

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Časť dokumentácie / Part of Documentation

A

Ochranné pásmo pamiatkovej zóny Hradu Krásna Hôrka
Dokumentácia pre vyčistenie územia od objektov

G					
F					
E					
D					
C					
B					
A	08.2019	Dokumentácia pre vyčistenie územia od objektov	Ing. M. Štefanidesová	Ing.arch. Martin Kotrus	Ing.arch. Róbert Erdélyi, PhD.

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA	2
2.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE	3
	2.1 Informácie o parcelách v riešenom a záujmovom území:	3
	2.2 Účel a funkcia návrhu na odstránenie stavby	3
3.	Stavba verejných toaliet (objekt č.3)	3
	3.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	3
	3.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu verejných toaliet (objekt č.3).....	1
4.	Stavba bufetu bez súpisného čísla (objekt č.4)	1
	4.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	1
	4.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavby bufetu bez súpisného čísla (objekt č.4).....	1
5.	Stavba drevenej budovy pre SNM bez súpisného čísla (objekt č.5)	1
	5.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	1
	5.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavby drevenej budovy SNM (objekt č.5)	1
6.	Stavba inžinierskych sietí a zdravotníckych zariadení (objekt č.6)	1
	6.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:	1
	6.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavieb inžinierskych sietí a zdravotníckych zariadení (objekt č.6)	1
7.	Plán organizácie výstavby POV	1

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby	:	Dokumentácia pre vyčistenie územia od objektov. Objekty a inžinierske stavby bez zápisu do katastra
Miesto stavby	:	obec Krásnohorské Podhradie
Lokalita	:	Rožňava
Investor:		Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava SNM- Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, Betliar
Katastr. územie:		Krásnohorské Podhradie
Kraj:		Košický
Okres:		Rožňava
Parcely riešeného územia	:	KN-C395/2 Zastavaná plocha a nádvorie, vlastník – Obec Krásnohorské Podhradie, plocha parcely je 6 025 m ² KN-C387/2 Ostatná plocha, vlastník – Slovenské národné múzeum, plocha parcely 111 570 m ² KN-C387/5 Trvalý trávny porast, vlastník – obec Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 10 389 m ²
Odstraňované stavby:		objekt č. 3 Stavba verejných toaliet Umiestnenie stavby: parcely č. 395/2, 387/2 Vlastník stavby: obec Krásnohorské podhradie Zastavaná plocha: 54,51m ² objekt č.4 Stavba bufetu Umiestnenie stavby: parcely č. 395/2 Vlastník stavby: Štefan Kún/nezistený Zastavaná plocha: 86,41m ² objekt č.5 Stavba drevenej budovy pre SNM Umiestnenie stavby: parcely č. 387/2, 387/5 Vlastník stavby: SNM Zastavaná plocha: 65,9m ² objekt č.6(6a-6u) Stavba inžinierskych sietí a zdravotníckych zariadení Umiestnenie stavby: parcely č. 387/2, 395/2, 387/5, Vlastník stavby: obec Krásnohorské Podhradie, SNM

Užívateľ: SNM, obec Krásnohorské Podhradie
Gen. projektant: SNM
Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava

Projektant POV: doc. Ing. Peter Makýš, PhD., Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11,
Projektant Arch.: Ing. Marianna Štefanidesová
Zodpovedný projektant: Ing.arch. Róbert Erdélyi, PhD., projektové oddelenie SNM

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1 Informácie o parcelách v riešenom a záujmovom území:

Parcely riešeného územia:

395/2 - Zastavané plochy a nádvoría, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 6025 m²

387/2 – Ostatná plocha, parcela vo vlastníctve SNM, plocha parcely 111 570 m²

387/5 – Trvalý trávny porast, parcela vo vlastníctve obce Krásnohorské Podhradie, plocha parcely 10 389 m²

2.2 Účel a funkcia návrhu na odstránenie stavby

Táto dokumentácia je zhotovená v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z.z., „ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie“ a v súlade s vyhláškou 453/2000 Z.z., „ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona“.

Dôvodom odstránenia stavieb na spomínaných parcelách v bezprostrednom okolí hradu je vyčistenie územia a jeho následná príprava pre ďalšie stavebné aktivity v rámci Obnovy hradu Krásna Hôrka a jeho bezprostredného okolia. Spomínané existujúce objekty majú nedostatočné pripojenie na inžinierske siete pitnej vody a splaškovej kanalizácie, ktoré nespĺňajú požiadavky aktuálnej legislatívy. Cieľom odstránenia stavieb a ďalšieho návrhu v tomto území je architektonicky zjednotiť nové stavby (s totožným využitím s pôvodnými), ktoré budú plne spĺňať hygienické a technické požiadavky. Vyčistené pozemky sa stanú súčasťou novej úpravy územia. Parcela č. 387/5 bude využitá na umiestnenie nových predajných stánkov, slúžiacich na predaj občerstvenia a suvenírov. Súčasťou nového urbanizmu bude aj drevená vonkajšia terasa s prilehlým detským ihriskom. Parcela č. 395/2 bude využitá pre realizáciu účelovej požiarnej komunikácie vedenej po severnej strane hradného kopca (približná pozícia pod aktuálnym nadzemným vedením VN), ktorá bude používaná aj pešími turistami. Parcela č. 387/2 bude v spomínanej časti, kde dôjde k vyčisteniu existujúcej stavby, využitá pre budovu prvého kontaktu Hrad Krásna Hôrka - Infocentrum. Ku všetkým stavbám, ktoré sú riešené v tejto Dokumentácii pre vyčistenie územia, sme nevedeli dohľadať kolaudačné rozhodnutie, či zápis v katastri.

Odstránenie stavieb bude realizované dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný na základe výsledkov verejného obstarávania. Navrhované odstránenie objektov nebude mať vplyv na okolie stavby a na životné prostredie.

Stavby sú pripojené na líniové vedenia inžinierskych sietí - a to na zemné vedenie nízkeho napätia, na existujúci rozvod vody (je riešený ako sezónny). Predpokladáme, že splašková kanalizácia je realizovaná s napojením do existujúceho žb. septiku. Odstraňované stavby slúžia ako sezónne bufety či toalety, ich funkcia nie je obytná.

Predpokladaná dĺžka trvania odstránenia stavby je september 2019 - december 2019. Stavby sa nebudú odstraňovať pomocou trhavín.

Vzniknutý stavebný odpad bude roztriedený a odstránený v zmysle platného Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Odstraňované stavby sú umiestnené voľne na pozemku, ich odstraňovanie bude realizované len z parciel riešeného územia.

Na riešenom území sa nachádza taktiež 6 budov existujúcich stánkov určených na odvoz, ich pôdorysné plochy sú: 19,24m², 22,65m², 16,88m² a 4,48m². Taktiež sa tu nachádza približne 419,3m travertínových obrubníkov o objeme cca 15,72m³, ktoré chceme deponovať a následne použiť ako oddeľovacie pásy v novovzniknutých parkovacích státiach. Celkový predpokladaný objem odpadu z týchto objektov je **708,80t**.

3. Stavba verejných toaliet (objekt č.3)

3.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

Stavba verejných toaliet sa nachádza na parcelách č.395/2 a 387/2, má pôdorysný rozmer 7,8x10,06m, výmera je 54,51m². Bola postavená ako budova pre sezónnu občiansku vybavenosť. Obsahuje priestor skladu, dámske toalety so štyrmi kabínkami a dvomi umývadlami a pánske toalety s tromi pisoármi, dvomi kabínkami a jedným umývadlom. V podstrešnom priestore sa nachádza plastová akumulčná nádrž vody, ktorá je napojená čerpadlom na neďaleký vrt. Vodný zdroj pre úžitkovú vodu je vo vlastníctve obce

Krásnohorské Podhradie. Výška strechy v najvyššom bode je +5,315. Toalety sa nachádzajú na betónovej ploche rozmerov 7,8x10,06m, ktorá je oproti svahovitému terénu vyzdvihnutá v jeho najnižšom bode o +1,150m (údaj z geodetického zamerania). Samotný objekt je postavený z kamenného materiálu, predpokladané obdobie zhotovenia sú 90. roky 20. str. Hrúbka exteriérových stien je 400mm. Objekt je zastrešený sedlovou strechou z hambáľkovej konštrukcie s vrcholovou väznicou. Strop je vyskladaný z drevených trámov s dreveným strešným záklopom. Strešná krytina je plechová. Interiérová časť je vo veľkej miere obložená keramikým obkladom do výšky 1,6m.

Súčasťou objektu je aj vonkajšia zastrešená komunikačná chodba, oddelená od terénu oporným múrom. Pri odstránení stavby je potrebné počítať s odstránením celej betónovej plochy so zemným násypom priľahlého terénu, ktorý bol vytvorený pri jej realizácii. **Pri odstraňovaní stavby je nutné brať do úvahy ochranu historickej lipy ako súčasti historickej lipovej aleje hradu Krásna Hôrka. Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti plánovanej činnosti, je nutné chrániť pred poškodením doskovým debnením. Debnenie má siahnuť do výšky min 1,8m a musí byť umiestnené po obvode stromov aspoň 2,5m od kmeňa. Ťažké mechanizmy sa smú pohybovať len po spevnených povrchoch. V prípade nevyhnutných prejazdov mechanizmov po nespevnených povrchoch v ochrannom koreňovom priestore stromov tento má byť chránený pred zhutnením vysypaním hrubej vrstvy mulču (drevená kôra, drevená hmota) cca 20cm.** (zdroj: záväzné stanovisko KPÚKE č. KPUKE-2018/1778-02/87769/DU,SO z dňa 05.11.2018)



3.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu z objektu verejných toaliet (objekt č.3)

PREDPOKLADANÝ ODHAD HMOTNOSTI BÚRANÝCH KONŠTRUKCIÍ

3. STAVBA VEREJNÝCH TOALIEL bez súpisného čísla, bez zápisu do katastra, plocha cca. 54,51m², umiestnená na parcelách č. 387/2 (vlastník SNM) a 395/2 (vlastník obec Krásnohorské Podhradie)

VLASTNÍK: obec Krásnohorské Podhradie

Konštrukcia	Materiál	Rozmer	Objem [m ³]	Objemová hmotnosť kg/m ³	Hmotnosť v t	Špecifikácia materiálu podľa vyhlášky
1. strešná krytina	oceľový plech	predpoklad plocha=100,128m ² , hrúbka =0,0005m	0,05	7850	0,3925	17 04 05
2. drevený záklop	drevo	predpoklad plocha=100,128m ² , hrúbka =0,025m	2,5	400	1,001	17 02 01
3. vrcholová väznica	drevo	predpoklad 180x220mm, dĺžka =10,360m	0,4102	600	0,246	17 02 01
4. pomúrnic	drevo	predpoklad 2x160x140mm, dĺžka =10,360m	0,4641	600	0,2784	17 02 01
5. väznica	drevo	predpoklad 180x220mm, dĺžka =10,56m	0,4181	600	0,2509	17 02 01
6. stĺpy	drevo	predpoklad 150x150mm, dĺžka =9,246m	0,208	600	0,124	17 02 01
7. krokvy	drevo	predpoklad 6x120x180mm, dĺžka =5,795m	0,751	600	0,45	17 02 01
8. krokvy	drevo	predpoklad 18x120x180mm, dĺžka =4,550m	1,76	600	1,06	17 02 01
9. trámy	drevo	predpoklad 9x120x180mm, dĺžka =6,1m	1,18	600	0,711	17 02 01
10. podbitie	drevo	predpoklad plocha=43,26m ² , hrúbka =0,025m	1,08	400	0,4326	17 02 01
11. obklad štítu	drevo	predpoklad plocha=14,881m ² , hrúbka =0,025m	0,372	400	0,148	17 02 01
12. murivo z kamenných blokov	kameň	predpoklad plocha=38,58m ² , hrúbka =0,400m	15,432	2200	33,95	17 05 04
13. murivo z dierovaných tehál	tehly	predpoklad plocha=28,41m ² , hrúbka =0,400m	11,364	1550	17,61	17 01 02
14. priečky	tehly	predpoklad plocha=2,238m ² , výška =2,700m, hrúbka = 0,3m	6,042	800	4,83	17 01 02
	tehly	predpoklad plocha=15,7m ² , výška =2,300m, hrúbka = 0,15m	2,355	800	1,884	17 01 02
	tehly	predpoklad plocha=6,885m ² , výška =2,700m, hrúbka = 0,15m	1,03	800	0,8262	17 01 02
15. keramický obklad	keramika	predpoklad plocha=89,95m ² , hrúbka=0,006m	0,5397	2000	1,079	17 01 03
16. dvere	drevo-výplň	predpoklad plocha=8,27m ² , hrúbka=0,025m	0,206	400	0,0827	17 02 01
	oceľ-zárubňa	predpoklad plocha=2,295m ² , hrúbka=0,05m	0,11475	7850	0,9	17 04 05
	oceľ - mreže	predpoklad plocha=6,45m ² , hmotnosť na plochu 11,5kg/m ²			0,074	17 04 05
17. okná	sklo-výplň	predpoklad plocha=4,24m ² , hrúbka = 0,004	0,0169	2600	0,044	17 02 02
	drevo-rám	predpoklad plocha=1,71m ² , hrúbka = 0,005	0,08583	400	0,03433	17 02 01
	oceľ-mreže	predpoklad plocha=6,8m ² , hmotnosť na plochu 11,5kg/m ²			0,078	17 04 05
18. dlažba	keramika	predpoklad plocha=38,82m ² , hrúbka = 0,010	0,388	2000	0,776	17 01 03
19. betonova mazaína	betón	predpoklad plocha=62,49m ² , hrúbka = 0,050	3,12	2200	6,87	17 01 01
20. hydroizolácia	asfaltové pásy	predpoklad plocha=79,72m ² , hrúbka = 0,004	3,18	1125	3,58	17 03 02
21.žb doska	betón	predpoklad plocha=79,72m ² , hrúbka = 0,20	15,94	2300	36,67	17 01 01
22. soklová stena	betón	predpoklad plocha=12,99m ² , hrúbka = 0,3	3,897	2200	8,57	17 01 01
23. oporná stena z kamenných blokov	kameň	predpoklad plocha=8,636m ² , hrúbka =0,400m	3,45	2200	7,59	17 05 04
24. šachta	betón	predpoklad objem=2,7675m ³ , hrúbka =0,15m, výška = 3,0m	2,7675	2200	6,0885	17 01 01
25. zemný násyp	zemina	predpoklad objem=11,427m ³	11,427	1600	18,28	17 05 06
					154,91113	

4. Stavba bufetu bez súpisného čísla (objektč.4)

4.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

Bufet bez súpisného čísla, umiestnený na parcele č. 395/2, je zložený z troch častí, obostavanej časti zázemia 7,05x7,75m, zastrešenej terasy so spevnenou plochou 7,750x4,1m a zastrešenej terasy bez úpravy povrchu 3,4x5,075m. Bol využívaný na predaj rýchleho občerstvenia. Výška strechy v najvyššom bode je +4,875. Bufet sa nachádza na betónovej ploche rozmerov 7,75x11,150m, ktorá je oproti terénu vyzdvihnutá v najvyššom bode o +0,15m (údaj z geodetického zamerania). Samotný objekt je postavený z ľahkej obvodovej konštrukcie drevotrieskového materiálu v kombinácii s pórobetonovou stenou hr.200mm. Predpokladané obdobie zhotovenia sú 90 roky 20 str. Hrúbka exteriérových stien je 200mm a 150mm. Budova je prekrytá pultovou strechou s rôznymi sklonmi. Jej povrchová úprava je plechová krytina. Druhá časť objektu, ktorá slúžila ako prestrešená terasa, má strešnú konštrukciu zhotovenú z drevených trámov uložených pultovo a podopretých drevenou väznicou, na ktorých je uložená plechová krytina. Tretia časť pozostáva z drevenej konštrukcie stĺpov, pomúrnic, vrcholovej väznice a sedlovo uložených krokiev so záklopom a plechovou krytinou. Interiér bufetu je členitý, tvoria ho priestory: vstupnej chodby, skladov, toalety, priestor kuchyne a výdajného priestoru s príručnými skladmi. Príručné sklady sú oddelené interiérovou drevotrieskovou systémovou priekčkou hr. 100mm.

Vonkajšia terasa je plocha ohraničená oceľovým zábradlím výšky 1000mm, s dĺžkou obvodu 13,304m. Pri odstránení stavby je potrebné počítať s odstránením celej betónovej plochy so zemným násypom príslušného terénu, ktorý bol vytvorený pri jej realizácii. **Pri odstraňovaní stavby je nutné brať do úvahy ochranu historickej lipy ako súčasti historickej lipovej aleje hradu Krásna Hôrka. Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti plánovanej činnosti, je nutné chrániť pred poškodením doskovým debnením. Debnenie má siahať do výšky min 1,8m a musí byť umiestnené po obvode stromov aspoň 2,5m od kmeňa. Ťažké mechanizmy sa smú pohybovať len po spevnených povrchoch. V prípade nevyhnutných prejazdov mechanizmov po nespevnených povrchoch v ochrannom koreňovom priestore stromov tento má byť chránený pred zhutnením vysypaním hrubej vrstvy mulču (drevená kôra, drevená hmota) cca 20cm.** (zdroj: záväzné stanovisko KPÚKE č. KPUKE-2018/1778-02/87769/DU,SO z dňa 05.11.2018)



4.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavby bufetu bez súpisného čísla (objekt č.4)

PREDPOKLADANÝ ODHAD HMOTNOSTI BÚBANÝCH KONŠTRUKCIÍ

4. STAVBA BUFETU bez súpisného čísla, bez zápisu do katastra, plocha cca. 86,41m², umiestnená na parcele č. 395/2 (vlastník obec Krásnohorské Podhradie)

VLASTNÍK: Štefan Kún

[illegible]

5. Stavba drevenej budovy pre SNM bez súpisného čísla (objekt č.5)

5.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

Stavba drevenej budovy SNM je umiestnená na parcelách č. 387/2 a 387/5, jej zastavaná plocha je 65,90m² na pôdoryse 10,93x6,03m. Spevnená plocha betónovej platne má rozmer 9,23x12,13m, teda 11,95m². Bola využívaná SNM pre administratívne účely, neskôr na preskladovanie odpadu. Výška strechy v najvyššom bode je +3,45m. Betónová plocha sa nachádza na terénnom násype a je oproti terénu vyzdvihnutá v jeho najnižšom bode o +0,34m (údaj z geodetického zamerania). Samotný objekt je postavený z ľahkej obvodovej konštrukcie drevotrieskového materiálu v kombinácii s vonkajším dreveným obkladom. Predpokladané obdobie zhotovenia sú 90 roky 20 str. Hrúbka exteriérových stien je 200mm. Budova je prekrytá pultovou strechou tvorenou zbíjanými drevenými väzníkmi. Jej povrchová úprava je plechová krytina. Interiér budovy tvoria tri predpokladáme že pôvodne administratívne priestory, oddelené ľahkými priečkami hr.100mm

Pri odstránení stavby je potrebné počítať s odstránením celej betónovej plochy so zemným násypom priľahlého terénu, ktorý bol vytvorený pri jej realizácii. **Pri odstraňovaní stavby je nutné brať do úvahy ochranu historickej lipy ako súčasť historickej lipovej aleje hradu Krásna Hôrka. Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti plánovanej činnosti, je nutné chrániť pred poškodením doskovým debnením. Debnenie má siahť do výšky min 1,8m a musí byť umiestnené po obvode stromov aspoň 2,5m od kmeňa. Ťažké mechanizmy sa smú pohybovať len po spevnených povrchoch. V prípade nevyhnutných prejazdov mechanizmov po nespevnených povrchoch v ochrannom koreňovom priestore stromov tento má byť chránený pred zhutnením vysypaním hrubej vrstvy mulču (drevená kôra, drevená hmota) cca 20cm.**(zdroj: záväzné stanovisko KPÚKE č. KPUKE-2018/1778-02/87769/DU,SO z dňa 05.11.2018)



5.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavby drevenej budovy SNM (objekt č.5)

PREDPOKLADANÝ ODHAD HMOTNOSTI BÚRANÝCH KONŠTRUKCIÍ

5. STAVBA DREVEJNEJ BUDOVY pre SNM bez súpisného čísla, bez zápisu do katastra, plocha cca.65,9m², umiestnená na parcelách č. 387/2 (vlastník SNM) a č. 387/5(vlastník obec Krásnohorské Podhradie)

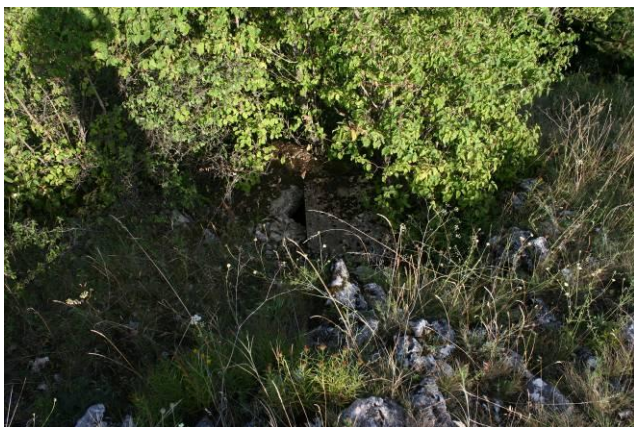
VLASTNÍK: SNM

[illegible]

6. Stavba inžinierských sietí a zdravotníckych zariadení(objekt č.6)

6.1 Popis technického stavu existujúceho objektu:

6a- 6f kanalizačné šachty umiestnené na svahu hradného kopca. Ich pôdorysné rozmery sú: $0,95\text{m}^2$, $1,23\text{m}^2$, $1,16\text{m}^2$, $1,72\text{m}^2$, $1,35\text{m}^2$, $0,41\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2-2,5m. Odstraňujeme viditeľnú časť šachty vysokú cca 0,7m (odrezanie pod povrchom cca 15-20cm). Ostatný objem šachty sa zasype zeminou. Prevažná časť šácht má oceľový poklop.



6g dvojzložkový betónový septik s plochou $31,23\text{m}^2$. Použité sú betónové poklopy, predpokladáme betónové dno pre usadzovanie pevných látok. Predpokladaná výška je cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.





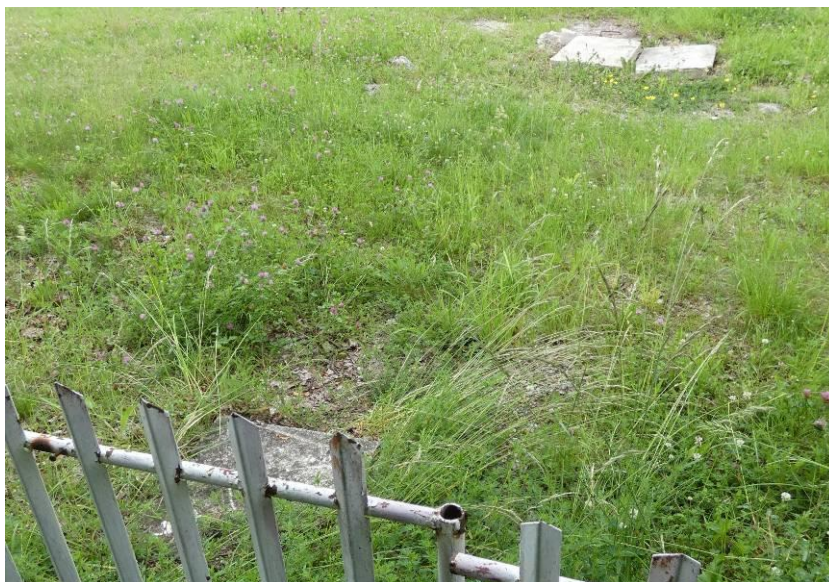
6h kanalizačná šachta umiestnená v blízkosti septika. Jej pôdorysný rozmer je: $1,2\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.



6i betónová plocha umiestnená v blízkosti parkovacích státí. Jej pôdorysný rozmer je: $60,53\text{m}^2$. Predpokladaná výška je 0,35m. Odstraňujeme celý objem betónovej plochy aj s oceľovými stĺpikmi. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého pôvodného terénu.



6j dve kanalizačné šachty a vodomerná šachta, umiestnené v blízkosti predajných stánkov. Ich pôdorysné rozmery sú: $1,0\text{m}^2$, $0,99\text{m}^2$, $0,78\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celý objem šácht. Prevažná časť šácht má betónový poklop. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.



6k kanalizačná šachta umiestnená v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie, vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Jej pôdorysný rozmer je: $3,78\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.

6l kanalizačná šachta - žumpa umiestnená v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie, vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Jej pôdorysný rozmer je: $16,67\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty-žumpy vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.

6m kanalizačná šachta - žumpa umiestnená v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie, vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Jej pôdorysný rozmer je: $18,69\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty-žumpy vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.



6n kanalizačná šachta umiestnená v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie, vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Jej pôdorysný rozmer je: $1,96\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.

6o kanalizačná šachta umiestnená medzi bufetom a verejnými toaletami. Jej pôdorysný rozmer je: $2,08\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú časť šachty vysokú cca 2,0m. Ostatný objem po odstránení sa zasype zeminou do úrovne okolitého terénu.



6p vodomerná šachta pri vonkajšom okraji cesty na hrad. Jej pôdorysný rozmer je: $1,3\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú šachtu, vysokú cca 2,0m. Vzniknutú odkrytú situáciu je potrebné doplniť zeminou/úlomkami miestnych skál do prepokladaného pôvodného tvaru – po miestnej obhliadke so zástupcom Múzea Betliar.



6p vodomerná šachta pri vonkajšom okraji cesty na hrad. Jej pôdorysný rozmer je: $11,69\text{m}^2$. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňujeme celú šachtu vysokú cca 2,0m. Šachta obsahuje plastovú akumuláciu na vodu. Vzniknutú odkrytú situáciu je potrebné doplniť zeminou/úlomkami miestnych skál do predpokladaného pôvodného tvaru – po miestnej obhliadke so zástupcom Múzea Betliar.



6s vodovodné ocel'ové nadzemné potrubie. DN cca 100, bolo využívané sezónne, vo veľkej miere je vedené priamo na teréne. Jeho dĺžka na odstránenie je cca 51,29m. Vzniknuté jamy po odstránení zasypať zemino do úrovne okolitého terénu.



6t betónová plocha umiestnená v blízkosti parkovacích státí. Jej pôdorysný rozmer je $3,34\text{m}^2$. Predpokladaná výška je 0,25m. Odstraňujeme celý objem betónovej plochy.



6t plocha zo zámkovej dlažby umiestnená v blízkosti parkovacích státí. Jej pôdorysný rozmer je $34,19\text{m}^2$. Predpokladaná výška je $0,06\text{m}$. Odstraňujeme celý objem betónovej plochy.



6.2 Predpokladaný objem stavebného odpadu zo Stavieb inžinierských sietí a zdravotníckych zariadení (objekt č.6)

PREDPOKLADANÝ ODHAD HMOTNOSTI BÚRANÝCH KONŠTRUKCIÍ

6. STAVBA inžinierských sietí a zdravotníckych zariadení

VLASTNÍK: SNM, obec Krásnohorské Podhradie ?????

	Konštrukcia	Materiál	Rozmer	Objem [m³]	Objemová hmotnosť kg/m³	Hmotnosť v t	Špecifikácia materiálu podľa vyhlášky	
6a.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,2945m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,2945	2300	0,677	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6b.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,354m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,354	2300	0,8142	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6c.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,3413m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,3413	2300	0,784	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6d.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,451m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,451	2300	1,03	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6e.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,378m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,378	2300	0,869	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6f.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,390m³ (výška odstraňovanej časti =0,7m, hrúbka= 0,1m)	0,39	2300	0,897	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6g.	dvojložkový septik	betón-šachta	predpoklad objem=20,771m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,3m)	20,771	2300	47,77	17 01 01	
6h.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,3857m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,3m)	0,3857	2300	0,887	17 01 01	zvyšok šachty bude zasypaný
6i.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad plocha=60,53m² (hrúbka= 0,35m)	21,1855	2300	48,72	17 01 01	
6j.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad 3x objem=0,9798m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	2,9394	2300	6,76	17 01 01	
6k.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad objem=2,7001m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	2,7001	2300	6,21	17 01 01	
6l.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad objem=9,2421m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	9,2421	2300	21,25	17 01 01	
6m.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad objem=11,56m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	11,56	2300	26,604	17 01 01	
6n.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad objem=2,5022m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	2,5022	2300	5,75	17 01 01	
6o.	betónová plocha	betón-šachta	predpoklad objem=2,6066m³ (výška odstraňovanej časti =2,0m, hrúbka= 0,15m)	2,6066	2300	5,995	17 01 01	
6p.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=0,8789m³ (výška odstraňovanej časti =1,5m, hrúbka= 0,15m)	0,8789	2300	2,021	17 01 01	
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=0,36m², hrúbka =0,004m		7850	0,0113	17 04 05	
6r.	kanalizačná šachta	betón-šachta	predpoklad objem=5,0165m³ (výška odstraňovanej časti =1,5m, hrúbka= 0,15m)	5,0165	2300	11,537	17 01 01	
		oceľ-poklop	predpoklad plocha=3x0,36m², hrúbka =0,004m	0,00432	7850	0,0339	17 04 05	
6s.	oceľová rúra DN100_vodovod	oceľ	predpoklad dĺžka = 51,29m, hmotnosť = cca 9,63kg/m			0,4939	17 04 05	
6t.	betónová plocha	betón	predpoklad plocha=3,34m² (hrúbka= 0,25m)	0,835	2300	1,92	17 01 01	
6u.	zámková dlažba	betón	predpoklad plocha=34,19m² (hrúbka= 0,06m)	2,0514	2200	4,513	17 01 01	
						195,6151		

7. Plán organizácie výstavby POV

Názov stavby: Dokumentácia pre vyčistenie územia od objektov
Objekty a inžinierske stavby bez zápisu do katastra
Miesto stavby: obec Krásnohorské Podhradie
Projektant POV: doc. Ing. Peter Makýš, PhD.
Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 11, 813 68 Bratislava

1. Účinok navrhovanej asanácie na okolie stavby a životné prostredie.

1.1. Postup výstavby

Asanačné práce sa budú realizovať dodávateľským spôsobom. Stavenisko bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v celom rozsahu a v jednom termíne. Hrad Krásna Hôrka bude počas realizácie asanačných prác pre verejnosť uzavretý. Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň sa určí miesto pre odber elektrickej energie a vody.

Po prevzatí staveniska sa vybuduje oplatenie jednotlivých asanovaných pozemných objektov a pre zabezpečenie výstavby sa vyhotoví potrebný rozvod el. energie a vody. Inžinierske objekty budú zabezpečené ohradením. Pred vlastnou výstavbou sa preverí odpojenie starých inžinierskych sietí. S prekládkou inžinierskych sietí sa neuvažuje. Postup búracích prác asanovaných pozemných objektov:

- odpojenie objektu od infraštruktúry (zemné vedenie nízkeho napätia, rozvod vody - je riešený ako sezónny, splašková kanalizácia - realizovaná s napojením do existujúceho žb. septiku)
- demontáž technologického zariadenia, zariaďovacích predmetov a iného technického vybavenia objektu,
- demontáž výplní stavebných otvorov,
- odstránenie strešných vrstiev,
- rozobratie vnútorných výplňových konštrukcií,
- demontáž nosných konštrukcií,
- vybúranie betónovej plochy,
- odstránenie zemných násypov príslušného terénu, ktorý bol vytvorený pri realizácii predmetných asanovaných objektov.

Asanácia sa bude vykonávať manuálne, pomocou malej mechanizácie, betónová plocha sa môže rozrušovať rýpadlom s hydraulickým kladivom. Znižovanie prašnosti sa zabezpečí kropením.

Na riešenom území sa nachádza tiež 6 budov existujúcich stánkov určených na odvoz a 419,3 m travertínových obrubníkov, ktoré budú deponované a následne použité ako oddeľovacie pásy v novovzniknutých parkovacích státiach.

Súčasťou projektu je aj odstránenie:

- kanalizačných šacht umiestnených v svahu hradného kopca. Odstraňuje sa len viditeľná časť šachty vysoká cca 0,7m. Ostatný objem šachty sa zasype zeminou.
- dvojzložkového betónového septika s plochou. Použité sú betónové poklopy, predpokladá sa betónové dno pre usadzovanie pevných látok. Predpokladaná výška je cca 2,0m.
- kanalizačnej šachty umiestnenej v blízkosti septika. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňuje sa celá časť šachty vysokej cca 2,0m.
- betónovej plochy umiestnenej v blízkosti parkovacích státí. Jej pôdorysný rozmer je: 60,53 m². Predpokladaná výška je 0,35 m. Odstraňuje sa celý objem betónovej plochy aj s oceľovými stĺpikmi.
- kanalizačných šachiet a vodomernej šachty, umiestnených v blízkosti predajných stánkov. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňuje sa celý objem šacht. Prevažná časť šacht má betónový poklop.
- kanalizačnej šachty umiestnenej v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie, vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňuje sa celá časť šachty vysokej cca 2,0m.
- kanalizačných šacht - žump umiestnených v blízkosti zákruty príjazdovej komunikácie vedľa historického bufetu Andrášiovcov. Predpokladaná hĺbka 2m. Odstraňuje sa celá časť šachty-žumpy vysokej cca 2,0m.
- kanalizačnej šachty umiestnenej medzi bufetom a verejnými toaletami. Predpokladaná hĺbka 2 m. Odstraňuje sa celá časť šachty vysokej cca 2,0 m.
- vodomerných šacht pri vonkajšom okraji cesty na hrad. Predpokladaná hĺbka 2 m. Odstraňuje sa celá časť šacht vysokých cca 2,0 m.
- vodovodných oceľových nadzemných potrubí vo veľkej miere vedených priamo na teréne.
- betónovej plochy umiestnenej v blízkosti parkovacích státí. Odstraňuje sa celý objem betónovej plochy.
- plochy zo zámkovej dlažby umiestnená v blízkosti parkovacích státí. Odstraňuje sa celý objem betónovej plochy.

Pri výjazde dopravných prostriedkov zo staveniska sa zabezpečí čistenie kolies automobilov a prípadne aj čistenie komunikácie.

Pri odstraňovaní stavby je nutné brať do úvahy ochranu historickej lipy ako súčasti historickej lipovej aleje hradu Krásna Hôrka. Stromy, ktoré sa nachádzajú v blízkosti plánovanej činnosti, je nutné chrániť pred poškodením doskovým debnením. Debnenie má siahnuť do výšky min 1,8 m a musí byť umiestnené po obvode

stromov aspoň 2,5 m od kmeňa. Ťažké mechanizmy sa smú pohybovať len po spevnených povrchoch. V prípade nevyhnutných prejazdov mechanizmov po nespevnených povrchoch v ochrannom koreňovom priestore stromov tento má byť chránený pred zhutnením vysypáním hrubej vrstvy mulču (drevená kôra, drevená hmota) 20 cm.

1.2. Koncepcia riešenia zariadenia staveniska

Počas výstavby budú asanované pozemné objekty zabezpečené pred vstupom nepovolaných osôb oplotením po obvode plným plotom s výškou min. 1,8 m, inžinierske objekty budú zabezpečené ohradením. Pri vstupe na stavenisko sa osadí:

- informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe a označením jej legalizácie,
- tabuľa s označením „Nepovolaný vstup zakázaný“,
- oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.

Predpokladá sa, že plánované práce bude realizovať 10 pracovníkov. Na stavenisku sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo možné využiť pre účely zariadenia staveniska. Pre zabezpečenie výstavby sa v priestore parkoviska osadia dva uzamykateľné obytné kontajnery pre šatňu spolu cca 30 m² a mobilné WC. Na stavenisku sa neuvažuje s ubytovaním pracovníkov.

Na stavenisku je dostupný existujúci rozvod vody a elektrickej energie NN, ktorý slúžil pre asanované objekty. Pre stavbu sa predpokladá potreba úžitkovej vody 100 l.deň⁻¹ a pitnej vody 18 l.deň⁻¹ a potreba elektrickej energie 8 kVA.

Prístup na stavenisko je z možný z cesty č. 549.

Možné skládky stavebného odpadu a dopravné trasy pre jeho odvoz:

- ostatný stavebný odpad na skládku inertného odpadu (zmiešané odpady, betón, tehly, drevo, sklo, bitúmenová zmes, malta, obklady, kamenivo, výkopok, obaly, biologický rozložiteľný odpad) na skládku odpadov Štítnik. Trasa pre odvoz (cca 22 km): parkovisko pod hradom – cesta E571 – Rožňava – cesta 526 – Štítnik skládka odpadov. Prevádzkovateľ: Fúra s.r.o., SNP 77, 044 42 Rozhanovce – Prevádzka Štítnik, Vedúci skládky: 0903 902 642.

1.3. Bezpečnostné opatrenia

Všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci, a to najmä v súlade so:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- vyhláškou č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení,
- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam) a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce,
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
- pred začatím zemných prác je potrebné vyznačiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí na teréne s udaním hĺbky ich uloženia a ochranných pásiem. Pracovníci, ktorí budú tieto práce vykonávať musia byť o tom informovaní,
- v ochrannom pásme inžinierskych sietí je potrebné tieto práce vykonať ručným spôsobom,
- pri výjazde áut zo staveniska je potrebné zabezpečiť čistenie vozidiel tak, aby nedošlo k znečisteniu verejných komunikácií. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave.
- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje,
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného kľudu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie je jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov,
- pri prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie,
- stavby aj zhotoviteľská dokumentácia, návody a pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci potrebné na bezpečný výkon práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác vo vzťahu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie zásad protipožiarnej ochrany, najmä zákona č. 314/2001 Z. z. a vyhlášky č. 94/2004 Z. z. Priestory zariadenia staveniska budú vybavené hasiacimi prístrojmi podľa požiarnych predpisov.

1.4. Ochrana životného prostredia

Počas prípravy a realizácie výstavby sa navrhnu a vykonajú opatrenia za účelom minimalizovania negatívnych vplyvov stavby na svoje okolie. Vychádza sa pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby a z príslušnej legislatívy, ktorou je riadená ochrana životného prostredia pri uskutočňovaní výstavby. Sú to najmä:

- zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších zákonov,
- zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších zákonov a nariadenia vlády ktorým sa vykonáva zákon o ovzduší atď.,
- vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- zákon č. 364/2004 Zb. o vodách – vodný zákon,
- zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny,

Pre nakladanie s odpadom platí zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj vyhláška č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Zatriedenie odpadov podľa katalógu odpadov je uvedené v inej časti tejto technickej správy.

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.

Pri vykonávaní prác je potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvážané do zariadenia na zhodnotenie/zneškodnenie.

1.5. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby.

doc. Ing. Peter Makýš, PhD.

PRÍLOHY:

- Splnomocnenie konateľa spoločnosti KF INVEST s.r.o., Krásnohorské Podhradie č. 684, SR, ktorá vlastní búrané objekty so súpisným číslom 685. a 686., ktorým spoločnosť KF INVEST s.r.o. splnomocňuje SNM v podaní žiadosti na konanie vo veci Odstránenia stavieb, ktoré sú v jej majetku.
- Kópia LV č 1042
- Kópia Rozhodnutia KPÚ KE k Projektu pre Odstránenie stavby
- Zmluva o združení medzi SNM – Múzeum Betliar a obcou Krásnohorské Podhradie

V Bratislave, august 2019.

Vypracovala: Ing. Marianna Štefanidesová

