



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

Verejný obstarávateľ: Mesto Nitra

Verejné obstarávanie s názvom: „Obnova Starého parku v Nitre“

Zverejnené: oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ zo dňa 22.04.2022 pod zn. 2022/S 079-210955 a vo Vestníku ÚVO č. 97/2022 zo dňa 25.04.2022 pod č. 21704 – MSP (ďalej len „oznámenie o vyhlásení VO“)

INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

podľa § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom v čase odoslania oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania do Úradného vestníka EÚ (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Tabuľka č. 1 - Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v rámci verejného obstarávania s uvedením ich návrhu na plnenie:

Por. číslo	ID	Uchádzač	Doručené	Celková cena v EUR s DPH
1.	81245	B&R Construction s.r.o. (IČO: 45373744, SK), sídlo: Medená 5, Bratislava 811 02	12.9.2022 08:53:56	4 166 260,36
2.	81281	OHLA ŽS, a.s. (IČO: 46342796, CZ), sídlo: Tuřanka 1554/115B, Brno-Slatina 62 700	12.9.2022 09:50:43	4 197 481,20
3.	81284	DYNAMIK HOLDING, a.s. (IČO: 34134557, SK), sídlo: Štúrova 22, Nitra 949 01	12.9.2022 09:57:54	4 070 592,62

Na základe zvoleného kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR vrátane DPH, bolo zostavené nižšie uvedené poradie predložených ponúk.

Tabuľka č. 2 - Poradie ponúk zostavené na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk – najnižšej celkovej ceny:

Por. číslo	ID	Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH
1.	81284	DYNAMIK HOLDING, a.s. (IČO: 34134557, SK), sídlo: Štúrova 22, Nitra 949 01	4 070 592,62
2.	81245	B&R Construction s.r.o. (IČO: 45373744, SK), sídlo: Medená 5, Bratislava 811 02	4 166 260,36

3.	81281	OHĽA ŽS, a.s (IČO: 46342796, CZ), sídlo: Tuřanka 1554/115B, Brno-Slatina 62 700	4 197 481,20
----	-------	--	--------------

Informácia o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky:

Uchádzač DYNAMIK HOLDING, a.s. predložil vo svojej ponuke celkovú cenu za predmet zákazky v hodnote **4.070.592,62 EUR s DPH**, ktorá bola **najnižšou ponúknutou celkovou cenou spomedzi predložených ponúk**.

Komisia skonštatovala, že úspešným uchádzačom predložená ponuka nie je mimoriadne nízkou ponukou.

Preukázanie splnenia podmienok účasti uchádzačom **DYNAMIK HOLDING, a.s.:**

- 1) týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní - uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov – reg. č. 2020/2-PO-A6938, platný do 17.02.2023;
- 2) týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa Súťažných podkladov:
 - a) podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní – verejný obstarávateľ uviedol požiadavku na „minimálnu požadovanú úroveň štandardov“ v Súťažných podkladoch: „*uchádzač preukáže že v priebehu predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania zrealizoval stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky v minimálnej súhrnnej hodnote 1.500.000,- EUR bez DPH, z toho aspoň 1 úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru v minimálnej hodnote 700.000,- EUR bez DPH (ďalej aj ako „referenčné stavebné práce“)* – uchádzač ju splnil preukázaním referenciami (potvrdeniami odberateľov) s predmetmi plnenia:
 - i) Južné mesto – zóna C2 – etapa I. a II. s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 338.086,55 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2018 zrealizovanej pre objednávateľa CRESCO REAL ESTATE a.s.
 - ii) Južné mesto – zóna C3 s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 755.577,56 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2020 zrealizovanej pre objednávateľa CRESCO REAL ESTATE a.s.
 - iii) Južné mesto – zóna C4-1 s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 431.692,35 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2021 zrealizovanej pre objednávateľa CRESCO REAL ESTATE a.s.
 - iv) CESAM III. s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 28.460,34 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2019 zrealizovanej pre objednávateľa CEHIP s.r.o.
 - v) BESICO MARTIN – Logistická hala - I. etapa s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 28.810,03 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2019-2020 zrealizovanej pre objednávateľa BESICO MARTIN, s.r.o.
 - vi) Muehlbauer Automation, Nitra – nový závod a výrobná hala s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 32.422,00 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2019-2020 zrealizovanej pre objednávateľa Muehlbauer Automation s.r.o.
 - vii) Deutsche Schule Bratislava s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 15.549,91 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2020 – 01/2022 zrealizovanej pre objednávateľa Združenie rodičov Spoločnej nemecko-slovenskej školy v Bratislave.
 - viii) MFS – Hala s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 130.777,00 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2020-2021 zrealizovanej pre objednávateľa Magna PT s.r.o.
 - ix) Obchodné centrum Hexagon I. a II. etapa „Areál Pozana“ s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 177.410,16 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2020-2021 zrealizovanej pre objednávateľa F.L.R. INVEST s.r.o.
 - x) Výstavba bytového domu OVÁL v meste Topoľčany s hodnotou zrealizovaných sadových úprav v rozhodnom období: 27.251,75 EUR bez DPH a termínom realizácie r. 2019 zrealizovanej pre objednávateľa Mesto Topoľčany – referencia vystavená pre spol. DYNAMIK REAL 2, s.r.o., IČO: 36 635 995, s ktorou má uchádzač, ako s tzv. „inou osobou“ podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, uzavretú zmluvu o poskytovaní technických a odborných kapacít;

- b) podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní – podmienka účasti týkajúca sa stavbyvedúceho – ako požiadavka na aspoň jedného stavbyvedúceho, ktorá mala byť splnená predložením dokladu o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním na inžinierske stavby (...) a údajmi o praxi stavbyvedúceho preukazujúcimi minimálne 2 preukázateľné praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb v pozícii stavbyvedúceho na stavbe charakteru výstavby alebo rekonštrukcie spevnených cestných alebo pozemných komunikácií alebo vybudovania alebo revitalizácie parkov alebo sadových úprav (realizovaných ako samostatný stavebný objekt („SO“) uvedený v projektovej dokumentácii/rozpočte diela (...)) – uchádzač preukázal odbornú kvalifikáciu stavbyvedúceho poskytnutého inou osobou (na základe zmluvy o poskytovaní technických a odborných kapacít s DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.) podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní predložením Osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním na inžinierske stavby p. Róberta Mydliara č. 12068*20*, pričom požiadavku na odbornú prax preukázal v „profesijnom životopise“ p. Mydliara o.i. identifikovanou stavbami: 1) rekonštrukcia električkovej trate, rekonštrukcia ul. Štúrova zrealizovanej (Cesty Košice) pre objednávateľa STRABAG, a.s., investor: Mesto Košice; 2) CESAM III – výrobné a skladové haly a vonkajšie SO a inžinierske siete, objednávateľ DYNAMIK HOLDING, a.s., investor: CEHIP s.r.o..
- c) podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní – podmienka účasti týkajúca sa arboristu – požiadavka na splnenie podmienky účasti - predložením aspoň jedného z verejným obstarávateľom uvedených certifikátov (poprípade ekvivalentného) vystavených na meno arboristu a údajmi o praxi arboristu preukazujúcimi minimálne 2 praktické skúsenosti v pozícii „arboristu“ na realizovaných zákazkách – uchádzač preukázal odbornú kvalifikáciu stavbyvedúceho poskytnutého inou osobou (na základe zmluvy o poskytovaní technických a odborných kapacít s TBR s.r.o.) podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní) predložením certifikátu „SCA – Slovenský certifikovaný arborista“ arboristu p. Tibora Urminčeka (spol. TBR s.r.o.) a 2 referenciami v jeho životopise: 1) zdravotno-bezpečnostný rez stromov pre mesto Vrábľa a 2) ošetrovanie stromov na námestí pre mesto Štúrovo.

Komisia skonštatovala, že uchádzač spĺňa všetky podmienky účasti, tak ako boli požadované.
Komisii nie sú známe iné dôvody na vylúčenie uvedené v § 40 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia na základe vyššie uvedeného skonštatovala splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky uchádzačom. Komisia tiež skonštatovala, že úspešným uchádzačom predložená ponuka nie je mimoriadne nízkou ponukou.

Komisia skonštatovala, že ponuka **uchádzača DYNAMIK HOLDING, a.s.** vyhovuje všetkým požiadavkám a špecifikáciám uvedeným v príslušnom oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch a v ich prílohách zverejnených v predmetnom verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ na základe vyhodnotenia ponúk a vyššie uvedených informácií týmto oznamuje **úspešnému uchádzačovi: DYNAMIK HOLDING, a.s., IČO: 34134557, sídlo: Štúrova 22, Nitra 949 01**, že jeho ponuku v celkovej hodnote **4 070 592,62 EUR s DPH**

prijíma.

Ponuka tohto uchádzača sa umiestnila **na 1. mieste v poradí ponúk**, uchádzač **DYNAMIK HOLDING, a.s.** sa teda stal **úspešným uchádzačom** a verejný obstarávateľ ho vyzve na poskytnutie súčinnosti k podpisu zmluvy o dielo v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ zároveň týmto oznamuje uchádzačovi B&R Construction s.r.o. a uchádzačovi OHLA ŽS, a.s.,
že ich ponuky **neprijíma**.

Dôvody neprijatia ich ponúk:

Uchádzači, ktorých ponuky neboli prijaté, predložili ponuky s celkovými cenami s DPH za predmet zákazky, ktoré boli vyššie ako celková cena s DPH úspešného uchádzača.

Subjekty, ktorých práva alebo právom chránené záujmy mohli byť konaním verejného obstarávateľa dotknuté, majú právo podať námietku v súlade s § 170 zákona o verejnom obstarávaní v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia tejto informácie.

V Nitre dňa 4.10.2022

V.r.
Marek Hattas
primátor mesta