

Urząd Gminy Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa
Woj. śląskie, tel./fax 84 816 10 20
RPV.271.1.1.2021

Niegowa, dn. 29.06.2021

Do wszystkich wykonawców

Na podstawie art. 284 ust.2 z uwzględnieniem art.286 ust.1 i art. 271 ust.1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019 poz.2019), Zamawiający zamieszcza treść otrzymanych pytań.

Zestaw I

Proszę o udostępnienie SWZ w formie "czytalnej" tj. z możliwością zaznaczania treści, a nie w formie skanu - obrazu.

Odp. Zamawiający zamieszcza SWZ we wnioskowanej formie

Zestaw II

A) Odnosząc się do zapisów Rozdziału II ust. 7. pkt. 4) tiret 7-10:

1. Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający dopuści zatrudnienie na pdst. umowy cywilno-prawnej osób, które mają założoną własną działalność gospodarczą, a z którymi to ściśle współpracujemy? Niedopuszczenie takiej formy zakłóci konkurencyjność, gdyż jest to powszechnie praktykowane przez wiele firm z branży.

Odp. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Czyli jeżeli Wykonawca chce zawrzeć umowę z podmiotem, który dysponuje pracownikami o wskazanych uprawnieniach, to może, Zamawiający to zaakceptuje i wybrzmiewa to z treści SWZ (czyt. udostępnienie zasobu podmiotu trzeciego). Wykonawca zawrze umowę z podmiotem, który udostępni swoje zasoby (czyli pracowników z kwalifikacjami), będzie to dysponowanie zasobami podmiotu trzeciego i jednocześnie podmiot ten będzie podwykonawcą. Podwykonawcę/ podmiot udostępniający zasoby, obowiązują zasady zatrudniania tak jak dla wykonawcy. Wykonawca musi wówczas przedstawić oświadczenie o udostępnieniu zasobów o którym mowa w SWZ. Jeżeli Wykonawca nie dysponuje np. osobą z uprawnieniami i zawrze umowę z podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą, bezpośrednio z tą osobą (właścicielem który posiada uprawnienia, kwalifikacji itp. i będzie realizował zadanie samodzielnie) to jest to dysponowaniem bezpośrednim i podmiot ten będzie podwykonawcą a nie podmiotem udostępniającym zasoby.

2. Proszę o potwierdzenie, iż każda z 8 osób musi posiadać doświadczenie zawodowe w wykonaniu min. 10 kompletnych instalacji solarnych oraz jednocześnie min. 10 instalacji fotowoltaicznych?

Odp. Zamawiający wymaga aby w zespole którym będzie dysponował Wykonawca było minimum 8 monterów z pełnym doświadczeniem (i 4 dodatkowe osoby co do których już nie ma warunków ponieważ Zamawiający żąda dysonowania min. 12 osobami) lub 8 monterów z doświadczeniem w realizacji montażu instalacji solarnych i 8 monterów z doświadczeniem w instalacji PV, wówczas liczba min.12 osób jest zachowana bez osób dodatkowych.

3. Proszę o wyjaśnienie z jakiej branży - cieplnej czy elektrycznej mają być uprawnienia SEP typu D i E. Czy część monterów może dysponować uprawnieniami SEP cieplnymi, a pozostała część elektrycznymi, czy 8 monterów musi posiadać uprawnienia z obydwu branż? Aktualny opis jest nieprecyzyjny.

Odp. podział uprawnień na branże muszą posiadać osoby z odpowiednich branż montażysta instalacji pv nie będzie dokonywał montażu instalacji solarnych. Jednakże powyższe uprawnienia dotyczą montażystów PV. Ponieważ instalacja fotowoltaiczna służy do wytwarzania prądu, niezbędne są uprawnienia SEP typu D i E. Monterzy powinni uzyskać świadectwo kwalifikacyjne w zakresie energii elektrycznej. To warunek konieczny do rozpoczęcia pracy. Warunek musi spełniać min. 8 monterów.

B) Pytania odnoszące się do instalacji solarnych:

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia dopuści możliwość dostawy i montażu sterownika solarnego niezintegrowanego z grupą pompową, jako rozwiązanie równoważne?

ODP. Tak, dopuszcza się wskazane rozwiązanie pod warunkiem zapewnienia funkcjonalności sterownika w zakresie co najmniej równoważnym określonym w PFU.

2. Czy zakup modułu WLAN wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy

Zakup modułów po stronie Użytkownika, na lokalizacjach gdzie nie będzie podłączenia kablowego inwerterów z Internetem

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia nie wymaga wykonania systemu monitorowania instalacji?

ODP. Zamawiający wymaga odpowiedniego sterowania instalacją zgodnie z wymogami określonymi w PFU oraz SWZ. Wszystkie zamontowane instalacje będą wyposażone w odpowiednie oprzyrządowanie umożliwiające pomiar i odczyt efektów energetycznych i ekologicznych. Wykonawca wyłoniony w drodze przetargu będzie zobligowany do składania Zamawiającemu corocznego raportu w postaci audytu porealizacyjnego w okresie trwałości projektu (5 lat).

4. Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który zlicza i pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

ODP. Zamawiający wymaga odpowiedniego sterowania instalacją zgodnie z wymogami określonymi w PFU oraz SWZ (patrz odp. pyt.3)

5. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

ODP. Koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu pokrywa użytkownik ostateczny, przy czym wykonawca przedstawi Zamawiającemu ryczałtowy cennik usług do zaakceptowania. Koszty serwisu związane z nieprzestrzeganiem warunków eksploatacji instalacji zgodnie z gwarancją producenta leży po stronie wykonawcy w okresie trwania gwarancji zaoferowanej przez Wykonawcę. Jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa niż gwarancja wykonawcy, to Wykonawca ponosi koszty serwisu, usunięcia wady usterek tylko w okresie przez siebie zagwarantowanym.

6. Prosimy o informację, w jakim terminie Zamawiający przedstawi Wykonawcy nowy adres montażu instalacji w przypadku rezygnacji uczestnika Projektu?

ODP: Zamawiający dysponuje listą rezerwową potencjalnych użytkowników, wobec czego, w uzasadnionych przypadkach wskaże lokalizację zastępczą niezwłocznie po uzyskaniu takiej informacji oraz załatwieniu formalności związanych z zawarciem umowy z użytkownikiem. Przewidywany czas do 7 dni roboczych.

7. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) będzie ewentualne wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej budynku w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego obiektu?

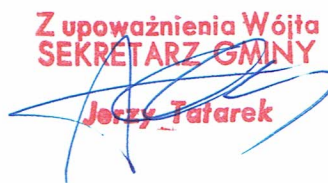
Obowiązek po stronie użytkownika, przy czym w przypadku braku woli użytkownika, należy rozpatrzyć inne warianty montażu instalacji wskazane w SWZ oraz PFU.

8. Co w sytuacji jeśli na etapie prac projektowych okaże się, że konstrukcja dachu lub warunki techniczne kotłowni/miejsca posadowienia zasobnika c.w.u. w danym obiekcie nie pozwala na montaż instalacji solarnej? Czy taki budynek zostanie odrzucony z udziału w projekcie, a na jego miejsce wzięty zostanie adres z listy rezerwowej? Jeśli wyznaczony do montażu instalacji zostanie nowy adres kto ma ponieść koszty opracowania dodatkowej dokumentacji technicznej (w wycenie uwzględniona będzie cena za opracowanie 52 projektów) – uczestnik projektu, Zamawiający czy Wykonawca?

ODP. Zamawiający posiada bogatą listę osób rezerwowych, którą wskaże niezwłocznie po uzyskaniu informacji o braku możliwości technicznej montażu i po podpisaniu umowy z danym uczestnikiem projektu. W przypadku, gdy podczas wizji okaże się, że dany budynek nie spełnia wymagań technicznych, logicznym jest, iż dokumentacja techniczna nie zostanie dla danego uczestnika sporządzona, ale zostanie sporządzona dla nowego uczestnika z listy rezerwowej.

9. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) będzie uzyskanie zgody/opinii kominiarskiej na wykorzystanie szachtu wentylacyjnego w celu przeprowadzenia orurowania solarnego?

Po stronie wykonawcy

**Z upoważnienia Wójta
SEKRETARZ GMINY**

Jerzy Tatarak