|  |
| --- |
| **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**  **pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pro veřejnou zakázku na stavební práce**  **Intenzifikace ČOV Šternberk** |
|  |
| Image result for erb mÄsta Å ternberk  **ZADAVATEL**  Město Šternberk, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk    SVAZEK 3  VZOR SMLOUVY O DÍLO |
|  |
|  |

******

|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  „**Název stavby……….**“ | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: | ……../20/S/O…. |

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Objednatel:** | **Město Šternberk** |
| zastoupený ve věcech smluvních: | **Ing. Stanislav Orság**, starosta |
| zastoupený ve věcech technických: | Bc. Daniel Vychodil, ved. odd. investic a míst.komunikací  Mgr. Jarmila Fréharová, ved. odboru ŽP |
| sídlo: | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk |
| IČ: | 00299529 |
| DIČ: | CZ 00299529 |
| bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s., oblastní pobočka Olomouc, č. ú. 19-1801688399/0800 |
| dále jen „objednatel“ |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Zhotovitel:** |  |
| zastoupený ve věcech smluvních: |  |
| zastoupený ve věcech technických: |  |
| sídlo: |  |
| IČ (IČO): |  |
| DIČ: |  |
| bankovní spojení: |  |
|  |  |
| dále jen „zhotovitel“ |  |

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je právnickou / fyzickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby : **Intenzifikace ČOV**

Místo stavby : Šternberk

Projektová dokumentace : INTENZIFIKACE ČOV ŠTERNBERK

1. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 Dmychárna s elektrorozvodnou

SO 02 Aktivační nádrže

PS 01 Biologické čištění

PS 01.1 Dmychárna

PS 01.2 Aktivační nádrž

PS 02 Elektro – technologická část

1. **Lhůty a termíny**
2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a řádně dokončené odevzdat nejpozději do 180 kalendářních dnů od převzetí staveniště.
3. **Cena díla**
4. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:
   1. **Cena díla bez DPH celkem …………………..Kč**
   2. **Výše DPH sazba 21 % …………………..Kč**
   3. **Cena díla včetně DPH celkem …………………..Kč**
5. **Zvláštní obchodní podmínky**
6. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
8. Platební podmínky se upravují tak, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 100 % z celkové sjednané ceny. Články 6.2.5 až 6.2.7 Obchodních podmínek se nepoužijí.
9. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla (finanční záruka za řádné provedení předmětu plnění) se sjednává ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
10. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
11. **Provádění díla**
12. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
13. **Sociální a environmentální aspekty plnění**
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
15. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
16. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.
17. **Ostatní ujednání**
18. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
19. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
20. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
21. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
22. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
23. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací (ode dne jeho vzniku)

Příloha č. 3 - Finanční harmonogram plnění veřejné zakázky (ode dne jeho vzniku)

Příloha č. 4 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne ……………. usnesením č. ………………….

Ve Šternberku dne: …………………………..

Za objednatele: Za Zhotovitele:

…………………………..

Vz 82-01-03