplňuje požadavky na mi-

nimální sklony, nemá vodící linie. Místo určené pro stavbu vyhlídkového místa není dostupné pro lidi s omezenou možností pohybu a orientace.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o objekt občanské vybavenosti. Bezpečnost při užívání bude zajištěna dodržáním všech bezpečnostních předpisů a norem při stavbě. Správné provedení všech prací bude ověřeno revizemi jednotlivých zařízení a rozvodů před jejich uvedením do provozu. Zároveň bude stavba realizována podle schválené projektové dokumentace.

Jednotlivé součásti stavby a stavební výrobky použité při stavbě budou doloženy při kolaudaci „Prohlášením o shodě“, případně certifikáty.

Při užívání stavby budou dodržovány zásady bezpečného chování vyplývající z charakteru stavby.

3/ Základní technický popis staveb

a) stavební, konstrukční a materiálové řešení

Zemní práce, výkopy, základy

Nosná konstrukce vyhlídky bude založena na kombinaci základového pasu, základové desky a základové patky pro podpurný rohový sloup. Obecně bude proveden betonový základový pás tl.600mm do nezámrazné hloubky pod úroveň terénu. Základová deska, která bude současně tvořit část betonového schodiště bude provedena v tl.250mm. Základová patka o rozměrech 900x900 bude provedena do nezámrazné hloubky pod upravený terén min. však 1,2m.

Inženýrskogeologický průzkum nebyl proveden, základy byly posouzeny pro max.napětí v základové spáře do 0,15MPa. Při dosažení základové spáry bude přizván geolog, který provede její převzení.

Základová spára bude u všech pasů situována do nezámrazné hloubky min. 1,0m pod upraveným trémem. Při zakládání je třeba respektovat odvedení srážkové vody od základů v době jejich hloubení a betonáže

Beton základových pasů C20/25 – XC 3 (prostředí středně mokré, vlhké).

Do základové konstrukce bude provedeno uzemnění. Veškeré kovové části konstrukce vyhlídky budou navzájem dobře vodivě pospojeny drátem FeZn Ø 8mm. Jednotlivé spoje provést svařením. Tato konstrukce bude uzemněna pomocí vodiče FeZn ø 10mm na jehož konci bude připojena zemnicí tyč FeZn dl. 1,5m, ø 25mm. Uzemňovací vodič bude připojen na ocelové sloupky v místě vstupu do země a bude dlouhý cca 5m. Bude uložen v zemi v hloubce 50cm. Celkový odpor zemnicí soustavy musí být menší než 10Ω.

Při výskytu hladiny podzemní vody nad úrovní základové spáry je nutné přijmout potřebná opatření.

Nové konstrukce

Schodiště bude provedeno jako betonové monolitické a bude tvořit část nosné konstrukce. Nástupní podesta bude usazena do stávajícího terénu tl.250mm, bude vyztužena při obou površích KARI sítí 8x100/100. Monolitická deska schodiště bude také vyztužena při obou površích KARI sítí 8x100/100. Do každého stupně bude vložena svislá výztuž z KARI sítě ve v.300mm.

Z nástupní podesty povedou 3stupně monolitického betonového schodiště do úrovně krytého sezení. Schodiště do patra bude ze strany podepírané betonovou stěnou tl.200mm, stejně tak bude podepírané v polovině ramene betonovou stěnou tl.200mm. Tyto stěny budou vyztuženy KARI sítí 8x100/100 při obou površích. Stropní deska pro terasu bude ve spádu s min.tl.200mm, max. tl.250mm. V nároží bude tato betonová vysazená konstrukce podepřena ocelovými sloupy kruhového průřezu TR 140x8mm. Temeno a pata sloupků budou opatřeny plechy, kotvení patního plechu bude kotevními šrouby – chemickými kotvami profilů 20 mm. Vzájemné spojení sloupků a plechů bude svařením nosnými svary tl.4 mm, čela sloupků budou předem zhoblována do roviny. Patní plech bude rozměru 500x500x15mm. Horní hrana patky bude

mim.150mm pod terénem tak, aby bylo možné spoje obetonovat. Temenní plech bude rozměru 500x500x12, opatřen dvěma trny, kterými se spojí s monolitickou stropní konstrukcí. Spodní hrana temenního plechu bude v úrovni spodní hrany stropní desky.

Použitý beton na venkovní železobetonové konstrukce je C25/30 – XC4 (prostředí střídavě mokré a suché).

Venkovní schodiště

Schodiště bude řešené jako atypické betonové monolitické. Nástupní podesta bude umístěna cca 180mm nad upravený terén. Z této nástupní podesty povedou 3 betonové stupně k místu se sezením. Výška stupně 180mm, hloubka stupně 450mm, šířka stupně je proměnná, v průměru šířka schodu 1400mm.

Druhá část schodiště vedoucí na vyhlídkové místo bude monolitická betonová. Výška schodu bude 180mm, hloubka schodu 270mm, šířka v průměru 1600mm.

Betonové stupně budou upraveny s protiskluznou strukturou jednotlivých betonových stupňů. Event. Opatřeny epoxidovým protiskluzným nátěrem. Konzultováno na stavbě s architektem.

Podél schodiště bude provedeno dřevěné zábradlí do v.min.1,0m nad pochozí plochu.

Pochozí terasa

Nosná konstrukce terasy bude betonová monolitická, opatřená hydroizolačním pásem ve dvou vrstvách. Pochozí terasa bude řešená jako dřevěná paluba tl.30mm ukotvená na dřevěná rošt či rektifikační terče. Spád bude zajištěn v rámci konstrukce stropu.

Fasády, vnější povrchy

Betonové plochy budou řešeny z pohledového betonu do bednění z nehoblovaných prken, vertikálně kladené, tl.80-100mm.

Schodišťové stupně budou opatřeny protiskluznou strukturou či protiskluzným epoxidovým nátěrem.

Zábradlí bude provedené jako dřevěné, v materiálu sibiřský modřín s ochranným nátěrem, prkna nakoso.

Mobiliář vyhlídkového místa upřesněn ve výkresové dokumentaci referenčními výrobky.

Klempířské a zámečnické výrobky budou řešeny v odstínu tmavě šedé RAL 7024. Konkrétní odstín bude vyzorkován architektem na stavbě.

Zámečnické konstrukce

Ocelové sloupy jsou řešeny z ocelové kruhové trubky TR 140x6,3mm. Budou propojeny se základy patním plechem 500x500x15mm přes kotevní šrouby. Se stropní deskou budou propojeny temenní deskou 500x500x12mm, která bude opatřena ocelovými trny.

Nosná konstrukce zábradlí bude řešena z ocelových sloupků z 2xU80. Ty budou ukotveny do stropní konstrukce přes kotevní desku chemickými kotvami s tím, že na horní madlo musí být uvažováno se zatížením podle kategorie C (charakteristická síla 5KN/bm). Sloupky budou mít rozteče cca 800mm. Zavětrování bude řešeno ocelovými jekly 40x60x3mm, které budou průběžné v celé délce madla.

Dřevěná lavice na vyhlídce bude ukotvená do pásů z široké oceli 80x8, která bude přivařená k ocelovým sloupkům zábradlí.

Povrchová úprava těchto kovových konstrukcí bude provedena žárovým zinkováním, u pohledových prvcích opatřených nátěrem nebo nástřikem vhodným pro zinkované konstrukce barevným odstínem RAL. Pro kotvení kovových konstrukcí budou použity kotevní šrouby a chemické kotvy od fy HILTI.

Klempířské výrobky

Klempířské výrobky nutné pro usazení klouzačky budou součástí dodávky klouzačky.

Odvodnění bude řešeno mezerou, která bude opatřena okapničkou z hliníkového plechu tl.0,7mm – barevný odstín bude specifikován na stavbě architektem.

Truhlářské výrobky

Betonová monolitická lavice bude opatřena dřevěným roštem na sezení.

Na vyhlídce bude lavice řešená jako dřevěná, masivní tl.50mm. Bude opatřena ochranným nátěrem.

Schodiště je řešeno z dřevěných hranolů z modřínu sibiřského o tl.21mm, vertikálně kladených, s hranou nakoso. Tyto latě budou ukotveny na dřevěné hranoly 40x60mm, horizontálně kladených, které jsou ukotveny do ocelových sloupků zábradlí (nosná konstrukce). Dřevěné prvky budou opatřeny ochranným nátěrem.

Obecně

V době užívání vyprojektovaného objektu bude prováděna standartní údržba všech konstrukcí.

4/ stavební fyzika

4.1. Tepelná technika

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Jedná se o vyhlídkové místo s otevřenou konstrukcí. Není nutné řešit.

4.2 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Jedná se o vyhlídkové místo, kde nejsou žádné uzavřené prostory, stejně tak se zde nenachází žádná technická, ani technologická zařízení, není nutno řešit větrání, osvětlení, vytápění apod.

V rámci této stavby nevznikají žádné nároky na vytvoření normových pracovních podmínek, stavba není vázána na žádné pracovní místo.

Způsob naložení se stavebními odpady

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předkládané projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185 /2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech).

Likvidace odpadu

Likvidace směsného komunálního odpadu probíhá podle zvyklostí v lokalitě obce Zábřeh. U vyhlídkového místa bude umístěna nádoba na směsný odpad. Vlastník objektu zajistí u svozové společnosti pravidelný odvoz těchto odpadů.

Nebezpečný odpad při užívání domu vznikat nebude.

5/ dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt byl zpracován podle Stavebního zákona 183/2006 Sb., v souladu s OTP 268/2009 Sb. ve znění pozdějších úprav.

Návrh je zpracován podle dalších platných předpisů a norem :

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před účinky hluku a vibrací;
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o podmínkách ochrany zdraví při práci;

Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů a podle schválené projektové dokumentace, budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády 163/2002 Sb.