

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

Název veřejné zakázky:	Výstavba Domova pro seniory, Šternberk
Identifikační číslo zakázky:	Z2022-029947
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Šternberk
Sídlo:	Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO:	00299529
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení

Zadavatel tímto poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Níže jsou uvedeny položky rozpočtu, které jsou dublované.

List "011 - Hrubá stavba"

	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		
162	K	721239221	Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů s vodorovným odtokem DN 75/110	kus	19,000
163	M	562301	<i>vtok střešní vodorovný s vyhříváním s manžetou pro TPO hydroizolaci pochůzných plochých střech DN 75, DN 110</i>	kus	19,000
164	M	562302	<i>revizní šachta pro zelené střechy 300x300x130 mm, vč, perforované pochozí mřížky</i>	kus	19,000

List "018 - Zdravotechnika"

	D	721	Vnitřní kanalizace		
56	K	DV	Vyhřívání dešťová vpust vodorovná	kus	19,000

ODPOVĚĎ 1

Ano, položka je uvedena v soupisu prací dvakrát. Náklady na tuto položku jsou velmi nízké vzhledem k celkovým nákladům za provedení díla. Zadavatel rozhodl, že soupis stavebních prací nebude v tomto případě měněn. Bude řešeno při realizaci díla méněpracemi.

Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soupisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.

DOTAZ 2

Žádáme zadavatele o opravu popisu položky na listu 012 Dokončovací práce.

Dle výpisu prvků by měl být kotevní plech rozměrů 100 x 100 x 5 mm

351	M	13321021a	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x50mm	t	0,068
-----	---	-----------	--	---	-------

ODPOVĚĎ 2

Ano, nicméně zcela zásadní je u této položky typ ocelového materiálu (tyč. ocel plochá), a hmotnost. Ta je vyčíslená výkazem (soutisem prací). Zadavatel rozhodl, že soutis stavebních prací nebude v tomto případě měněn.

Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soutisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.

DOTAZ 3

V přiloženém výkazu výměr „Domov pro seniory, Sternberk_rev6“ chybí položka pro dodávku dřevohliníkového výplně pozice O9 (0,6x2,25m).

Žádáme zadavatele o doplnění výměry pozice O9 do výkazu výměr.

243	76604	Montáž oken dřevohliníkových plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	4,920
		fasádní výplně		
		O1		
		2,04*1,75		3,570
		O09		
		0,6*2,25		1,350
		Součet		4,920
244	611114	okno dřevohliníkové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	3,570
		fasádní výplně		
		O1		
		2,04*1,75		3,570
		Součet		3,570

ODPOVĚĎ 3

Náklady na tuto položku jsou velmi nízké vzhledem k celkovým nákladům za provedení díla. Zadavatel rozhodl, že soutis stavebních prací nebude v tomto případě měněn. Bude řešeno při realizaci díla vícepracemi.

Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soutisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.

DOTAZ 4

V přiloženém výkazu výměr „Domov pro seniory, Sternberk_rev6“ došlo ke změně požární odolnosti z původní EI 30 DP3-Sm na požární dveře EI 30 DP1-C2 v takovém případě musí být dveře ocelové. Dřevěné dveře v konstrukci DP1 nelze vyrobit.

Žádáme zadavatele o prověření uvedené nesrovnalosti.

261	6116006	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI 30 DP1 -C2 povrch oboustranný HPL laminát, plně 1100x1970-2100mm	kus	28,000
-----	---------	--	-----	--------

ODPOVĚĎ 4

Pro zpracování nabídky je závazný požární požadavek na tyto dveře uvedený v PD – tzn. EI 30 DP3 Sm. Všichni dodavatelé ocení dle požadavku uvedeného v PD.

DOTAZ 5

V příloženém výkazu výměr „Domov pro seniory, Sternberk_rev6“ jsou uvedeny dohromady položky (č. 247 – 253) pro předsazenou dodávku a montáž dřevohliníkových i hliníkových výplní.

Žádáme zadavatele o rozdělení položek pro předsazenou dodávku a montáž dřevohliníkových a zvlášť hliníkových výplní vzhledem ke skutečnosti, že dané výplně mohou realizovat dva rozdílní dodavatelé a cena pro montáž různých typů výplní je odlišná, tzn. nelze ocenit v rámci jedné sdružené položky.

ODPOVĚĎ 5

S položkami nelze nakládat v úvaze, zda je může či nemůže dodávat více poddodavatelů. Cenová soustava URS nerozlišuje předsazenou montáž pro výplně z různých materiálů a je to i pochopitelné. Podstatný je způsob montáže, a nikoliv materiálové provedení osazované výplně.

Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soupisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.

DOTAZ 6

V příloženém výkazu výměr „Sternberk, komunikační propojení ulic Puškinova, Oblouková, Schodová_rev1“, se nachází položky č. 20 a 21, ke kterým v projektové dokumentaci chybí podélný řez kanalizace.

Žádáme zadavatele o doplnění podélného řezu kanalizačního potrubí.

20	871390310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 400	m	242,000
Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 400				
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/871390310				
nová kanalizace				
9+45+45+32+20+21+20+50				242,000
21	28611184	trubka kanalizační PVC DN 400x6000mm SN10	m	244,420
trubka kanalizační PVC DN 400x6000mm SN10				
nová kanalizace				
(9+45+45+32+20+21+20+50)*1,01				244,420

ODPOVĚĎ 6

Dané položky souvisí s dešťovou kanalizací, jež je v soupisu stavebních prací (ve výkazu výměr) kromě výše uvedených položek jednoznačně definována i dalšími položkami. Podélný řez dešťové kanalizace nemá zadavatel k dispozici. Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soupisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.

DOTAZ 7

Chtěla bych Vás požádat o vysvětlení ZD. V rozpočtu ASŘ, oddílu Zámečnických konstrukcí má položka č. 317 Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů větší množství než položky č. 318 rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI, což je položka dodávky k montáži. Prosíme tedy o vysvětlení a případnou úpravu.

ODPOVĚĎ 7

Náklady na tuto položku jsou velmi nízké vzhledem k celkovým nákladům za provedení díla. Zadavatel rozhodl, že soupis stavebních prací nebude v tomto případě měněn. Bude řešeno při realizaci díla méněpracemi, popř. vícepracemi.

Všichni dodavatelé ocení dotčené položky podle platné verze soupisu stavebních prací, který zadavatel zveřejnil na profilu zadavatele v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č.7.