

Przedmiar robót

Obiekt	BUDYNEK WARSZTATOWY OTL - TERMOMODERNIZACJA
Kod CPV	45213250-0 - Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych
Budowa	UL. SOSNOWA 7A, 86-005 BIAŁE BŁOTA
Inwestor	NADLEŚNICTWO BYDGOSZCZ SOSNOWA 9 86-005 BIAŁE BŁOTA
Biuro kosztorysowe	MarMat ul. Bortnowskiego 14/43 85-790 Bydgoszcz tel +48577965635 mail: marmat@onet.pl www: kosztorysymarmat.prv.pl

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zleceń, nie zależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził Marcin Matysiak

Bydgoszcz Czerwiec 2022 r. - aktualizacja cenowa

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przypisana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

BUDYNEK WARSZTATOWY OTL - TERMOMODERNIZACJA

Charakterystyka obiektu:

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem zaprojektowanie izolacji termicznej dachu budynku warsztatowego na terenie działki nr 2021 w miejscowości Białe Błota, gmina Białe Błota przy ul. Sosnowej 7a.

Zakres planowanych do wykonania prac termomodernizacyjnych obejmuje:

- roboty przygotowawcze;
- ocieplenie stropodachu wraz z pokryciem papowym;
- roboty towarzyszące;
- wywóz i utylizację odpadów.

BUDYNEK WARSZTATOWY OTL - TERMOMODERNIZACJA

Nr	Opis robót
1.	ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE
2.	WENTYLATORY I WYWIETRZAKI DACHOWE
3.	INSTALACJA ODGROMOWA
4.	WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW

BUDYNEK WARSZTATOWY OTL - TERMOMODERNIZACJA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE				
1	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	72,000
2	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	379,250
3	KNR 4-01 0519/07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	379,250
4	KNR 4-01 0535/02	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	25,150
5	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	59,960
6	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	28,000
2. WENTYLATORY I WYWIETRZAKI DACHOWE				
7	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wentylatorów i wywietrzaków dachowych wraz z podstawami i cokołami	szt	18,000
8	Kalkulacja indywidualna	Deklowanie otworów w dachu	szt	18,000
9	KNR-W 2-17 0145/01	Wyrzutnie dachowe, kołowe, z pionowym wylotem powietrza, kołowe typ D o średnicy do 200mm	szt	2,000
10	KNR 4-01 0735/01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii II na kominach ponad dachem płaskim	m2	1,500
11	KNR 4-01 0804/03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni w jednym miejscu do 1,0m2	miejsce	190,000
12	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD	m2	424,700
13	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 25cm układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym	m2	379,250
14	KNR 2-02 0609/11	Izolacje z płyt wełny mineralnej gr. 10cm pionowe na zaprawie z siatką - attyka	m2	15,470
15	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 5cm układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym - attyka	m2	15,470
16	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 15cm układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym - powyżej gzymsu	m2	29,980
17	Kalkulacja indywidualna	Przyklejenie klinów z wełny mineralnej 10x10cm na styku dachu i ściany attyki	m	26,000
18	KNNR 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	424,700
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wsporników dachowych do rynien i obróbek blacharskich	m	60,000
20	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż kominków wentylacyjnych	szt	8,000
21	KNNR 2 0505/05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych z blachy ocynkowanej	m	60,000
22	KNNR 2 0505/07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej	m	28,000
23	KNNR 2 0508/03	Blachy okapowe dachu krytego blachą dachówkopodobną		

BUDYNEK WARSZTATOWY OTL - TERMOMODERNIZACJA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m	60,000
24	KNNR 2 0508/03	Blachy okapowe dachu krytego blachą dachówkopodobną - pas nadrynnowy	m	60,000
25	KNNR 2 0505/03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - attyki/komin	m2	15,520
26	KNNR 2 0505/01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - gzyms	m2	14,990
27	KNNR 2 1405/02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	8,100
		3. INSTALACJA ODGROMOWA		
28	KNR 4-03 0701/05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie betonowej	szt	12,000
29	KNR 4-03 0702/04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim betonowym krytym papą	szt	21,000
30	KNR 4-03 0704/03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju do 120mm2 z pręta w ciągach poziomych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m	26,000
31	KNR 4-03 0704/08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju do 120mm2 z pręta w ciągach pionowych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m	24,000
32	KNR 4-03 0706/01	Wymiana przewodów z płaskownika lub pręta o przekroju do 200mm2 instalacji odgromowej na dachu płaskim na uprzednio zamocowanych wspornikach	m	41,000
33	KNR 4-03 0711/01	Wymiana złączy instalacji odgromowych przykręcanych do rynny na dachu	szt	4,000
34	KNR 4-03 0711/06	Wymiana złączy instalacji odgromowych kontrolnych o połączeniu pręt-płaskownik	szt	4,000
35	KNNR 5 1304/01	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	4,000
36	KNNR 5 1304/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - pierwszy pomiar	szt	4,000
		4. WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW		
37	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów wraz z opłatami	kpl	1,000