

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie połaci i stropu zespołu budynków "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej - I. Krakowskie Przedmieście
ADRES INWESTYCJI : ul. Krakowskie Przedmieście 62 Warszawa, dz. nr 41/1, obręb 0401,50401 Dzielnica Śródmieście
INWESTOR : "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej
ADRES INWESTORA : ul. Krakowskie Przedmieście 62 00-322 Warszawa
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogdan Słomski
DATA OPRACOWANIA : 24.02.2021

Klauzula kosztorysu

Przedmiary należy rozpatrywać łącznie z Projektem budowlanym Termomodernizacji zespołu budynków Caritas w zakresie docieplenia poddaszy, wymiany okien, remontu i przebudowy instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u., wspomaganej przez odnawialne źródła energii, instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji, a w przypadku jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji zapisów projektu, lub zauważenia rozbieżności musi niezwłocznie poinformować o tym Nadzór Autorski w celu uzyskania wyjaśnień.

Wszelkie konsekwencje zaniechanie poinformowania Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę w ww. przypadkach obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w kosztorysie służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań.

Dopuszcza się zamienne rozwiązania (oparte na produktach innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.02.2021

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Docieplenie połaci i stropu - I. Krakowskie Przedmieście

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Docieplenie połaci i stropu - I. Krakowskie Przedmieście					
1		Roboty termoizolacyjne			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
d.1	0701-05	filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2			
	analogia				
	przekrój C	4,65*9,95	m ²	46,268	
		2,40*(24,53+3,12+7,10)	m ²	83,400	
	przekrój D	2,78*17,81	m ²	49,512	
		3,67*16,00	m ²	58,720	
	korekta	3,67*4,65-2,78*2,40	m ²	10,394	
				RAZEM	248,294
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
d.1	0701-05	filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2			
	analogia				
		497,55	m ²	497,550	
				RAZEM	497,550
3		Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowa-	m ²		
d.1	wycena indy-	nym			
	widualna	Rozebranie zabudów i sufitów			
		248,294	m ²	248,294	
				RAZEM	248,294
4		Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m ²		
d.1	wycena indy-	Rozebranie warstw izolacyjnych.			
	widualna				
		248,294	m ²	248,294	
				RAZEM	248,294
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
d.1	0108-13	cegłanych na odległość do 1 km			
		14,98	m ³	14,980	
				RAZEM	14,980
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za	m ³		
d.1	0108-16	każdy następny 1 km			
		Krotność = 15			
		14,98	m ³	14,980	
				RAZEM	14,980
7		Oplata za wysypisko	t		
d.1					
		29,15	t	29,150	
				RAZEM	29,150
8	KNR-W 4-01	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni	m ²		
d.1	0614-07	ponad 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania			
		poz.4	m ²	248,294	
				RAZEM	248,294
9		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
d.1	wycena indy-				
	widualna				
		306,39	m ²	306,390	
				RAZEM	306,390
10		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m ²		
d.1	wycena indy-				
	widualna				
		497,55	m ²	497,550	
				RAZEM	497,550