



**OLOMOUCKÝ KRAJ**  
**KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE**  
**Odbor majetkový, právní a správních činností**  
**Mgr. Hana Kamasová - vedoucí**  
Jeremenkova 40a  
779 00 Olomouc  
tel.: +420 585 508 111  
datová schránka: qjabfmf  
email: posta@olkraj.cz  
www.olkraj.cz

Počet listů: 1  
Počet příloh: 0  
Počet listů/svazků příloh: 0

masparti s.r.o.  
Vážený pan  
Ondřej Spusta  
Nádražní 1790/22  
785 01 Šternberk

Váš dopis č.j./Ze dne

Naše č.j./Sp.sk.zn./Poznámka  
KUOK 19790/2022  
KÚOK/3166/2022/OMPSČ/18

Vyřizuje/Tel  
Bc. Aneta Besedová  
/585 508 838

Olomouc  
9. 2. 2022

## **Souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou – k.ú. Šternberk**

Vážený pane,

odbor majetkový, právní a správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje obdržel Vaši **žádost o vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku se stavbou „Domov pro seniory, Šternberk“** mj. na pozemku parc. č. 1052 v k.ú. a obci Šternberk. Investorem stavby je město Šternberk.

Předmětný pozemek sousedí s pozemky parc. č. 1043 a parc. č. 1045, oba v k.ú. a obci Šternberk, které jsou ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Střední odborné školy lesnické a strojírenské Šternberk, IČO: 00848794.

Dále jste, v souvislosti s výše uvedenou stavbou, podali **žádost o povolení staveništní dopravy přes areál šternberského učiliště**, tedy přes pozemky parc. č. 1043 a parc. č. 1045, oba v k.ú. a obci Šternberk.

**Olomoucký kraj jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 1043 a parc. č. 1045, oba v k.ú. a obci Šternberk** na základě kladného stanoviska věcně příslušného odboru **souhlasí se stavbou „Domov pro seniory, Šternberk“ a s využitím pozemků parc. č. 1043 a parc. č. 1045, oba v k.ú. a obci Šternberk, pro staveništní dopravu.**

**Tento souhlas udělujeme s tím, že budou splněny následující podmínky:**

- 1) výše uvedená stavba bude provedena v souladu s právními předpisy, zejm. se stavebním zákonem,
- 2) provedení stavebních prací bude zadáno dodavateli k provádění těchto prací způsobilému a oprávněnému,
- 3) dodavatel stavebních prací sdělí s předstihem nejméně 7 pracovních dnů příspěvkové organizaci termín zahájení prací,
- 4) dodavatel stavebních prací nenaruší provoz příspěvkové organizace,
- 5) dodavatel stavebních prací se zavazuje dodržet maximální bezpečnost vůči příspěvkové organizaci (tedy žákům a zaměstnancům příspěvkové organizace),
- 6) dodavatel stavebních prací odpovídá za škody způsobené na zdraví a majetku jiných

subjektů, ke kterým dojde v souvislosti se stavebními pracemi, a tyto hradí na své náklady,

- 7) dodavatel stavebních prací se zavazuje, že po dokončení stavebních prací bude pozemek příspěvkové organizace uveden do původního stavu,
- 8) s odpady vzniklými při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech,
- 9) dodavatel stavebních prací odpovídá za to, že okolí nebude v souvislosti s prováděním stavebních úprav zatěžováno nadměrnou hlučností a prašností,
- 10) investor se zavazuje vytvořit náhradní (provizorní) parkovací prostor na místě školního hřiště pro zaměstnance školy, v případě, že bude stávající parkoviště využíváno pro potřeby výše uvedené stavby,
- 11) před zahájením stavebních prací budou s příspěvkovou organizací dohodnuty konkrétní podmínky užívání pozemků parc. č. 1043 a parc. č. 1045, oba v k.ú. a obci Šternberk (např. uzavřením nájemní smlouvy).

**Toto souhlasné stanovisko se vydává pro účely územního a stavebního řízení.**

S pozdravem

Mgr. Hana Kamasová  
vedoucí odboru majetkového, právního a správních činností

Na vědomí:

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor školství a mládeže  
Střední odborná škola lesnická a strojírenská, Šternberk