



Záznam

zo zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

1.1 Verejný obstarávateľ

Názov: Verejná knižnica Mikuláša Kováča
IČO: 35986999
Sídlo: Jilemnického 1710/48, 974 04 Banská Bystrica
Zastúpený : Mgr. Iveta Babjaková - riaditeľka
Typ verejného obstarávateľa: Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods.1 písm. d) ZVO
Komunikačné rozhranie: <https://josephine.proebiz.com>

1.2 V prípade tohto verejného obstarávania poskytuje verejnému obstarávateľovi podporné činnosti vo verejnom obstarávaní centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“):

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
IČO: 37828100
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
**Kontaktná osoba vo veciach
verejného obstarávania:** Dušan Hancko, odborný referent pre verejné obstarávanie
Komunikačné rozhranie: <https://josephine.proebiz.com>

2. Predmet zákazky.

Názov predmetu zákazky: Verejná knižnica Mikuláša Kováča - rekonštrukcia budovy III. etapa – Jilemnického 1710/48, Banská Bystrica

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy a udržiavacie práce. Jednoduchý technický popis stavebných úprav: V 90-tych rokoch dvadsiateho storočia bola postavená Hospodárska budova ako súčasť areálu Domova sociálnych služieb na Jilemnického ulici. Priestory 1.N.P. slúžili ako pracovňa a kotolňa, na 2.N.P. boli priestory pre klientov DSS a priestory technológie pre kotolňu. V súčasnosti sa na 2.N.P. nachádzajú priestory Verejnej knižnice Mikuláša Kováča. Priestory boli postupne podľa poskytnutých finančných prostriedkov rekonštruované. Nebola to len úprava vnútorných priestorov, ale boli vymenené okná, vchodové dvere, zrekonštruovaná strecha so zateplením a novou strešnou krytinou a zateplený obvodový plášť. Predmetom tejto zákazky je ďalšia etapa, v ktorej by mali byť zrekonštruované vnútorné priestory na 1. a 2. N.P. Jedná sa o úpravu vstupnej časti do knižnice rozšírením chodby a prekrytím vstupu, úpravu kancelárií na 2.N.P., kompletnú rekonštrukciu sociálnych zariadení pre návštevníkov. Hlavnou časťou

rekonštrukcie je bezbariérová úprava – vybudovanie rampy pred vstupom do budovy, inštalácia a vybudovanie výťahu na 2. N.P., v priestore existujúceho schodiska a vybudovanie sociálneho zariadenia pre imobilných. Projektová dokumentácia zahŕňa aj VV na subdodávateľské práce na rekonštrukciu časti rozvodov plynu, dodávky prípravných prác na zavedenie WIFI do kancelárskej časti budovy. Investičná akcia pojednáva aj o dodaní interiérového vybavenia budovy ako je vybavenie orientačným systémom, dodávku hologramu a dodávku špeciálnych veľkorozmerných fototapiet s prihladením na získanie súhlasu autorov. Jedná sa o množstvo rôznorodých drobných odborných remeselných prác. Na túto investíciu plynule nadväzuje dodanie atypických interiérových prvkov podľa spracovaného architektonického riešenia (nie je predmetom tohto obstarania). Bude požadovaný autorský dozor stavebnej aj architektonickej časti. Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu vnútorných priestorov Verejnej knižnice M. Kováča na 1. a 2.N.P. Do urbanistického a architektonického riešenia sa nezasahuje. Jediná zmena sa týka architektonického stvárnenia hlavného vstupu do knižnice a to prekrytie vstupu, zväčšenie dverných otvorov a riešenie bezbariérového prístupu do budovy. Presnejší opis stavebných úprav je uvedený podľa prílohy č. 4 - výkazu výmer a podľa prílohy č. 6 - projektovej dokumentácie.

3. CPV kód.

Hlavný predmet : 45000000-7 Stavebné práce
Doplňujúce predmety: 45110000-1 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce
45220000-5 Inžinierske práce a stavebné práce
63110000-3 Manipulácia s nákladom

4. Miesto dodania predmetu zákazky.

Miestom dodania predmetu zákazky je: Verejná knižnica Mikuláša Kováča, Jilemnického 1710/48, 974 04 Banská Bystrica

5. Predpokladaná hodnota zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na **249 792,79 € bez DPH**.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia celková cena v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Spôsob vykonania prieskumu a identifikovanie podkladov, na základe ktorých boli ponuky vyhodnocované.

Prieskum trhu bol uskutočnený na základe Výzvy na predkladanie ponúk, ktorá bola zverejnená prostredníctvom systému JOSEPHINE a vo Vestníku verejného obstarávania na internetovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Ponuky boli vyhodnocované v súlade s požiadavkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Internetový odkaz na zverejnenú Výzvu na predkladanie ponúk spolu s jej prílohami:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/26542/summary>

Internetový odkaz na Výzvu zverejnenú vo Vestníku verejného obstarávania:

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/566240>

8. Zoznam oslovených záujemcov.

1. Stavomontáže Inštalácie s.r.o., Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31628222
2. SIROŇ plus s.r.o., M.R.Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073
3. RANDA + R s.r.o., Senická cesta 5, Senická cesta 5, IČO: 36058262

9. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk.

Výzvy na predkladanie ponúk boli odoslané záujemcom dňa 22.06.2022 o 08:38:12 hod. prostredníctvom systému Josephine a dňa 22.06.2022 vo Vestníku verejného obstarávania.

10. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 07.07.2022 o 10:00 hod.

11. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

1. Stavomontáže Inštalácie s.r.o., Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31628222
2. SIROŇ plus s.r.o., M.R.Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073
3. RANDA + R s.r.o., Senická cesta 5, Senická cesta 5, IČO: 36058262

12. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

Otváranie ponúk prebehlo dňa 07.07.2022 a vyhodnocovanie ponúk po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

13. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia.

Nebol vylúčený žiadny uchádzač.

14. Zápis z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

Ponuka uchádzača, ktorý sa z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí - **SIROŇ plus s.r.o., M.R.Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073** splnila všetky požiadavky na predmet zákazky. Uchádzač vo svojej ponuke predložil požadované dokumenty s uvedením celkovej ceny za predmet zákazky, ktorá predstavuje Návrh na plnenie kritéria uchádzača (cenová ponuka), vložený do systému JOSEPHINE (Príloha č. 4 Výzvy) vo formáte .pdf. a .xls.

Zároveň uchádzač vo svojej ponuke predložil vyplnený výkaz výmer – rozpočet. Položky vo výkaze výmer sa zhodujú s položkami vo výkaze výmer predloženého verejným obstarávateľom. Uchádzač zároveň predložil titulný list, predbežný časový a vecný harmonogram prác, v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Uchádzač zároveň preukázal splnenie podmienok účasti stanovených verejným obstarávateľom, t.j.

- uchádzač predložil Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov, že je oprávnený uskutočňovať stavebnú prácu v rozsahu predmetu zákazky a čestné vyhlásenie, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.
- uchádzač predložil zoznam stavebných prác za predchádzajúcich rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania, v súhrnnej hodnote minimálne 240 000,00 EUR bez DPH, vrátane referencií. V rámci kontroly predloženia dokumentov na splnenie podmienok účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) ZVO boli predložené dokumenty, pričom sa jednalo o stavebné práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budov.

V priebehu verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov, z uvedeného dôvodu neexistuje dôvod na vylúčenie uchádzača podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

15. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritéria a poradie uchádzačov.

1. SIROŇ plus s.r.o., M.R.Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073

Návrh na plnenie kritéria: **294 939,35 EUR s DPH - úspešný uchádzač**

2. Stavomontáže Inštalácie s.r.o., Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31628222
Návrh na plnenie kritéria: 301 977,32 € s DPH
3. RANDA + R s.r.o., Senická cesta 5, Senická cesta 5, IČO: 36058262
Návrh na plnenie kritéria: 304 175,37 € s DPH

Návrh na plnenie kritéria úspešného uchádzača zároveň predstavuje konečnú zmluvnú cenu za predmet zákazky.

16. Spôsob vzniku záväzku.

Výsledkom tohto verejného obstarávania je zmluva o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 2 Výzvy na predkladanie ponúk.

Zmluva o dielo je zverejnená na stránke: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6783664/>