

Identifikačné údaje uchádzača  
(v súlade s výpisom z Obchodného registra (Živnostenského registra))

Obchodné meno alebo názov spoločnosti: MEGASPOL, spol. s r.o.

Sídlo alebo miesto podnikania: Jarná 3, 949 01 Nitra

IČO: 35940506

DIČ: 2022020649

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zápis uchádzača v Obchodnom registri: Okresný súd v Nitre OR, Oddiel Sro Vložka  
č. 16766/N

Číslo účtu: 0232 976 547/0900

IBAN: SK86 0900 0000 0002 3297 6547

Banková inštitúcia: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Štatutárny zástupca spoločnosti: Ing. Tomáš Brezina – konateľ spoločnosti

Telefón: sekretariát - 0917 22 22 27

E-mail: megaspol@megaspol.sk

V Nitre , dňa 15.2.2022

**MEGASPOL, spol. s r.o.**  
Jarná 3, 949 01 NITRA  
Zapísal: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel Sro Vložka číslo 16766/N  
IČO: 35 940 506 IČ DPH: SK2022020649

.....  
Ing. Tomáš Brezina  
konateľ spoločnosti

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Týmto čestne vyhlasujem, že ako uchádzač v zákazke s názvom predmetu: „Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského“ vyhlásenej verejným obstarávateľom Mestom Nitra, nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Meno a priezvisko štatutárneho zástupcu uchádzača: Ing. Tomáš Brezina

Názov spoločnosti: MEGASPOL, spol. s r.o.

Miesto podnikania: Jarná 3, 949 01 Nitra

IČO: 35 940 506

Dátum: 15.2.2022

**MEGASPOL, spol. s r.o.**

Jarná 3, 949 01 NITRA

Zapísal: Okresný súd v Nitre OR

Oddiel Sro Vložka číslo 18738/N

IČO: 35 940 506 IČ DPH: SK2022020649

.....  
Ing. Tomáš Brezina – konateľ spoločnosti

## ZMLUVA O DIELO Č. ....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

### Dodávateľ

Obchodné meno: MEGASPOL, spol. s r.o.  
So sídlom: Jarná 3, 949 01 Nitra  
Zastúpený: Ing. Tomáš Brezina – konateľ spoločnosti  
IČO: 35940506  
IČ DPH: SK2022020649  
DIČ: 2022020649  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK86 0900 0000 0002 3297 6547

Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR, Oddiel Sro Vložka č. 16766/N

(ďalej ako „dodávateľ“)

### Objednávateľ:

**Mesto Nitra**  
so sídlom: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra  
zastúpená: Marek Hattas, primátor mesta  
IČO: 00 308 307  
DIČ: 2021102853  
IČ DPH: SK2021102853  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139 – určené pre refundáciu  
..... – určené pre predfinancovanie/refundáciu

(ďalej ako „objednávateľ“)

Dodávateľ a objednávateľ ďalej označení jednotlivo aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“.

## Článok 1 Preambula

- 1.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) vyhláseného oznámením o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania č. 8/2022 zo dňa 13.01.2022 oznámením o vyhlásení verejného obstarávania č. 1583 – WYP, ktorého predmetom je zákazka: „Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského“.
- 1.2 Nevyhnutným predpokladom k čerpaniu podľa tejto zmluvy bude platná a účinná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretá medzi poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (NFP), ktorým je Slovenská inovačná a energetická agentúra ako Sprostredkovateľský orgán konajúci v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako Riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia (ďalej len „Poskytovateľ“), a objednávateľom, a to na základe schválenia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zo strany poskytovateľa NFP.
- 1.3 Realizácia diela, definovaného v Čl. 3 tejto zmluvy bude spolufinancovaná z nenávratného finančného príspevku, ktorého podmienky čerpania sú upravené v 68. výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, špecifický cieľ: 4.3.1 - Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68.

## Článok 2 Vyhlásenia zmluvných strán

- 2.1 Objednávateľ je vlastníkom priestorov, v ktorých bude dodávateľ realizovať dielo definované v Čl. 3 zmluvy (ďalej len „Stavenisko“).
- 2.2 Dodávateľ
  - (i) vyhlasuje, že je spoločnosťou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť a je oprávnený uzavrieť túto zmluvu,
  - (ii) vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie,

- (iii) je povinný dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a/alebo Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä, nie však výlučne, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- (iv) potvrdzuje, že disponuje a/alebo má k dispozícii také odborné, technické a iné kapacity, ktoré mu umožnia riadne vykonanie diela podľa podmienok a požiadaviek tejto zmluvy,
- (v) potvrdzuje a zodpovedá za to, že dodávateľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú a za podmienok tejto zmluvy sa preukážu všetkými licenciami, osvedčeniami, povoleniami a živnostenskými oprávneniami potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sa subdodávateľom rozumie výlučne právnická alebo fyzická osoba, s ktorou dodávateľ v priamom rade uzavrel zmluvu na realizáciu časti prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy – zhotovenie diela. Táto osoba je povinná aj fyzicky realizovať tieto časti prác alebo dodávok, za čo zodpovedá objednávateľovi dodávateľ. Pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá dodávateľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám,
- (vi) vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy spĺňa podmienku registrácie v Registri partnerov verejného sektora a táto podmienka bude za predpokladu, že bude aj naďalej uložená právnymi predpismi, dodržiavaná dodávateľom po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy a rovnako za podmienok, ktoré stanovuje zákon č. 315/2016 Z.z., budú v uvedenom registri registrovaní aj všetci subdodávatelia.

### Článok 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského“ (*d'alej len „Dielo“*) v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky dodávateľa zo dňa 15.02.2022, ktorá tvorí vo forme Prílohy č. 1 nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to na Stavenisku, v rozsahu opísanom a špecifikovanom touto zmluvou vrátane jej príloh a podľa v zmluve uvedených požiadaviek na Dielo.  
V prípade rozporu medzi textom zmluvy a textom uvedeným v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, bude mať prednosť obsah zmluvy.
- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť dodávateľovi nevyhnutnú súčinnosť v súlade so zmluvou a zaväzuje sa uhradiť dodávateľovi cenu Diela v zmysle tejto zmluvy.
- 3.3 Dielo bude dodávateľom realizované podľa spracovanej stavebno-technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej touto zmluvou. Dodávateľ je oprávnený použiť dokumenty a podklady tvoriace stavebno-technickú dokumentáciu pre realizáciu Diela výhradne pre účely plnenia tejto zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou k Dielu sa rozumie najmä/ale nie výlučne:
  - (i) projektová dokumentácia
  - (ii) výkaz výmer
  - (iii) stavebné povolenie
  - (iv) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela.
- 3.4 Dodávateľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade so zmluvou, projektovou dokumentáciou k Dielu a výkazom výmer, (*d'alej len „Projektová dokumentácia“ a „Výkaz výmer“*), *d'alej* v súlade s pokynmi objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu. Výkaz výmer tvorí ako súčasť cenovej ponuky dodávateľa nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- 3.5 Realizácia Diela bola príslušnými orgánmi verejnej správy povolená na základe stavebného povolenia (*d'alej len „Stavebné povolenie“*) alebo ohlásenia stavebných úprav.
- 3.6 Dodávateľ na základe zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a s platnými slovenskými a európskymi technickými a technologickými normami.
- 3.7 Dodávateľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s Projektovou dokumentáciou, s Výkazom výmer a s podmienkami na Stavenisku.
- 3.8 Dodávateľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že
  - (i) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej stavebno-technickej a inej dokumentácie je Dielo v zmysle Projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
  - (ii) ku dňu uzavretia zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a stavebno-technickú a inú dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.
- 3.9 Dodávateľ pred podpisom zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zobral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (najmä, ale nie výlučne materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby, ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela), a tieto zahrnul do ceny Diela.

- 3.10 Dodávateľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Dodávateľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozorom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené Projektovou dokumentáciou a príslušnými právnymi normami.
- 3.11 V prípade, ak dodávateľ v Projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčích technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté dodávateľom uvedené a platnými právnymi predpismi stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je dodávateľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak dodávateľ takýmto konaním spôsobí objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

#### Článok 4

##### Podmienky prevzatia Staveniska a termín realizácie Diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vykonanie Diela bude dodávateľ realizovať na základe časového harmonogramu postupov stavebných prác (ďalej len „Časový harmonogram“) spracovaného za podmienok podľa tejto zmluvy dodávateľom; v súlade s ním dodávateľ riadne vykoná a odovzdá Dielo objednávateľovi. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že Časový harmonogram sa začína odo dňa prevzatia Staveniska dodávateľom na základe písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie Staveniska" zo strany objednávateľa, pričom túto skutočnosť zmluvné strany potvrdia zápisnicou o odovzdaní a prevzatí Staveniska podpísanou zástupcami oboch zmluvných strán, a končí sa dňom odovzdania a prevzatia ukončeného Diela. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že všetky taxatívne stanovené/dojednané lehoty podľa tejto zmluvy, ktoré sú pre plnenie/splnenie povinnosti zo strany dodávateľa alebo sú pre úkon akceptácie a/alebo potvrdenia a/alebo rozhodnutia zo strany objednávateľa ustanovené/dojednané touto zmluvou, sú súčasťou Časového harmonogramu a v maximálnej dĺžke plynutia času započítané do Časového harmonogramu predloženého dodávateľom a o tieto sa Časový harmonogram nemôže predlžovať. Dodávateľ je pri vypracovaní Časového harmonogramu povinný rešpektovať termíny jednotlivých úkonov smerujúcich k realizácii Diela uvedených v tejto zmluve, povinný stanoviť jednotlivé termíny v závislosti od oboznámenia sa s miestom realizácie Diela, dôsledného preskúmania Projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a určenia časovej náročnosti technického riešenia realizácie Diela, povinný zohľadniť množstvo/počet personálnych kapacít, ku ktorých poskytnutiu sa zaviazal.

Akémkoľvek zmeny Časového harmonogramu po jeho schválení objednávateľom sú možné len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

- 4.2 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo podľa:
- (i) oceneného Výkazu výmer doplneného dodávateľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých objednávateľom,
  - (ii) podrobného Časového harmonogramu spracovaného po jednotlivých pracovných činnostiach vrátane grafického zázornenia vzájomných väzieb a kritickej cesty projektu (Ganttov diagram a metóda kritickej cesty). Časový harmonogram je dodávateľ povinný predložiť po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac a po jednotlivých položkách za časovú jednotku týždeň s uvedením technologických postupov uskutočňovaných prác. Dodávateľ je povinný Časový harmonogram výstavby pravidelne aktualizovať na mesačnej báze a predložiť ho na schválenie oprávnenému zástupcovi objednávateľa (kontaktná osoba alebo stavebný dozor) vždy v posledný kontrolný deň stavby v mesiaci pre nasledujúci mesiac,
  - (iii) podrobného finančného harmonogramu zhotovenia Diela podľa položkového rozpočtu každej činnosti/pracovného úkonu na jednotlivé týždne uskutočnenia prác.
- 4.3 Dodávateľ je povinný prevziať Stavenisko od objednávateľa najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie Staveniska", ktorá bude dodávateľovi zaslaná objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápisnicu. Dodávateľ je povinný prevziať Stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
- 4.4 Dodávateľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia Staveniska, pokiaľ si objednávateľ s dodávateľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.
- 4.5 Dodávateľ je do siedmich (7) kalendárnych dní po odovzdaní Staveniska, najneskôr v deň začatia stavebných prác povinný zabezpečiť, aby na Stavenisku boli riadne inštalované meracie zariadenia na spotrebu energií a vody. Meracie zariadenie musí byť metrologicky overené meradlo v zmysle vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov.

- 4.6 Dodávateľ je povinný Stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Od odovzdania Staveniska zodpovedá za Stavenisko dodávateľ. Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa umiestňovať na Stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na Stavenisku a ani na oplotení Staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače. Dodávateľ je oprávnený umiestniť na Stavenisku svoje logo s rozmermi 2m x 2m na mieste dohodnutom s objednávateľom.
- 4.7 Dodávateľ najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska predloží objednávateľovi na vlastné náklady vypracovaný kontrolný a skúšobný plán stavby (Diela) v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Termín ukončenia výstavby – odovzdania a prevzatia úplne ukončeného Diela – uvedený v harmonograme musí byť v súlade s lehotou podľa bodu 10.1 tejto zmluvy.

## Článok 5 Cena Diela a platobné podmienky

- 5.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH	153 513,17 EUR
DPH	30 702,63 EUR
Cena celkom vrátane DPH	184 215,80 EUR

slovom: stoosemdesiatštyritisicdvestopätnásť eur a osemdesiat eurocentov vrátane DPH.

- 5.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré dodávateľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto zmluvy. Dodávateľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu ďalších nákladov, a to najmä na:
- (i) všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku a nákladov na dočasné napojenie elektriny, vody a kanalizácie, telefónneho a iného dočasného spojenia výlučne pre účely zhotovovania Diela, (ktoré zriadi a odstráni dodávateľ) a to vrátane nákladov na ich prevádzku výlučne na účely zhotovovania Diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP);
  - (ii) náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
  - (iii) náklady na zhotovenie a údržbu informačnej tabule po dobu odo dňa prevzatia Staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia Diela a jej následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude mať rozmer 1,5m x 1,5m a bude obsahovať text s názvom stavby, názov objednávateľa, meno projektanta, obchodné meno dodávateľa, termíny začatia a dokončenia Diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo v zmysle podmienok poskytnutia NFP;
  - (iv) všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady dodávateľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, mzdové zvýhodnenia, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane dodávateľa a jeho subdodávateľov;
  - (v) náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien Diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
  - (vi) náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinnosti dodávateľom;
  - (vii) vypratanie Staveniska a odvoz stavebného odpadu a sute, prípadné náklady na geodetické vytyčenie pre účely vytyčovania realizácie Diela a porealizačné geodetické zameranie stavby Diela;
  - (viii) nákladov na poistenie Diela;
  - (ix) náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
  - (x) náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácii, prevádzke a odovzdaniu Diela;
  - (xi) náklady na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na Stavenisku;
  - (xii) náklady na ochranu a stráženie Staveniska;
  - (xiii) náklady na výkonovú bankovú záruku počas realizácie Diela a bankovú záruku garantujúcu kvalitu Diela počas plynutia záručnej lehoty (garančnú bankovú záruku);
  - (xiv) náklady na zriadenie ochranného koridoru pre chodcov a náklady na zriadenie zariadenia Staveniska a jeho likvidáciu;
  - (xv) náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä/ale nie výlučne mimo Stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
  - (xvi) náklady na projekt dočasného dopravného značenia, ak bude potrebný pre realizáciu Diela a náklady na zriadenie mobilných chemických suchých WC;

- (xvii) osadenie statických terčov pre kontrolu statickej stability susedných objektov, ak tak pri uskutočnení Diela určí projektant a/alebo stavebný dozor a/alebo technický dozor;
  - (xviii) vytyčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí, v rozsahu podľa ich aktuálneho zakreslenia, ktoré poskytne objednávateľ dodávateľovi najneskôr pri odovzdaní Staveniska;
  - (xix) náklady za dočasné zábery a rozkopávky verejných priestranstiev (chodníky, komunikácie);
  - (xx) náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami dodávateľa a/alebo subdodávateľov pri zhotovovaní Diela a náklady na prípadné protiprašné opatrenia;
  - (xxi) akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie a príprav na skúšky;
  - (xxii) náklady spojené s prípadným prenájom nehnuteľností potrebných na zriadenie Staveniska;
  - (xxiii) náklady spojené so zabezpečením činnosti koordinátora bezpečnosti podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení na základe poverenia objednávateľa v súlade s čl. 17 bodom iii;
  - (xxiv) akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú dodávateľovi pri realizácii Diela podľa zmluvy.
- 5.3 Dodávateľ vyhlasuje, potvrdzuje a zaručuje, že dodávateľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to s odkazom na uplatnenie bodu 3.7 a 3.8 tejto zmluvy, teda aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Dodávateľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že dodávateľ získal všetky informácie a v ponúkanej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Dodávateľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela, s výnimkou aplikácie Článku 7. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, dodávateľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode zmluvných strán.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že dodávateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených dodávateľom vždy po ukončení dvoch (2) kalendárnych mesiacov na základe reálne vykonaných a objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú zápisy vykonaných prác za príslušné dva (2) kalendárne mesiace, potvrdené oboma zmluvnými stranami v súlade s bodom 5.6 tohto článku.
- 5.6 Podmienky fakturácie:
- (i) dodávateľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce,
  - (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými zápismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela, a to vždy za každý kalendárny mesiac plnenia v súlade s týmto bodom zmluvy,
  - (iii) zápis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac je dodávateľ povinný predkladať objednávateľovi najneskôr do 5.-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K zápisu vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac bude vždy priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do 5 (5) pracovných dní odo dňa doručenia zápisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému zápisu vykonaných prác (ďalej len „Zápis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Zápisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu),
  - (iv) v prípade ak objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Zápisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Zápisu vykonaných prác mu zostávajú zachované,
  - (v) všetky Zápisy vykonaných prác predložené dodávateľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
  - (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Zápisov vykonaných prác a/alebo vo výške nad rámec Zápisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj titulom neúmyselného konania/omylu v konaní dodávateľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane dodávateľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2 a viackrát),
  - (vii) faktúra vrátane Zápisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Vo faktúre musia byť uvedené informácie súvisiace so spolufinancovaním Diela, ktoré objednávateľ oznámi dodávateľovi po uzatvorení zmluvy o poskytnutí NFP špecifikovanej v článku 1, bod 1.2 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je šesťdesiat (60) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi,
  - (viii) dodávateľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (t.j. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích strán).



- 5.7 Dodávateľ predloží poslednú faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu objednávateľom. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností dodávateľa vo veci predloženia predpisanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
- 5.8 Pre účely tohto článku zmluvy sa faktúra dodávateľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu objednávateľa v prospech dodávateľa.
- 5.9 Dodávateľ je povinný s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a prípadne objednávateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade ak dodávateľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej dodávateľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany dodávateľa, alebo je objednávateľ oprávnený postupovať podľa Článku 9, bodu 9.6 tejto zmluvy. Pozastavenie platby zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy a objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
- 5.10 Z dôvodu zníženia administratívnej náročnosti sa zmluvné strany dohodli na elektronickej fakturácii, t.j. na vydaní a prijatí faktúr v elektronickom formáte (pričom e-faktúra musí byť exportovaná do formátu .pdf v účtovnom systéme dodávateľa, nie prostredníctvom reprografických zariadení, môže byť aj s elektronickým podpisom). Emailový kontakt objednávateľa pre účely fakturácie: [podatelna@msunitra.sk](mailto:podatelna@msunitra.sk) alebo [Tvarozkova@msunitra.sk](mailto:Tvarozkova@msunitra.sk), prípadne iný kontakt, ktorý bude dodávateľovi písomne oznámený počas platnosti tejto zmluvy, a to bez nutnosti dodatkovania tejto zmluvy.
- 5.11 Pokiaľ dodávateľ, vzhľadom na používané technické a technologické prostriedky, nie je spôsobilý elektronickej fakturácie podľa tohto článku, je povinný zaslať faktúru vystavenú na objednávateľa na korešpondenčnú adresu: Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra.

## **Článok 6**

### **Bankové záruky/Zábezpeka**

- 6.1 Dodávateľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy odovzdať objednávateľovi „Bankovú záruku za riadne vykonanie Diela“ vo forme originálnej listiny na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že dodávateľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej v tomto bode len „výkonová banková záruka“). Banková záruka bude dodávateľom vystavená v prospech objednávateľa „bez výhrad“, bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 8 % z ceny Diela bez DPH, ak nárok na jej vyplatenie vznikol v súvislosti s realizáciou Diela v období od okamihu prevzatia Staveniska až do uplynutia štyroch (4) mesiacov od podpisu Preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak dodávateľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a vád Diela v čase jeho plnenia zo strany dodávateľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení dodávateľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky alebo jej časti objednávateľom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky, t.j. 8 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa banková záruka vráti dodávateľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložení čestného prehlásenia dodávateľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.
- 6.1.1 Namiesto odovzdania výkonovej bankovej záruky je dodávateľ oprávnený najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet objednávateľa, č. účtu: SK04 0900 0000 0050 2800 1139 zábezpeku vo výške 8 % z ceny Diela a to pre prípad, že dodávateľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi vznikne voči nemu nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „výkonová zábezpeka“). Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak dodávateľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a vád Diela v čase jeho plnenia zo strany dodávateľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení dodávateľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 8 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia zmluvy sa výkonová zábezpeka v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov objednávateľa voči dodávateľovi v zmysle tohto bodu vráti dodávateľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložení čestného prehlásenia dodávateľa,



že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.

- 6.2 Dodávateľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu odovzdať objednávateľovi záručnú listinu – doklad preukazujúci poskytnutie garančnej bankovej záruky vo forme originálnej listiny, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči dodávateľovi z titulu zodpovednosti dodávateľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou a to vo výške 3% z ceny Diela (bez DPH); plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z garančnej bankovej záruky) (ďalej len „*garančná banková záruka*“). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky voči banke objednávateľ dodávateľa bezodkladne informuje.
- 6.3 Garančná banková záruka vo výške 3% z ceny Diela bez DPH musí trvať po celú záručnú dobu podľa Článku 12, bodu 12.3 tejto zmluvy (60 mesiacov) plus pätnásť (15) dní a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Dodávateľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):
- a) rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
  - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky,
- pričom dodávateľ alebo banka doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
- 6.4 Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby banka predĺžila platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov dodávateľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.
- 6.5 Dodávateľ je oprávnený do pätnástich (15) dní po uplynutí:
- 6.5.1 prvého roku záručnej doby nahradiť pôvodne predloženú garančnú bankovú záruku novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2,5% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
  - 6.5.2 druhého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.1 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
  - 6.5.3 tretieho roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.2 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1,5% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;
  - 6.5.4 štvrtého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.3 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať.
- 6.6 Možnosť zníženia výšky garančnej bankovej záruky podľa bodu 6.5 tejto zmluvy je dodávateľ oprávnený uplatniť len v prípade, ak si v prvom roku trvania záručnej doby objednávateľ neuplatnil právo na plnenie z bankovej záruky.
- 6.7 V prípade, ak si objednávateľ počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatní právo na plnenie z bankovej, ďalšie zníženie garančnej bankovej záruky už nie je možné a výška garančnej bankovej záruky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia plnenia z garančnej bankovej záruky v zmysle tohto bodu.
- 6.8 Namiesto odovzdania garančnej bankovej záruky je dodávateľ oprávnený najneskôr ku dňu podpísania Preberacieho protokolu zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet objednávateľa, č. účtu: SK04 0900 0000 0050 2800 1139 zábezpeku vo výške 3% z ceny Diela, z ktorej bude objednávateľ oprávnený uspokojiť akejkoľvek svoje splatné peňažné pohľadávky voči dodávateľovi z titulu zodpovednosti dodávateľa za vady Diela podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou (ďalej len „*garančná zábezpeka*“). Objednávateľ je oprávnený zadržať garančnú zábezpeku počas plynutia záručnej doby v zmysle Článku 12, bodu 12.3 zmluvy. V prípade využitia garančnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude dodávateľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť ju do plnej výšky, t.j. 3 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. Garančnú zábezpeku v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov dodávateľa voči objednávateľovi, objednávateľ vráti dodávateľovi do 15 dní odo dňa uplynutia záručnej doby. V prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov dodávateľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy, vráti objednávateľ dodávateľovi garančnú zábezpeku do 15 dní odo dňa uplynutia predĺženej záručnej doby.
- 6.9 Dodávateľ je oprávnený do pätnástich (15) dní po uplynutí prvého roku záručnej doby požiadať objednávateľa o vrátenie sumy rovnajúcej sa 0,5 % z ceny Diela bez DPH z pôvodne zloženej garančnej zábezpeky a následne

vždy do pätnástich (15) dní po uplynutí každého ďalšieho roku trvania záručnej doby je dodávateľ oprávnený požiadať objednávateľa o vrátenie sumy rovnajúcej sa 0,5 % z ceny Diela bez DPH.

- 6.10 Dodávateľ je oprávnený uplatniť postup upravený v bode 6.9 tohto Článku len v prípade, ak v prvom roku trvania záručnej doby nedôjde k čerpaniu zloženej garančnej zábezpeky.
- 6.11 V prípade, ak si objednávateľ počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatnil právo na čerpanie garančnej zábezpeky, ďalšie zníženie garančnej zábezpeky už objednávateľ nevykoná a výška garančnej zábezpeky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia si plnenia z garančnej zábezpeky v zmysle tohto bodu.

## **Článok 7**

### **Naviac práce**

- 7.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce vopred nepredvídateľné, neobsiahnuté v Projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer a pritom nevyhnutné pre riadne ukončenie Diela v požadovanej kvalite bez väd a nedorobkov, pričom prednosť pri identifikovaní Naviac prác má výkresová časť Projektovej dokumentácie pred Výkazom výmer. Zistené a identifikované Naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti Projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami.
- 7.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä/nie výlučne Zákona o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky dodávateľa a posúdenia návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo (*Príloha č. 5 Zmluvy*). Súčasťou ponuky dodávateľa na vykonanie Naviac prác obsahujúcej ocenenia zistených a identifikovaných Naviac prác dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým dodávateľom a ekonomickým postupom aplikovaným dodávateľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto zmluvy musí byť aj uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou Naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia Naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky Naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o Naviac práce. Súhlas objednávateľa s vykonávaním Naviac prác podľa tohto článku zmluvy môže byť vyjadrený (i) schválením naviac prác v Návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo (*Príloha č. 5 Zmluvy*) a (i) uzatvorením Dodatku k zmluve. Bez niektorej z vyššie uvedených foriem akceptácie zo strany objednávateľa nie je dodávateľ oprávnený Naviac práce vykonať. Potreba Naviac Prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru.
- 7.3 Osobitná faktúra za vykonané Naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená po prevzatí Naviac prác stavebným dozorom a objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru dodávateľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v zmluve, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.4 Na Naviac práce po ich schválení uzavrú zmluvné strany dodatok k zmluve podľa aktuálne platných pravidiel uvedených v Zákone o verejnom obstarávaní. V prípade, ak Naviac práce požadované objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uvedené v Časovom harmonograme, pričom zásadným vplyvom sa rozumie potreba na ich zrealizovanie viac ako päť (5) pracovných dní, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých Naviac prác.

## **Článok 8**

### **Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti**

- 8.1 Dodávateľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku objednávateľa a tretích osôb. Všetky práce na Stavenisku je dodávateľ povinný realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu plynulej prevádzky príslušných objektov, k ohrozeniu života a zdravia osôb. Dodávateľ nesmie svojou činnosťou poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré sa nachádzajú v priestoroch objednávateľa; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je dodávateľ povinný uviesť ich bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
- 8.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
- 8.3 Objávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
- 8.4 Dodávateľ sa zaväzuje určiť v súlade so zmluvou osobu stavbyvedúceho a jeho zástupcu (v prípade, ak je to relevantné). Stavbyvedúci a jeho zástupca musia byť bezúhonní a musia svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a praxou v obore zaručovať riadne a včasné splnenie povinností dodávateľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na Stavenisku počas celej doby výkonu prác (realizácie Diela). V prípade neprítomnosti

stavbyvedúceho musí byť na Stavenisku prítomný zástupca stavbyvedúceho. Dodávateľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia objednávateľa ho nahradiť bezodkladne inou osobou. Dodávateľ pre účel preukázania požadovaných znalostí stavbyvedúceho a jeho zástupcu predloží poverenej osobe objednávateľa (kontaktné osoby alebo stavebný dozor v zmysle Prílohy č. 4 tejto zmluvy) najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska v prípade stavbyvedúceho a najneskôr ku dňu nástupu na Stavenisko v prípade zástupcu:

- (i) identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti stavbyvedúceho a jeho zástupcu pre odborné zameranie/kategóriu: pozemné stavby;
- (ii) fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho a jeho zástupcu – osvedčenia s odborným zameraním pozemné stavby alebo ekvivalent podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov;
- (iii) doklady preukazujúce prax v obore osoby stavbyvedúceho a jeho zástupcu v rozsahu dokladov preukazujúcich splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dodávateľ u stavbyvedúceho a jeho zástupcu preukáže životopisom;
- (iv) vyhlásenie stavbyvedúceho, že bude k dispozícii dodávateľovi na plnenie predmetu zákazky, a to po celú dobu realizácie Diela.

V prípade, ak objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je dodávateľ povinný sa týchto zúčastniť, a to prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ďalších splnomocnených zástupcov dodávateľa, pričom môžu byť prizvaní aj zástupcovia subdodávateľov alebo aj iné relevantné osoby. Miesto a termín konania koordinačných porád a kontrolných dní je objednávateľ povinný oznámiť dodávateľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 8.5 Dodávateľ je povinný oznámiť objednávateľovi osobu zástupcu stavbyvedúceho bezodkladne po tom, čo sa dozvedel o potrebe zastúpiť stavbyvedúceho na Stavenisku, najneskôr však v deň nástupu na Stavenisko, a zároveň predložiť poverenej osobe objednávateľa (kontaktná osoba alebo stavebný dozor) overené fotokópie dokladov preukazujúcich jeho odborné a profesionálne znalosti a dĺžku praxe v zmysle odsekov (i) až (iv) bodu 8.4 tohto Článku zmluvy.

Objednávateľ k dátumu podpisu tejto zmluvy doplní meno a kontaktné údaje kontaktnej osoby a osoby vykonávajúcej stavebný dozor objednávateľa do Prílohy č. 4, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 8.6 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov dodávateľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať a zrealizovať počas každej pracovnej zmeny, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných prác, pričom v prípade realizácie prác prostredníctvom subdodávateľa pre každé príslušné plnenie sa okrem uvedených skutočností zapíše aj obchodné meno a IČO každej osoby subdodávateľa realizujúceho príslušné práce na Stavenisku v príslušnej pracovnej zmene, pričom pre vylúčenie pochybností pri aplikácii ustanovenia tohto bodu sa oprávneným subdodávateľom rozumie výlučne osoba definovaná v Článku 2, bode 2.2 odsek (v) tejto zmluvy. Zástupca dodávateľa umožní prístup technickému dozoru objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca dodávateľa povinný bezodkladne oboznámiť aj technický dozor objednávateľa na Stavenisku. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany dodávateľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný objednávateľovi a/alebo zástupcovi objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:

- (i) Stavbyvedúci dodávateľa;
- (ii) Technický a stavebný dozor objednávateľa a jeho poverený zástupca; Autorský dozor;
- (iii) Projektant;
- (iv) Geodet a kartograf Diela;
- (v) Štatutárne orgány oboch zmluvných strán;
- (vi) Zástupcovia oprávnených osôb;
- (vii) Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.

- 8.7 Dodávateľ je povinný vopred písomne vyzvať objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Ak si dodávateľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady.

- 8.8 Dodávateľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa Stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.

- 8.9 Dodávateľ je povinný zdokumentovať navrhované materiály a výrobky na vzorkách a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého Časového harmonogramu na odsúhlasenie dielenskú a montážnu dokumentáciu vybraných častí dodávok. Dodávateľ predloží dokumenty a podklady na schválenie najneskôr sedem (7) pracovných dní pred ich zabudovaním. Dodávateľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Projektovej dokumentácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa. V prípade, ak dodávateľ použije materiály a výrobky bez ich predchádzajúceho predloženia objednávateľovi na schválenie, je povinný ich bez zbytočného odkladu demontovať/odstrániť a nahradiť objednávateľom schválenými materiálmi a výrobkami na vlastné náklady.
- 8.10 Objednávateľ môže požiadať dodávateľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre dodávateľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na Stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu objednávateľa umožnený prístup na Stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude dodávateľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady dodávateľa.
- 8.11 Objednávateľ alebo oprávnená osoba objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať dodávateľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo Staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi objednávateľa. Dodávateľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo Staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude dodávateľom v prípade, že plnenie nevykoná sám dodávateľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady dodávateľa. Odvolaním subdodávateľa zo Staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
- 8.12 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči dodávateľovi nadobudne účinnosť po doručení dodávateľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil objednávateľ sám.
- 8.13 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre dodávateľa / u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Dodávateľa na Stavenisku a je povinný vykázať zo Staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Dodávateľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Dodávateľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí objednávateľa, resp. oprávnenú osobu objednávateľa, na Stavenisku najmä o (i) pracovných úrazoch, (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a Stavenisku, (iii) škodách na životnom prostredí a (iv) požiaroch.
- 8.14 Dodávateľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je objednávateľ oprávnený vyžiadať si od dodávateľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu dodávateľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či dodávateľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je dodávateľ povinný objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyžiadania.
- 8.15 Dodávateľ zodpovedá za všetky pokuty a sankcie uložené objednávateľovi z dôvodu, že dodávateľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania alebo neposkytol objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní.
- 8.16 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že súhlasí s tým, že objednávateľovi nahradí škodu, ktorá bola spôsobená objednávateľovi porušením právnych povinností podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní zo strany dodávateľa. Uložené pokuty, iné sankcie a spôsobená škoda, ktoré objednávateľovi vznikli z vyššie uvedených dôvodov, dodávateľ uhradí objednávateľovi do pätnástich (15) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany objednávateľa.
- 8.17 Objednávateľ, oprávnená osoba objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom dodávateľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre dodávateľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre dodávateľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je

ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.

8.18 Pre účely tohto ustanovenia sa rozumie:

- (i) „Nedostatkom“ odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela alebo jeho časti, stanovených stavebno-technickou dokumentáciou, prípadne technickými normami požadovanými pre danú časť plnenia Diela,
- (ii) „Chybou“ nevhodná povaha vecí plynúca zo stavebno-technickej dokumentácie alebo pokynov prevzatých alebo daných k vykonaniu Diela, ak dodávateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (najmä zistená Chyba v Projektovej dokumentácii).

Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti (Nedostatku), ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny Časového harmonogramu, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so zmluvou. Dodávateľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní upozorniť objednávateľa na chyby Projektovej dokumentácie a ostatných podkladov pre realizáciu Diela najneskôr do času, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chybná a/alebo nepresná Projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka, takéto Chyby odstrániť pre potreby riadneho a včasného vykonania Diela (Chyba). Dodávateľ v tejto súvislosti je oprávnený prerušiť výkon prác výlučne v časti Diela dotknutej Nedostatkom/Chybou, dodávateľ ale nie je oprávnený na zastavenie prác v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou a/alebo na celkové zastavenie prác na Diele, ktoré bude objednávateľom považované za podstatné porušenie zmluvy, pričom v častiach Diela nedotknutých Nedostatkom/Chybou je Dodávateľ povinný vykonávať práce podľa Časového harmonogramu. V prípade dokazovania oprávnenosti takéhoto postupu si objednávateľ môže obstaráť odborné stanovisko projektanta alebo znalecký, resp. odborný posudok znalca v oblasti stavebníctva.

8.19 Ak hrozí, že dôjde zo strany dodávateľa k omeškaniu prác v termínoch definovaných v Časovom harmonograme, je dodávateľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. začať viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu.

8.20 Dodávateľ je povinný pri výbere materiálov majúcich vplyv na primárnu energiu budovy zohľadniť ich vplyv na celkové náklady primárnej energie budovy známe z energetického auditu, ktorý mu objednávateľ poskytol ako súčasť súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní podľa bodu 1.1. tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný vybrať a inštalovať len také materiály / tovary / prístroje / zariadenia, prostredníctvom ktorých celková spotreba primárnej energie budovy nepresiahne hodnoty stanovené v energetickom audite. Dosiahnutie výslednej hodnoty primárnej energie po odovzdaní Diela bude určené nezávislým odborným energetickým auditom.

8.21 Dodávateľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť dodávateľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.

## Článok 9

### Povinnosti zmluvných strán a subdodávateľov

9.1 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo v zmluvne dohodnutom rozsahu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela, v súlade s touto zmluvou a jej prílohami v termíne uvedenom v Časovom harmonograme.

9.2 Dodávateľ vo vykonávaní prác nie je obmedzený pracovnými dňami alebo vymedzenými hodinami, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak. Úkony, pri ktorých sa vyžaduje prítomnosť, účasť a/alebo súčinnosť objednávateľa sa budú realizovať počas pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dohodnuté obmedzenie pracovných hodín na výkon stavebných prác dodávateľom objednávateľ potvrdí písomne formou zápisu v Stavebnom denníku, prípadne v zápise z kontrolného dňa. Vzhľadom na neprerušenú prevádzku v susedných priestoroch sa objednávateľ a dodávateľ v prípade, že si to okolnosti budú vyžadovať, dohodnú na úprave harmonogramu prác tak, aby sa hlučné práce, práce spôsobujúce vibrácie, ako aj akékoľvek ďalšie práce realizované dodávateľom, ktoré vzhľadom na svoju povahu môžu ohroziť život a/alebo zdravie žiakov, učiteľov alebo iného personálu nachádzajúceho sa priestoroch školy a v jeho okolí, realizovali v čase, kedy ich nebudú môcť ohroziť, ak to bude vzhľadom na charakter prác možné, a to takým spôsobom, že takáto úprava harmonogramu prác nebude mať vplyv na dodržanie lehoty na odovzdanie diela. Dodávateľ je povinný v súvislosti s používaním strojov, nákladných vozidiel v rámci realizácie Diela pohybovať sa len vo vopred určených a vymedzených (označených) priestoroch, aby tak neohrozil bezpečnosť a majetok objednávateľa a tretích osôb.

9.3 Dodávateľ vykonáva priebežnú kompletizáciu a kontrolu dokladov v súvislosti s dodávkami materiálu, konštrukcií a technológií. Dodávateľ je povinný vykonať alebo zaistiť overenie, rovnako ako zabezpečiť doklady o všetkých revíziách, meraniach a skúškach, ktoré dokladujú kvalitu a spôsobilosť častí technických zariadení, najmä z hľadiska požiadaviek hygienických, požiarnych a ochrany životného prostredia.

9.4 Dodávateľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.

9.5 Dodávateľ je povinný najneskôr v momente podpisu zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov uvedených v Prílohe č. 3 k tejto zmluve.

Dodávateľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osoby objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba objednávateľa na základe dodávateľom predložených informácií / dokladov.

V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je dodávateľ povinný predložiť oprávnenej osobe objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.

Dodávateľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi potvrdeným podpisom oprávnenej osoby objednávateľa na vyplnenej Prílohe č. 3 k tejto zmluve. Oprávnená osoba objednávateľa rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi dodávateľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne (najneskôr do troch (3) pracovných dní) od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Dodávateľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto zmluve.

Objednávateľ bude viesť evidenciu / zoznam odsúhlasených subdodávateľov dodávateľa v štruktúrovanej tabuľke s uvedením najmä identifikácie subdodávateľa, identifikácie príslušného plnenia, rozsah plnenia vyjadrený číselne, dátum požiadania o schválenie, dátum overenia splnenia zmluvných požiadaviek, dátum schválenia navrhovaného subdodávateľa, dátum ukončenia plnenia schváleného subdodávateľa a podpis a meno osoby, ktorá overila a schválila subdodávateľa. Oprávnená osoba, ktorú objednávateľ poveril vykonávať úkony podľa tohto bodu zmluvy (najmä úkony týkajúce sa overovania a schvaľovania navrhnutých subdodávateľov dodávateľa) v jeho mene:

Ing. Vladimír Psota, prípadne iná osoba, ktorá bude dodávateľovi písomne oznámená počas platnosti tejto zmluvy, a to bez nutnosti dodatkovania tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto zmluvy a jeho doplnenie a zmena subdodávateľov podľa tohto bodu nie podstatná zmena zmluvných podmienok a nie je potrebné pre ňu uzatvárať samostatný dodatok k zmluve. To neplatí, ak ide o zmenu subdodávateľa, ktorého kapacity / zdroje dodávateľ využil pri preukazovaní splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní vo verejnom obstarávaní identifikovanom v Článku 1, bodu 1.1 tejto zmluvy. Takáto zmena musí byť riadne odôvodnená a uzatvorená písomným dodatkom k zmluve a dodávateľ berie na vedomie, že jeho uzatvorenie je podmienené schválením príslušným orgánom.

- 9.6 V prípade, že objednávateľ zistí, že dodávateľ neuhradil splatnú faktúru svojmu subdodávateľovi za plnenia týkajúce sa vykonávania Diela alebo v súvislosti s ním, o ktorej oprávnenosti vystavenia nemá objednávateľ dôvodné pochybnosti, je objednávateľ oprávnený:

- 9.6.1 sumu, ktorú dlhuje dodávateľ subdodávateľovi za plnenie zrealizované na Diele, uhradiť subdodávateľovi namiesto dodávateľa, ak o tom upovedomí dodávateľa najmenej desať (10) pracovných dní vopred. Dôkazné bremeno za identifikáciu zrealizovaného plnenia, za ktoré si subdodávateľ nárokuje vyplatenie ceny, nesie on sám a oprávnenosť nárokovanej vyplatenia ceny takéhoto plnenia posúdi objednávateľ alebo ním poverená osoba. Ak dodávateľ do piatich (5) pracovných dní odo dňa upovedomenia objednávateľom podľa predchádzajúcej vety neuvedie odôvodnené námietky proti úhrade svojho záväzku voči subdodávateľovi alebo niektorej jeho časti, platí, že proti úhrade nenamietá. Námietky podľa predchádzajúcej vety môže dodávateľ odôvodniť len tým, že jeho peňažný záväzok voči subdodávateľovi nevznikol, je sporný alebo že už zanikol alebo že dôvodom omeškania dodávateľa s jeho plnením je omeškanie objednávateľa so splnením skôr splatných peňažných záväzkov podľa tejto zmluvy; musí tiež uviesť rozsah, v akom proti úhrade namietá, ak sa tieto dôvody vzťahujú len na časť jeho peňažného záväzku voči subdodávateľovi. Podanie uvedených námietok nebráni objednávateľovi v úhrade dlžnej sumy subdodávateľovi.

V prípade, ak objednávateľ uhradí v zmysle bodu 9.6.1 tohto článku priamo subdodávateľovi dlžnú sumu, vyplývajúcu z čiastkovej faktúry vystavenej dodávateľom v priebehu realizácie Diela v súlade s Článkom 5, bodom 5.5 tejto zmluvy alebo z konečnej faktúry vystavenej dodávateľom v súlade s Článkom 5, bodom 5.7 tejto zmluvy, uplatní si objednávateľ plnenie z výkonovej bankovej záruky v zmysle Článku 6, bodu 6.1 tejto zmluvy, resp. z výkonovej zábezpeky v zmysle Článku 6, bodu 6.1.1 zmluvy.

- 9.6.2 bez ohľadu na iné dojednanie tejto zmluvy, pozastaviť zaplatenie čiastkových platieb ceny za Dielo, na ktorých zaplatenie vznikol dodávateľovi nárok po splatnosti neuhradenej faktúry subdodávateľa, a to vo výške sumy zodpovedajúcej dlžnej sume podľa tejto faktúry a bez toho, aby tým bol objednávateľ v omeškaní so zaplatením dotknutej čiastkovej platby ceny za Dielo. Takto pozastavenú časť ceny za Dielo je objednávateľ povinný zaplatiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa preukáže, že peňažný záväzok dodávateľa voči subdodávateľovi v jeho dotknutej časti nevznikol alebo naopak zanikol.

- 9.6.3 vykonávať v uvedenej súvislosti vo vzťahu k dodávateľovi nasledovnú kontrolu:

9.6.3.1 kontrolovať dodržiavanie termínov úhrad faktúr subdodávateľov,

- 9.6.3.2 pravidelne overovať plnenie záväzkov voči subdodávateľom (napr. povinné predkladanie zostáv záväzkov),
- 9.6.3.3 kontrolovať systém schvaľovania plnení poskytnutých subdodávateľmi,
- 9.6.3.4 požadovať od dodávateľa predloženie dokumentov potrebných ku kontrole.

9.7 Dodávateľ je povinný:

- pri dojednávani zmluvných vzťahov so subdodávateľmi, týkajúcich sa vykonávania Diela zohľadniť dojednanie bodu 9.6 tohto článku zmluvy,
  - zabezpečiť, aby zmluvy so subdodávateľmi boli písomné a obsahovali ustanovenia, ktoré ukladajú povinnej strane plniť si riadne a včas svoje finančné záväzky voči oprávnenej strane,
  - umožniť realizáciu všetkých oprávnení objednávateľa uvedených v bode 9.6 tohto článku tejto zmluvy bez porušenia právnej povinnosti subdodávateľov voči dodávateľovi,
  - informovať subdodávateľov o oprávnení objednávateľa uhradiť dlžnú sumu za splnenia podmienok uvedených v tomto bode priamo subdodávateľovi,
  - najneskôr do stodvadsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela predložiť objednávateľovi čestné prehlásenie že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu.
- 9.8 Dodávateľ je povinný zmluvne zaviazat' subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo zmluvy voči objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií.
- 9.9 Dodávateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na Stavenisko.
- 9.10 Dodávateľ je povinný udržiavať Stavenisko a jeho okolie v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Ak objednávateľ vyzve dodávateľa k vyčisteniu Staveniska a ten vyčistenie bezdôvodne nevykoná ani v dodatočne poskytnutej lehote, má objednávateľ právo vyčistenie Staveniska zabezpečiť sám na náklady dodávateľa. Dodávateľ je povinný v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas zhotovovania Diela dodržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 9.11 Odpady, zvyšky stavebných materiálov a stavebných prvkov je treba vecne, správne a odborne odstrániť, a to v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacich predpisov. Dodávateľ je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré majú na to všetky platné oprávnenia a licencie. Zároveň dodávateľ je povinný počas uskutočňovania stavby Diela rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, chrániť zeleň a prírodné hodnoty v okolí Staveniska. Dodávateľ nesmie pri výkone stavebnej činnosti poškodiť alebo vyrúbať dreviny nad rozsah uvedený v Projektovej dokumentácii.
- 9.12 Dodávateľ je povinný mať na stavbe overený projekt stavby Diela a stavbyvedúci dodávateľa je povinný viesť o prácach stavebný denník.
- 9.13 Dodávateľ je povinný na základe refakturácie nákladov na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na Stavenisku zo strany objednávateľa, tieto náklady objednávateľovi riadne a včas hradiť, a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.
- 9.14 Dodávateľ je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 9.15 Dodávateľ je povinný dokladovať zaradenie odpadov vznikajúcich počas zhotovovania Diela podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a doložiť evidenciu vzniknutých odpadov a vyplnené tlačivo „Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ v zmysle Prílohy č. 2 k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 366/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- 9.16 Dodávateľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov, prostredníctvom ktorých bude Dielo vykonávať, ako aj za bezpečnosť subdodávateľov a ich pracovníkov na Stavenisku. Zaväzuje sa udržiavať Stavenisko a Dielo v náležitom stave, až pokiaľ nebude riadne dokončené, odstránené všetky prípadné vady a nedorobky a Dielo bude prevzaté objednávateľom na základe Preberacieho protokolu. Dodávateľ prehlasuje, že pracovníci dodávateľa budú pred nástupom na Stavenisko oboznámení so zásadami ochrany a bezpečnosti pri práci a so všetkými bezpečnostnými, požiarными a inými predpismi, ktoré sa prípadne vzťahujú na výkon činností pri realizácii Diela podľa zmluvy.
- 9.17 Dodávateľ je povinný odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do Diela v zmysle platných právnych predpisov.



- 9.18 Dodávateľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.19 Dodávateľ na žiadosť objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s objednávateľom (a to najmä, nie však výlučne: technický dozor objednávateľa, kontaktná osoba, autorský dozor, stavebný dozor) a s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou Diela, záležitosťami spojenými so Staveniskom a otázok ich súčinnosti.
- 9.20 Dodávateľ predloží najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska objednávateľovi úradne overenú kópiu uzatvorenej platnej poisťovnej zmluvy/poisťovních zmlúv alebo úradne overenej kópie platného poisťovného certifikátu/poisťovních certifikátov vzťahujúcich sa na toto Dielo, a to jednoznačne preukazujúcich najmä tieto skutočnosti:
- (i) poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, za škody na zdraví alebo proti vecným škodám spôsobeným v dôsledku činnosti poisteného alebo spôsobené vadným výrobkom a vadne vykonanou prácou s limitom poisťovného plnenia minimálne vo výške ceny Diela;
  - (ii) poistenie proti strate a poškodeniu majetku dodávateľa na mieste realizácie (unimobunky, stavebné stroje, zariadenia, prístroje, nástroje atď.);
  - (iii) poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do Diela, alebo slúžia k realizácii Diela;
  - (iv) poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolenia zamestnancov dodávateľa a/alebo subdodávateľa;
- Dodávateľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto bodu zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou dodávateľa pri zhotovovaní Diela. Vo vyššie uvedených poisťovních zmluvách či vo všeobecných poisťovních podmienkach viažucich sa k poisťovým zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k Dielu;
- Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu vyžiadať si od dodávateľa úradne overené kópie uzavretých (platných) alebo pripravovaných poisťovních zmlúv, ktoré je dodávateľ povinný dodať do siedmich kalendárnych dní od doručenia výzvy objednávateľa, a preskúmať ich obsah a podmienky v zmysle tohto bodu zmluvy. V prípade, že poisťovné zmluvy nebudú poskytovať požadované poisťové krytie, je dodávateľ povinný do siedmich (7) kalendárnych dní od doručenia výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poisťovného plnenia v prospech objednávateľa;
- Uvedené povinnosti sa od dodávateľa vyžadujú pre celkové poistenie vrátane poistenia subdodávateľov, pričom sa dodávateľ zaväzuje udržiavať v platnosti poisťovnú zmluvu/poisťovné zmluvy na toto Dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní Diela počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poisťovnej zmluvy/poisťovních zmlúv uhradí dodávateľ v plnom rozsahu;
- Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.
- 9.21 Dodávateľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky.
- 9.22 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať všetky postupy pri realizácii Diela, najmä či sa realizácia Diela vykonáva podľa Projektovej dokumentácie, ostatnej stavebno-technickej dokumentácie, touto zmluvou dohodnutých podmienok, technických noriem a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.23 Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby v súlade s podmienkami účasti vo verejnom obstarávaní podľa Článku 1, bodu 1.1 zmluvy, Dielo bolo zhotovované tými kvalifikovanými pracovníkmi, ktorých dodávateľ predložil objednávateľovi vo verejnom obstarávaní a ktorých objednávateľ požadoval v rámci verejného obstarávania ako kritérium na splnenie podmienok účasti v súťaži a ktorých kvalifikačné predpoklady budú zaručovať riadne a včasné splnenie povinností dodávateľa. V prípade, že počas realizácie Diela dôjde k zmene v osobe kvalifikovaného pracovníka podľa vyššie uvedeného, je dodávateľ povinný túto zmenu oznámiť objednávateľovi a kvalifikovaného pracovníka nahradiť kvalifikovaným pracovníkom s požadovanou kvalifikáciou. V prípade nedodržania vyššie uvedeného sa takéto porušenie povinností dodávateľa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 9.24 Dodávateľ je povinný objednávateľovi v dostatočnom časovom predstihu – minimálne dva (2) týždne vopred - písomne oznámiť termín a dĺžku plánovaného odstavenia médií (voda, kanalizácia, medicínalne plyny, elektro a pod). Objednávateľ písomne buď potvrdí dodávateľom predložený návrh odstavenia alebo v odôvodnených prípadoch navrhne alternatívny termín a dĺžku odstávky. V okamihu vykonania odstávky musí byť prítomný oprávnený zástupca objednávateľa (kontaktná osoba alebo stavebný dozor).

## Článok 10 Odozdanie a prevzatie Diela

- 10.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude odovzdané dodávateľom objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela v nasledovných termínoch:
- a) Začatie stavby: do 7 dní odo dňa prevzatia Staveniska,
  - b) Ukončenie stavby a prevzatie Diela do 6 mesiacov od začatia stavby
    - stavebné objekty sa považujú za prebraté až po zapracovaní pripomienok ohľadom väd a nedorobkov
    - preberanie Diela bude ukončené prebratím všetkých stavebných objektov
  - c) Predloženie požadovanej dokumentácie v zmysle bodu 10.3 zmluvy pre stavbu do 1 mesiaca od ukončenia stavby a prevzatia Diela,
  - d) Spoluúčasť a súčinnosť na kolaudácii do 3 mesiacov od ukončenia stavby a prevzatia Diela.
- 10.2 Po riadnom vykonaní Diela navrhne dodávateľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie ukončeného Diela“). Vo Výzve na prevzatie ukončeného Diela dodávateľ určí termín odovzdania ukončeného Diela, ktorý nesmie byť skôr ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie ukončeného Diela objednávateľovi. Ak objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania ukončeného Diela dodávateľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odovzdania ukončeného Diela, dodávateľ je povinný dohodnúť sa s objednávateľom na inom termíne odovzdania ukončeného Diela. Objednávateľ ukončené Dielo prevezme výlučne v prípade, že na ukončenom Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie ukončeného Diela môže byť objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.
- 10.3 Dodávateľ spolu s Výzvou na prevzatie ukončeného Diela predloží objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu, potrebnú najmä, nie však výlučne pre účely kolaudačného konania (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v štyroch (4) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne:
- (i) projekty skutočného vyhotovenia Diela v tlačenej forme všetkých dielčích profesií, ako aj v digitálnej forme vo formáte DWG a PDF;
  - (ii) stavebný denník;
  - (iii) certifikáty s platnosťou pre Slovenskú republiku;
  - (iv) doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute;
  - (v) revízne správy, úradné skúšky;
  - (vi) záručné listy v kópii;
  - (vii) návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;
  - (viii) návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií v slovenskom jazyku;
  - (ix) doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- Ak nepredloží/nedoloží dodávateľ požadované doklady (ktorýkoľvek doklad aj jednotlivo), nepovažuje sa príslušná časť Diela za dokončenú a schopnú odovzdania.
- 10.4 V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu zmluvné strany Zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Dodávateľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela oboznámiť objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou dodávateľmi technológií.
- 10.5 Pokiaľ nebude medzi zmluvnými stranami dohodnuté inak, dodávateľ uvoľní Stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu k Dielu alebo po vyhotovení Zápisu týkajúceho sa Diela podľa bodu 10.4 tohto Článku. Po tejto lehote ponechá dodávateľ na Stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.
- 10.6 Preberací protokol týkajúci sa ukončeného Diela bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- (i) základné údaje o Diele;
  - (ii) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
  - (iii) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
  - (iv) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
  - (v) prehlásenie zmluvných strán o tom, že dodávateľ Dielo odovzdáva a objednávateľ Dielo preberá;
  - (vi) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán;
  - (vii) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 10.7 Podpisom Preberacieho protokolu Diela oboma zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 10.8 V prípade ak dodávateľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia, je objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.

- 10.9 Lehota odovzdania ukončeného Diela v zmysle bodu 10.1 tohto Článku môže byť predĺžená len v prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu nepriaznivých poveternostných vplyvov, kvôli ktorým nie je možné realizovať Dielo v požadovanej kvalite, pričom celkové prerušenie realizácie prác nemôže súhrne presiahnuť jeden (1) kalendárny mesiac. O prerušení prác rozhodne stavebný dozor; dodávateľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu. Ustanovenie Článku 7, bodu 7.4 tým nie je dotknuté.

#### **Článok 11** **Miesto zhotovenia Diela**

- 11.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodávateľ bude Dielo zhotovovať na Stavenisku. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, ako aj na stavbe v ktorej sa Stavenisko nachádza v rozsahu v ktorom zasahuje do tejto stavby počas realizácie Diela, znáša dodávateľ.

#### **Článok 12** **Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba**

- 12.1 Dodávateľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletné zhotovenie Diela v celku a v súlade so zmluvou, Projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami zmluvy. Dodávateľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, Projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 12.2 Dodávateľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá dodávateľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo zmluvy.
- 12.3 Dodávateľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu na Dielo v trvaní **šesťdesiat (60) mesiacov** (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov na jednotlivé časti technológie aj na technológiu ako celok (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Dodávateľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania Preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
- 12.4 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá dodávateľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene časti Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 12.5 Dodávateľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť v súlade s ustanoveniami zmluvy a relevantných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť dodávateľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Dodávateľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady objednávateľom. V prípade havarijného stavu je dodávateľ povinný nastúpiť na odstránenie väd na Diele bez zbytočného odkladu, najneskôr však do štyroch (4) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, dodávateľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia dodávateľa na odstraňovanie vady. Ak dodávateľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady dodávateľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomi dodávateľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Dodávateľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

#### **Článok 13** **Zachovanie dôvernosti informácií**

- 13.1 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, auditorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti, dcérskej spoločnosti materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu, alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou zmluvnou stranou, a že uchová v tajnosti všetky technické, obchodné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej

činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na dokumentáciu a dokumenty, ktoré sa v zmysle iných právnych predpisov (a to najmä Zákona o verejnom obstarávaní) musia zverejňovať. Za porušenie obchodného tajomstva sa nepovažuje sprístupnenie takto označených dokumentov osobám zastupujúcim poskytujúcu zmluvnú stranu.

13.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:

- (i) na účely súdneho, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so zmluvou;
- (ii) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát;
- (iii) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obstaráva archiváciu zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu zmluvy;
- (iv) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán;
- (v) ak to ustanovuje osobitný právny predpis;
- (vi) v prípade podstatného a/alebo nepodstatného porušenia povinností (zmluvy) na strane dodávateľa, na ktoré sa povinnosť mlčanlivosti podľa bodu 13.1 tohto Článku neuplatňuje.

#### **Článok 14** **Podstatné porušenie zmluvy**

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy, na základe ktorého je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, je možné považovať najmä/nie výlučne nasledovné konanie:

- (i) dodávateľ poruší povinnosť/povinnosti ustanovené v Článku 2, v bode 2.2 odsek (v) tejto zmluvy pri realizácii Diela alebo jeho časti prostredníctvom subdodávateľa; alebo
- (ii) dodávateľ neprevezme Stavenisko od objednávateľa najneskôr v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.3 tejto zmluvy; alebo
- (iii) dodávateľ nezačne s výkonom stavebných prác podľa Časového harmonogramu na zhotovenie Diela odo dňa prevzatia Staveniska najneskôr v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.4 tejto zmluvy; alebo
- (iv) dodávateľ nedodrží termíny stanovené v Časovom harmonograme a to v prípade, ak je dodávateľ v omeškaní s ktorýmkoľvek jednotlivým termínom realizácie Diela po dobu viac ako desať (10) kalendárnych dní; alebo
- (v) je na základe odborného posúdenia technického dozoru a generálneho projektanta Diela z technického riešenia a postupu uskutočnenia Diela zrejmé, že dodávateľ nedokáže zhotoviť Dielo podľa termínov uvedených v Časovom harmonograme; alebo
- (vi) dodávateľ neodovzdá zhotovené Dielo v termíne na základe Časového harmonogramu uvedeného v Článku 4, bode 4.1 v spojení s bodom 10.1 písm. b) tejto zmluvy za splnenia povinnosti dodávateľa ustanovenej v Článku 10, bode 10.3 tejto zmluvy; alebo
- (vii) dodávateľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania Diela určené Projektovou dokumentáciou, VZP, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo touto zmluvou; alebo
- (viii) dodávateľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže, alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy objednávateľa; alebo
- (ix) dodávateľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie dodávateľa) pokračuje vo vadnom plnení; alebo
- (x) dodávateľ aj napriek upozorneniu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu Diela neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia; alebo
- (xi) dodávateľ nedodrží záväzkov ustanovených v Článku 5, bode 5.3 tejto zmluvy s odkazom na Článok 3, body 3.7 a 3.8 tejto zmluvy vo vzťahu k cene Diela; alebo
- (xii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 6, bode 6.1 a /alebo bode 6.2 a/alebo bodu 6.3 tejto zmluvy; alebo
- (xiii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti ustanovené v Článku 8, bode 8.4 tejto zmluvy; alebo
- (xiv) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosti pri vedení stavebného denníka ustanovené v Článku 8, bode 8.6 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
- (xv) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 8, v bode 8.7 alebo 8.9 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením povinnosti sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
- (xvi) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 8, bode 8.11 tejto zmluvy; alebo
- (xvii) dodávateľ neoprávnene čiastočne a/alebo dodávateľ celkom zastaví práce na Diele porušením ustanovenia špecifikovaného v Článku 8, v bode 8.18 tejto zmluvy; alebo
- (xviii) dodávateľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v Článku 9, v bode 9.9 a/alebo 9.10 a/alebo 9.11 tejto zmluvy (opakovaným nesplnením/porušením povinnosti sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát); alebo
- (xix) dodávateľ nesplní/poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú v Článku 9, v bode 9.20 tejto zmluvy; alebo
- (xx) dodávateľ nesplní/poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú v Článku 17, v bode 17.1 tejto zmluvy; alebo
- (xxi) voči dodávateľovi sa vedie konkurzné konanie, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči dodávateľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak dodávateľ vstúpil do likvidácie; alebo

- (xxii) ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie/závazok dodávateľa uvedený v tejto zmluve bude nepravdivý ku dňu uzatvorenia zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie Diela alebo
- (xxiii) dodávateľ nesplní/poruší povinnosť stanovenú v Článku 9, bode 9.23 tejto zmluvy.

## **Článok 15**

### **Sankcie**

#### **15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:**

- (i) v prípade omeškania dodávateľa s prevzatím Staveniska od objednávateľa v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.3 tejto zmluvy, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
- (ii) v prípade omeškania zo strany dodávateľa vykonávať jednotlivé čiastkové plnenia v zmysle Časového harmonogramu o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur) za každý deň omeškania dodávateľa počnúc ôsmim (8.) dňom omeškania, a to v súvislosti s každým termínom uvedeným v Časovom harmonograme, s výnimkou nedodržania termínu zhotovenia a odovzdania Diela, na ktoré sa uplatňuje osobitná sankcia podľa písm. (vii) tohto bodu zmluvy.
- (iii) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov dodávateľa koordinačných porád a kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa Článku 8, bodu 8.4 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR bez DPH (sto eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
- (iv) v prípade preukázateľného nedodržania povinností dodávateľa ustanovených v Článku 9, bodoch 9.9, 9.10, 9.11 tejto zmluvy alebo ktorejkoľvek inej zmluvnej povinnosti dodávateľa ustanovenej alebo vyššie neupravenej podľa osobitných požiadaviek na realizáciu Diela (a to najmä/nie výlučne s odkazom na Článok 3, bod 3.4 tejto zmluvy), vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur) za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti a v prípade pretrvávajúceho stavu aj za každý, čo i len začatý deň nesplnenie/porušenia povinnosti, a to aj opakovane.
- (v) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa podľa Článku 9, bodu 9.23 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
- (vi) v prípade nedodržania povinností podľa Článku 9, bodu 9.24 tejto zmluvy z dôvodov vzniknutých na strane dodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur) za každé porušenie/nesplnenie povinnosti.
- (vii) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela dodávateľom podľa Časového harmonogramu v zmysle Článku 10, bodu 10.1 tejto zmluvy v nadväznosti na Článok 4, bod 4.1 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania, najmenej však vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur).
- (viii) v prípade, ak dodávateľ nesplní riadne a včas povinnosti ustanovené v Článku 20, v bode 20.5 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,-EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.
- (ix) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich zo Zápisu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela objednávateľovi, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo 500,-EUR bez DPH (päťsto eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- (x) v prípade, ak dodávateľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované objednávateľom počas plynutia Záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1000,-EUR bez DPH (jedentisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
- (xi) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom dodávateľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR bez DPH (päťsto eur) za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti.

#### **15.2 Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že objednávateľovi vzniká nárok na uplatnenie akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, až po predchádzajúcom písomnom upozornení adresovanom dodávateľovi, v ktorom objednávateľ písomne upozorní dodávateľa na porušenie zmluvnej povinnosti a vzniku nároku na zmluvnú pokutu. Ak dodávateľ napriek uvedenému upozorneniu zo strany objednávateľa a poskytnutiu primeranej lehoty určenej objednávateľom v upozornení naďalej porušuje ustanovenia tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu. Toto ustanovenie platí bezvýhradne na všetky zmluvné pokuty a sankcie vyplývajúce z tejto zmluvy. Pri opakovanom porušení identického porušenia vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu automaticky. Zmluvná pokuta na základe výzvy objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy objednávateľa dodávateľovi. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa použiť na úhradu zmluvnej pokuty výkonovú bankovú záruku v zmysle Článku 6, bodu 6.1 zmluvy, resp. výkonovú zábezpeku v zmysle Článku 6, bodu 6.1.1 zmluvy alebo garančnú bankovú záruku v zmysle Článku, bodu 6.2 zmluvy, resp. garančnú zábezpeku v zmysle Článku 6, bodu 6.8 zmluvy.**

- 15.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 15.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle zmluvy sa dodávateľ nezbuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou .
- 15.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči dodávateľovi má dodávateľ právo požadovať po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí primeranej lehoty na nápravu od objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka. Úroky z omeškania na základe výzvy dodávateľa na úhradu úrokov z omeškania s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie zmluvy a výpočtu úrokov z omeškania sú splatné v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy dodávateľovi objednávateľovi.
- 15.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú okolnosti súvisiace s vyššou mocou, ako právnou skutočnosťou spočívajúcou v mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvratiteľnej a nezavinenej udalosti, ktoré majú svoj pôvod v živelných pohromách a prírodných katastrofách (ako napr. zemetrasenie, povodeň, zosuv pôdy, snehová kalamita), v epidémii, v pandémie (ako napr. ochorenie COVID-19), vo vyhlásení núdzového stavu alebo v nepredvídateľnej ľudskej činnosti (napr. štrajk, občianske nepokoje, vojna), ktoré znemožnia alebo obmedzia dodávateľa v plnení svojich povinností podľa tejto Zmluvy, dodávateľ poskytne plnenie len v rozsahu maximálne možnom s cieľom vylúčenia vzniku situácie, že nebude dodržaný termín ukončenia diela a/alebo, že vzniknú objednávateľovi iné škody. V prípade vzniku takejto situácie je dodávateľ povinný o nej bezodkladne informovať objednávateľa, najneskôr do 24 (dvadsaťštyri) hodín od momentu, kedy nastala uvedená situácia. Dodávateľ nie je povinný nahradiť škodu a ani zaplatiť zmluvnú pokutu, ak sú dané okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo dôvody vyššej moci, ktoré majú svoj pôvod v živelných pohromách a prírodných katastrofách (ako napr. zemetrasenie, povodeň, zosuv pôdy, snehová kalamita), v epidémii, v pandémie (ako napr. ochorenie COVID-19), vo vyhlásení núdzového stavu alebo v nepredvídateľnej ľudskej činnosti (napr. štrajk, občianske nepokoje, vojna), ak zároveň plnil zmluvu v rozsahu maximálne možnom vzhľadom k daným okolnostiam v záujme vylúčenia vzniku situácie, že nebude dodržaný termín ukončenia diela a/alebo, že vzniknú objednávateľovi iné škody.

#### **Článok 16**

##### **Povinnosti objednávateľa po uzatvorení zmluvy**

- 16.1 Objávateľ najneskôr ku dňu odovzdania Staveniska oznámi dodávateľovi informáciu:
- (i) Technický dozor investora (TDI) je: Ing. Vladimír Psota
  - (ii) Odborný autorský dohľad bude vykonávať: about\_architecture s.r.o.

#### **Článok 17**

##### **Povinnosti dodávateľa po uzatvorení zmluvy**

- 17.1 Dodávateľ najneskôr ku dňu prevzatia Staveniska:
- (i) oznámi objednávateľovi informáciu o kontaktnej osobe - zástupcovi dodávateľa, ktorá bude konať v jeho mene v rozsahu - meno, priezvisko, rozsah oprávnenia – písomné plnomocenstvo, kontaktné údaje na poverenú osobu (v prípade zmeny oznámi objednávateľovi informáciu o zmene kontaktnej osoby - zástupcovi dodávateľa najneskôr 3 dni pred uskutočnením zmeny)
  - (ii) doručí objednávateľovi Rozsah práv a povinností každého zástupcu oprávneného konať v mene dodávateľa s presným vymedzením jeho kompetencií v jednom vyhotovení vo forme písomného plnomocenstva
  - (iii) oznámi objednávateľovi osobu, ktorá bude na náklady dodávateľa s poverením objednávateľa vykonávať funkciu koordinátora bezpečnosti podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov, ktorú dodávateľ preukáže predložením podpísaného životopisu osoby koordinátora s úradne overenou fotokópiou relevantného dokladu preukazujúceho jeho odbornú spôsobilosť, nie staršou ako 3 mesiace, predloženie plánu BOZP týkajúceho sa realizácie Diela, vyhlásenie osoby koordinátora, že bude k dispozícii dodávateľovi na plnenie predmetu zmluvy (zákazky), a to po celú dobu realizácie Diela, pričom dodávateľ môže preukázať splnenie tejto podmienky využitím technickej alebo odbornej kapacity inej osoby (v prípade zmeny oznámi dodávateľovi informáciu o zmene osoby - koordinátora bezpečnosti objednávateľovi najneskôr do troch (3) kalendárnych dní pred uskutočnením zmeny tejto osoby).

#### **Článok 18**

##### **Zmeny a doplnky zmluvy, uzatváranie dodatkov**

- 18.1 Akákoľvek zmena zmluvných podmienok je možná len na základe písomne uzatvoreného a oboma zmluvnými stranami schváleného dodatku, ktorá bude tvoriť nedeliteľnú súčasť zmluvy.
- 18.2 Dodatok k zmluve je možné uzatvoriť len ak jeho obsah nebude:
- (i) v rozpore so zmluvnými podmienkami tejto zmluvy
  - (ii) v rozpore s ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami Obchodného zákonníka
  - (iii) znevýhodňovať objednávateľa
  - (iv) sa vymykať bežným obchodným zvyklostiam.

- 18.3 Dodatok/dodatky sú platné a účinné dňom ich podpísania zmluvnými stranami, pokiaľ sa ich účinnosť neviaže na inú skutočnosť, ktorá by mala nastať neskôr.

## **Článok 19**

### **Iné ustanovenia – podmienky**

- 19.1 Zmluvné vzťahy neupravené osobitne v tejto zmluve ak nie je a nebude dohodnuté inak, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatných súvisiacich právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 19.2 Možné spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, účinnosť, výklad, výklad porušení zmluvy alebo jej zrušenia - dôvodov a formy, budú riešené predovšetkým dohodou zmluvných strán. V prípade nedosiahnutia dohody, budú tieto riešené, pokiaľ sa sporové strany písomne nedohodnú inak miestne a vecne príslušným všeobecným súdom.
- 19.3 Ak by niektoré ustanovenia na základe rozhodnutia príslušného súdu neboli účinné, nemá to vplyv na platnosť a účinnosť samotnej zmluvy.
- 19.4 Ak je dodávateľom podnikateľský subjekt, ktorého sídlo je mimo Slovenskej republiky, musí sa riadiť právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 19.5 Všetky prílohy tejto zmluvy, Projektová dokumentácia, ocenený Výkaz výmer, informácie, doklady a dokumenty doručené dodávateľom objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy, po jej uzatvorení zmluvy, a dokumenty, informácie, vyjadrenia a ďalšia sprievodná dokumentácia poskytnutá objednávateľom dodávateľovi budú tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

## **Článok 20**

### **Platnosť a účinnosť zmluvy, ukončenie zmluvy, podmienky jej ukončenia a forma a dôvody ukončenia zmluvy, odkladacie podmienky, rozvázovacia podmienka**

- 20.1 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa. *Táto zmluva nadobudne účinnosť ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku NFP na základe rozhodnutia o schválení žiadosti, predmetom ktorej je projekt: Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského. O splnení uvedenej odkladacej podmienky nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný písomne informovať dodávateľa bezodkladne - najneskôr pätnásť (15) kalendárnych dní pred zaslaním Výzvy na prevzatie Staveniska podľa Článku 4, bodu 4.3 tejto zmluvy.*
- 20.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do prevzatia Diela a uplynutia Záručnej doby.
- 20.3 Zmluva sa končí:
- (i) riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán, odovzdaním zrealizovaného Diela podľa týchto zmluvných podmienok v požadovanom rozsahu, kvalite a stanovených lehotách a uplynutím Záručnej doby;
  - (ii) odstúpením od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných podmienok, ktoré ako podstatné porušenie označil v zmluve objednávateľ. V prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť až po uplynutí stavebným dozorom určenej dodatočnej primeranej lehoty na zjednanie nápravy. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dodatočná technicky primeraná lehota na splnenie povinnosti/závazku a dodávateľ svoju povinnosť/závazok v tejto lehote nesplní;
  - (iii) bezsankčným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu nenaplnenia bodu 1.3. zmluvy.
- 20.4 Ukončenie zmluvy z dôvodu podľa bodu 20.3 (ii) a (iii) tohto Článku nastane dňom doručenia odstúpenia od zmluvy dodávateľovi v listinnej forme. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie - ukončenie zmluvy je účinné na tretí (3) deň po odoslaní oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 20.5 Dôsledky odstúpenia od zmluvy:
- (i) objednávateľ umožní prístup dodávateľovi na Stavenisko (miesto realizácie Diela), aby mohol vykonať všetky potrebné náležitosti „Čiastkového preberacieho konania“
  - (ii) dodávateľ písomne vyzve objednávateľa k „Čiastkovému odovzdaniu diela“ a objednávateľ je povinný do piatich (5) kalendárnych dní od doručenia výzvy začať „Čiastkové preberacie konanie“
  - (iii) dodávateľ do piatich (5) kalendárnych dní vykoná súpis všetkých vykonaných prác ocenený spôsobom, akým je stanovená cena Diela



- (iv) dodávateľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, prípadne poskytnutých záloh a spracuje „Čiastkovú konečnú faktúru“
- (v) dodávateľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál a vyprace Stavenisko najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní po skončení „Čiastkového preberacieho konania“
- (vi) dodávateľ je v rámci „Čiastkového preberacieho konania“ povinný v zmysle Článku 10, bodu 10.3 tejto zmluvy predložiť a odovzdať Dokladovú časť objednávateľovi k rozsahu zhotoveného Diela, ktoré je predmetom „Čiastkového preberacieho konania“. Bez splnenia si predloženia Dokladovej časti nie je dodávateľ oprávnený vystaviť „Čiastkovú konečnú faktúru“
- (vii) zmluvná strana, ktorá zapríčinila odstúpenie od zmluvy je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky preukázateľne vzniknuté náklady a ekonomicky oprávnené výdavky jej vzniknuté z dôvodov odstúpenia od zmluvy.

Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

#### 20.6 Zmluva sa ukončí aj:

- (i) na základe písomnej dohody zmluvných strán, pre ukončenie zmluvy dohodou zmluvných strán sa vyžaduje:
  - vyhotovenie dohody o ukončení zmluvy v listinnej forme
  - aby dohoda o ukončení zmluvy obsahovala podstatné náležitosti súvisiace s ukončením zmluvy a vysporiadaním záväzkov zmluvných strán a termín ukončenia zmluvy
- (ii) ukončenie zmluvy dohodou zmluvných strán nastane ku dňu, ktorý je určený v dohode o ukončení, inak ku dnu jej podpísania.

#### 20.7 Obsahom príslušného dokumentu, ktorý zakladá ukončenie zmluvy musia byť podstatné náležitosti a najmä :

- (i) dôvody ukončenia zmluvy
- (ii) termín ukončenia zmluvy
- (iii) platnosť a účinnosť dokumentu zakladajúceho ukončenie zmluvy
- (iv) vzájomné vysporiadanie finančných a iných záväzkov, ktoré vznikli medzi zmluvnými stranami a sú oprávnené ku dňu ukončenia zmluvy.

### **Článok 21** **Záverečné dojednania**

- 21.1 Objednávateľ je povinný uchovávať dokumentáciu, doklady a dokumenty súvisiace so zadávaním danej zákazky a s odovzdaním a prevzatím Diela v lehotách podľa platných predpisov.
- 21.2 Dodávateľ je povinný uchovávať účtovné doklady a inú súvisiacu dokumentáciu, doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy 10 rokov od ich úhrady.
- 21.3 Dodávateľ je oprávnený voči objednávateľovi uplatniť sankcie, zmluvné pokuty v rozsahu a za podmienok uvedených v zmluve a/alebo podľa Obchodného zákonníka ak ich uplatnenie bude oprávnené.
- 21.4 Pokiaľ dodávateľ preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa Zákona o verejnom obstarávaní treťou osobou ( a to najmä v nadväznosti na § 34 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní), je povinný plnenie, resp. jej príslušnú časť touto treťou osobou aj realizovať. Nahradenie tretej osoby je možné iba pri dodržaní pravidiel vyplývajúcich zo Zákona o verejnom obstarávaní a príslušnej judikatúry Súdneho dvora Európskej únie.
- 21.5 V prípade, ak sa podľa tejto Zmluvy ustanovuje povinnosť doručiť a/alebo predložiť dokumentáciu (právnú, technickú a pod.), vyžaduje sa jej predloženie v listinnej podobe originálu /alebo úradne overenej fotokópie.
- 21.6 Uplatnením zmluvných pokút v stanovenej výške nie sú dotknuté oprávnenia objednávateľa /dodávateľa na uplatnenie sankcií, penále, pokút a na náhradu škody.
- 21.7 Ak zmluva obsahuje možnosť uplatnenia sankcie alebo zmluvnej pokuty za rovnaké porušenie zmluvy v rôznej hodnote - výške, platí hodnota zmluvnej pokuty uvedená vo vyššej sadzbe.
- 21.8 Dodávateľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom. Dodávateľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu nákladov súvisiacich s prípravou účasti vo verejnom obstarávaní alebo súvisiacich s prípravou na realizáciu zákazky. Dodávateľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky a/alebo odchýlky v zadaní a podkladoch objednávateľa poskytnutých dodávateľovi (najmä/nie výlučne Projektová dokumentácia, Výkaz výmer, Stavebné povolenia a pod.) dodávateľ namietal/oznámil objednávateľovi pred podaním svojej ponuky.
- 21.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyhlasovať alebo nadobúdať tovary, služby alebo montážne práce prostredníctvom už existujúcich, prebiehajúcich alebo novo vyhlásených verejných obstarávaní s rovnakým alebo podobným predmetom zákazky počas platnosti tejto zmluvy.

- 21.10 Doručovanie: Zmluvné strany sa dohodli, že ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučenou poštovou zásielkou na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy poštou, kuriérom alebo osobne a v prípadoch stanovených touto zmluvou aj prostredníctvom e-mailu, telefonicky alebo faxom s nasledovným písomným doplnením takejto komunikácie v lehote 3 dní. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. Za deň doručenia e-mailu sa považuje deň, kedy odosielateľ obdržal na svoj e-mail potvrdenie o doručení, potvrdzujúce, že správa bola doručená na e-mailový server adresáta. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi. Ustanovenie Článku 20, bodu 20.4 zmluvy tým nie je dotknuté.
- 21.11 Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s vykonávaným Dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti objednávateľom uzavretej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly a/alebo auditú sú orgán zapojený do riadenia, auditu a kontroly EŠIF vrátane finančného riadenia v súlade so všeobecným nariadením a nariadeniami k jednotlivým EŠIF, príslušnými uzneseniami vlády SR. Oprávnenou osobou je jeden alebo viacero z nasledovných orgánov: - Európska komisia, - vláda SR, - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, - Centrálny koordinačný orgán, - Certifikačný orgán, - Monitorovací výbor, - Orgán auditu a spolupracujúce orgány, - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ, - Gestori horizontálnych princípov, - Riadiaci orgán, - Sprostredkovateľský orgán.
- 21.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 21.13 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých sú dva (2) pre dodávateľa a štyri (4) pre objednávateľa.
- 21.14 Prílohami a neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Cenová ponuka dodávateľa – ocenený výkaz výmer (výkaz výmer predloží objednávateľ)  
  
Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov (predloží dodávateľ)  
Príloha č. 4 - Kontaktné osoby objednávateľa (predloží objednávateľ)  
Príloha č. 5 – Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo
- 21.15 Separátnou prílohou tejto zmluvy, ktorá netvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jednej listiny, je Príloha č. 2 - Projektová dokumentácia Diela - predložená objednávateľom do verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva. Projektová dokumentácia je určujúcim a záväzným východiskovým podkladom pre zhotovenie a hodnotenie bezvadnosti Diela, t. z. že podľa jej obsahu sa bude posudzovať a vyhodnocovať najmä úplnosť, kvalita, rozsah a iné parametre diela.

V ....., dňa .....

Za objednávateľa:

.....  
Marek Hattas  
primátor mesta

V Nitre dňa .....

Za dodávateľa: **MEGASPOL, spol. s r.o.**  
Jarná 3, 949 01 NITRA  
Zapísal: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel Sro Vložka číslo 18786/N  
IČO: 35 940 503 IČ DPH: SK2022020649

.....  
Ing. Tomáš Brezina  
konateľ spoločnosti

## REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: Megapol  
Stavba: Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

JKSO:  
Miesto: Vajanského 1551/1, 949 01 Nitra

KS:  
Dátum: 15.2.2022

Objednávateľ:  
Mesto Nitra

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
MEGASPOL, spol. s r.o.

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	153 513,17
--------------	------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	153 513,17	30 702,63

Cena s DPH	v	EUR	184 215,80
------------	---	-----	------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**MEGASPOL, spol. s r.o.**  
Jarná 3, 949 01 NITRA  
Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel Sro Vložka číslo 18766/N  
IČO: 35 940 606 IČ DPH: SK2022020649

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTŮV STAVBY

Kód: Megapol

**Stavba:** Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Miesto: Vajanského 1551/1, 949 01 Nitra

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ: MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>153 513,17</b>	<b>184 215,80</b>
<b>01</b>	<b>Zateplenie vonkajšieho plášťa</b>	120 345,82	144 414,98
01	Zateplenie obovodového plášťa	111 480,83	133 777,00
01 (1)	Elektroinštalácia	8 864,99	10 637,99
<b>02</b>	<b>Výmena vonkajších výplní otvorov</b>	15 779,61	18 935,53
<b>03</b>	<b>Sanácia a realizácia nových odkvapových chodníkov</b>	17 387,74	20 865,29

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

01 - Zateplenie obovodového plášťa

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 15.02.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

111 480,83

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	111 480,83	20,00%	22 296,17

Cena s DPH

v EUR

133 777,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MEGASPOL, spol. s r.o.  
Jarná 3, 949 01 NITRA  
Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR  
Odiel Sro Vložka číslo 13766/N  
IČO: 35 940 606 IČ DPH: SK2022020649

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

**01 - Zateplenie obovodového plášťa**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**111 480,83**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**93 384,33**

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

74 293,39

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

16 699,99

99 - Presun hmôt HSV

2 390,95

### PSV - Práce a dodávky PSV

**15 586,06**

764 - Konštrukcie klampiarske

13 134,29

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

748,03

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

1 209,29

783 - Nátery

494,45

### M - Práce a dodávky M

**311,85**

21-M - Elektromontáže

85,00

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

226,86

### VP - Práce navyše

**2 198,58**

# ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

**01 - Zateplenie obovodového plášťa**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**111 480,828**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**93 384,333**

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**74 293,392**

1	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	465,181	1,584	736,847
2	K	621460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou základnou	m2	103,103	2,362	243,529
3	K	621461053.S	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	103,103	16,064	1 656,247
4	K	622451071.S	Vyspravenie povrchu neomietaných betónových stien vonkajších maltou cementovou pre omietky	m2	1 360,211	1,786	2 429,337
5	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	1 257,108	1,731	2 176,054
6	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	1 257,108	14,522	18 255,722
7	K	625250203.S	F8_Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	9,134	23,002	210,100
8	K	625250216.S	F1_Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 180 mm, skrutkovacie kotvy	m2	715,092	35,175	25 153,361
9	K	625250313.S	F6_Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	119,657	25,509	3 052,330
10	K	625250552.S1	F3_Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 140 mm, Lepiaca vrstva na báze PUR vhodná na lepenie k asfaltovej HI	m2	30,370	41,438	1 258,472
11	K	625250556.S1	F4_Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 180 mm, -Lepiaca vrstva na báze PUR vhodná na lepenie k asfaltovej HI	m2	5,164	51,469	265,786
12	K	625250703.S	F7_Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	93,969	33,460	3 144,203
13	K	625250712.S	F2_Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 180 mm, skrutkovacie kotvy	m2	257,753	59,195	15 257,689
14	K	625250762.S	F6_Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	12,771	35,527	453,715

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**16 699,989**

15	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 772,068	1,550	2 746,705
16	K	941941192.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	3 544,136	1,106	3 919,814
17	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 772,068	1,006	1 782,700
18	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	1 772,068	1,238	2 193,820
19	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	1 772,068	0,524	928,564
20	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	696,441	4,116	2 866,551
21	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	291,252	2,659	774,439
22	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	555,864	2,062	1 146,192
23	K	953995426.S	Dilatačný profil typ V - rohový	m	26,500	7,943	210,490
24	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,232	9,907	12,205
25	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	3,696	6,942	25,658



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,232	12,712	15,661
27	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	24,640	0,401	9,881
28	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,232	9,997	12,316
29	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	12,320	1,124	13,848
30	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,232	4,436	5,465
31	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	1,232	28,961	35,680
D 99			Presun hmôt HSV				2 390,952
32	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	122,701	19,486	2 390,952
D PSV			Práce a dodávky PSV				15 586,063
D 764			Konštrukcie klampiarske				13 134,294
33	K	764321860.S1	Demontáž oplechovania markiz vrátane podkladového plechu, do 30° rš 2000 mm, -0,00740t	m	4,880	1,444	7,047
34	K	764352613.S1	K5b_Zvodové rúry z hliníkového farebného Al plechu, kruhové priemer 110 mm	m	45,000	7,853	353,385
35	K	764359386.S	N20_Montáž zberného kotlíka povodného, spec vid PD	ks	2,000	10,883	21,766
36	K	764359431.S1	K5a_Kotlík štvorhranný z hliníka farbeného plechu, pre pododkvpové žľaby rozmerov 250x250x250 mm, hr. 1,8 mm	ks	4,000	40,360	161,440
37	K	764359820.S	Demontáž kotlíka oválneho a štvorhranného, so sklonom žľabu do 30st., -0,00320t	ks	6,000	2,450	14,700
38	K	764410760.S1	K3_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 435 mm, hr. 1,8 mm	m	18,040	27,592	497,760
39	K	764410770.S1	K2_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 510 mm, hr. 1,8 mm	m	61,750	32,349	1 997,551
40	K	764410780.S1	K1_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 535 mm, hr. 1,8 mm	m	211,462	33,934	7 175,752
41	K	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	291,252	1,308	380,958
42	K	764422821.S1	K4_Oplechovanie markiz z hliníkového farebného Al plechu, r.š. 2065-2445 mm, hr. 1,8 mm, spec vid PD	m	2,200	105,101	231,222
43	K	764422821.S2	K6_Oplechovanie markiz z hliníkového farebného Al plechu, r.š. 16010 mm, hr. 1,8 mm	m	2,680	692,072	1 854,753
44	K	764451804.S	N20_Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t	m	16,000	0,852	13,632
45	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	45,000	0,852	38,340
46	K	764459131.S1	N20_Spätná montáž zvodových rúr pôvodných, spec vid PD	m	16,000	8,423	134,768
47	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	128,831	1,950	251,220
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				748,031
48	K	767330257.S1	N12_Demontáž a spätná montáž s úpravou rozmerov, mat. prevedením, spec vid PD	kpl	1,000	416,953	416,953
49	K	767833100.S1	Montáž pôvodného rebrika do muriva s bočnicami z profilovej ocele, z rúrok alebo z tenkostenných profilov	m	14,000	11,054	154,756
51	M	631260001145.S1	Predĺženie rebrika dl. 600 mm, spec vid PD	ks	1,000	61,547	61,547
50	K	767833611.S1	N05_Predĺženie rebrika + kotvenie	m	0,600	18,424	11,054
52	K	767834102.S1	Montáž pôvodného ochranného koša zváraním	m	12,000	6,039	72,468
53	K	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	14,000	1,651	23,114
54	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,399	1,100	8,139
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				1 209,293
55	K	769035078.S	N07_Montáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	1,000	5,417	5,417
56	M	429720204200.S1	Mriežka krycia hranatá, rozmery šxv 150x150 mm	ks	1,000	8,666	8,666
57	K	769035096.S	N07_Montáž krycej mriežky kruhovej priemeru 180-250 mm	ks	2,000	4,248	8,496

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	M	429720209500.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 200 mm	ks	2,000	13,573	27,146
59	K	769060230.S1	Spätná montáž klimatizačnej jednotky vonkajšej jednofázové napájanie (max. 2 vnút. jednotky)	ks	5,000	156,938	784,690
60	K	769082790.S	N07_Demontáž krycej mriežky hranatej prierezu 0.125- 0.355 m2, -0.0048 t	ks	1,000	1,954	1,954
61	K	769082815.S	N07_Demontáž krycej mriežky kruhovej priemeru 180- 250 mm, -0.00105 t	ks	2,000	1,820	3,640
62	K	769086035.S	Demontáž klimatizačnej jednotky vonkajšej jednofázové napájanie (max. 2 vnút. jednotky), -0.0250 t	ks	5,000	69,597	347,985
63	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	11,833	1,800	21,299
<b>D 783 Nátery</b>							<b>494,445</b>
64	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcii oceľovou kefou	m2	52,461	1,725	90,495
65	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	52,461	5,047	264,771
66	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	52,461	2,653	139,179
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>311,852</b>
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>84,996</b>
67	K	210201923.S	Montáž svetidla exterierového na stenu do 5 kg	ks	3,000	11,635	34,905
68	K	210964314.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 5 kg vrátane odpojenia	ks	3,000	16,697	50,091
<b>D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení</b>							<b>226,856</b>
69	K	220320343.S1	N09_Osadenie informačnej tabule pôvodnej	ks	6,000	14,480	86,880
70	K	220320343.S2	N09_Demontáž informačnej tabule pôvodnej	ks	6,000	7,240	43,440
71	K	220320926.S1	N10_Demont. a spätná montáž rozvodov, spec vid PD	ks	1,000	96,536	96,536
<b>D VP Práce naviac</b>							<b>2 198,580</b>
72	K	764352561.S	Montáž zvodových rúr z hliníkového Al plechu, kruhové s priemerom 80 - 150 mm	m	45,000	6,528	293,760
73	K	764352566.S	Montáž objímky skrutkovacej z hliníkového Al plechu, kruhové s priemerom 80 - 150 mm	ks	24,000	2,417	58,008
74	K	783897027	Antiplagátový Antigraffiti PCS náter, permanentná ochrana povrchu pred chemikáliami do 3,0m výšky od príslušného terénu, odhad	m2	230,075	8,027	1 846,812

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

**01 (1) - Elektroinštalácia**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15.02.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**8 864,99**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	8 864,99	20,00%	1 773,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**10 637,99**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

**MEGASPOL, spol. s r.o.**

Jarná 8, 949 01 NITRA

Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR

Oddiel Sro Vložka číslo 18738/N

IČO: 35 940 506 IČ DPH: SK2022020649

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

**01 (1) - Elektroinštalácia**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**8 864,99**

M - Práce a dodávky M

**8 864,99**

D1 - BLESKOZVOD A UZEMNENIE

7 607,55

D2 - HZS , Ostatné

1 257,44

VP - Práce navyše

0,00

# ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

01 - Zateplenie vonkajšieho plášťa

Časť:

**01 (1) - Elektroinštalácia**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**8 864,994**

D M

Práce a dodávky M

**8 864,994**

D D1

BLESKOZVOD A UZEMNENIE

7 607,551

1	K	Pol1	Zúžená zachytávacia tyč 101VL2000 s podstavcom a svorkou F-FIX-16 - výška 2 m (napr. OBO Bettermann)	ks	18,000	22,514	405,252
2	K	Pol2	Zúžená zachytávacia tyč 101VL3000 s podstavcom a svorkou F-FIX-16+F-FIX-S16 - výška 3 m (napr. OBO Bettermann)	ks	2,000	24,766	49,532
3	K	Pol3	Svorka univerzálna (spojovacia, krížová, skúšobná) 249 B ST BP, H=100kA - FT (napr. OBO Bettermann)	ks	100,000	3,228	322,800
4	K	Pol4	Skúšobná svorka 5002 N-VA, uloženie na povrchu, vrátane číselného štítku, NEREZOVÁ (napr. OBO Bettermann)	ks	5,000	4,406	22,030
5	K	Pol5	Skúšobná svorka 5002 N-VA, uloženie v zateplení s revíznymi dverkami 5800VZ, vrátane číselného štítku, NEREZ (napr. OBO Bettermann)	ks	8,000	5,764	46,112
6	K	Pol6	Pripájacia príchytka 287 (napr. OBO Bettermann)	ks	8,000	3,227	25,816
7	K	Pol7	Univerzálna príchytka 324 S-FT (napr. OBO Bettermann)	ks	8,000	3,051	24,408
8	K	Pol8	Svorka pripojovacia 280 8-10, FT (napr. OBO Bettermann)	ks	8,000	3,100	24,800
9	K	Pol9	Dilatačný diel pre vodorovné vodiče 172 AR, Hliník, UMIESTNENIE á 20 m, vrátane spojok (napr. OBO Bettermann)	ks	10,000	6,793	67,930
10	K	Pol10	Podpery pre vodič RD 8-PVC do zateplenia - rýchlospojka 249 8-10 ST-OT, protipožiarna skrutkovacia kotva MMS+ MS 7,5x50 (napr. OBO Bettermann)	ks	225,000	2,865	644,625
11	K	Pol11	Protikoročná ochrana 356 50, 25 spojov (napr. OBO Bettermann)	ks	2,000	9,179	18,358
12	K	Pol12	Príložka 156 K8-10 ST (napr. OBO Bettermann)	ks	35,000	2,688	94,080
13	K	Pol13	Protipožiarna skrutkovacia kotva MMS+ P6x50 (napr. OBO Bettermann)	ks	70,000	1,468	102,760
14	K	Pol14	vodič RD 8ALU vrátane podpier 165 MBG+165 MBG UH+177 30 M8, vodorovné uloženie - HORLAVÉ PODKLADY (napr. OBO Bettermann)	m	475,000	2,404	1 141,900
15	K	Pol15	vodič RD 8ALU vrátane podpier 177 55 M8, zvislé uloženie, PA (napr. OBO Bettermann)	m	8,000	2,163	17,304
16	K	Pol16	vodič RD 8ALU vrátane podpier 177 35 VA M6, zvislé uloženie, NEREZ (napr. OBO Bettermann)	m	90,000	1,923	173,070
17	K	Pol17	vodič RD 8PVC, zvislé uloženie DO ZATEPLENIA (napr. OBO Bettermann)	m	135,000	12,482	1 685,070
18	K	Pol18	Svorka spájacia/krížová 233 8, pásik-kruhový vodič, kruhový vodič-kruhový vodič, FT (napr. OBO Bettermann)	ks	40,000	2,796	111,840
19	K	Pol19	Svorka spájacia/krížová 253 8-10 V4A, pásik-kruhový vodič, kruhový vodič-kruhový vodič, NEREZ (napr. OBO Bettermann)	ks	45,000	3,524	158,580
20	K	Pol20	Rúrkový uzemňovač 219 20 ST FT, dĺžka 1,5m, nadstaviteľný, FT (napr. OBO Bettermann)	ks	26,000	9,336	242,736
21	K	Pol21	Prijímovacia a ukončovacia sada pre rúrkový uzemňovač 1819 20BP+2760 20 FT, (napr. OBO Bettermann)	ks	13,000	4,396	57,148
22	K	Pol22	Uzemňovacie vedenie RD 10, uložené v zemi, priemer 10mm, FT (napr. OBO Bettermann)	m	15,000	6,724	100,860

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	Pol23	Uzemňovacie vedenie RD 10-V4A, uložené v zemi, priemer 10mm, NEREZ (napr. OBO Bettermann)	m	270,000	5,164	1 394,280
24	K	Pol24	Vodič RD 10PVC s izoláciou určený na vývody uzemnenia zo základov, vývod = 5m (napr. OBO Bettermann)	m	65,000	10,404	676,260
D D2 HZS , Ostatné							1 257,443
25	K	Pol25	Nepredvídané práce	kpl	1,000	73,433	73,433
26	K	Pol26	Demontáž existujúceho bleskozvodu	hod	100,000	5,875	587,500
27	K	Pol27	Murárska výpomoc	kpl	1,000	55,075	55,075
28	K	Pol28	Revízia a vypracovanie revíznej správy	kpl	1,000	110,150	110,150
29	K	Pol29	Podiel pridružených výkonov	%	101,707	1,713	174,269
30	K	Pol30	Projektová dokumentácia (projekt skutočného vyhotovenia)	kpl	1,000	110,150	110,150
31	K	Pol31	Plošina/lešenie	kpl	1,000	146,866	146,866
D VP Práce navyše							0,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

02 - Výmena vonkajších výplní otvorov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 15.02.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

15 779,61

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	15 779,61	20,00%	3 155,92

Cena s DPH

v EUR

18 935,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MEGASPOL, spol. s r.o.

Jarná 3, 949 01 NITRA

Zapísaný: Okresný súd v Nitre OR

Odiel 50 Vložka číslo 13736/N

IČO: 55 940 506 IČ DPH: SK2022020649

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

**02 - Výmena vonkajších výplní otvorov**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**15 779,61**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**2 562,51**

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

760,55

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 773,72

99 - Presun hmôt HSV

28,24

### PSV - Práce a dodávky PSV

**13 217,10**

766 - Konštrukcie stolárske

13 163,30

784 - Maľby

53,80

### VP - Práce navyše

**0,00**

# ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

**02 - Výmena vonkajších výplní otvorov**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**15 779,610**

### D HSV

#### Práce a dodávky HSV

**2 562,506**

#### D 6

#### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**760,548**

1	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	62,253	1,309	81,489
2	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	100,310	1,828	183,367
3	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	22,560	4,954	111,762
4	M	611560000500.S	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, biely	m	23,688	16,037	379,884
5	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela	ks	1,000	4,046	4,046

#### D 9

#### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**1 773,720**

6	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	74,704	6,608	493,644
7	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	135,000	3,467	468,045
8	K	962081141.S	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 150 mm, -0,08200t	m2	62,253	5,628	350,360
9	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,105	8,198	41,851
10	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	15,315	5,744	87,969
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,105	10,518	53,694
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	102,100	0,331	33,795
13	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,105	8,272	42,229
14	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	51,050	0,930	47,477
15	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	5,105	3,670	18,735
16	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	5,105	26,625	135,921

#### D 99

#### Presun hmôt HSV

**28,238**

17	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,972	29,051	28,238
----	---	-------------	---	---	-------	--------	--------

### D PSV

#### Práce a dodávky PSV

**13 217,104**

#### D 766

#### Konštrukcie stolárske

**13 163,302**

18	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	100,310	9,802	983,239
19	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-fílsová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	105,326	1,364	143,665
20	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-fílsová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	105,326	0,526	55,401
21	M	611410000100.S 1	O01_Plastové okno štvordielne pevné, vxš 2145x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	767,577	767,577
22	M	611410000100.S 2	O02_Plastové okno štvordielne pevné, vxš 2145x2280 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	781,283	781,283
23	M	611410000100.S 3	O03_Plastové okno štvordielne 2x pevné 2x OS, vxš 3130x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 400,067	1 400,067

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	611410000100.S4	O04_Plastové okno štvordielne pevné, vxš 3120x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 116,475	1 116,475
25	M	611410000100.S5	O05_Plastové okno štvordielne 2xpevné 2x OS, vxš 3120x2280 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	2 043,582	2 043,582
26	M	611410000100.S6	O06_Plastové okno štvordielne 2xpevné 2x OS, vxš 2510x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 122,737	1 122,737
27	M	611410000100.S7	O07_Plastové okno štvordielne pevné, vxš 2520x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	901,768	901,768
28	M	611410000100.S8	O08_Plastové okno štvordielne 2xpevné 2x OS, vxš 2520x2280 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 147,339	1 147,339
29	M	611410000100.S9	O09_Plastové okno štvordielne pevné, vxš 3195x2240 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 143,313	1 143,313
30	M	611410000100.10	O10_Plastové okno štvordielne 2xpevné 2x OS, vxš 3190x2280 mm, izolačné trojsklo, komorový profil, spec vid PD	ks	1,000	1 452,386	1 452,386
31	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	130,588	0,800	104,470
D 784 Mal'by							53,802
32	K	784453951,1	Oprava, maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, tónovaná s bielym stropom dvojnásobná na jemnozrnný podklad ostenia	m2	27,214	1,977	53,802

D VP Práce naviac 0,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

**03 - Sanácia a realizácia nových odkvapových chodníkov**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15.02.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**17 387,74**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	17 387,74	20,00%	3 477,55

**Cena s DPH**

**v EUR**

**20 865,29**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

**MEGASPOL, spol. s r.o.**

Jarná 3, 949 01 NITRA

Zapísal: Okresný súd v Nitre OR

Odvetel Sro Vložka číslo 13736/N

IČO: 35 910 505 IČ DPH: SK2022020649

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

**03 - Sanácia a realizácia nových odkvapových chodníkov**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**17 387,74**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**16 445,95**

1 - Zemné práce

5 701,86

2 - Zakladanie

179,05

5 - Komunikácie

1 483,12

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

4 322,55

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 116,27

99 - Presun hmôt HSV

643,10

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**941,80**

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

941,80

#### VP - Práce navyše

**0,00**

# ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

Objekt:

**03 - Sanácia a realizácia nových odkvapových chodníkov**

Miesto:

Dátum: 15.02.2022

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

MEGASPOL, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**17 387,742**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**16 445,947**

D 1

Zemné práce

**5 701,857**

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	89,908	1,459	131,176
2	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	20,841	17,379	362,196
3	K	113107143.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m2	14,655	7,991	117,108
4	K	114203104.S1	Rozobratie dlažby, zahádzky, rovnaniny vykonaných na sucho	m2	12,180	5,559	67,709
5	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	96,309	34,103	3 284,426
6	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	481,545	1,326	638,529
7	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	25,933	3,400	88,172
8	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	518,660	0,341	176,863
9	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	25,933	6,109	158,425
10	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	25,933	0,603	15,638
11	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	46,679	8,744	408,161
12	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	70,376	2,925	205,850
13	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	137,584	0,346	47,604

D 2

Zakladanie

**179,045**

14	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	20,841	8,591	179,045
----	---	-------------	---	----	--------	-------	---------

D 5

Komunikácie

**1 483,124**

15	K	564231111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	144,463	2,448	353,645
16	K	564752111.S1	SP1_Kryt z riečného štrku veľ. 16-63 mm (vibr.štrk) po zhut. hr. 150 mm	m2	89,908	3,623	325,737
17	K	576751111.S1	SP2_Koberec asfaltový zo štrkopiesku s rozprestretím a so zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm, spec vid PD	m2	14,655	25,201	369,321
18	K	581114113.S1	SP3_Kryt z betónu prostého C 12/15 komunikácií pre peších hr. 150 mm	m2	20,841	13,496	281,270
19	K	596811310.S	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľ. do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	12,180	12,574	153,151

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**4 322,552**

20	K	625250556.S	F5_Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 180 mm, skrutkovacie kotvy	m2	86,678	46,204	4 004,870
21	K	632451622.S	Sanácia betónovej konštrukcie opravnou (reprofiláčnou) maltou na betón a murivo hr. 10 mm	m2	21,670	14,660	317,682

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**4 116,271**

22	K	917732111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	179,815	6,226	1 119,528
----	---	-------------	---	---	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	592170003500.S	Obrubník rovný, lxšxv 1000x100x200 mm, prírodný	ks	181,613	4,693	852,310
24	K	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	26,825	4,907	131,630
25	K	919735123.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	37,135	11,299	419,588
26	K	938902071.S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	86,678	1,911	165,642
27	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	21,728	10,629	230,947
28	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	434,560	0,335	145,578
29	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	21,728	8,359	181,624
30	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	217,280	0,940	204,243
31	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	21,728	3,709	80,589
32	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	21,728	26,905	584,592
D 99 Presun hmôt HSV							643,098
33	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	101,982	6,306	643,098
D PSV Práce a dodávky PSV							941,795
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							941,795
34	K	711132101.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá AIP na sucho	m2	91,012	3,210	292,149
35	M	628420000500.S	Pás asfaltový SBS samolepiaci, hr. 0,4 mm vystužený hliníkovou fóliou znižujúcou požiarne zaťaženie	m2	104,664	4,569	478,210
36	K	711612101.S	Zhotovenie izolácie podzemných objektov za studena medzilahla asfaltovým lakom penetračným	m2	91,012	0,450	40,955
37	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,068	1 567,889	106,616
38	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	9,179	2,600	23,865
D VP Práce naviac							0,000



**MEGASPOL, spol. s r.o.**

**Jarná 3, 949 01 Nitra**

Okresný súd v Nitre OR oddiel. Sro Vložka číslo: 16766/N

IČO: 35 940 506, IČ DPH: SK2022020649

Tel./Fax. + 421 917 22 22 27, e-mail: [megapol@megapol.sk](mailto:megapol@megapol.sk)

### Čestné prehlásenie

Ing. Tomáš Brezina, konateľ spoločnosti MEGASPOL, spol. s r.o. týmto čestne prehlasujem, že spĺňam všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytnem verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré som týmto čestným prehlásením nahradil.

V Nitre dňa 15.02.2022

**MEGASPOL, spol. s r.o.**

**Jarná 3, 949 01 NITRA**

Zapísal: Okresný súd v Nitre OR

Oddiel Sro Vložka číslo 16766/N

IČO: 35 940 506 IČ DPH: SK2022020649

.....  
Ing. Tomáš Brezina

konateľ



**Ing. Tomáš Brezina**

konateľ spoločnosti

tel.: + 421 917 177777

[megapol@megapol.sk](mailto:megapol@megapol.sk)

**MEGASPOL, SPOL.S.R.O.**

Jarná 3, 949 01

IČO: 35 940 506

DIČ: SK 2022020649



## Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti

Podpísaný Ing. Tomáš Brezina, narodený dňa 24.02.1983, bytom Spojovacia 14, Nitra 949 01

ako štatutárny zástupca oprávnený vystupovať za uchádzača **MEGASPOL, spol. s r.o., Jarná 3, 949 01 Nitra, IČO: 35940506**

### **vyhlasujem na svoju česť**

že uchádzač **MEGASPOL, spol. s r.o., Jarná 3, 949 01 Nitra, IČO: 35940506**, ktorý predkladá ponuku vo verejnom obstarávaní vyhlásenom verejným obstarávateľom Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, na predmet zákazky „**Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského**“, značka oznámenia vo VVO: 1583-WYP, Vestník č. 8/2022 – 13.01.2022, spĺňa ku dňu podpísania tohto čestného vyhlásenia všetky verejným obstarávateľom stanovené podmienky účasti podľa predmetnej výzvy na predkladanie ponúk v plnom rozsahu a vie túto skutočnosť preukázať požadovanými dokladmi v zmysle stanovených podmienok, ktorými disponuje v čase podpisu tohto čestného vyhlásenia, čo je aj pripravený urobiť, ak bude k tomu verejným obstarávateľom alebo komisiou na vyhodnotenie podmienok účasti alebo ponúk v súlade s podmienkami verejného obstarávania a platného zákona o verejnom obstarávaní vyzvaný.

Potvrdzujem, že som bol v zmysle § 39, ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení poučený o trestných následkoch, ktoré by ma postihli v prípade nepravdivých údajov v čestnom vyhlásení.

V Nitre dňa 15.02.2022

**MEGASPOL, spol. s r.o.**  
Jarná 3, 949 01 NITRA  
Zapísal: Okresný súd v Nitre OR  
Oddiel Sro Vložka číslo 18738/N  
IČO: 35 940 506 IČ DPH: SK2022020649

.....  
Ing. Tomáš Brezina  
konateľ