



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

na zákazku s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

Mestská časť Bratislava - Petržalka v súlade so ZVO týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov : Mestská časť Bratislava - Petržalka

Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

IČO : 00 603 201

Zastúpenie Ing. Ján Hrčka, starosta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku:

Ing. Peter Polyák, email: peter.polyak@petrzalka.sk

Názov zákazky:

„Kompletná rekonštrukcia objektu na ulici Osuského 8 za účelom vybudovania Strediska sociálnych služieb (SSS)“

(vypracovanie projektovej dokumentácie v stupňoch AŠ, DUR, PDRS, PSV) + výkon OAD)

2. CPV kódy Zatriedenie predmetu zákazky podľa spoločného slovníka obstarávania

2.1 Hlavný predmet obstarávania:

71322000-1 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve

Postup a druh zákazky: zákazka v zmysle § 117 ZVO / služba

3. Lehota na predkladanie cenových ponúk:

Elektronickú ponuku uchádzači vložia vyplnením ponukového formulára a vložením požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/13322/summary> v lehote **najneskôr do 20.07.2021 do 12:00 hod.** Ponuky doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú akceptované a nebudú predmetom vyhodnocovania.

4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Miestom odovzdania jednotlivých Častí Diela je sídlo Objednávateľa na adrese Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

5. Termín dodania zákazky:

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi AŠ riadne a bez vád v dohodnutom čase nasledovne:

- do 4 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi DUR riadne a bez vád v dohodnutom čase nasledovne:

- do 4 týždňov odo dňa prerokovania AŠ podľa bodu 1 článku III. Zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi PDRS riadne a bez vád v dohodnutom čase nasledovne:



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

- do 8 týždňov odo dňa protokolárneho prevzatia DUR podľa bodu 2 článku III. Zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi PSV riadne a bez vád v dohodnutom čase nasledovne:

- do 1 mesiaca po protokolárnom odovzdaní Stavby zhotoviteľom stavebných prác.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať OAD priebežne počas realizácie stavebných prác, podľa potreby na základe výzvy Objednávateľa doručenej Zhotoviteľovi v elektronickej forme.

Podrobný termín a miesto plnenia podľa článku III. Zmluvy o dielo.

6. Predpokladaná hodnota zákazky/množstvo/rozsah plnenia: 65 266,67 Eur bez DPH.

7. Opis predmetu zákazky.

Projektová dokumentácia bude zahŕňať komplexnú rekonštrukciu objektu bývalého „Lepšieho sveta“ na ulici Osuského 8 v Bratislave - Petržalke, na budúce Stredisko sociálnych služieb (SSS). V jej členení budú tieto vypracované časti:

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v nasledovných stupňoch:

1. Predprojektová príprava a Architektonická štúdia (spolu ďalej len „AŠ“)
3. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (ďalej len „DUR“)
4. Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu Stavby (ďalej len „PDRS“)
5. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Stavby (ďalej len „PSV“)
5. Odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“)

Podrobný opis predmetu zákazky je v Zmluve o dielo.

8. Možnosť rozdelenia predmetu zákazky na časti:

Rozdelenie predmetu zákazky na samostatné časti nie je možné.

9. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky:

Cena predmetu zákazky bude určená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, nemenná a maximálna t.j. v cene sú zahrnuté všetky navýšenia tejto ceny, zmeny termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len „zdaniteľná osoba“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedenie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,
- sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,
- navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou obstarávanej služby.

10. Podmienky financovania:

Na predmet zákazky verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby. Predmet zákazky sa bude financovať z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa.

Úhrada Ceny bude realizovaná samostatne na základe faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Objednávateľovi nasledovne:

- a) faktúra za Cenu AŠ – po protokolárnom odovzdaní a prevzatí AŠ;
- b) faktúra za Cenu DUR – po protokolárnom odovzdaní a prevzatí DUR;
- c) faktúra za Cenu PDRS – po protokolárnom odovzdaní a prevzatí PDRS;
- d) faktúra za Cenu PSV – po protokolárnom odovzdaní a prevzatí PSV;
- e) faktúra za Cenu OAD – po realizácii Stavby a ukončení preberacieho konania Stavby.

Podkladom pre fakturáciu bude Zhotoviteľom vystavený a Objednávateľom potvrdený Zápis o odovzdaní a prevzatí danej časti Diela podľa čl. X Zmluvy podpísaný oboma Zmluvnými stranami. Podkladom pre vystavenie faktúry Zhotoviteľa za OAD bude potvrdenie stavebného dozoru alebo iného povereného zamestnanca Objednávateľa o výkone OAD počas realizácie stavebných prác na Stavbe, vrátane súpisu skutočne vykonaných prác OAD a počtu odpracovaných hodín.

Pri úhrade faktúry za PDRS zadrží Objednávateľ 5% z fakturovanej sumy s DPH (ďalej len „Zádržné“). Táto skutočnosť bude uvedená vo faktúre. Zádržné je Objednávateľ oprávnený zadržať na svojom účte za účelom zabezpečenia záväzku Zhotoviteľa na riadne a včasné plnenie predmetu Zmluvy. Zhotoviteľovi vzniká nárok na vyplatenie len skutočne zadržanej čiastky v zmysle faktúry. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky a/alebo úroky z omeškania zo Zádržného odo dňa jeho zadržania až do momentu, kedy je Objednávateľ povinný podľa tohto bodu uvoľniť Zádržné Zhotoviteľovi. Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi Zádržné do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa Objednávateľovi na vyplatenie Zádržného, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený doručiť Objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí PSV v zmysle Zápisu o odovzdaní a prevzatí Časti Diela podľa čl. X Zmluvy.

Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry v lehote do 30 dní odo dňa ich riadneho a preukázateľného doručenia do podateľne v sídle Objednávateľa.

Podrobnejšie podmienky financovania sú v Zmluve o dielo.

11. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.

Upozornenie pre záujemcov/uchádzačov:

V súlade s § 11 ZVO „verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora“.

12. Požadované doklady:

- Certifikát o registrácii partnerov verejného sektora, projektovanie zdravotníckych zariadení



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

- 2 (dve) kladné referencie na rovnaký, alebo porovnateľný predmet zákazky.
- Doklad o odbornej spôsobilosti na predmet zákazky.
- Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.

13. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa osobného postavenia:

14.1 Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO:

Ak je uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie, nie je povinný predkladať vyššie uvedený doklad.

14.2 Splnenie podmienky účasti týkajúcej sa konfliktu záujmov v zmysle § 23 ZVO:

Uchádzač doloženým čestným vyhlásením preukáže, že mu nie je známy žiadny potenciálny konflikt záujmov v zmysle § 23 ZVO.

14. Podmienky účasti týkajúce sa odbornej a technickej spôsobilosti:

15.1 Pre splnenie podmienky technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO uchádzač preukáže:

- certifikát o registrácii partnerov verejného sektora, projektovanie zdravotníckych zariadení.
- 2 (dve) kladné referencie na rovnaký, alebo porovnateľný predmet zákazky.
- doklad o odbornej spôsobilosti na predmet zákazky.

15. Obsah cenovej ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky musí byť v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku), vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky a musí obsahovať:

- Príloha č. 1 Krycí list ponuky
- Príloha č. 2 Čestné vyhlásenia
 - Príloha č. 2.1 Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov
 - Príloha č. 2.2 Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
 - Príloha č. 2.3 Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov
 - Príloha č. 2.4 Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
- Príloha č. 3 Návrh na plnenie kritérií
- ZMLUVA O DIELO uzatvorená uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov
 - podpísaný sken s dátumom a pečiatkou s prílohami:
Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
 - podpísaný sken s dátumom a pečiatkou s prílohami
- Doklady podľa bodov 12,13,14 tejto výzvy



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena vyjadrená v EUR s DPH, resp. celkom v EUR (v prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH). Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí ponuky a uchádzačov bude informovať v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky KOMUNIKÁCIA“.

17. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ na základe vyhodnotenia predložených ponúk uzavrie s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo v súlade s podmienkami tejto výzvy podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Návrh zmluvy tvorí prílohu tejto výzvy, pričom uchádzač ako súčasť ponuky predloží podpísaný návrh zmluvy.

18. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/13322/summary>

- V prípade nejasností týkajúcich sa požiadaviek uvedených vo Výzve alebo inej sprievodnej dokumentácii, môže záujemca elektronicky požiadať verejného obstarávateľa v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky „KOMUNIKÁCIA“ o ich vysvetlenie. Záujemca musí svoju žiadosť doručiť verejnemu obstarávateľovi dostatočne vopred pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, tak aby mal verejný obstarávateľ dostatok času na spracovanie a doručenie odpovede všetkým záujemcom. O doručení správy bude záujemca informovaný prostredníctvom notifikačného e-mailu.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.
- V prípade potreby môže verejný obstarávateľ vysvetliť a ak to bude nevyhnutné aj doplniť informácie uvedené v tejto výzve na predkladanie ponúk.
- Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí ponuky a uchádzačov bude informovať v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky „KOMUNIKÁCIA“.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o vysvetlenie ich ponúk.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zákazku zrušiť, odmietnuť všetky predložené ponuky a v prípade potreby súťaž opakovať.
- Verejný obstarávateľ si v prípade potreby vyhradzuje právo vyžiadať od úspešného uchádzača originály alebo úradne osvedčené kópie dokladov v zmysle bodu 12. tejto výzvy.

19. Spôsob predloženia ponuky: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/13322/summary>

20. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzač uvedie svoj cenový návrh do príslušnej kolonky v rámci prílohy k zmluve „Príloha č. 3 - Návrh na plnenie kritérií.“ Uchádzač uvádza cenu v EUR bez DPH a cenu s DPH v € (ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke).

Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky.

21. Náklady na ponuku:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

22. Iné požiadavky na predloženie cenovej ponuky: Nie sú

23. Vylúčenie uchádzača:

Mestská časť Bratislava - Petržalka si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača alebo jeho ponuku z procesu obstarávania, ak:

- uchádzač nespĺnil stanovené podmienky účasti,
- uchádzač nepreukázal splnenie podmienok účasti stanovenými dokladmi alebo nedoručil požadované vysvetlenie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote stanovenej v žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov,
- uchádzač vo svojej ponuke uviedol nepravdivé alebo zámerne skreslené údaje, alebo predložil falšované alebo pozmenené doklady, (zmena/úprava zmluvy sa považuje za pozmenený doklad),
- cenová ponuka uchádzača je mimoriadne nízka vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity,
- ponuka uchádzača nespĺňa požiadavky na predmet obstarávania,
- uchádzač sa v predchádzajúcom dodávateľskom záväzkovom vzťahu uzavretom s Mestskou časťou Bratislava - Petržalka dopustil podstatného porušenia zmluvných povinností.

24. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, ktorí chcú byť informovaní prostredníctvom notifikačných e-mailov o prípadných aktualizáciách a informáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky),
- úspešný uchádzač je povinný v lehote **do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia o úspešnosti ponuky predložiť:

6 originálnych vyhotovení zmluvy (podpis, pečiatka, dátum).

25. Použitie elektronickej aukcie: Nie

26. Doplnujúce informácie:

- Mestská časť Petržalka si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk.
- Protí rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní nie je možné podať námietky v zmysle platného zákona.

27. Dôvody zrušenia obstarávania:

- nebola predložená žiadna ponuka,
- ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky výzvy a požiadavky na predmet zákazky,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- cena ponúknutá uchádzačmi za predmet zákazky je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.

Mestská časť Petržalka si vyhradzuje právo toto obstarávanie zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. O zrušení obstarávania budú všetci uchádzači písomne upovedomení.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť s úspešným uchádzačom zmluvu



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

v prípade, ak by táto zmluva obsahovala ustanovenia zvlášť nevyhovujúce pre objednávateľa.

28. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: najnižšia ponúknutá cena

29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/13322/summary>

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným oznámi, že neuspeli.

30. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa: Nie sú.

Prílohy:

1. Príloha č. 1 Krycí list ponuky
2. Príloha č. 2.1 Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov v rozsahu priloženej prílohy č. 3 (návrh na plnenie kritérií)
3. Príloha č. 2.2 Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
4. Príloha č. 2.3 Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov
5. Príloha č. 2.4 Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
6. Príloha č. 3 Návrh na plnenie kritérií
7. ZMLUVA O DIELO uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
 - Príloha k zmluve č. 1 Požiadavky verejného obstarávateľa na vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „Kompletná rekonštrukcia objektu na ulici Osuského 8 za účelom vybudovania Strediska sociálnych služieb (SSS)“
 - Príloha k zmluve č. 2 Zoznam subdodávateľov