



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk a z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 ods. 12 a § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Názov obstarávateľa: Správa štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky
2. Sídlo verejného obstarávateľa: Pražská 29, 812 63 Bratislava
3. Predmet / názov zákazky: **Rekonštrukcia objektov v správe SŠHR SR, č. 2**
4. Druh postupu¹: podlimitná zákazka bez využitia el. trhoviska podľa § 112 ods. 6 ZVO
5. Označenie vo Vestníku: vo Vestníku č. 292/2021 zo dňa 22.12.2021 pod číslom 59362- WYP
6. Zoznam členov komisie: Martina Perutková
Ing. Diana Botlová
Bc. Monika Trollerová
Ing. Adam Bartoš PhD.
Mgr. Edita Širillová
7. Zoznam uchádzačov:

p.č.:	Obchodné meno	Adresa	IČO:
1.	EURO-BAU s.r.o.	Dúhová 40, 040 01 Košice	46738479
2.	Luxhaus s.r.o.	Farbiarska 53/29 064 01 Stará Ľubovňa	53799941
3.	TENSET, s. r. o.	Kuzmányho 8, 010 0 Žilina	35746530
4.	VB SP s.r.o.	Priemyselná 936/3, 93601 Krupina	53088247
5.	Realizácie stavieb, a. s.	Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad	53317831

¹ Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 113 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.



a) ČASŤ 1 ZÁKAZKY: Rekonštrukcia objektu na parcele číslo 202/13 (k. ú. Hronsek)

7. a) Poradie uchádzačov:

p.č.:	Obchodné meno	Adresa	IČO:	Návrh na plnenie kritéria: celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH	Poradie uchádzačov podľa kritéria:
1.	EURO-BAU s.r.o.	Dúhová 40, 040 01 Košice	46738479	74999,99	2.
2.	Luxhaus s.r.o.	Farbiarska 53/29 064 01 Stará Ľubovňa	53799941	69704,98	1.
3.	TENSET, s. r. o.	Kuzmányho 8, 010 0 Žilina	35746530	82806,76	4.
4.	VB SP s.r.o.	Priemyselná 936/3, 93601 Krupina	53088247	88500,19	5.
5.	Realizácie stavieb, a. s.	Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad	53317831	82088,06	3.

8. a) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky: v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: Luxhaus s.r.o. Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa

Doklad podľa bodu 2.1 súťažných podkladov: Predloženie vyplneného položkovitého výkazu výmeru (návrhu na plnenie kritérií) položky z výkazu výmer predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musí množstevne a vecne zhodovať s položkami z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom, vo formáte xls aj pdf	Doklad podľa bodu 2.5.1 súťažných podkladov: realizačný harmonogram stavebných prác, v členení na stavebné objekty, s presnosťou na pracovné dni	Predloženie prílohy č. 3 zoznam subdodávateľov	Predloženie návrhu zmluvy o dielo	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
--	--	--	-----------------------------------	---



predložil	Predložil, ale v textovej forme, nie v grafickom znázornení. Bude požiadany o doplnenie	Predložil, bez subdodávateľov	predložil	Dňa 18.01.2021 požiadany o predloženie harmonogramu v grafickej forme. Dňa 20.01.2021 predložený harmonogram v grafickej forme. SPLNIL
-----------	---	-------------------------------	-----------	--

10. a) Ak ide o verejnú súťaž: **informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:** v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j.:

Podmienka podľa § 32 ods. 1 písm. a) f) ZVO:	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
V ponuke sa nachádza čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO, ktorým dočasne preukázané splnenie všetkých podmienok účasti Bude vyzvaný na predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. Nakoľko má verejný obstarávateľ prístup od 01.01.2022 prístup k väčšine dokladov z informačného systému verejnej správy, je postačujúce, ak uchádzač predloží len doklad podľa § 32 ods. 1 písm. d) - potvrdenie príslušného súdu nie starším ako tri mesiace o tom, že hospodársky subjekt nie je v likvidácii	Dňa 18.01.2021 požiadany o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. Dňa 20.01.2022 predložené potvrdenie príslušného súdu o likvidácii. SPLNIL

11.a) Zoznam vybraných záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži, v rokovacom konaní so zverejnením, v súťažnom dialógu, v inovatívnom partnerstve, v koncesnom dialógu: neuplatňuje sa

12.a) Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky, na rokovanie alebo na dialóg s uvedením dôvodu: neuplatňuje sa

13.a) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neuplatňuje sa

14.a) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: neuplatňuje sa

15.a) Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy: **Luxhaus s.r.o. Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa** : Jeho ponuka sa umiestnila z hľadiska plnenia kritérií (najnižšia cena v EUR s DPH) na 1. mieste. Bez subdodávok.



16.a) Iné skutočnosti: Úspešný uchádzač bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na riadne uzavretie zmluvy o dielo, tak, aby mohla byť zmluva o dielo podpísaná do 5 pracovných dní od zaslania výzvy, teda na predloženie:

- dôkaz o existencii poistenia (poistku) zodpovednosti za škodu pri výkone povolania s poistnou sumou minimálne vo výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH.

- Oprávnenie vydané Technickou inšpekciou, a.s. (alebo inou oprávnenou organizáciou) na druh činnosti: oprava a údržba, rekonštrukcia, montáž vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu E2 – technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov pre triedy objektov A – objekty bez nebezpečenstva výbuchu, alebo Osvedčenie elektrotechnika špecialistu (revízneho technika) na činnosť odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v rozsahu pre objekty bez nebezpečenstva výbuchu technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

- záznam zo školenia BOZP pre prácu vo výškach

- osvedčenie revízneho technika (odborného pracovníka zdvíhacích zariadení) na druh činnosti týkajúci sa predmetu zákazky - odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvíhacích.



ČASŤ 2 ZÁKAZKY: Rekonštrukcia skladov k. ú. Dubnica nad Váhom

8. b) Poradie uchádzačov:

p.č.:	Obchodné meno	Adresa	IČO:	Návrh na plnenie kritéria: celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH	Poradie uchádzačov podľa kritériá
1.	Luxhaus s.r.o.	Farbiarska 53/29 064 01 Stará Ľubovňa	53799941	97134,66	2.
2.	TENSET, s. r. o.	Kuzmányho 8, 010 0 Žilina	35746530	101765,46	3.
3.	Realizácie stavieb, a. s.	Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad	53317831	94007,88	1.

9.b) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky: v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: Realizácie stavieb, a. s. , Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad

Doklad podľa bodu 2.1 súťažných podkladov: Predloženie vyplneného položkovitého výkazu výmeru (návrhu na plnenie kritérií) položky z výkazu výmer predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musí množstevne a vecne zhodovať s položkami z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom, vo formáte xls aj pdf	Doklad podľa bodu 2.5.1 súťažných podkladov: realizačný harmonogram stavebných prác, v členení na stavebné objekty, s presnosťou na pracovné dni	Predloženie prílohy č. 3 zoznam subdodávateľov	Predloženie návrhu zmluvy o dielo	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
Nepredložený Bude vyzvaný na doplnenie	Predložil	predložil	predložil	Dňa 18.01.2021 na vyzvaný predloženie vysvetlenia a doplnenia Dňa 20.01.2022 predložené doplnenie ponuky: predložený výkaz výmer v exceli SPLNIL



10. b) Ak ide o verejnú súťaž: **informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:** v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste: Realizácie stavieb, a. s. , Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad

Podmienka podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) ZVO:	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
V ponuke sa nachádza čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO, ktorým dočasne preukázané splnenie všetkých podmienok účasti	Dňa 18.01.2021 požiadaný o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením.
Bude vyzvaný na predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením.	Dňa 20.01.2022 predložené potvrdenie príslušného súdu o likvidácii.
Nakoľko má verejný obstarávateľ prístup od 01.01.2022 prístup k väčšine dokladov z informačného systému verejnej správy, je postačujúce, ak uchádzač predloží len doklad podľa § 32 ods. 1 písm. d) - potvrdenie príslušného súdu nie starším ako tri mesiace o tom, že hospodársky subjekt nie je v likvidácii	SPLNIL

11.b) Zoznam vybraných záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži, v rokovacom konaní so zverejnením, v súťažnom dialógu, v inovatívnom partnerstve, v koncesnom dialógu: neuplatňuje sa

12.b) Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky, na rokovanie alebo na dialóg s uvedením dôvodu: neuplatňuje sa

13.b) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neuplatňuje sa

14.b) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: neuplatňuje sa

15. b) Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy: **Realizácie stavieb, a. s. Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad**

Jeho ponuka sa umiestnila z hľadiska plnenia kritérií (najnižšia cena v EUR s DPH) na 1. mieste. Bez subdodávok.

16.b) Iné skutočnosti: Úspešný uchádzač bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na riadne uzavretie zmluvy o dielo, tak, aby mohla byť zmluva o dielo podpísaná do 5 pracovných dní od zaslania výzvy, teda na predloženie:

- dôkaz o existencii poistenia (poistku) zodpovednosti za škodu pri výkone povolania s poistnou sumou minimálne vo výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH.

- Oprávnenie vydané Technickou inšpekciou, a.s. (alebo inou oprávnenou organizáciou) na druh činnosti: oprava a údržba, rekonštrukcia, montáž vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu E2 – technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov pre triedy objektov A – objekty bez nebezpečenstva výbuchu, alebo Osvedčenie elektrotechnika špecialistu (revízneho technika) na činnosť odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v rozsahu



pre objekty bez nebezpečenstva výbuchu technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

- záznam zo školenia BOZP pre prácu vo výškach



ČASŤ 3 ZÁKAZKY: Rekonštrukcia bleskozvodov k. ú. Dubnica nad Váhom

8. c) Poradie uchádzačov:

p.č.:	Obchodné meno	Adresa	IČO:	Návrh na plnenie kritéria: celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH	Poradie uchádzačov podľa kritéria:
1.	Luxhaus s.r.o.	Farbiarska 53/29 064 01 Stará Lubovňa	53799941	17135,04	1.
2.	TENSET, s. r. o.	Kuzmányho 8, 010 0 Žilina	35746530	23433,84	3.
3.	Realizácie stavieb, a. s.	Dlhé hony 5712/12, 058 01 Poprad	53317831	21960,79	2.

9. c) **Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky:** v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: Luxhaus s.r.o. Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Lubovňa

Doklad podľa bodu 2.1 súťažných podkladov: Predloženie vyplneného položkovitého výkazu výmeru (návrhu na plnenie kritérií) položky z výkazu výmer predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musí množstevne a vecne zhodovať s položkami z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom, vo formáte xls aj pdf	Doklad podľa bodu 2.5.1 súťažných podkladov: realizačný harmonogram stavebných prác, v členení na stavebné objekty, s presnosťou na pracovné dni	Predloženie prílohy č. 3 zoznam subdodávateľov	Predloženie návrhu zmluvy o dielo	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
--	--	--	-----------------------------------	---



predložil	Predložil, ale v textovej forme, nie v grafickom znázornení. Bude požiadany o doplnenie	Predložil, bez subdodávateľov	predložil	Dňa 18.01.2021 požiadany o predloženie harmonogramu v grafickej forme. Dňa 20.01.2021 predložený harmonogram v grafickej forme. SPLNIL
-----------	---	-------------------------------	-----------	--

10. c) Ak ide o verejnú súťaž: **informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:** v nadväznosti na použitý postup podľa § 112 ods. 6 ZVO sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutoční na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, len u uchádzača na 1.mieste, t.j: Luxhaus s.r.o. Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa

Podmienka podľa § 32 ods. 1 písm. a) f) ZVO:	Vyhodnotenie: Splnil / nesplnil / bude vyzvaný na doplnenie
V ponuke sa nachádza čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 ZVO, ktorým dočasne preukázané splnenie všetkých podmienok účasti Bude vyzvaný na predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. Nakoľko má verejný obstarávateľ prístup od 01.01.2022 prístup k väčšine dokladov z informačného systému verejnej správy, je postačujúce, ak uchádzač predloží len doklad podľa § 32 ods. 1 písm. d) - potvrdenie príslušného súdu nie starším ako tri mesiace o tom, že hospodársky subjekt nie je v likvidácii	Dňa 18.01.2021 požiadany o predloženie dokladov nahradených čestným vyhlásením. Dňa 20.01.2022 predložené potvrdenie príslušného súdu o likvidácii. SPLNIL

11.c) Zoznam vybraných záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži, v rokovacom konaní so zverejnením, v súťažnom dialógu, v inovatívnom partnerstve, v koncesnom dialógu: neuplatňuje sa

12.c) Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky, na rokovanie alebo na dialóg s uvedením dôvodu: neuplatňuje sa

13.c) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neuplatňuje sa

14.c) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: neuplatňuje sa

15.c) Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy: **Luxhaus s.r.o. Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa**Jeho



ponuka sa umiestnila z hľadiska plnenia kritérií (najnižšia cena v EUR s DPH) na 1. mieste. Bez subdodávok.

16.c) Iné skutočnosti: Úspešný uchádzač bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na riadne uzavretie zmluvy o dielo, tak, aby mohla byť zmluva o dielo podpísaná do 5 pracovných dní od zaslania výzvy, teda na predloženie:

- dôkaz o existencii poistenia (poistku) zodpovednosti za škodu pri výkone povolania s poistnou sumou minimálne vo výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH.

- Oprávnenie vydané Technickou inšpekciou, a.s. (alebo inou oprávnenou organizáciou) na druh činnosti: oprava a údržba, rekonštrukcia, montáž vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu E2 – technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov pre triedy objektov A – objekty bez nebezpečenstva výbuchu,

- alebo Osvedčenie elektrotechnika špecialistu (revízneho technika) na činnosť odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v rozsahu pre objekty bez nebezpečenstva výbuchu technické zariadenia elektrické s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

- záznam zo školenia BOZP pre prácu vo výškach

17. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: neuplatňuje sa

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: V Bratislave , 21.01.2022

Člen komisie:	Podpis:
Martina Perutková	
Ing. Diana Botlová	
Bc. Monika Trollerová	
Ing. Adam Bartoš PhD.	
Mgr. Edita Širillová	