

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk a z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 a § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Názov obstarávateľa: Správa štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa: Pražská 29, 812 63 Bratislava
3. Predmet / názov zákazky: **Rekonštrukcia priestorov objektu ústredia**
4. Druh postupu¹: podlimitná zákazka bez využitia el. trhoviska podľa § 112 ods. 6 ZVO
5. Označenie vo Vestníku: vestníku VO č. 196/2021 zo dňa 23.08.2021 pod číslom 41555- WYP
6. Zoznam členov komisie: Martina Perutková
Mgr. Tatiana Sálusová
Bc. Monika Trollerová
Mgr. Edita Širillová
Ing. Adam Bartoš, PhD.
7. Zoznam uchádzačov a poradie uchádzačov:

p.č.:	Obchodné meno	Adresa	IČO:	Návrh na plnenie kritéria: celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH
1.	PRIMA INVEST, spol. s r. o.	Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica	31644791	463 788,88
2.	OB-BELSTAV, s. r. o.	Olešná 500, 023 57 Olešná	36396605	427 972,4
3.	Rosapol s.r.o.	Vajanského 1882/3, 955 01 Topoľčany	36559709	436 338,01
4.	VB SP s.r.o.	Priemyselná 963/3, 963 01 Krupina	53088247	424 699,84

¹ Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 113 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

8. **Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky:** v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: VB SP s.r.o.Priemyselná 963/3, 963 01 Krupina

- Dňa 14.09.2021 uchádzač: VB SP s.r.o. Priemyselná 963/3, 963 01 Krupina požiadaný o vysvetlenie ponuky a predloženie dôkazov: V návrhu na plnenie kritérií, ako aj vo vyplnenom výkaze výmer uvádzate zníženú sadzbu DPH vo výške: 10% zo základu dane. Nakoľko je podľa § 27 zákona č. 222/2004 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, základná sadzba dane na tovary a služby vo výške 20 % zo základu dane, žiadame Vás o predloženie dôkazov, na základe ktorých si uplatňujete zníženú sadzbu DPH vo výške 10% zo základu dane.
- Dňa 14.09.2021 predložené vysvetlenie, a predložený dôkaz, že má vydané osvedčenie o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku, na základe ktorého si uplatňujú zníženú sadzbu DPH v zmysle §27 ods. 2 písm. b) Zákona o dani z pridanej hodnoty.

Doklad podľa bodu 2.1 súťažných podkladov: kompletne ocenený výkaz výmer, v elektronickej podobe vo formáte .xls/.xlsx, pričom: - položky z výkazu výmer predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musí množstevne a vecne zhodovať s položkami z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom ako prílohu č. 2 týchto súťažných podkladov.	Doklad podľa bodu 2.5.1 súťažných podkladov: realizačný harmonogram stavebných prác, v členení na stavebné objekty, s presnosťou na kalendárne dni. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby sa rekonštrukcia priestorov uskutočnila na jednotlivých nadzemných poschodiach postupne tak, aby bolo možné uskutočniť presťahovanie zamestnancov a nábytku – skríň, stolov, trezorov a podobne, nakoľko sa jedná o rekonštrukciu objektu počas plnej prevádzky. Teda nie je možné uskutočniť stavebné práce súbežne na viacerých poschodiach naraz. Je možné uskutočniť rekonštrukciu na niektorom z poschodí súbežne s garážou a exteriérom.	Predloženie prílohy č. 3 zoznam subdodávateľov	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
Predložil rozpočet len vo formáte pdf V návrhu na plnenie kritérií, ako aj vo vyplnenom výkaze výmer sa uvádza znížená sadzbu DPH vo výške: 10%	Predložený harmonogram podľa požiadaviek	Predložil, bez subdodávateľov	Bude vyzvaný na predloženie vysvetlenia a doplnenie podľa § 53 ods. 1. dňa 14.09.2021

zo základu dane. Nakoľko je podľa § 27 zákona č. 222/2004 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, základná sadzba dane na tovary a služby vo výške 20 % zo základu dane, bude požiadany o predloženie dôkazov, na základe ktorých si uplatňujete zníženú sadzbu DPH vo výške 10% zo základu dane zároveň o predloženie rozpočtu vo formáte .xls			Vyzvaný dňa 14.09.2021 na predloženie vysvetlenia a doplnenia Dňa 14.09.2021 Predložil vysvetlenie zníženej sadzby vo výške 10% a predložil výkaz výmer v o formáte .xls Po predložení vysvetlenia a doplnenia . SPLNIL
---	--	--	---

10. Ak ide o verejnú súťaž: informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti: v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: VB SP s.r.o. Priemyselná 963/3, 963 01 Krupina

Podmienka podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f):	podľa § 34 ods. 1 písm. b) zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania: Uchádzač preukáže uskutočnenie aspoň 1 stavby rovnakej alebo obdobnej ako predmet zákazky, Uchádzač preukáže uskutočnenie aspoň 1 stavby rovnakej alebo obdobnej ako predmet zákazky, so zmluvnou cenou minimálne 190 000 eur bez DPH za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. Za stavby rovnaké alebo podobné ako predmet zákazky sa budú považovať stavebné práce, predmetom ktorých bola rekonštrukcia vnútorných priestorov pozemnej stavby.	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
Preukázané zápisom do zoznamu hosp. subjektov pod číslom: 2020/11-PO-F4923 https://www.uvo.gov.sk/	Predložený zoznam uskutočnených stavieb za predch. 5 rokov, napr. mesto Hlohovec: ubytovňa Hlohovec- zmena účelu využitia, prestavba na nájomné byty so znížením energetickej náročnosti, 1 499 933,33 eur bez DPH, overené na	Dňa 17.09.2021 bol požiadany v súlade s § 152 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, v nadväznosti na § 40 ods. 8 zákona o verejnom

zoznam-hospodarskych-subjektov/detail/80469	https://www.uvo.gov.sk/evidencia-referencii/document/117484 , rok 2017 Nakoľko referencia pre subjekt: VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, Krupina, jedná sa o tzv. tretiu osobu prostredníctvom ktorej je preukázané splnenie podmienky podľa § 34 ods. 1 písm. b) - predložená zmluva o poskytnutí kapacít pre VB SP s.r.o. a zároveň overené, či Veróny OaS s.s.r.o. spĺňa osobné poskyavenie podľa § 32 - overené zápisom v zozname hosp. subjektov pod číslom 2020/5-PO-E4780 https://www.uvo.gov.sk/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail/31163 Verejný obstarávateľ získal informácie z Informačného systému finančnej správy, v časti týkajúcej sa evidencie daňových nedoplatkov a zistil, že ku dňu 17.09.2021 má Veróny OaS s.r.o. nedoplatky voči daňovému úradu.	obstarávaní, o predloženie dokladu podľa § 32 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní: - potvrdenie miestne príslušného daňového úradu nie staršie ako tri mesiace o tom, že nemáte evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu v Slovenskej republike alebo - preukázať, že prijal dostatočné opatrenia na vykonanie nápravy Dňa 22.09.2021 predložil doplnenie – predložené potvrdenie Daňového úradu o nedoplatkoch Po predložení doplnenia a vysvetlenia: SPLNIL
--	---	---

11. Zoznam vybraných záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži, v rokovacom konaní so zverejnením, v súťažnom dialógu, v inovatívnom partnerstve, v koncesnom dialógu: neuplatňuje sa

12. Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky, na rokovanie alebo na dialóg s uvedením dôvodu: neuplatňuje sa

13. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neuplatňuje sa

14. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: neuplatňuje sa

15. Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy: **VB SP s.r.o. Priemyselná 963/3, 963 01 Krupina**

Jeho ponuka sa umiestnila z hľadiska plnenia kritérií (najnižšia cena v EUR s DPH) na 1. mieste. Bez subdodávok.

16. Iné skutočnosti: Úspešný uchádzač bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na riadne uzavretie zmluvy o dielo, tak, aby mohla byť zmluva o dielo podpísaná do 5 pracovných dní od zaslania výzvy, teda na predloženie:

- Úspešný uchádzač je povinný pred podpisom zmluvy predložiť dôkaz o existencii poistenia (poistku) zodpovednosti za škodu pri výkone povolania s poistnou sumou minimálne vo výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH.

- Úspešný uchádzač je povinný pred podpisom zmluvy predložiť osvedčenie elektrotechnika špecialistu (revízneho technika) na činnosť odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení

v rozsahu pre objekty bez nebezpečenstva výbuchu technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov.

Dňa 29.9.2021 predložené doklady k súčinnosti : poistenie v fin. limitom 1 000 000 eur a osvedčenie elektrotechnik špecialita (revízny technik): Ing. Jirí Gaško

17. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: neuplatňuje sa

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: V Bratislave , dňa: 22.09.2021- 29.09.2021

Člen komisie:	Podpis:
Martina Perutková	
Mgr. Tatiana Sálusová	
Bc. Monika Trollerová	
Mgr. Edita Širillová	
Ing. Adam Bartoš, PhD.	