



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikačné údaje:
Názov verejného obstarávateľa / prijímateľa: Mesto Nitra
Sídlo verejného obstarávateľa / prijímateľa: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Predmet / názov zákazky: „Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského“
2. Druh postupu¹: Civilná zákazka s podlimitná na uskutočnenie stavebných prác
3. Označenie v Úradnom vestníku EÚ: -
4. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: Vestník č. 8/2022 zo dňa 13.1.2022 zn. 1583 - WYP
5. Dátum vyhodnotenia: 16.2.2022
6. Miesto vyhodnotenia: Mestský úrad v Nitre, Štefánikova trieda 60, Nitra
7. Prítomní členovia komisie²:
Ing. Vladimír Matula - predseda komisie
s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Tibor Javorek - člen komisie
s právom vyhodnocovať ponuky
Ladislav Fajčík - člen komisie
s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Miroslav Daniš - administrátor komisie
bez práva vyhodnocovať ponuky
8. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 ZVO³:
14.1.2022 MIPE Invest, s.r.o. (IČO: 36837075, SK)
Otázka uchádzača 1:

¹ Uvedie sa napr. podlimitná zákazka podľa § 113 ZVO, nadlimitná zákazka - verejná súťaž, nadlimitná zákazka - užšia súťaž a pod.

² Uvedú sa mená, alebo odkaz na prezenčnú listinu, ktorá bude prílohou zápisnice, plus informácia či má alebo nemá člen komisie právo vyhodnocovať,

³ Uvedie sa stručný prehľad žiadostí o vysvetlenie / doplnenie ak nejaké boli riešené



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

1. Na otváraco-sklopné okná nie je možné umiestniť pákové ovládanie, tak ako je to požadované vo výkaze okien. Žiadame preto o vysvetlenie, či dané okná majú byť len sklopné s pákovým ovládaním alebo majú byť otváraco-sklopné bez pákových ovládaní.

2. Žiadame o bližšiu špecifikáciu požadovaného bezpečnostného zasklenia vo výkazoch okien.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

1. Okná budú iba sklopné s pákovým ovládaním (upravený výkaz okien a pohľad 3 – v prílohe)
2. Do výkazu okien bola pridaná špecifikácia bezpečnostného zasklenia (upravený výkaz okien – v prílohe)

19.1.2022 MEGASPOL, spol. s r.o. (IČO: 35940506, SK)

Otázka uchádzača 2:

Dobrý deň, chceli by sme sa informovať kedy by bola možná obhliadka miesta staveniska.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Objekt je voľne prístupný z verejných komunikácií. V prípade potreby sa môžete dohodnúť na kontakte: Anna Fintová PhD. mobil 0905 730 045.

19.1.2022 MIPE Invest, s.r.o. (IČO: 36837075, SK)

Otázka uchádzača 3:

V projektovej dokumentácii verejný obstarávateľ požaduje oplechovanie parapetov a pergoly, ktoré sú atypické a nadrozmerné. Podľa informácií od dodávateľa sa takéto parapety a oplechovania z AL plechu hrúbky 1,8mm a väčšej vyrobiť nedajú. Povolí verejný obstarávateľ aj oplechovania parapetov a pergoly z AL plechu hr. 1,0mm?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zmena hrúbky oplechovania je z funkčného hľadiska možná, pokiaľ to je podmienené jeho realizovateľnosťou.

26.1.2022 STAVOMAL, s.r.o. (IČO: 53070569, SK)

Otázka uchádzača 4:

Pre bleskozvod je nutné realizovať výkopy. V technickej správe na strane 4. odsek Uzemňovač sa spomína, že výkopy slúžiace na izoláciu objektu budú slúžiť aj pre bleskozvod. Nakoľko vo VV izolácia nie je, chýbajú výkopy pre bleskozvod.

Otázka: akou položkou naceniť výkopy?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Výkopy, ktoré slúžia na zaizolovanie stavby v úrovni pod terénom a zároveň slúžia aj pre osadenie uzemnenia bleskozvodu sa nachádzajú vo VV v časti 03 - Sanácia a realizácia nových odkvapových chodníkov položka č. 5.



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

7.2.2022 TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o. (IČO: 36384810, SK)

Otázka uchádzača 5:

1. v súvislosti s oknami: je uvedený konkrétny typ bezpečnostného skla ?
2. vo výkaze je uvedené "kovanie celoobvodové: kľučka / pákové ovládanie". Je teda požadovaná kľučka alebo pákové ovládanie, v prípade pákového ovládania nie je možné otvárať krídla do strán.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Táto otázka je totožná so žiadosťou o vysvetlenie č. 1

14.2.2022 MEGASPOL, spol. s r.o. (IČO: 35940506, SK)

Otázka uchádzača 5:

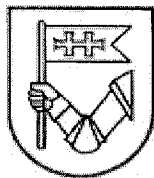
Dobrý deň, chceli by sme sa spýtať ak na základe projektovej dokumentácie vyplývajú nejaké naviac práce môžeme ich zapracovať do Výkazu výmer v ktorom sa tiež nachádzajú kolonky naviac práce?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Dobrý deň, podľa bodu 11.4 súťažných podkladov sa za včas doručení požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená verejnému obstarávateľovi v termíne najneskôr 3 pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Z uvedeného dôvodu Vám nemôžem na Vašu požiadavku odpovedať.

9. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

- ▶ KAMA Hydroizol, s.r.o., IČO: 43962122, Gbeľany 40, 013 02 Žilina
- ▶ MIPE Invest, s.r.o., IČO: 36837075, P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
- ▶ Construction s.r.o., IČO: 31106064, Nadlice 64, 956 32 Nadlice
- ▶ AB – STAV, s.r.o., IČO: 36548707, Malý Cetín 157, 951 07 Malý Cetín
- ▶ HIMBUILDING, s.r.o., IČO: 47758970, Zalágoš 983, 935 41 Tekovské Lužany
- ▶ STAVOMAL, s.r.o., IČO: 53070569, Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta
- ▶ MEGASPOL, spol. s r.o., IČO: 35940506, Jarná 3, 949 01 Nitra
- ▶ PP INVEST, s.r.o., IČO: 36547522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble
- ▶ TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o., IČO: 36384810, Odborárska 23, 831 02 Bratislava
- ▶ jai group s.r.o., IČO: 45328919, Farská 1339/44, 949 01 Nitra
- ▶ MM Trade SK, s.r.o., IČO: 46931694, Angyalová 423/13, 967 01 Kremnica
- ▶ SMM s.r.o., IČO: 50986121, J. Bottu 29/B, 914 01 Trnava
- ▶ KANGO, spol. s r.o., IČO: 36233170, Hlavná 45, 925 05 Vozokany



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

10. Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy:

Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Poradie uchádzačov	Návrh kritéria na vyhodnotenie ponúk predložený v aukcii	Podiel subdodávky	Poznámka
KAMA Hydroizol, s.r.o., IČO: 43962122, Gbeľany 40, 013 02 Žilina	1.	178 080,- EUR s DPH	-	a)
MEGASPOL, spol. s r.o., IČO: 35940506, Jarná 3, 949 01 Nitra	2.	184 215,80 EUR s DPH	-	b)
MM Trade SK, s.r.o., IČO: 46931694, Angyalová 423/13,967 01 Kremnica	3.	190 467,38 EUR s DPH	-	c)
STAVOMAL, s.r.o., IČO: 53070569, Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta	4.	190 719,43 EUR s DPH	-	d)
MIPE Invest, s.r.o., IČO: 36837075, P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín	5.	201 600,- EUR s DPH	-	e)
PP INVEST, s.r.o., IČO: 36547522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vráble	6.	208 266,- EUR s DPH	-	f)
Construction s.r.o., IČO: 31106064, Nadlice 64, 956 32 Nadlice	7.	211 290,24 EUR s DPH	-	g)
KANGO, spol. s r.o., IČO: 36233170, Hlavná 45, 925 05 Vozokany	8.	215 356,- EUR s DPH	-	h)
jai group s.r.o., IČO: 45328919, Farská 1339/44, 949 01 Nitra	9.	215 822,40 EUR s DPH	-	i)
HIMBUILDING, s.r.o., IČO: 47758970, Zalágoš 983, 935 41 Tekovské Lužany	10.	232 147,20 EUR s DPH	-	j)



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

SMM s.r.o., IČO: 50986121, J. Bottu 29/B, 914 01 Trnava	11.	233 462,59 EUR s DPH	-	k)
TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o., IČO: 36384810, Odborárska 23, 831 02 Bratislava	12.	237 952,52 EUR s DPH	-	l)
AB – STAV, s.r.o., IČO: 36548707, Malý Cetín 157, 951 07 Malý Cetín	13.	241 152,54 EUR s DPH	-	m)

Predpokladaná hodnota zákazky: **205 936,23 EUR bez DPH.**

a) Uchádzač KAMA Hydroizol, s.r.o., IČO: 43962122, Gbeľany 40, 013 02 Žilina predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 178 080,- EUR s DPH . Verejný obstarávateľ **akceptuje a prijíma** cenovú ponuku tohto uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 1. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami. Podľa názoru komisie táto ponuka nepredstavuje mimoriadne nízku ponuku.

b) Uchádzač MEGASPOL, spol. s r.o., IČO: 35940506, Jarná 3, 949 01 Nitra predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 184 215,80 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 2. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

c) Uchádzač MM Trade SK, s.r.o., IČO: 46931694, Angyalová 423/13, 967 01 Kremnica predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 190 467,38 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 3. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

d) Uchádzač STAVOMAL, s.r.o., IČO: 53070569, Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 190 719,43 EUR s DPH . Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 4. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

e) Uchádzač MIPE Invest, s.r.o., IČO: 36837075, P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varin predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 201 600,- EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 5. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

f) Uchádzač PP INVEST, s.r.o., IČO: 36547522, Štúrova 1284/106, 952 01 Vrábľa predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 208 266,- EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 6. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

g) Uchádzač Construction s.r.o., IČO: 31106064, Nadlice 64, 956 32 Nadlice predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 211 290,24 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 7. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

h) Uchádzač KANGO, spol. s r.o., IČO: 36233170, Hlavná 45, 925 05 Vozokany predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 215 356,- EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 8. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

i) Uchádzač jai group s.r.o., IČO: 45328919, Farská 1339/44, 949 01 Nitra predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 215 822,40 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 9. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

j) Uchádzač HIMBUILDING, s.r.o., IČO: 47758970, Zalágoš 983, 935 41 Tekovské Lužany predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 232 147,20 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 10. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

k) Uchádzač SMM s.r.o., IČO: 50986121, J. Bottu 29/B, 914 01 Trnava predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 233 462,59 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 11. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

l) Uchádzač TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o., IČO: 36384810, Odborárska 23, 831 02 Bratislava predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 237 952,52 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 12. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

m) Uchádzač AB – STAV, s.r.o., IČO: 36548707, Malý Cetín 157, 951 07 Malý Cetín predložil vyplnený výkaz, ktorý bol prílohou výzvy na predloženie ponúk vo výške 241 152,54 EUR s DPH. Verejný obstarávateľ **akceptuje** cenovú ponuku uchádzača, ktorá sa podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnila na 13. mieste v poradí predložených cenových ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotil predloženú ponuku uchádzača z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a zistil, že ponuka je v súlade so stanovenými požiadavkami.

11. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO: - nikto nebol vyzvaný na vysvetlenie jeho ponuky podľa § 53 ods. 1 ZVO.

12. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia: neaplikuje sa.



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

13. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: neaplikuje sa.
14. Ak ide o verejnú súťaž informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti: neaplikuje sa.
15. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: Žiaden člen neodmietol podpísať zápisnicu.
16. Záver vyhodnotenia ponúk:

Komisia vyhodnotila všetky ponuky uchádzačov, ktoré boli predložené elektronicky prostredníctvom softvéru JOSEPHINE v lehote na predkladanie ponúk s ohľadom na kritérium vyhodnotenia ponúk - najnižšia cena s DPH a zostavila celkové poradie uchádzačov, ktoré je uvedené v bode č.10 tejto zápisnice z vyhodnotenia ponúk. Komisia na základe svojich skúseností neidentifikovala prítomnosť mimoriadne nízkej ponuky, ponuku na 1. mieste považuje za reálnu a nemá voči nej pochybnosti.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Mená a podpisy členov komisie:

Ing. Vladimír Matula - predseda komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ing. Tibor Javorek - člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ladislav Fajčík - člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ing. Miroslav Daniš - administrátor komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

Miesto a dátum vypracovania zápisnice:

V Nitre 16.2.2022

Prílohy: 1. Prezenčná listina

