

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY :

- 1.1. Objednávateľ: **Mesto Trnava**
Hlavná č. 1
917 71 Trnava
IČO: 00 313 114
DIČ: 202 1175 728
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a) zmluvných:
b) technických:
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Č. účtu: SK59 0200 0000 0000 2692 5212
Telefón:
E-mail:
- 1.2. Obchodné meno:
Sídlo:

IČO:
DIČ:
Štatutárny zástupca:
Zást. pre veci zmluvné:
Zást. pre veci technické:
Bankové spojenie:
Č. účtu:
Telefón:
E-mail:

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodávka diela, ktorým je vyhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie a následná realizácia stavby podľa tejto dokumentácie, a to podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s opisom predmetu zákazky podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy (ďalej „Dielo“ alebo „stavba“).
- 2.2. Predmetom Diela je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie a zrealizovanie modernizácie plynovej kotolne v južnom krídle budovy radnice, na ul. Hlavná 1 v Trnave, na I. poschodí, vrátane autorského dohľadu počas realizácie v rozsahu 4 hodín.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva“ alebo „ZoD“) a odovzdať Objednávateľovi riadne a včas zhotovené Dielo.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.5. Rozsah Diela:

A. Spracovanie projektovej dokumentácie

- Overenie technického stavu spočívajúci v zámere demontáže pôvodnej technológie vykurovania a inštalácie novej technológie vykurovania (kondenzačných plynových kotlov) vrátane novej regulácie a monitorovania kotolne – nový riadiaci systém pre kotolňu so zachovaním zavedeného SW, zachovanie kompatibility so súčasným Dispečingom prevádzkujúcej spoločnosti.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie s realizačnou podrobnosťou obsahujúcou časti:
 - vnútorná plynofikácia kotolne,
 - ústredné vykurovanie kotolne,
 - elektrická inštalácia kotolne a meranie a regulácia,
 - uzemnenie,
 - požiarna ochrana,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie na technickej inšpekcii,
 - postupy prác a stavebné úpravy,
 - položkovitý výkaz/výmer aj rozpočet na celú zákazku,
 - návod na obsluhu technologického zariadenia a riadiaceho systému.

B. Realizácia stavby

- Demontáž pôvodnej technológie vykurovania.
- Dodávka a montáž novej technológie vykurovania podľa spracovanej a schválenej projektovej dokumentácie.
- Skúška funkčnosti novej technológie.
- Zaškolenie obsluhy objednávateľa alebo ním poverenej osoby.
- Odovzdanie dokumentácie technologického zariadenia (certifikáty a pod.).
- Revízia skúška.

C. Autorský dohľad

- Výkon autorského dohľadu stavby v rozsahu 4 hodín.

2.6. Objednávateľ odporúča Zhotoviteľovi obhliadnuť si miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie a na tento účel si od Objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s vykonávaním Diela, pričom Objednávateľ je povinný poskytnúť na vyžiadanie Zhotoviteľovi jemu dostupné informácie.

2.7. Dielo musí byť zhotovené v súlade:

- so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení,
- so všetkými ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a vykonávacími predpismi vzťahujúcimi sa na dodanie Diela,
- s príslušnými slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecno-technickými požiadavkami vzťahujúcimi sa na stavbu a dodanie Diela.

2.8. Pri zhotovovaní Diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všetky ustanovenia tejto Zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými Zhotoviteľovi ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy, záznamami z kontrolných porád, ako aj vyjadreniami dotknutých orgánov alebo správcov inžinierskych sietí.

2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a/alebo správcov inžinierskych sietí zapracuje do projektovej dokumentácie po prerokovaní s Objednávateľom do 10 dní po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby bol dodržaný termín plnenia podľa čl. 4 tejto Zmluvy.

2.10. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet Zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednanom termíne a poskytne Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, a to za predpokladu dodržania podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.11. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na vyprojektovanie a zhotovenie Diela.

ČL. 3 KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. 2 Zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania Diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak, a to v písomnej podobe.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie stavby dokumentmi, ktoré odovzdá Objednávateľovi:
- a) správu o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od schválenej dokumentácie a potvrdený porealizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia,
 - b) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach technologického zariadenia potrebných pre uvedenie technologického zariadenia do prevádzky,
 - c) osvedčenia, certifikáty, revízná správa,
 - d) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.
- V opačnom prípade má dielo vady.

ČL. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu dohodnutom v čl. 2 tejto zmluvy v dohodnutých lehotách nasledovne:
- A. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu Diela**
Začiatok: dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy
Ukončenie: najneskôr do 20 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- B. Realizácia stavby**
Začiatok: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi
Ukončenie: najneskôr do 15.9.2021
- 4.2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť :
- v písomnej (tlačenej) forme v 2 vyhotoveniach, výkaz výmer v 2 vyhotoveniach,
 - v elektronickej forme na elektronickej nosiči v 2 vyhotoveniach.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela v dôsledku omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 4.1. tohto článku Zmluvy.
- 4.4. Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s plnením pracovných postupov/úloh harmonogramu z dôvodov spočívajúcich na jeho strane a zároveň neinformuje Objednávateľa podľa bodu 4.3. tohto článku Zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
- 4.5. Dodržanie termínu zo strany Zhotoviteľa podľa bodu 4.1. tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania. Dobu prerušenia potvrdí zástupca Objednávateľa uvedený v čl. 1, bode 1.1. tejto Zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických. Uvedie sa aj presný dôvod prerušenia vykonávania Diela.
- 4.6. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením Diela podľa bodu 4.1. tohto článku Zmluvy, Objednávateľ písomným zápisom určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty je oprávnený uplatniť sankcie podľa čl. 11 tejto Zmluvy alebo v prípade podstatného porušenia Zmluvy odstúpiť od Zmluvy.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti predĺženia termínu realizácie v prípade objektívnych nepredvídateľných skutočností alebo na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy) formou písomného dodatku k zmluve. Zmena zmluvy sa vykoná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

ČL. 5 CENA DIELA

- 5.1. Cena Diela je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Celková zmluvná cena: eur s DPH, slovomeur.

5.1.1. Projektová dokumentácia - realizačný projekt	
Cena spolu bez DPH	€
DPH 20%	€
5.1.1. Cena celkom s DPH	€

5.1.2. Realizácia Diela vrátane autorského dohľadu	
Cena spolu bez DPH	€
DPH 20%	€
5.1.2. Cena celkom s DPH	€

- 5.2. Cena Diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky služby, práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii alebo pri prevzatí a prevádzke Diela a jeho odovzdaní do plnohodnotného užívania, vrátane zaškolenia obsluhy Diela.
- 5.3. Cena Diela dohodnutá v bode 5.1. tohto článku Zmluvy kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto Zmluvy a podkladov z verejného obstarávania, a to najmä:
- odovzdanie Diela v celku a v požadovanej kvalite,
 - splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i odporúčených, súvisiacich s predmetom Diela),
 - splnenie podmienok realizácie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 5.4. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať si nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
- vlastných chýb,
 - nepochopenia podkladov z verejného obstarávania,
 - nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
 - zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu.
- 5.5. Ak v priebehu plnenia Diela dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti zmluvy budú príslušne upravené dodatkom tak, aby sa zohľadnil aktuálny právny stav v oblasti DPH.
- 5.6. Ako podklady pre ocenenie Diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené podklady k verejnému obstarávaniu.
- 5.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál a zariadenie, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 5.8. Objednávateľ je vo výnimočných prípadoch (nahradenie výrobku na trhu novším produktom, výnimočná a neprekonateľná nedostupnosť pôvodného výrobku) oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenu materiálu. Zhotoviteľ nie je povinný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu, musia byť vykonané písomne formou dodatku k tejto zmluve.

ČI. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie Diela podľa čl. 5, bodu 5.1. tejto Zmluvy bude faktúra vystavená Zhotoviteľom, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, po splnení predmetu tejto Zmluvy.

- 6.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru v zmysle čl. 5 tejto Zmluvy po protokolárnom odovzdaní Diela a jeho protokolárnom prevzatí Objednávateľom bez vád a nedorobkov.
- 6.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry.
- 6.4. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musí obsahovať najmä:
- a) označenie Diela,
 - b) názov diela,
 - c) obchodné meno a sídlo Objednávateľa,
 - d) obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa,
 - e) číslo Zmluvy,
 - f) číslo faktúry,
 - g) ustanovenie Zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - h) deň zdaniateľného plnenia,
 - i) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - j) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - k) fakturovaná základná suma bez DPH, suma DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - l) položkovitý rozpis fakturovaných súm,
 - m) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - n) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.5. Adresa Objednávateľa na doručenie faktúry:
- Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1
917 71 Trnava
- 6.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy.
- 6.7. Splatnosť faktúr je **14 dní** od doručenia faktúry Objednávateľovi.

ČL. 7 PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 7.1. Vzájomné spolupôsobenie zmluvných strán pri vypracovaní projektovej dokumentácie („PD“)**
- 7.1.1. Východiskové podklady Objednávateľa pre Zhotoviteľa:
- podklady z verejného obstarávania.
- 7.1.2. V prípade, že sa v priebehu zhotovenia Diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne v rámci svojich kompetencií Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa tak, aby Zhotoviteľ mohol dodržať termín plnenia podľa čl. 4, bodu 4.1. tejto Zmluvy.
- 7.1.3. Zhotoviteľ bude vhodne informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie a v prípade vyžiadanej potreby zvolá pracovnú poradu k podmienkam projektových prác.
- 7.1.4. Zhotoviteľ zabezpečí všetky vyžadované odborné stanoviská a vyjadrenia potrebné k projektovej dokumentácii Diela.
- 7.1.5. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá PD 4 x v papierovej a 1x v elektronickej podobe.
- 7.1.6. Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ prevezme kompletne vypracovanú projektovú dokumentáciu (vrátane rozpočtu stavby a výkazu výmer) na pripomienkovanie na základe obojstranného podpisu protokolu o predbežnom prevzatí PD na posúdenie.
- 7.1.7. Objednávateľ posúdi PD a do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia PD na pripomienkovanie predloží Zhotoviteľovi písomné pripomienky k PD (e-mailom), v ktorých Zhotoviteľa upozorní na všetky zistené nedostatky vypracovanej PD a vyzve Zhotoviteľa na ich odstránenie.

- 7.1.8. Zhotoviteľ je povinný zapracovať pripomienky Objednávateľa do PD, prípade odstrániť vytýkané nedostatky PD do 3 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok.
- 7.1.9. Objednávateľ prevezme PD so zapracovanými pripomienkami na posúdenie (zápis o prevzatí prepracovanej PD. Objednávateľ schváli PD a po schválení zmluvnej strany podpíše záverečný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí PD.

7.2. Povinnosti Objednávateľa

- 7.2.1. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prebratie staveniska písomne min. 5 pracovných dní pred protokolárnym prevzatím (písomné vyzvanie môže byť mailom alebo oficiálnym listom).

7.3. Odovzdanie staveniska

- 7.3.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko.
- 7.3.2. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

7.4. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa pri realizácii stavby

- 7.4.1. Objednávateľ je oprávnený sledovať priebeh prác a v prípade potreby zvolať kontrolný deň na stavbe prostredníctvom svojho technického dozoru, pokiaľ bude ustanovený.
- 7.4.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať stavbu v každom stupni jej zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním stavby a ďalej ju zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej oprávnenými zástupcami zmluvných strán nevyhovie týmto požiadavkám Objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy.
- 7.4.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených osôb, bude to považované za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa.

7.5. Povinnosti Zhotoviteľa pri realizácii stavby

- 7.5.1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovovania stavby dodržiavať pokyny Objednávateľa týkajúce sa Diela.
- 7.5.2. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie stavby, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.5.3. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania stavby pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.5.4. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má stavbu zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť ju riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu realizácie stavby.
- 7.5.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavbu proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej stavbe do doby jej písomného odovzdania Objednávateľovi.
- 7.5.6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb a/alebo majetku Objednávateľa.
- 7.5.7. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady pre pracovníkov stavby osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a ich dodržiavania počas stavby.
- 7.5.8. Zhotoviteľ nesmie počas realizácie stavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektovou dokumentáciou.

- 7.5.9. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie stavby plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť i odporúčania všetkých slovenských technických noriem a európskych noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody výrobkov platný pre Európsku úniu. V tejto súvislosti Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo bude realizované v historickej budove, uvedené pri plnení Diela zohľadní a v prípade vzniknutej škody preberá povinnosti s úhradou nákladov súvisiacich s uvedením objektu do pôvodného stavu.
- 7.5.10. Zhotoviteľ je povinný vyprojektovať, vyhotoviť a dokončiť Dielo v súlade so Zmluvou a odstrániť na Diele akékoľvek vady. Po dokončení bude Dielo spĺňať účely, na ktoré je určené, tak, ako je špecifikované v Zmluve.
- 7.5.11. K projektovej dokumentácii, vytvorenej Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy, udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi výhradnú bezodplatnú licenciu na každé doposiaľ i v budúcnosti známe použitie projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. – Autorského zákona v znení neskorších predpisov, a to v neobmedzenom územnom a časovom rozsahu.
- 7.5.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v okamihu odovzdania Diela nebude mať Dielo žiadne právne vady a nebude zaťažené právom tretej osoby.
- 7.5.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, spolupôsobili, resp. dodali obsah Diela, a to najmä uzavretím príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi žiadne nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 7.6. Nesplnenie povinností podľa čl. 7 bod 7.5. je podstatným porušením zmluvy.

ČL. 8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez vád a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne doporučeným listom najmenej 3 dni vopred.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ doklady v zmysle čl. 3, bodu 3.3. tejto Zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, ako je uvedené v čl. 3, bode 3.3. tejto Zmluvy, má Dielo vady.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí stavby odovzdať vyčistenú od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné stavbu riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Objednávateľovi Dielo po odstránení týchto vád.
- 8.5. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.

ČL. 9 POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA PO ODOVZDANÍ STAVBY

- 9.1. Zhotoviteľ poskytne záruku na Dielo v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

ČL. 10 ZMENY ZMLUVY

- 10.1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Zmluvu je možné meniť formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami. Uvedená povinnosť sa nevzťahuje na prípady kedy dochádza k zmene identifikačných a kontaktných údajov zmluvných strán.
- 10.2. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez písomného potvrdenia Objednávateľom, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

ČL. 11 SANKCIE

- 11.1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá Dielo v rozsahu podľa čl. 2 Zmluvy v dohodnutých termínoch podľa čl. 4 tejto Zmluvy, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,-eur za každý aj začatý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
- 11.2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania úhrady.
- 11.3. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 12.8. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 100,- eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.4. Pri podstatnom porušení tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- eur. Pri opakovanom porušení tejto zmluvy, ktoré nie je podstatné je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každé opakované porušenie. Za opakované porušenie tejto zmluvy, ktoré nie je podstatným porušením sa považuje porušenie identickej povinnosti dva krát.

ČL. 12 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. 2. tejto Zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 12.2. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa čl. 3, bodu 3.3. tejto Zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je Dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 12.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných Objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
- 12.4. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby na Dielo, od odovzdania Diela Objednávateľovi v zmysle § 562, ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.5. Záručná lehota začína plynúť až dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 12.6. Zárukou sa Zhotoviteľ zaväzuje, že predmet Zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 12.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu za vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou.

- 12.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela do 2 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 12.7. tohto článku a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia vád bezodkladne od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 12.7. tohto článku. Objednávateľ schváli odhadovaný čas trvania odstránenia vád alebo požiadava o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter vád.
- 12.9. O odstránení vady spíše Objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady, alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.

ČL. 13 ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 13.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy si poškodená zmluvná strana môže uplatniť nárok na úhradu vzniknutej škody voči zmluvnej strane, ktorá škodu spôsobila.

ČI. 14 PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 14.1. Projektová dokumentácia sa stáva vlastníctvom Objednávateľa dňom jej protokolárneho prevzatia Objednávateľom.
- 14.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej ceny Diela podľa čl. 4 bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
- 14.3. Nebezpečenstvo škody na Diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.

ČI. 15 ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 15.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy, alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie Zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, ak túto skutočnosť oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.2. Na určenie začatia plynutia lehoty v prípade doručovania doporučenou zásielkou je rozhodujúci dátum doručenia oznámenia.
- 15.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od Zmluvy odstúpiť, môže od Zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie Zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 15.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy podľa bodu 15.1. tohto článku Zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedené v bode 15.1. tohto článku Zmluvy.
- 15.5. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 15.6. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 15.7. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časti Diela, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 15.8. Usporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa, s výnimkou projektovej dokumentácie,
 - b) v prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa počas zhotovenia projektovej dokumentácie bez zavinených príčin zo strany Zhotoviteľa uhradí Objednávateľ projektové práce podľa preukázateľného stupňa rozpracovanosti, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak,
 - c) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy, vysporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, do 14 dní od odstúpenia od Zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. 6. tejto Zmluvy,
 - d) zmluvné strany si navzájom uhradia finančné rozdiely po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.

ČI. 16 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy, ale nie sú ňou výslovne upravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.2. Prílohy Zmluvy:
- Príloha č. 1) Opis predmetu zákazky
 - Príloha č. 2) Krycí list ponuky
 - Príloha č. 3) Harmonogram prác
- 16.3. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto Zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 16.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia dostane Objednávateľ a 1 vyhotovenie dostane Zhotoviteľ.
- 16.5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Trnava, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava.
- 16.6. Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave, dňa

V, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

.....
meno, priezvisko podpisujúceho, pečiatka
zhotoviteľ