
PROJEKT ROZBIÓRKI

OBIEKT	WIATA GOSPODARCZA DO CELÓW ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ
LOKALIZACJA	ŻARCZYN, GMINA KCYNIA DZIAŁKA NR 3338/2
INWESTOR	NADLEŚNICTWO SZUBIN SZUBIN WIEŚ 52, 89-200 SZUBIN
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT ROZBIÓRKI

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIENI	PODPIS
ARCHITEKTURA	Tech. bud. JAN KUBACKI	UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	

DATA 22 CZERWCA 2020 r

EGZEMPLARZ NR

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	-1-
2. Zawartość opracowania	-2-
3. Załączniki formalno-prawne	
– Kserokopie uprawnień i przynależności do izby projektantów	-3÷4-
4. Informacja BIOZ	-5÷6-
5. Opis techniczny do rozbiórki	-7÷10-
1 – Szkic zagospodarowania terenu	-11-
2 – Rzut przyziemia	-12-
3 – Elewacje	-13-

OPIS TECHNICZNY DO ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH DLA NADLEŚNICTWA SZUBIN W MIEJSCOWOŚCI ŻARCZYN

1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt rozbiórki wiaty gospodarczej do celów związanych z gospodarką leśną.

Przedmiotowy obiekt jest zlokalizowany w m. Żarczyn, gm. Kcynia na działce nr 3338/2.

Obiekt został oznaczony na mapie zasadniczej kolorem żółtym. Budynek jest obiektem gospodarczym dla potrzeb Inwestora, o konstrukcji drewnianej, z dachem jednospadowym, kryty płytami eternitowymi.

Stanowi własność: Nadleśnictwa Szubin.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie wykonania projektu rozbiórki (Umowa nr SA.270.7.1.1.2020),
- oględziny obiektu połączone z wykonaniem inwentaryzacji dla celów projektu rozbiórki,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wywiad z właścicielami nieruchomości.

3. Opis budynku:

Wiaty jest obiektem zrealizowanym w konstrukcji drewnianej.

Ściany wiaty obłożone blachą trapezową.

Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty płytami eternitowymi.

Fundamenty: stopy żelbetowe.

Posadzka: betonowa.

Obiekt nie posiada żadnej izolacji termicznej. Obiekt jest w całości niepodpiwniczony, parterowy. Składa się z jednego pomieszczenia w którym przechowywany jest sprzęt i urządzenia służące do pracy prowadzonej na działce szkółki leśnej.

W wiacie nie ma instalacji elektrycznej ani wodno-kanalizacyjnej.

Obiekt posiada wymiary 15,00x7,00; wysokość 3,00m.

Dane techniczne obiektów:

- | | |
|-----------------|------------------------|
| - pow. zabudowy | - 105,00m ² |
| - pow. użytkowa | - 96,84m ² |
| - kubatura | - 341,25m ³ |

Obiekt obecnie jest w dobrym stanie technicznym. Pokrycie dachowe płytami falistymi azbestowo-cementowymi niekorzystnie wpływa na zdrowie użytkowników.

4. Prace rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót należy całkowicie wyгородzić teren rozbiórki i oznaczyć tablicami z informacją o prowadzonych robotach. Inwestor powinien przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2.04.2004 r. (Dz.U. Nr 71, póź. 649).

Materiały konstrukcyjne pochodzące z rozbiórki nie nadają się do ponownego zabudowania – złom.

4.1 Opis zakresu procesu rozbiórki

Wiata jest obiektem jednokondygnacyjnym, nie podpiwniczonym o konstrukcji drewnianej, z dachem drewnianym, jednospadowym, pokrytym eternitem.

W zakres rozbiórki wchodzi:

1. rozbiórka pokrycia dachowego
2. demontaż konstrukcji dachu
3. demontaż stolarki okiennie-drzwiowej
4. rozbiórka ścian zewnętrznych – konstrukcyjnych
5. Skucie posadzek
6. Rozebranie fundamentów
7. wywiezienia i utylizacji
8. zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu

4.2 Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Podczas całego procesu rozbiórki należy bezwzględnie przestrzegać zasad i przepisów BHP oraz zaleceń zawartych w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartej w dalszej części opracowania.

Roboty rozbiórkowe należy przeprowadzać ręcznie za pomocą prostych narzędzi: młoty, kilofy, przecinaki oraz elektronarzędzia.

Należy bezwzględnie sprawdzić czy nie istnieją czynne przyłącza z mediami niebezpiecznymi typu: prąd elektryczny, rurociągi z gazami i mediami ciekłymi np., kwasy, ługi, itp...)

Roboty demontażowe należy rozpocząć od demontażu pokrycia dachowego z konstrukcją dachu, a następnie rozbiórkę ścian konstrukcyjnych nadziemia, na końcu rozebrać posadzki, ściany fundamentowe i fundamenty.

4.3 Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Bezpieczeństwo ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych będzie zapewnione poprzez oddzielenie terenu rozbiórki tymczasowym ogrodzeniem z umieszczonymi tablicami ostrzegawczymi o prowadzeniu robót rozbiórkowych i zagrożeniu dla bezpieczeństwa ludzi. Przed przystąpieniem do rozbiórki należy zgłosić prowadzenie prac rozbiórkowych do Starostwa Nakielskiego, a wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia.

4.4 Zagospodarowanie odpadów

Wszelkie odpady powstałe w wyniku rozbiórki przewiezione muszą być do miejsc utylizacji.

Po wykonaniu rozbiórki należy bezwzględnie przekazać inwestorowi kartę przekazania odpadów z utylizacji płyt azbestowo-cementowych.

4.5 Informacje o wpływie na środowisko

Projektowana rozbiórka przedmiotowego obiektu nie wpłynie w żaden sposób ujemnie na środowisko.

Dół po fundamentach należy zasypać, a następnie wyrównać teren.

5. Narzędzia i maszyny stosowane przy rozbiórce.

Do prowadzenia prac rozbiórkowych przewiduje się stosowanie następujących maszyn i narzędzi:

- samochód ciężarowy – samowyładowawczy,
- młoty elektryczne, elektronarzędzia,
- lekkie rusztowanie wewnętrzne,

Ogólne zasady bezpieczeństwa przy prowadzeniu prac rozbiórkowych.

1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierkami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne.

Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowle, urządzenia, latarnie, słupy, przewody i rośliny powinny być odpowiednio zabezpieczone.

2. Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice i okulary ochronne, maski przeciwpyłowe a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone w zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie. Kierownik robót zobowiązany jest dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót i pouczać ich o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik robót lub majster. W trakcie rozbiórki należy stosować rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy z dn. 14.10.2005r. (Dz.U. nr 216, póź. 1824),

3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ na nie warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieganych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych porywów wiatru.

4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych, nie ma osób postronnych.

5. Rozbiórka ręczna i mechaniczna

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4 m powinni być zaopatrzeni w szelki na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych, oraz posiadać stosowne badania lekarskie, oraz środki ochrony osobistej.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika robót. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).

Zabrania się przebywania jakichkolwiek osób w pobliżu pracujących maszyn i urządzeń.

Nie zezwala się na gromadzenie gruzu na stropach, schodach i innych konstrukcjach budynku.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Imię i nazwisko inwestora:

Nadleśnictwo Szubin

Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin, woj. kujawsko-pomorskie

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:

mgr inż. Jan Kubacki

ul. Mickiewicza 26/5, 88-400 Żnin

1. W pierwszej kolejności należy sprawdzić odłączenie wszystkich mediów.

Przewiduje się następującą kolejność wykonywania robót:

- zdjęcie pokrycia dachu,
- demontaż konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian zewnętrznych,
- rozbiórka posadzki i fundamentów

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obecnie w bezpośrednim otoczeniu wyburzanego budynku brak jest obiektów budowlanych – szczególnie na projekcie zagospodarowania działki.

Działka jest ogrodzona od terenów sąsiednich i zapewnia to w sposób właściwy bezpieczeństwo osób, które znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

3. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Oprócz zabezpieczenia i oznakowania terenu robót od reszty działki, szczególnie istotne jest zwrócenie uwagi na zabezpieczenie i oznakowanie robót od strony dróg i działek sąsiednich. Dotyczy to okresu poprzedzającego rozpoczęcie robót jak i wykonywania prac budowlanych.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, ich skala i rodzaje oraz miejsce i czas wystąpienia.

Należy zwrócić uwagę na prawidłowy demontaż, transport i utylizację elementów z rozbiórki. Szczególną ostrożność należy zachować również przy demontażu ścian i konstrukcji dachu.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do prowadzenia robót i w trakcie realizacji obiektu.

Przy pracach budowlanych (roboty budowlano-montażowe, prace przy obsłudze i konserwacji sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy) może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska,
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
 - posiada wstępne przeszkolenie stanowiskowe w przypadku pracownika nowego,
 - posiada przeszkolenie stanowiskowe i przeszkolenie okresowe w przypadku pracownika o dłuższym stażu,
-

- posiada dopuszczenie do pracy na wysokości,

Instruktaż pracowników powinien zawierać:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach i robotach.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy pracodawca zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia i zatrucia, wibracje oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ten powinien posiadać odpowiedni certyfikat.

Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracownika.

6.Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zapewnić środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 R, (Dz. U. nr 129/97 póź. 844) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. (Dz. U. nr 118. póź. 1263). Środki bezpieczeństwa winny być przewidziane w dokumentacji techniczno-rozruchowej, instrukcjach obsługi oraz stanowiskowych instrukcjach bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności należy pamiętać wygradzaniu stref niebezpiecznych, stosowaniu zabezpieczeń terenu osobistym przy pracach na wysokości. Prowadzić roboty zgodnie z ich technologią oraz w oparciu o aktualne przepisy bhp, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. z dnia 19.06.2003r.)