

Čestné prehlásenie

Dolu podpísaný Ing. Martin Gabriel prehlasujem za spoločnosť František Nemeč STAVREM s.r.o., ktorej som konateľom, že údaje uvedené na predložených Referenčných listoch sú pravdivé a uvedené zákazky boli realizované spoločnosťou František Nemeč STAVREM s.r.o.

V Senci, dňa 28.07.2021

Ing. Martin Gabriel

konatel'

Fakturačné údaje:

František Nemec STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec, Slovenská Republika

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 112490/B

IČO: 50 367 447, DIČ: 2120305363, IČ DPH: SK2120305363

17/01/2018 **v Villeurbanne**



MIPOLAM AFFINITY

gerflor.com



Gerflor®
theflooringgroup

evercare™ SURFACE TREATMENT

TRAITEMENT DE SURFACE

An exclusive and Gerflor patented treatment. A proven ease of maintenance:
Traitement exclusif breveté Gerflor. Une facilité d'entretien qui a fait ses preuves :

1

Stain shield
Bouclier anti-taches



2

No wax for life
Water and detergent savings
Pas de métallisation nécessaire
Économie d'eau et de détergent



3

Matt effect: enhanced design & color, long lasting appearance
Effet mat : pour sublimer le décor et la couleur, aspect durable



4

Anti-bacterial & anti-viral activity
Activités anti-bactérienne et anti-virale
ISO 22196 & ISO 21702



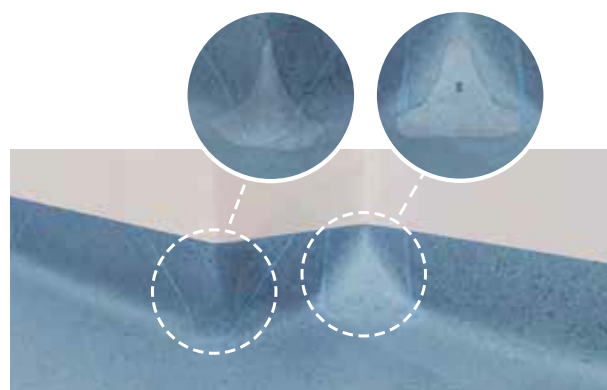
CLEAN CORNER SYSTEM serving Hygiene

An innovative corner system.
Un système d'angle innovant.



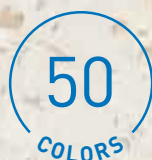
SUITABLE FOR ALL GERFLOR VINYL FLOORS

Clean Corner System enables to treat corners to meet all healthcare & industry requirements.



ADAPTÉ AUX SOLS PVC GERFLOR

Le Clean Corner System permet de traiter les angles «rentrants» et «sortants» pour répondre aux exigences des secteurs de la santé et de l'industrie des salles propres.



Non directional design, elegant and masking
Décor non directionnel, élégant et masquant



Heavy traffic resistance
Resistant au trafic intense



Indoor Air Quality
TVOC < 10 µg/m³ after 28 days
Qualité de l'air intérieur
TVOC < 10 µg/m³ après 28 jours



100% recyclable, 25% recycled content
100% recyclable, 25% taux de recyclé moyen



Rolls 2x20 lm - Tiles 608x608mm on demand
Rouleaux 2x20 ml - Dalles 608x608mm sur demande



MIPOLAM AFFINITY

Coordinated designs *Des décors coordonnés*

MIPOLAM AFFINITY STANDARD

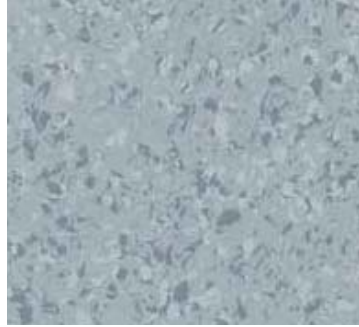
50 references - Rolls & Tiles
50 références - Rouleaux & dalles



4420 Silver Grey

MIPOLAM AFFINITY EL7 DISSIPATIVE / DISSIPATEUR

10 references - Rolls*
10 références - Rouleaux*

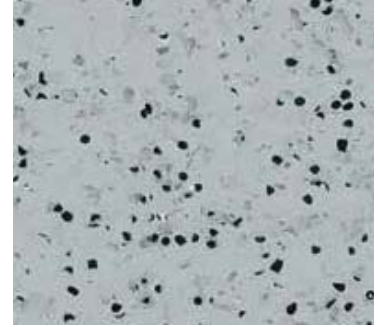


4120 Silver Grey

* Tiles 608x608 mm on demand /
Dalles 608x608 mm sur demande

MIPOLAM ELEGANCE EL5 CONDUCTIVE / CONDUCTEUR

6 references - Rolls
6 références - Rouleaux



0352 Grey

WELDING RODS



MCR40

Specific multicolor welding rod (28 Mipolam Affinity colors)
Cordon de soudure multicolore (28 coloris Mipolam Affinity)

CR40

Matching welding rod (50 Mipolam Affinity colors)
Cordon de soudure coordonnable (50 coloris Mipolam Affinity)

More than a floor... Floor, wall & finishes *Plus qu'un sol... Solutions complètes, sols, murs & finitions*



Finishes: more information on gerflor.com, romusworld.com & gradus.com
Éléments de finition : plus d'informations sur gerflor.fr, romus.fr & gradus.fr

MIPOLAM AFFINITY



NEW

4467 Clover
NCS: 4040-G30Y / LRV: 17.2



NEW

4407 Spearmint
NCS: 2020-G40Y / LRV: 39.0



4447 Light Emerald
NCS: 1040-G50Y / LRV: 48.8



NEW

4427 Pine Forest
NCS: 4020-G50Y / LRV: 26.3

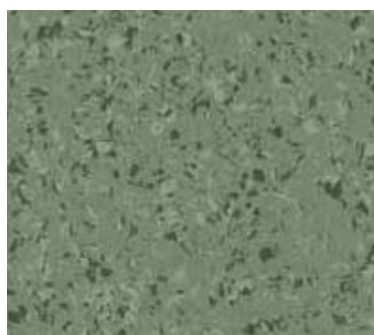


4432 Citrine - EL7 4132
NCS: 1030-Y20R / LRV: 56.8



NEW

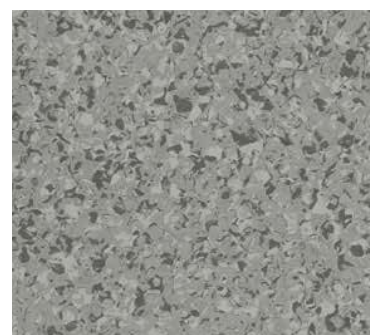
4422 Mango
NCS: 1050-Y10R / LRV: 45.9



4457 Olivine
NCS: 5010-G30Y / LRV: 23.2



4443 Lime Taupe
NCS: 4010-G90Y / LRV: 25.1



NEW

4431 Exotic Mud
NCS: 4502-Y / LRV: 26.2



4441 Light Greige
NCS: 3005-Y20R / LRV: 42.0



NEW

4444 Havana Brown - EL7 4144
NCS: 7010-Y50R / LRV: 11.4



4445 Mocca
NCS: 7005-Y50R / LRV: 9.4



NEW

4411 Raffia - EL7 4111
NCS: 2002-Y50R / LRV: 48.5



NEW

4428 Sandy
NCS: 3005-Y20R / LRV: 39.0



4463 Greige
NCS: 5005-Y50R / LRV: 24.9



4401 Quartz - EL7 4101
NCS: 1005-Y30R / LRV: 64.4



NEW

4404 Milkshake
NCS: 2005-Y40R / LRV: 48.4



4424 Smoked Opal - EL7 4124
NCS: 2010-Y20R / LRV: 52.1



NEW

4402 Yuki
NCS: 1002-Y50R / LRV: 72.2



4405 Sand Opal
NCS: 1505-Y20R / LRV: 64.0



4403 Natural Shade
NCS: 1005-Y40R / LRV: 68.8



MIPOLAM AFFINITY



4441 Light Greige
NCS: 3005-Y20R / LRV: 42.0



NEW

4444 Havana Brown - **EL7 4144**
NCS: 7010-Y50R / LRV: 11.4



4445 Mocca
NCS: 7005-Y50R / LRV: 9.4



NEW

4411 Raffia - **EL7 4111**
NCS: 2002-Y50R / LRV: 48.5



NEW

4428 Sandy
NCS: 3005-Y20R / LRV: 39.0



4463 Greige
NCS: 5005-Y50R / LRV: 24.9



4401 Quartz - **EL7 4101**
NCS: 1005-Y30R / LRV: 64.4



NEW

4404 Milkshake
NCS: 2005-Y40R / LRV: 48.4



4424 Smoked Opal - **EL7 4124**
NCS: 2010-Y20R / LRV: 52.1



NEW

4402 Yuki
NCS: 1002-Y50R / LRV: 72.2



4405 Sand Opal
NCS: 1505-Y20R / LRV: 64.0



4403 Natural Shade
NCS: 1005-Y40R / LRV: 68.8





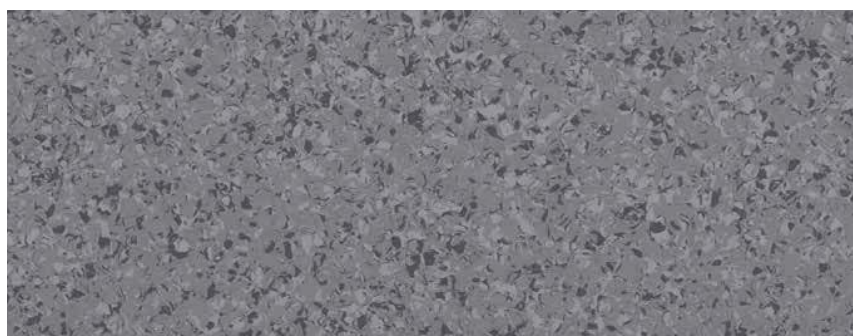
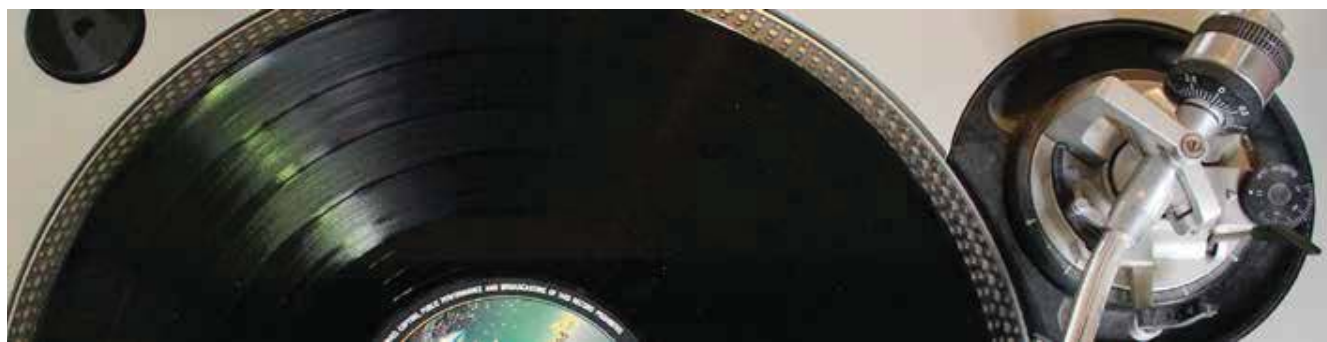
4460 Black Stone
NCS: 8500-N / LRV: 6.7



4459 Grey Storm - EL7 4159
NCS: 7000-N / LRV: 10.8



4430 Pearl Grey
NCS: 5000-N / LRV: 26.8



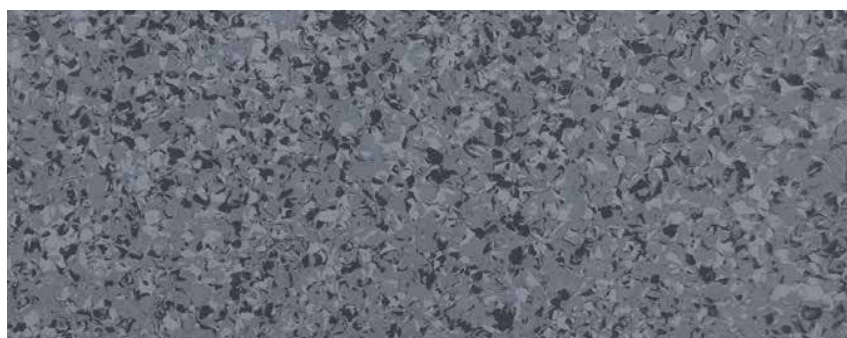
NEW

4434 Cast Iron
NCS: 5500-N / LRV: 19.1



NEW

4413 Marlyn
NCS: 3502-R / LRV: 32.6



NEW

4433 Ash Coat
NCS: 5502-B / LRV: 16.7

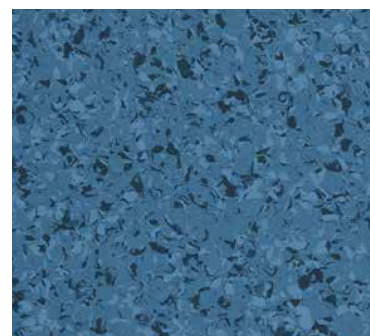
MIPOLAM AFFINITY



4446 Blue Ocean
NCS: 4040-R90B / LRV: 16.1



4416 Sapphire - EL7 4116
NCS: 3020-R90B / LRV: 31.9

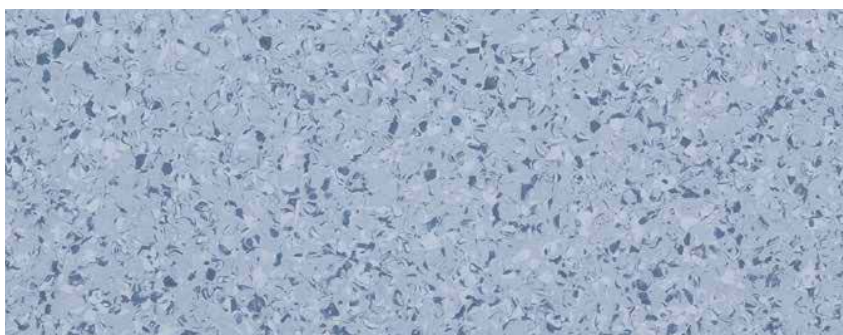


NEW

4436 Santorini
NCS: 5030-R90B / LRV: 13.2

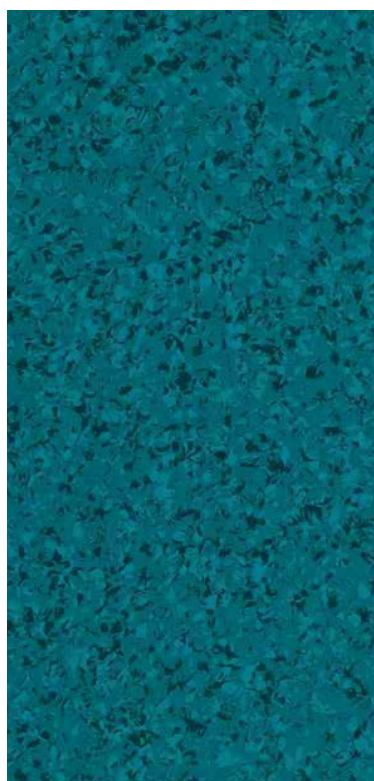


4496 Light Sapphire
NCS: 1515-R90B / LRV: 53.6



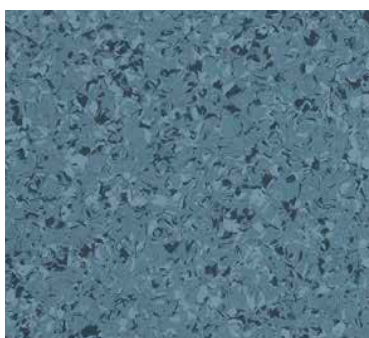
NEW

4426 Baltic
NCS: 3010-R80B / LRV: 37.0



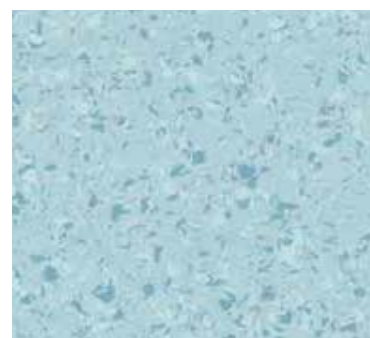
NEW

4476 Amethyst
NCS: 5040-B30G / LRV: 10.1



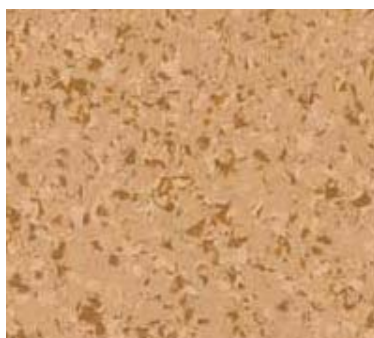
NEW

4466 Thistle - EL7 4166
NCS: 5020-B10G / LRV: 16.8



4417 Aquamarine
NCS: 2020-B30G / LRV: 51.5





4425 Amber
NCS: 3030-Y30R / LRV: 32.4



4435 Butternut
NCS: 3040-Y70R / LRV: 22.7

NEW



4455 Orange Sunlight
NCS: 2570-Y50R / LRV: 19.2

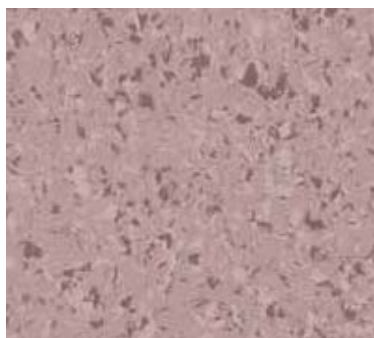


4448 Ruby
NCS: 5030-R / LRV: 10.1



NEW

4475 Cinabre
NCS: 2060-R / LRV: 13.6

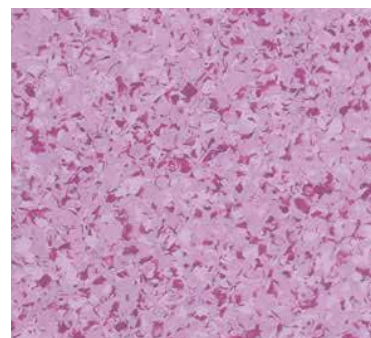


4437 Cashmere Rose
NCS: 3010-R / LRV: 30.7



4481 Rosaspina
NCS: 1015-R10B / LRV: 53.6

NEW



NEW

4482 Orchid
NCS: 2030-R40B / LRV: 32.9

MIPOLAM AFFINITY



* Information sur le niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur, présentant un risque de toxicité par inhalation, sur une échelle de classe allant de A+ (très faibles émissions) à C (fortes émissions)



Mipolam Affinity	Mipolam Affinity EL7
------------------	----------------------

DESCRIPTION / DESCRIPTION

Total thickness / Epaisseur totale	EN ISO 24346	mm	2.00	2.00
Weight / Poids	EN ISO 23997	g/sq.m / g/m ²	2800	3100
Width/length of sheet / Largeur/Longueur des lés	EN ISO 24341	cm/lm	200/20	200/20
Tile size / Format des dalles	EN ISO 24342	mm	608 x 608 ⁽¹⁾	-
Number of tiles per package / Nombre de dalles par boîte	-	-	20	-

CLASSIFICATION / CLASSIFICATION

Norm/product specification / Norme / Spécification produit	-	-	EN ISO 10581	EN ISO 10581
European classification / Classement européen	EN ISO 10874	class / classe	34-43	34-43
Classement UPEC	-	-	Pour pose dans des locaux classés U4P3E2/3C2	U4P3E2/3C2
Certification UPEC	QB 30	n° certif.	332-014.1	332-013.1
Fire rating / Réaction au feu	EN 13501-1	class / classe	Bfl - s1	Bfl - s1
Electrical resistance / Résistance électrique ⁽³⁾	EN 1081	Ohm	-	10 ⁶ ≤ Rt ≤ 10 ⁸
Static electrical propensity / Potentiel de charge	EN 1815	kV	< 2	< 2
Slip resistance / Glissance ⁽⁵⁾	DIN 51130 / BGR 181	class / classe	R9	R9

PERFORMANCE / PERFORMANCE

Type binder content / Teneur en agent liant	EN ISO 10581	type	I	II
Dimensional stability / Stabilité dimensionnelle	EN ISO 23999	%	Sheet ≤ 0.40 Tile ≤ 0.25	≤ 0.40
Impact sound insulation / Isolation acoustique aux bruits de choc	EN ISO 717-2	dB	5	5
Residual indentation (norm) / Poinçonnement statique rémanent (norme)	EN ISO 24343-1	mm	< 0.10	< 0.10
Residual indentation (average measured value) / Poinçonnement statique rémanent (valeur moyenne mesurée)	-	mm	≈ 0.02	≈ 0.02
Castor chair test (type W) / Essai de la chaise à roulettes (type W)	ISO 4918	-	OK	OK
Thermal conductivity / Conductivité thermique	EN ISO 10456	W/(m.K)	0.25	0.25
Colour fastness / Solidité lumière	EN 20 105 - B02	degree / degré	≥ 6	≥ 6
Surface treatment / Traitement de surface	-	-	Evercare™	Evercare™
Chemical resistance / Résistance aux produits chimiques ⁽⁴⁾	EN ISO 26987	class / classe	OK	OK
Anti-bacterial activity (E. coli - S. aureus - MRSA) / Activité anti-bactérienne (E. coli - S. aureus - MRSA) ⁽²⁾	ISO 22196	-	> 99 % inhibits growth ne favorise pas la prolifération	> 99 % inhibits growth ne favorise pas la prolifération
Anti-viral activity (human coronavirus 229E) / Activité Anti-virale (Coronavirus humain)	ISO 21702	-	99.7% after 2h 99,7% après 2h	-

ENVIRONMENT / INDOOR AIR QUALITY / ENVIRONNEMENT / QUALITE DE L'AIR

TVOC after 28 days / TVOC après 28 j	ISO 16000-6	µg/m ³	< 10	< 10
Certification / Certification	-	-	Floorscore®	Floorscore®

CE MARKING / MARQUAGE CE

	EN 14041	-	
	-	-	

(1) Products available in tiles for a minimum quantity order of 500 sq.m / Disponible en dalles pour un minimum de commande de 500 m²

(2) The implementation of an effective cleaning method is the best defence against infection / Le respect des protocoles d'entretien des sols est la meilleure garantie contre les infections.

(3) Measured before installation / Mesuré avant installation

(4) Tableau de résistance aux produits chimiques téléchargeable sur notre site internet

(5) Seules les gamme Taralay Sécurité et Tarasafe offrent une résistance à la glissance sur la durée de vie du produit

Product descriptions, installation and Maintenance Guidelines, Complementary ranges available on our Gerflor website.

Rubber leaves indelible stains on vinyl floorings: do not use mats with rubber backing and replace tubular furniture feet with those made of PVC or polyamide. Place mats of sufficient length at entrances to reduce outside sources of dirt.

IMPORTANT: The information contained in this document is valid from 31/03/2020 and is subject to change at any time without notice. In the context of constantly changing technology, our customers are responsible, prior to any use, for checking with us that this document is the version in force.

Modèles de descriptif, principes de mise en œuvre détaillés, accessoires (profilés, plinthes) et notices d'entretien : disponibles sur demande.

Proscrire tout élément ou partie d'éléments en caoutchouc susceptible d'être en contact direct avec nos revêtements (embouts de chaises, mobiliers...) et utiliser exclusivement des embouts en PVC ou Polyéthylène. Pour les matériaux EVERCARE™, ne jamais effectuer de décapage avec les disques abrasifs (vert, marron ou noir) ou des procédés risquant de détériorer le traitement de surface (abrasifs, solvant...).

IMPORTANT : Les informations contenues dans ce document sont valables à compter du 1/01/2021 et susceptibles d'être modifiées sans préavis. L'évolution de la technique étant permanente, il appartient à notre clientèle, avant toute mise en œuvre, de vérifier auprès de nos services que le présent document est bien celui en vigueur.

MIPOLAM AFFINITY, ACTIONS SPEAK LOUDER THAN WORDS

 COMPOSITION 100% REACH compliant Phthalate free	 INDOOR AIR QUALITY 100 times lower than norm requirements (TVOC < 10 µg/m ³ after 28 days)	 RECYCLED CONTENT 25%	 RECYCLABILITY 100%	 LCA Eco-designed according to a product specific life cycle analysis	 WELLNESS Walking comfort: < 75dB
--	---	------------------------------------	----------------------------------	--	--

Gerflor
theflooringgroup



MIPOLAM AFFINITY

gerflor.com



Gerflor®
theflooringgroup

evercare™ SURFACE TREATMENT

TRAITEMENT DE SURFACE

An exclusive and Gerflor patented treatment. A proven ease of maintenance:
Traitement exclusif breveté Gerflor. Une facilité d'entretien qui a fait ses preuves :

1

Stain shield
Bouclier anti-taches



2

No wax for life
Water and detergent savings
Pas de métallisation nécessaire
Économie d'eau et de détergent



3

Matt effect: enhanced design & color, long lasting appearance
Effet mat : pour sublimer le décor et la couleur, aspect durable



4

Anti-bacterial & anti-viral activity
Activités anti-bactérienne et anti-virale
ISO 22196 & ISO 21702



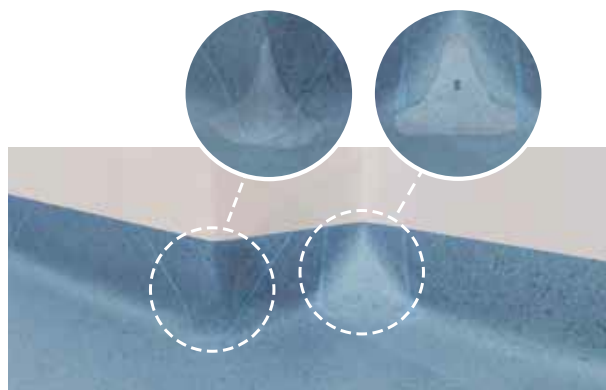
CLEAN CORNER SYSTEM serving Hygiene

An innovative corner system.
Un système d'angle innovant.



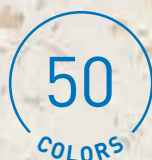
SUITABLE FOR ALL GERFLOR VINYL FLOORS

Clean Corner System enables to treat corners to meet all healthcare & industry requirements.



ADAPTÉ AUX SOLS PVC GERFLOR

Le Clean Corner System permet de traiter les angles «rentrants» et «sortants» pour répondre aux exigences des secteurs de la santé et de l'industrie des salles propres.



Non directional design, elegant and masking
Décor non directionnel, élégant et masquant



Heavy traffic resistance
Resistant au trafic intense



Indoor Air Quality
TVOC < 10 µg/m³ after 28 days
Qualité de l'air intérieur
TVOC < 10 µg/m³ après 28 jours



100% recyclable, 25% recycled content
100% recyclable, 25% taux de recyclé moyen



Rolls 2x20 lm - Tiles 608x608mm on demand
Rouleaux 2x20 ml - Dalles 608x608mm sur demande



MIPOLAM AFFINITY

Coordinated designs *Des décors coordonnés*

MIPOLAM AFFINITY STANDARD

50 references - Rolls & Tiles
50 références - Rouleaux & dalles



4420 Silver Grey

MIPOLAM AFFINITY EL7 DISSIPATIVE / DISSIPATEUR

10 references - Rolls*
10 références - Rouleaux*



4120 Silver Grey

* Tiles 608x608 mm on demand /
Dalles 608x608 mm sur demande

MIPOLAM ELEGANCE EL5 CONDUCTIVE / CONDUCTEUR

6 references - Rolls
6 références - Rouleaux



0352 Grey

WELDING RODS



MCR40

Specific multicolor welding rod (28 Mipolam Affinity colors)
Cordon de soudure multicolore (28 coloris Mipolam Affinity)

CR40

Matching welding rod (50 Mipolam Affinity colors)
Cordon de soudure coordonnable (50 coloris Mipolam Affinity)

More than a floor... Floor, wall & finishes *Plus qu'un sol... Solutions complètes, sols, murs & finitions*



Finishes: more information on gerflor.com, romusworld.com & gradus.com
Éléments de finition : plus d'informations sur gerflor.fr, romus.fr & gradus.fr

MIPOLAM AFFINITY



NEW

4467 Clover
NCS: 4040-G30Y / LRV: 17.2



NEW

4407 Spearmint
NCS: 2020-G40Y / LRV: 39.0



4447 Light Emerald
NCS: 1040-G50Y / LRV: 48.8



NEW

4427 Pine Forest
NCS: 4020-G50Y / LRV: 26.3

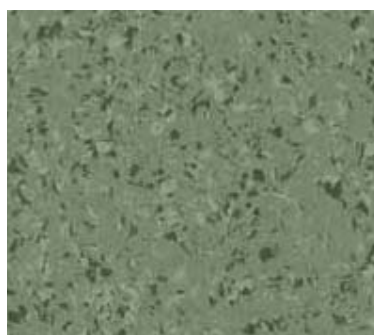


4432 Citrine - EL7 4132
NCS: 1030-Y20R / LRV: 56.8



NEW

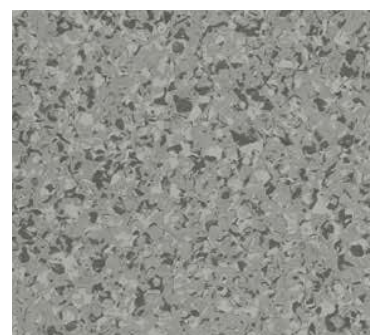
4422 Mango
NCS: 1050-Y10R / LRV: 45.9



4457 Olivine
NCS: 5010-G30Y / LRV: 23.2



4443 Lime Taupe
NCS: 4010-G90Y / LRV: 25.1



NEW

4431 Exotic Mud
NCS: 4502-Y / LRV: 26.2



4441 Light Greige
NCS: 3005-Y20R / LRV: 42.0



NEW

4444 Havana Brown - EL7 4144
NCS: 7010-Y50R / LRV: 11.4



4445 Mocca
NCS: 7005-Y50R / LRV: 9.4



NEW

4411 Raffia - EL7 4111
NCS: 2002-Y50R / LRV: 48.5



NEW

4428 Sandy
NCS: 3005-Y20R / LRV: 39.0



4463 Greige
NCS: 5005-Y50R / LRV: 24.9



4401 Quartz - EL7 4101
NCS: 1005-Y30R / LRV: 64.4



NEW

4404 Milkshake
NCS: 2005-Y40R / LRV: 48.4



4424 Smoked Opal - EL7 4124
NCS: 2010-Y20R / LRV: 52.1



NEW

4402 Yuki
NCS: 1002-Y50R / LRV: 72.2



4405 Sand Opal
NCS: 1505-Y20R / LRV: 64.0



4403 Natural Shade
NCS: 1005-Y40R / LRV: 68.8



MIPOLAM AFFINITY



4441 Light Greige
NCS: 3005-Y20R / LRV: 42.0



NEW

4444 Havana Brown - **EL7** 4144
NCS: 7010-Y50R / LRV: 11.4



4445 Mocca
NCS: 7005-Y50R / LRV: 9.4



NEW

4411 Raffia - **EL7** 4111
NCS: 2002-Y50R / LRV: 48.5



NEW

4428 Sandy
NCS: 3005-Y20R / LRV: 39.0



4463 Greige
NCS: 5005-Y50R / LRV: 24.9



4401 Quartz - **EL7** 4101
NCS: 1005-Y30R / LRV: 64.4



NEW

4404 Milkshake
NCS: 2005-Y40R / LRV: 48.4



4424 Smoked Opal - **EL7** 4124
NCS: 2010-Y20R / LRV: 52.1



NEW

4402 Yuki
NCS: 1002-Y50R / LRV: 72.2



4405 Sand Opal
NCS: 1505-Y20R / LRV: 64.0



4403 Natural Shade
NCS: 1005-Y40R / LRV: 68.8





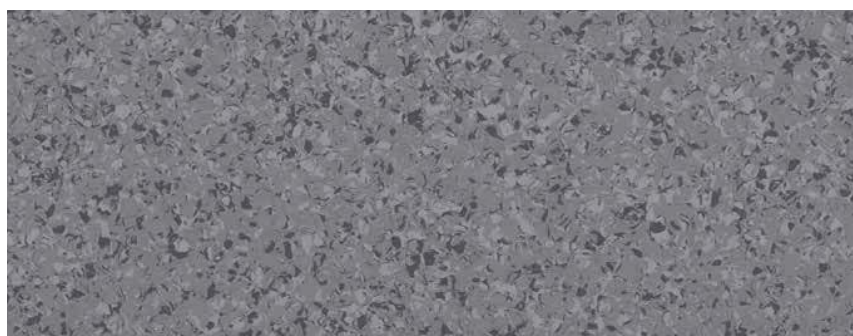
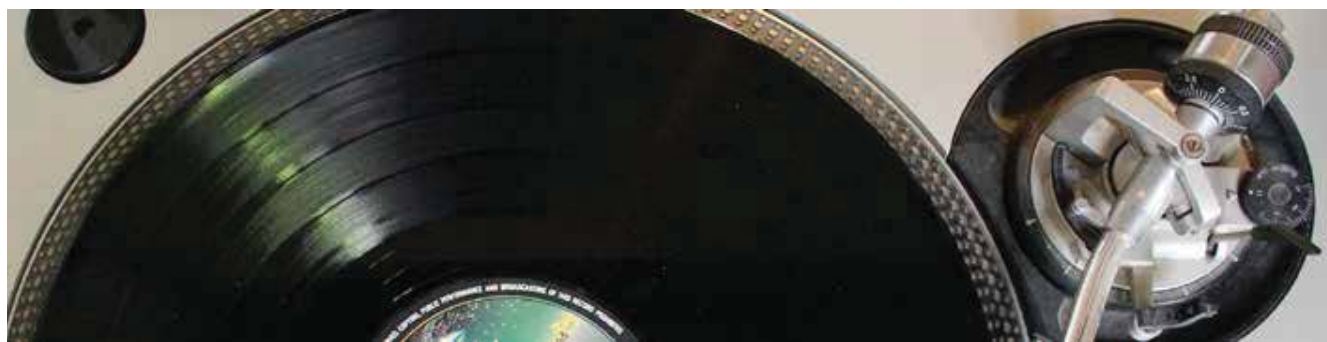
4460 Black Stone
NCS: 8500-N / LRV: 6.7



4459 Grey Storm - EL7 4159
NCS: 7000-N / LRV: 10.8



4430 Pearl Grey
NCS: 5000-N / LRV: 26.8



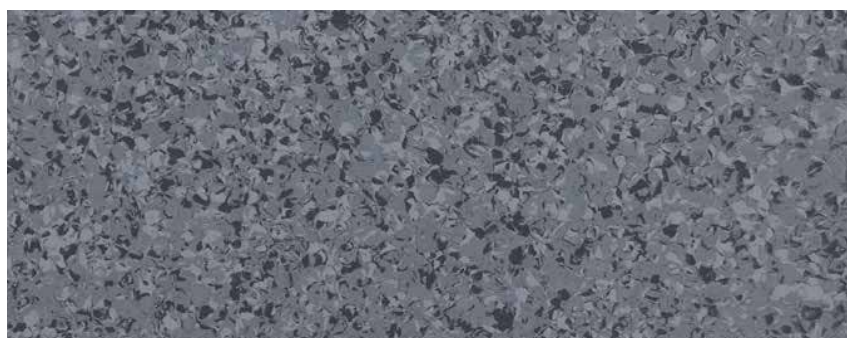
NEW

4434 Cast Iron
NCS: 5500-N / LRV: 19.1



NEW

4413 Marlyn
NCS: 3502-R / LRV: 32.6



NEW

4433 Ash Coat
NCS: 5502-B / LRV: 16.7

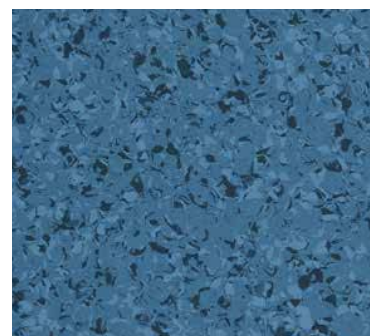
MIPOLAM AFFINITY



4446 Blue Ocean
NCS: 4040-R90B / LRV: 16.1



4416 Sapphire - EL7 4116
NCS: 3020-R90B / LRV: 31.9

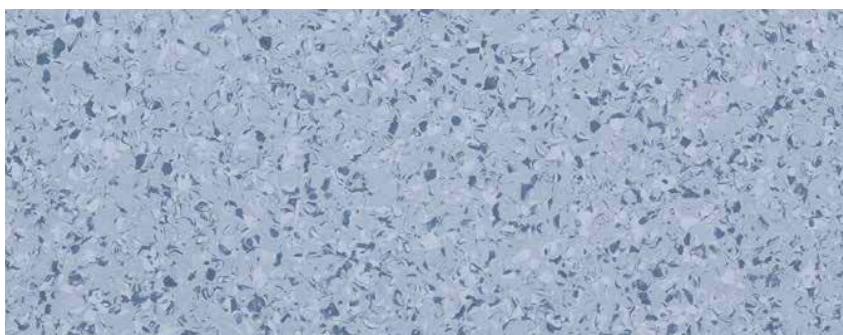


NEW

4436 Santorini
NCS: 5030-R90B / LRV: 13.2

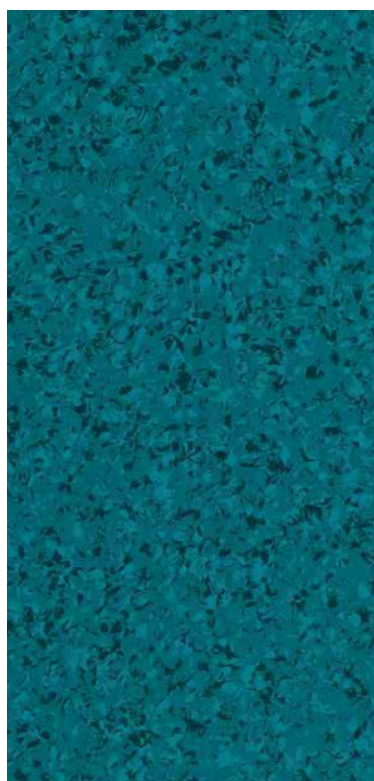


4496 Light Sapphire
NCS: 1515-R90B / LRV: 53.6



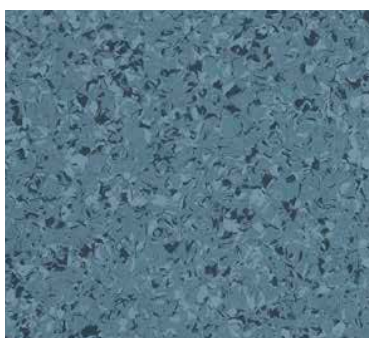
NEW

4426 Baltic
NCS: 3010-R80B / LRV: 37.0



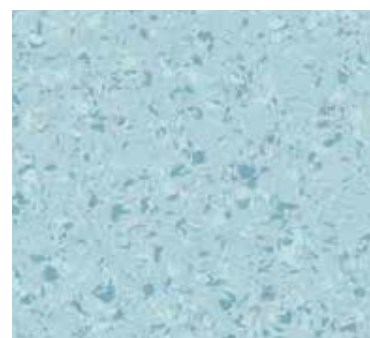
NEW

4476 Amethyst
NCS: 5040-B30G / LRV: 10.1



NEW

4466 Thistle - EL7 4166
NCS: 5020-B10G / LRV: 16.8



4417 Aquamarine
NCS: 2020-B30G / LRV: 51.5





4425 Amber
NCS: 3030-Y30R / LRV: 32.4



4435 Butternut
NCS: 3040-Y70R / LRV: 22.7

NEW



4455 Orange Sunlight
NCS: 2570-Y50R / LRV: 19.2

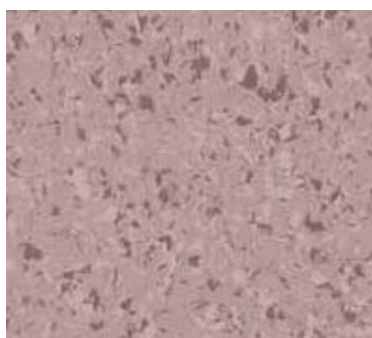


4448 Ruby
NCS: 5030-R / LRV: 10.1



NEW

4475 Cinabre
NCS: 2060-R / LRV: 13.6

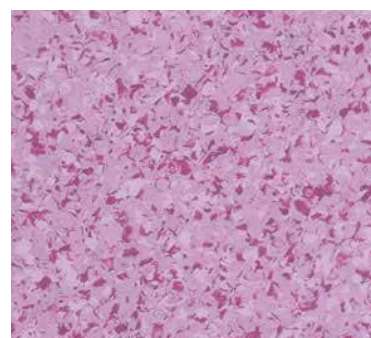


4437 Cashmere Rose
NCS: 3010-R / LRV: 30.7



4481 Rosaspina
NCS: 1015-R10B / LRV: 53.6

NEW



NEW

4482 Orchid
NCS: 2030-R40B / LRV: 32.9

MIPOLAM AFFINITY



* Information sur le niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur, présentant un risque de toxicité par inhalation, sur une échelle de classe allant de A+ (très faibles émissions) à C (fortes émissions)



Mipolam Affinity	Mipolam Affinity EL7
------------------	----------------------

DESCRIPTION / DESCRIPTION

Total thickness / Epaisseur totale	EN ISO 24346	mm	2.00	2.00
Weight / Poids	EN ISO 23997	g/sq.m / g/m ²	2800	3100
Width/length of sheet / Largeur/Longueur des lés	EN ISO 24341	cm/lm	200/20	200/20
Tile size / Format des dalles	EN ISO 24342	mm	608 x 608 ⁽¹⁾	-
Number of tiles per package / Nombre de dalles par boîte	-	-	20	-

CLASSIFICATION / CLASSIFICATION

Norm/product specification / Norme / Spécification produit	-	-	EN ISO 10581	EN ISO 10581
European classification / Classement européen	EN ISO 10874	class / classe	34-43	34-43
Classement UPEC	-	-	Pour pose dans des locaux classés U4P3E2/3C2	U4P3E2/3C2
Certification UPEC	QB 30	n° certif.	332-014.1	332-013.1
Fire rating / Réaction au feu	EN 13501-1	class / classe	Bfl - s1	Bfl - s1
Electrical resistance / Résistance électrique ⁽³⁾	EN 1081	Ohm	-	10 ⁶ ≤ Rt ≤ 10 ⁸
Static electrical propensity / Potentiel de charge	EN 1815	kV	< 2	< 2
Slip resistance / Glissance ⁽⁵⁾	DIN 51130 / BGR 181	class / classe	R9	R9

PERFORMANCE / PERFORMANCE

Type binder content / Teneur en agent liant	EN ISO 10581	type	I	II
Dimensional stability / Stabilité dimensionnelle	EN ISO 23999	%	Sheet ≤ 0.40 Tile ≤ 0.25	≤ 0.40
Impact sound insulation / Isolation acoustique aux bruits de choc	EN ISO 717-2	dB	5	5
Residual indentation (norm) / Poinçonnement statique rémanent (norme)	EN ISO 24343-1	mm	< 0.10	< 0.10
Residual indentation (average measured value) / Poinçonnement statique rémanent (valeur moyenne mesurée)	-	mm	≈ 0.02	≈ 0.02
Castor chair test (type W) / Essai de la chaise à roulettes (type W)	ISO 4918	-	OK	OK
Thermal conductivity / Conductivité thermique	EN ISO 10456	W/(m.K)	0.25	0.25
Colour fastness / Solidité lumière	EN 20 105 - B02	degree / degré	≥ 6	≥ 6
Surface treatment / Traitement de surface	-	-	Evercare™	Evercare™
Chemical resistance / Résistance aux produits chimiques ⁽⁴⁾	EN ISO 26987	class / classe	OK	OK
Anti-bacterial activity (E. coli - S. aureus - MRSA) / Activité anti-bactérienne (E. coli - S. aureus - MRSA) ⁽²⁾	ISO 22196	-	> 99 % inhibits growth ne favorise pas la prolifération	> 99 % inhibits growth ne favorise pas la prolifération
Anti-viral activity (human coronavirus 229E) / Activité Anti-virale (Coronavirus humain)	ISO 21702	-	99.7% after 2h 99,7% après 2h	-

ENVIRONMENT / INDOOR AIR QUALITY / ENVIRONNEMENT / QUALITE DE L'AIR

TVOC after 28 days / TVOC après 28 j	ISO 16000-6	µg/m ³	< 10	< 10
Certification / Certification	-	-	Floorscore®	Floorscore®

CE MARKING / MARQUAGE CE

	EN 14041	-	
	-	-	

(1) Products available in tiles for a minimum quantity order of 500 sq.m / Disponible en dalles pour un minimum de commande de 500 m²

(2) The implementation of an effective cleaning method is the best defence against infection / Le respect des protocoles d'entretien des sols est la meilleure garantie contre les infections.

(3) Measured before installation / Mesuré avant installation

(4) Tableau de résistance aux produits chimiques téléchargeable sur notre site internet

(5) Seules les gamme Taralay Sécurité et Tarasafe offrent une résistance à la glissance sur la durée de vie du produit

Product descriptions, installation and Maintenance Guidelines, Complementary ranges available on our Gerflor website.

Rubber leaves indelible stains on vinyl floorings: do not use mats with rubber backing and replace tubular furniture feet with those made of PVC or polyamide. Place mats of sufficient length at entrances to reduce outside sources of dirt.

IMPORTANT: The information contained in this document is valid from 31/03/2020 and is subject to change at any time without notice. In the context of constantly changing technology, our customers are responsible, prior to any use, for checking with us that this document is the version in force.

Modèles de descriptif, principes de mise en œuvre détaillés, accessoires (profilés, plinthes) et notices d'entretien : disponibles sur demande.

Proscrire tout élément ou partie d'éléments en caoutchouc susceptible d'être en contact direct avec nos revêtements (embouts de chaises, mobiliers...) et utiliser exclusivement des embouts en PVC ou Polyéthylène. Pour les matériaux EVERCARE™, ne jamais effectuer de décapage avec les disques abrasifs (vert, marron ou noir) ou des procédés risquant de détériorer le traitement de surface (abrasifs, solvant...).

IMPORTANT : Les informations contenues dans ce document sont valables à compter du 1/01/2021 et susceptibles d'être modifiées sans préavis. L'évolution de la technique étant permanente, il appartient à notre clientèle, avant toute mise en œuvre, de vérifier auprès de nos services que le présent document est bien celui en vigueur.

MIPOLAM AFFINITY, ACTIONS SPEAK LOUDER THAN WORDS

 COMPOSITION 100% REACH compliant Phthalate free	 INDOOR AIR QUALITY 100 times lower than norm requirements (TVOC < 10 µg/m ³ after 28 days)	 RECYCLED CONTENT 25%	 RECYCLABILITY 100%	 LCA Eco-designed according to a product specific life cycle analysis	 WELLNESS Walking comfort: < 75dB
--	---	------------------------------------	----------------------------------	--	--

Gerflor
theflooringgroup

POPIS PRODUKTU

Celková tloušťka	EN ISO 24346 [EN 428]	mm	2.00
Hmotnost	EN ISO 23997 [EN 430]	g/m ²	2800
Šířka role	EN ISO 24341 [EN 426]	cm	200
Délka role	EN ISO 24341 [EN 426]	bm	20
Rozměr dílce	EN ISO 24342 [EN 427]	mm	608 x 608 *
Počet čtverců v balení	-	-	20

KLASIFIKACE

Specifikace produktu	-	-	EN ISO 10581 (EN 649)
Evropská klasifikace	EN ISO 10874 (EN 685)	třída	34 - 43
Hořlavost	EN 13 501-1	třída	B _{fl} -s1
Vznik el. náboje	EN 1815	kV	< 2
Kluznost na mokra	DIN 51130	Třída	R9

PROVEDENÍ

Otěruvzdornost	EN 660.2	mm ³	≤ 2.0
Obsah pojiva	EN ISO 10581	typ	I
Rozměrová stálost	EN ISO 23999 [EN 434]	%	Role ≤ 0.40 Čtverce ≤ 0.25
Odolnost vůči bodové zátěži	EN ISO 24343-1 [EN 433]	mm	≈ 0.02
Test na kolečkovou židli (typ w)	ISO 4918 (EN 425)	-	OK
Tepelná vodivost	EN ISO 10456 (EN12524)	W/(m.K)	0.25
Stálobarevnost	EN 20 105 - B02	stupeň	≥ 6
Povrchová úprava	-	-	Evercare™
Odolnost proti chemikáliím	EN ISO 26987 [EN 423]	třída	OK
Antibakteriální aktivita (E. coli – S. aureus – MRSA)**	ISO 22196	-	< 99% zabraňuje růstu

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VOC po 28 dnech	ISO 16000-6	µg/ m ³	< 10
Certifikát	-	-	Floorscore®

CE MARKING

	EN 14041	-	  
		-	

* Minimální objednávka 500 m²

** Zavedení efektivních metod čištění je základní prevencí šíření bakterií

POPIS PRODUKTU

Celková tloušťka	EN ISO 24346 [EN 428]	mm	2.00
Hmotnost	EN ISO 23997 [EN 430]	g/m ²	2800
Šířka role	EN ISO 24341 [EN 426]	cm	200
Délka role	EN ISO 24341 [EN 426]	bm	20
Rozměr dílce	EN ISO 24342 [EN 427]	mm	608 x 608 *
Počet čtverců v balení	-	-	20

KLASIFIKACE

Specifikace produktu	-	-	EN ISO 10581 (EN 649)
Evropská klasifikace	EN ISO 10874 (EN 685)	třída	34 - 43
Hořlavost	EN 13 501-1	třída	B _{fl} -s1
Vznik el. náboje	EN 1815	kV	< 2
Kluznost na mokra	DIN 51130	Třída	R9

PROVEDENÍ

Otěruvzdornost	EN 660.2	mm ³	≤ 2.0
Obsah pojiva	EN ISO 10581	typ	I
Rozměrová stálost	EN ISO 23999 [EN 434]	%	Role ≤ 0.40 Čtverce ≤ 0.25
Odolnost vůči bodové zátěži	EN ISO 24343-1 [EN 433]	mm	≈ 0.02
Test na kolečkovou židli (typ w)	ISO 4918 (EN 425)	-	OK
Tepelná vodivost	EN ISO 10456 (EN12524)	W/(m.K)	0.25
Stálobarevnost	EN 20 105 - B02	stupeň	≥ 6
Povrchová úprava	-	-	Evercare™
Odolnost proti chemikáliím	EN ISO 26987 [EN 423]	třída	OK
Antibakteriální aktivita (E. coli – S. aureus – MRSA)**	ISO 22196	-	< 99% zabraňuje růstu

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VOC po 28 dnech	ISO 16000-6	µg/ m ³	< 10
Certifikát	-	-	Floorscore®

CE MARKING

	EN 14041	-	  
		-	

* Minimální objednávka 500 m²

** Zavedení efektivních metod čištění je základní prevencí šíření bakterií

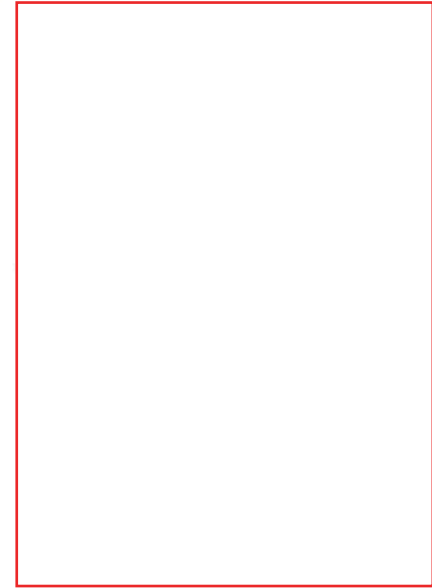
Harmonogram prác - Výmena podlahovej krytiny v AD blok C

Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK - blok C a E

- Deň
- Demontáž PVC krytiny na izbách
- Demontáž PVC krytiny na chodbách
- Demontáž PVC krytiny na schodisku
- Príprava podkladu a montáž nivelizácie na izbách
- Príprava podkladu a montáž nivelizácie na chodbách
- Príprava podkladu a montáž nivelizácie na schodisku
- Oprava stien na izbách
- Oprava stien na chodbách
- Oprava stien na schodisku
- Montáž PVC krytiny a soklov na izbách
- Montáž PVC krytiny a soklov na chodbách
- Montáž PVC krytiny a soklov na schodoch
- Odozdanie

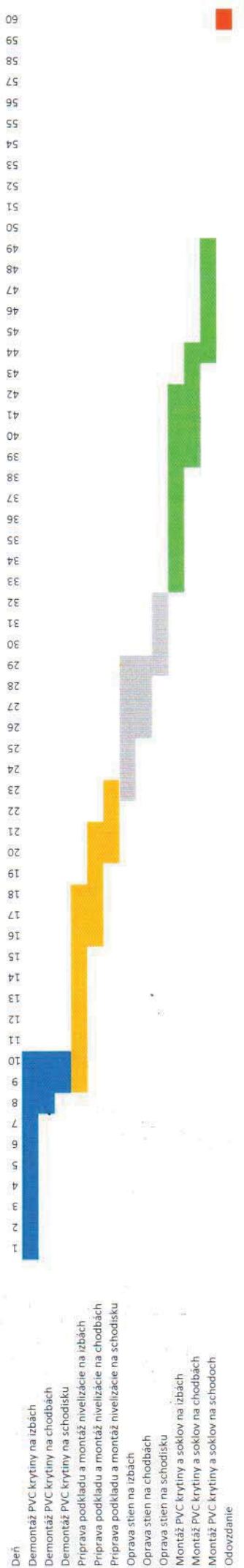
Harmonogram je vypracovaný za predpokladu, že miestnosti budú vpratané a vyčistené.
Teplotné a vlhkostné podmienky musia byť dodržané v zmysle Technologického predpisu.

60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1



Harmonogram prác - Výmena podlahovej krytiny v AD blok E

Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK - blok C a E



Harmonogram je vypracovaný za predpokladu, že miestnosti budú vpratané a vycistené. Teplotné a vlhkosťné podmienky musia byť dodržané v zmysle Technologickeho predpisu.



IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA

Obchodné meno alebo názov uchádzača

úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača

František Nemec STAVREM s.r.o.

Názov skupiny dodávateľov

vyplňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača

úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača

Boldocká 1, 903 01 Senec

IČO

50367447

Právna forma

s.r.o.

Zápis uchádzača v Obchodnom registri

označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje

Okresný súd Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 112490/B

Štát

názov štátu, podľa právneho poriadku ktorého bol uchádzač založený

SR

Zoznam osôb oprávnených

konať v mene uchádzača

Ing. Martin Gabriel

Ing. Juraj Orgler

Kontaktná adresa:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Meno a priezvisko kontaktnej osoby

Ing. Martin Gabriel

Telefón

E-mail

V Senci, dňa 28.7.2021

Ing. Martin Gabriel - kontaktný
Meno a priezvisko, funkcia a

Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

Predmet zákazky:

„Výmena podláh na blokoch AD, VŠM L. Štúra Mlyny, UK – blok C“

Obchodné meno uchádzača:

František Nemec STAVREM s.r.o.

Adresa/ sídlo uchádzača:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Kritérium	EUR bez DPH	Výška DPH v EUR	EUR s DPH
Celková cena diela v EUR	72 160,24 €	14 432,05 €	86 592,29 €

☐

Nie som platca DPH v SR

☒

Som platca DPH v SR

☐

Som platca DPH v inom členskom štáte Európskej únie

☐

Nie som platca DPH v inom členskom štáte Európskej únie a osobou povinnou zaplatiť daň je príjemca predmetu plnenia

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V Senci....., dňa 28.7.2021

Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

Predmet zákazky:

„Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK – blok E“

Obchodné meno uchádzača:

František Nemec STAVREM s.r.o.

Adresa/ sídlo uchádzača:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Kritérium	EUR bez DPH	Výška DPH v EUR	EUR s DPH
Celková cena diela v EUR	67 498,10 €	13 499,62 €	80 997,72 €

☐

Nie som platca DPH v SR

☒

Som platca DPH v SR

☐

Som platca DPH v inom členskom štáte Európskej únie

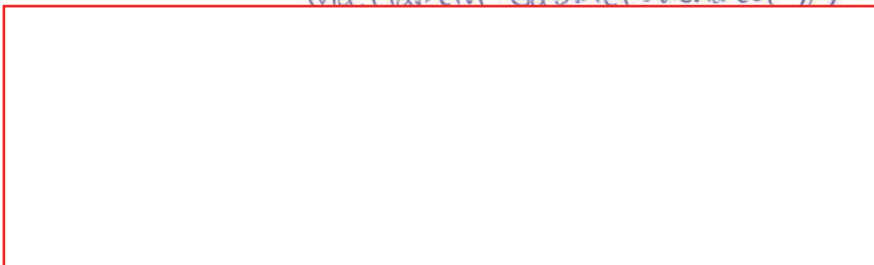
☐

Nie som platca DPH v inom členskom štáte Európskej únie a osobou povinnou zaplatiť daň je príjemca predmetu plnenia

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V Senci, dňa 28.7.2021

Iva Martin Gabriel - kontaktná



Obsah ponuky

Predmet zákazky:

„Výmena podláh na **blokoch AD, VŠM L. Štúra Mlyny, UK – blok C a E**“

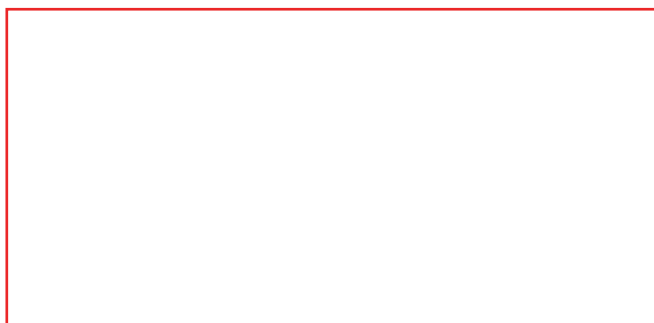
Obchodné meno uchádzača:

František Nemec STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec

Položkový zoznam všetkých dokladov a dokumentov:

1. Identifikačné údaje uchádzača
2. Obsah ponuky
3. Doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti:
 - a. Výpis z registra partnerov verejného sektora
 - b. Výpis z ORSR
 - c. Výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov
 - d. Jednotný európsky dokument
 - e. Osvedčenie stavbyvedúci
 - f. Poistenie malých a stredných podnikateľov
 - g. Čestné vyhlásenie k referenciám
 - h. Referenčný list – DNŠP Mudr. L.N. Jégho – DK – 2019
 - i. Referenčný list – SUSCH – 2019
 - j. Referenčný list – SOS Lomonosovova Trnava – triedy - 2021
4. Návrh ZoD – blok C
5. Návrh ZoD – blok E
6. Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk – Blok C
7. Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk – Blok E
8. Vyplnený výkaz výmer – Blok C
9. Vyplnený výkaz výmer – Blok E
10. Harmonogram – Blok C
11. Harmonogram – Blok E
12. Prehľad ekvivalentných materiálov:
 - a. Technický list homogénna PVC krytina Gerflor Mipolam Affinity
 - b. Vyhlásenie o parametroch Gerflor Mipolam Affinity
 - c. Katalóg PVC krytiny Gerflor Mipolam Affinity
13. Zoznam ocenených materiálov a ich technické listy:
 - a. Položkový zoznam ocenených materiálov
 - b. Technický list Gerflor Mipolam Affinity
 - c. Technický list – Disperzné lepidlo Ceresit K188
 - d. Technický list – kontaktné lepidlo Ceresit CH50
 - e. Technický list – samonivelizačná stierka Ceresit DG
 - f. Technický list – renovačná a opravná hmota Ceresit RS
 - g. Technický list – penetračný náter pre nasiakavé podklady Chemos PE 204
 - h. Technický list – penetračný náter pre nenasiakavé podklady Chemos Adhézny mostík
14. Zoznam dôverných informácií.

Senci, dňa 28.7.2021



CH 50 CHEMOPRÉN NA PODLAHY Kontaktné rozpúšťadlové lepidlo s vysokou pevnosťou

Na celoplošné lepenie podlahovín, podlepovanie a lepenie profilov a soklových líšť



Zubovou
stierkou



Štetcom



Valčekom



Vhodné pod
kolieskové stoličky



Vhodné na podlahové
vykurovanie

Vlastnosti

- produkt je určený na profesionálne použitie
- bez toluénu
- predĺžená otvorená doba
- obsahuje rozpúšťadlá
- veľmi vysoká lepiivosť
- vysoká konečná pevnosť
- okamžité zaťažiteľné
- možnosť upravenia hustoty (riedidlom Pattex Chemoprén PROFI)
- odolné voči čistiacim prostriedkom
- jednoduchá spracovateľnosť a nízka spotreba
- skladovateľné pri min. +6 °C
- krátkodobu možné prepravovať pri min. 0 °C
- vhodné pod kolieskové stoličky
- vhodné na podlahové vykurovanie

Oblasti použitia

Vysoko kvalitné, mimoriadne pevné kontaktné lepidlo, obsahujúce rozpúšťadlá.

Vhodné na lepenie a podlepovanie:

- PVC krytín v pásach a dielcoch,
- kaučukových/prýžových krytín s hladkou, brúsenou zadnou stranou,
- schodiskových a soklových profilov,
- linoleových krytín,
- korkov,
- textilných krytín na betónový, cementový, vystierkovaný a iný podklad.

Tiež na lepenie na schody, steny a strop. Nie je vhodné na lepenie tvrdého PVC, polyetylénu, polypropylénu, teflonu, a penového polystyrénu. **Pozor na možnosť narušenia PVC krytín od rozpúšťadla!**

Technické údaje

Dodávaná forma:	hustá tekutina
Farba:	farba - slonovinová kosť
Hustota:	0,95 g/cm ³
Doba odvetrania:	cca 10-15 min.
Otvorená doba:	cca 20-50 min. v závislosti na množstve naneseného lepidla a klimatických podmienkach
Konečná pevnosť po:	24 hod.
Zaťažiteľné:	ihneď
Vhodné pod kolieskové stoličky:	áno
Odolnosť voči čisteniu:	áno
Obsah celkového organického uhlíku (TOC):	0,58 kg/kg produktu
Obsah organických rozpúšťadiel (VOC):	0,79 kg/kg produktu
Obsah neprchavých látok:	cca 24 % objemových
Tepelná odolnosť:	
- po vytvrdnutí:	až do +70 °C, vhodné pod podlahové vykurovanie
- pre transport a skladovanie:	od +6 °C do +25 °C

Vyššie spomenuté údaje boli zistené pri normálnych klimatických podmienkach (23 °C / 50 % rel. vlhkosť vzduchu). V prípade iných klimatických podmienok je potrebné počítať so skrátením, prípadne predĺžením doby schnutia a vytvrdnutia materiálu.

Spotreba

Nanášanie	Spotreba
Zubová stierka A2/A3/A4, valček alebo štetec	250-350 ml/m ²



Ceresit

Príprava podkladu

Podklady musia byť rovné, trvalo suché, čisté, bez konštrukčných chýb, trhlin a substancií narušujúcich prídržnosť, pevné v ťahu a tlaku podľa aktuálnych platných noriem a predpisov. Staré zvyšky lepidiel, stierkových hmôt alebo podlahových krytín dôkladne odstráňte. Po mechanickom očistení (brúsení/odsatí prachu) podklady ošetríte vhodným penetračným náterom Ceresit a v prípade potreby vyrovnať nerovnosti vhodnou samonivelizačnou hmotou Ceresit. Anhydritové potery prebrúste (zrntosť 16), prach odsajte a napenetrujte vhodnou penetráciou. Na potery z liateho asfaltu aplikujte vrstvu samonivelizačnej stierky Ceresit v hrúbke minimálne 2 mm. Venujte tiež pozornosť návodom na kladenie a použitie krytiny, obzvlášť miere vyzretosti podkladu pri kladení.

Spracovanie

Lepidlo nanášajte na suchý odmastený a prachu zbavený podklad. Ceresit Chemoprén Na Podlahy nanášajte jednostranne na väčšiu plochu v tenkej vrstve zubovou stierkou A2, A3 alebo valčekom a lepenú krytinu do vrstvy lepidla otláčte tak, aby došlo k zmáčaniu rubovej strany krytiny, následne uvoľníť a nechať odvetrať. Možno je tiež obojstranné nanášanie lepidla na obe lepené plochy a príslušné odvetranie. Pri lepení korkov, schodiskových profilov a soklových lišt, pri lepení na steny a strop lepidlo nanášajte obojstranne na obe lepené plochy. Pred použitím lepidlo dobre premiešajte. Nanesenú vrstvu lepidla nechajte cca 10–15 minút odvetrať, následne lepený diel priložte a pevne pritlačte. Lepidlo musí byť dokonale odvetrávané, pri dotyku prstov sa na nich nesmú prichytiť žiadne zvyšky lepidla! Po dosiahnutí konečnej pevnosti môžete začať s prípadným ďalším opracovaním podlahy. Pri celoplošnom lepení dodržujte max. otvorenú dobu 10–20 minút. Pri lepení na veľmi nasiakavé a porézne podklady (steny) môže byť otvorená doba veľmi krátka (10–20 min.). V takom prípade vykonajte dôkladný základný náter zmesou Chemoprén Na Podlahy PROFÍ a Pattex Chemoprén Riedidla PROFÍ (pomer zmesi = 2 : 1) a nechajte dôkladne zaschnúť. Na takto pripravený podklad nanášajte samotné lepidlo Chemoprén Na Podlahy PROFÍ. Lepidlo nesmie preschnúť, inak môže dôjsť k čiastočnému odpadnutiu lepeného materiálu!

Čistenie:

Ihneď po dokončení práce s lepidlom očistite pracovné náradie Pattex Chemoprén Riedidlom PROFÍ, čerstvé škrvy na pracovnom odevu opatrne odstráňte benzínom. Zaschnuté škrvy na textíliách a iných znečistených materiáloch sa dajú odstrániť Pattex Chemoprén Riedidlom PROFÍ alebo technickým benzínom.

Na dosiahnutie perfektného výsledku je potrebné postupovať podľa vyššie uvedeného návodu - technického listu. Zároveň odporúčame spoločne používať overené skladby produktov značky Ceresit - systémové riešenia Ceresit, ktoré sú navrhované pre ich spoločnú aplikáciu a je garantovaná kompatibilita pri ich následnom použití.

V prípade použitia výrobku iného výrobcu ako Henkel nie je možné garantovať vhodnosť použitia alebo dosiahnutie zamýšľaného výsledku.

Vzájomné použitie si overte vykonaním vlastnej skúšky, alebo vopred konzultujte s výrobcom. Vzájomné použitie produktov rôznych výrobcov nie je možné otestovať a z dôvodu rozdielného chemického zloženia nemožno ani vylúčiť ich vzájomnú neželanú interakciu.

Neprehliadnite

Práce vykonávajte v suchom prostredí, pri teplote podkladu od +6 °C. Pokiaľ by vplyvom nízkych teplôt vznikla z lepidla tuhá hmota alebo rôsol, nechajte pri minimálnej +20 °C voľne temperovať (nie otvoreným ohňom) späť do pôvodného stavu. Kvalita lepidla zostáva nezmenená. Otvorená doba a doba odvetrania sú závislé predovšetkým na teplote podkladu, relatívnej vlhkosti vzduchu a nasiakavosti podkladu. So stúpajúcou teplotou a znižujúcou sa vlhkosťou vzduchu sa schnutie skraca, pri opačných klimatických podmienkach a na nenasiakavých podkladoch sa predlžuje.

Husté lepidlo je možné nariediť Pattex Chemoprén Riedidlom PROFÍ na požadovanú hustotu. Pri väčšom zriedení nad originálnu konzistenciu môže dôjsť k zníženiu účinku lepenia.

Prvá pomoc: Pri kontakte s pokožkou ju umyte vodou a mydlom, ošetríte vhodným regeneračným krémom. Pri vniknutí do očí ich vyplachujte pod tečúcou vodou minimálne 15 minút a vyhľadajte lekára. Pri požití vypláchnite ústnu dutinu, vypite 1–2 poháre vody a vyhľadajte lekára. Bližšie informácie o produkte nájdete v karte bezpečnostných údajov.

Produkt je určený na profesionálne použitie.



Ceresit

Technický list CH 50

Likvidácia odpadu

Zneškodnite tento materiál a jeho obal na zbernom mieste pre zvláštne alebo nebezpečné odpady. Balenie odovzdajte na recykláciu len bezo zvyšku vyprázdnené. Kód druhu odpadu: 080409.

Balenie

0,5l, 1l, 4,5l, 10l a 30l plechová nádoba

Prepravné množstvo: 0,5 l - 840 nádob na palete

1 l - 504 nádob na palete

4,5 l - 105 nádob na palete

10 l - 39 nádob na palete

30 l - 14 nádob na palete

Skladovanie

Do 24 mesiacov od dátumu výroby, pri skladovaní na paletách, v suchom a chladnom prostredí, v originálnych a nepoškodených (neotvorených) obaloch. **Chráňte pred mrazom!**

UPOZORNENIE: Všetky tieto informácie vychádzajú z našich dlhodobých znalostí a skúseností. Vzhľadom na rozdielne podmienky pri realizácii a množstve použitých materiálov, slúži naše písomné a ústne poradenstvo iba ako nezáväzná odporúčanie. V prípade pochybností a nepriaznivých podmienok odporúčame vykonať vlastné testovania, popri tom si vyžiadať odbornú technickú konzultáciu. Uverejnením týchto informácií o výrobku strácajú všetky skôr uverejnené informácie svoju platnosť.

Distributér:

HENKEL SLOVENSKO, spol. s r. o.

Záhradnícka 91, 821 08 Bratislava

Tel.: +421 2 333 19 111

E-mail: ceresit@sk.henkel.com

www.podlahy.ceresit.sk

CH 50 CHEMOPRÉN NA PODLAHY, 04/2019



Kvalita pre profesionálov



DG Samonivelizačná podlahová hmota

Na hrúbku vrstvy 3–30 mm v jednej pracovnej operácii



Špachtľou



Rakľou



Vhodné pod
koleskové stoličky



Vhodné na podlahové
vykurovanie



Čerpaťel'ná

Technické údaje

Dodávaná forma:	prášok
Farba:	šedá
Pomer miešania:	cca 6,0 l na 25 kg
Doba spracovania:	20–25 min.
Pochôdzna po:	cca 3 hod.

Kladenie podlahových krytín:

- pri hrúbke vrstvy do 5 mm:	po cca 24 hod.
- pri hrúbke vrstvy od 5 do 10 mm:	po cca 48 hod.
- pri hrúbke vrstvy nad 10 mm:	po cca 7 dňoch

Teplota na spracovanie:	od +5 °C do +25 °C
-------------------------	--------------------

Vyššie spomenuté údaje boli zistené pri normálnych klimatických podmienkach (23 °C / 50 % rel. vlhkosť vzduchu). V prípade iných klimatických podmienok je potrebné počítať so skrátením, prípadne predĺžením doby schnutia a vytvrdnutia materiálu.

Vlastnosti

- vytvára vysoko hladké povrchy
- veľmi nízke vnútorné pnutie
- rýchloschnúca
- veľmi dobrá rozlievateľnosť
- samonivelizačná a čerpaťel'ná

Oblasti použitia

Podlahová vyrovnávací hmota Ceresit DG na báze kalcium sulfátu je určená na vyrovnávanie cementových a anhydritových poterov a súdržných betónových podláh v obytných priestoroch a kanceláriách, na hrúbku vrstvy od 3 do 30 mm v jednej pracovnej operácii.

Spotreba

Hrúbka vrstvy	Spotreba	Pokrytie 25 kg balenia
na 1 mm	cca 1,5 kg/m ²	
3 mm	cca 4,5 kg/m ²	cca 5,5 m ²
5 mm	cca 7,5 kg/m ²	cca 3,3 m ²
10 mm	cca 15 kg/m ²	cca 1,7 m ²
15 mm	cca 22,5 kg/m ²	cca 1,1 m ²



Ceresit

Technický list DG

Vhodná na:

- cementové a anhydritové potery (obrušené a zbavené prachu)
- magnezitové potery,
- podklady z liateho asfaltu,
- dlažbu,
- kameň a pod.

Služi ako podklad na lepenie PVC, kobercov, linolea, gumových krytín, keramickej dlažby alebo na kladenie plávajúcích podláh. Podmienečne aj na kladenie drevených podláh (nutné použiť elastické lepidlá Ceresit). Určená na použitie v suchých priestoroch v interiéri. Vhodná pre zaťaženie kolieskovými stoličkami a na potery s podlahovým vykurovaním.

Príprava podkladu

Podklady musia byť pevné, suché, čisté, nosné, zbavené oddeľujúcich sa prvkov a trhliny zbavené voľných častí, pevné v ťahu a tlaku podľa STN 744505.

Pred aplikáciou vyrovnávacej hmoty sa uistite, že u odizolovaných plávajúcích podkladov je zvyšková vlhkosť $<2\text{ CM}\%$ pre cementové potery bez podlahového vykurovania (s podlahovým vykurovaním potom $<1,8\text{ CM}\%$) a $<0,5\text{ CM}\%$ pre anhydritové potery bez podlahového vykurovania (s podlahovým vykurovaním potom $0,3\text{ CM}\%$). U neodizolovaných poterov v prípade použitia vyrovnávacej hmoty priamo na betónový podklad je potrebné merať zostatkovú vlhkosť pod miestom, kde sa poter s betónom napájajú. Pokiaľ nie je možné stanoviť zvyškovú vlhkosť, musí byť dodržaná dostatočná doba schnutia, často niekoľko mesiacov. Okrem toho musia byť tieto kombinované konštrukcie navyše chránené pomocou vlhkosťného uzáveru (napr. Ceresit R 755) proti vlhkosti vzlianjúcej sa skrz podlahové konštrukcie.

Zvyšky starých lepidiel, voskov, masťoty, olejov, asfaltu a iné usadené vrstvy (napr. kúsky gumi) je potrebné mechanicky odstrániť. Podklad očistite a zbavte prachu. Cementové podklady, prípadne existujúce cementové povlaky odstráňte vhodnými strojmi a dôkladne povysávajte. Anhydritové potery vždy prebrúste (zrornosť 16) a povysávajte. Nasiakavé pórovité podklady aj potery predbežne upravte penetráciou Ceresit R 777 zriedenou vodou v pomere 1 : 1, alebo Ceresit R 766 zriedenou vodou v pomere 1 : 4. Nenasiakavé podklady, kamenné podlahy a podlahy z keramických dlažieb riadne očistite pomocou vhodného prípravku, prebrúste a následne zaneste Ceresit R 766 zriedenú vodou v pomere 1 : 1. Prečítajte si pozorne príslušné technické listy k jednotlivým typom penetrácií Ceresit.

Spracovanie

25 kg hmoty Ceresit DG vsypete do cca 6,0 l studenej čistej vody a zmiešajte v čistej nádobe (Ceresit TE 161) najlepšie pomocou elektrického miešadla a vhodného miešacieho nadstavca pri max. rýchlosti 600 otáčok/min., kým nezískate jednoliatu hmotu bez hrudiek. Miešajte minimálne 2 minúty, chvíľu počkajte a opäť krátko premiešajte. Odporúčame miešanie v dvoch a viacerých miešacích nádobách, čo umožňuje urýchlenie prác a zlepšuje tak podmienky pre spojenie jednotlivých vylievaných zmesí.

Pri aplikácii použite vhodnú rakľu (hladidlo) a naneste potrebnú vrstvu na podklad. Povrch čerstvo vyliatej hmoty prejdite zubovým valčekom (ježkom), ktorý uvoľní vzduchové bublinky. Na dosiahnutie perfektného výsledku je potrebné postupovať

podľa vyššie uvedeného návodu - technického listu. Zároveň odporúčame spoločne používať overené skladby produktov značky Ceresit t- systémové riešenia Ceresit, ktoré sú navrhované pre ich spoločnú aplikáciu a je garantovaná kompatibilita pri ich následnom použití.

Na dosiahnutie perfektného výsledku je potrebné postupovať podľa vyššie uvedeného návodu - technického listu. Zároveň odporúčame spoločne používať overené skladby produktov značky Ceresit t- systémové riešenia Ceresit, ktoré sú navrhované pre ich spoločnú aplikáciu a je garantovaná kompatibilita pri ich následnom použití.

V prípade použitia výrobku iného výrobcu ako Henkel nie je možné garantovať vhodnosť použitia alebo dosiahnutie zamýšľaného výsledku.

Vzájomné použitie si overte vykonaním vlastnej skúšky, alebo vopred konzultujte s výrobcom. Vzájomné použitie produktov rôznych výrobcov nie je možné otestovať a z dôvodu rozdielného chemického zloženia nemožno ani vylúčiť ich vzájomnú neželanú interakciu.

Neprehliadnite

Práce vykonávajte v suchom prostredí, pri teplote podkladu od $+5\text{ }^{\circ}\text{C}$ do $25\text{ }^{\circ}\text{C}$. Je bezpodmienečne nutné sledovať dobu schnutia a zabezpečiť jej dostatočnú dĺžku.

Vyššie teploty prášku a zámesovej vody vytvrdzovanie urýchľujú, nižšie teploty ho spomaľujú. Miešanie materiálu s väčším množstvom vody spôsobuje zníženie celkovej pevnosti a obmedzuje samorozlievajú schopnosť. Čerstvo nanesenú vrstvu chráňte pred príliš rýchlym vysychaním spôsobeným najmä prievanom, priamym slnečným žiarením či príliš vysokou teplotou.

Prípadné dilatčné, pohybové škáry v podklade a okrajové škáry sa odporúča prevziať a zachovať aj vo vrstve vyrovnávacej hmoty. Dilatačné škáry vykonávajte tiež v mieste prahov a prechodov medzi miestnosťami. Na príslušných stavebných konštrukciách použite okrajové dilatačné pásky, ktoré zabránia zatečeniu vyrovnávacej hmoty do okrajových škár. Pre hrúbku vyrovnávacej hmoty nad 5 mm je ich použitie spravidla nutné. U labilných starých podkladov s viacerými vrstvami lepidla alebo vyrovnávacej hmoty sa odporúča prioritne použiť vyrovnávacie hmoty na báze kalcium sulfátu. Zároveň je potrebné zabrániť, aby vrstva vyrovnávacej hmoty zostala príliš dlho otvorená bez krytiny, čo by mohlo viesť k tvorbe trhlín.

Nástroje a čerstvé znečistenia umyte vodou ihneď po použití. Vytvrdnutý materiál je možné odstrániť iba mechanicky. Ceresit DG nemiešajte s inými vyrovnávajúcimi hmotami. Načaté balenie dobre uzavrite. Nepoužívajte vo vlhkých priestoroch a exteriéri. Ceresit DG obsahuje portlandský cement a po zmiešaní s vodou reaguje alkalicky. Chráňte si pokožku a oči. Znížený obsah chrómu. Chróm VI - menej ako 2ppm po čas doby trvanlivosti produktu.

Prvá pomoc: Pri kontakte s pokožkou ju umyte vodou a mydlom, ošetríte vhodným regeneračným krémom. Pri vniknutí do očí ich vyplachujte pod tečúcou vodou minimálne 15 minút a vyhľadajte lekára. Pri požití vypláchnite ústnu dutinu, vypite 1-2 poháre vody a vyhľadajte lekára. Bližšie informácie o produkte nájdete v karte bezpečnostných údajov.

Produkt je určený na profesionálne použitie.

DC, 04/2019



Kvalita pre profesionálov



Ceresit

Technický list DG

Likvidácia odpadu

Balenie odovzdávajúte na recykláciu len bezo zvyšku vyprázdnené. Vytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu odpadu, nevytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu zvláštného / nebezpečného odpadu. Kód druhu odpadu: 17 01 06.

Balenie

25 kg plastové vrece

Prepravné množstvo: 42 vriec na palete

Skladovanie

Do 12 mesiacov od dátumu výroby pri skladovaní na paletách, v suchom a chladnom prostredí, v originálnych a nepoškodených (neotvorených) obaloch.

UPOZORNENIE: Všetky tieto informácie vychádzajú z našich dlhodobých znalostí a skúseností. Vzhľadom na rozdielne podmienky pri realizácii a množstve použitých materiálov, slúži naše písomné a ústne poradenstvo iba ako nezáväzná odporúčanie. V prípade pochybností a nepriaznivých podmienok odporúčame vykonať vlastné testovania, poprípade si vyžiadať odbornú technickú konzultáciu. Uverejnením týchto informácií o výrobku strácajú všetky skôr uverejnené informácie svoju platnosť.

Distributér:

HENKEL SLOVENSKO, spol. s r. o.
Záhradnícka 91, 820 09 Bratislava
Tel.: +421 2 333 19 111
E-mail: ceresit@sk.henkel.com
www.podlahy.ceresit.sk

DC, 04/2019



Kvalita pre profesionálov

K 188 Špeciálne disperzné lepidlo

Lepí PVC a CV krytiny na nasiakavé podklady



Zubovou
stierkou



Vhodné pod
kolieskové stoličky



Vhodné na podlahové
vykurovanie

Technické údaje

Dodávaná forma:	pasta
Farba:	krémovo biela
Doba odvetrania:	cca 10 min.
Doba spracovania:	cca 30 min.
Zaťažiteľné po:	cca 24 hod.
Konečná pevnosť po:	cca 72 hod.
Vhodné pod kolieskové stoličky:	podľa DIN EN 12529
Tepelná odolnosť:	
- po vytvrdnutí	až do +50 °C, vhodné pod podlahové vykurovanie
- pre transport	od +5 °C do +50 °C
- pre skladovanie	od +10 °C do +30 °C

Vyššie spomenuté údaje boli zistené pri normálnych klimatických podmienkach (23 °C / 50 % rel. vlhkosť vzduchu). V prípade iných klimatických podmienok je potrebné počítať so skrátením, prípadne predĺžením doby schnutia a vytvrdnutia materiálu.

Vlastnosti

- bez rozpúšťadiel a nízkoemisné
- veľmi nízka spotreba
- veľmi vysoká počítateľná i konečná lepiaca sila

Oblasti použitia

Vysoko hodnotné, silno lepiace disperzné lepidlo bez rozpúšťadiel na lepenie:

- homogénnych a heterogénnych PVC krytín v pásoch a dielcoch,
- mäkkých PVC,
- textilných krytín s penovým a PVC rubom,
- flexibilných quarzvinylových dielcov

na nasiakavé podklady. Na gumové krytiny, ako napr. Noraplan, použite disperzné lepidlo Ceresit K 188 E.

Spotreba

Podklad	Zubová stierka	Spotreba	Pokrytie 14 kg balenia
Hladký podklad	A2	cca 280 g/m ²	cca 50 m ²
	A3	cca 300 g/m ²	cca 47 m ²
Drsný alebo penový rub	B1	cca 350 g/m ²	cca 40 m ²



Ceresit

Technický list K 188

Príprava podkladu

Poklady musia byť rovné, trvalo suché, čisté, bez konštrukčných chýb, trhlin a substancií narušujúcich prídržnosť, pevne v ťahu a tlaku podľa aktuálnych platných noriem a predpisov. Staré zvyšky lepidiel, stierkových hmôt alebo podlahových krytín dôkladne odstráňte. Po mechanickom očistení (brúsení/odsatí prachu) podklady ošetríte vhodným penetračným náterom Ceresit a v prípade potreby vyrovnajte nerovnosti vhodnou samonivelizačnou hmotou Ceresit. Anhydritové potery prebrúste (zrntosť 16), prach odsajte a napenetríte vhodnou penetráciou. Na potery z liateho asfaltu aplikujte vrstvu samonivelizačnej stierky Ceresit v hrúbke minimálne 2 mm. Venujte pozornosť tiež návodom k pokládke a použitiu krytiny, zvlášť miere vyzretosti podkladu pri pokládke.

Spracovanie

Lepidlo dobre premiešajte a zubovou stierkou A2 alebo A3 naneste rovnomerne na podklad. Pri PVC krytinách s drsným alebo penovým rubom používajte stierku B1. Na podklad naneste iba také množstvo lepidla, ktoré ste schopní pokryť podlahovou krytinou počas doby jeho spracovateľnosti, tak aby lepidlo bolo pri pokládke stále mokré.

Po odvetraní, cca 10 minút, položte krytinu do ešte stále mokrej vrstvy lepidla, pričom dajte pozor, aby ste zabránili tvorbe vzduchových káps. Starostlivo pritlačte, príp. zavalcujte, aby sa dosiahlo dobré zmáčanie.

Podlahová krytina musí byť bez napätia a ležať rovno na podklade, v opačnom prípade ju zafazte. Zamedzte zvlneniu v spojoch. Čerstvo nalepenú krytinu chráňte pred slnečným žiarením a nadmernou vlhkosťou (napr. omývanie vodou) počas doby schnutia lepidla. Utesňovanie škár a zváranie spojov vykonávajte najskôr 24 hodín po lepení.

Dodržujte pokyny výrobcov podlahových krytín!

Na dosiahnutie perfektného výsledku je potrebné postupovať podľa vyššie uvedeného návodu - technického listu. Zároveň odporúčame spoločne používať overené skladby produktov značky Ceresit - systémové riešenia Ceresit, ktoré sú navrhované pre ich spoločnú aplikáciu a je garantovaná kompatibilita pri ich následnom použití.

V prípade použitia výrobku iného výrobcu ako Henkel nie je možné garantovať vhodnosť použitia alebo dosiahnutie zamýšľaného výsledku.

Vzájomné použitie si overte vykonaním vlastnej skúšky, alebo vopred konzultujte s výrobcom. Vzájomné použitie produktov rôznych výrobcov nie je možné otestovať a z dôvodu rozdielného chemického zloženia nemožno ani vylúčiť ich vzájomnú neželanú interakciu.

Neprehliadnite

Práce uskutočňujte v suchom prostredí, pri teplote podkladu od +15 °C, teplote vzduchu od +18 °C a relatívnej vlhkosti vzduchu pod 75 %. Doba odvetrávania, resp. otvorená doba závisí na teplote, relatívnej vlhkosti vzduchu a na nasiakavosti podkladu. So zvyšujúcou sa teplotou a znižujúcou sa vlhkosťou vzduchu sa schnutie skraca, pri opačných klimatických podmienkach a nenasiakavých podkladoch sa predlžuje. Pokiaľ by sa v dôsledku nevhodného skladovania vytvorila na lepidle škupina, musí byť odstránená (nevmiešavajte!). Čerstvé škvrny okamžite vyčistite vlhkou handričkou. Pracovné náradie okamžite očistite vodou. Načaté balenia starostlivo uzavrite a čo najskôr spotrebujte.

Prvá pomoc: Pri kontakte s pokožkou ju umyte vodou a mydlom, ošetríte vhodným regeneračným krémom. Pri vniknutí do očí ich vyplachujte pod tečúcou vodou minimálne 15 minút a vyhľadajte lekára. Pri požití vypláchnite ústnu dutinu, vypite 1-2 poháre vody a vyhľadajte lekára. Bližšie informácie o produkte nájdete v karte bezpečnostných údajov.

Produkt je určený na profesionálne použitie.

Likvidácia odpadu

Na recykláciu odovzdávajte úplne vyprázdnené obaly. Vytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu odpadu, nevytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu zvláštného/nebezpečného odpadu. Kód druhu odpadu: 080410.

Balenie

14 kg plastové vedro

Prepravné množstvo: 44 vedier na palete

Skladovanie

Do 12 mesiacov od dátumu výroby, pri skladovaní na paletách, v suchom a chladnom prostredí, v originálnych a nepoškodených (neotvorených) obaloch. **Chráňte pred mrazom!**

UPOZORNENIE: Všetky tieto informácie vychádzajú z našich dlhodobých znalostí a skúseností. Vzhľadom na rozdielne podmienky pri realizácii a množstve použitých materiálov, slúži naše písomné a ústne poradenstvo iba ako nezáväzná odporúčanie. V prípade pochybností a nepriaznivých podmienok odporúčame vykonať vlastné testovania, popriprade si vyžiadať odbornú technickú konzultáciu. Uverejnením týchto informácií o výrobku strácajú všetky skôr uverejnené informácie svoju platnosť.

Distributér:

HENKEL SLOVENSKO, spol. s r. o.
Záhradnícka 91, 821 08 Bratislava
Tel.: +421 2 333 19 111
E-mail: ceresit@sk.henkel.com
www.podlahy.ceresit.sk



Kvalita pre profesionálov

K 188, 04/2019

RS 88 Renovačná vyrovnávací hmota

K stierkovaniu a pristierkovaniu vrstiev v hrúbke 1–100 mm v jednej pracovnej operácii



Špachtľou



Vhodné pod kolieskové stoličky



Vhodné na podlahové vykurovanie



PE obal

Vlastnosti

- variabilná, upraviteľná pre stabilné stierkovanie a pristierkovanie
- na schody, podesty, otvory v potere a podlahe a veľké nerovnosti
- v každej hrúbke umožňuje rýchle polozenie krytiny
- s nízkym vnútorným pnutím
- vysoká konečná pevnosť

Oblasti použitia

Univerzálna vyrovnávací hmota pre hrúbku vrstvy 1–100 mm v jednej pracovnej operácii s nízkym vnútorným pnutím a s možnosťou rýchleho pokladania krytiny na renováciu podkladov na vodorovných i zvislých plochách. Zodpovedajúcim dávkovaním vody je možné nastaviť jej konzistenciu od veľmi hustej až po elastickú. Je vhodná:

- na vyrovnávanie betónových podláh a poterov,
- na vyplňovanie otvorov, dier a priehlbín,
- na stierkovanie a pristierkovanie

v suchom interiéri.

Pri hrúbkach vrstvy nad 10 mm primiešajte až max. 30 % ohňom sušeného kremičitého piesku so zrnitosťou 0–2 mm. Pri hrúbkach vrstvy nad 30 mm pridajte piesok so zrnitosťou 0–4 mm. Hmota nie je určená k plošnému stierkovaniu, vytváraniu poterov a úžitkových podláh. Používajte len v interiéri. Ceresit RS 88 spĺňa najvyššie požiadavky na pracovnú bezpečnosť, kvalitu ovzdušia vo vnútorných priestoroch a ekológiu.

Technické údaje

Dodávaná forma:	prášok
Farba:	šedá
Zloženie:	vyrovnávací hmota zo špeciálneho cementu a vybraných prísad
Pomer miešania:	
- pre stabilnú (hustú) konzistenciu:	5,5 l na 25 kg
- na pristierkovanie:	6,0–6,5 l na 25 kg
Doba spracovania:	5–15 min., v závislosti od množstva použitej vody
Pochôdzna po:	cca 30–60 min.
Kladenie podlahových krytín po:	po cca 60 min. (do 30 mm)
Vhodná pod kolieskové stoličky:	podľa EN 12529
Tepelná odolnosť:	
- po vytvrdnutí:	až do +50 °C
- pre transport:	od -20 °C do +50 °C
- pre skladovanie:	od 0 °C do +50 °C

Vyššie spomenuté údaje boli zistené pri normálnych klimatických podmienkach (23 °C / 50 % rel. vlhkosť vzduchu). V prípade iných klimatických podmienok je potrebné počítať so skrátením, prípadne predĺžením doby schnutia a vytvrdnutia materiálu.

Spotreba

Hrúbka vrstvy	Spotreba	Pokrytie 25kg balenie
na 1 mm	cca 1,5 kg/m ²	
2 mm	cca 3,0 kg/m ²	cca 8,3 m ²
5 mm	cca 7,5 kg/m ²	cca 3,3 m ²
10 mm	cca 15,0 kg/m ²	cca 1,7 m ²



Ceresit

Technický list RS 88

Príprava podkladu

Podklady musia byť pevné, suché, čisté, nosné, zbavené oddeľujúcich sa prvkov a trhlín, zbavené voľných častí (ako sú tuky, bitúmeny, prach a pod.), pevné v ťahu a tlaku podľa STN 744505.

Pred aplikáciou vyrovnávacej hmoty sa uistite, že u odizolovaných plávajúcich podkladov je zvyšková vlhkosť $< 2 \text{ CM } \%$ pre cementové potery bez podlahového vykurovania (s podlahovým vykurovaním potom $< 1,8 \text{ CM } \%$) a $< 0,5 \text{ CM } \%$ pre anhydritové potery bez podlahového vykurovania (s podlahovým vykurovaním potom $< 0,3 \text{ CM } \%$). U neodizolovaných poterov v prípade použitia vyrovnávacej hmoty priamo na betónový podklad je potrebné merať zvyškovú vlhkosť pod miestom, kde sa poter s betónom napojujú. Pokiaľ nie je možné určiť zvyškovú vlhkosť, musí byť dodržaná dostatočná doba schnutia, často niekoľko mesiacov. Okrem toho musia byť navyše tieto kombinované konštrukcie či betónové podlahy chránené pomocou vlhkosťnej bariéry (napr. Ceresit R 755) proti vzliňajúcej vlhkosti skrz podlahové konštrukcie.

Zvyšky starých lepidiel, náterových hmôt a pod. je potrebné odstrániť, napr. odfrézovaním alebo otryskaním. Znečistenie voskom, tukmi, olejom odstráňte vhodným čistiacim prostriedkom. Cementové podklady, prípadnú existujúcu cementovú škru-pinu odstráňte vhodnými strojmi a dôkladne vysajte. Nasiakavé porézne podklady a potery napenetrujte penetráciou Ceresit R 777, zriedenú s vodou v pomere 1 : 1 alebo Ceresit R 766, zriedenú s vodou v pomere 1 : 4. Nenasiakavé podklady, kamenné podlahy a podlahy z keramických dlažieb poriadne očistite pomocou vhodného prípravku, prebrúste a napenetrujte. Anhydritové a liate anhydritové potery vždy prebrúste (zrnitosť 16), vysajte a ošetríte vhodným penetračným náterom Ceresit. Pred prestrekovaním musí byť penetračný náter úplne suchý. Prečítajte si pozorne príslušné technické listy k jednotlivým typom penetrácií Ceresit.

Spracovanie

Do čistej studenej vody vsypť požadované množstvo Ceresit RS 88 a miešajte v čistej nádobe nízkootáčkovým miešadlom cca 2 minúty, pokiaľ nezískate konzistentnú hmotu bez hrudiek.

Nerozlevná konzistencia

Smiešaním Ceresit RS 88 s vodou v pomere cca 5,5 l vody na 25 kg prášku vznikne tuhá nerozlevná hmotu na vyplňovanie dier, na opravy schodiskových stupňov a podest, betonových podláh a poterov. Po počiatočnom vytvrdnutí (cca po 15 minútach) môžete upraviť okraje. Po konečnom vytvrdnutí (cca po 30 minútach) môže byť podlaha vyrovnaná vyrovnávacími hmotami Ceresit.

Tekutá konzistencia

Zmiešaním Ceresit RS 88 s cca 6,0 – 6,5 l vody na 25 kg prášku vznikne tekutá hmotu na pristierkovanie. Následné celoplošné stierkovanie vhodnou samonivelizačnou stierkou Ceresit uskutočnite bezprostredne po tom, čo je možné po podlahe chodiť. Pri prekročení tejto doby je nutné Ceresit RS 88 napenetrovať pomocou Ceresit R 777.

Na dosiahnutie perfektného výsledku je potrebné postupovať podľa vyššie uvedeného návodu - technického listu. Zároveň odporúčame spoločne používať overené skladby produktov značky Ceresit - systémové riešenia Ceresit, ktoré sú navrhované pre ich spoločnú aplikáciu a je garantovaná kompatibilita pri ich následnom použití.

V prípade použitia výrobku iného výrobcu ako Henkel nie je možné garantovať vhodnosť použitia alebo dosiahnutie zamýšľaného výsledku.

Vzájomné použitie si overte vykonaním vlastnej skúšky, alebo vopred konzultujte s výrobcom. Vzájomné použitie produktov rôznych výrobcov nie je možné otestovať a z dôvodu rozdielneho chemického zloženia nemožno ani vylúčiť ich vzájomnú neželanú interakciu.

Neprehliadnite

Práce vykonávajte v suchom prostredí, pri teplote podkladu od $+15^{\circ}\text{C}$, teplote vzduchu od $+18^{\circ}\text{C}$ a relatívnej vlhkosti vzduchu nižšej ako 75 %. Je bezpodmienečne nutné sledovať dobu schnutia a zaistiť jej dostatočnú dĺžku. Vyššie teploty prášku a miešacej vody a nasiakavé podklady vytvrdzovanie urýchľujú, nižšie teploty ho spomaľujú. V prípade príliš rýchleho vysychania hrozí vznik trhlín. Čerstvo nanesenú vrstvu chráňte pred príliš rýchlym vysychaním, prievanom a priamym slnečným žiarením. Pokiaľ je to možné, položte krytiny do max. 2 týždňov. V opačnom prípade chráňte podlahy pred nadmerným vysychaním napr. pomocou ochranných plachiet. Pri aplikácii na mäkké vrstvy (napríklad zvyšky lepidla) je hmota náchylná k popraskaniu. Preto tieto vrstvy musia byť odstránené pred samotnou aplikáciou produktu Ceresit RS 88. Trhliny sa môžu tvoriť tiež, pokiaľ je hmota dlhšiu dobu (napr. niekoľko týždňov) bez následného prestierkovania. Povrch je preto nutné prestierkovať, čo najskôr po jeho vyschnutí.

Ceresit RS 88 nanášajte na úplne suché podkladové vrstvy. Ceresit RS 88 nezmiešavajte s inými vyrovnávacími hmotami. Načaté vrecia dobre uzavrite. Nepoužívajte vo vlhkých priestoroch a v exteriéri. V prípade pochybností použite vlhkosťné bariéry. Ceresit RS 88 obsahuje portlandský cement a po zmiešaní s vodou reaguje alkalicky. Chráňte si pokožku a oči.

Prvá pomoc: Pri kontakte s pokožkou ju umyte vodou a mydlom, ošetríte vhodným regeneračným krémom. Pri vniknutí do očí ich vyplachujte pod tečúcou vodou minimálne 15 minút a vyhľadajte lekára. Pri požití vypláchnite ústnu dutinu, vypite 1–2 poháre vody a vyhľadajte lekára. Bližšie informácie o produkte nájdete v karte bezpečnostných údajov.

Produkt je určený na profesionálne použitie.

RS 88, 04/2019



Kvalita pre profesionálov



Ceresit

Technický list RS 88

Likvidácia odpadu

Na recykláciu odovzdávajúte úplne vyprázdnené obaly. Vytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu odpadu, nevytvrdnutý produkt odovzdajte v mieste zberu zvláštného/nebezpečného odpadu. Kód druhu odpadu: 17 01 06.

Balenie

25kg plastové vrece

Prepravné množstvo: 42 vriec na palete

Skladovanie

Do 12 mesiacov od dátumu výroby, pri skladovaní na paletách, v suchom a chladnom prostredí, v originálnych a nepoškodených (neotvorených) obaloch.

UPOZORNENIE: Všetky tieto informácie vychádzajú z našich dlhodobých znalostí a skúseností. Vzhľadom na rozdielne podmienky pri realizácii a množstve použitých materiálov, slúži naše písomné a ústne poradenstvo iba ako nezáväzná odporúčanie. V prípade pochybností a nepriaznivých podmienok odporúčame vykonať vlastné testovania, poprípade si vyžiadať odbornú technickú konzultáciu. Uverejnením týchto informácií o výrobku strácajú všetky skôr uverejnené informácie svoju platnosť.

Distribútor:

HENKEL SLOVENSKO, spol. s r. o.
Záhradnícka 91, 820 09 Bratislava
Tel.: +421 2 333 19 111
E-mail: ceresit@sk.henkel.com
www.podlahy.ceresit.sk

RS 88, 04/2019



Kvalita pre profesionálov

Adhézny mostík

Špeciálna akrylátová penetrácia na hladké a nesavé podklady

Použitie:

Jednozložkový, bezrozpušťačový kontaktný prechodový mostík na báze špeciálnych disperzií, doplnený kremičitým pieskom. Pripravený k okamžitému použitiu. Po zaschnutí vytvára hrubý drsný povrch s veľmi dobrou príľnavosťou k podkladu.

Vhodné na:

- Hladké a nesavé podklady ako sú keramická dlažba, prírodný kameň, terazzo, OSB dosky a pod.
- Potery s pevne pridrznými zbytkami starých čiernych kaučukových podložiek aplikovaných v minulosti pod PVC
- Potery s pevne pridrznými zbytkami starých vode odolných lepidiel (napr. smola/vlysex v minulosti aplikované na lepenie drevených parkiet)

Technické údaje:

<i>Farba tekutá / suchá:</i>	krémovo biela / transparentná
<i>Dodávaná forma:</i>	pastovitá konzistencia
<i>Merná hmotnosť :</i>	cca 1,30 kg / l
<i>Spotreba :</i>	100 - 150 g / m ²
<i>Doba schnutia :</i>	60-120 minút
<i>Teplota skladovania :</i>	5°C až 30°C
<i>Teplota pri spracovaní</i>	doporučené min. 15°C, optimálne 18 - 22°C
<i>Doba spotreby:</i>	6 mesiacov
Vhodné pod kolečkové stoličky	
Vhodné na podlahy so zabudovaným kúrením	

Príprava podkladu:

Podklad musí byť rovný, hladký, trvale suchý (zmerať vlhkosť), bez trhlín, zbavený nečistôt ako sú: prach, olej, vosk, farba a pod., pevný v tlaku a ťahu podľa STN 744505 a iných príslušných platných noriem. Znečistenia, nátery, maľby a vrstvy s nedostatočnou pridržnosťou mechanicky úplne odstráňte. Dbajte, aby teplota podkladu pri aplikácii bola aspoň +15°C.

Spracovanie:

Nádobu pred použitím nechať aklimatizovať na priestorovú teplotu a prípadne premiešať. Penetráciu nanášať velúrovým valčekom s krátkym vlasom alebo alternatívne s nylonovým plyšovým valčekom rovnomerne, tenko a celoplošne na podklad. Zabráňte vzniku kaluží. Ďalšiu vrstvu (samonivelizačnú hmotu alebo cementové lepidlo) je možné nanášať až po riadnom vyschnutí. Po vyschnutí musí byť povrch penetrácie odolný proti poškriabaniu.

Pri zmiešaných podkladoch nariedte Adhézný mostík s penetráciou CHEMOS PE 406 alebo v krajnom prípade vodou do max. 10% (na 1kg Adhézneho mostíka cca 0,1 L CHEMOS PE 406 alebo vody)

Čistenie:

Náradie a škrvy očistite ihneď vodou, resp. vlhkou handrou skôr ako zaschnú.

Dôležité pokyny:

Nespracovávajúte pri teplotách pod 15°C a relatívnej vlhkosti vzduchu nad 75%. Ideálne podmienky sú 18 - 22°C a relatívna vlhkosť vzduchu do 65%. Vyššia vlhkosť vzduchu a nižšia teplota predlžujú dobu schnutia, vyššia teplota a nižšia vlhkosť vzduchu ju zase skracujú. Nevylievajte do kanalizácie. Chráňte pred mrazom! Uchovajte mimo dosahu detí! Pri práci používajte ochranné pomôcky. Obaly s vytvrdnutým nespotrebovaným obsahom odložte na miesto určené obcou na ukladanie odpadu.

Prvá pomoc:

Zasiahnutú pokožku umyte teplou vodou. Pri zasiahnutí očí dôkladne vypláchnite prúdom čistej vody. Pri náhodnom požití vypite 0,5 l vody, nevyvolajte zvracanie – vyhľadajte lekára a ukážte mu tento obal.

Upozornenie:

Výrobca plne zodpovedá za kvalitu výrobku a zaručuje, že výrobok je v záručnej dobe zhodný so špecifikáciou podľa tohoto Technického listu. Pretože nemá vplyv na podmienky pri práci a na jej odborné prevedenie, nemôže prevziať zodpovednosť za výslednú kvalitu práce. Pre posúdenie vhodnosti lepidla doporučujeme pred použitím urobiť vlastnú jednoduchú skúšku lepením.

Uvedené informácie sú založené na súčasnom poznaní, skúsenostiach a testovaní výrobcu. Zároveň si výrobca vyhradzuje právo na zmenu textu. S uvedením tohoto listu všetky predchádzajúce strácajú platnosť. Aktualizované 25.07.2014

TL CHEMOS Adhézný mostík

Dátum vydania: 01.04.2013

Lepidlá, podlahová a stavebná chémia

CHEMOS floormix, s.r.o., Krušovská 4265, 955 01 Topoľčany, SR
Tel.: 038/536 77 11, email: chemos@chemos.sk, web: www.chemos.sk



CHEMOS PE 204

Akrylátová penetrácia - KONCENTRÁT



POUŽITIE

Koncentrovaný, vodou riediteľný roztok na báze akrylátovej disperzie. Na požadovanú koncentráciu sa riedi priamo na pracovisku.

Vhodná na tieto podklady:

- cementové potery, betónové podlahy a pod.
- nesavé podklady - dlažba, umelý a prírodný kameň, terazzo a pod.
- sadrovláknité dosky, anhydritové a sádrové potery
- drevo, drevovláknité dosky a OSB dosky

Zvlášť vhodná k predbežnej úprave podkladov pre aplikáciu samonivelizačných vyrovnávacích podlahových hmôt CHEMOS, ako aj pred lepením disperznými lepidlami Profilep. Je veľmi výdatný, ľahko spracovateľný, vhodný i na podklady s podlahovým kúrením.

TECHNICKÉ ÚDAJE

Farba:	biela / transparentná
Balenie:	1l, 5l, 10l
Merná hmotnosť:	cca 1,025 kg / l
Spotreba:	neriedená = 100-150g / m ² nesavého podkladu
	riedenie 1:1 = 150-200g (75-100g PE 204) / m ² savého podkladu
Otvorená doba:	cca 2 - 24 hodín* (pozri návod)
Teplota pri spracovaní:	minimálne +15°C na podlahe
Teplota pri skladovaní:	+10°C až +25°C
Doba spotreby:	12 mesiacov

* platí pri 23°C a normálnych klimatických podmienkach

RIEDENIE (pri penetrovaní pod samonivelačné hmoty CHEMOS)

Druh podkladu	Pomer riedenia CHEMOS PE 204 : voda
Betón, cementové potery	1:1 jeden náter alebo 1:3 dva nátery
Dlažba, terazzo a pod.	neriedená až 1:1
Drevo a drevovláknité dosky	neriedená až 1:1
Anhydrit	1. náter 1:2, 2. náter 1:1
Veľmi savé podklady	1. náter 1:3, 2. náter 1:1

RIEDENIE (pri penetrovaní pod disperzné lepidlá CHEMOS)

Druh podkladu	Pomer riedenia CHEMOS PE 204 : voda
Prašné podklady a anhydrit	1:4 až 1:6



PREDNOSTI

- bez organických rozpúšťadiel
- nie je horľavá ani jedovatá
- viaže povrchový jemný prach
- veľmi univerzálne použiteľná
- redukuje savosť podkladu
- vhodná aj na podlahové kúrenie
- nízka spotreba
- zabraňuje úniku zámesovej vody z vyrovnávacích hmôt do podkladu

PRÍPRAVA PODKLADU

Podklad musí byť trvale suchý, čistý, bez trhlín, zbavený prachu, odlupujúcich sa častí a mastnoty, pevný v tlaku a ťahu podľa STN 74 4505. Hladké potery musia byť obrúsené a zbavené prachu. Zbytky starých stierkových hmôt, lepidiel, podlahovín, náterov a pod. obrúsiť, odfrézovať alebo otryskať. Nesavé podklady ako sú keramická dlažba, kameň, terazzo, nepieskovaný liaty asfalt dobre zdrsniť hrubým brúsnym papierom. Voľné častice a prach dôkladne vysať. Dbajte, aby teplota podkladu pri aplikácii bola aspoň +15°C.

SPRACOVANIE

Nádoby pred použitím nechať aklimatizovať na teplotu miestnosti a dobre pretrepať. Potom naliať do čistej nádoby koncentrát CHEMOS PE 204 a doriediť vodou v pomere podľa tabuľky „Riedenie“. Penetráciu nanášať jemne pórovitým valčekom v rovnomernej vrstve celoplošne na podklad. Na savých podkladoch nevyliavajte na podklad, aby sa zabránilo miestnemu presýteniu a dbajte aby sa nevytvárali kaluže. Vzniknuté kaluže dobre rozotrieť alebo odsáť hubkou. Náradie a škrvy očistite ihneď vodou, resp. vlhkou handrou skôr ako zaschnú.

Technický list CHEMOS PE 204 v.01/2018

CHEMOS PE 204



Akrylátová penetrácia - KONCENTRÁT

DOBA SCHNUTIA

Nechajte vyschnúť do číreho, transparentného filmu. Doba schnutia je závislá od teploty podkladu a vlhkosti vzduchu. Na cementových podkladoch je doba schnutia 2 - 4 hod. obvykle dostačujúca, na nesavých a sádrových podkladoch je doba schnutia 12 - 24 hodín.

DÔLEŽITÉ

Nespracovávajúte pri teplotách pod 15°C a relatívnej vlhkosti vzduchu nad 75%. Ideálne podmienky sú 18-22°C a relatívna vlhkosť vzduchu 50%. Vyššia vlhkosť vzduchu a nižšia teplota predlžujú dobu schnutia, vyššia teplota a nižšia vlhkosť vzduchu ju zase skracujú. Chráňte pred mrazom! Uchovajte mimo dosahu detí! Pri práci používajte ochranné pomôcky.

PRVÁ POMOC

Zasiahnutú pokožku umyte teplou vodou. Pri zasiahnutí očí dôkladne vypláchnite prúdom čistej vody. Pri náhodnom požití vypite 0,5 l vody, nevyvolajte zvracanie – vyhľadajte lekára a ukážte mu tento obal.

SKLADOVANIE

Uzatvorené v originálnom obale, v suchu, chránené pred priamym slnečným žiarením pri teplote +10 až +30°C.

ZÁRUČNÁ DOBA

12 mesiacov v originálnych uzavretých obaloch.

ZNEŠKODŇOVANIE

Zneškodňujte v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Výrobok nesmie byť likvidovaný spoločne s komunálnym odpadom. Nevylievajte do kanalizácie! Obaly s vytvrdnutým nespotrebovaným obsahom odložte na miesto určené obcou na ukladanie odpadu (kód odpadu 08 04 10).

UPOZORNENIE

Výrobca plne zodpovedá za kvalitu výrobku a zaručuje, že výrobok je v záručnej dobe zhodný so špecifikáciou podľa tohoto Technického listu. Pretože nemá vplyv na podmienky pri práci a na jej odborné prevedenie, nemôže prevziať zodpovednosť za výslednú kvalitu práce. V prípade pochybností vykonajte vlastné skúšky alebo si od nás vyžiadajte technickú podporu pred aplikáciou.

Uvedené informácie sú založené na súčasnom poznaní, skúsenostiach a testovaní výrobcu. Zároveň si výrobca vyhradzuje právo na zmenu textu. S uvedením tohoto listu všetky predchádzajúce stracajú platnosť. Aktualizované 01.01.2018

Technický list CHEMOS PE 204 v.01/2018

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Univerzita Komenského v Bratislave

Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava

prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor

00 397 865

2020845332

SK 202 084 5332

Súčasť UK zodpovedná za plnenie zmluvy:

Sídlo:

Zastúpená:

Vysokoškolské mesto L. Štúra – Mlyny UK

Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. - poverená výkonom
funkcie riaditeľky

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvy:

Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. – poverená výkonom
funkcie riaditeľky

- vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Soňa Dubošová

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK54 8180 0000 0070 0054 8473

Kontakt:

sona.dubosova@uniba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

František Nemec STAVREM s.r.o.

Sídlo:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Štatutárny zástupca:

Ing. Martin Gabriel, konateľ

IČO:

50367447

DIČ:

2120305363

IČ DPH:

SK2120305363

Bankové spojenie:

ČSOP a.s.

IBAN:

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvy:

Ing. Martin Gabriel

- vo veciach realizácie zmluvy:

Ľuboš Farkaš

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri:

Okresný súd Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
112490/B

Kontakt:

podlahy@stavrem.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky v súlade so ZVO na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „**Výmena podláh na blokoch AD, VŠM L. Štúra Mlyny, UK – blok C**“ zverejnenej vo vestníku verejného obstarávania číslo 158/2021 zo dňa 12.7.2021 pod značkou 32304 – WYP.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo – „**Výmena podláh na blokoch AD, VŠM L. Štúra Mlyny, UK – blok C**“ podľa tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy je definovaný najmä nasledovnými dokumentami:
 - výkazom výmer
 - projektovou dokumentáciou
 - zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania
 - ponukou zhotoviteľa predloženou vo verejnom obstarávaní
 - podrobným časovým a vecným harmonogramom stavebných prác
 - opisom predmetu zákazky
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať a zrealizovať pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela v zodpovedajúcej kvalite. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za riadne a včas vykonané dielo v súlade s čl. IV, čl. V a všetkými prílohami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní všetkých (kvalitatívnych, kvantitatívnych a technických) podmienok. Predmet zmluvy musí byť vykonaný v súlade s STN, STN EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi, vrátane príslušných všeobecne záväzných nariadení samosprávy (najmä VZN mestskej časti Bratislava – Karlova Ves), ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.

Článok III. Termíny plnenia a miesto zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo nasledovne:
Začiatok prác:
 - na bloku C na AD do 10 dní od zaslania elektronickej výzvy na začatie prác, v mesiaci september 2021, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,Dátum začatia prác bude zhodný s dátumom uvedenom na protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska, na ktorom sa zmluvné strany navzájom vopred dohodnú.
 - Ukončenie prác na bloku C na AD do: 60 dní odo dňa začatia prác.
2. Práce možno realizovať počas pracovných dní od 07:00 hod do 18:00 hod a soboty od 8:00 do 18:00 hod (v dňoch pracovného pokoja nie je možné realizovať stavebnú činnosť).
3. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo navyše prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k tejto zmluve v súlade so ZVO.
Tieto práce budú ocenené nasledovne:
 - a) pre úhradu takých druhov navyše prác, ktorých ocenenie bolo realizované v niektorej z položiek rozpočtu v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky zhotoviteľa).

- b) pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávatelom nasledovným spôsobom:
- ak nie je možné stanoviť cenu položky podľa predchádzajúceho ods. 3 tohto článku, písm. a), použije sa pre stanovenie ceny položky cenník CENEKON pre stavebné práce s použitím zľavy 10%, alebo
 - ak nie je možné stanoviť cenu položky podľa predchádzajúceho písmena i., zhotoviteľ je povinný do 5 dní od výzvy objednávateľa vykonanej zápisom do stavebného denníka, predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie tri cenové ponuky tretích osôb so špecifikáciou jednotkových cien/hodinových zúčtovacích sadzieb, z ktorých je objednávateľ oprávnený akceptovať cenovú ponuku s najnižšou cenou a zhotoviteľ je akceptáciou tejto cenovej ponuky objednávateľom viazaný. V prípade, ak objednávateľ nebude akceptovať žiadnu z predložených cenových ponúk zhotoviteľom, je tento oprávnený sám predložiť cenové ponuky tretích osôb so špecifikáciou jednotkových cien/hodinových zúčtovacích sadzieb, z ktorých je zhotoviteľ povinný akceptovať cenovú ponuku s najnižšou cenou a zhotoviteľ je touto cenovou ponukou viazaný.
4. V prípade naviac prác podľa bodu 3 tohto článku:
- stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje technický dozor objednávateľa,
 - ihneď ako je to možné, najneskôr do piateho pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení zástupcovia zmluvných strán cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby), tieto naviac práce musia byť písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa,
 - všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.
5. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí. Ak zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, na výzvu objednávateľa ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
6. V prípade, že objednávateľ a zhotoviteľ dosiahnu dohodu o nákladoch a ostatných bodoch navrhovaných zmien či naviac prác, zmluvné strany podpíšu dodatok k tejto zmluve.
7. Ak nebude v dodatku výslovne uvedená zmena termínov, neoprávňuje to zhotoviteľa k ich predĺženiu.
8. V prípade nepriaznivého počasia s negatívnym vplyvom na technologický postup a kvalitu diela, pre ktoré nemožno dielo vykonať v súlade s požiadavkami technických noriem a technologických predpisov a postupov upravujúcich postup pri týchto prácach a dodávkach, zmluvné strany túto skutočnosť objektívne posúdia, dohodnú sa na primeranom predĺžení termínu ukončenia diela a písomným dodatkom k zmluve dohodnú nový termín ukončenia diela. Tieto skutočnosti musia byť zaznamenané v stavebnom denníku. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi predĺžením termínov uvedených v tejto zmluve (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
9. Dodržanie jednotlivých termínov plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením termínu realizácie diela. Zhotoviteľ je však povinný upozorniť objednávateľa na potrebu poskytnutia spolupôsobenia dostatočne vopred elektronicky na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, inak objednávateľ nie je v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľovi.
10. Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový a vecný harmonogram stavebných prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Termíny uvedené v harmonograme sú pre zhotoviteľa záväzné.
11. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, sa termín realizácie diela primerane upraví o dobu, po ktorú bol objednávateľ v omeškaní, čo zmluvné strany potvrdia písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok IV. Cena diela

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s uskutočnením diela, napr. náklady na obstaranie tovaru, dopravu na miesto dodania, iné súvisiace platby a primeraný zisk. V cene sú zahrnuté aj náklady spojené s výmenou reklamovaného tovaru počas záručnej doby. Súčasťou ceny je aj daň z pridanej hodnoty, príslušná spotrebná daň a pri dovážanom tovare aj clo a iné platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi. Takisto sú v cene zarátané aj vedľajšie náklady na zriadenie a odstránenie staveniska, pomocných konštrukcií, dopravné náklady na stavenisku i mimo neho, poplatky za skládky, poistenie zodpovednosti za škodu, vykonanie predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príťahlých používaných komunikáciách, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a podobne.
3. Celková cena za dielo je:

Cena bez DPH:	72 160,24 eur
DPH 20%:	14 432,05 eur
Cena s DPH:	86 592,29 eur

Slovom:
4. Zmluvná cena za dielo je cenou konečnou v súlade s citovaným zákonom o cenách, t. j. nebude sa navyšovať o ďalšie náklady.
5. Objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 5 % z celkovej ceny diela s DPH, t. j. z každej vystavenej faktúry. Zádržné zabezpečuje odstránenie väd počas päťročnej záručnej doby.
6. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť zádržné na účet zhotoviteľa vždy na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa nasledovne:

V prípade, ak zhotoviteľ odstráni všetky vady počas piatich rokoch záručnej doby, bude mu zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, do 15 dní odo dňa doručenia jeho písomnej žiadosti. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela a zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým objednávateľovi vznikne môže objednávateľ jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné predstavujúce sumu vo výške 5 % z ceny za dielo znížené o započítané pohľadávky. O uvoľnenie zádržného môže zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí piatich rokov záručnej doby a odstránení všetkých reklamovaných väd na základe písomnej žiadosti.
7. Inštitút zádržného umožňuje objednávateľ nahradit' predložením bankovej záruky poskytnutej bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „banka“). V záručnej listine musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne, bez akýchkoľvek námietok uspokojí nároky objednávateľa vzniknuté v súvislosti s potrebou odstránenia väd vzniknutých počas päťročnej záručnej doby do výšky 5 % z celkovej ceny realizovaného diela s DPH.
8. Doba platnosti a účinnosti bankovej záruky musí byť počas celého obdobia päťročnej záručnej doby. Zhotoviteľ je oprávnený predložiť bankovú záruku vo výške 5 % z každej vystavenej faktúry, alebo najneskôr spolu s vystavenou faktúrou predloží bankovú záruku vo výške 5 % z celého realizovaného diela.
9. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť zo zádržného svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody a iné nároky, ktoré nebudú zhotoviteľom riadne a včas uspokojené.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Práce budú faktúrované jednou faktúrou za celý blok C, na základe vopred odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác zmluvnými stranami (rozpísané položky jednotlivo s jednotkovými cenami). Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác v papierovej podobe a zároveň aj vo formáte excel po ukončení prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 5 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade, ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ bezodkladne vykoná opravy a predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa jeho zástupca. Faktúra bude vystavená až po schválení súpisu vykonaných prác objednávateľom. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Ak faktúra nebude v súlade s platnými právnymi predpismi, budú v nej uvedené nesprávne údaje alebo nebude obsahovať všetky požadované náležitosti uvedené v ods. 1 tohto článku, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry sa preruší a nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s príslušnou odbornou starostlivosťou v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy a technické normy Európskej únie a Slovenskej republiky, platné všeobecne záväzné právne predpisy SR týkajúce sa ochrany životného prostredia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem), nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do stavebného denníka.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový, nepoužitý a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike, prípadne stanovenými v dokumentácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
5. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný náležitým spôsobom označiť vstup na stavenisko oznamom, ktorý zakazuje vstup na stavenisko a zároveň vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko pred neoprávneným vstupom. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je ubytovacím zariadením pre študentov. Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, a ak je to potrebné aj stráženie a osvetlenie staveniska.

Za prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, plne zodpovedá zhotoviteľ.

7. Zhotoviteľ je povinný v mieste zhotovenia diela udržiavať primeranú čistotu a poriadok, nevytvárať nadmerný hluk a prašnosť počas celej dĺžky trvania realizácie diela a bez zbytočného odkladu odstraňovať na svoje náklady odpady a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Zhotoviteľ pri odovzdaní diela predloží objednávateľovi potvrdenie na realizované dielo o likvidácii odpadu, potvrdené príslušnou skládkou. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. Pokiaľ si zhotoviteľ nesplní tieto povinnosti ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, môže ich vykonať objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
8. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok - vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
9. Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidáciu odpadu vykonať odborne spôsobilou firmou. Doklady o riadnom naložení, zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží zhotoviteľ objednávateľovi v zmysle príslušných právnych predpisov.
11. Pred začatím výkonu prác je zhotoviteľ povinný poslať informáciu o konkrétnom časovom harmonograme výkonu prác v jednotlivých priestoroch dotknutých realizáciou diela.
12. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
13. Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
 - a) je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
 - b) je povinný najneskôr v momente podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov ako prílohu č. 3 zmluvy s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov: (i) identifikačné údaje subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO –osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail), (ii) identifikácia a % podiel plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ, (iii) doklady preukazujúce splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní, (iv) záväzné vyhlásenie zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - c) v prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa, prípadne pri zmene údajov pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela, resp. odo dňa, kedy došlo k zmene údajov. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.

14. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou č. 3 tejto zmluvy a jeho doplnenie a zmena subdodávateľov podľa tohto bodu nie je podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené vo všetkých bodoch tohto článku.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie predmetu zmluvy o dielo na základe vyžiadania Objednávateľa predložiť certifikáty potvrdzujúce zhodu navrhovaných materiálov s požadovanými konštrukčnými materiálmi. Objednávateľ je oprávnený vyžiadať si certifikáty uvedené v prvej vete kedykoľvek počas realizácie predmetu zmluvy, najneskôr však do času odovzdania diela podľa čl. IX odsek 10 tejto zmluvy.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje mať počas celej doby realizácie diela k dispozícii nasledovných odborníkov, ktorých odbornú spôsobilosť deklaroval v procese verejného obstarávania:
 - Stavbyvedúci: - praktické skúsenosti na pozícii stavbyvedúci pri ukončených a odovzdaných prácach v rozsahu za rozhodné obdobie minimálne 5 rokov. Za rozhodné obdobie sa považuje posledných 10 priebežných rokov, ktoré sa rátať odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania.
17. Zhotoviteľ je povinný objednávatel'ovi predložiť písomné oznámenie o zmene odborne spôsobilej osoby, ktoré bude obsahovať minimálne: pozícia odborne spôsobilej osoby, meno a priezvisko, dôvod zmeny odborne spôsobilej osoby a doklad o príslušnom oprávnení, ktorého držiteľom je navrhovaná odborne spôsobilá osoba. Navrhovaná odborne spôsobilá osoba musí spĺňať všetky podmienky určené v súťažných podkladoch verejného obstarávania, ktoré bolo podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy. Zmenu odborne spôsobilej osoby oznámi zhotoviteľ objednávatel'ovi najneskôr do 5 pracovných dní pred jej uskutočnením. Zmenou odborne spôsobilej osoby nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
18. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zmenu odborne spôsobilej osoby v prípade, že navrhovaná odborne spôsobilá osoba nespĺňa požadované odborné a technické spôsobilosti. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný do 5 pracovných dní predložiť objednávatel'ovi inú, vyhovujúcu odborne spôsobilú osobu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam odborníkov tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy a ich zmena nie je podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve.
19. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie a zhotoviteľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za odobratú elektrickú energiu. Miesto odberu elektrickej energie bude zabezpečené podružným meradlom pred začiatkom stavebných prác.
20. Podkladom pre fakturáciu je protokol potvrdený zástupcami obidvoch zmluvných strán, v ktorom sa uvedú namerané hodnoty príslušného meradla. Odpočet na podružnom elektromere sa bude vykonávať vždy k poslednému dňu bežného mesiaca. Odpočet meradla zabezpečujú spoločne zástupcovia obidvoch zmluvných strán. O každom odpočte sa vyhotoví záznam – protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, ktorý slúži ako podklad k fakturácii. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac.
21. Objednávateľ vystaví faktúru po obdržaní došlej faktúry od ZSE energia, a.s., do 14 dní od jej doručenia.
22. Zhotoviteľ uhradí cenu za odobratú elektrickú energiu na základe faktúry vystavenej objednávatel'om bankovým prevodom na účet objednávatel'a do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
23. Posledný odpočet sa vykoná k poslednému dňu odberu za prítomnosti obidvoch zmluvných strán. V prípade odstúpenia od zmluvy sa vykoná odpočet ku dňu odstúpenia od zmluvy.
24. V prípade poruchy meradla je zhotoviteľ povinný bezodkladne nahlásiť túto poruchu objednávatel'ovi. V prípade, ak nie je možné vykonať odpočet meradla z dôvodu jeho poruchy, určí sa spotreba pre obdobie, počas ktorého množstvo elektrickej energie nebolo merané, podľa spotreby z predchádzajúceho mesiaca.

Článok VII.

Kontrola vykonania diela

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob a kvalitu prevedenia diela zhotoviteľom prostredníctvom technického dozoru objednávatel'a a osôb poverených objednávatel'om.

2. K vykonávaniu takejto kontroly má zástupca objednávateľa kedykoľvek prístup na stavenisko v dohodnutej dobe i do dielni a skladísk, kde sa veci určené k prevedeniu diela vyrábajú alebo sú skladované. Zástupcovia objednávateľa majú okrem iného aj právo vyhotovovať vlastnú foto/videodokumentáciu a v opodstatnených prípadoch majú aj právo na zastavenie prác.
3. Poverené osoby objednávateľa sú oprávnené pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie väd je zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ sa zástupca objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí urobiť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Takýto postup nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií. Zhotoviteľ je povinný o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými vyhotoviť zápisnicu potvrdenú zástupcami objednávateľa, ktoré musia byť prítomné pri vykonaní týchto prác.
5. V dohodnutej lehote sa zástupca objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť pracovných dní vopred pred termínom konania prehliadky.

Článok VIII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o priebehu zhotovovania diela stavebný denník (ďalej len „stavebný denník“), ktorý musí byť počas pracovnej doby uložený na mieste realizácie u zodpovedného pracovníka zhotoviteľa (stavbyvedúci), pričom v čase jeho neprítomnosti zmluvné strany dohodnú iný vhodný spôsob uloženia stavebného denníka.
2. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zhotovenia diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zmena materiálu a pod.).
3. Stavebný denník musí byť vedený v súlade so stavebným zákonom, s platnými všeobecne záväznými predpismi a ustanoveniami tejto zmluvy a musí byť na stavenisku/pracovisku prístupný v pracovnej dobe, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inom časovom rozpätí.
4. Zhotoviteľ je povinný do stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovovanie diela - najmä údaje o časovom postupe prác, druhu a množstve použitého materiálu, odchýlky od projektu a ich odôvodnenie a v prípade, ak sa práce účtujú hodinovou zúčtovacou sadzbou taktiež údaje o počte odpracovaných hodín a druhu práce, údaje o počasí.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa kópie príslušných oprávnení na výkon prác na diele nachádzali na stavenisku nepretržite počas výstavby diela. Uvedené sa vzťahuje aj na oprávnenia prípadných subdodávateľov zhotoviteľa.
6. Stavebný denník sa vedie do doby odstránenia poslednej z väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom a preberacom protokole a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Prípomienky objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre zhotoviteľa záväzné.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou stavebného denníka budú okrem iného aj tieto prílohy:
 - a) Zoznam subdodávateľov,
 - b) Podrobný vecný a časový harmonogram stavebných prác,
 - c) Zmenové listy (očíslované a schválené obidvomi zmluvnými stranami, ak budú potrebné).
8. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom zhotoviteľa pripájať svoje stanovisko do 3 pracovných dní. Ak sa objednávateľ k zápisu

zhotoviteľa v stanovenom termíne nevyjadrí, a ani v stanovenom termíne neoznámí zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabraňujú vyjadriť sa k zápisu zhotoviteľa a nestanovil náhradný termín, v ktorom sa k zápisu zhotoviteľa vyjadrí, má sa za to, že objednávateľ so zápisom zhotoviteľa súhlasí.

9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať emailom a zároveň zápisom do stavebného denníka objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác a použitých materiálov, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred.
10. Zistené nedostatky v zhotovovaní diela zapísané v stavebnom denníku objednávateľom odstráni zhotoviteľ na svoje náklady bezodkladne alebo v objednávateľom určených termínoch.
11. Ak sa zistí, že zhotoviteľ nedodržiava na stavenisku technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo ich hrubým spôsobom porušuje, má objednávateľ právo vydať zápisom do stavebného denníku príkaz na okamžité zastavenie príslušných prác a/alebo dodávok, a to až do momentu, kým zhotoviteľ nevykoná opatrenia smerujúce k odstráneniu stavu, ktorý bol dôvodom pre zastavenie prác a/alebo dodávok. Prípadné omeškanie zhotovovania diela oproti stanoveným termínom, vyplývajúce zo zastavenia prác nariadeného objednávateľom podľa tohto bodu tejto zmluvy sa považuje za omeškanie zhotoviteľa s plnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok IX. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii v listinnej podobe v dvoch vyhotoveniach ako aj v elektronickej podobe.
2. Dielo je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi a zároveň je dielo vykonané v súlade s požiadavkami objednávateľa stanovenými v tejto zmluve a v súťažných podkladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa aspoň 5 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho častí, pričom účasť zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
3. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela, vykazuje dielo vady alebo nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6 tohto článku. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami a nedorobkami nebrániacimi riadnemu užívaniu. Objednávateľ prevezme stavebné objekty a prevádzkové súbory diela len v prípade, že budú zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžili k určenému účelu. V prípade, že dielo nie je vykonané podľa uvedeného je zhotoviteľ povinný doplniť nekompletnú dokumentáciu, a/alebo zhotoviť dielo riadne a/alebo odstrániť vady a nedorobky diela v lehote 7 pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Preberacie konanie zvolá zhotoviteľ v termíne dohodnutom s objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi spolu s dielom všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom v rozsahu podľa tejto zmluvy.
6. Dokumentáciou súvisiacou s dielom sa myslí najmä: stavebný denník, všetky certifikáty s presnou špecifikáciou k jednotlivým prvkom a materiálom, zápisy o prevedených skúškach diela, ako aj potvrdenia o likvidácii odpadov.
7. Na chýbajúcu, nesprávnu alebo neúplnú dokumentáciu k dielu sa hľadá ako na vady a nedorobky diela, resp. časti diela.

8. Ak zhotoviteľ nedoplnil nekompletnú dokumentáciu, a/alebo nezhotovil dielo riadne a/alebo neodstránil vady diela v stanovenej lehote určenej touto zmluvou alebo dohodou zmluvných strán a/alebo neodstránil vady a nedorobky v lehotách stanovených v preberacom protokole, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich zmluvných povinností, t. j. s riadnym a včasným odovzdaním diela alebo jeho časti a objednávateľ je oprávnený:
- a) odstrániť tieto vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje náklady spočívajúce v nákladoch na odstránenie vady treťou osobou objednávateľovi uhradiť a/alebo
 - b) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo
 - c) požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu v dôsledku vady vznikla a/alebo
 - d) uplatniť voči zhotoviteľovi zľavu z ceny, zohľadňujúcu rozsah a ekonomický vplyv vadných plnení.
9. Objednávateľ je oprávnený využiť niektoré zo zmluvných oprávnení podľa vlastného uváženia. Kumulatívne využite niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením týmto nie je vylúčené.
10. O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Vzor preberacieho protokolu vypracuje a predloží bezodkladne po nadobudnutí účinnosti zmluvy zhotoviteľ. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- a) zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - c) dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - d) dátum určujúci začiatok plynutia záručnej doby,
 - e) súpis odovzdaných dokladov,
 - f) dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
11. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela.
12. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami, chybné vykonaná práca na diele alebo rozdiel skutočných parametrov diela oproti parametrom stanoveným v zmluve alebo projektovej dokumentácii.
13. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, ako aj nedopracovanie vizuálu detailov do stavu vyhovujúceho na dlhodobé užívanie stavby, či plná funkčnosť zakomponovaných zariadení a výrobkov. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
14. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
15. Po odstránení nedostatkov podľa predošlého bodu tohto článku zmluvy a/alebo prípadných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, vyznačia zmluvné strany v preberacom protokole dátum, ktorým došlo k prevzatiu/odovzdaniu úplne dokončeného diela bez väd a nedorobkov alebo jeho dokončených častí bez väd a nedorobkov.
16. Zhotoviteľ je povinný do 2 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklad o likvidácii odpadu.

Článok X.

Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škodu

1. Vlastníkom všetkých súčastí diela, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je od doby ich zabudovania objednávateľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu (poškodenie, strata, krádež,

- zničenie) ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu potrebných, a to po celú dobu realizácie stavebných prác až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
2. Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia, a je povinný objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku.
 3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy.
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zoznam osôb pracujúcich na stavbe spolu s ich kontaktnými údajmi.
 5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá aj za stratu predmetov prevzatých od objednávateľa. V prípade takejto straty sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť škody vzniknuté v dôsledku tejto straty ako aj všetky náklady s tým súvisiace.
 7. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Článok XI. Záruka na dielo

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela. Záručná doba je minimálne 5 rokov. Záručná doba sa predlžuje (t. j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa odďaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
3. Záruka sa vzťahuje aj na vady spôsobené vadou materiálu alebo chybné vykonanými prácami na predmete zmluvy.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
5. Vady diela uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa.
6. Reklamácia vád bude vykonaná elektronickou formou, ktorá sa potvrdí aj písomne. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do troch pracovných dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád.
7. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie. Záručná lehota na reklamovanú časť diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma zmluvnými stranami.
8. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky diela, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý zhotoviteľ zodpovedá.
9. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
10. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto zmluvou, bude realizovať

opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 48 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak, resp. pokiaľ povaha vady nevyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
12. Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, alebo nezačne s odstraňovaním väd v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Kumulatívne využitie niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením nie je vylúčené.
13. Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 12 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.
14. Ak sa ukáže, že (i) vada diela je neodstrániteľná, (ii) s odstránením vady diela by boli spojené neprimerané náklady, (iii) na odstránenie vady by sa vyžadovala neprimerane veľká súčinnosť objednávateľa alebo (iv) odstránenie vady by bolo možné len po uplynutí neprimeraného času, objednávateľ je oprávnený:
 - a) požadovať od zhotoviteľa vykonanie náhradného plnenia v termíne stanovenom objednávateľom alebo zabezpečiť náhradné plnenie treťou osobou na náklady zhotoviteľa a/alebo
 - b) požadovať od zhotoviteľa zľavu z ceny, ktorá vyjadruje zníženie hodnoty a použiteľnosti diela pre objednávateľa a/alebo
 - c) požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku takejto vady diela.
15. V prípade, že sa preukáže, že vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sú príčinou väd vzniknutých na iných častiach diela, prípadne na iných nehnuteľnostiach, ktoré s dielom susedia alebo iným spôsobom súvisia, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie nákladov spojených s odstránením takýchto súvisiacich väd.
16. Akékoľvek náklady vrátane nákladov vzniknutých identifikáciou väd, odstránením väd, všetkými dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy alebo dodatočne skúšky diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním väd alebo po ich odstránení nutné, znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

Článok XII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade nedodržania termínu plnenia zmluvy uvedeného v čl. III ods. 1 je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR s DPH, za každý, aj začatý, deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady a pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody vo výške 500 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávateľa.

4. Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávatel' nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia a pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody vo výške 500 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávatel'a.
5. Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľ'a porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávatel'a písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávatel' nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každé preukázateľné porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tejto zmluvy zhotoviteľ'om resp. pracovníkmi zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávatel'a.
6. Ak objednávatel' zistí, že pracovníci zhotoviteľ'a vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty zhotoviteľ'om vo výške 330 EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávatel'a je oprávnený vykázat' ju zo staveniska a objektu stavby.
7. Ak zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v lehote uvedenej v čl. IX. ods. 16 tejto zmluvy, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty zhotoviteľ'om vo výške 250 EUR za každý deň omeškania s vypratáním staveniska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
8. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľ'a k oneskoreniu oproti termínom uvedeným v časovom a vecnom harmonograme, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, má objednávatel' právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každý deň omeškania, resp. pri podstatnom porušení časového a vecného harmonogramu má objednávatel' nárok na uplatnenie jednorazovej pokuty vo výške 15 % z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve a odstúpenie od zmluvy. Za podstatné porušenie časového a vecného harmonogramu sa považuje oneskorenie o 20 a viac dní oproti časovému a vecnému harmonogramu. Uhradenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na právo na odstúpenie od zmluvy.
9. Ak zhotoviteľ neoznámi zmenu subdodávateľ'a, alebo odborníkov resp. zmenu ich údajov v lehote stanovenej v tejto zmluve, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100 EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
10. V prípade neoprávneného odberu elektrickej energie má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300 eur za každé porušenie povinnosti.
11. V prípade neoprávneného obmedzenia dodávky elektrickej energie má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300 eur, a to aj opakovane.
12. Ak zmluvná strana neposkytne súčinnosť pri vykonávaní odpočtu meradiel, má druhá zmluvná strana právo na zmluvnú pokutu vo výške 300 eur, a to ja opakovane.
13. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s úhradou faktúry v pôvodne dohodnutej, alebo predĺženej lehote splatnosti faktúry, je objednávatel' oprávnený vyúčtovať zhotoviteľ'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania z konečnej sumy neuhradenej faktúry. Takto vyúčtovaný úrok z omeškania je splatný do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania objednávatel'om zhotoviteľ'ovi.
14. Nárokom na zaplataenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to v plnom rozsahu škody.
15. Lehota splatnosti pokút je 14 dní odo dňa vyzvania k úhrade pokuty.
16. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľ'a, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške predpokladanej hodnoty za príslušnú časť zákazky počas celej doby platnosti zmluvy. Zhotoviteľ nesie voči objednávatel'ovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľ'ov, ako by

ich spôsobil sám. Doklady o poistení vrátane certifikátu o poistení a doklade o úhrade poistného je povinný zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takomto prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 5% z ceny diela vrátane DPH tejto zmluvy, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Poistná zmluva musí byť platná až do času riadneho vykonania diela.

Článok XIII. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) dohodou písomnou formou,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné:
 - a) pri podstatnom porušení zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - b) keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným (vis maior),
 - c) ak zhotoviteľ poruší zmluvu iným ako podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu určenej objednávateľom.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - a) ak zhotoviteľ odmietne bezdôvodne prevziať stavenisko,
 - b) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy,
 - c) zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (zápisom v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak aj napriek upozorneniu v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením faktúry. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - d) ak zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením objednávateľom oznámenej vady viac ako 30 dní,
 - e) neodstránenie nekvalitne prevedenej práce zhotoviteľom v dohodnutom termíne,
 - f) nekvalitné dodávky výrobkov a materiálov zhotoviteľom,
 - g) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 15 dní po dobe splatnosti,
 - h) neposkytnutie súčinnosti,
 - i) ak dielo nebude vykonané v požadovanej kvalite a prevedení v súlade s touto zmluvou,
 - j) opakované nedodržanie platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany zhotoviteľom,
 - k) opakované zistenie alkoholu, resp. iných omamných látok u pracovníkov zhotoviteľa,
 - l) v prípadoch uvedených v § 19 ZVO,
 - m) ak zhotoviteľ nepredloží ani do 30 dní objednávateľovi všetky údaje o zmenách subdodávateľa, resp. odborne spôsobilej osoby - stavbyvedúci
 - n) ak tak ustanovuje zmluva priamo v niektorom zo svojich ustanovení.
4. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného

odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

6. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
7. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy a nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XIV. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy oboch zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vrátane príloh.
4. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že táto zmluva bola nimi spísaná slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom objednávateľ aj zhotoviteľ obdržia po dvoch origináloch.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer – položkový rozpočet zhotoviteľa

Príloha č. 2: Podrobný časový a vecný harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 5: Zoznam odborníkov určených na plnenie zmluvy a riadiacich zamestnancov

Za objednávateľa:

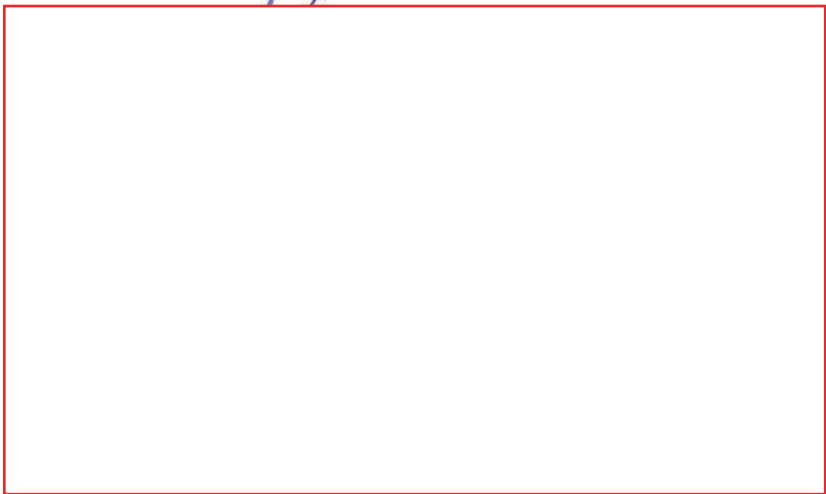
V Bratislave, dňa:

Za zhotoviteľa:

V *Senci*, dňa: *28.7.2021*

.....
prof. JUDr. Marek Števček, PhD.
rektor

.....
Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD.
poverená výkonom funkcie riaditeľky



Zoznam subdodávateľov

V súlade s ustanovením § 41 Zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby najneskôr v momente uzatvorenia zmluvy uviedol:

1. zoznam všetkých navrhovaných subdodávateľov v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO,
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, datum narodenia, tel. č. a e-mail
3. uvedenie predmetu subdodávky
4. percentuálny podiel zákazky zabezpečovaný subdodávateľom.

P.č.	Subdodávateľ	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	Predmet subdodávky	% podiel subdodávok
1.				
2.				
3.				

V dňa

Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača:

.....

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Univerzita Komenského v Bratislave

Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava

prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor

00 397 865

2020845332

SK 202 084 5332

Súčasť UK zodpovedná za plnenie zmluvy:

Sídlo:

Zastúpená:

Vysokoškolské mesto L. Štúra – Mlyny UK

Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. - poverená výkonom
funkcie riaditeľky

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvy:

Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD. – poverená výkonom
funkcie riaditeľky

- vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Soňa Dubošová

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK54 8180 0000 0070 0054 8473

Kontakt:

sona.dubosova@uniba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

František Nemec STAVREM s.r.o.

Sídlo:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Štatutárny zástupca:

Ing. Martin Gabriel, konateľ

IČO:

50367447

DIČ:

2120305363

IČ DPH:

SK2120305363

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené konať

- vo veciach zmluvy:

Ing. Martin Gabriel

- vo veciach realizácie zmluvy:

Ľuboš Farkaš

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri:

Okresný Súd Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
112490/B

Kontakt:

podlahy@stavrem.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky v súlade so ZVO na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „**Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK – blok E**“ zverejnenej vo vestníku verejného obstarávania číslo 158/2021 zo dňa 12.7.2021 pod značkou 32304-WYP.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo – „**Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK – blok E**“ podľa tejto zmluvy.
2. Predmet zmluvy je definovaný najmä nasledovnými dokumentami:
 - výkazom výmer
 - projektovou dokumentáciou
 - zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania
 - ponukou zhotoviteľa predloženou vo verejnom obstarávaní
 - podrobným časovým a vecným harmonogramom stavebných prác
 - opisom predmetu zákazky
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať a zrealizovať pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela v zodpovedajúcej kvalite. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu za riadne a včas vykonané dielo v súlade s čl. IV, čl. V a všetkými prílohami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní všetkých (kvalitatívnych, kvantitatívnych a technických) podmienok. Predmet zmluvy musí byť vykonaný v súlade s STN, STN EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi, vrátane príslušných všeobecne záväzných nariadení samosprávy (najmä VZN mestskej časti Bratislava – Karlova Ves), ako aj pokynmi a internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.

Článok III.

Termíny plnenia a miesto zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo nasledovne:

Začiatok prác:

 - na bloku E na AD do 10 dní od zaslania elektronickej výzvy na začatie prác, v mesiaci február 2022, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Začiatok prác na tomto bloku je podmienený vyprataním pôvodného nábytku a dokončením elektroinštalácií a maliarskych a udržiavacích prác realizovaných iným zhotoviteľom

Dátum začatia prác bude zhodný s dátumom uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska, na ktorom sa zmluvné strany navzájom vopred dohodnú

 - Ukončenie prác na bloku E na AD do: 60 dní odo dňa začatia prác.
2. Práce možno realizovať počas pracovných dní od 07:00 hod do 18:00 hod a soboty od 8:00 do 18:00 hod (v dňoch pracovného pokoja nie je možné realizovať stavebnú činnosť).
3. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k tejto zmluve v súlade so ZVO.

Tieto práce budú ocenené nasledovne:

 - a) pre úhradu takých druhov naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v niektorej z položiek rozpočtu v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v

- zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky zhotoviteľa).
- b) pre taký druh navyiac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávatelom nasledovným spôsobom:
- ak nie je možné stanoviť cenu položky podľa predchádzajúceho ods. 3 tohto článku, písm. a), použije sa pre stanovenie ceny položky cenník CENEKON pre stavebné práce s použitím zľavy 10%, alebo
 - ak nie je možné stanoviť cenu položky podľa predchádzajúceho písmena i., zhotoviteľ je povinný do 5 dní od výzvy objednávateľa vykonanej zápisom do stavebného denníka, predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie tri cenové ponuky tretích osôb so špecifikáciou jednotkových cien/hodinových zúčtovacích sadzieb, z ktorých je objednávateľ oprávnený akceptovať cenovú ponuku s najnižšou cenou a zhotoviteľ je akceptáciou tejto cenovej ponuky objednávateľom viazaný. V prípade, ak objednávateľ nebude akceptovať žiadnu z predložených cenových ponúk zhotoviteľom, je tento oprávnený sám predložiť cenové ponuky tretích osôb so špecifikáciou jednotkových cien/hodinových zúčtovacích sadzieb, z ktorých je zhotoviteľ povinný akceptovať cenovú ponuku s najnižšou cenou a zhotoviteľ je touto cenovou ponukou viazaný.
4. V prípade navyiac prác podľa bodu 3 tohto článku:
- stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje technický dozor objednávateľa,
 - ihneď ako je to možné, najneskôr do piateho pracovného dňa sa k týmto navyiac prácam písomne vyjadria oprávnení zástupcovia zmluvných strán cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby), tieto navyiac práce musia byť písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa,
 - všetky navyiac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.
5. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí. Ak zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, na výzvu objednávateľa ich zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
6. V prípade, že objednávateľ a zhotoviteľ dosiahnu dohodu o nákladoch a ostatných bodoch navrhovaných zmien či navyiac prác, zmluvné strany podpíšu dodatok k tejto zmluve.
7. Ak nebude v dodatku výslovne uvedená zmena termínov, neoprávňuje to zhotoviteľa k ich predĺženiu.
8. V prípade nepriaznivého počasia s negatívnym vplyvom na technologický postup a kvalitu diela, pre ktoré nemožno dielo vykonať v súlade s požiadavkami technických noriem a technologických predpisov a postupov upravujúcich postup pri týchto prácach a dodávkach, zmluvné strany túto skutočnosť objektívne posúdia, dohodnú sa na primeranom predĺžení termínu ukončenia diela a písomným dodatkom k zmluve dohodnú nový termín ukončenia diela. Tieto skutočnosti musia byť zaznamenané v stavebnom denníku. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi predĺžením termínov uvedených v tejto zmluve (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prisun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
9. Dodržanie jednotlivých termínov plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením termínu realizácie diela. Zhotoviteľ je však povinný upozorniť objednávateľa na potrebu poskytnutia spolupôsobenia dostatočne vopred elektronicky na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, inak objednávateľ nie je v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľovi.
10. Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový a vecný harmonogram stavebných prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Termíny uvedené v harmonograme sú pre zhotoviteľa záväzné.
11. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, sa termín realizácie diela primerane upraví o dobu, po ktorú bol objednávateľ v omeškaní, čo zmluvné strany potvrdia písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok IV. Cena diela

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s uskutočnením diela, napr. náklady na obstaranie tovaru, dopravu na miesto dodania, iné súvisiace platby a primeraný zisk. V cene sú zahrnuté aj náklady spojené s výmenou reklamovaného tovaru počas záručnej doby. Súčasťou ceny je aj daň z pridanej hodnoty, príslušná spotrebná daň a pri dovážanom tovare aj clo a iné platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi. Takisto sú v cene zarátané aj vedľajšie náklady na zriadenie a odstránenie staveniska, pomocných konštrukcií, dopravné náklady na stavenisku i mimo neho, poplatky za skládky, poistenie zodpovednosti za škodu, vykonanie predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príľahlých používaných komunikáciách, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a podobne.
3. Celková cena za dielo je:
Cena bez DPH: 67 498,10 eur
DPH 20%: 13 499,62 eur
Cena s DPH: 80 997,72 eur
Slovom:
4. Zmluvná cena za dielo je cenou konečnou v súlade s citovaným zákonom o cenách, t. j. nebude sa navyšovať o ďalšie náklady.
5. Objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 5 % z celkovej ceny diela s DPH, t. j. z každej vystavenej faktúry. Zádržné zabezpečuje odstránenie väd počas päťročnej záručnej doby.
6. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť zádržné na účet zhotoviteľa vždy na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa nasledovne:
V prípade, ak zhotoviteľ odstráni všetky vady počas piatich rokoch záručnej doby, bude mu zádržné vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, do 15 dní odo dňa doručenia jeho písomnej žiadosti. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela a zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým objednávateľovi vznikne môže objednávateľ jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátené zádržné predstavujúce sumu vo výške 5 % z ceny za dielo znížené o započítané pohľadávky. O uvoľnenie zádržného môže zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí piatich rokov záručnej doby a odstránení všetkých reklamovaných väd na základe písomnej žiadosti.
7. Inštitút zádržného umožňuje objednávateľ nahradiť predložením bankovej záruky poskytnutej bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „banka“). V záručnej listine musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne, bez akýchkoľvek námietok uspokojí nároky objednávateľa vzniknuté v súvislosti s potrebou odstránenia väd vzniknutých počas päťročnej záručnej doby do výšky 5 % z celkovej ceny realizovaného diela s DPH.
8. Doba platnosti a účinnosti bankovej záruky musí byť počas celého obdobia päťročnej záručnej doby. Zhotoviteľ je oprávnený predložiť bankovú záruku vo výške 5 % z každej vystavenej faktúry, alebo najneskôr spolu s vystavenou faktúrou predloží bankovú záruku vo výške 5 % z celého realizovaného diela.
9. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť zo zádržného svoje nároky z väd diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody a iné nároky, ktoré nebudú zhotoviteľom riadne a včas uspokojené.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Práce budú faktúrované jednou faktúrou za celý blok E na základe vopred odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác zmluvnými stranami (rozpísané položky jednotlivo s jednotkovými cenami). Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác v papierovej podobe a zároveň aj vo formáte excel po ukončení prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 5 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade, ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ bezodkladne vykoná opravy a predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa zástupca objednávateľa. Faktúra bude vystavená až po schválení súpisu vykonaných prác objednávateľom. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Ak faktúra nebude v súlade s platnými právnymi predpismi, budú v nej uvedené nesprávne údaje alebo nebude obsahovať všetky požadované náležitosti uvedené v ods. 1 tohto článku, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry sa preruší a nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s príslušnou odbornou starostlivosťou v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy a technické normy Európskej únie a Slovenskej republiky, platné všeobecne záväzné právne predpisy SR týkajúce sa ochrany životného prostredia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem), nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do stavebného denníka.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový, nepoužitý a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike, prípadne stanovenými v dokumentácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
5. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný náležitým spôsobom označiť vstup na stavenisko oznamom, ktorý zakazuje vstup na stavenisko a zároveň vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko pred neoprávneným vstupom, pričom na AD blok E je potrebné oddeliť dočasnou plnou stenou prechody medzi blokmi E a D. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je ubytovacím zariadením pre študentov. Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, a ak je to potrebné aj stráženie a osvetlenie staveniska. Za prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, plne zodpovedá zhotoviteľ.

7. Zhotoviteľ je povinný v mieste zhotovenia diela udržiavať primeranú čistotu a poriadok, nevytvárať nadmerný hluk a prašnosť počas celej dĺžky trvania realizácie diela a bez zbytočného odkladu odstraňovať na svoje náklady odpady a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Zhotoviteľ pri odovzdaní diela predloží objednávateľovi potvrdenie na realizované dielo o likvidácii odpadu, potvrdené príslušnou skládkou. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. Pokiaľ si zhotoviteľ nesplní tieto povinnosti ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, môže ich vykonať objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
8. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok - vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
9. Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidáciu odpadu vykonať odborne spôsobilou firmou. Doklady o riadnom naložení, zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží zhotoviteľ objednávateľovi v zmysle príslušných právnych predpisov.
11. Pred začatím výkonu prác je zhotoviteľ povinný poslať informáciu o konkrétnom časovom harmonograme výkonu prác v jednotlivých priestoroch dotknutých realizáciou diela.
12. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
13. Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
 - a) je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
 - b) je povinný najneskôr v momente podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov ako prílohu č. 3 zmluvy s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov: (i) identifikačné údaje subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO –osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail), (ii) identifikácia a % podiel plnenia, ktoré bude realizovať subdodávateľ, (iii) doklady preukazujúce splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní, (iv) záväzné vyhlásenie zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - c) v prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa, prípadne pri zmene údajov pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela, resp. odo dňa, kedy došlo k zmene údajov. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.

14. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou č. 3 tejto zmluvy a jeho doplnenie a zmena subdodávateľov podľa tohto bodu nie je podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené vo všetkých bodoch tohto článku.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie predmetu zmluvy o dielo na základe vyžiadania Objednávateľa predložiť certifikáty potvrdzujúce zhodu navrhovaných materiálov s požadovanými konštrukčnými materiálmi, Objednávateľ je oprávnený vyžiadať si certifikáty uvedené v prvej vete kedykoľvek počas realizácie predmetu zmluvy, najneskôr však do času odovzdania diela podľa čl. IX odsek 10 tejto zmluvy.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje mať počas celej doby realizácie diela k dispozícii nasledovných odborníkov, ktorých odbornú spôsobilosť deklaroval v procese verejného obstarávania:
 - Stavbyvedúci: - praktické skúsenosti na pozícii stavbyvedúci pri ukončených a odovzdaných prácach v rozsahu za rozhodné obdobie minimálne 5 rokov. Za rozhodné obdobie sa považuje posledných 10 priebežných rokov, ktoré sa rátajú odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania.
17. Zhotoviteľ je povinný objednávatel'ovi predložiť písomné oznámenie o zmene odborne spôsobilej osoby, ktoré bude obsahovať minimálne: pozícia odborne spôsobilej osoby, meno a priezvisko, dôvod zmeny odborne spôsobilej osoby a doklad o príslušnom oprávnení, ktorého držiteľom je navrhovaná odborne spôsobilá osoba. Navrhovaná odborne spôsobilá osoba musí spĺňať všetky podmienky určené v súťažných podkladoch verejného obstarávania, ktoré bolo podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy. Zmenu odborne spôsobilej osoby oznámi zhotoviteľ objednávatel'ovi najneskôr do 5 pracovných dní pred jej uskutočnením. Zmenou odborne spôsobilej osoby nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
18. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zmenu odborne spôsobilej osoby v prípade, že navrhovaná odborne spôsobilá osoba nespĺňa požadované odborné a technické spôsobilosti. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný do 5 pracovných dní predložiť objednávatel'ovi inú, vyhovujúcu odborne spôsobilú osobu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam odborníkov tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy a ich zmena nie je podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve.
19. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie a zhotoviteľ sa zaväzuje uhrádzať cenu za odobratú elektrickú energiu. Miesto odberu elektrickej energie bude zabezpečené podružným meradlom pred začiatkom stavebných prác.
20. Podkladom pre fakturáciu je protokol potvrdený zástupcami obidvoch zmluvných strán, v ktorom sa uvedú namerané hodnoty príslušného meradla. Odpočet na podružnom elektromere sa bude vykonávať vždy k poslednému dňu bežného mesiaca. Odpočet meradla zabezpečujú spoločne zástupcovia obidvoch zmluvných strán. O každom odpočte sa vyhotoví záznam – protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami, ktorý slúži ako podklad k fakturácii. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac.
21. Objednávateľ vystaví faktúru po obdržaní došlej faktúry od ZSE energia, a.s., do 14 dní od jej doručenia.
22. Zhotoviteľ uhradí cenu za odobratú elektrickú energiu na základe faktúry vystavenej objednávatel'om bankovým prevodom na účet objednávatel'a do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
23. Posledný odpočet sa vykoná k poslednému dňu odberu za prítomnosti obidvoch zmluvných strán. V prípade odstúpenia od zmluvy sa vykoná odpočet ku dňu odstúpenia od zmluvy.
24. V prípade poruchy meradla je zhotoviteľ povinný bezodkladne nahlásiť túto poruchu objednávatel'ovi. V prípade, ak nie je možné vykonať odpočet meradla z dôvodu jeho poruchy, určí sa spotreba pre obdobie, počas ktorého množstvo elektrickej energie nebolo merané, podľa spotreby z predchádzajúceho mesiaca.

Článok VII.

Kontrola vykonania diela

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob a kvalitu prevedenia diela zhotoviteľom prostredníctvom technického dozoru objednávatel'a a osôb poverených objednávatel'om.

2. K vykonávaniu takejto kontroly má zástupca objednávateľa kedykoľvek prístup na stavenisko v dohodnutej dobe i do dielni a skladísk, kde sa veci určené k prevedeniu diela vyrábajú alebo sú skladované. Zástupcovia objednávateľa majú okrem iného aj právo vyhotovovať vlastnú foto/videodokumentáciu a v opodstatnených prípadoch majú aj právo na zastavenie prác.
3. Poverené osoby objednávateľa sú oprávnené pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie väd je zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ sa zástupca objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí urobiť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Takýto postup nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady takýchto zakrytých konštrukcií. Zhotoviteľ je povinný o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými vyhotoviť zápisnicu potvrdenú zástupcami objednávateľa, ktoré musia byť prítomné pri vykonaní týchto prác.
5. V dohodnutej lehote sa zástupca objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť pracovných dní vopred pred termínom konania prehliadky.

Článok VIII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o priebehu zhotovovania diela stavebný denník (ďalej len „stavebný denník“), ktorý musí byť počas pracovnej doby uložený na mieste realizácie u zodpovedného pracovníka zhotoviteľa (stavbyvedúci), pričom v čase jeho neprítomnosti zmluvné strany dohodnú iný vhodný spôsob uloženia stavebného denníka.
2. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zhotovenia diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zmena materiálu a pod.).
3. Stavebný denník musí byť vedený v súlade so stavebným zákonom, s platnými všeobecne záväznými predpismi a ustanoveniami tejto zmluvy a musí byť na stavenisku/pracovisku prístupný v pracovnej dobe, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inom časovom rozpätí.
4. Zhotoviteľ je povinný do stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovovanie diela - najmä údaje o časovom postupe prác, druhu a množstve použitého materiálu, odchýlky od projektu a ich odôvodnenie a v prípade, ak sa práce účtujú hodinovou zúčtovacou sadzbou taktiež údaje o počte odpracovaných hodín a druhu práce, údaje o počasi.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa kópie príslušných oprávnení na výkon prác na diele nachádzali na stavenisku nepretržite počas výstavby diela. Uvedené sa vzťahuje aj na oprávnenia prípadných subdodávateľov zhotoviteľa.
6. Stavebný denník sa vedie do doby odstránenia poslednej z väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom a preberacom protokole a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Pripomienky objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre zhotoviteľa záväzné.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou stavebného denníka budú okrem iného aj tieto prílohy:
 - a) Zoznam subdodávateľov,
 - b) Podrobný vecný a časový harmonogram stavebných prác,
 - c) Zmenové listy (očíslované a schválené obidvomi zmluvnými stranami, ak budú potrebné).
8. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom zhotoviteľa pripájať svoje stanovisko do 3 pracovných dní. Ak sa objednávateľ k zápisu

zhotoviteľa v stanovenom termíne nevyjadrí, a ani v stanovenom termíne neoznámí zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabráňujú vyjadriť sa k zápisu zhotoviteľa a nestanovil náhradný termín, v ktorom sa k zápisu zhotoviteľa vyjadrí, má sa za to, že objednávatel' so zápisom zhotoviteľa súhlasí.

9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať emailom a zároveň zápisom do stavebného denníka objednávatel'a na kontrolu všetkých vykonaných prác a použitých materiálov, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred.
10. Zistené nedostatky v zhotovovaní diela zapísané v stavebnom denníku objednávatel'om odstráni zhotoviteľ na svoje náklady bezodkladne alebo v objednávatel'om určených termínoch.
11. Ak sa zistí, že zhotoviteľ nedodržiava na stavenisku technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo ich hrubým spôsobom porušuje, má objednávatel' právo vydať zápisom do stavebného denníku príkaz na okamžité zastavenie príslušných prác a/alebo dodávok, a to až do momentu, kým zhotoviteľ nevykoná opatrenia smerujúce k odstráneniu stavu, ktorý bol dôvodom pre zastavenie prác a/alebo dodávok. Prípadné omeškanie zhotovovania diela oproti stanoveným termínom, vyplývajúce zo zastavenia prác nariadeného objednávatel'om podľa tohto bodu tejto zmluvy sa považuje za omeškanie zhotoviteľa s plnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Článok IX. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávatel'a na jeho prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávatel'ovi všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii v listinnej podobe v dvoch vyhotoveniach ako aj v elektronickej podobe.
2. Dielo je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávatel'ovi a zároveň je dielo vykonané v súlade s požiadavkami objednávatel'a stanovenými v tejto zmluve a v súťažných podkladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávatel'a aspoň 5 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho častí, pričom účasť zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávatel'ovi.
3. Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela, vykazuje dielo vady alebo nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávatel'ovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6 tohto článku. Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo s vadami a nedorobkami nebrániacimi riadnemu užívaniu. Objednávatel' prevezme stavebné objekty a prevádzkové súbory diela len v prípade, že budú zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžili k určenému účelu. V prípade, že dielo nie je vykonané podľa uvedeného je zhotoviteľ povinný doplniť nekompletnú dokumentáciu, a/alebo zhotoviť dielo riadne a/alebo odstrániť vady a nedorobky diela v lehote 7 pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Preberacie konanie zvolá zhotoviteľ v termíne dohodnutom s objednávatel'om.
5. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávatel'ovi spolu s dielom všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom v rozsahu podľa tejto zmluvy.
6. Dokumentáciou súvisiacou s dielom sa myslí najmä: stavebný denník, všetky certifikáty s presnou špecifikáciou k jednotlivým prvkom a materiálom, zápisy o prevedených skúškach diela, ako aj potvrdenia o likvidácii odpadov.
7. Na chýbajúcu, nesprávnu alebo neúplnú dokumentáciu k dielu sa hľadá ako na vady a nedorobky diela, resp. časti diela.

8. Ak zhotoviteľ nedoplnil nekompletnú dokumentáciu, a/alebo nezhotovil dielo riadne a/alebo neodstránil vady diela v stanovenej lehote určenej touto zmluvou alebo dohodou zmluvných strán a/alebo neodstránil vady a nedorobky v lehotách stanovených v preberacom protokole, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich zmluvných povinností, t. j. s riadnym a včasným odovzdaním diela alebo jeho časti a objednávateľ je oprávnený:
- a) odstrániť tieto vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje náklady spočívajúce v nákladoch na odstránenie vady treťou osobou objednávateľovi uhradiť a/alebo
 - b) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo
 - c) požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu v dôsledku vady vznikla a/alebo
 - d) uplatniť voči zhotoviteľovi zľavu z ceny, zohľadňujúcu rozsah a ekonomický vplyv vadných plnení.
9. Objávateľ je oprávnený využiť niektoré zo zmluvných oprávnení podľa vlastného uváženia. Kumulatívne využite niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením týmto nie je vylúčené.
10. O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Vzor preberacieho protokolu vypracuje a predloží bezodkladne po nadobudnutí účinnosti zmluvy zhotoviteľ. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- a) zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - c) dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - d) dátum určujúci začiatok plynutia záručnej doby,
 - e) súpis odovzdaných dokladov,
 - f) dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
11. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela.
12. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami, chybné vykonaná práca na diele alebo rozdiel skutočných parametrov diela oproti parametrom stanoveným v zmluve alebo projektovej dokumentácii.
13. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, ako aj nedopracovanie vizuálu detailov do stavu vyhovujúceho na dlhodobé užívanie stavby, či plná funkčnosť zakomponovaných zariadení a výrobkov. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
14. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
15. Po odstránení nedostatkov podľa predošlého bodu tohto článku zmluvy a/alebo prípadných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, vyznačia zmluvné strany v preberacom protokole dátum, ktorým došlo k prevzatí/odovzdaniu úplne dokončeného diela bez väd a nedorobkov alebo jeho dokončených častí bez väd a nedorobkov.
16. Zhotoviteľ je povinný do 2 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklad o likvidácii odpadu.

Článok X.

Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škodu

1. Vlastníkom všetkých súčastí diela, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je od doby ich zabudovania objednávateľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu (poškodenie, strata, krádež,

- zničenie) ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu potrebných, a to po celú dobu realizácie stavebných prác až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
2. Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia, a je povinný objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku.
 3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy.
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zoznam osôb pracujúcich na stavbe spolu s ich kontaktnými údajmi.
 5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá aj za stratu predmetov prevzatých od objednávateľa. V prípade takejto straty sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť škody vzniknuté v dôsledku tejto straty ako aj všetky náklady s tým súvisiace.
 7. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Článok XI.

Záruka na dielo

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela. Záručná doba je minimálne 5 rokov. Záručná doba sa predlžuje (t. j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
3. Záruka sa vzťahuje aj na vady spôsobené vadou materiálu alebo chybne vykonanými prácami na predmete zmluvy.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
5. Vady diela uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa.
6. Reklamácia vád bude vykonaná elektronickou formou, ktorá sa potvrdí aj písomne. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do troch pracovných dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád.
7. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie. Záručná lehota na reklamovanú časť diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma zmluvnými stranami.
8. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky diela, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý zhotoviteľ zodpovedá.
9. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
10. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto zmluvou, bude realizovať

opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne preverených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 48 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak, resp. pokiaľ povaha vady nevyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
12. Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, alebo nezačne s odstraňovaním väd v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Kumulatívne využitie niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením nie je vylúčené.
13. Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 12 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.
14. Ak sa ukáže, že (i) vada diela je neodstrániteľná, (ii) s odstránením vady diela by boli spojené neprimerané náklady, (iii) na odstránenie vady by sa vyžadovala neprimerane veľká súčinnosť objednávateľa alebo (iv) odstránenie vady by bolo možné len po uplynutí neprimeraného času, objednávateľ je oprávnený:
 - a) požadovať od zhotoviteľa vykonanie náhradného plnenia v termíne stanovenom objednávateľom alebo zabezpečiť náhradné plnenie treťou osobou na náklady zhotoviteľa a/alebo
 - b) požadovať od zhotoviteľa zľavu z ceny, ktorá vyjadruje zníženie hodnoty a použiteľnosti diela pre objednávateľa a/alebo
 - c) požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku takejto vady diela.
15. V prípade, že sa preukáže, že vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sú príčinou väd vzniknutých na iných častiach diela, prípadne na iných nehnuteľnostiach, ktoré s dielom susedia alebo iným spôsobom súvisia, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie nákladov spojených s odstránením takýchto súvisiacich väd.
16. Akékoľvek náklady vrátane nákladov vzniknutých identifikáciou väd, odstránením väd, všetkými dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy alebo dodatočne skúšky diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním väd alebo po ich odstránení nutné, znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

Článok XII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade nedodržania termínu plnenia zmluvy uvedeného v čl. III ods. 1 je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR s DPH, za každý, aj začatý, deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady a pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody vo výške 500 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávateľa.

4. Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávatel' nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia a pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody vo výške 500 EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávatel'a.
5. Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľ'a porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávatel'a písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávatel' nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každé preukázateľné porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tejto zmluvy zhotoviteľ'om resp. pracovníkmi zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť na základe výzvy objednávatel'a.
6. Ak objednávatel' zistí, že pracovníci zhotoviteľ'a vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty zhotoviteľ'om vo výške 330 EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávatel'a je oprávnený vykázať ju zo staveniska a objektu stavby.
7. Ak zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v lehote uvedenej v čl. IX. ods. 16 tejto zmluvy, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty zhotoviteľ'om vo výške 250 EUR za každý deň omeškania s vypratáním staveniska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
8. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľ'a k oneskoreniu oproti termínom uvedeným v časovom a vecnom harmonograme, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, má objednávatel' právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR za každý deň omeškania, resp. pri podstatnom porušení časového a vecného harmonogramu má objednávatel' nárok na uplatnenie jednorazovej pokuty vo výške 15 % z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve a odstúpenie od zmluvy. Za podstatné porušenie časového a vecného harmonogramu sa považuje oneskorenie o 20 a viac dní oproti časovému a vecnému harmonogramu. Uhradenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na právo na odstúpenie od zmluvy.
9. Ak zhotoviteľ neoznámi zmenu subdodávateľ'a, alebo odborníkov resp. zmenu ich údajov v lehote stanovenej v tejto zmluve, má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100 EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
10. V prípade neoprávneného odberu elektrickej energie má objednávatel' právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300 eur za každé porušenie povinnosti.
11. V prípade neoprávneného obmedzenia dodávky elektrickej energie má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300 eur, a to aj opakovane.
12. Ak zmluvná strana neposkytne súčinnosť pri vykonávaní odpočtu meradiel, má druhá zmluvná strana právo na zmluvnú pokutu vo výške 300 eur, a to ja opakovane.
13. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s úhradou faktúry v pôvodne dohodnutej, alebo predĺženej lehote splatnosti faktúry, je objednávatel' oprávnený vyúčtovať zhotoviteľ'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania z konečnej sumy neuhradenej faktúry. Takto vyúčtovaný úrok z omeškania je splatný do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania objednávatel'om zhotoviteľ'ovi.
14. Nárokom na zaplataenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to v plnom rozsahu škody.
15. Lehota splatnosti pokút je 14 dní odo dňa vyzvania k úhrade pokuty.
16. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľ'a, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške predpokladanej hodnoty tejto zákazky počas celej doby platnosti zmluvy. Zhotoviteľ nesie voči objednávatel'ovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľ'ov, ako by ich

spôsobil sám. Doklady o poistení vrátane certifikátu o poistení a doklade o úhrade poistného je povinný zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takomto prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 5% z ceny diela vrátane DPH tejto zmluvy, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Poistná zmluva musí byť platná až do času riadneho vykonania diela.

Článok XIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) dohodou písomnou formou,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné:
 - a) pri podstatnom porušení zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - b) keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným (*vis maior*),
 - c) ak zhotoviteľ poruší zmluvu iným ako podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu určenej objednávateľom.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - a) ak zhotoviteľ odmietne bezdôvodne prevziať stavenisko,
 - b) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. III. ods. 1 tejto zmluvy,
 - c) zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (zápisom v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak aj napriek upozorneniu v primeranej lehote určenej mu na odstránenie vady neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením faktúry. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - d) ak zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením objednávateľom oznámenej vady viac ako 30 dní,
 - e) neodstránenie nekvalitne prevedenej práce zhotoviteľom v dohodnutom termíne,
 - f) nekvalitné dodávky výrobkov a materiálov zhotoviteľom,
 - g) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 15 dní po dobe splatnosti,
 - h) neposkytnutie súčinnosti,
 - i) ak dielo nebude vykonané v požadovanej kvalite a prevedení v súlade s touto zmluvou,
 - j) opakované nedodržanie platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany zhotoviteľom,
 - k) opakované zistenie alkoholu, resp. iných omamných látok u pracovníkov zhotoviteľa,
 - l) v prípadoch uvedených v § 19 ZVO,
 - m) ak zhotoviteľ nepredloží ani do 30 dní objednávateľovi všetky údaje o zmenách subdodávateľa, resp. odborne spôsobilej osoby - stavbyvedúci
 - n) ak tak ustanovuje zmluva priamo v niektorom zo svojich ustanovení.
4. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného

odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

6. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
7. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy a nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy oboch zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vrátane príloh.
4. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že táto zmluva bola nimi spísaná slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom objednávateľ aj zhotoviteľ obdržia po dvoch origináloch.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer – položkový rozpočet zhotoviteľa

Príloha č. 2: Podrobný časový a vecný harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 5: Zoznam odborníkov určených na plnenie zmluvy a riadiacich zamestnancov

Za objednávateľa:

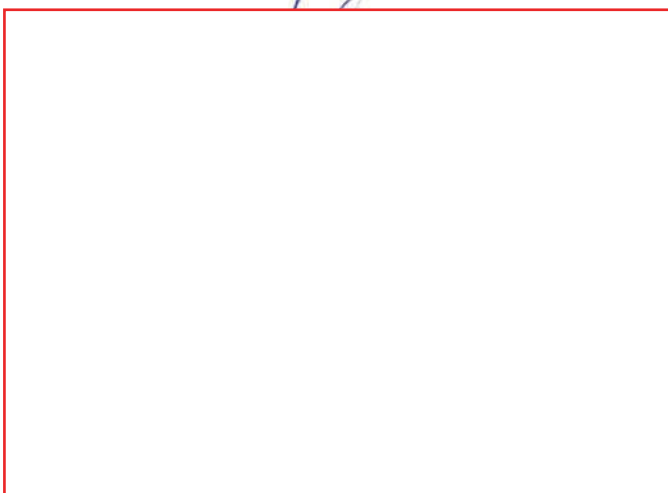
V Bratislave, dňa:

Za zhotoviteľa:

V Senci, dňa: 28.7.2021

.....
prof. JUDr. Marek Števček, PhD.
rektor

.....
Ing. Ingrid Kútina Želonková, PhD.
poverená výkonom funkcie riaditeľky



Zoznam subdodávateľov

V súlade s ustanovením § 41 Zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby najneskôr v momente uzatvorenia zmluvy uviedol:

1. zoznam všetkých navrhovaných subdodávateľov v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO,
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, datum narodenia, tel. č. a e-mail
3. uvedenie predmetu subdodávky
4. percentuálny podiel zákazky zabezpečovaný subdodávateľom.

P.č.	Subdodávateľ	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	Predmet subdodávky	% podiel subdodávok
1.				
2.				
3.				

V dňa

Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača:

Zoznam dôverných informácií

Uchádzač/skupina dodávateľov:

Obchodné meno: František Nemec STAVREM s.r.o.

Adresa spoločnosti: Boldocká 1, 903 01 Senec

IČO: 50367447

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že naša ponuka predložená v súťaži na predmet zákazky „Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK – blok C a E, vyhlásenej verejným obstarávateľom Univerzita Komenského v Bratislave vo VVO č. 158/2021 zo dňa 12.7.2021,



neobsahuje žiadne dôverné informácie, alebo



obsahuje dôverné informácie, ktoré sú v ponuke označené slovom „DÔVERNÉ“, alebo



obsahuje nasledovné dôverné informácie

Por. č.	Názov dokladu	Strana ponuky
1.		
2.		
3.		

V Senci, dňa 28.7.2021

Ing. Martin Gabriel - koná
meno a priezvisko, funkcia a podp

Zoznam ocenených materiálov

Predmet zákazky:

„Výmena podláh na blokoch AD, VŠM Ľ. Štúra Mlyny, UK – blok C a E“

Obchodné meno uchádzača:

František Nemec STAVREM s.r.o.

Adresa/ sídlo uchádzača:

Boldocká 1, 903 01 Senec

Zoznam ocenených materiálov:

Homogénna PVC krytina: **Gerflor Mipolam Affinity**, hr.: 2mm, plošná hmotnosť 2800 g/m²
(kvalitatívne lepšia krytina ako referenčný produkt)

PVC soklík: **Fatra Podlahová lišta 1357, 20/50 mm**

Disperzné lepidlo: **Ceresit K188**

Lepidlo na soklíky a schodové hrany: **Ceresit CH 50**

Samonivelizačná stierka: **Ceresit DG**

Renovačná a opravná hmota: **Ceresit RS**

Penetračný náter: **Chemos PE 204** (nasiakavý podklad), **Chemos Adhézny mostík** (nenasiakavý podklad)

Presný technický popis materiálov vid' priložené technické listy.

V Senci, dňa 28.7.2021

