

POZNÁMKA:

- PROJEKT REŠI PRESTAVBU OBJEKTU PEKÁRNE NA SOCIÁLNE SLUŽBY Z DÔVODU DOVRŠENIA DÔCHODKOVÉHO VEKU - DENNÝ STACIONÁR, V ZÁMYSLE VÝTVY C 803-002-SC211P2-2018-6.
- PODLA VYHL. C 2597/2008 Z. Z. A ZÁK. C. 448/2008
- SPOLOČENSKÁ MESTNOSŤ (M.C. 108 A 101) - PLOCHA 67,44 M², UVAŽOVANÉ 16 KLIENTOV (MIN. 3 M² / KLIENTA I.
- V M.C. 109 A 108 SPOU 6 POSTELÍ A 2 POLOHOVATEĽNÁ KRESLÁ, (MIN. 1 K³ / 2 KLIENTOV I.
- PRE KAŽDÝHO KLIENTA STO A STOĽICA
- UVAŽOVANÉ POČET ZAMESTNANCOV 5 (2 X OPÁTERA KLIENTOV, 1 X KUCHYŇA STRAVA, 1 X UPRAŤOVAČKA, 1 X POMOČNÝ PERSONÁL, UDRŽBA SPOLOČNÁ S OBCINÝM ÚRADOM)
- SOCIÁLNE ZARIADENIA AKO AJ OSTATNÉ PŘESTORY, VSTUP SU PRÍSPOBOBENÉ PRE KLIENTOV S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU.

OPRAVA PODLAH, STEN:

- V SPOLOČENSKÝCH MIEST, ODDÝCH MIEST, JEDÁLNI - PODLAHY PEVNÉ, NAVRHOVANÉ VINÝLOVÉ.
- STENY OMETKY HLADKE, FARBA BIELA, ZA UPAVADLOM V M.C. III A 10 KERAMICKÝ OKLAD DO V. 150 M.
- V SOCIÁLNYCH ZARIADENÁCH KLIENTOV PODLAHY KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISMYKOVÁ,
- OKLADY STEN KERAMICKÝMI OKLADMI DO V. 2,30 M, BIELI FARBY
- V ZÁDVERI OPRAVA STEN - SOKLA DO V. 150 M, NÁPR. SYNTETICKÝ NÁTER.
- V ZÁZEMÍ VÝDJA JEDÁL. A ZAMESTNANCOV KERAMICKÁ DLAŽBA, PROTISMYKOVÁ, FARBA BLEDŠÍCH ODTIEŇOV.
- V ZÁZEMÍ KUCHYŇE, SOC. ZARIADENIA ZAMESTNANCOV STENY OKLAD STEN KERAMICKÝMI OKLADMI DO V. 2,30 M,
- VÝBĚVÉ VÝDJA, BIELA A SPINÁVE RIADY NE J. SÚČASŤOU STAVBY ANI INTERIÉRU, BUDE VÝBĚVÉ DOODÁVATEĽ,
- PODLA POŽIADAVEK DOODÁVATEĽA UPRÁVI VÝVODY NA ELEKTRO, VODU A KANAL.

ZABRADLIA A MADLÁ:

- Výškový rozdiel pri príchode a vodorovnej vnútornej komunikácii musí byť znížený na 20 mm.
- Rampa musí byť po oboch stranách vybavená dráždžom vo výške 900 mm, Odporúča sa vybudovať dráždž o aj vo výške 750 mm.
- Dráždž musí presahovať zozbátok a koniec schodiskového ramena alebo rampy najmenej o 150 mm.
- Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena, ako aj zozbátok a koniec rampy, musí byť výrazne farebne a povrchovo upravené rozoznateľné od okolia, napríklad relatívnu dáždob.
- Rampa musí byť široká najmenej 1 300 mm a jej pozdžný sklon môže byť najviac 1 : 12.
- Ak rampa nie je dlhšia ako 9 000 mm, môže mať výmnožne sklon najviac 1 : 8, čo neplatí pri dome s bytom osobitného určenia a zariadení sociálnych služieb určenom na užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Rampa musí mať po oboch stranách vodorovnú výšku na výške 300 mm.
- Prechod rampy na chodník musí byť plynlý.

POVODNÝ STAV:

- PROJEKT REŠI AJ ENERGETICKÉ ZHODNOTENIE STAVBY - ZATEPLENIE FASÁDY, VÝMENA A ZATEPLENIE STREŠNEJ KONŠTRUKCIE, VÝMENA VÝPNE OTVOROV, REKONŠTRUKCIA KOTLOVNEJ KOTOLNE, VÝMENA VYKUROVACIEHO SYSTÉMU,
- REKONŠTRUKCIA ELEKTRONSTALÁCIE A OSVETLENIA OBJEKTU, VÝMENA VYKUROVACIEHO SYSTÉMU,

NAVRHOVANÝ STAV:

- ZATEPLENIE FASÁDY CERTIFIKOVANÝM SYSTÉMOM ETICS - MINERÁL VŇNA, HR. 150 MM, SOKLOVÁ ČASŤ STYRODUR HR. 150 MM,
- POKLAD - VONKAŠIA OMETKA, OKLADY - BUDÚ OPRAVENÉ SANACNOU OMETKOU,
- ZVETRAŇOVANIE KÚBY BUDÚ OSTRVÁŇENÉ
- POVODNÝ FASÁDNY OKLAD SOKLA A STEN KABRINOVÝM OKLADOM DOPORUČUJEM OBRAŤ
- CELORÔSNÉ, POVRCH PO OBRAŤ VYKUROVACÍ OMETKOU,
- PRED IZOLÁCIJOU EPS DOŠKA ČISTIŤ FASÁDU TLAKOVOU VODOU,
- REALIZÁCIU ZATEPLENIA VYKONÁŤ PODLA TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCU,

NAVRHOVANÁ SKLADBA OBVODOVÉHO PLÁŠŤA - ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ETICS:

- OBVODOVÉ MURIVO DEROVANÉ TEHLA, HR. CCA 500-600 MM,
- ZATEPLENIE MINERÁLNA VŇNA DOŠKY HR. 150 MM,
- SKLOTETKTNÁ MREŽKA DO LEPIDLA,
- PRÍKOTVENIE ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU, PŘETRAČNÝ NÁTER,
- FASÁDNA SILIKONOVÁ OMETKA ALBO FASÁDNY OKLAD,
- ZATEPLENIE OŠŤENÍ OKEN HR. MIN. 20 MM,
- ZATEPLENIE SOKLOVÉ ČASTI - SOKLOVOU IZOLÁCIU BOVER STYRODUR HR. 120 MM, (MIN. 500 MM NAD UPRAVENÝ TĚLEN - OD OKAPOVÉHO CHODNÍKA I),

OKNA - VONKAŠIE DVERE:

- NAVRHOVANÉ VÝMENA ZA OKNA S TROJSKOM, MATERIÁL PLAST, FARBA BIELA, VÍD VÝPS OKEN,
- VSTUPNÉ DVERE NAVRHOVANÉ VÝMENA ZA PLASTOVÉ, IZOLÁČNE, FARBA BIELA, VÍD VÝPS DVERÍ,
- OKNA SÚ OTVÁRAVO - SKLOPNÉ,
- NĚKTERÉ OKENNÉ OTVORY JE NUTNÉ UPRÁVIŤ DOMUROVANÝM Z DÔVODU UMISTENIA ZATEPLENIA FASÁDY, ALBO STREŠNÝCH VÝSTĚV - VÍD VÝKRES PODKORYSOV A REZOV,
- PŮVODNÉ OKAPOVÉ CHODNÍKY VÝBĚRAT, NOVÉ CHODNÍKY ZO ZÁMK. DLAŽBY LEMOVANÉ PARK. OBRUBNÍKOM,
- OKAP. CHODNÍK S 0,5 M, HORNÁ HRANA V SLOŤE OD OBJEKTU, MIN. SPAD 0,5 %
- TĚLEN OKOLO OBJEKTU OKOPAT DO HL. MIN. 0,5 M, STIAHNUŤ HYDROIZOLÁCIU A ZATEPLENIE FASÁDY,
- VÝMENA VŠETÍKCH KLAMPARSKÝCH VÝROBKOV (PŘED VÝMENOU OKENNÝCH PARAPETOV
- OVBĚŤ ROZMERY, PŘI REALIZÁCI ZOHĚDAŤ PRÍPADNÉ OCHOTKY I
- ZATEPLENIE KONŠTRUKCIE STRECH - VÍD VÝKRES STRECHY A REZOV,
- S PĚ POŽIARNE PŘESNÉ VÝPĚVY - VŠETKY PODHĚVY Z INTERIÉRU S POŽIARNOU ODOLNOSŤOU 15 MINÚT,
- AKO AJ DOPRNÉ OCELOVÉ PRVKY (VÁZNICE + STĚPY) OPLAŠŤI SÁDROKARTÓNOM S ODOLNOSŤOU 15 MIN.
- POHĚVIA, OCELOVÉ VÝSTĚVY

- Drevené konštrukcie krovu a strechy prestupujúce fad fasády stavby musia byť z druhej strany chránené okladom napr. doskami CETIS hrúbky 2 x 12 mm alebo KNAUF FIREBOARD hrúbky 2 x 12,5 mm alebo inou rovnocennou konštrukciou s požárnou odolnosťou EI 15 minút. Na takto upravené konštrukcie je možné umiestniť oklady z ľadovitoho materiálu napr. drevené obloženie.
- Revizný otvor do podkrovia alebo vstup do podkrovných dŤín musí byť uzatvorený požárnym uzáverom EW 15/03 napr. podkrovné výškové schodisko s požárnou odolnosťou.

LEGENDA MIESTNOSTI

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA /m2/	PODLAHA	STENY	STROPY	
101	HLAVNÝ VSTUP - RAMP	---	zámková dlažba P1	---	---	
102	ŠATŇNA - ZÁDVERE	17,97	keramická dlažba P2	ST1,ST2	E1	
103	KLIENTI MUŽI - UMYVÁREN, SPRCHA	6,52	keramická dlažba P3	ST1,ST2	E1	
104	MUŽI WC, BIDET, PISOAR	2,52	keramická dlažba P3	ST1,ST2	E1	
105	KLIENTI ŽENY - UMYVÁREN, SPRCHA	6,08	keramická dlažba P3	ST1,ST2	E1	
106	ŽENY WC, BIDET	2,52	keramická dlažba P3	ST1,ST2	E1	
107	LOGGIA	7,98	keramická dlažba P4	---	---	
108	SPOLOČENSKÁ ODDÝCHOVÁ MIESTNOSŤ	33,08	vinylová podlaha P5	ST1	A1	
109	ODDÝCHOVÁ MIESTNOSŤ - LEŽANIE	33,35	vinylová podlaha P5	ST1	D1	
110	SPOLOČENSKÁ DENNÁ MIESTNOSŤ	34,36	vinylová podlaha P5	ST1	A1	
111	JEDALĚŇ	28,24	vinylová podlaha P5	ST1	A1	
112	VÝDAJ JEDÁL	5,50	keramická dlažba P3	ST1, ST2	A2	
113	UMÝVANIE SPINÁVEHO RIADU	5,70	keramická dlažba P3	ST1, ST2	A2	
114	CHODBA	19,44	keramická dlažba P3	ST1	B1	
115	PLYNOVÁ KOTOLŇA	5,45	keramická dlažba P3	ST1	B2	
116	UPRÁTOVACKA - VÝLEVKA	2,43	keramická dlažba P3	ST1, ST2	B2	
117	SKLAD	6,10	keramická dlažba P3	ST1	B1	
118	KANCELÁRIA	10,25	vinylová podlaha P5	ST1, ST3	C1	
119	ŠATŇNA ZAMESTNANCI	3,38	pvc	P6	ST1, ST3	C1
120	SOC. ZARIADENIE ZAMESTNANCI	5,19	keramická dlažba P3	ST1, ST2, ST3	C2	
121	TERASA - SCHODISKO DO ZÁHRADY	13,50	keramická dlažba P7	---	---	
122	ZÁHRADA	66,92	---	ST1, ST2, ST3	---	
123	SLUŽOBŇNÝ VSTUP	---	---	---	---	
UZÍTKOVÁ PLOCHA :		236,06				
ZASTAVANÁ PLOCHA :		322,77				

LEGENDA:

- (ST1) ometka pôvodná, preškrábanie, v miestach , kde pôvodná ometka nedžží na podklade, ometky obš, rapanetrovanie, nanesenie nových ometiek vrecovaných hladký + maľba,
- (ST2) nové murivo z tvárovky Ytong, jadrová ometka, keramický oklad do lepidla do výšky min. 2,3 m,
- (ST3) nové murivo, jadrová ometka vrecovaná, vrchná ometka siliková vrecovaná hladká + maľba,
- STROPY
- (E1, E2, E3) sádkartónový podfod pod dreveným krovom, protipožárnou odolnosť REI 15 minút, sádkartónový protí vlhkosť, podfod hladký, na hliníkových prŤoch, maľba biela,
- (A1, A2) pôvodná strešná konštrukcia zo spodnej strany ukrojená žb skrupou na 5 cm, vypravené + maľba, v prípade, že sa z technických prŤch odstráni žb skrupa podfod hladký, sádkartónový s pož. odolnosťou REI 15 minút,
- (D1, B1, C1) sádkartónový podfod pod dverejným krovom, protipožárnou odolnosť REI 15 minút, podfod hladký, na hliníkových prŤoch, maľba biela,

- výpis podláh na výkrese rezu č. 08

+0,000 = ÚROVEN VSTUPU DO ZARIADENIA



Ing. Michaela Škrabková
autORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER
tel: 0903 165 555
mskrabkova@gmail.com

AUTOR PROJEKTU :	ING. MICHAELA ŠKRABKOVÁ	Ing. Michaela Škrabková
ZODPOVODIENIE :	MMH, S.R.O. - ING. MICHAELA ŠKRABKOVÁ	
OBJEDNAVATEĽ :	OBEĆ LEDNICKÉ ROVNE, NÁM. SLOBODY 32, LEDNICKÉ ROVNE 020 61	
AKCIA :	LEDNICKÉ ROVNE, KN-C 321/2, 321/1 PRESTAVBA OBJEKTU PEKÁRNE NA SOCIÁLNE SLUŽBY - " DENNÝ STACIONÁR "	DÁTUM : 02/2019
OBŠAH VÝKRESU :	PŮDORYS PŘÍZEMIA - NAVRHOVANÝ STAV	STUPEN PĚ : PD - real. proj.
DEL PĚ :	ARCHITEKTONICKO - TECHNICKÉ PŘESNENIE	POČET A4 : 150 MERKA : 08 C. KOPE :

VÝPIS PRVKOV

- (V1) - OPRAVA PRE KOTOŤU - OTVOR PRE PŘIVOD VÍZDUCHU O VOJNOM PŘEREZE, ROZMĚR 300 X 150 MM, VÝŠKA 0,20 M NAD PODLAHOU,
- (V2) - HORNÝ VĚTRACÍ OTVOR POD STROPOM Z POZINKOVANÉHO RECHU O VÝŠKOVOM PŘEREZE 300 X 150 MM,
- (V3) - ODSÁVANIE DIGESTORA, OVLÁDANÉ ELEKTRIKY, PŘEMER PODLA ZVOLÉNOH DIGESTORA
- (V4) - ODVETRAŇANIE EL. VENTILATOR PŘESTOR VÝLEVKY, UMISTENIE POD STROPOM - V. 2,0 M NAD PODLAHOU,
- O VOJNOM PŘEREZE 150 X 150 MM
- (V5) - ODVETRAŇANIE PŘESTORU EL. VENTILATOROM, VĚTR. POTRUBÍM, OSADNÉ POD STROPOM, NA FASÁDE UKONČÍŤ PROTIDÁŽDOVOU MREŽKOU A PROTISMÝZOVOU SÍTKOU, VENTILATOR NÁPOJŤ NA EL. OVLÁDANIE PŘI DIVERČI,
- STĚK STRECHY A MURIVA,
- (V6) - ESTVÝ OTVOR S PŮVODNÝM ODVETRAŇANÍM, NAVRHOVANÉ OTVOR ZACHOVAT, ODVETRAŇANIE PŘESTORU VĚTR. POTRUBÍM, OSADNÉ POD STROPOM, NA FASÁDE UKONČÍŤ PROTIDÁŽDOVOU MREŽKOU A PROTISMÝZOVOU SÍTKOU, VENTILATOR NÁPOJŤ NA EL. OVLÁDANIE PŘI DIVERČI,

- (Z1,Z2,Z3) - NAVRHOVANÉ ZABRADLIA A MADLÁ, VÍD VÝPS,
- (D1-D7) - KLAMPARSKÉ KONŠTRUKCIE - DÁŽDOVÉ ZVODY,
- VÍD VÝPS KLAMPARSKÝCH KONŠTRUKCÍ, ORECHOVANÉ PARAPETOV OKEN, ORECHOVANIE ATÍK,
- STĚK STRECHY A MURIVA,
- VÝMENA DÁŽDOVÝCH HÁKOV A ŽIABOV, ZVODOV, ZADŤIŠŤ DO JEŠŤVUDICH LAPACOV STREŠNÝCH SRAVENÍ,
- (ST1,ST2) - MONTOVANIE STREŠKY NAD VSTUPMI, PŘIKOTVENÉ DO MURIVA, VÍD VÝPS
- (O1-O6, D1-D4, D5-D8) VÝMENA OKENNÝCH A DIVERŇNÝCH OTVOROV, VÍD VÝPS OKEN A DIVERÍ

STAVEBNÉ OPRAVY:

- Na výkrese vyznačené stavebné pŤriazr ako konštrukcie pŤriazr a nosné murivo.
- V miestach sociálnych zariadení na odvetracie potrebie vedené cez fasády osadŤ protidáždovú a protismýzovú žalúziu.

LEGENDA HMŤ

- PŮVODNÉ MURIVO (DEROVANÁ TEHLA) +
- NAVRHOVANÉ FASÁDNE ZATEPLENIE MIN. VATA, HR. 150 MM (SOKEL STYRODUR HR. 130 MM)
- DOMUROVANÉ ČASTI OKENNÝCH OTVOROV PLYŇMI TEHLAMI NA MALTU CEMENTOVU MC 50
- NAVRHOVANÉ DELACIE PŘECKY Z TVÁRNIC YTONG HR. 100 A 150 MM, NA LEPACIU MALTU YTONG, PŘIKOTVÍŤ K PŮV. MURUVU
- PŮVODNÉ DELACE PŘECKY Z POZDŽNÉ DIEROVANÝCH TEHLÁŤ Cp D2 NA MC 50
- PŘÍMUROVKY KU OBVODOVÉMU A VNÚTORNÉMU NOSNÉMU MURUVU Z TEHLÁŤ PLYŇCH PĚO NA MWC 50

POZNÁMKA :

- (K) KONDENZÁČNÝ PŮVNOVÝ KOTOL BUDERUS LOGAMAX PLUS GB72-24 O VÝKONE 24,0kW
- (V1A) NĚPŘAMOVÝHŘEVNÝ OHŘEVAC VODY BUDERUS LOGALUX SI200 O OBJEME 200 l
- PŘÍVODNÉ POTRUBE UK. 70 °C
- SPÁTNÉ POTRUBE UK. 50 °C
- ČASŤ PŘÍVODNÉHO A SPÁTNÉHO POTRUBIA VEDENÉ POD STROPOM, V OSTATNÉ ČASŤI VEDENÉ V DŘÁŽKE V PODLAHE,
- (H) - navrhovaná skřínka hydrantu - hadcový naviják z 30 m tvárovu síťku hadcovu, pŤriemer d 25 mm, 59 l/min. pŤrietok, pŤri tlaku 0,2 MPa,
- HYDRANT 640X640X210 MM, OS HYDRANTU DO V. 110 M II., spodní hrana v. 0,780 m,
- (Z1,Z2,Z3) - ROZVOD VODY 3 X POTRUBE V ROHU POD STROPOM, POTRUBIA BUDÚ OBALENÉ V MRELENO, POTRUBIA ZAKRÝŤ SÁDROKARTÓNOVÝM ZÁKLADOM NA HLINÍKOVÉ PŘECI, V MÍSTĚ UZÁVĚROM NA POTRUBÍ A PĚO OSADÍŤ REVÍZNÉ DIVERKA,
- (Z13) - STUPACE POTRUBE ROZVODU VODY V PŘECI