

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:

“Rekonštrukcia a modernizácia poľnohospodárskej budovy s.č.822, na parcele C.č. 232.”

Miesto stavby: Biofarma Nováčany Zlatý Hýľ, Nováčany 145, 040 21

Parcelné číslo: C, 232, súpisné č. 822, k.ú Nováčany 841978

Okres: Košice-okolie

Kraj: Košický

Investor stavby: René Pavlík SHR

2. ÚČEL STAVEBNEJ ÚPRAVY

Zámerom investora je prostredníctvom realizácie rekonštrukcie a modernizácie predmetnej poľnohospodárskej budovy patriacej pod areál BIO Farmy Nováčany - Zlatý Hýľ dosiahnuť zlepšenie fyzického stavu predmetnej budovy; ktorá je aktuálne v dezolátnom stave. Budova musí prejsť viacerými úpravami aby dosahovala jednak prevádzkové podmienky a jednak podmienky, ktoré zlepšujú ekologickú efektívnosť chovu hovädzieho dobytku.

Budova bude môcť byť po rekonštrukcii využitá na efektívne ustajňovanie hospodárskych zvierat; zlepšia sa životné podmienky hospodárskych zvierat, zvýšením ustajňovacích kapacít sa tiež zvýši produkcia a kvalita živočíšnej výroby v rámci farmy a uskutočnením plánovanej rekonštrukcie a modernizácie predmetnej budovy a zefektívnením ustajňovania tiež žiadateľ zníži negatívnu záťaž na životné prostredie a produkciu skleníkových plynov z jeho ekologického chovu zvierat .

Modernizáciou budovy sa zlepši i efektívnosť práce a pracovných postupov na farme.

Dôležitou súčasťou stavebných úprav je i aplikovanie princípov, ktoré zabezpečujú zníženú produkciu amoniaku, metánu a ďalších skleníkových plynov v ustajnení hovädzieho dobytku. Medzi tieto princípy patrí i ochladzovanie budovy a vzduchu. Stavebné úpravy preto budú zahŕňať:

1, zborneenie pôvodných murovaných výplní nosnej oceleovej konštrukcie a jej následné opláštenie termoizolačnými PUR panelmi. Taktiež ako strešná krytina budú použité strešné PUR, pre zabezpečenie udržateľnosti vhodnej teploty pre chov dobytku a tým podstatné zníženie tvorby neželaných plynov. Obvodové a hlavne strešné panely budú svetlej farby za účelom čím menšieho prehrievania objektu v letných mesiacoch.

2, vytvorenie jednoliatej podlahy, pre včasné jednoduché odpratávanie hnoja z objektu a jeho vyvezením a vhodným uložením zamedziť sekundárnej tvorbe amoniaku, metánu a ostatných neželaných plynov.

3, zabudovaním odvetrávacieho systému do strešnej konštrukcie a riadeného prúdenia vzduchu z rozprašovaním vodnej hmly do vnútra objektu, zabezpečiť ideálnu teplotu (5 - 25C) pre chov a správne trávenie potravy a tým podstatne znížiť tvorbu plynov pri tráviacom procese zvierat.

3. POPIS STAVEBNEJ ÚPRAVY

Búracie práce – obvodové a vnútorné nenosné murivo, krytina, okenné a dverné konštrukcie, staré nátery ocelových konštrukcií

Nové konštrukcie – opláštenie objektu sendvičovými PIR panelmi hrúbky 100 mm, systém otvárania panelov, okenné konštrukcie, garážové vráta, mazanina z betónu na celej podlahovej ploche, nové nátery ocelových konštrukcií, technológia odvetrania a chladenia objektu

jednotlivo:

Práce a dodávky HSVÚpravy povrchov, podláh, osadenie

Mazanina z betónu prostého (m³) tr. C 12/15 hr.nad 50 do 80 mm

Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI

Presun hmôt HSV:

Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m

Práce a dodávky PSVKonštrukcie krytiny tvrdé:

Demontáž krytiny asfaltovej vlnitej, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t

Konštrukcie stolárske:

Montáž okna plastového na PUR penu

Plastové okno jednokridlové OS, vxš 900x900 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil

Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1500x1200 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil

Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m

Konštrukcie doplnkové kovové

-Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi s viditeľným spojom na OK, hrúbky do 100 mm

-Panel sendvičový z tvrdej polyuretánovej peny PIR stenový štandardný oceľový plášť š. 1100 mm hr. jadra 100 mm

-Montáž vrát garážových roletových a kazetových, zasúvateľných pod strop plochy nad 6 do 9 m²

-Vráta garážové RES X vxš 2965x3000 mm vodorovne rebrované resp. kazetové

-Montáž a dodávka ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg (ukotvenie panelov + otvárací mechanizmus)

-Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m

Dodávka a montáž vzduchotechnických zariadení

-Vzduchotechnika - odvetranie maštale - montáž

-Vzduchotechnika - odvetranie maštale - dodávka

-Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m

Špecifikácia vzduchotechnických zariadení

- ventilačné turbíny VENTILA VIV 16"/400mm

- vkladané pomocné ventilátory VENTILA VPV 400

- elektromechanické klapky VENTILA EMK 400

- predĺžovacie kusy VENTILA PK 500

- tesniace manžety EPDM zn. MASTER FLASH

- priemyselný axiálny ventilátor s rozprašovaním vzduchu

Nátery

-Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oškrabaním

-Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A dvojnásobné - 70µm

V Košiciach:

23.9.2021

Ing. arch. Pavel PETRIK
autORIZOVANÝ ARCHITEKT
0341 AA
Projektant