# Príloha č. 2: Špecifikácia predmetu zákazky

# \*KCN označenia (označenia z cenníka CENKROS) korešpondujú s Prílohou č. 5 „Návrh na plnenie kritérií“

1. Zámočnícke práce - bežné opravy a údržba (Hodinové zúčtovacie sadzby):
* okien, dverí, priemyselných brán, opravy samozatváračov, prístreškov, mreží, zábradlí, zábran, oplotení budov, pozemkov, doplnkových konštrukcií, objektových brán,
* výroba ostatných kovových konštrukcií, zváračské práce (plynom C02, el. oblúkové zváranie),
* opravy, údržba, servis zámkov, vložiek, kľúčov, závor a ostatných súčastí uzamykania,
* ostatné súvisiace práce a činnosti na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Vodoinštalačné práce - bežné opravy a údržba (KCN 721):
* vodovodných armatúr, batérií, sifónov, toaliet, pisoárov, vodární, splachovačov, ventilov, dopĺňacích a vypínacích zariadení, umývadiel, vaničiek, sprchovacích boxov, vaní, odpadových a kanalizačných potrubí, objektových kanalizačných prípojok, revíznych a vodomerných šácht, požiarnych vodovodov, tlakových potrubí studenej a teplej vody,
* bytových a objektových vodomerov a meradiel spotrebovaného média,
* ostatné súvisiace práce a činnosti na potrubných rozvodoch vody a zariadeniach na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Kúrenárske práce - bežné opravy a údržba (KCN 731):
* vykurovacích zariadení a systémov kotolní, vykurovacích systémov - napríklad údržba horúcovodných a sekundárnych rozvodov, odvzdušňovanie systémov, demontážne a montážne práce na vykurovacích telesách, rozvodoch vykurovania, teplej vody, výmeny ventilov, armatúr, čerpadiel, prietokových zásobníkov, ohrievačov vody, konvektorov, registrov a ostatných vykurovacích zariadení, plynových potrubí a zariadení
* ostatné súvisiace práce a činnosti na zariadeniach (napr. zváracie) na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Plynoinštalačné práce - (KCN 950):
* odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Maliarske a natieračské práce - bežné opravy a údržba (KCN 783, 784):
* vápenno cementových povrchov stien a ostatných stavebných konštrukcií,
* náterov a malieb oceľových drevených povrchov a materiálov,
* povrchov, náterov a malieb ostatných zariadení (okná, dvere, rámy, nábytky, lavičky),
* protipliesňové úpravy a nátery povrchov,
* fasádnych povrchov budov,
* ostatné súvisiace práce a činnosti na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Stolárske, tesárske a sklenárske práce - bežné opravy a údržba (KCN 762, 766, 775, 787):
* okien, dverí, dverných zárubní, obkladov, výplní a ostatných konštrukcií (vrátane tesárskych),
* kancelárskych nábytkov a zariadení, kuchynských zostáv v bytových a nebytových priestoroch,
* parketových, laminátových povrchov, tvrdých a mäkkých podlahových krytín,
* sklených výplní okien, dverí, brán, výkladov a ostatných konštrukcií do oceľových, plastových a drevených rámov,
* ostatné súvisiace práce a činnosti na základe požiadaviek objednávateľa.
1. Elektroinštalačné práce - bežné opravy a údržba (KCN 921, 950):
* vnútorných a vonkajších elektrických rozvodov, rozvádzačov,
* prvkoch ochrany, istiacich prvkov a zariadení pred nebezpečným dotykovým napätím,
* svetelnej, zásuvkovej a ovládacej elektroinštalácie,
* el. zariadení po odborných prehliadkach a skúškach,
* elektrických vykurovacích telies, konvektorov, akumulačných pecí, tepelných žiaričov,
* ohrievačov vody, zásobníkov,
* bleskozvodových zariadení,
* ručných elektrických prenosných zariadení a ich súčastí,
* ovládacích, zásuvkových, napájacích a silových káblových rozvodov,
* svetelných a spínacích káblových rozvodov,
* slaboprúdových a signalizačných káblovaní,
* čerpadiel, prečerpávacích zariadení vody, splaškovej kanalizácie.

Odborné prehliadky a skúšky elektrických zariadení v zmysle platných STN na zariadeniach NN, VN; odborné prehliadky a skúšky bleskozvodových zariadení v zmysle platných STN; odborné skúšky a prehliadky prenosných el. zariadení, ručné zariadenia v zmysle STN 331610 a STN 331600; preventívne prehliadky ostatných elektrospotrebičov a zariadení - na základe požiadaviek objednávateľa v súlade s platnou legislatívou.

Ostatné súvisiace práce a činnosti (napr. dopĺňanie schém v rozvodniciach a el.rozvádzačoch) na základe požiadaviek objednávateľa.

1. Čistiace a upratovanie služby nad rámec štandardných čistiacich a upratovacích služieb (Hodinové zúčtovacie sadzby):

- je dodávateľ povinný bezodplatne poskytnúť v súvislosti s uskutočnením opravy a údržby, ktorých potreba vykonania priamo súvisí s uskutočnením opravy a údržby na základe požiadaviek objednávateľa.

1. Bežné stavebné opravy a údržba stavebných konštrukcií a zariadení (KCN 011, 014):

- stavebných konštrukcií domov a budov, omietkových povrchov, keramických a ostatných obkladov

- výmuroviek, interiérového a exteriérového muriva, sadrokartónových priečok a konštrukcií, podstropných podhľadových konštrukcií,

- podkladových vrstiev, dlažieb a dlaždíc,

- podlahovín z PVC,

- fasádnych povrchov budov,

- prístupových chodníkových a komunikačných plôch prináležiacich k budovám a objektom,

- ostatných komunikácií, vrátene oplotení, obrubníkov, zberačov,

- striech, strešných plášťov, klampiarskych konštrukcií a ostatných súvisiacich prvkov na domoch a budovách,

- vstupných schodov, nášľapníc a súvisiacich konštrukcií,

- ostatné bežné stavebné opravy a údržba zariadení a konštrukčných prvkov, nehnuteľností a prípadné sanačné a asanačné práce na objektoch a budovách podľa požiadaviek objednávateľa.

1. Vypratanie priestorov (Hodinové zúčtovacie sadzby)

- vypratanie a vysťahovanie bytových a nebytových priestorov od nábytkových a ostatných zariadení na základe požiadaviek objednávateľa.

1. Ostatné práce (Hodinové zúčtovacie sadzby)

 - práce pri sťahovaní a presune materiálov, nábytkov a ostatných zariadení podľa požiadaviek objednávateľa,

- odčerpávanie zaplavených vodomerných šácht,

- kontrola, servis a údržba protipožiarnych vybavení a zariadení budov.