

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie č. 1

Všetkým záujemcom

Dňa 17.03. 2022

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov k zákazke na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ: Obec Kováčová, Kúpeľná 12, 962 37 Kováčová

Predmet zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti budov ZŠ a MŠ v obci Kováčová“

Druh postupu: Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Označenie vo VVO: Vestník č. 56/2022 zo dňa 24.02.2022 pod zn. 14936 - WYP

Uchádzač zaslal dňa 01.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č.1:

Poprosím zosúladiť PD s VV časť Materská škola – strecha.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Výkresová a testová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č.2:

Poprosím o zapracovanie do VV Elektroinštalácia, ZTI, plynoinštalácia, vykurovanie montážne položky, akoľko rozpočty obsahujú len materiálové.

Zároveň žiadame o jasné a zrozumiteľné rozdelenie rozpočtov na oprávnené a neoprávnené náklady

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Prílohy položiek VV profesií sú uvedené v zložke prílohy VV zadanie – profesie. - súčasťou výkazu sú oprávnené a neoprávnené náklady jednoznačne vyznačené farebne v prílohe vo formáte PDF. Celu zložku prikladáme v prílohe a bude súčasťou dokumentácie.

Otázka č.3:

Je PD časť zateplenie obvodového plášťa MŠ a ZŠ v súlade s VV?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Výkresová a testová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Uchádzač zaslal dňa 02.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 4:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 5:

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer,, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

-

Otázka č. 6:

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. “ Môže budúci zhotoviteľ

pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov)materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

*Áno, vid'. Časť A – Časť I. bod. 3. Komplexnosť dodávky, variantné riešenia a rozdelenie predmetu zákazky, bod. 3.1: „V prípade, že v predložených súťažných podkladoch, najmä v opise predmetu zákazky sa nachádza výrobok, alebo materiál konkrétneho výrobcu (sú uvedené obchodné názvy alebo druhy tovarov), alebo dodávateľa, prípadne opis niektorých tovarov tomu nasvedčuje, sú uvedené ako príklady a môžu byť v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. nahradené **ekvivalentnými výrobkami alebo materiálmi** s rovnakými technickými parametrami, pri **zachovaní**, alebo zvýšení technickej kvality. Rovnakú alebo vyššiu kvalitatívnu úroveň ponúkaných výrobkov alebo materiálov však musí uchádzač dokázať. V prípade nepostačujúceho dokázania podľa predchádzajúcej vety si komisia vyhradzuje právo požiadať uchádzača o vysvetlenie.“*

Otázka č. 7:

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Položky rozpočtu sú bežne dostupné na trhoch EÚ. Označenie položiek rozpočtu, stavebných prvkov, produktov, technologických jednotiek a výrobkov výrobným a obchodným názvom je nahraditeľný s dosiahnutím ich vlastností. Vid'. Odpoveď na otázku č. 7.

Otázka č. 8:

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 9:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované

odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 10:

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 11:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 12:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných)

nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 13:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 14:

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyše prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarova služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 15:

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 16:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 17:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. Výkresová a testová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu, výkaz obsahuje množstvá a druh odpadov v dostatočnom druhu a množstve. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 18:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových vád (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek.

Miesto na vykonanie diela je bez akýchkoľvek právnych, alebo skutkových vád. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 19:

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehotysplatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Zdroj finančných prostriedkov je presne definovaný v Súťažných podmienkach v časti A – Pokyny na vypracovanie ponúk, v bode 5. Zdroj finančných prostriedkov. Rovnako je zákazka viazaná na schválenie žiadosti o Nenávratný finančný príspevok, a to konkrétne v časti A – Pokyny na vypracovanie ponúk, v bode 30. Uzavretie zmluvy. Zákazka bude financovaná z dotácie a bude realizovaná iba za splnenia kumulatívnych podmienok:

a/ schválenie zákazky v rámci kontroly verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu (RO), príp. sprostredkovateľského orgánu (SO), t.j. doručenie správy z kontroly VO objednávateľovi, a

b/ schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) a podpísaním zmluvy o poskytnutí NFP.

Obe podmienky musia byť splnené kumulatívne. Bez ich naplnenia účinnosť zmluvy nenastane.

Otázka č. 20:

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanie a predloženie do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkovystav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku vád projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietat' zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Projektant, HS partner, s.r.o. Sielnica 68, 962 31 Sielnica, Slovenská republika, má riadne uzatvorenú rámcovú zmluvu, poistenie zodpovednosti za škodu ako dobrovoľný člen SKSI. Predpokladá sa, že zhotoviteľ disponuje dostatočnou odbornou a profesnou zručnosťou a odbornosťou v rámci technickej prípravy výroby a realizácie stavby. Projektová dokumentácia a jej výkresová a testová časť tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky, za ktorú zodpovedá dodávateľ diela.

Otázka č. 21:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto nesie zodpovednosť za spracovanie a

predloženú projektovú dokumentáciu a výkaz výmer predložených v rámci tohto verejného obstarávania? Ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade zisteného nesúladu projektovej dokumentácie s výkazom výmer, resp. so skutočnosťou v čase realizácie diela? Má verejný obstarávateľ zabezpečenú včasnú súčinnosť projektanta v prípade, ak bude potrebné v čase realizácie diela doplniť projektovú dokumentáciu a výkaz výmer, resp. prepracovať dokumentáciu a výkaz výmer?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 22:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kto bude v prípade vzniku navyšiac prác niest nákladyna spracovanie dopĺňajúceho/chýbajúceho výkazu výmer (ak sa v pôvodnom výkaze výmer takéto práce nevyskytovali)

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 23:

V súčasnosti nie je možné vylúčiť, že ďalší vývoj pandémie COVID-19 si vyžiada prijatie vládnych alebo iných opatrení, rozhodnutí či nariadení, z dôvodu ktorých môže byť objektívne nemožné ako aj nemožné zabezpečenie včasného plnenia diela zhotoviteľom. Na základe uvedeného žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, ako bude postupovať, ak sa vzhľadom na vývoj pandémie COVID-19 zhotoviteľ dostane do omeškania s lehotou realizácie diela kvôli oneskorením dodávkam materiálov, tovarov a pracovných kapacít?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Všetky informácie ohľadom zmluvných podmienok, ktoré sa týkajú rôznych situácií, ktoré môžu počas realizácie projektu nastať, sa nachádzajú v Návrhu zmluvy o dielo. Tá je súčasťou súťažných podkladov.

Otázka č. 24:

Vzhľadom na aktuálnu situáciu na stavebnom trhu je zrejmé, že nepredvídateľne aj o desiatky

percentastú ceny viacerých stavebných materiálov a dodávok. Žiadame o vysvetlenie, ako bude verejný obstarávateľ postupovať v prípade, ak v čase predkladania ponuky bola cenová hladina na niekoľkonásobne nižšej úrovni ako v čase odovzdania staveniska úspešnému uchádzačovi.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Všetky informácie ohľadom zmluvných podmienok, ktoré sa týkajú rôznych situácií, ktoré môžu počas realizácie projektu nastať, sa nachádzajú v Návrhu zmluvy o dielo. Tá je súčasťou súťažných podkladov.

Otázka č. 25:

Zo súťažných podkladov ani z návrhu ZoD nevyplýva, dokedy najneskôr musí objednávateľ odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Vzhľadom k nárastu cien stavebných materiálov a prác žiadame verejného obstarávateľa o určenie presného konečného termínu, do ktorého je objednávateľ povinný odovzdať stavenisko úspešnému uchádzačovi.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

V Zmluve o dielo v článku IV. Čas a miesto plnenia, v bode 2, sa jasne píše: „Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre zhotovenie diela v termíne do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Výzvu na prevzatie staveniska je objednávateľ povinný zaslať e-mailom zhotoviteľovi najmenej 2 pracovné dni pred určeným termínom odovzdania staveniska“.

Otázka č. 26:

Odpady - vo výkaze výmer sa nenachádzajú odpady podľa kategórií ako ich určuje zákon o odpadoch, ale poplatky za skládky odpadov vo výkaze výmer sú uvedené paušálne/nejednoznačne. Žiadame doplniť obstarávateľa do výkazu výmer všetky kategórie odpadov.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo nezrovnalostí, má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48 resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzač zaslať dňa 03.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 27:

Opis rozhodujúcich skutočností a označenie dôkazov:

Verejný obstarávateľ v časti 27. KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA, uvádza nasledovné: 27.1 Ponuky budú vyhodnocované podľa stanovených kritérií na základe najlepšieho pomeru ceny s DPH a kvality.

27.2 Podrobný opis uplatnenia kritérií je v časti „Kritériá na vyhodnotenie ponúk.“

27.3 Pravidlá uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk sú nasledujúce:

Kritérium 1: Cena = 93 bodov

Kritérium 2: Registrovaný sociálny podnik = 7 bodov

Vzorec pre výpočet bodového hodnotenia:

Kritérium 1: $(\text{cena uchádzača} / \text{najnižšia cena}) \times 93 \text{ bodov} = \text{bodové hodnotenie za cenu}$

Ak je uchádzač registrovaným sociálnym podnikom, k bodovému hodnoteniu za cenu sa automaticky pripočíta 7 bodov. V prípade, ak nastane rovnosť bodového hodnotenia, víťaznou ponukou sa stane tá, ktorú predložil registrovaný sociálny podnik. Uchádzač, ktorý získa najvyššie bodové hodnotenie, sa umiestni na 1. mieste, ak doklady k preukázaniu splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky budú vyhodnotené komisiou ako bez výhrad. - Na ďalších miestach sa umiestnia uchádzači zostupne podľa znižujúcej sa hodnoty bodov.

Na základe vyššie uvedených podmienok zverejnených v súťažných podkladoch, uvádzame nasledovné: Princíp primeranosti zakotvenom v §34ods. 1 a §38 ods. 5: podmienky a kritériá týkajúce sa vyhodnotenia ponúk je potrebné stanoviť primerane k predmetu zákazky. Sme názoru, že v súlade s princípmi zákona o verejnom obstarávaní je verejný obstarávateľ oprávnený požadovať od uchádzačov len preukázanie takého kritéria, ktoré nie sú spôsobilé, a to ani potenciálne, odradiť záujemcov od účasti vo verejnom obstarávaní. resp. neodôvodnene sťažiť takúto účasť. Z vyššie uvedených ustanovení je zrejmé, že verejný obstarávateľ je povinný postupovať tak, aby nedošlo k porušeniu princípu nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania, transparentnosti, hospodárnosti, efektívnosti a zároveň musia byť tieto požiadavky primerané.

Pričom v nadväznosti na požadované kritérium, konkrétne požadovanie od uchádzačov, aby boli registrovaným sociálnym podnikom, považujeme za diskriminačné a netransparentné. Taktiež podmienky priznania štatútu registrovaného sociálneho podniku sú spojené a súvisia s procesom zápisu podniku do hospodárskych subjektov už v rámci registrácie spoločnosti v rámci procesu verejného obstarávania, ktoré vedie Úrad pre verejné obstarávanie v súlade s §34 ods. 1, písm. b) v súbehu s §34 ods. 2, a preto tak nemôže vzniknúť pochybnosť uchádzača o akceptovanie a všetkých sociálnych aspektov. Preto ako uchádzač, nevidíme opodstatnenosť verejného obstarávateľa vyžadovať štatút registrovaného sociálneho podniku. Uvedená požiadavka môže zapríčiniť zúženie počtu uchádzačov neprimeranými požiadavkami. Ďalej poukazujeme na princíp proporcionality ako jeden zo základných pilierov verejného obstarávania. Princíp proporcionality teda vyžaduje, aby verejní obstarávatelia neprekračovali hranice toho, čo je vhodné a potrebné na dosiahnutie sledovaných cieľov. Tým sa rozumie, že v prípade, ak existuje voľba medzi viacerými primeranými opatreniami, je potrebné prikloniť sa k tomu najmenej obmedzujúcemu a že spôsobené ťažkosti nesmú byť neúmerne vo vzťahu k sledovaným cieľom. Na správnu aplikáciu tohto princípu je teda nevyhnutné poznať cieľ, ku ktorému má konanie verejného obstarávateľa smerovať. Ak k danému cieľu vedie viacero možných ciest, verejný obstarávateľ sa má prikloniť k tej najmenej obmedzujúcej pre hospodárske subjekty vo verejnom obstarávaní V súvislosti so zverejnenými súťažnými podkladmi uchádzač poukazuje na platné rozhodnutie úradu pre verejné obstarávanie č. 14926-6000/2019-OD/6 zo dňa 20.5.2020, kde sa uvádza: „ Úrad v tejto súvislosti poukazuje na princíp transparentnosti a vo všeobecnosti uvádza, že pod týmto princípom sa rozumie to, že bude prebiehať jasné a sledovateľné konanie, že budú použité predvídateľné kritériá, ako i to, že rozhodnutia v rámci verejného obstarávania musia byť preskúmateľné a záujemcovia a uchádzači musia mať dostatočné informácie. K porušeniu zásady transparentnosti verejného obstarávania môže dôjsť aj vtedy, ak by v postupe verejného obstarávateľa boli spozorované také prvky, ktoré by verejné obstarávanie robili

nekontrolovateľným, horšie kontrolovateľným alebo neprehľadným, prípadne ktoré by vzbudzovali pochybnosti o pravých dôvodoch jednotlivých jeho krokov. Porušenie princípu transparentnosti nastáva nezávisle na tom, či sa podarí preukázať konkrétne porušenie niektorej zákonnej povinnosti. Povinnosť kontrolovaného postupovať v súlade s princípom transparentnosti, znamená aj tú skutočnosť, že konanie kontrolovaného v procese verejného obstarávania musí byť riadne zdokumentované a prehľadné. a to najmä za tým účelom, aby bolo možné v každej fáze procesu verejného obstarávania riadne preskúmať, či jeho konanie bolo v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Netransparentný a neprehľadný postup kontrolovaného nevypovedá o jednotlivých úkonoch kontrolovaného a vnáša závažné pochybnosti do postupu zadávania zákazky, čím sa znemožňuje aj následný výkon kontroly postupu verejného obstarávania."

Ďalej uvádzame, že v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa §42 ods. 1 Súťažné podklady sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky. Predmet zákazky musí verejný obstarávateľ a opísať jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. Súťažné podklady musia zahrňovať všetky konkrétne požiadavky verejného obstarávateľa týkajúce sa predmetu zákazky, spôsobu tvorby ceny, obchodných a ostatných podmienok. Kvalita a úplnosť spracovania súťažných podkladov je priamo úmerná úspešnosti a efektívnosti celého procesu verejného obstarávania a odborne pripravené súťažné podklady sú základnou podmienkou na vypracovanie kvalitnej ponuky zo strany uchádzačov a následne uzatvorenie výhodnej zmluvy. Kľúčovú časť súťažných podkladov tvorí opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny a musia byť určené tak, aby bol zabezpečený rovnaký prístup pre všetkých uchádzačov a zároveň bola zabezpečená čestná hospodárska súťaž.

Návrh Žiadateľa na vybavenie žiadosti o nápravu: Týmto žiadame verejného obstarávateľa o nápravu - vypustením kritéria č.2: registrovaný sociálny Podnik = 7 bodov a ponechanie len kritéria č. 1: Cena =100 bodov, a to nasledovne: 27.3 Pravidlá uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk sú nasledujúce: Kritérium 1 : Cena = 100 bodov

Uchádzač, ktorý získa najvyššie bodové hodnotenie, sa umiestni na 1. mieste, ak doklady k preukázaniu splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky budú vyhodnotené komisiou ako bez výhrad. Na ďalších miestach sa umiestnia uchádzači zostupne podľa znižujúcej sa hodnoty bodov.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ nepožaduje, aby bol uchádzač registrovaným sociálnym podnikom. Ako sa uvádza v Súťažných podkladoch v časti A – Pokyny na vypracovanie ponuky, v bode 8. Sociálny aspekt, súťaž obsahuje niekoľko sociálnych aspektov, medzi ktoré patrí aj zvýhodnenie registrovaných sociálnych podnikov. Do súťaže sa môžu zapojiť všetci uchádzači bez rozdielu. Preto uchádzač, ktorý nie je registrovaným sociálnym podnikom, nemusí žiadať o zápis ani sa nijako registrovať medzi tieto sociálne podniky. Máme za to, že Súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní, a preto spĺňajú požiadavky na transparentnosť, nediskrimináciu, proporionalitu, efektívnosť, hospodárnosť a rovnaké zaobchádzanie pre všetkých uchádzačov. Na základe tejto skutočnosti sa Súťažné podklady meniť nebudú a Váš návrh na nápravu nebudeme akceptovať.

Uchádzač zaslal dňa 03.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 28:

Dobrý deň, nakoľko sme spracúvali CP aj na súťaž Zníženie energetickej náročnosti budov MŠ a ZŠ v obci Kováčová - Referenčné číslo: 11/2021 ktorá bola zrušená veľmi by nám pomohlo keby ste aspoň bodovo napísali zmeny ktoré nastali oproti novej súťaži. Ďakujeme

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Projektová dokumentácia ako aj výkaz/výmer prešli rozsiahlou úpravou a zmenami. Súťažné podklady ako aj Projektová dokumentácia obsahujú všetky potrebné informácie na vypracovanie cenovej ponuky a jej predloženie do súťaže.

Uchádzač zaslal dňa 07.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 29:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s ukotvením priečok k murovaným alebo betónovým konštrukciám. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 30:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s okrajovými dilatačnými páskami pri poteroch. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov a projektovej dokumentácií, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 31:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so zbrúsením povlaku poterov. Nakoľko sa jedná o

samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 32:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod potery. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 33:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri omietkach, elektroinštalácií, sadrokartónových konštrukciách... Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 34:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané množstvom odpadov obalov vzniknutých samotnou stavebnou činnosťou (obaly zo stavebného materiálu). Ak nie, žiadame doplniť položku a množstvo do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované

odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 35:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre konštrukčné prvky na plochej streche – kútové lišty, hranoly, ... do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 36:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod keramické obklady a dlažby. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác a v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 37:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so „Zakrývaním podláh, zariadení, okien a dverí pred maľbami“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 38:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 39:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Náter zárubní“ v m2

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 40:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 41:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „vyregulovanie vykurovacieho systému“ do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 42:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie objektu MaR s uvedením popisu, množstva a mernej jednotky jednotlivých komponentov položky do výkazu výmer ak je súčasťou verejnéhoobstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 43:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 44:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 45:

Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto

prípadoch.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 46:

Žiadame o doplnenie položky „Vyčistenie stavby“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky.

Otázka č. 47:

Vo výkaze výmer sa nenachádzajú odpady podľa kategórií ako ich určuje zákon o odpadoch, ale poplatky za skládky odpadov vo výkaze výmer sú uvedené paušálne/nejednoznačne. Žiadame doplniť obstarávateľa do výkazu výmer všetky kategórie odpadov.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborné spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Výkresová a textová časť projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť výkazu. Ma sa za to, že položky rozpočtu zahŕňajú všetky súčasti, ktoré sú nevyhnutné na celistvosť a funkčnosť diela, s ich uvedením do prevádzky (položky sú súčasťou položiek dodávky stavby).

Uchádzač zaslal dňa 09.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 48:

- Vo VV 21-105b-02-01-02 je položka č.15 - Zdravotechnika SO 01-podrobný rozpočet vid'.príloha 1súb. Žiadame o doplnenie prílohy.
- Vo VV 21-105b-02-01-02 je položka č.42 - Elektroinštalácia, podrobný rozpočet vid'. príloha.Žiadame o doplnenie prílohy.
- Vo VV 21-105b-02-02-02 je položka č.24 - Zdravotechnika SO 02-podrobný rozpočet vid'.príloha 1súb. Žiadame o doplnenie prílohy.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Prílohy položiek VV 21-105b-02-01-02 sú uvedené v zložke prílohy VV zadanie – profesie. Celú zložku prikladáme v prílohe.

Uchádzač zaslal dňa 11.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 49:

Dobrý deň,

po preštudovaní súťažných podkladov žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie:

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v časti C – Kritériá na vyhodnotenie ponúk uvádza, že kritériom na vyhodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny s DPH a kvality. V súťažných podkladoch v bode 27. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia uvádza, že kritérium č. 1 je cena a kritérium č. 2 je registrovaný sociálny podnik. Znamená uvedené, že kvalita, ktorú bude verejný obstarávateľ hodnotiť je závislá od toho, či je uchádzač registrovaný sociálny podnik? Považuje verejný obstarávateľ uchádzača – registrovaný sociálny podnik za kvalitnejšieho uchádzača? Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie aký je to ukazovateľ – kvalita a akým spôsobom bude kvalitu počítať. Zároveň verejného obstarávateľa žiadame z akého dôvodu majú uchádzači vo formulári Návrh uchádzača na plnenie kritérií vyplňať niekoľko položiek, ktoré samostatne nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk a súčasne sú tieto položky také isté ako v rekapitulácii rozpočtu. Návrh na plnenie kritérií nemá byť kópiou rekapitulácie rozpočtu. Kritérium č. 2 by v súťažných podkladoch zároveň malo byť označené ako neúčinné kritérium.

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v časti F – Obchodné podmienky v bode 1.5 uvádza, ktoré body majú uchádzači vyplniť v návrhu zmluvy o dielo, ktoré sú konkrétne označené. Dovoľujeme si verejného obstarávateľa upozorniť, že tak ako uvádza označené časti, ich v návrhu zmluvy v ani jednom prípade neuviedol. Uchádzači majú pri niektorých jednotlivých bodoch v návrhu zmluvy o dielo uvedené, ktoré časti bude vyplňať zhotoviteľ, a ktoré uchádzač a v niektorých prípadoch bude uchádzačom pravdepodobne zrejmé, že požadovaný bod je potrebné vyplniť. Ale spôsobuje to zbytočné možné nedorozumenia.

Ďakujeme.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Zákon č. 343/2015 o verejnom obstarávaní pozná podľa §44 ods. 3 nasledovné kritériá na vyhodnotenie ponúk: „Ponuky sa vyhodnocujú na základe:

- a) najlepšieho pomeru ceny a kvality,*
- b) nákladov použitím prístupu nákladovej efektívnosti najmä nákladov počas životného cyklu alebo*
- c) najnižšej ceny. “*

Z daného vyplýva, že akonáhle nie je cena jediným kritériom, ide o najlepší pomer ceny a kvality, to znamená, že okrem ceny sa vyhodnocujú aj ďalšie kritériá.

Verejný obstarávateľ potrebuje v Návrhu uchádzača na plnenie jednotlivých kritérií vidieť presné rozdelenie zákazky a cien jednotlivých položiek, nakoľko v systéme Josephine nie je takéto členité rozdelenie položiek a cien možné.

Elektronická aukcia sa v tejto zákazke neuplatňuje, preto nie je potrebné nijako upravovať Kritérium č. 2 ako neaukčné kritérium.

Všetky časti v Návrhu zmluvy o dielo, ktoré má vyplniť uchádzač sú jasne označené a obsahujú aj informáciu v prípade, že sa tieto informácie doplnia v inom časovom intervale ako v lehote na predkladanie ponúk.

Uchádzač zaslal dňa 16.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 50:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 4.

Otázka č. 51:

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz - výmer,, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť. súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 5.

Otázka č. 52:

Podľa § 42 ods, 9 zákona č, 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. . " Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 0 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 6.

Otázka č. 53:

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 7.

Otázka č. 54:

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 8.

Otázka č. 55:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 9.

Otázka č. 56:

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz - výmer“?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 10.

Otázka č. 57:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 11.

Otázka č. 58:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 12.

Otázka č. 59:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 13.

Otázka č. 60:

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších naviac prác. dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze - výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 14.

Otázka č. 61:

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 15.

Otázka č. 62:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už. v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 16.

Otázka č. 63:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp, obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 17.

Otázka č. 64:

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce . dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze - výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 14.

Otázka č. 65:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vid'. odpoveď na otázku č. 18

Uchádzač zaslal dňa 17.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 66:

Dobrý deň, v súťažných podkladoch sme nenašli či treba bankovú zábezpeku vybavenú v papierovej forme poslať aj ako originál v lestej podobe alebo stačí SCAN a na vyžiadanie aj originál. Na akú adresu a heslo treba poslať originál ak je potrebný ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Potvrdenie o bankovej záruke stačí mať vo svojej predloženej ponuke v elektronickej forme.

Uchádzač zaslal dňa 17.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 67:

Dobrý deň,

vo výkaze výmer sa v objektoch rozpočtu ZŠ a MŠ opakuje súbor Zdravotechniky. Objekt (súbor) ZTI sa duplicitne nachádza v objektoch ZŠ a MŠ Architektúra aj ZŠ a MŠ Ostatné. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie akým spôsobom máme postupovať pri oceňovaní výkazu výmer, ktorú časť máme oceniť?

Ďakujeme.

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Vo výkaze je ZTI pre MŠ a ZŠ uvedená v časti:

- oprávnených nákladov - architektúra - ostatné
- neoprávnené náklady - ostatné zariadenia

jednotlivé položky sú vyznačené v prílohe PDF 02 SO 01 Základná škola ZTI (zadanie).pdf

Uchádzači oceňujú výkaz/výmer v takej forme, v akej je predložený v dokumentácii ku Súťažným podkladom.

Uchádzač zaslal dňa 18.03. 2022 prostredníctvom systému Josephine realizátorovi verejného obstarávania nasledovné požiadavky v žiadosti o vysvetlenie:

Otázka č. 68:

Dobrý deň, do dnešného dňa nebola zodpovedaná ani jedna otázka ani k zábezpeke a súťaž sa odovzdáva v pondelok. Zábezpeku nemáme ako doručiť do pondelka bude sa posúvať termín ? Kedy zodpoviete otázky ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Realizátor verejného obstarávania musel posunúť otázky projektantovi a verejnému obstarávateľovi, aby mohol odpovedať na všetky predložené otázky. Nakoľko otázok bolo veľa, vyžadovalo si to veľa času, kedy chodili ďalšie otázky. Realizátor verejného obstarávania, preto nemohol odpovedať len na časť otázok, ale musel odpovedať na každú z položených otázok. Ďalšie informácie o lehote na predkladanie ponúk sa nachádzajú v tomto dokumente.

Otázka č. 69:

Nechápeme rozdelenie DPH na 20% a 10% nakoľko v stavebníctve je štandardne DPH 20 % a nemáme vedomosť o zníženej DPH na 10% viete nám to vysvetliť ?

Je to uvedené v návrhu na plnenie kritérií a v zmluve o dielo. Podľa akého zákona uvažujete zníženu DPH ?

ZOD:

I. Časti diela, kde bude uplatnená 20%-ná DPH:

Cena za zhotovenie diela bez DPH:EUR

DPH 20%:EUR

Cena za zhotovenie diela s DPH:EUR

II. Časti diela, kde bude uplatnená 10%-ná DPH:

Cena za zhotovenie diela bez DPH:EUR

DPH 10%:EUR

Cena za zhotovenie diela s DPH:EUR

III. Cena spolu:

Celková cena za zhotovenie diela bez DPH:EUR

Celková cena za zhotovenie diela s DPH:EUR

Zhotoviteľ prehlasuje, že je / nie je (vyznačí uchádzač) platcom DPH.

NNPK:

Tabuľka mimo hodnotiacich kritérií (Informačná tabuľka)

Cena bez DPH Výška DPH v EUR Cena s DPH

Položky s 10 % DPH uveďte uveďte uveďte

Cena bez DPH Výška DPH v EUR Cena s DPH

Položky s 20 % DPH uveďte uveďte uveďte

Cena spolu uveďte uveďte uveďte

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Do predmetného verejného obstarávania sa môžu zapojiť aj registrované sociálne podniky a vzhľadom na sociálny aspekt sú aj zvýhodnené. Registrované sociálne podniky majú na určité položky zníženú DPH na 10%. Každý uchádzač vyplní % výšku DPH podľa toho, ktorá sa ho týka a na základe toho aj vyplní konkrétne sumy do Návrh uchádzača na jednotlivé kritériá.

Otázka č. 70:

g/ Časový harmonogram prác. Uchádzač predkladá harmonogram vo vlastnom formáte a vo vlastnom prevedení. Časový harmonogram bude obsahovať časové údaje odo dňa odovzdania staveniska.

Ako vieme vypracovať harmonogram od odovzdania staveniska keď nevieme presný dátum odovzdania staveniska ?

Ako teda máme vypracovať harmonogram ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Časový harmonogram na realizáciu stavebných prác môžete udať k jednotlivým prácam v dňoch a nie v konkrétnych dátumoch.

Otázka č. 71:

Link na predmetnú súťaž z oznámenia : Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky
Adresa (URL): <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/18053/summary>
sa nezhoduje s linkom uvedeným na :

Link na zverejnenú súťaž a dokumenty cez elektronický systém Josephine:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/18118/summary>

Ktorý link na súťaž je teda v poriadku ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Platný link na zverejnenú súťaž sa nachádza v dokumente: Link na zverejnenú súťaž v systéme Josephine, ktorý bol zverejnený v profile verejného obstarávateľa na portáli UVO ku predmetnej zákazke. Nakoľko je otázka č. 70 zaslaná cez portál Josephine, usudzujeme, že ste použili správny odkaz a úspešne ste sa prihlásili k predmetnej zákazke.

Otázka č. 72:

Osvedčenie o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku

Sme stavebná firma nie sme registrovaný sociálny podnik môžeme sa teda tejto súťaže zúčastniť ?
Nie je to diskriminačné povinnosť takéhoto bodu?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

Verejný obstarávateľ nepožaduje, aby bol uchádzač registrovaným sociálnym podnikom. Ako sa uvádza v Súťažných podkladoch v časti A – Pokyny na vypracovanie ponuky, v bode 8. Sociálny aspekt, súťaž obsahuje niekoľko sociálnych aspektov, medzi ktoré patrí aj zvýhodnenie registrovaných sociálnych podnikov. Do súťaže sa môžu zapojiť všetci uchádzači bez rozdielu. Preto uchádzač, ktorý nie je registrovaným sociálnym podnikom, nemusí žiadať o zápis ani sa nijako registrovať medzi tieto sociálne podniky. Máme za to, že Súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní, a preto spĺňajú požiadavky na transparentnosť, nediskrimináciu, proporionalitu, efektívnosť, hospodárnosť a rovnaké zaobchádzanie pre všetkých uchádzačov. Viď. otázka č. 27.

Otázka č. 73:

n/ Technický opis tovarov – kotol, rekuperácia, tepelné čerpadlo, solárne panely (Uchádzač predkladá k týmto položkám dokumenty, ktoré preukazujú parametre rovnaké alebo lepšie ako parametre obsiahnuté v technickej správe, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie) - viď. Bod 3.
Komplexnosť dodávky, variantné riešenia a rozdelenie predmetu zákazky.

Keď predkladáme originálne položky z VV a PD je potrebné predkladať Technický opis tovarov ?

Ako odpoveď uvádzame nasledovné:

V Súťažných podkladoch ku zákazke v časti A – Pokyny na vypracovanie ponuky, v bode 14. Obsah ponuky sa konkrétne v bode 14.1 píše: „Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať doklady, dokumenty a vyhlásenia podľa týchto súťažných podkladov vo forme uvedenej v týchto súťažných podkladoch a vo výzve na predkladanie ponúk doplnené tak, ako je to stanovené v týchto bodoch súťažných podkladov.“

Na základe všetkých doručených otázok je možné konštatovať, že viacerí záujemcovia neidentifikovali žiadny odborný problém, ani nesúlad projektovej dokumentácie s výkazom výmerom, a tak verejný obstarávateľ dôrazne upozorňuje všetkých záujemcov, že pri vypracovaní svojej ponuky sú povinní zohľadniť a naceniť v rámci výkazu výmer (ktorý je súčasťou súťažných podkladov) všetky súvisiace profesie a práce súvisiace s realizáciou a riadnym ukončením diela.

Zmena lehoty na predkladanie ponúk

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu odpoveď na žiadosť o vysvetlenie s veľkým počtom otázok a odpovedí, realizátor verejného obstarávania sa rozhodol pre predĺženie lehoty na predkladanie ponúk. Nová lehota na predkladanie ponúk je **28.03. 2022 o 13:00 hod.**

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie bude zverejnená v dokumentoch ku zákazke na portáli Josephine a taktiež v profile realizátora verejného obstarávania na portáli UVO.

V Bojniciach, dňa 18.03. 2022