

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie połaci i stropu zespołu budynków "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej - V. Kamienica ul. Bednarska  
ADRES INWESTYCJI : ul. Krakowskie Przedmieście 62 Warszawa, dz. nr 41/1, obręb 0401,50401 Dzielnica Śródmieście  
INWESTOR : "CARITAS" Archidiecezji Warszawskiej  
ADRES INWESTORA : ul. Krakowskie Przedmieście 62 00-322 Warszawa  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogdan Słomski  
DATA OPRACOWANIA : 24.02.2021

**Klauzula kosztorysu**

Przedmiary należy rozpatrywać łącznie z Projektem budowlanym Termomodernizacji zespołu budynków Caritas w zakresie docieplenia poddaszy, wymiany okien, remontu i przebudowy instalacji wewnętrznych c.o. i c.w.u., wspomaganej przez odnawialne źródła energii, instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji, a w przypadku jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji zapisów projektu, lub zauważenia rozbieżności musi niezwłocznie poinformować o tym Nadzór Autorski w celu uzyskania wyjaśnień.

Wszelkie konsekwencje zaniechanie poinformowania Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę w ww. przypadkach obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w kosztorysie służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań.

Dopuszcza się zamienne rozwiązania (oparte na produktach innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.02.2021

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Docieplenie połaci i stropu - V. Kamienica ul. Bednarska

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Docieplenie połaci i stropu - V. Kamienica ul. Bednarska</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty termoizolacyjne</b>			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	4,10*(1,89+0,12+1,92+3,12+3,48+3,27+3,40+2,87+2,70+3,91+4,08+3,0) 2,50*(3,55+2,33+3,97+2,89+3,41+2,56)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	138,416 46,775	
				RAZEM	185,191
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05	208,37	m <sup>2</sup>	208,370	
				RAZEM	208,370
3		Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1	wycena indywidualna	Rozebranie zabudów i sufitów poz.1	m <sup>2</sup>	185,191	
				RAZEM	185,191
4		Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m <sup>2</sup>		
d.1	wycena indywidualna	Rozebranie warstw izolacyjnych. poz.3	m <sup>2</sup>	185,191	
				RAZEM	185,191
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-13	16,12	m <sup>3</sup>	16,120	
				RAZEM	16,120
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-16	Krotność = 15 16,12	m <sup>3</sup>	16,120	
				RAZEM	16,120
7		Oplata za wysypisko	t		
d.1		65,002	t	65,002	
				RAZEM	65,002
8	KNR-W 4-01	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m <sup>2</sup> preparatami solowymi metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.1	0614-07	297,36	m <sup>2</sup>	297,360	
				RAZEM	297,360
9		Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więźby dachowej - pokrycie jednowarstwowe wg dokumentacji projektowej	m <sup>2</sup>		
d.1	wycena indywidualna	Wykonanie rusztu i zamontowanie płyty OSB 9 pod docieplenie pianką nad jętkami 113,812	m <sup>2</sup>	113,812	
				RAZEM	113,812
10		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m <sup>2</sup>		
d.1	wycena indywidualna	291,05	m <sup>2</sup>	291,050	
				RAZEM	291,050
11		Izolacja natryskowa poliuretan, lambda = 0.025 W/m2K gr 30cm	m <sup>2</sup>		
d.1	wycena indywidualna	208,37	m <sup>2</sup>	208,370	
				RAZEM	208,370