



WZN.5183.2326.2020.LN
RKP-42908-2020

Wrocław, 17.11.2020 r.

DFE EKORAJ Sp. z o.o.
ul. Purkyniego 1
50-155 Wrocław

Dotyczy: zagospodarowania terenu Parku Południowego, do realizacji na działkach nr 14/21 i 14/26 AM 71, przy ul. Ludwikowskiej w Oleśnicy.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 15.10.2020 r., znak: ER 28W/2020, wpł. dnia 15.10.2020 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, że opiniuję pozytywnie realizację przedmiotowego zamierzenia, wg załączonego projektu zagospodarowania.

Jednocześnie informuję, że niniejsza inwestycja lokalizowana jest na terenie intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu stanowiska archeologicznego nr 36/9/78-32 AZP (osada późne średniowiecze - nowożytność), w obrębie dawanego przedmieścia (cz. obszarowego stanowiska nr 27/3/78-32 AZP), na terenie objętym ochroną konserwatorską - ujętym w ewidencji zabytków oraz objętym ochroną na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 282). W związku z tym przedstawiam następujące stanowisko wobec przedmiotowego zamierzenia:

- w ramach inwestycji wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, wykonywanych przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2018, poz.1609, ze zm.) - wzór wniosku na stronie woso.ubip.wroc.pl. Sposób prowadzenia badań archeologicznych zostanie określony na etapie pozwolenia konserwatorskiego.

Powyższa opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania niezbędnych, przewidzianych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a – Oleśnica, m.
LN, POF

DOLNOŚLĄSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

DFE EKORAJ Sp. z o.o. mgr Barbara Nowak-Obelinda
WPŁYNĘŁO

dnia 23 LIS. 2020
l.dz. 1195 podpis

amfiteatr parkowy "wpisany" w terén
- betonowy lub z kostki betonowej;
w tej formie pomieści ok. 200 osób

10MN

50
RV

51
B

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZASTOSUNKÓW
WIE WROCŁAWIA
161.8
ZK. NR. 142/21, 142/26; AM 71
NR. 142/21, 142/26; AM 71
12.11.2020

EKORAJ

DPE EKORAJ Sp. z o.o.

ul. J. E. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław, tel. 71 342 82 05

Projektant:

mgr inż. arch. Małgorzata Dworiska

upr. nr 467/88/UW

Investor:

Zakład Budynków
Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica

Obiekt:

PARK POŁUDNIOWY PRZY UL. LUDWIKOWSKIEJ W OLEŚNICY

DZ. NR 142/21, 142/26; AM 71

Temat:

PROJEKT PLACU ZABAW I SIŁOWNI PLENEROWEJ

Nazwa rysunku:

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA
TERENU - WERSJA 6

Bransz:

budowlana

Stadium:

koncept
programowo -
przebieg

Data:

07.2020

Skala:

1:250

Nr rys.

A4