



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Polkowice, dnia**26.08.**.....2022 r.

INFORMACJA

O ODRZUCENIU OFERT I WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o., 59-100 Polkowice na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm.) informuje o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

„Budowa sieci ciepłowniczej zasilającej Nowe Polkowice.” Nr sprawy 8 /2022

prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustaw z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp

- 1) Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o., 59-100 Polkowice działając na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5) ustawy Pzp. informuje o odrzuceniu oferty złożonej w niniejszym postępowaniu przez:
- Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm sp. z o.o. ul. Płaska 4-10, 87-100 Toruń**
NIP 879 016 91 56 , Regon 0080398830
z ceną kosztorysową brutto w wysokości **6 974 838 zł**

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) i w związku z art. 7 pkt 29) ustawy Pzp.; Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Poprzez warunki zamówienia należy rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do określenia lub opisanie warunków zamówienia służą dokumenty, zamówienia, w tym SWZ. Niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia polega na sporządzeniu i przedstawieniu oferty w sposób nieodpowiadający wymaganiom Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, sposobu jego realizacji oraz innych warunków zamówienia. W orzecznictwie przez pojęcie treści oferty należy rozumieć deklarowane w ofercie spełnienie wymagań Zamawiającego przede wszystkim co do zakresu, ilości, jakości warunków realizacji i innych elementów istotnych dla wykonania przedmiotu zamówienia publicznego. W przypadku formy wynagrodzenia kosztorysowego za treść oferty uznaje się formularz ofertowy oraz składany z tym formularzem kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do SWZ. Kosztorys ofertowy ma na celu weryfikację złożonej oferty pod kątem wyceny wszystkich wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia elementów. Kwestia ta podlega ocenie pod kątem art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, a więc oceny zgodności złożonej oferty z dokumentami zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego jest złożenie oferty potwierdzającej realizację pełnego zakresu zamówienia, w sposób wymagany przez Zamawiającego.

Załączony do oferty kosztorys ofertowy w zakresie etapu IV zawiera niezgodności z przedmiarem robót, a mianowicie:

- poz. 221 kosztorysu ofertowego, opis poz. KNR 2-18 0412-01 „Przeciąganie rurociągów przewodowych w rurach ochronnych DN 250” przyjęto obmiar 55,00 m. Zgodnie z przedmiarem robót powinno być 50,6 m;
- poz. 222 kosztorysu ofertowego, opis poz. KNR 2-19 0122-04 „Uszczelnienie końców rur ochronnych o śr. nom 250 mm przyjęto obmiar 8,00 szt. Zgodnie z przedmiarem robót powinno być 12,00 szt.

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Jacek Kaszuba

Kapitał Zakładowy:
139.339.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna O/Polkowice
nr konta
94 10902109 0000 0005 5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl



PGM POLKOWICE

Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.

ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

W powyższym przypadku nie mogą znaleźć zastosowania dyspozycje wynikające z art. 223 ust. 2 pkt 3) ustawy Pzp, dotyczące poprawy innych omyłek polegających na niezgodności treści oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Kosztorys ofertowy nie podlega uzupełnieniu lub poprawieniu na podstawie art. 128 ustawy Pzp, ponieważ nie jest dokumentem, o którym mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2020 r. (Dz.U. poz. 2415) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.

W ustalonym stanie faktycznym oferta Wykonawcy zawiera niezgodności z przedmiotem robót, tym samym uznaje się, że oferta wykonawcy jest niezgodna z warunkami zamówienia i w konsekwencji podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

- 2) Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o., 59-100 Polkowice działając na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5) ustawy Pzp. informuje o odrzuceniu oferty złożonej w niniejszym postępowaniu przez:

GPEC SERWIS Sp. z o.o. ul. Połęże/Miałki Szlak44; 80-720 Gdańsk

NIP 5832666189, Regon 191989505

z ceną kosztorysową brutto w wysokości **7 601 400,00 zł**

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) i w związku z art. 7 pkt 29) ustawy Pzp.; Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Poprzez warunki zamówienia należy rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do określenia lub opisanie warunków zamówienia służą dokumenty, zamówienia, w tym SWZ. Niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia polega na sporządzeniu i przedstawieniu oferty w sposób nieodpowiadający wymaganiom Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, sposobu jego realizacji oraz innych warunków zamówienia. W orzecznictwie przez pojęcie treści oferty należy rozumieć deklarowane w ofercie spełnienie wymagań Zamawiającego przede wszystkim co do zakresu, ilości, jakości warunków realizacji i innych elementów istotnych dla wykonania przedmiotu zamówienia publicznego. W przypadku formy wynagrodzenia kosztorysowego za treść oferty uznaje się formularz ofertowy oraz składany z tym formularzem kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do SWZ. Kosztorys ofertowy ma na celu weryfikację złożonej oferty pod kątem wyceny wszystkich wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia elementów. Kwestia ta podlega ocenie pod kątem art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, a więc oceny zgodności złożonej oferty z dokumentami zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego jest złożenie oferty potwierdzającej realizację pełnego zakresu zamówienia, w sposób wymagany przez Zamawiającego.

Załączony do oferty kosztorys ofertowy w zakresie etapu II zawiera niezgodności z przedmiotem robót, a mianowicie:

- brak jest wyceny robót ziemnych. Przedmiar robót dla etapu II zawierał poz. od 1 do 15 w zakresie poz. przedmiarowych dotyczących obmiaru i wyceny robót ziemnych.

W powyższym przypadku nie mogą znaleźć zastosowania dyspozycje wynikające z art. 223 ust. 2 pkt 3) ustawy Pzp, dotyczące poprawy innych omyłek polegających na niezgodności treści oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Kosztorys ofertowy nie podlega uzupełnieniu lub poprawieniu na podstawie art. 128 ustawy Pzp, ponieważ nie jest dokumentem, o którym mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2020 r. (Dz.U. poz. 2415) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.

W ustalonym stanie faktycznym oferta Wykonawcy zawiera niezgodności z przedmiotem robót, tym samym uznaje się, że oferta wykonawcy jest niezgodna z warunkami zamówienia i w konsekwencji podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Jacek Kaszuba

Kapitał Zakładowy:
139.339.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna O/Polkowice
nr konta
94 10902109 0000 0005 5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

- 3) Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o., 59-100 Polkowice działając na podstawie art. 226 ust.1 pkt 5) ustawy Pzp. informuje o odrzuceniu oferty złożonej w niniejszym postępowaniu przez:

Konsorcjum firm:

**Lider Konsorcjum: Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Montażowe PROGRESS Danuta Chmielak, Sławomir Chmielak Sp. J ul. Makowa 1, 59-101 Polkowice
NIP 692 020 72 92 , Regon 390547124**

**Partner Konsorcjum: Zakład Robót Instalacyjnych INSTALBUD J. Pankiewicz, L. Lewicki, Sp. J ul. Drohobycka 1, 59-220 Legnica
NIP 691 10 07 346; Regon 390346532**

z ceną kosztorysową brutto w wysokości **7 359 345,67 zł**

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) i w związku z art. 7 pkt 29) ustawy Pzp.; Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Poprzez warunki zamówienia należy rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do określenia lub opisanego warunków zamówienia służą dokumenty, zamówienia, w tym SWZ. Niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia polega na sporządzeniu i przedstawieniu oferty w sposób nieodpowiadający wymaganiom Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, sposobu jego realizacji oraz innych warunków zamówienia. W orzecznictwie przez pojęcie treści oferty należy rozumieć deklarowane w ofercie spełnienie wymagań Zamawiającego przede wszystkim co do zakresu, ilości, jakości warunków realizacji i innych elementów istotnych dla wykonania przedmiotu zamówienia publicznego. W przypadku formy wynagrodzenia kosztorysowego za treść oferty uznaje się formularz ofertowy oraz składany z tym formularzem kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do SWZ. Kosztorys ofertowy ma na celu weryfikację złożonej oferty pod kątem wyceny wszystkich wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia elementów. Kwestia ta podlega ocenie pod kątem art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, a więc oceny zgodności złożonej oferty z dokumentami zamówienia. Obowiązkiem Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego jest złożenie oferty potwierdzającej realizację pełnego zakresu zamówienia, w sposób wymagany przez Zamawiającego.

Załączony do oferty kosztorys ofertowy zawiera niezgodności z przedmiarem robót, a mianowicie:

- w zakresie etapu II Wykonawca w kosztorysie ofertowym ujął pozycję nr 20, opis poz. KNR 2-19 0122-09 „Uszczelnienie końców rur ochronnych o śr. nom. 600 mm, ilość 2”. Przedmiar robót nie obejmował takiego obmiaru;

- w zakresie etapu IV poz. 23 kosztorysu ofertowego, opis poz. KNR 2-18 0412-01 „Przeciąganie rurociągów przewodowych w rurach ochronnych DN 250” przyjęto obmiar 55,00 m. Zgodnie z przedmiarem robót powinno być 50,6 m;

W powyższym przypadku nie mogą znaleźć zastosowania dyspozycje wynikające z art. 223 ust. 2 pkt 3) ustawy Pzp, dotyczące poprawy innych omyłek polegających na niezgodności treści oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Kosztorys ofertowy nie podlega uzupełnieniu lub poprawieniu na podstawie art. 128 ustawy Pzp, ponieważ nie jest dokumentem, o którym mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2020 r. (Dz.U. poz. 2415) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy.

W ustalonym stanie faktycznym oferta Wykonawcy zawiera niezgodności z przedmiarem robót, tym samym uznaje się, że oferta wykonawcy jest niezgodna z warunkami zamówienia i w konsekwencji podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Jacek Kaszuba

Kapitał Zakładowy:
139.339.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna O/Polkowice
nr konta
94 10902109 0000 0005 5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Dokonano wyboru zgodnie z art. 239 ust. 2 w/w ustawy jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy tj.
Firma Instalacji Sanitarnych INSTALEX Mirosław Maksymczuk
ul. Wójta Henryka 47, 59-300 Lubin
NIP 6911494748; Regon 390690979
z ceną kosztorysową brutto w wysokości **6 278 879,74 zł**

W/w Wykonawca nie podlega wykluczeniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu opisane w SWZ oraz jego oferta jest najkorzystniejsza.

Zamawiający wyznacza termin zawarcia umowy na dzień 01.09. 2022 r.

Oferta złożona przez : **FITTING Przedsiębiorstwo Inżynierii Sanitarnej Sp. z o.o.**
ul. Fabryczna 2-4; 53-609 Wrocław
NIP 8942705093, Regon 932716990
z ceną kosztorysową brutto w wysokości **6 992 636,46 zł**

uzyskała punkty w kryterium oceny ofert: $(6\,278\,879,74 / 6\,992\,636,46) \times 100 \times 100 \% = 89,79$ pkt

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej
Sp. z o.o.
PREZESZARZĄDU

Jacek Kaszuba

Robert Kurowski
RADCA PRAWNY
Robert Kurowski
WI/L/393

Wioletta Czekajto
KIEROWNIK
Działu Inwestycji
Wioletta Czekajto

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Jacek Kaszuba

Kapitał Zakładowy:
139.339.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia
Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział
Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka
Akcyjna O/Polkowice
nr konta
94 10902109 0000 0005 5000 0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl