

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:

**Výstavba Domova pro seniory,
Šternberk**

Identifikační číslo zakázky:

Z2022-029947

Identifikační údaje o zadavateli

Název:

Město Šternberk

Sídlo:

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

IČO:

00299529

Veřejná zakázka podle předmětu:

Veřejná zakázka na stavební práce

Forma zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení

Zadavatel tímto poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Prosíme o doplnění podkladů k rozvaděčům (viz. níže), které jsou zmíněny v projektu a ve výkazu výměr silnoproudu.

123	K	M.50	Rozvaděč RE	ks	1,000
124	K	M.51	Rozvaděč RHP	ks	1,000
125	K	M.52	Rozvaděč RH	ks	1,000

K těmto položkám chybí např. schémata rozvaděčů.

ODPOVĚĎ 1

Rozvaděč RE je typový pro nepřímé měření (do pilíře). S ohledem na toto není schéma součástí PD. Rozvaděče RHP a RH zadavatel doplňuje.

Jsou to tyto přílohy:

7 – schéma rozvaděče, RHP

8 – schéma rozvaděče RH

DOTAZ 2

V části statika chybí statické posouzení (výpočet) ocelové lávky a ŽB konstrukcí, TZ. Z číslování souborů se jeví, že chybí ještě více výkresů (příloh).

ODPOVĚĎ 2

Zadavatel doplňuje kompletní statický výpočet řešící celou stavbu. Mimo tento výpočet zadavatel doplňuje i seznam dokumentace, technickou zprávu a schémata výztuží. Jedná se o tyto soubory:

00_Seznam dokumentace, D.1.2. 01 Technická zpráva, D.1.2. 02 Statický výpočet (pare 1, 2,6), D.1.2. 04 Schémata výztuží (pare 1, 2, 6).

DOTAZ 3

V PD jsme nenašli hydrogeologický průzkum, na který se v TZ stavební odkazujete, že je přílohou. Nenachází se ani ve statice – viz. Připomínka k chybějícím souborům.

ODPOVĚĎ 3

Zadavatel doplňuje hydrogeologický průzkum

Jedná se o soubor:

628_2812_2020_HGPvsaksrážk_Šternberk_městoŠternberk

DOPNĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE Z VLASTNÍHO PODNĚTU ZADAVATELE

Zadavatel současně doplňuje následující soubory:

1. Dendrologický průzkum

Jedná se o tyto soubory:

složka Dendrologie

2. PROTOKOL STANOVENÍ RADONOVÉHO INDEXU POZEMKU číslo: JS2021-08-23

Jedná se o soubor:

Radon JS2021-08-23

3. ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA o výsledcích podrobného geotechnického průzkumu pro akci „Výstavba domova pro seniory ve Šternberku“ na parcelách č. 1045, 1052, 1072, 1075 a 1094/4, v k. ú. Šternberk, okres Olomouc, Olomoucký kraj

Jedná se o tyto soubory:

628_2812_2020_GTP_Šternberk_městoŠternberk

628_2812_2020_GTP_Šternberk_městoŠternberk-14

INFORMACE Z VLASTNÍHO PODNĚTU ZADAVATELE

Níže uvedené části

PS 02–Gastronomická část

PS 03–Prádelna

PS 05–Interiérové vybavení

jsou z projektové dokumentace pro provádění stavby vyjmuty a jsou předmětem samostatného zadávacího řízení na dodávky „Vybavení Domova pro seniory, Šternberk“, které zadavatel zahájil současně s tímto zadávacím řízením. Dokumentace částí PS 02–Gastronomická část, PS 03–Prádelna, PS 05–Interiérové vybavení není z výše uvedeného důvodu součástí projektové dokumentace pro provádění stavby.

DOTAZ 4

Dle „Obsahu PD“ mají být součástí PD výkresy s označením D.1.1.2.21 DETAILS, ale chybí, žádáme zadavatele o jejich dodání.

ODPOVĚĎ 4

Zadavatel doplňuje požadované detaily.

Jedná se o soubory:

GP012022.02_DpS_D.1.1.2.21A_detail zb chodník osa I-I

GP012022.02_DpS_D.1.1.2.21B_detail zb chodník vstup

GP012022.02_DpS_D.1.1.2.21C_detail zb markýza

GP012022.02_DpS_D.1.1.2.21D_detail zb chodník-podsklep. Část

GP012022.02_DpS_D.1.1.2.21E_detail zb markyzy vstup

DOTAZ 5

V příloze (nazvané Šternberk - Domov pro seniory - žádost o vysvětlení ZD) zasíláme dotazy k výše uvedené VZ.

1) Žádáme o upřesnění části SLP – systém sestra-pacient.

Jedná se zejména o tyto položky ve VV (SO01 – slaboproud – 0171 – strukturovaná kabeláž):

55	K	Pol147	Montáž - prvek systému sestra-pacient	ks	71,000
----	---	--------	---------------------------------------	----	--------

- Co konkrétně má tato položka představovat?

ODPOVĚĎ 5a

Položky 56-60 je třeba připevnit ke stavbě za pomoci vrutů a hmoždinek a k tomu je uvedena tato položka 55.

56	K	Pol148	Dodávka - prvek systému sestra-pacient - Pokojevý panel	ks	48,000
----	---	--------	--	----	--------

- Pokud se jedná o pokojový terminál, dle PD jich je (včetně samostatných sociálek) 30ks

ODPOVĚĎ 5b

Ve výkresové části je skutečně 48 ks (má být 50ks viz. níže bod.2) pokojových panelů označených tímto symbolem:



Pokojový panel

60	K	Pol152	Dodávka - prvek systému sestra-pacient - Informační světlo	ks	1,000
----	---	--------	---	----	-------

- Co konkrétně má tato položka představovat? Hlavní terminál? č. místnosti?

ODPOVĚĎ 5c

Pokud dojde k aktivaci přivolání pomoci v invalidním WC - m.č. 1.21 - rozsvítí se světlo v m.č.1.22 - tím může být pomoc rychlejší (sedící či kolemjdoucí mohou zasáhnout dříve než personál, který může být na druhém konci budovy)

62	K	Pol154	Dodávka - prvek systému sestra-pacient - Tísňové tlačítko s detekcí pohybu	ks	60,000
----	---	--------	---	----	--------

- Pokud se má jednat o bezdrátové tlačítko pro každého klienta, tak dle PD je lůžek 46

ODPOVĚĎ 5d

Lůžek je celkem 50 - tísňové tlačítko se nemusí použít jen pro osoby na lůžku, ale i pro personál a je počítáno s provozní rezervou v případě poškození či závady.

DOTAZ 6

V projektové dokumentaci část A LEVÁ – místnost č. 1.14 – Zde jsou vyprojektované dvě postele a TV zásuvky, ale systém S-P nikoliv i přes to, že v přilehlé sociálce – místnost č. 1.15 je táhlo u WC naprojektováno...

ODPOVĚĎ 6

Ve výkresové části je skutečně 48 ks pokojových panelů a v této místnosti 1.14 chybí - položka 56 má být správně 50 ks. Zvýší se i související položka 55.

Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje nový soupis stavebních prací „Domov pro seniory, Šternberk_rev1“, který je závazný pro zpracování nabídky a nahrazuje tímto původní soupis stavebních prací „Domov pro seniory, Šternberk“ zveřejněný na profilu zadavatele.

INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Z důvodu změny zadávací dokumentace prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek a upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení následovně:

Bod IV.2.2) nově	Lhůta pro doručení nabídek:
	Datum: 01. 09. 2022 Čas: 10:00 hodin
Bod IV.2.7) nově	Podmínky pro otevírání nabídek:
	Datum: 01. 09. 2022 Čas: 10:01 hodin

Přílohy:

16 souborů a 1 složka Dendrologie (podrobněji v odpovědích výše)