

REALIZAČNÝ PROJEKT

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

REKONŠTRUKCIA PRIESTOROV PRE INŠTALÁCIU ZDRAVOTNÍCKEHO ZARIADENIA LITOTRIPTORU, UN BRATISLAVA RUŽINOV VYŠETROVŇA C019 – LITOTRIPTOR



MIESTO: Nemocnica Ružinov, 2.NP, Ružinovská 6, 821 01 Bratislava
INVESTOR: Univerzitná Nemocnica Bratislava, Pažitkova 4, 821 01 Bratislava

JÚL 2020

ATAQ s.r.o., DONNEROVA 11, 841 05 BRATISLAVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby:	REKONŠTRUKCIA PRIESTOROV PRE INŠTALÁCIU ZDRAVOTNÍCKEHO ZARIADENIA LITOTRIPTORU, UN BRATISLAVA RUŽINOV, VYŠETROVŇA C019 – LITOTRIPTOR
Miesto stavby:	Nemocnica Ružinov, Ružinovská 4810/6, 821 01 Bratislava
Číslo parcely:	15297/20
Katastrálne územie:	Ružinov
Stupeň PD:	Realizačný projekt
Charakter stavby:	Rekonštrukcia a modernizácia technológie
Účel stavby:	Zdravotnícka prevádzka
Stavebník / investor:	Univerzitná Nemocnica Bratislava, Pažítkova 4, 821 01 Bratislava
Autor projektu:	ATAQ, s.r.o, Donnerova 11, 841 05 Bratislava Ing. arch. Angela Hornická, autorizovaný architekt, reg.č.: 1527AA
Dátum spracovania:	Júl 2020
Spracovatelia jednotlivých častí	
Hl. projektant:	Ing. arch. Angela Hornická, autorizovaný architekt, reg.č.: 1527AA, ATAQ, s.r.o, Donnerova 11, 841 05 Bratislava
Stavebno – technické riešenie:	Ing. arch. Angela Hornická, autorizovaný architekt, reg.č.: 1527AA,
Statika:	Ing. Martin Kyseľ, reg.č. 5886*13 Mufty projekt s.r.o., Strečnianska 3058/3, 851 05 Bratislava
Elektroinštalácie a slaboprúd:	Ing. Igor Chmel
Vzduchotechnika a chladenie:	Ing. Dušan Kubiňák, reg.č. 1812*Z*5-2
Zdravotechnika:	Ing. Roman Masopust, reg.č. 5756*14 MASPLAN, SNP 20, 908 73 Veľké Leváre
Plán organizácie výstavby:	ing. Stanislav Fekete, reg. č. 0176*A*1
Projekt radiačnej ochrany:	Ing. Peter Orviský, Ústav radiačnej ochrany s.r.o.
Dodávateľ stavby:	bude určený vo výberovom konaní

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE A ÚČEL STAVBY

Účelom stavby je rekonštrukcia a modernizácia pracoviska na rádiologickom oddelení Nemocnice Ružinov, Ružinovská 6, Bratislava - Ružinov, ktoré sa nachádzajú na 2.NP budovy, za účelom obnovenia vybavenia pracoviska litotriptora s nevyhnutným príslušenstvom. Budova sa nachádza na pozemku s parcelným číslom 15297/20, katastrálne územie Ružinov, mesto Bratislava, pozemok leží v zastavanom území obce.

Celková riešená plocha interiéru je zhruba 52,87 m² a nachádza sa na 2.NP v rámci rádiodiagnostického oddelenia v polohe podľa výkresu D1.1. Prístup k priestorom je cez hlavný vstup do budovy na 1.NP a potom zo schodiska alebo výťahu.

Navrhovaný priestor pracoviska sa skladá z viacerých miestností, ktorých dispozičné riešenie je podmienené nárokmi navrhovanej zdravotníckej technológie. Poloha a dispozícia navrhovaného pracoviska tiež vychádza z požiadaviek a nárokov na tento druh prevádzky a ostáva zachovaná podľa pôvodného stavu nakoľko aj teraz tam je podobné pracovisko.

Všetky riešené priestory sú vo vlastníctve investora. Priestoru majú a aj po modernizácii budú mať naďalej zdravotnícke využitie. Realizácia úprav bude prebiehať tak, aby nemala vplyv na využitie a prevádzku susedných zdravotníckych miestností objektu.

2.2 BILANCIA PLÔCH

Celková riešená plocha interiéru **52,87 m²**

2.3 ČLENENIE STAVBY

SO.01 REKONŠTRUKCIA PRIESTOROV VYŠETROVNE C019 – LITOTRIPTOR

2.4 ÚDAJE O POUŽITÝCH PODKLADOCH

Pri spracovaní realizačnej PD boli použité nasledovné podklady:

- Projektová dokumentácia – Nemocnica Ružinov, Širšie komplementy – autor: Zdravoprojekt, 1980
- Obhliadka stavby, fotodokumentácia a domeranie riešených priestorov
- Požiadavky klienta na dispozičné a prevádzkové riešenie

2.5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY REALIZÁCIE PRIESTORU

Vzhľadom na rozsah stavebných zásahov a stavebné technologické postupy a bude montáž prebiehať v koordinácii s investorom. Požiadavky budú len na bežný odber elektrickej energie a vody. Podrobný popis viď. časť Plán organizácie výstavby. Realizácia priestoru bude prebiehať počas plnej prevádzky objektu na interiérovej komunikácii na oddelení, ktorá bude slúžiť ako prístupová trasa k existujúcim vyšetrovňam, preto je potrebné počas realizácie oddeliť stavenisko od funkčných objektov, resp. od funkčných častí objektu dočasným oplotením, a to napr. predsadenou SDK stenou na plnú výšku po stropnú konštrukciu tak, aby sa zabránilo šíreniu prachu, hluku a iných škodlivín do funkčných priestorov, opatrenou uzamykateľnými dverami pre kolízie s pacientmi alebo pracovníkmi objektu.

Ako dočasný / denný / skladovací priestor sa bude používať samotný priestor. Iné potrebné zariadenie staveniska bude umiestnené na pozemku stavebníka. Ako kancelárske, skladové a hygienické priestory pri realizácii budú unimobunky dodávateľa stavby.

Realizácia bude prebiehať v zmysle požiadaviek a Všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava – Ružinov a **podľa podmienok stavebníka tak, aby nenarušila funkčnú prevádzku areálu nemocnice.**

Stavebné práce budú prebiehať predbežne nasledovne:

- a) hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch najviac od 16⁰⁰ do 20⁰⁰ hod.
- b) ostatné nehlučné stavebné práce v pracovných dňoch najviac od 07⁰⁰ do 20⁰⁰ hod.
- c) v sobotu najviac 07⁰⁰ do 19⁰⁰ hod.
- d) vo sviatok a v ostatných dňoch pracovného pokoja nepracovať.

2.6 LEHOTA VÝSTAVBY A TERMÍNY ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY

Predpokladaná lehota výstavby je 07/2020 – 09/2020. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, ktorý bude známy po výberovom konaní. Následne bude predložené oprávnenie zhotoviteľa na výkon činnosti.

2.7 NÁKLADY NA VÝSTAVBU

Predpokladaný náklad na rekonštrukciu je 65.000,- €.

2.8 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Priestor nevyžaduje skúšobnú prevádzku okrem bežných revízných požiadaviek na technické zariadenia / elektroinštalácie, vodovod /. Všetky elektroinštalácie a elektrozariadenia vrátane Litotriptora inštalované v zdravotníckom zariadení podliehajú odsúhlaseniu Technickou inšpekciou.