

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie połaci i stropu zespołu budynków "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej - IV. Dom Gaya
ADRES INWESTYCJI : ul. Krakowskie Przedmieście 62 Warszawa, dz. nr 41/1, obręb 0401,50401 Dzielnica Śródmieście
INWESTOR : "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej
ADRES INWESTORA : ul. Krakowskie Przedmieście 62 00-322 Warszawa
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogdan Słomski
DATA OPRACOWANIA : 24.02.2021

Klauzula kosztorysu

Przedmiary należy rozpatrywać łącznie z Projektem budowlanym Termomodernizacji zespołu budynków Caritas w zakresie docieplenia poddaszy, wymiany okien, remontu i przebudowy instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u., wspomaganej przez odnawialne źródła energii, instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji, a w przypadku jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji zapisów projektu, lub zauważenia rozbieżności musi niezwłocznie poinformować o tym Nadzór Autorski w celu uzyskania wyjaśnień.

Wszelkie konsekwencje zaniechanie poinformowania Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę w ww. przypadkach obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w kosztorysie służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań.

Dopuszcza się zamienne rozwiązania (oparte na produktach innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.02.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Docieplenie połaci i stropu - IV. Dom Gaya					
1		PODDASZE			
1.1		Roboty termoizolacyjne			
1 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (7,23+3,70+3,46+1,27+1,74+1,17+3,50+7,22+3,05+3,47) (7,82+3,90+3,75+3,80+3,50+3,65+3,82+3,96+4,06) A (obliczenia pomocnicze)	m ²	35,810 38,260 =====	
		301,16	m ²	74,070 301,160	
				RAZEM	301,160
2 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (7,23+3,70+3,46+1,27+1,74+1,17+3,50+7,22+3,05+3,47) (7,82+3,90+3,75+3,80+3,50+3,65+3,82+3,96+4,06) A (obliczenia pomocnicze)	m ²	35,810 38,260 =====	
		291,63	m ²	74,070 291,630	
				RAZEM	291,630
3 d.1.1	wycena indywidualna	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych Rozebranie zabudów i sufitów	m ²		
		306,309	m ²	306,309	
				RAZEM	306,309
4 d.1.1	wycena indywidualna	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki Rozebranie warstw izolacyjnych.	m ²		
		301,160	m ²	301,160	
				RAZEM	301,160
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		65,33	m ³	65,330	
				RAZEM	65,330
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m ³		
		65,33	m ³	65,330	
				RAZEM	65,330
7 d.1.1		Oplata za wysypisko	t		
		98,56	t	98,560	
				RAZEM	98,560
8 d.1.1	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		288,81	m ²	288,810	
				RAZEM	288,810
9 d.1.1	wycena indywidualna	Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
		301,16	m ²	301,160	
				RAZEM	301,160
10 d.1.1	wycena indywidualna	Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
		363,17	m ²	363,170	
				RAZEM	363,170
2		WYSOKIE PODDASZE			
2.1		Roboty termoizolacyjne			
11 d.2.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		428,74	m ²	428,740	
				RAZEM	428,740
12 d.2.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		216,33	m ²	216,330	
				RAZEM	216,330
13 d.2.1	wycena indywidualna	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych Rozebranie zabudów i sufitów	m ²		
		poz.11	m ²	428,740	
				RAZEM	428,740
14 d.2.1	wycena indywidualna	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki Rozebranie warstw izolacyjnych.	m ²		

PRZEDMIAR

Docieplenie połaci i stropu - IV. Dom Gaya

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m ²	428,740	
				RAZEM	428,740
15	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
d.2.1	0108-13	ceglanych na odległość do 1 km			
		86,67	m ³	86,670	
				RAZEM	86,670
16	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za	m ³		
d.2.1	0108-16	każdy następny 1 km			
		Krotność = 15			
		86,67	m ³	86,670	
				RAZEM	86,670
17		Oplata za wysypisko	t		
d.2.1		171,52	t	171,520	
				RAZEM	171,520
18	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym,	m ²		
d.2.1	2012-01	podwieszanym, metalowym z kształowników CD i UD			
		341,70	m ²	341,700	
				RAZEM	341,700
19		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
d.2.1	wycena indywidualna				
		356,32	m ²	356,320	
				RAZEM	356,320
20		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
d.2.1	wycena indywidualna				
		169,43	m ²	169,430	
				RAZEM	169,430
21		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
d.2.1	wycena indywidualna				
		102,62	m ²	102,620	
				RAZEM	102,620