

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNEHO STAVU OBJEKTU

## GEODETICKÁ ČASŤ

**Objekt :** Administratívna budova, Technická ul. V Bratislave

Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne  
námestie 1, 814 99 Bratislava 1



Zhotoviteľ geodetickej časti : GEOsys s.r.o., Rezedová 25/B, Bratislava

Vyhotovil : Ing. Róbert Tréfa

Dátum zamerania : 04/2021



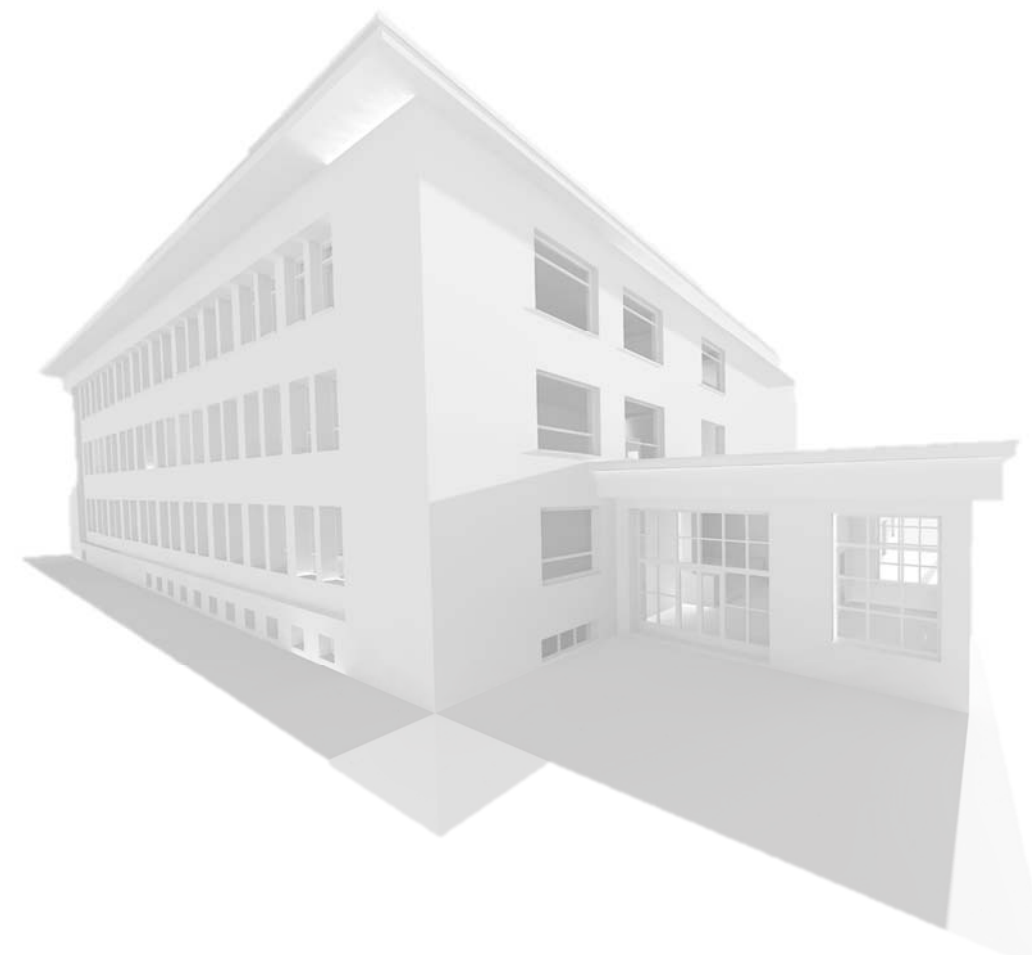
Okres : Bratislava II.

Obec : Bratislava m.č. Ružinov

Katastrálne územie : Trnávka

Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom

Autorizačne overil : Ing. Róbert Tréfa



# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNEHO STAVU OBJEKTU

## GEODETICKÁ ČASŤ

Objekt : Administratívna budova, Technická ul. V Bratislave

### OBSAH DOKUMENTÁCIE :

1. TECHNICKÁ SPRÁVA .....	2xA4
2. PREHLÁDNÝ NÁČRT POMOCNÝCH MERAČSKÝCH BODOV.....	výkres č.01
3. PÔDORYS 1.PP .....	výkres č.02
4. PÔDORYS 1.NP .....	výkres č.03
5. PÔDORYS 2.NP .....	výkres č.04
6. PÔDORYS 3.NP .....	výkres č.05
7. PÔDORYS STRECHY .....	výkres č.06
8. POHĽAD – JUŽNÝ .....	výkres č.07
9. POHĽAD – SEVERNÝ .....	výkres č.08
10. POHĽAD – VÝCHODNÝ .....	výkres č.09
11. POHĽAD – ZÁPADNÝ .....	výkres č.10

## DOKUMENTÁCIA SKUTOČNEHO STAVU OBJEKTU

## GEODETICKÁ ČASŤ

## TECHNICKÁ SPRÁVA

Predmet merania : DOKUMENTÁCIU SKUTOČNEHO STAVU OBJEKTU, **Administratívna budova**,  
Technická ul. V Bratislave

Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne  
námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Zhotoviteľ  
geodetickej časti: GEOsys s.r.o., Rezedová 25/B, 821 01 Bratislava

### PODKLADY :

Súradnicový systém : S-JTSK, realizácia JTSK

Výškový systém : Balt po vyrovnání

Projektová dokumentácia : vektorová katastrálna mapa, ÚGKK SR (digitálna forma),  
Predrealizačné zameranie /GEOsys s.r.o.)

## ZÁKONY A PRÁVNE PREDPISY :

- Zákon NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii,
- Vyhláška 300/2009 Z.z. ÚGKK, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,
- 1211 I/93 Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach ÚGKK SR 20.12.1994 č. NP-3638/1994,
- 130 I/82 Inštrukcia na práce vo výškových bodových poliach SÚGK 21.6.1982 č.3-2169/1982,

- STN 01 3410 Mapy veľkých mierok. Základné a účelové mapy 1990,
- STN 01 3411 Mapy veľkých mierok. Kreslenie a značky 1989.

**POPIS GEODET.PRÁC :**

Zameranie skutočného stavu objektu, , Administratívna budova na Technickej ul. v Bratislave sme realizovali metódou laserového terestrického skenovania s pripojnením mračna bodov na sieť pomocných meračských bodov 5001 až 5017, B1 – B8, B102,B201,B202,B301 a B302 určených GNSS technológiou metódou RTK s využitím siete permanentných staníc SK-POSa polárnou metódou. Výsledný elaborát je spracovaný formou 3D vo forme priestorovo orientovaného mračna bodov a s neho následne vymodelovaného 3D modelu vo formáte SketchUp. Z takto vytvoreného modelu boli následne vygenerované jednotlivé výkresy pôdorysov a rezov objektu.

Počet zameraných bodov :      mračno bodov

**MEŘAČSKÉ PRÁCE :**

Metódy podr. merania: GNSS technológia, polárna metóda, laserové skenovanie

Prístroje a pomôcky: GNSS prístrojom Leica GPS1200 typ RX1250X v.č.303428 (GPS L2C +

GLONASS), typ antény ATX1230 GG v.č. 181212 ,  
Leica TC 1203, v.č. 214201, ktorý je charakterizovaný nasledovnou  
vnútornou presnosťou: vodorovné a zenitové smery  $su = 0.0005$  gon,  
vodorovné dĺžky  $sd = 2\text{mm} + 2\text{ppm}$ .

3D skener RTC360 s technológiou WFD a neviditeľným laserom bezpečným pre oči, presnosť, merania dĺžky 1mm+10ppm, uhlová presnosť 18" v.č.2981977.

### KANCELÁRSKE PRÁCE :

Spracovanie mračna bodov bolo realizované v Leica Cyclone Register 360. Grafické spracovanie sme vykonali v prostredí programu Microstation V8. Analógový výstup je realizovaný v mierke 1 : 750, 1 : 175. Pôvodné geodetické dáta a údaje sú uložené v digitálnom a analógovom archíve zhotoviteľa

**POZNÁMKA :**

Elaborát bol odovzdaný v troch vyhotoveniach analógovo aj digitálne.

**ELABORÁT :**

- technická správa ..... 2xa4
- prehľadný náčrt pomocných meračských bodov..... výkres č.01
- pôdorys 1.PP ..... výkres č.02
- pôdorys 1.NP ..... výkres č.03
- pôdorys 2.NP ..... výkres č.04
- pôdorys 3.NP ..... výkres č.05
- pôdorys strechy ..... výkres č.06
- pohľad – východný ..... výkres č.07
- pohľad – severný ..... výkres č.08
- pohľad – západný ..... výkres č.09
- pohľad – južný ..... výkres č.10

Zameral:            Ing. Róbert Tréfa                      Dátum :         apríl/máj 2021

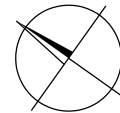
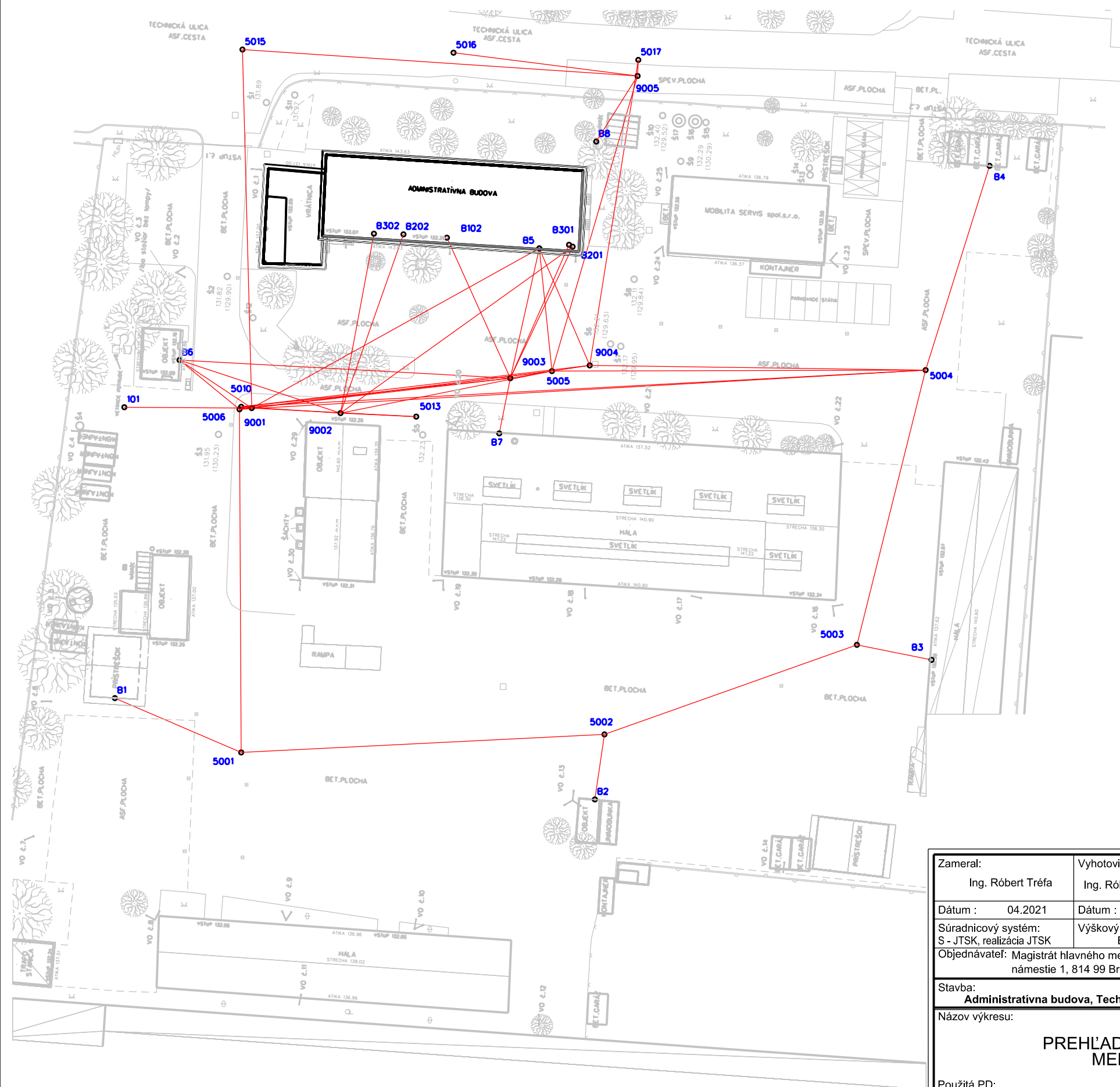
Vyhotovil :            Ing. Róbert Tréfa                                  Dátum :            03.06.2021

Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom

avtorizacijske overil

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

## 1:750




### LEGENDA :

- merané smery a dĺžky
- 5004 pomocný meročský bod
- situácia

podpis:

dátum:

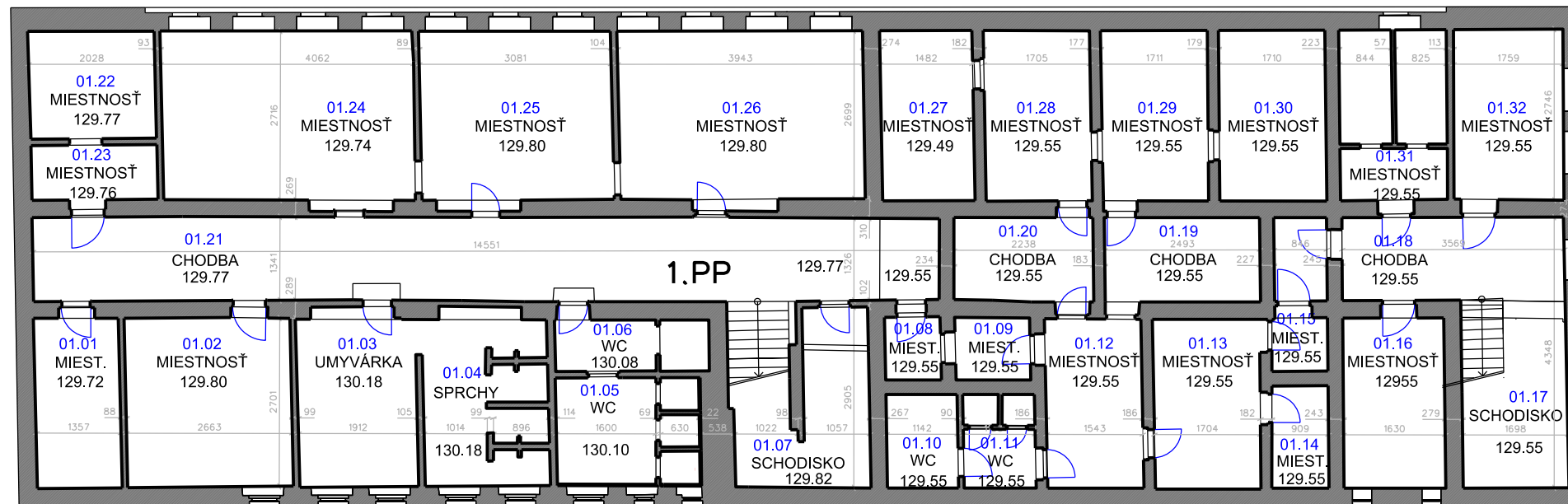
Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		Katastrálne územie: Trnávka
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1				
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu:  <b>PREHLADNÝ NÁČRT POMOCNÝCH MERACSKÝCH BODOV</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 750
			Číslo protokolu: 01_Prehlad_Admin_Tech_2021	
Druh výkresu:  <b>OBSERVAČNÝ PLÁN</b>			Číslo výkresu: 1.	

2021 ADMINI. BUDOVA - TECHNICKÁ UL.

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

## 1:175

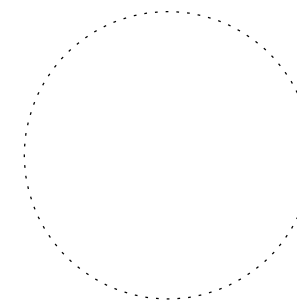


SITUÁCIA :



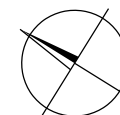
LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- kóty
- 132.21 nadmorská výška podlahy
- 1.01 popis miestnosti



podpis:

dátum:

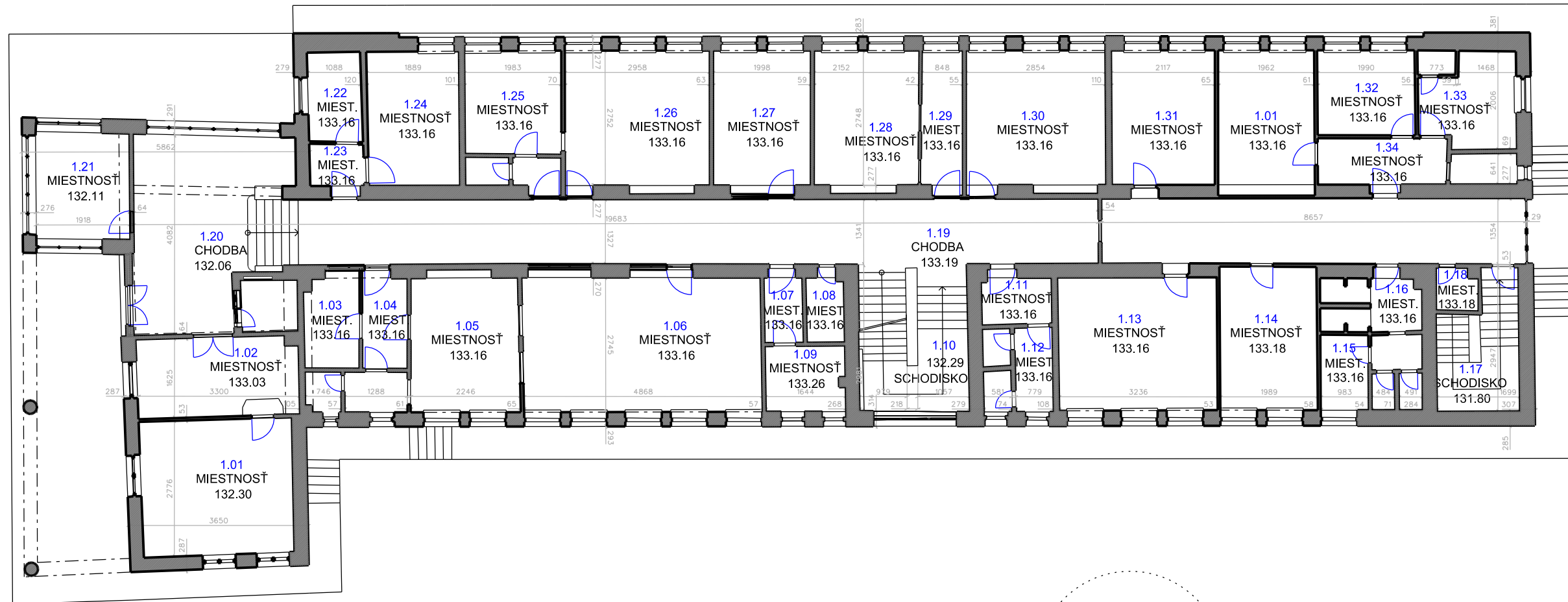


Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

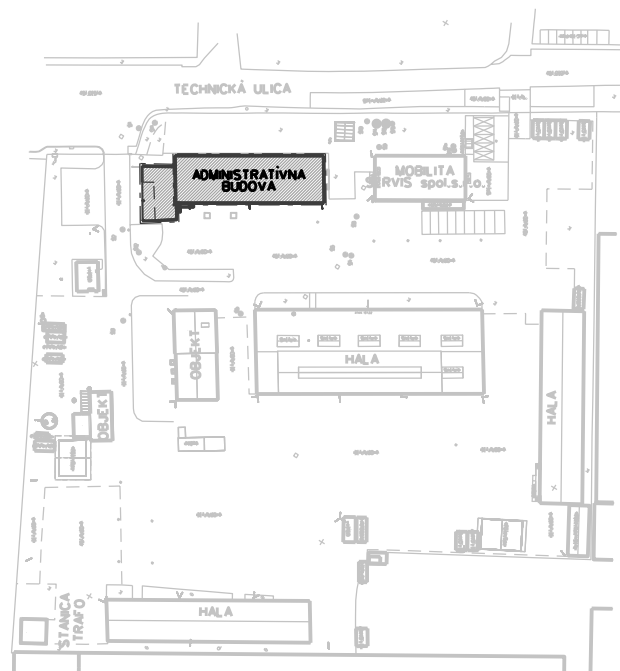
Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1		Katastrálne územie: Trnávka		
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave 1.PP - PODLAŽIE</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
Druh výkresu: <b>PÔDORYS PODLAŽIA</b>			Číslo protokolu: 02_1PP_Admin_Tech_2021	
			Číslo výkresu: 2.	

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

## 1:175

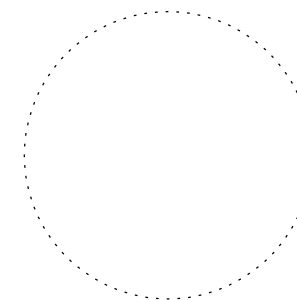


SITUÁCIA :



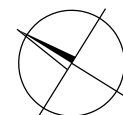
LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- kóty
- nadmorská výška podlahy
- popis miestnosti



podpis:

dátum:



Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1		Katastrálne územie: Trnávka		
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave 1.NP - PODLAŽIE</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
Druh výkresu: <b>PÔDORYS PODLAŽIA</b>			Číslo protokolu: 02_1NP_Admin_Tech_2021	
			Číslo výkresu: 3.	

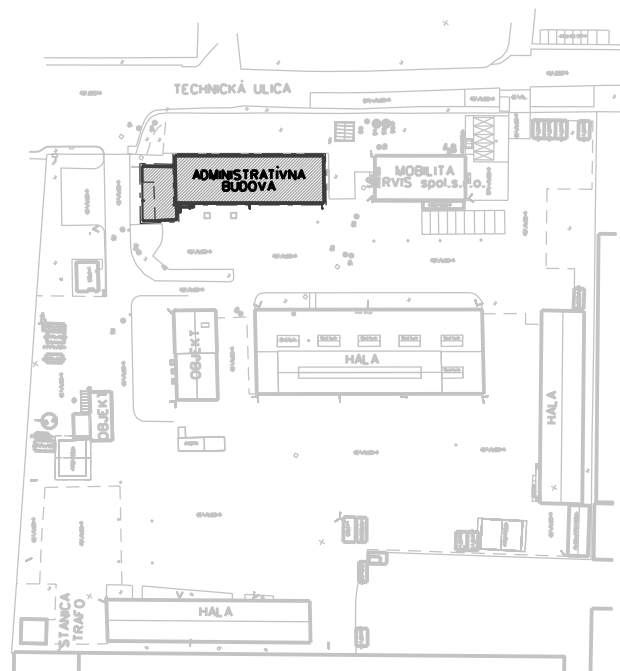


# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU



## 1:175

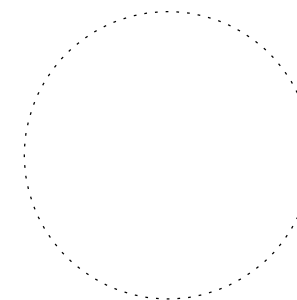


SITUÁCIA :



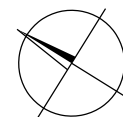
LEGENDA :

-  steny objektu
-  šráfy
-  kóty
- 132.21 nadmorská výška podlahy
- 1.01 popis miestnosti



podpis:

dátum:



Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

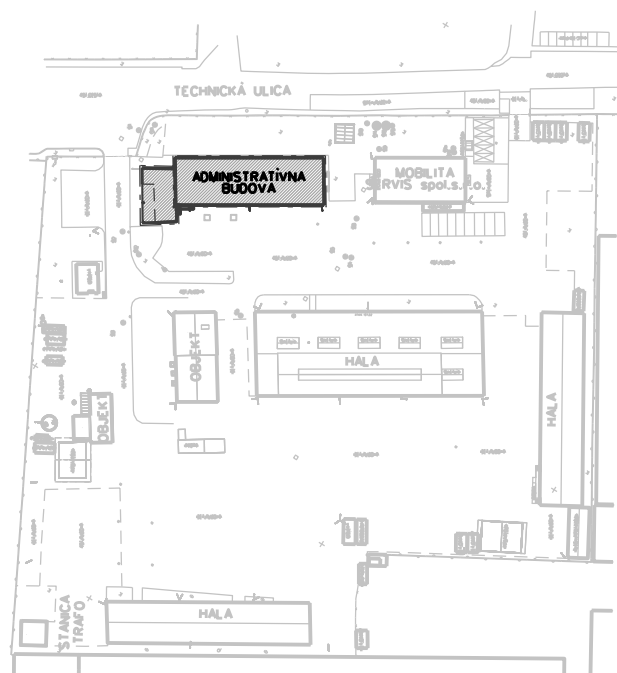
Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		
Katastrálne územie: Trnávka				
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1				
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave 2.NP - PODLAŽIE</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
			Číslo protokolu: 04_2NP_Admin_Tech_2021	
			Číslo výkresu: 4.	
Použitá PD:				
Druh výkresu: <b>PÔDORYS PODLAŽIA</b>				

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

## 1:175

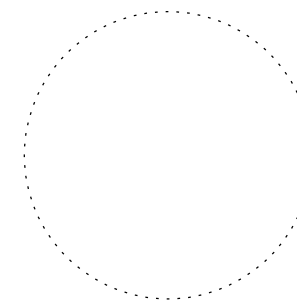


SITUÁCIA :



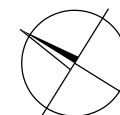
LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- kóty
- 132.21 nadmorská výška podlahy
- 1.01 popis miestnosti



podpis:

dátum:



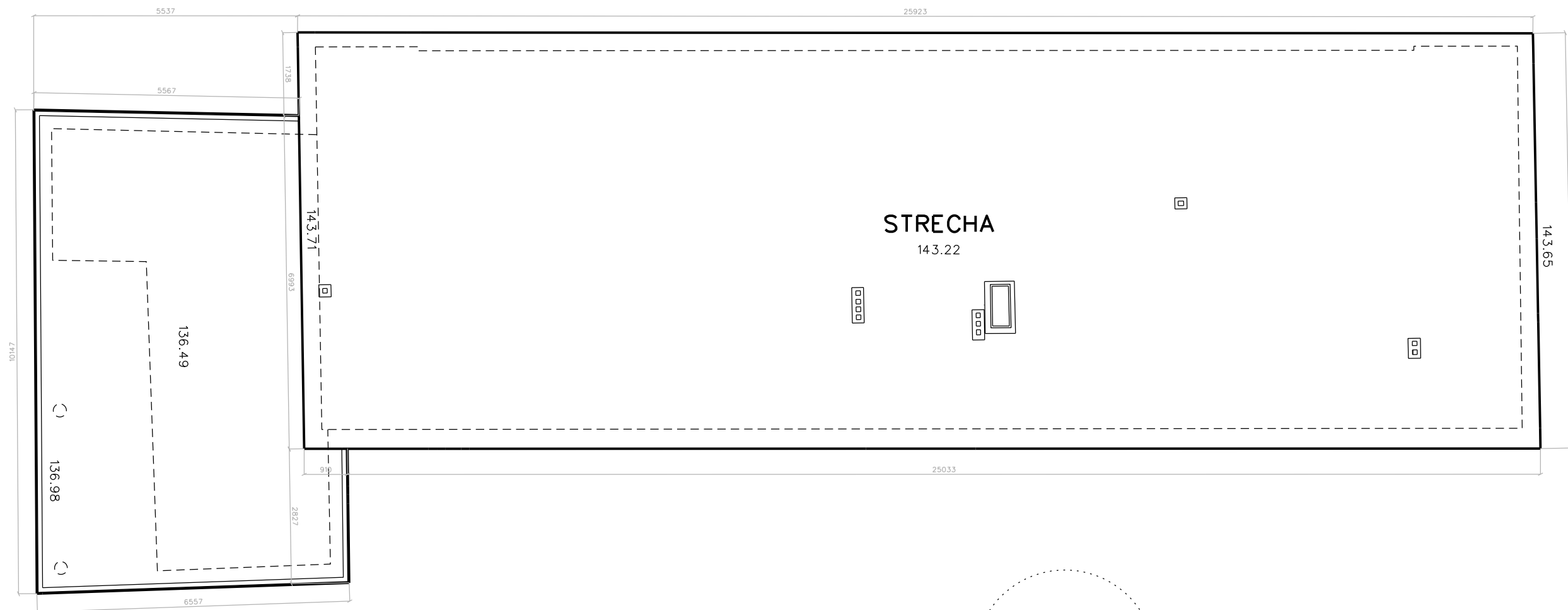
Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1		Katastrálne územie: Trnávka		
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave 3.NP - PODLAŽIE</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
Druh výkresu: <b>PÔDORYS PODLAŽIA</b>			Číslo protokolu: 05_3NP_Admin_Tech_2021	Číslo výkresu: 5.



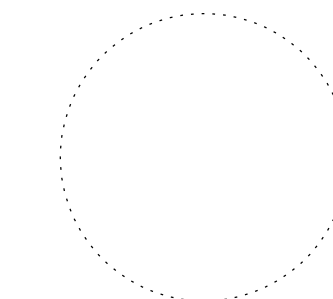
# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

## 1:175



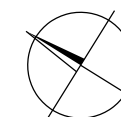
### LEGENDA :

- strecha objektu
- fasáda objektu
- šrófy
- kóty
- 132.21 nadmorská výška



podpis:

dátum:



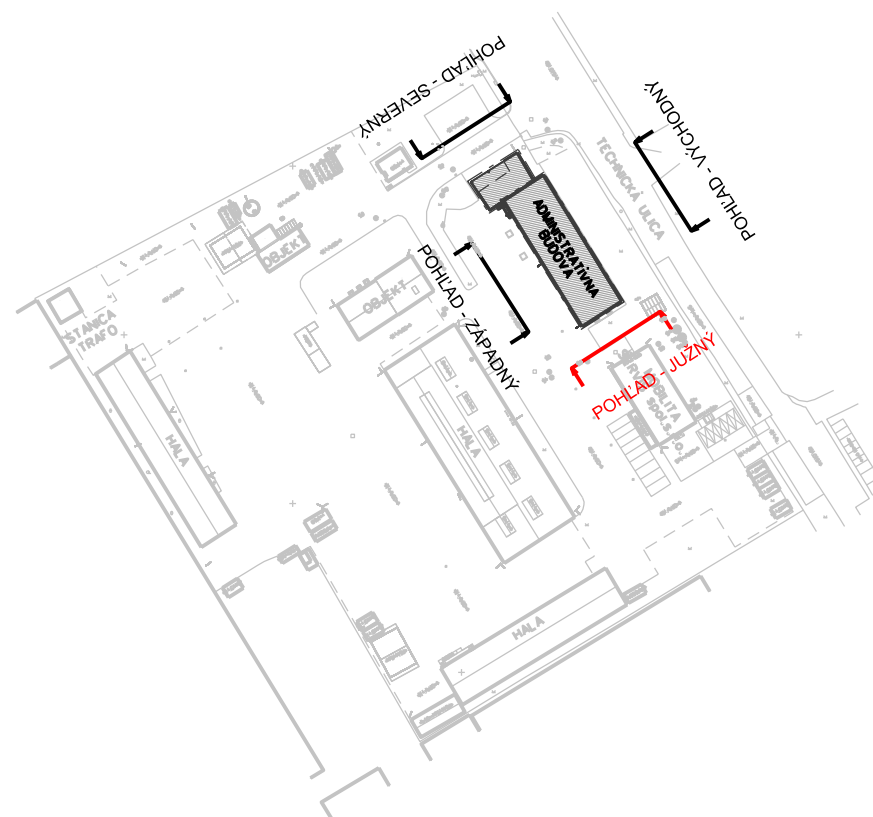
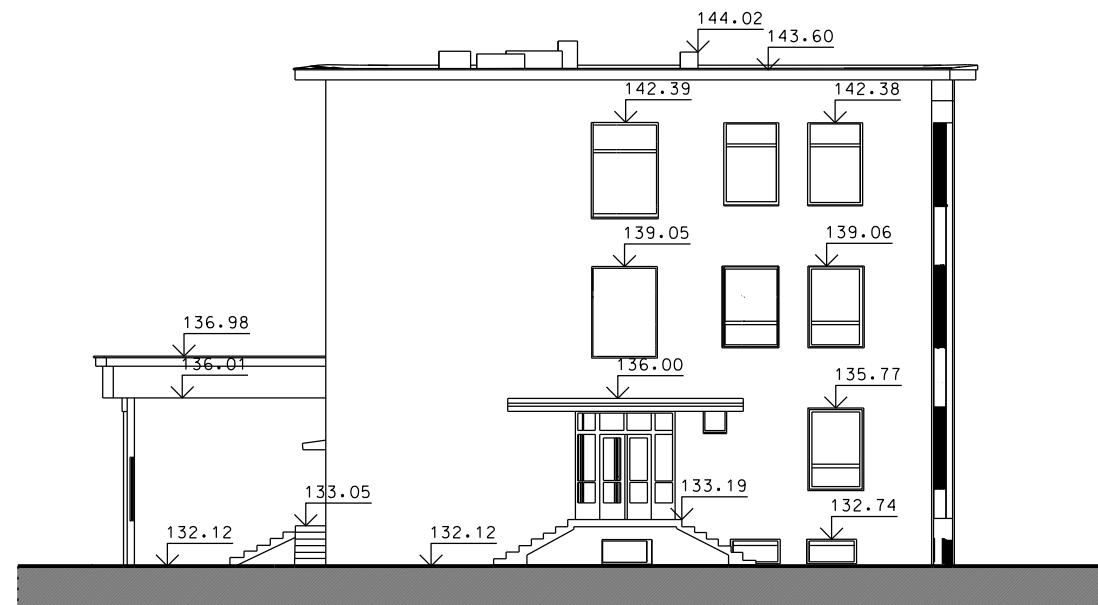
Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		Katastrálne územie: Trnávka
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1				
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave PÔDORYS STRECHY</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 17
			Číslo protokolu: 06_STRECHA_Admin_Tech_2021	
Použitá PD:				
Druh výkresu: <b>PÔDORYS PODLAŽIA</b>			Číslo výkresu: 6.	

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

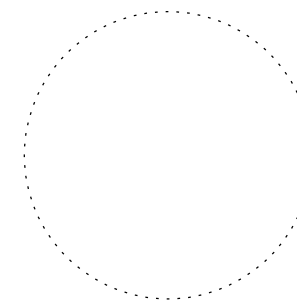
## 1:175

### ADMINISTRATÍVNA BUDOVA Technická ul. v Bratislave



#### LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- 2817 kóty
- 132.21 nadmorská výška podlahy
- 1.01 popis miestnosti



podpis:

dátum:

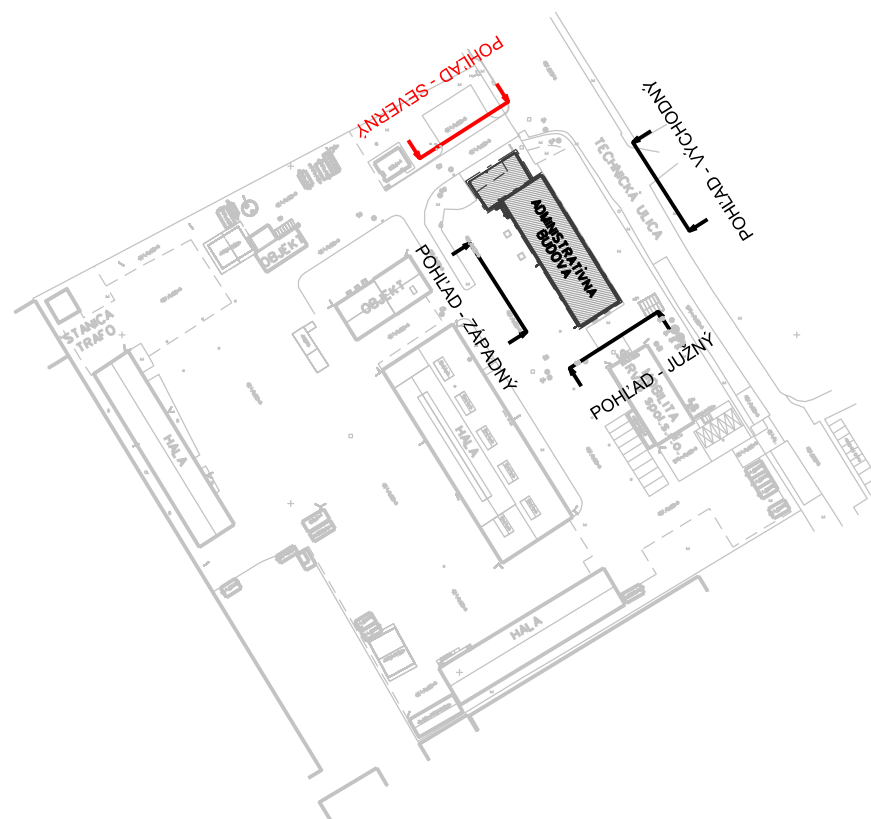
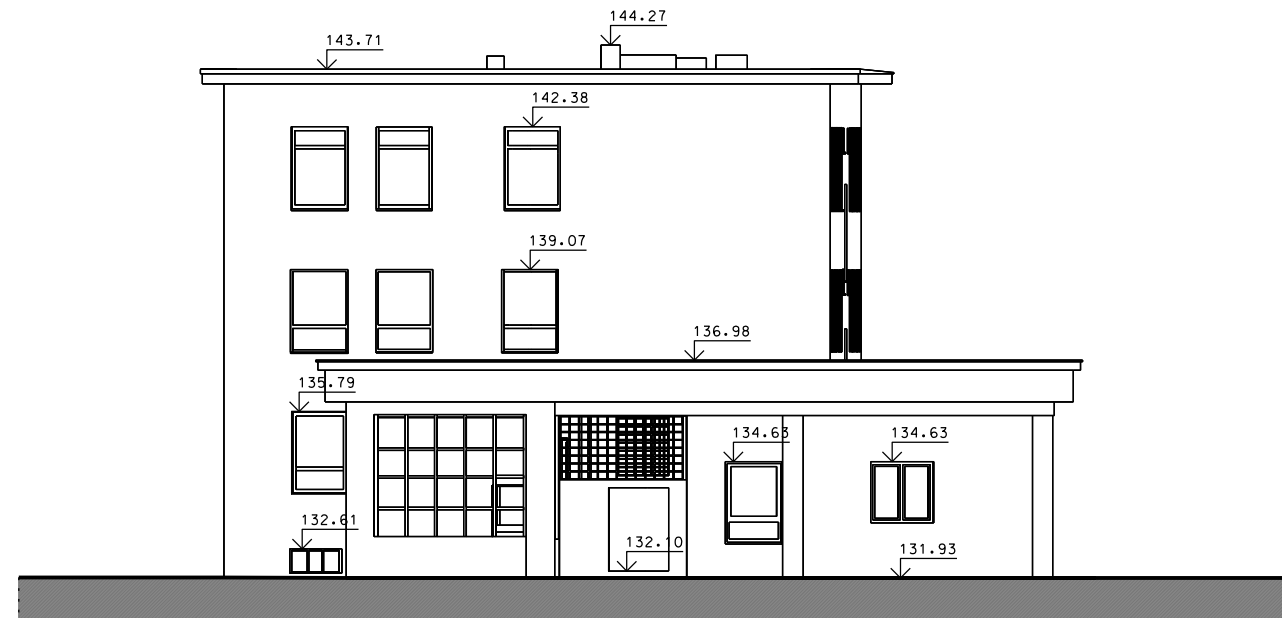
Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský		
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1				
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave POHLADY</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
Druh výkresu: <b>POHLAD - JUŽNÝ</b>			Číslo protokolu: 07_POHLAD_JUH_Admin_Tech_2021	Číslo výkresu: 7.






# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

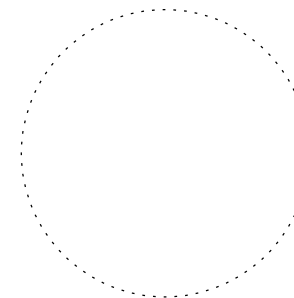
## 1:175

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA  
Technická ul. v Bratislave



### LEGENDA :

-  steny objektu
-  šráfy
-  kóty
-  nadmorská výška podlahy
-  popis miestnosti



podpis:

dátum:

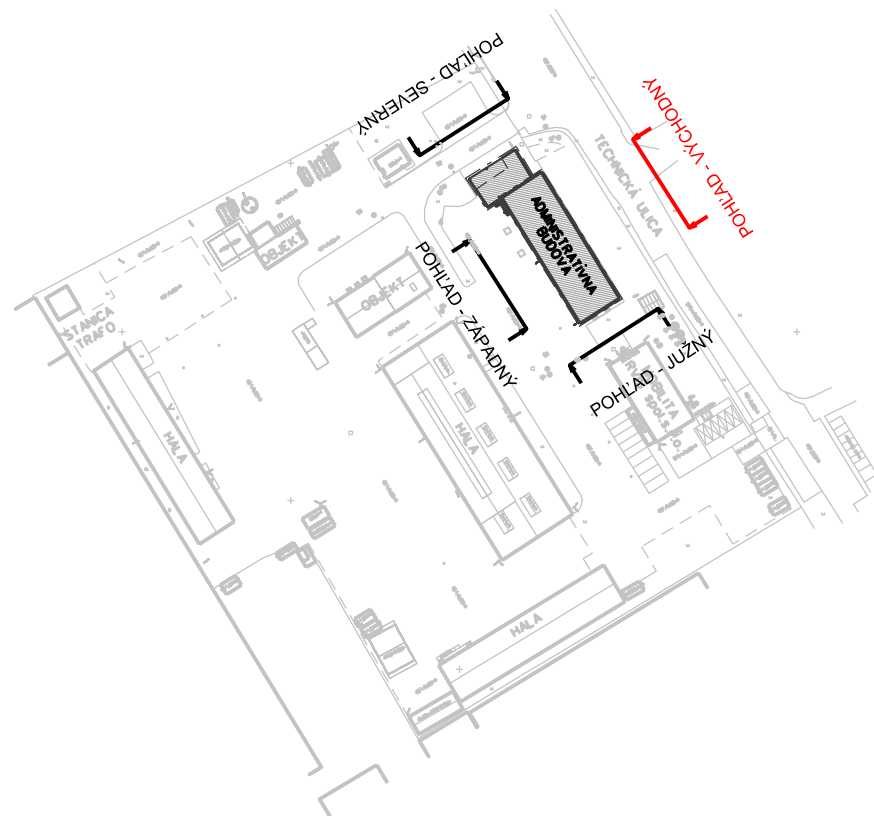
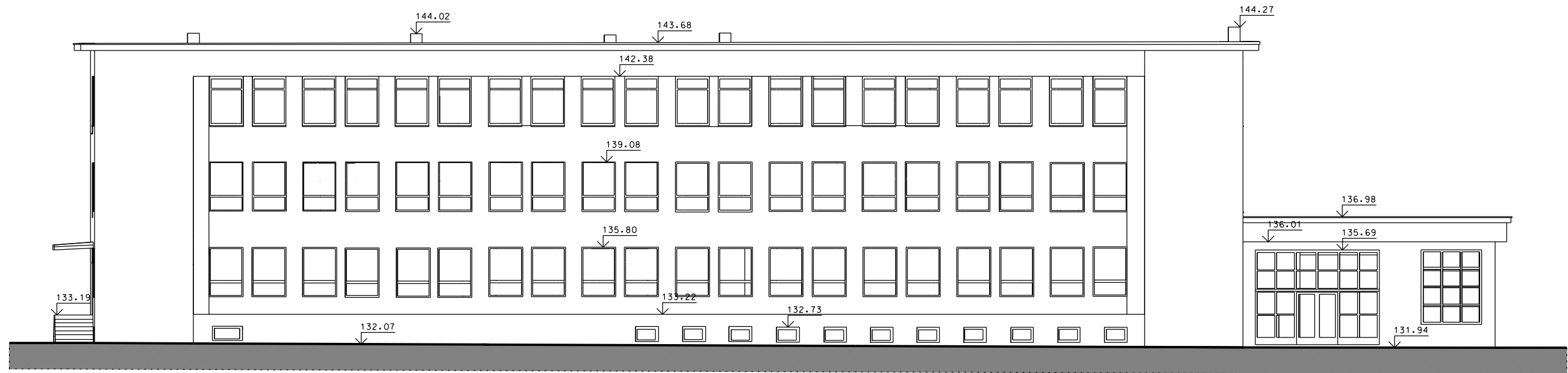
Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa	Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa	Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	 <b>geodetická kancelária</b> Rezedova 25/B 821 01 Bratislava	
Dátum : 04.2021	Dátum : 05/2021	Dátum : 03.06.2021		
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK	Výškový systém: Bpv	Kraj: Bratislavský	Katastrálne územie: Trnávka	
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1				
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>				
Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave POHLADY</b>			Číslo zákazky: 056/2020	Dátum: 03.06.2021
Použitá PD:			Formát: 2xA4	Mierka: 1 : 175
Druh výkresu: <b>POHLAD - SEVERNÝ</b>			Číslo protokolu: 08_POHLAD_SEVER_Admin_Tech_2021	Číslo výkresu: 8.

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

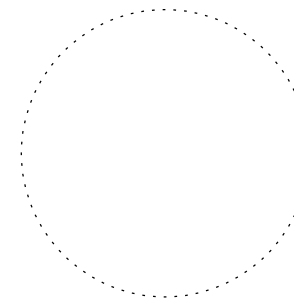
## 1:175

### ADMINISTRATÍVNA BUDOVA Technická ul. v Bratislave



#### LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- 2817 kóty
- 132.21 nadmorská výška podlahy
- 1.01 popis miestnosti



podpis:

dátum:

Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

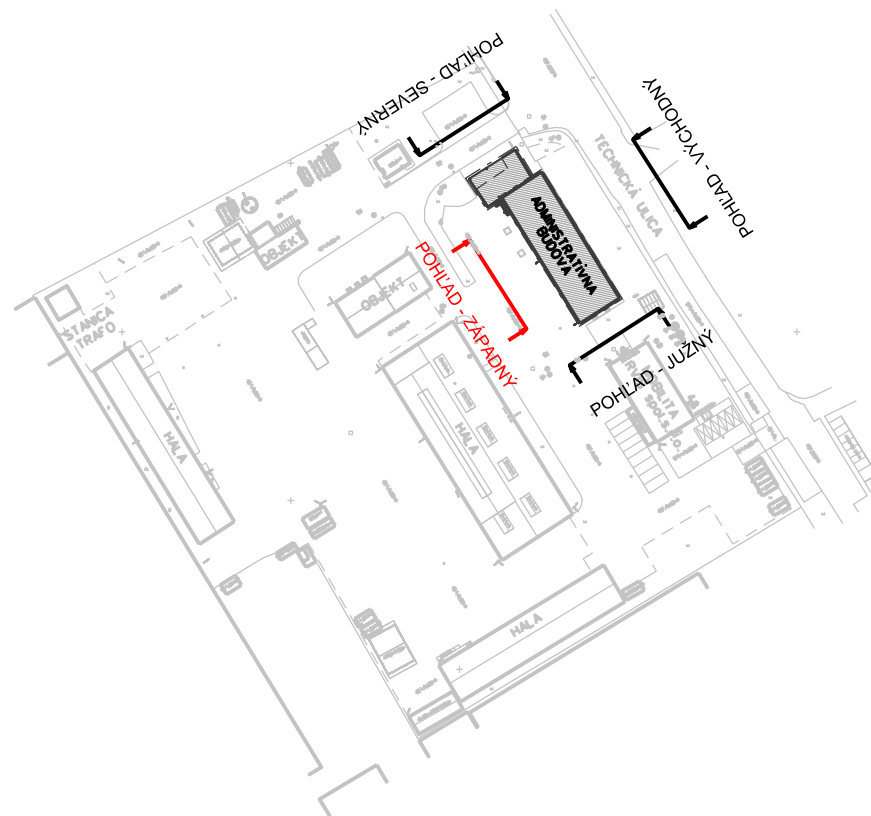
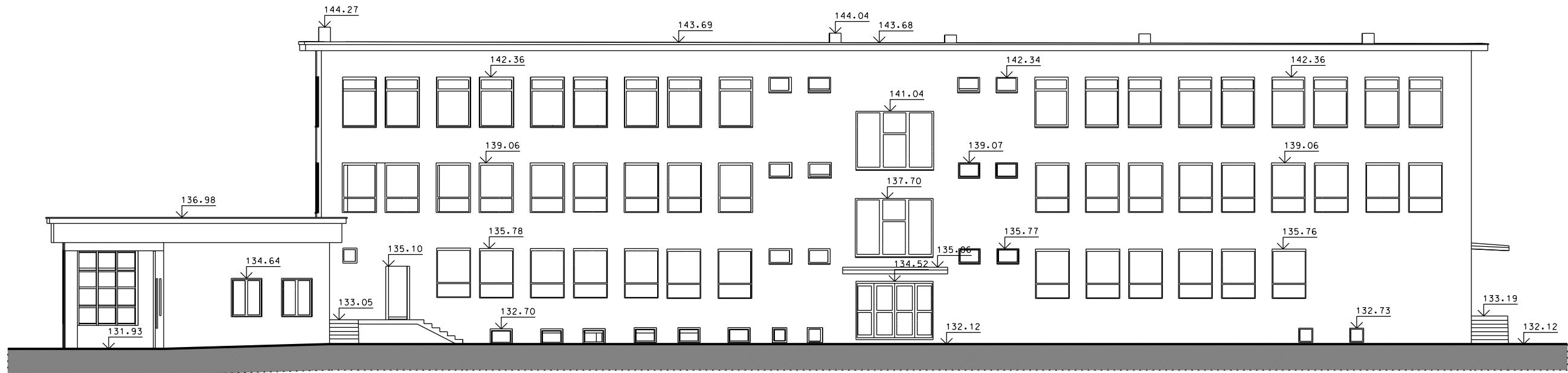
Zameral: Ing. Róbert Tréfa		Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa		Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	
Dátum : 04.2021		Dátum : 05/2021		Dátum : 03.06.2021	
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK		Výškový systém: Bpv		Kraj: Bratislavský	Katastrálne územie: Trnávka
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1					
Stavba: Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave					
Názov výkresu: ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave POHLADY					
Použitá PD:					
Druh výkresu: POHLAD - VÝCHODNÝ					
			Číslo zákazky: 056/2020		
			Dátum: 03.06.2021		
			Formát: 2xA4		Mierka: 1 : 175
			Číslo protokolu: 07_POHLAD_VYCHOD_Admin_Tech_2021		
			Číslo výkresu: 9.		

ADMINI. BUDOVA - TECHNICKÁ UL. VÝCHOD  
2021

# DOKUMENTÁCIA SKUTOČNÉHO STAVU OBJEKTU

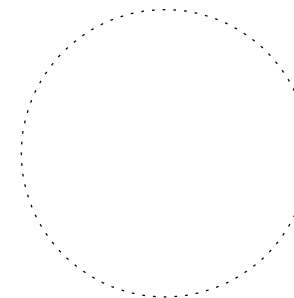
## 1:175

### ADMINISTRATÍVNA BUDOVA Technická ul. v Bratislave



#### LEGENDA :

- steny objektu
- šráfy
- kóty
- nadmorská výška podlahy
- popis miestnosti



podpis:

dátum:

Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.

Zameral: Ing. Róbert Tréfa		Vyhotovil: Ing. Róbert Tréfa		Autorizačne overil: Ing. Róbert Tréfa	
Dátum : 04.2021		Dátum : 05/2021		Dátum : 03.06.2021	
Súradnicový systém: S - JTSK, realizácia JTSK		Výškový systém: Bpv		Kraj: Bratislavský	Katastrálne územie: Trnávka
Objednávateľ: Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1					
Stavba: <b>Administratívna budova, Technická ul. v Bratislave</b>					
<div><div>Názov výkresu: <b>ZAMERANIE SKUTOČNÉHO STAVU ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY Technická ul. v Bratislave POHLADY</b></div><div>Použitá PD:</div><div>Druh výkresu: <b>POHLAD - ZÁPADNÝ</b></div></div>					
Číslo zákazky: 056/2020		Dátum: 03.06.2021			
Formát: 2xA4		Mierka: 1 : 175			
Číslo protokolu: 07_POHLAD_ZAPAD_Admin_Tech_2021					
Číslo výkresu: 10.					