

**Otázky a odpovede v II. etape súťaže návrhov k 19.07.2022**

**Otázka č.1:**

Vo všeobecných odporúčaní výzvy na účasť v 2. etape súťaže platných pre všetkých účastníkov sa v jednom z bodov uvádza:

„Návrh riešenia areálu bude v II. etape posudzovaný aj vo vzťahu k expertnému posúdeniu KPÚ Banská Bystrica na základe historického výskumu NKP. Toto posúdenie bude poskytnuté súťažiacim bezodkladne po tom, ako ho získa vyhlasovateľ.“

Uvedené usmernenie je myslené tak, že účastníci v 2. etape obdržia ako dodatočný podklad na spracovanie uvedenej etapy ešte posúdenie KPÚ? Ak áno, bude o čas neskoršieho doloženia uvedeného posúdenia oproti zahájeniu 2. etapy súťaže posunutý aj termín odovzdania návrhov do 2. etapy?

**Odpoveď:**

K danej problematike ochrany a obnovy NKP je platné Rozhodnutie KPÚ Banská Bystrica č. KPUBB-201/1703-3/5611/LUP z 21.01.2021. Na základe tohto rozhodnutia bol zhotovený historický výskum parku. S prihliadnutím na termíny súťaže predpokladáme, že pre spracovanie súťažného návrhu je relevantné rozhodnutie a výskum bude slúžiť ako podklad pre projektovanie, je preto potrebné brať ho v úvahu primerane k podmienkam, ktoré stanovilo jemu predchádzajúce rozhodnutie.

Termín bude posunutý v prípade, ak by posúdenie dramatickým spôsobom narušilo konzistenciu rozhodnutia, čo nepredpokladáme.

Všetky podmienky súťaže ostávajú v platnosti a posúdenie posluží pri zhotovení expertízy návrhov expertovi poroty v oblasti pamiatkovej starostlivosti. Následná ďalšia projektová činnosť bude koordinovaná vo vzťahu ku všetkým zložkám územia, pričom KPÚ Banská Bystrica bude vydávať k jednotlivým projektom záväzné stanoviská v súlade s rozhodnutím

**Otázka č.2:**

Bilančná tabuľka N2, ktorej odovzdanie je požadované aj v 2. etape súťaže má rovnakú formu ako v 1. etape, len pôjde o aktualizáciu údajov v nadväznosti na dopracovanie návrhu v 2. etape? 15.04.2022 15:00 tak, ako je uvedené vo Vestníku ÚVO č. 13/2022 z 19.01.2022?

**Odpoveď:**

Áno, Bilančnú tabuľku prosíme v 2. etape aktualizovať na základe upraveného návrhu.

Požadované doloženie výpočtu potreby parkovacích miest a zdokumentovanie potreby má byť doplnené ako samostatná príloha na predlohe „N2A-Parkovanie“, ktorá bola ako pomôcka doplnená medzi pomôcky na serveri súťaže.

**Otázka č.3:**

Dobrý deň, s ohľadom na požadované podrobné dispozično-prevádzkové riešenie centrálnej časti kúpeľov, Vás týmto chceme požiadať o komentovanú obhliadku fungujúcich kúpeľných a liečebných domov, zameranú na podrobnejšie popísanie existujúcich prevádzkových zvyklostí. Na základe uvedenej obhliadky budeme vedieť navrhnúť prevádzkové vzťahy a dispozičné riešenie aj s ohľadom na "zažité" prevádzkové zvyklosti. Ideálne by bolo stretnutie s niekým, kto pozná organizáciu a prevádzku kúpeľov, v zmysle jednotlivých jej "prevádzkových súborov" a prípadne vie popísať jej silné a slabé stránky z pohľadu zamestnanca.

**Odpoveď:**

Vyhlasovateľ ponúka účastníkom možnosť absolvovať kvôli zachovaniu anonymity individuálne obhliadky s výkladom k prevádzkovému riešeniu kúpeľov. Obhliadku je možné individuálne dohodnúť na tel. čísle +421 905 593 468, Ing. Vladimír Pilárik, e-mail: [pilarik@spa-sliac.sk](mailto:pilarik@spa-sliac.sk)

**Otázka č.4:**

v systéme JOZEPHINE je uvedená lehota na predkladanie návrhov v 2. etape na 20.07.2022 do 15:00:00. Chceme sa len uistiť, že tento dátum a čas platí.

**Odpoveď:**

Áno, tento čas platí. Termíny boli oznámené 28.3.2022 samostatným oznámením a sú platné. V prípade, ak by došlo k ich posunom, budete informovaní včas.

**Otázka č.5:**

Ako kolektív postupujúci do druhého kola sa pýtame: Je možné obosla do druhého kola dva súťažné návrhy za podmienky, že iba jeden porotou vybraný lepší návrh bude finančne ohodnotený - cena alebo odmena. Návrh porotou vyhodnotený ako menej úspešný bude hodnotený bez nároku na akúkoľvek finančnú odmenu ako prípadné podnetné návrhy pre vypisovateľa? Ak vypisovateľ pripustí túto možnosť dvoch návrhov od jedného kolektívu, môžeme obidva návrhy poslať v spoločnej pošte označením: jeden bez označenia, druhý označený ako variantné riešenie "A"?

**Odpoveď:**

Autor návrh by sa mal vedieť rozhodnúť pre jeden návrh, ktorý považuje za najlepší. Takéto rozhodnutie je dôležitou súčasťou súťaženia v oblasti, ktorej výsledky sú dielom duševnej činnosti.

Súťažné podmienky od účastníkov nevyžadujú ani im neumožňujú predložiť variantné riešenie. Aj keď v súťažných podmienkach nie je výslovne zakázané predložiť variantné riešenie, žiadne ustanovenie súťažných podmienok nenasvedčuje tomu, že by bol takýto postup prípustný. Účastníci predkladajú súťažný návrh (jeden).

Pripustenie variantného riešenia by mohlo byť posúdené ako zmena súťažných podmienok. Súťažné podmienky nemožno po vyhlásení súťaže návrhov meniť a do podpísania zápisnice o výsledkoch súťaže návrhov sú záväzné pre vyhlasovateľa, porotu a účastníkov.

Ak by sme možnosť predkladať variantné riešenie pripustili bez zmeny súťažných podmienok, mohol by byť tento postup posúdený ako rozporný s princípom transparentnosti a preto nezákonný.

Pre dôvody uvedené vyššie nepripúšťame možnosť predložiť viaceré návrhy.

**Otázka č.6:** Dobrý deň, pre druhé kolo súťaže je definovaný rozsah sprievodného textu súťažného návrhu na 2 A4 štandardizované strany. Z nášho pohľadu je to dosť málo, ak sa tam má ešte naviac vložiť výpočet parkovania, opis krajinárskych úprav a pod.. Naša otázka znie - bude sa považovať za nesplnenie súťažných podmienok, ak bude sprievodný text návrhu dlhší ako 2xA4?

**Odpoveď:**

V zmysle § 124 ods. 3 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní je úlohou poroty vylúčiť návrh, ktorý nevyhoví požiadavkám podľa súťažných podmienok. Platí to aj pre požiadavky na rozsah a formu súťažných návrhov. Odporúčame preto doplniť texty na súťažných paneloch. Bilancie a výpočet parkovanie je možné priložiť mimo predpísaný rozsah textov (nemusia byť zahrnuté do predpísaných 2 formátov A4).

**Otázka č.7:**

**Odpoveď:**

**Otázka č.8:**

**Odpoveď:**

**Otázka č.9:**

**Odpoveď:**

**Otázka č.10:**

**Odpoveď:**

**Otázka č.11:**

**Odpoveď:**

